

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ	
ΓΡΑΦΕΙΟ	
ΑΡΙΘ.ΠΡΩΤ	16082/6-6-2012

ΠΡΟΣ: Οικονομική Επιτροπή
ΚΟΙΝ: Δ/ση Οικονομικών-Τμήμα Λογιστηρίου

ΤΙΤΛΟΣ ΘΕΜΑΤΟΣ :

«Έγκριση έκδοσης χρηματικού εντάλματος προπληρωμής ποσού 500,00 ΕΥΡΩ για τη κατάθεση υπέρ του Σώματος Ορκωτών Εκτιμητών (Σ.Ο.Ε.)

Κύριοι,

Ο πρώην Δήμος Αγίου Στεφάνου από το έτος 1995 είχε ξεκινήσει διαδικασία απαλλοτρίωσης χώρου για την δημιουργία νέου Κοιμητηρίου στη θέση «Μπισμπίρι» διοικητικής περιφέρειας Αγίου Στεφάνου λόγω του έντονου προβλήματος κορεσμού που αντιμετώπιζε και αντιμετωπίζει ακόμη στο ήδη υπάρχον Κοιμητήριο.

Με την υπ'αριθ.154/1996 ΑΔΣ κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση των παρακάτω κληροτεμαχίων για ίδρυση νέου νεκροταφείου στον Αγ.Στέφανο και συγκεκριμένα:

Α) το κληρετεμάχιο ιδιοκτησίας της εταιρείας «ΔΙΛΟΦΟΣ Α.Ε.» εκτάσεως 7.074 τ.μ. πλέον ή έλασσον Β) το κληροτεμάχιο ιδιοκτησίας Πολυξένης χήρας Βασίλη Πολίτη, το γένος Ευαγγέλου Μυλωνά εκτάσεως 8.039 τ.μ. πλέον ή έλασσον και Γ) το κληροτεμάχιο ιδιοκτησίας Δημητρίου, Κωνσταντίνου, Νικολάου και Γεωργίου Ελευθερίου εκτάσεως 5.963 τ.μ. πλέον ή έλασσον.

Με την υπ'αριθ.5153/2005 απόφαση του 1^{ου} τμήματος του Εφετείου Αθηνών η αποζημίωση για τις ανωτέρω εδαφικές εκτάσεις ανέρχεται στο ποσό των 110 ευρώ ανά τ.μ. και 180,00 ευρώ για καθένα από τα επικείμενα πεύκα.

Επειδή έχουν παρέλθει πολλά χρόνια και δεν έχει προχωρήσει η εν λόγω απαλλοτρίωση το δε πρόβλημα του κορεσμένου κοιμητηρίου γίνεται εντονότερο, ήρθαμε σε επαφή με τους παραπάνω ιδιοκτήτες των οποίων τα ακίνητα τελούν υπό αναγκαστική απαλλοτρίωση και τους ζητήσαμε να μας φέρουν προσφορά με τα νέα οικονομικά δεδομένα.

Δεχτήκαμε προσφορές, Από τους δύο (2) εκ των ανωτέρων και συγκεκριμένα **α)** από τον κ. Πολυξένη χήρα Βασιλείου Πολίτη, το γένος Μυλωνά (νόμιμα εκπροσωπούμενη), για το κληροτεμάχιο εκτάσεως 8.039 τ.μ. πλέον ή έλασσον και **β)** από τους Δημήτριο Ελευθερίου και Μαρία Καραγιωργα, και τους Κωνσταντίνο, Νικόλαο και κληρονόμους Δημητρίου Ελευθερίου, συνδικαιούχους του κληροτεμαχίου εκτάσεως 5.963 τ.μ. πλέον ή έλασσον.

Μετά τα παραπάνω και για να προχωρήσουμε στην αγορά των εν λόγω ακινήτων, συνολικής εκτάσεως (8.039τ.μ. + 5963τ.μ.= 14.002 τ.μ.). Θα πρέπει να επανυποβάλλουμε αίτηση στο Σώμα Ορκωτών Εκτιμητών (Σ.Ο.Ε) για να επανεκτιμηθούν με τα οικονομικά δεδομένα του 2012. Για να υποβάλλουμε την εν λόγω αίτηση στο ΣΟΕ πρέπει να καταθέσουμε στην ALFHA BANK/Αρ.Λογ.112002320002179 Τράπεζα Ελλάδος 26288/1, προκαταβολή έναντι της συνολικής δαπάνης εκτίμησης όπως προβλέπεται από την Υ.Α.1032117/709/0001/15-7-2002.

Για την έγκριση της έκδοσης χρηματικού εντάλματος προπληρωμής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 να ληφθεί απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τα εξής:

- 1) Την έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής με απόδοση λογαριασμού στο όνομα της τακτικής υπαλλήλου του Δήμου Θεοδοσιάδου Φωτεινή του Θεοδώρου, κλάδου ΔΕ 1 Δ/κού, ποσού (500,00) ΕΥΡΩ με σκοπό την αντιμετώπιση της παραπάνω δαπάνης.
- 2) Για την ψήφιση πίστωσης ποσού (500,00) ΕΥΡΩ σε βάρος του ΚΑ των εξόδων 10.6142.0002 με την ονομασία «Αμοιβές για εκτιμήσεις από Σώμα Ορκωτών Εκτιμητών (Σ.Ο.Ε)» καθώς και την ανάληψη και απόδοσή της στο δικαιούχο για την κάλυψη της παραπάνω αναφερόμενης δαπάνης.
- 3) Ο υπόλογος διαχειριστής του χρηματικού εντάλματος προπληρωμής οφείλει να αποδώσει λογαριασμό εντός (3) μηνών, από την έκδοση του κατά τις ισχύουσες διατάξεις του ΒΔ 17/5-15/6/1959 προσκομίζοντας τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

<u>Κωδικός προϋπολογισμού :</u>	<u>Ποσόν :</u>
---------------------------------	----------------

(συμπληρώνεται εφόσον επιβαρύνει τον προϋπολογισμό)

			Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ:	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ:	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ:	N. ΠΑΠΠΑΣ