



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Γρ. Λαμπράκη 19, 14572 Δροσιά
Πληροφορίες: Νίκα Δήμητρα
Τηλ. 213 2140125, fax: 210 8136129

Δροσιά : 5 - 11 -2014
Αρ. Πρωτ : 30040

Προς

Τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υπ'αριθμ. 30040/19-9-2014 αίτηση της εταιρείας ΜΟΥΣΤΑΚΑΤΟΣ Α.Ε. με την οποία ζητείται η χορήγηση άδειας για την κατασκευή με ίδια μέσα αγωγού για την αποχέτευση του ακινήτου ιδιοκτησίας της επί των οδών Δεκελείας και Κοιμ. Θεοτόκου στον Άγ. Στέφανο.
2. Το γεγονός ότι το δίκτυο αποχέτευσης στις εν λόγω οδούς βρίσκεται στο στάδιο της προμελέτης, στα πλαίσια της μελέτης: “ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ ΣΤΟΝ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ ΣΤΟΥΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ ΡΑΠΕΝΤΩΣΑ ΚΑΙ ΠΕΥΚΟΦΥΤΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ”, η οποία βρίσκεται υπό έλεγχο και έγκριση στην ΕΥΔΑΠ.
3. Ότι σύμφωνα με την προμελέτη το ακίνητο λόγω της θέσης του μπορεί να αποχετευτεί με σύνδεση είτε επί της Κ. Θεοτόκου είτε επί της οδού Δεκελείας.
4. **ΛΥΣΗ 1η:** Στη συμβολή των οδών Κ. Παλαμά και Δημοσθένους, υπάρχει σε λειτουργία αγωγός ακαθάρτων με το υφιστάμενο φρεάτιο Νο 10-2-2α του αγωγού Α1-Γ1-10-2 με υψόμετρο εδάφους 360,18 και υψόμετρο πυθμένα 357,68 (βάθος φρεατίου 2,50μ). Προσωρινά το ακίνητο μπορεί να συνδεθεί με το φρεάτιο αυτό μέσω αγωγού Φ200 μήκους περίπου 19μ. Στην περίπτωση αυτή ο αγωγός θα καταργηθεί μόλις κατασκευαστεί ο οριστικός αγωγός που θα προκύψει από την οριστική μελέτη. Οι δαπάνες τόσο της προσωρινής σύνδεσης όσο και της μόνιμης θα βαρύνουν τον αιτούντα. Στην περίπτωση αυτή οι απαιτούμενες εργασίες είναι: αγωγός μήκους 19μ και ιδιωτική σύνδεση.
5. **ΛΥΣΗ 2η:** Να κατασκευαστεί το μήκος του αγωγού επί της Κ. Θεοτόκου μεταξύ των φρεατίων J430 και J429 μήκους περίπου 12μ, με τα βάθη και τις διαστάσεις που προβλέπει η προμελέτη-με τον κίνδυνο αυτά να αλλάξουν κατά τη σύνταξη της οριστικής μελέτης- και το μήκος του αγωγού μεταξύ των φρεατίων 10-2-2α και J429 μήκους περίπου 19μ. Το δεύτερο τμήμα του αγωγού μεταξύ των φρεατίων 10-2-2α και J429 θα καταργηθεί μόλις κατασκευαστεί ο οριστικός αγωγός και τα λύματα θα οδηγούνται προς την οδό Δεκελείας. Στην περίπτωση αυτή οι απαιτούμενες εργασίες είναι: αγωγός μήκους 31μ, δύο (2) φρεάτια επίσκεψης και ιδιωτική σύνδεση. Οι δαπάνες όλης της προαναφερόμενης Λύσης 2 θα βαρύνουν τον αιτούντα
6. Σε κάθε περίπτωση η κατασκευή όλων των έργων μπορεί να γίνει μόνο από εξειδικευμένο συνεργείο μέσω ενεργής εργολαβίας του Δήμου, ήτοι από τον ανάδοχο κατασκευής του δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων του Δήμου, του οποίου πρόκειται να ξεκινήσουν οι εργασίες

εντός του προσεχούς διαστήματος. Το παρόν αίτημα εξετάζεται ως ειδική περίπτωση καθώς το ακίνητο προορίζεται να έχει επαγγελματική χρήση μεγάλης σημασίας για την ανάδειξη της περιοχής.

7. Ότι η Τεχνική Υπηρεσία προτείνει την εν γένει εφαρμογή των εγκεκριμένων μελετών για την κατασκευή των αγωγών και των ιδιωτικών συνδέσεων, προς αποφυγή τεχνικών προβλημάτων και καλύτερου ελέγχου του δικτύου, αλλά με τη μεμονωμένη εξέταση τέτοιου είδους αιτημάτων αναλόγως της σοβαρότητας και των ειδικών συνθηκών κάθε περίπτωσης.

Κατόπιν των ανωτέρω καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, όπως προβεί στη λήψη της απόφασης για την χορήγηση ή μη της άδειας για την προσωρινή σύνδεση του ακινήτου της εταιρείας ΜΟΥΣΤΑΚΑΤΟΣ Α.Ε. έως ότου κατασκευαστεί το οριστικό δίκτυο αποχέτευσης και για την κατασκευαστική λύση που θα επιλεγεί, λαμβάνοντας υπόψη και τον τρόπο αντιμετώπισης και άλλων παρόμοιων αιτημάτων δημοτών “προσωρινής σύνδεσης”.

Συνημμένα

1. Οριζοντιογραφίες με τις προτεινόμενες λύσεις
2. Η υπ'αριθμ. 30040/19-9-2014 αίτηση της εταιρείας ΜΟΥΣΤΑΚΑΤΟΣ Α.Ε.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ Τ.Υ.

Ε.Δ.

- A) Αρχείο Δ.Τ.Υ.
- B) Γενικό αρχείο

ΑΓΓΕΛΙΝΑ ANNA
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