



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Αγ.Στέφανος 24-4 -2012  
Αρ. πρωτ:

ΠΡΟΣ: Τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου

**Θέμα:** « Διαβίβαση της αριθ. 12/2012 απόφασης της Ε.Π.Ζ με θέμα «Εκδίκαση ενστάσεων κατά της αριθμ. 145/2011 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου».

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **73 του Ν. 3852/2010 (ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ)- «Επιτροπή Ποιότητας Ζωής – Αρμοδιότητες»:**

A. Είναι αρμόδια, με την επιφύλαξη του άρθρου 83, για:

- i) τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου,
- ii) την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου,
- iii) τη χορήγηση ή ανάκληση της άδειας λειτουργίας μουσικής.

Η σχετική απόφαση λαμβάνεται μέσα σε είκοσι (20) ημέρες αφότου περιέλθουν στην επιτροπή όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά και στοιχεία.

B. Εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο:

- i) θέματα καθορισμού χρήσεων γης,
- ii) θέματα ρυθμιστικών σχεδίων, προγραμματισμού εφαρμογής ρυθμιστικών σχεδίων, οικιστικής οργάνωσης ανοικτών πόλεων, εφαρμογής Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.), πολεοδομικών μελετών, ανάπτυξης περιοχών, πολεοδομικών επεμβάσεων, χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπτυξης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ειδικά ρυθμιζόμενης πολεοδόμησης (Π.Ε.Ρ.ΠΟ.) και έγκρισης πολεοδομικών μελετών,
- iii) τη λήψη αποφάσεων για θέματα προστασίας του περιβάλλοντος,

iv) τη λήψη αποφάσεων για θέματα χωροθέτησης κοιμητηρίων, κατά τις προβλέψεις του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α΄), κέντρων αποτέφρωσης νεκρών, καθώς και άλλων, σχετικών με το αντικείμενο, αρμοδιοτήτων του,

v) το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων των άρθρων 79 και 82 του Κ.Δ.Κ..

Η επιτροπή Ποιότητας Ζωής με ειδική απόφαση που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών της μπορεί να παραπέμψει συγκεκριμένο θέμα της αρμοδιότητάς της στο δημοτικό συμβούλιο για τη λήψη απόφασης, εφόσον κρίνει ότι αυτό επιβάλλεται από την ιδιαίτερη σοβαρότητά του.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την αριθμ. 12/2012 ομόφωνη απόφασή της με θέμα «Εκδίκαση ενστάσεων κατά της αριθμ. 145/2011 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου» εισηγείται :

Την απόρριψη των ενστάσεων που υπεβλήθησαν κατά της υπ'αρ. 145/2011 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ως μη αποδεκτές διότι προέχει η αναγκαιότητα της τροποποίησης των οικοδομικών γραμμών στο υπ' αριθμ 49 οικόπεδο του Ο.Τ. 31 σύμφωνα με τις υποδείξεις του ΟΣΚ για τη βέλτιστη αξιοποίηση του χώρου και την έκδοση Οικοδομικής Άδειας για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου-Νηπιαγωγείου ώστε να καλυφθούν οι ανάγκες μαθητών της Δημοτικής Κοινότητας Κρυονερίου για τις χρήσεις αυτές.

:Εχοντας υπόψη:

1)τις διατάξεις των άρθρων 65 «Αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου»  
2)Τις διατάξεις του άρθρου 73«Αρμοδιότητες της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Ν. 3852/2010 (Νέος Νόμος για την Αυτοδιοίκηση και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση – ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ (ΦΕΚ.87/7-6-2010).

3)Την αριθμ. 145/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου .

4)την αριθμ. 5/2012 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Προτείνεται η λήψη απόφασης:

Α) Για την έγκριση της 12/2012 απόφασης της Ε..Π.Ζ και

Β) Την απόρριψη των ενστάσεων που υπεβλήθησαν κατά της αρ. 145/2011 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ως μη αποδεκτές, διότι προέχει η αναγκαιότητα της τροποποίησης των οικοδομικών γραμμών στο υπ' αριθμ 49 οικόπεδο του Ο.Τ. 31 της Δημοτικής Κοινότητας Κρυονερίου σύμφωνα με τις υποδείξεις του Ο.Σ.Κ για τη βέλτιστη αξιοποίηση του χώρου και την έκδοση Οικοδομικής Άδειας για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου-Νηπιαγωγείου ώστε να καλυφθούν οι ανάγκες μαθητών της Δημοτικής Κοινότητας Κρυονερίου για τις χρήσεις αυτές.

Ο Αντιδήμαρχος Ποιότητας Ζωής

Παππάς Νικόλαος

