

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 6 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
630

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αθηνών, εις περιοχήν Κάτω Πατήσια. 1'

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί τροποποίησης του σχεδίου της πρώην κοινότητας Μπάλλας στην περιοχή του οικοδομικού συνεταιρισμού «Νέα Αιολίς» της σημερινής Κοινότητας Διονύσου, Ν. Αττικής. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημίωσης λόγω προσηκώσεως και ρυμοτομίας εν Βεροία. 3

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφαλμάτων στην Ε.Δ.Κ. 3547/79 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)
Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αθηνών, εις περιοχήν «Κάτω Πατήσια».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει :

1. Τας διατάξεις του από 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικότερον των άρθρων 3 και 70 αυτού.

2. Την υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του 'Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικαταστάσεως της υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 αποφάσεως «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του 'Υπουργού Δημοσίων Έργων, εις τον 'Υφυπουργόν του αυτού 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).

3. Τας υπ' αριθ. 667/1977 και 999/1978 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου, και

4. Την υπ' αριθ. 762/1979 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού), προτάσει του 'Υφυπουργού Δημοσίων Έργων, άπεφασίσταμεν :

Άρθρον Μόνον.

Έγκρίνεται ή τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αθηνών εις περιοχήν «Κάτω Πατήσια» κατά το οικοδομικόν τετράγωνον το περικλειόμενον υπό των οδών Καβάφη, Πρετεντέρη (Βουτυρά), Δεστούνη και Λαμπάκη, δι' έγκρίσεως της διερχομένης δι' αυτού ιδιωτικής οδού, ως πεζοδρόμου, ως έμφαίνεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ. 29201/1979 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 500, του έποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Είς τον 'Υφυπουργόν Δημοσίων Έργων, αναθέτομεν την δημοσιεύσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν 'Αθήναις τή 18 'Οκτωβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο 'ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΘΗΝΑ (Κάτω Πατήσια)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΛΙΧΝΙΣΤΕΩΝ ΕΚΑΤΕΡΩΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΕΡΑΡΡΑ
(Cadastral map of the area between the streets of Erarra and ...)
ΚΑ. 1500

Οδός Περασίου (Βουρλά)

(Παζαρέσιος)

Ισχυρισμός οδού ΑΙΟΝΕΛΛΑΔΟΥ

6555 ΑΜΦΙΛΙΗ

Α/Α	Ονοματεπώνυμο νομίμου	Δ. Τμήμα	Επιπέδο
1	ΕΡΑΡΡΑΣ	2	3
2	Δημόσιος	2	3
3	Του Στρατηγού - ταξίαρχου	2	3
4	Κρισταλά	2	3
5	Ευαγγελά	2	3
6	Μεταίχμια	2	3
7	Παπαδόπουλος	2	3
8	Παπαδόπουλος	2	3
9	Παπαδόπουλος	2	3
10	Παπαδόπουλος	2	3
11	Παπαδόπουλος	2	3
12	Παπαδόπουλος	2	3
13	Παπαδόπουλος	2	3
14	Παπαδόπουλος	2	3
15	Παπαδόπουλος	2	3
16	Παπαδόπουλος	2	3
17	Παπαδόπουλος	2	3
18	Παπαδόπουλος	2	3
19	Παπαδόπουλος	2	3
20	Παπαδόπουλος	2	3

Σχέδιο που συντάχθηκε την 29/9/78 Π.Δ.Σ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΥΠΟΔΙΕΥΣΙΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ
ΥΠΟΔΙΕΥΣΙΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ
ΠΡΟΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΣ ΚΑΤΩ ΠΑΤΗΣΙΑΣ
ΑΘΗΝΑΙ 18 Οκτωβρίου 1979
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ
Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ

Μπαλάνος
Μπαλάνος

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. 278515

(2)

Περί τροποποίησης του σχεδίου της πρώην κοινότητας Μπαλάλας στην περιοχή του οικοδομικού συνεταιρισμού «Νέα Αιολίς» της σημερινής Κοινότητας Διονύσου, Ν. Ἀττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντες υπ' όψει:

