

ΕΡΓΟ: « ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΔΑΒΑΚΗ ΕΝΤΟΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ ΚΑΙ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗ ΣΥΜΒΟΛΗ ΟΔΟΥ Α.ΠΑΠΑΓΟΥ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΟΔΟ Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ »

Διόνυσος, . . .2012

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
2^ο ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Αντικείμενο του έργου είναι η κατασκευή οδών της Δημοτικής Κοινότητας Σταμάτας του Δήμου Διονύσου. Επίσης αντικείμενο του έργου είναι η κατασκευή και δύο τοιχείων αντιστήριξης.

Η Δημοπράτηση του έργου διεξήχθη την 07.09.2010.

Ο προϋπολογισμός μελέτης του έργου είναι 309.468,42€ χωρίς απρόβλεπτα, απολογιστικά ασφάλτου και αναθεώρηση, 46.420,26€ απρόβλεπτη δαπάνη, 11.670,65 απολογιστικά ασφάλτου, 2.359,37€ πρόβλεψη αναθεώρησης και 85.081,30€ Φ.Π.Α. (συνολική δαπάνη 455.000,00€).

Ο Διαγωνισμός για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου, έγινε με το σύστημα προσφοράς «επί μέρους ποσοστά έκπτωσης ανά ομάδα» του άρθρου 6 του Ν.3669/08 «Κύρωση κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων».

Μειοδότηρια εταιρεία ήταν η Ι.Δ. ΧΡΥΣΟΣΠΑΘΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε., με έκπτωση μέση 32,00% ήτοι 210.438.52€ χωρίς απρόβλεπτα, απολογιστικά ασφάλτου και

αναθεώρηση, 31.565,78€ απρόβλεπτη δαπάνη, 10.853,71€ απολογιστικά ασφάλτου, 1.604,37€ αναθεώρηση και 58.526,35€ Φ.Π.Α. (συνολική δαπάνη 312.988,73€).

Η σύμβαση για την εκτέλεση του έργου υπογράφηκε την 10^η Δεκεμβρίου 2010 για ποσό 312.988,73 € (ευρώ τριακόσιες δώδεκα χιλιάδες εξήντα εννιακόσια ογδόντα οκτώ και εβδομήντα τρία λεπτά), με Φ.Π.Α.

Ως συμβατική διάρκεια του έργου ορίζονται οι εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες, επομένως συμβατική ημερομηνία περαίωσης η 07.06.2011.

Λόγω μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Διευθύνουσας Υπηρεσίας, που είχε η καταργηθείσα ΤΥΔΚ πρώην κρατικής Περιφέρειας, με την εφαρμογή του Ν. 3852/7-6-2010 «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και των σχετικών εγκυκλίων 6/14-1-2011 και 26/14-3-2011 του ΥΠΕΣ καθυστέρηση η έναρξη των εργασιών, λόγω μη ορισμού επιβλέποντα και εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας εργασιών από το Δημοτικό Συμβούλιο με την Απόφαση 141/2011 (16^η συνεδρίαση, 27-06-2011 θέμα 9^ο) κατά εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες από την γνωστοποίηση στον ανάδοχο ήτοι 01/02/2012.

Με την Απόφαση 18/2012 (4^η συνεδρίαση, 06-02-2012 θέμα 11^ο) εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο παράταση προθεσμίας εργασιών κατά εβδομήντα (70) ημερολογιακές ημέρες από την γνωστοποίηση στον ανάδοχο ήτοι 16/06/2012.

Με την Απόφαση 165/2012 (19^η συνεδρίαση, 09-07-2012 θέμα 10^ο) εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο παράταση προθεσμίας εργασιών κατά (70) ημερολογιακές ημέρες από την γνωστοποίηση στον ανάδοχο ήτοι 11/10/2012.

B. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΟΥ 2ου ΑΠΕ

I. Αντικείμενο του 2ου ΑΠΕ

Ο παρών 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε με σκοπό να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων που είναι αναγκαίες για την ολοκλήρωση των εργασιών και την σύνταξη της Τελικής Επιμέτρησης. Συγκεκριμένα:

Η ποσότητα της εργασίας πλακόστρωσης (ΑΤ 2.4) παρουσιάζει μεγάλη μείωση λόγω του ότι το μεγαλύτερο μέρος της ανακατασκευής των οδών της μελέτης βρίσκονται σε δασική περιοχή το οποίο είχε ως αποτέλεσμα να μην μπορούν να οριστούν επακριβώς οι παρακείμενες των οδών δασικές ιδιοκτησίες και ως εκ τούτου να μην είναι δυνατή η χάραξη των ρυμοτομικών γραμμών των ιδιοκτησιών. Λόγω της παραπάνω αιτίας παρουσιάζει μείωση και η εργασία του άοπλου σκυροδέματος (ΑΤ 2.2).

Το αντίθετο παρουσιάζει η ποσότητα του σιδηρού οπλισμού (ΑΤ 2.3) διότι λόγω του επιχώματος και των φορτίων αυξήθηκε κατά πολύ η διαστασιολόγηση των δύο τοιχείων κατά τις τρεις διαστάσεις (ύψος πάχος μήκος). Λόγω της παραπάνω αιτίας παρουσιάζει και αύξηση η ποσότητα του οπλισμένου σκυροδέματος (ΑΤ 2.2)

Επίσης αύξηση παρουσιάζουν οι ποσότητες των εκσκαφών (ΑΤ 1.1 ,1.2) και η ποσότητα της υπόβασης μεταβλητού πάχους (ΑΤ 3.1) λόγω της αναγκαιότητας επιπλέον εξυγίανσης για τις οδούς «Ανώνυμος» και οδός Δαβάκη από ότι προδιέγραφε η μελέτη του έργου. Αναλυτικότερα στους παραπάνω οδούς το υπέδαφος αυτών (βάση αποτελεσμάτων εγκεκριμένου εργαστηρίου) προέρχονταν από φερτά υλικά - μπαζώματα που σε ορισμένα σημεία έφτανε το ύψος αυτών τα τέσσερα (4,00) μέτρα ύψος. Ως εκ τούτου κρίθηκε αναγκαία η προαναφερθείσα εξυγίανση για κατασκευή των οδών σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και της επιστήμης, πράγμα που δεν θα μπορούσε εκ των προτέρων να προβλεφθεί στη μελέτη.

