

ΣΧΕΔΙΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Πληροφορίες : Αθανασιάδης Μ.
Ταχ. Δ/ση : Γρ. Λαμπράκη 19
Τ.Κ. - Πόλη : 14572 - Δροσιά
Τηλ.: 213-2140122
Fax : 213-2140120

Δροσιά , 07-05-2012
Αρ. Πρωτ. : -7223-
σχετικό: -7234/2012-

ΠΡΟΣ: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Ταχ. Δ/ση : Πολυτεχνείου 4 - Αθήνα
ΤΚ 104 33
Υπόψη κ^ας Ο. Βαλασκάκη (Παλλήνη)

ΘΕΜΑ : «Αρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στο Ο.Τ. 103 της Δημοτικής Κοινότητας Δροσιάς Δήμου Διονύσου».

ΣΧΕΤ : α. το υπ. αρ. 91309/26.10.2011 (αρ. πρωτ. Δήμου : 38870/09.12.2011) έγγραφο σας.

β. η υπ. αρ. 21770/Π-497/09.08.1990 Απόφαση Νομάρχη Ανατολικής Αττικής (ΦΕΚ 461/Δ/30.08.1990) περί αναθεώρησης εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Δροσιάς Ν. Αττικής

γ. η υπ. αρ. 34932/Π1120/21.12.1990 Απόφαση Νομάρχη Ανατολικής Αττικής (ΦΕΚ 1391/Δ/31.12.1992) περί αναθεώρησης εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Δροσιάς Ν. Αττικής

δ. η υπ. αρ. 4468/1388/93/02.03.1994 Απόφαση Νομάρχη Ανατολικής Αττικής (ΦΕΚ 241/Δ/16.03.1994) περί τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Δροσιάς στα Ο.Τ. 103 και 104.

ε. την υπ. αρ. 5203/1996 Απόφαση ΣτΕ με την οποία ακυρώθηκε η τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δροσιάς στα Ο.Τ. 103 και 104.

στ. η υπ. αρ. 2266/2011 απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα 29^ο Τριμελές)

ζ. Απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος οικοπέδων «Οικοδομικού Συνεταιρισμού οικογενειών φονευθέντων οπλιτών Χωροφυλακής»

η. Απόσπασμα τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου (ΦΕΚ 1391/Δ/31.12.1992)

θ. Απόσπασμα τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου (ΦΕΚ 241/Δ/16.03.1994)

ι. το υπ. αρ. 6626/10.11.2006 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ιωάννας Αγγέλου Ρωμανού - Λασκαράτου.

κ. Τοπογραφικό διάγραμμα οικοπέδου πρώην ιδιοκτησίας Αντωνίου Πομόνη και ήδη Δημοτικής Κοινότητας Δροσιάς

λ. Τις υπ. αρ. 7223&7234/20.03.2012 αιτήσεις της κ^ας Βασιλικής Παπαδοπούλου

μ. Το υπ. αρ. 33944/11.12.1987 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Σωτηρίου Αλκιβιάδου Οικονόμου.

ν. Το υπ. αρ. 2820/02.02.2012 έγγραφο της ΔΟΥ Κηφισιάς.

ξ. Η υπ. αρ. 6/2012 Απόφαση Δημοτικής Κοινότητας Δροσιάς Δήμου Διονύσου.

ο. Το υπ. αρ. 1083/05.02.1973 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Πειραιώς Σταμπόλη Αθανασίου Σιγγούνα.

ΣΧΕΔΙΟ

Από τα ανωτέρω στοιχεία που ευρέθησαν στο αρχείο της Δημοτικής Κοινότητας Δροσιάς καθώς επίσης και από διενεργούμενη αυτοψία επί της οδού Μπιζανίου στο Ο.Τ. 103 διαπιστώθηκε ότι το υπ. αρ. (89) οικόπεδο το οποίο περιγράφεται στο (μ σχετικό) και απεικονίζεται στο (ζ σχετικό) φερόμενης ιδιοκτησίας Βασιλικής Παπαδοπούλου του Ευθυμίου συζ. Μιχαήλ Αρμένη δεν αποτελεί χαρακτηρισμένος κοινόχρηστος χώρος παιδικής χαράς.

Ο εγκεκριμένος χώρος Παιδικής Χαράς μετά από συσχέτιση των (ζ, η, θ & κ) σχετικών αποτελεί το οικόπεδο με αρ. 91 σύμφωνα με το (ζ σχετικό) το οποίο έχει αγορασθεί από τον πρώην Δήμο Δροσιάς (ι & ο σχετικό), και σήμερα έχει διαμορφωθεί σε χώρο Π.Χ.

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά την διερεύνηση της Υπηρεσίας σας επί του θέματος παρακαλούμε όπως μας ενημερώσετε για τις απαιτούμενες ενέργειες για την συνέχιση της διαδικασίας (α σχετικό).

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
Τ.Υ. & ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Συνημμένα :

Τα (στ , ζ .η , θ, ι, κ, λ , μ , ν , ξ & ο) σχετικά

Ε.Δ.

1. Γενικό αρχείο Δήμου
2. Αρχείο Δ.Τ.Υ.
3. Φ. Απαλλοτρίωσης
4. Γραφείο Δημάρχου

ΠΑΠΠΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. Γραφείο Δημάρχου
2. Επιτροπή Ποιότητας Ζωής
3. Δημοτική Κοινότητα Δροσιάς
4. κ^α Βασιλική Παπαδοπούλου
συζ. Μιχαήλ Αρμένη
Ταχ. Δ/νση : Δημοκρατίας 22
Δημοτική Κοινότητα Δροσιάς
Δήμου Διονύσου – ΤΚ 145 72

ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ	Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΑΝ.-ΜΑΡ. ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.	ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ	ΑΓΓΕΛΙΝΑ ΑΝΝΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ.
Δροσιά , 30/04/2012	Δροσιά , 02/05/2012	Δροσιά , 03/05/2012

ΣΧΕΔΙΟ

Ακριβές αντίγραφο
Δροσιά ,-04-2012

Αναγνωστοπούλου Παναγιώτα
Πτυχ. Τοπογράφος Μηχ.