- 1) Τὸ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
- 2) Τὸ Ν.Α. 3620/56 «περὶ συμπληρώσεως διατάξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
- 3) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Α. 1147/1972 «περὶ Διοικήσεως τῆς Μεζονοῦ Πρωτεύουσας».
- 4) Τὰς διατάξεις τοῦ Β.Α. 863/1960, ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συμπληρώθη μέχρι σήμερον καὶ εἰδικώτερον τὸ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν. Δ/γμα καὶ τὸ εἰς ἐκτέλεσιν τούτου Β. Δ/γμα 712/70 ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/1972 Β. Δ/των.
- 5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α7/13—1/11.12.1972 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν παρὰ τῷ Πρωθυπουργῷ, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ Ὁργανώσεως τῶν παρὰ τῇ Νομαρχίᾳ Ἀττικῆς καὶ τοῖς Διαμερίσμασιν αὐτῆς, Ὑπηρεσιῶν ἀρμοδιότητων Ὑπουργείου Δ.Ε.».
- 6) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α8177/20.9.1967 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Ἀντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ τῶν Ὑπουργῶν Ἐσωτερικῶν, Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ διατηρήσεως συμβουλίων καὶ ἐπιτροπῶν Ν.Π.Δ.Δ. ἀρμοδιότητος ἰδίου Ὑπουργείου».
- 7) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 805/1972 Β. Δ/γμα «περὶ καθορισμὸς τῶν, κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Ν.Α. 1147/1972, διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἀρμοδιοτήτων ἐπὶ ἀντικειμένων τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων καὶ συστάσεως Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων εἰς τὴν Νομαρχίαν Ἀττικῆς καὶ τὰ διαμερίσματα αὐτῆς».
- 8) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 8663/7.11.77 ἀπόφασιν Νομάρχου Ἀττικῆς «περὶ συγκροτήσεως Συμβουλίου Δημ. Ἔργων».
- 9) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1328/3.3.77 ἐξουσιοδοτικὴν ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς.
- 10) Τὸν Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως κ.τ.λ. σχεδίων πόλεων καὶ χωμῶν, ὡς τροποποιήθη καὶ συμπληρώθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1018/71 Ν. Δ/τος».
- 11) Τὸ ἀπὸ 17.3.23 Ν.Α. «περὶ σχεδίων πόλεων, χωμῶν κ.λ.π.».
- 12) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1/1961 ἐγκύκλιον τοῦ Πρεσβυταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων ὡς

καὶ τὴν συμπληρωματικὴν ταύτης Ε8/1975 ἐγκύκλιον τοῦ Ὑπουργοῦ Δ.Ε.

13) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 277359/17.8.79 εἰσήγησιν τῆς ΔΤΥΝΑ τοῦ ΣΔΕΝΑ.

14) Τὴ 3/21.8.79 πράξιν τοῦ Σ.Δ.Ε.

15) Τὸ 42727/3921/79/15.10.79 τοῦ ΝΔ Α. Ἀττικῆς.

16) Τὸ Π. Δ/γμα 78/27.1.79 (ΦΕΚ 16 Α'/30.1.79) μὲ τὸ ὁποῖο ὁ συνοικισμὸς Διονύσου ἀναγνωρίζεται Κοινότητα.

17) Τὴ ταυτάριθμο μὲ αὐτὴ τὴν ἀπόφασιν εἰσήγησιν τῆς ΔΤΥΝΑ πρὸς τὸ ΣΔΕΝΑ.

18) Τὴ 4η πράξιν τῆς 18ης συνεδριάσεως τοῦ ΣΔΕΝΑ στὶς 19.10.79 στὴν ὁποία, τὸ συμβούλιο ἐγκρίνει ὁμόφωνα τὴν τροποποίησιν τοῦ σχεδίου στὴν περιοχὴ τοῦ οἰκοδ. συνεταιρισμοῦ «Νέα Αἰολίς».

19) Τὴν παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 62 τοῦ Ν. 947/79 «περὶ Οἰκιστικῶν περιοχῶν», ἀποφαίζομεν:

Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ σχεδίου τῆς πρώην Κοινότητος Μπαλάλας σήμερον Κοινότητος Διονύσου στὴν περιοχὴ τοῦ οἰκοδ. συνεταιρισμοῦ «Νέα Αἰολίς» ὅπως φαίνεται στὸ σχέδιον 1:3000 ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφασή μας καὶ ὅπως ἀναλυτικὰ ἀναφέρεται πῶ κατω.