Στον παρόντα Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα χρησιμοποιείται το ποσό των απροβλέπτων και επί έλασσον δαπάνες προκειμένου να καλυφθούν αυξήσεις ποσοτήτων εργασιών όπως κατασκευάσθηκαν οι οποίες προέκυψαν από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου χωρίς φυσικά να τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου κατά την έννοια της παρ. 3 του άρθρου 57 του Ν.3669/08.

Ειδικότερα και σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία:

1. Η διάθεση των απρόβλεπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης.

Από το ποσό των απροβλέπτων της αρχικής σύμβασης καλύπτονται επί πλέον δαπάνες που προκύπτουν από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, με την προϋπόθεση να μην τροποποιείται το βασικό σχέδιο αυτού σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 57 του Ν.3669/08.

2. Η διάθεση των επί έλασσον δαπανών επιτρέπεται:.

Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 57 του Ν.3669/08, οι συμβατικές ποσότητες των εργασιών επιτρέπεται να μειωθούν και η δαπάνη που εξοικονομείται (επί έλασσον δαπάνη) να χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση άλλων ποσοτήτων εργασιών της ίδιας εργολαβίας, υπό προϋποθέσεις.

Στον παρόντα Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα χρησιμοποιούνται επί έλασσον δαπάνες.

Συγκεντρωτικά η εικόνα του 2^{ου} ΑΠΕ από οικονομικής άποψης ανά ομάδα έχει ως εξής (με έκπτωση και ΓΕ&ΟΕ):

Ομάδα Εργασιών	Αρχική Σύμβαση	1 ^{ος} ΑΠΕ	2 ^{ος} ΑΠΕ	Διαφορά
Χωματοουργικά-Καθαιρέσεις	47.829,35	54.585,02	57.194,32	+2.609,30
Σκυροδέματα-Επιστρώσεις	100.335,36	120.387,46	112.781,52	-7.605,94
Οδοστρωσία	62.273,82	66.998,35	72.028,27	+5.029,92
Λογιστικό Λάθος	-0,01	-0,01	±0,00	+0,01
Σύνολο	210.438,52	241.970,82	242.004,11	+33,29
Απρόβλεπτη δαπάνη	31.565,78	33,48	0,19	-33,29
Σύνολο	242.004,30	242.004,30	242.004,30	±0,00
Πρόβλεψη αναθεώρησης	1.604,37	1.604,37	13.929,72	+12.325,35
Απολογιστικά Ασφάλτου	10.853,71	10.853,71	15.110,91	+4.257,20
ΦΠΑ	58.526,35	58.526,35	62.340,33	+3.813,98
Γενικό Σύνολο	312.988,73	312.988,73	333.385,26	+20.396,53

Ανακεφαλαιωτικά το σύνολο των εργασιών με το εργολαβικό όφελος, την έκπτωση και το κεφάλαιο των απροβλέπτων παραμένει αμετάβλητο.

Το κεφάλαιο των απροβλέπτων παρουσιάζει μείωση κατά 33,29€ καλύπτοντας αύξηση των ποσοτήτων.

Το κεφάλαιο της αναθεώρησης παρουσιάζει αύξηση κατά 12.325,35€ για την κάλυψη των αναθεωρούμενων εργασιών.

Το κεφάλαιο των απολογιστικών ασφάλτου παρουσιάζει αύξηση κατά 4.257,20€ για την κάλυψη της αύξησης της τιμής αγοράς της ασφάλτου σε σχέση με την τιμή αγοράς αυτής κατά την σύνταξη της μελέτης.

Το κεφάλαιο του Φ.Π.Α. παρουσιάζει αύξηση κατά 3.813,98€ για την κάλυψη των κεφαλαίων αναθεώρησης και απολογιστικών ασφάλτου.

Το γενικό σύνολο της σύμβασης παρουσιάζει αύξηση κατά 20.396,53 € λόγω της αύξησης των κεφαλαίων αναθεώρησης και απολογιστικών ασφάλτου.

Συγκεντρωτικά, ο παρόντας 2ος ΑΠΕ δεν παρουσιάζει μεταβολή. Η υπέρβαση που παρουσιάζει οφείλεται και μόνον στην αύξηση των κεφαλαίων της αναθεώρησης και των απολογιστικών ασφάλτου.

II. Έγκριση

Ανακεφαλαιωτικά ο 2ος ΑΠΕ τακτοποιεί την σύμβαση κατόπιν αυξήσεων ποσοτήτων των Πρωτοκόλλων Παραλαβής Αφανών Εργασιών (Π.Π.Α.Ε.).

Δεν μεταβάλλει σε καμία περίπτωση το συμβατικό φυσικό αντικείμενο είτε ως μέγεθος ή ως ποιότητα.

Το έργο είναι ολοκληρωμένο, αυτοτελές και λειτουργικό.

Η σύμβαση δεν παρουσιάζει μεταβολή, πλην των αναθεωρούμενων κεφαλαίων της αναθεώρησης και των απολογιστικών ασφάλτου.

Διόνυσος, 29.09.2012
Η Συντάξασα

Μαρία Σπυροπούλου