



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Αναγνωστοπούλου Π.
Ταχ.Δ/ση: Γρ. Λαμπράκη 19
Τ.Κ.: 14572, Δροσιά
Τηλ : 2132140114

Δροσιά, 3/07/2012
Αριθ. Πρωτ -20434 -

Προς: 1) Τον Πρόεδρο της Ε.Π.Ζ.
κ. Παππά Νικόλαο
2) Τον Πρόεδρο της Δ.Κ. Σταμάτας
κ. Πέππα Ευάγγελο

ΚΟΙΝ.: 1) Δήμαρχο Διονύσου
κ. Καλαφατέλη Ιωάννη
2) Πρόεδρο Εξωραϊστικό Σύλλογο
"ΣΠΑΤΩΝ" Σταμάτας
κ. Γκίνη Αλέξανδρο
Δ/ση: Γαρυφάλλων 18, Σταμάτα

ΘΕΜΑ: «Οριοθέτηση οικισμού "Σταμάτα – Σπάτα"»

Σ Χ Ε Τ.: 1)αρ. πρωτ. 20434/3-7-2012 αίτημα

Σε συνέχεια του αναφερόμενου στο θέμα σχετικού επί της διαδικασίας οριοθέτηση του οικισμού ΣΤΑΜΑΤΑ – ΣΠΑΤΑ ως προϋφιστάμενου του 1923 σας ενημερώνουμε:

1) Στο τοπογραφικό Διάγραμμα δορυφορικών συντεταγμένων του μελετητικού γραφείου «ΔΥΝΑΜΙΣ» Α.Ε. το οποίο έχει υποβληθεί από τον Εξωραϊστικό Σύλλογο απεικονίζονται τα προτεινόμενα όρια του οικισμού συνολικής έκτασης 1.183,72 στρεμμάτων.

Στην περιοχή αυτή συμπεριλαμβάνονται:

α) τμήματα εντός Γ.Π.Σ. ΦΕΚ 1167/9/94) και συγκεκριμένα οι Πολεοδομικές Ενότητες 1 & 3 της Σταμάτας όπου ευρίσκεται σε εξέλιξη η Πολεοδομική Μελέτη για την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου συνολικής δαπάνης 345.831,16 Ευρώ σύμφωνα με Προγραμματική Σύμβαση που έχει υπογραφεί μεταξύ την πρώην Κοινότητα Σταμάτας & Νομαρχίας με συμμετοχή 1/3 από ίδιους πόρους της Κοινότητας Σταμάτας .

β) Τμήματα εκτός Γ.Π.Σ. με εντός αυτών τμήμα εντός Ζώνης Α Πεντελικού.

2) Σύμφωνα με τα έγγραφα με αρ. πρωτ. 2305/22-9-2005 του Οργανισμού Ρυθμιστικού Σχεδίου της Αθήνας ΟΡΣΑ (Σχ. 2) αρ. πρωτ. 35801/10599/30-12-1999 (Σχ. 3) της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ τα οποία ενδεικτικά αναφέρουμε έχουν εκφραστεί οι απόψεις των αρμοδίων υπηρεσιών για τον καθορισμό ορίων οικισμού προϋφιστάμενου του 1923 στην Κοινότητα Σταμάτας.

3) Σύμφωνα με τις αποφάσεις των οργάνων του Δήμου και συγκεκριμένα: αρ. πρωτ. 58/2012 (Σχ. 4)

4) του Δημοτικού Συμβουλίου ,αρ. αποφ. 2/2012 της Ε.Π.Ζ. (Σχ. 5), αρ. πρωτ. 4712/2012 (έγγραφο του Δημάρχου (Σχ. 6) έχει εκφραστεί η βούληση της Δημοτικής Αρχής για την οριοθέτηση του οικισμού, χωρίς αυτή να απεικονίζεται συγκεκριμένα επί χαρτογραφικού υπόβαθρου.

Κατόπιν των ανωτέρω για την σύννομη και αποτελεσματική ολοκλήρωση της διαδικασίας του ανωτέρω θέματος το οποίο ως Τμήμα Σχεδίου Πόλης της Τεχνική Υπηρεσίας καλούμαστε να εισηγηθούμε στο Δημοτικό Συμβούλιο θεωρούμε ότι είναι αναγκαίο να υποβληθεί έγγραφο ερώτημα προς τις αρμόδιες υπηρεσίες του ΥΠΕΚΑ και του Οργανισμού της Αθήνας ως προς την δυνατότητα και σε ποια τμήματα εντός του περιγράμματος της περιοχής που απεικονίζεται στο αναφερόμενο διάγραμμα είναι δυνατή σήμερα η οριοθέτηση οικισμού προϋφιστάμενου του 1923. Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες και τη σύμφωνη γνώμη σας επί του θέματος.

Συνημμένα

α) (1),(2),(3),(4),(5),(6)

β)Σχέδιο εγγράφου

Ε.Δ.

1) Γενικό Αρχείο

2) Αρχείο Τ.Υ.

3)Φ σχετ. θέματος

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝ.

ΑΓΓΕΛΙΝΑ ΑΝΝΑ

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ	Ο ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ	Η Δ/ΝΤΡΙΑ
ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ Π.	ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ Π.	ΑΓΓΕΛΙΝΑ ΑΝΝΑ

27-6-2012	27-6-2012	
-----------	-----------	--