1) Στὰ Ο.Τ. 148Α, 153Α, 154Α, 29Α, 31Α, 34Α, 67Α, 41Α, 52Α διαμορφώνοντας τὸν πρώην κοινόχρηστο χῶρο.

2) Τὸ Ο.Τ. 27Α καὶ τὸ τέλος τοῦ Ο.Τ. 96 γιὰ χώρους σχολικῶν κτιρίων.

3) Ο.Γ. καὶ Ρ.Γ. στὰ τμήματα 148Β, 46Β ἀπέναντι ἀπὸ τὰ Ο.Τ. 139, 48, 54, 55, 75, 76, 76Α, 77, 78, 111.

4) Τὴν πλευρὰ τῶν Ο.Τ. 117, 118, 119 πρὸς τὸ λόφο τῆς πύλας.

5) ΟΓ καὶ ΡΓ στὸ ὑπόλοιπο τμήμα τῶν Ο.Τ. 36, 36Α.

6) Τοῦ Ο.Τ. 97Α ἀπὸ χῶρο πρασίνου σὲ οἰκοδομήσιμο.

7) Τοῦ Ο.Τ. 140Α ἀπὸ χῶρο τοῦ σχολείου σὲ Ο.Τ.

8) Τὴ διαμόρφωσιν τοῦ δρόμου ἀνάμεσα στὰ Ο.Τ. 36—36Α.

9) Τοῦ Ο.Τ. 140Β ἀπὸ χῶρο πρασίνου σὲ χῶρο «Ἱεροῦ Ναοῦ».

10) Τοῦ Ο.Τ. 76Α ἀπὸ χῶρο πρασίνου σὲ Ο.Τ.

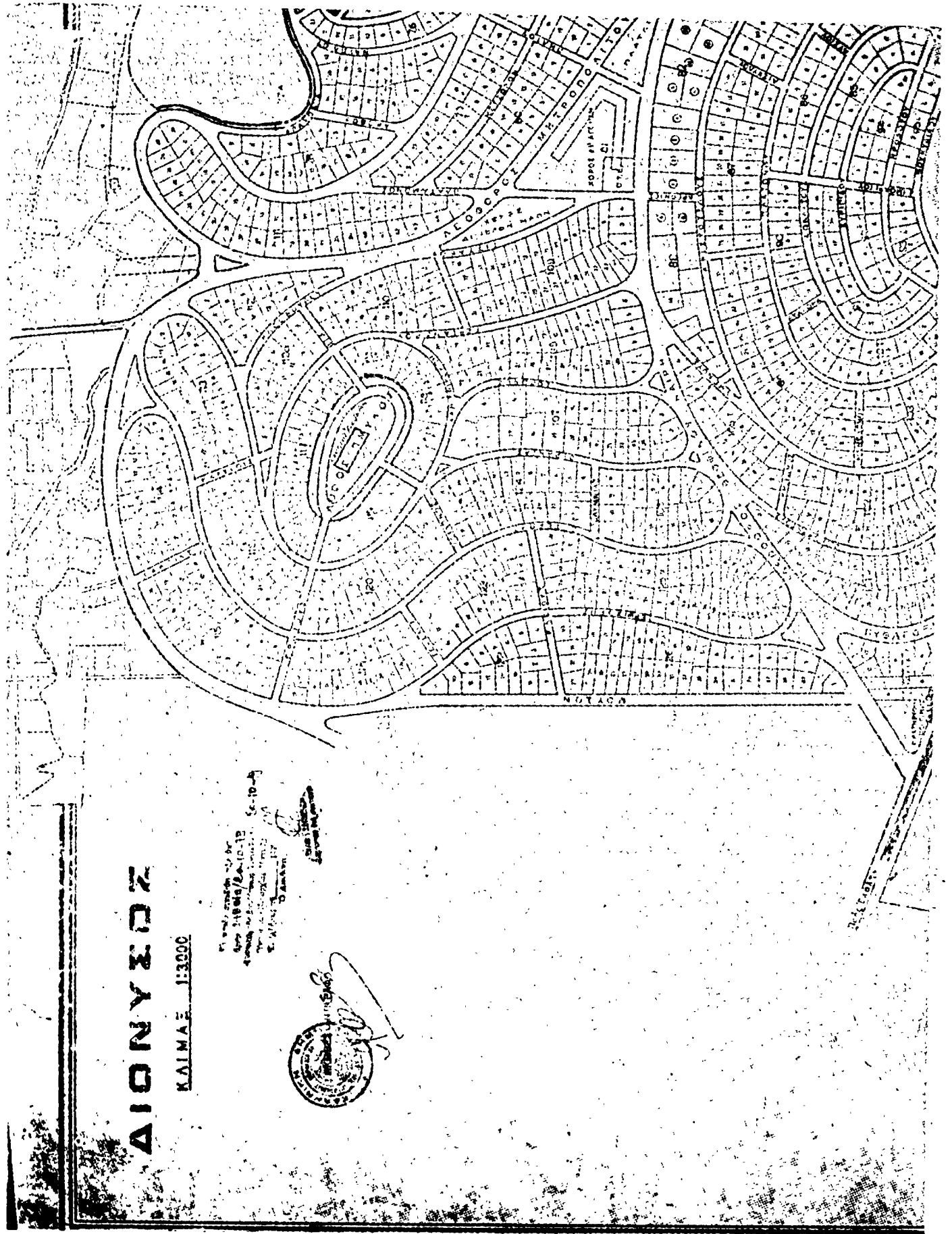
11) Τὸ χαρακτηρισμὸ τῆς χρήσεως τῶν κτιρίων στοὺς λόφους τῆς πύλας καὶ τῆς δεξαμενῆς.

12) Τὴ κατάργησιν τῶν δρόμων καὶ τὴ διαμόρφωσιν πρασίνου στὸ χῶρο ἀνάμεσα στὰ Ο.Τ. 15Α καὶ 153, ὥστε νὰ ἀποτελεῖται ἐνιαῖο χῶρο πρασίνου.

Ἡ ἀπόφασιν αὐτὴ νὰ δημοσιευεῖται στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 20 Ὀκτωβρίου 1979

Ἐντολῇ Νομάρχου
Ὁ Διευθυντὴς κ.ἀ.κ.
ΧΑΡΗ ΚΑΚΟΥΔΑΚΗ

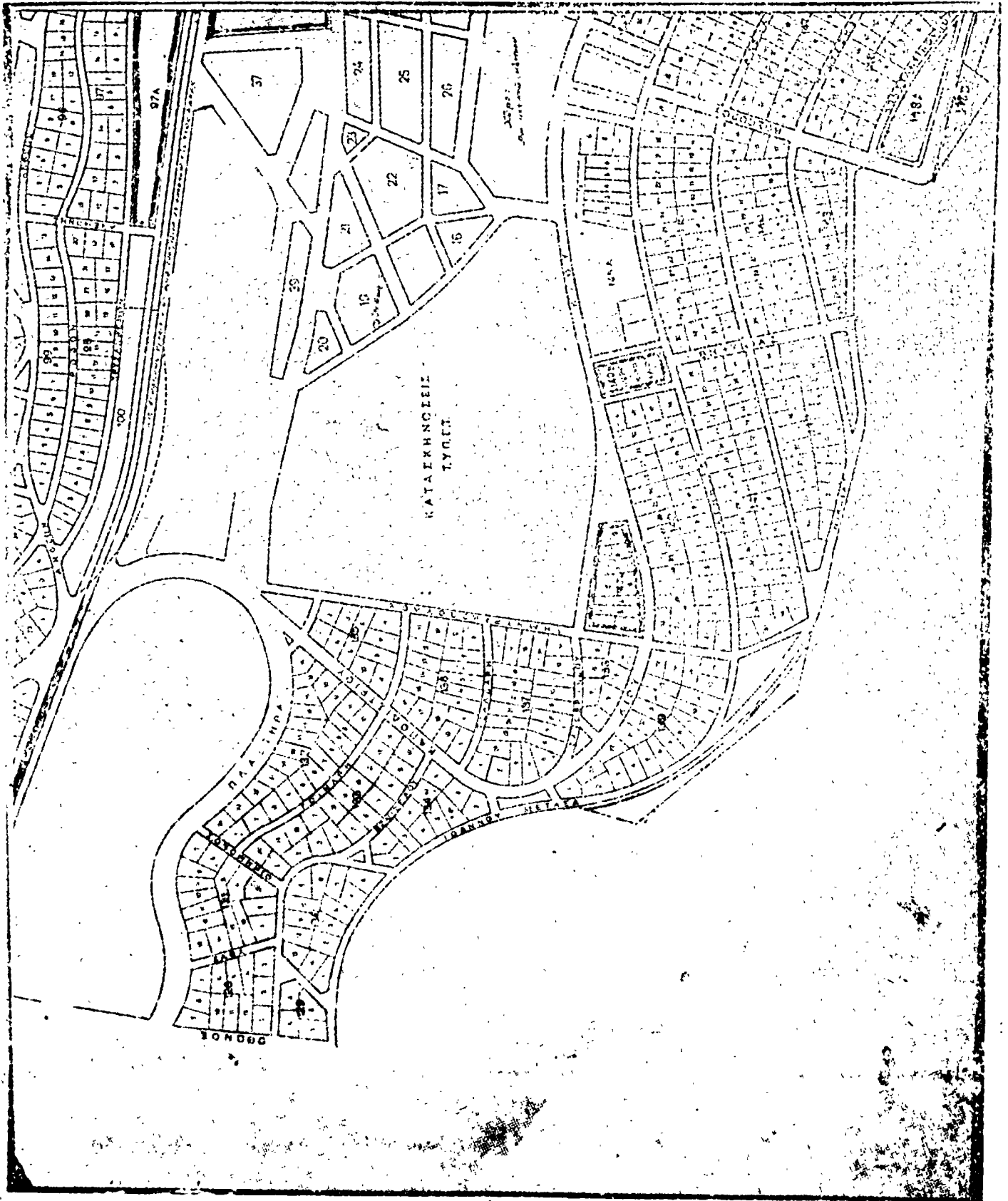


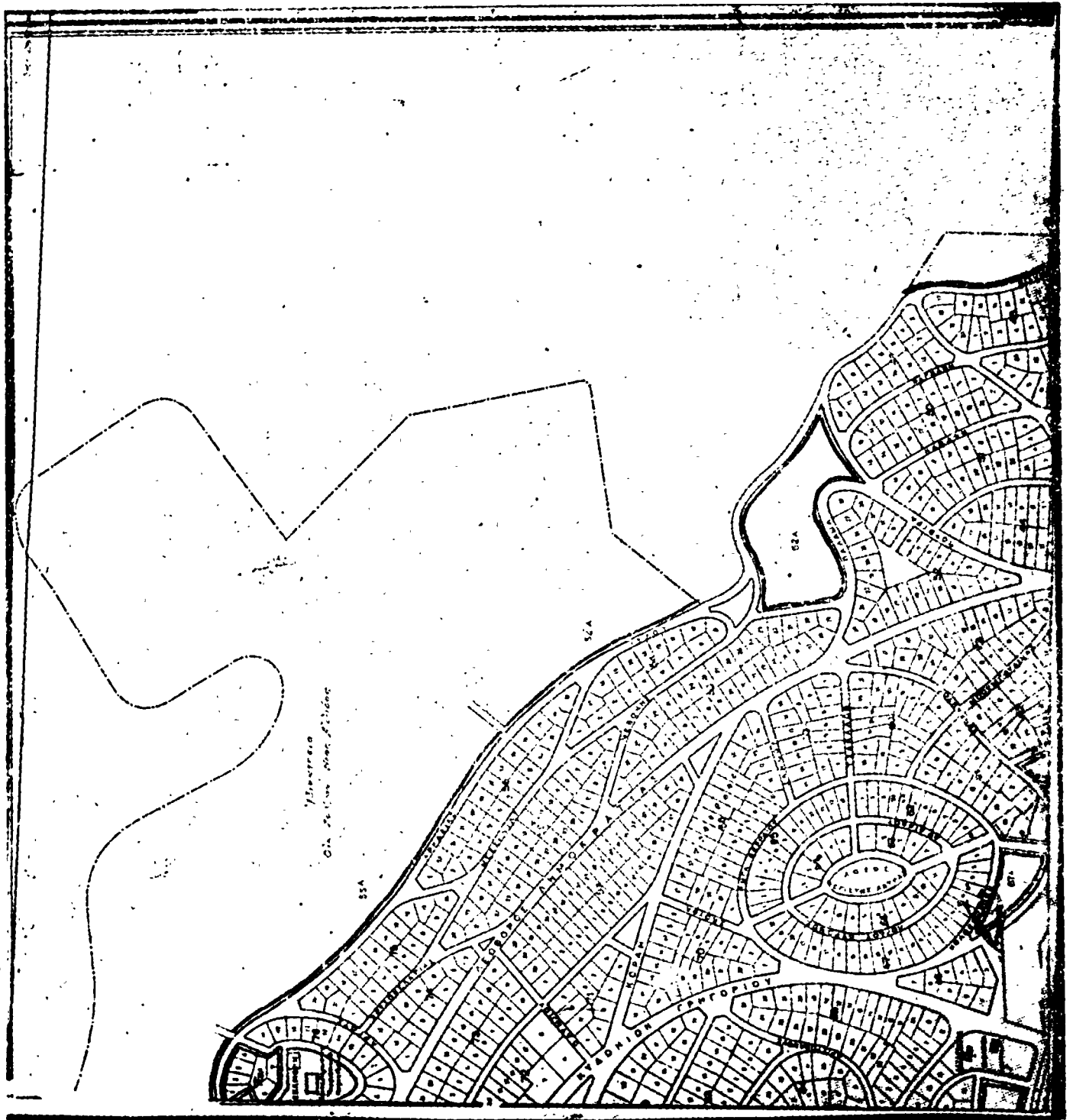
ΑΙΩΝΥΣΟΣ

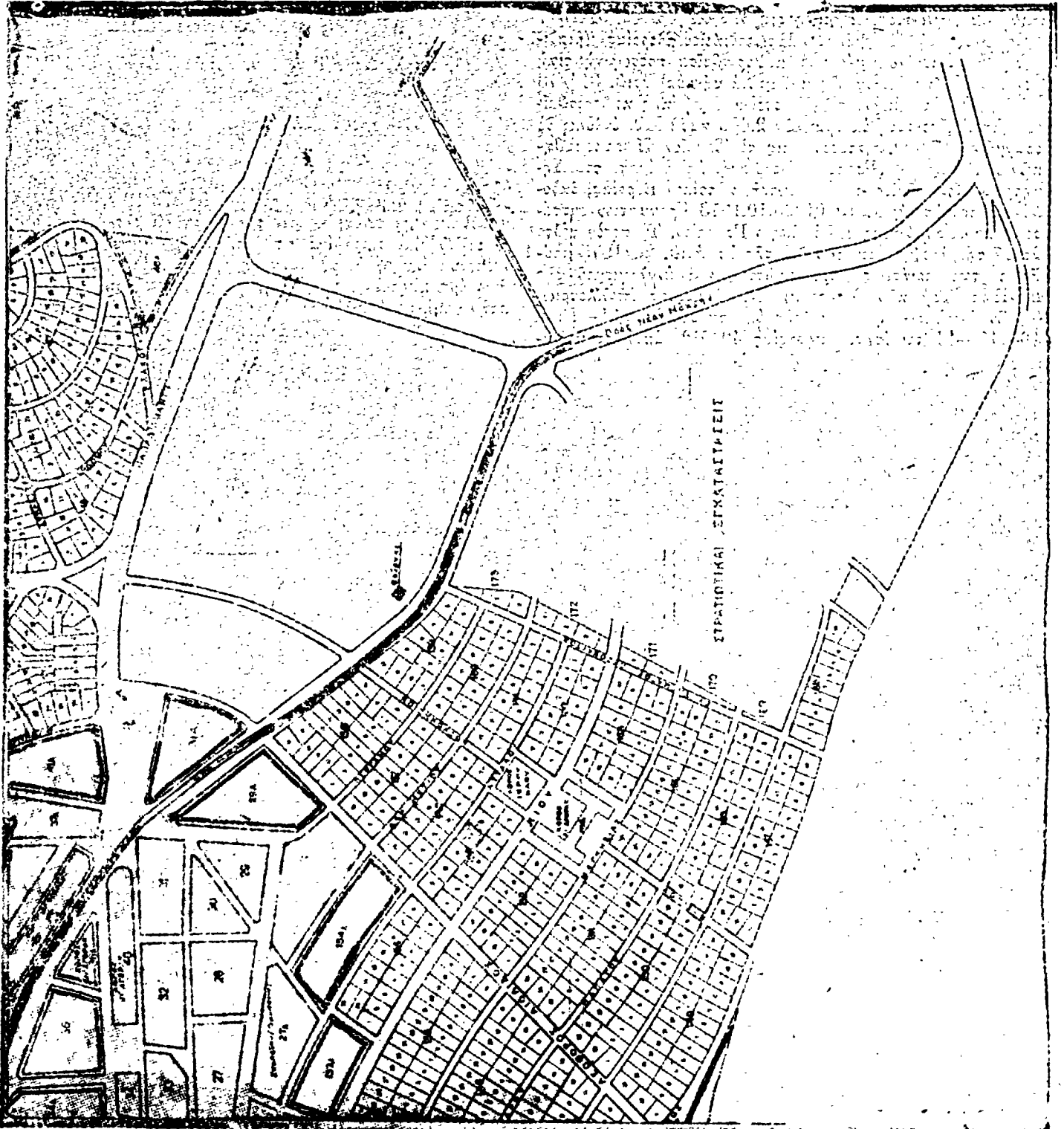
ΚΑΙΜΑΕ 1:3000

ΠΡΩΤΟΤΥΠΟΝ ΤΗΣ
 ΑΠΟ ΤΗΝ 24/12/1913
 ΑΝΕΛΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ
 ΤΗΣ 10/12/1913
 Ε. Α. Π. 117
 Δ. Α. Α. 117









ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας εν Βεροία.

Ἡ Ἀντωνία συζ. Ἀθανασίου Μελλιοπούλου, τὸ γένος Βασιλείου Θώμογλου, κάτοικος Βεροίας (ὄδὸς Πανόρμου ἀριθ. 32), γνωστοποιεῖ ὅτι ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 178/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Βεροίας (διαδικασία ἀσφαλιστικῶν μέτρων) καθορισθεῖσα προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως, ὡς καὶ ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 314/78 τελεσιδικίου ἀποφάσεως τοῦ Ἐργετίου Θεσ/νίκης καθορισθεῖσα ὀριστικὴ τοιαύτη ἐκ δραγμῶν 2.000 κατὰ Μ2, ἐν ὄλῳ δὲ δραγμῶν 217.000, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Γραφεῖον Βεροίας), ἐπ' ὄνοματι τοῦ Δημητρίου Μοναστιρλῆ ἢ Ντουφεκτσῆ, κατοίκου Βεροίας, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 10901/23.10.1978 Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν λόγω Γραφείου. Τὸ ποσὸν τοῦτο ἀφορᾷ τὴν ἀποζημιώσιν τῶν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 20/1975 πράξεως τακτοποιήσεως, προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἡμαθίας ἀπαλλοτριωθεισῶν ἐκτάσεων, ἧτοι: α) τῆς ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 14—15—16—17—14 τοιαύτης, ἐπιφανείας 40 Μ2, ἀπαλλοτριωθεί-

σης λόγω προσκυρώσεως καὶ β) τῆς ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 13—30—15—14—17—18—13 τοιαύτης ἐπιφανείας 68,50 Μ2, ἀπαλλοτριωθείσης λόγω ρυμοτομίας, ἀποδοθῆσεται δὲ εἰς τὸν διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως ἀναγνωρισθῆσόμενον δικαιούχον.

Ἐν Βεροία τῇ 18 Ὀκτωβρίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΡΓΥΡΙΟΣ Χ. ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Γεν. Ἐσοδ. Ἀθηνῶν 56649/79)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στὴν Ε.Δ.Κ. 3547/79 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Θεσσαλονίκης, πού δημοσιεύθηκε στὸ ΦΕΚ 373/13.7.1979/τ. Δ', «περὶ ἐπικυρώσεως ἐκθέσεως καθορισμοῦ τῆς ὀριογραμμῆς αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴν περιοχὴ Ἀγγελολοχωρίου Ν., Θεσσαλονίκης», διορθώνεται ἡ ἡμερομηνία ἐκδόσεως τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως, ἀπὸ τὴν ἐσφαλμένη «4 Ἰουλίου 1979» στὴν ὀρθὴ «4 Ἰουλίου 1978».

(Ἀπὸ τὸ Ὑπουργεῖο Οἰκονομικῶν)