



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ**  
**ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ**

Άγιος Στέφανος, 25-11-2011  
Αριθ. Πρωτ.: 37245

Ταχ. Δ/ση: Λεωφ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου  
Τ.Κ.: 145 65 Άγιος Στέφανος  
Πληροφορίες: Νίκος Ζολοταριώφ  
Τηλέφωνο: 2132030652  
Αριθ. Fax: 2132030630  
Email: [nzolotar@dionysos.gr](mailto:nzolotar@dionysos.gr)

ΠΡΟΣ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

**ΘΕΜΑ: Καθορισμός του ανταποδοτικού τέλους φωτισμού και καθαριότητας με ισχύ από 1-1-2012 και εφ' εξής**

Με το άρθρο 25 παρ.11 του Ν. 1828/89, τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του ΒΔ 24-9/20-10- 58 (ΦΕΚ Α 171) και του άρθρου 4 του ν. 1080/80 (ΦΕΚ Α 246), ενοποιήθηκαν σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος. Το τέλος αυτό επιβάλλεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές ή κοινοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα. Για τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους και τη διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης του τέλους αυτού εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 25/75 (ΦΕΚ Α 74) όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 429/76(ΦΕΚ Α 235) και του άρθ.5 του Ν. 1080/80.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 25/75 «Τα οφειλόμενα τέλη καθαριότητας και αποκομιδής απορριμμάτων και φωτισμού υπέρ των δήμων και κοινοτήτων, καθορίζονται για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος προς φωτισμό παρά της ΔΕΗ και εξευρίσκεται δια πολλαπλασιασμού των τετραγωνικών μέτρων της επιφάνειας του χώρου τούτου, επί συντελεστή οριζόμενο σε ακέραιες μονάδες δραχμών»

Σύμφωνα με το άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011, όπου στις διατάξεις των νόμων 25/1975 (Α' 74), 429/1976 (Α' 235), 1080/1980 (Α' 246), 2130/1993 (Α' 62 ) και στο άρθρο 9 του ν. 3854/2010 (Α' 94) αναφέρεται η ΔΕΗ νοούνται οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δηλαδή η ΔΕΗ ή ο εκάστοτε εναλλακτικός προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005 και τη σχετική νομολογία το Δημοτικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο, κατά τη λήψη των σχετικών κανονιστικών αποφάσεων περί επιβολής ανταποδοτικών τελών, να θεσπίζουν τέτοιους κανόνες, κριτήρια και συντελεστές, ώστε τα επιβαλλόμενα τέλη να είναι αντικειμενικά, δίκαια και ανάλογα της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων. Θα πρέπει αυστηρά να τηρείται η θεμελιώδης αρχή της ανταποδοτικότητας και κατά συνέπεια η αύξηση των τελών πρέπει να είναι ανάλογη με την αύξηση του κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η μη ικανοποίηση των ανωτέρω κριτηρίων, που επιτάσσεται από τη φύση των τελών ανταποδοτικού χαρακτήρα, αποστερεί τις αποφάσεις επιβολής τους από το στοιχείο της νομιμότητας.

Η παραπάνω απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, λαμβάνεται το μήνα Οκτώβριο, κοινοποιείται στην ΔΕΗ μέχρι τις 30 Νοεμβρίου εκάστου έτους. Ο δε οριζόμενος σε αυτήν, συντελεστής

ισχύει από 1ης του μηνός Ιανουαρίου του επομένου έτους για ένα ή περισσότερα ημερολογιακά έτη, οριζόμενα σε αυτήν την ίδια απόφαση. (άρθρο 1 παρ.2 Ν.25/75)

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του ΥΠΕΣΑΗΔ αριθ. 45/28-12-2010 επισημαίνεται ότι οι προθεσμίες της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 25/1975 και της παρ. 8 του άρθρου 24 του Ν. 2130/1993 για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου τέλους καθαριότητας και φωτισμού και του ΤΑΠ αντίστοιχα, είναι ενδεικτικές και η υπέρβασή τους για εύλογο χρονικό διάστημα δεν προκαλεί ακυρότητα των σχετικών αποφάσεων (ΣτΕ 4771/87, ΤρΔΠρ Πειρ 4047/91 και υπ' αριθ. 605/03-01-2007 εγκύκλιος ΥΠΕΣ). Επίσης επισημαίνεται, ότι σύμφωνα με την αρχή της ανταποδοτικότητας, οι συντελεστές των τελών είναι δυνατόν να διαφοροποιούνται στις δημοτικές ή τοπικές κοινότητες, ανάλογα ιδίως με την έκταση και τη συχνότητα παροχής της συγκεκριμένης υπηρεσίας και άρα το κόστος που συνεπάγεται η παροχή της

Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου δύναται να ορίζεται διαφορετικός συντελεστής κατά κατηγορία υπόχρεων αναλόγως των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαριότητας και μέχρις επτά (7) κατηγοριών, από τις οποίες:

- **δύο (2)** για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για **κατοικία** ή εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων του δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, στα οποία δεν περιλαμβάνονται οι ιδιωτικές κλινικές

- και **πέντε (5)** για στεγασμένους χώρους **άλλης χρήσεως**.

Η διαφορά του συντελεστή μεταξύ της πρώτης και της τελευταίας κατηγορίας, ανεξαρτήτως αριθμού κατηγοριών κατά τα ανωτέρω, δεν μπορεί να ορισθεί **πέραν του πενταπλασίου**. (άρθρο 1 παρ.4 Ν. 25/75, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 4 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95)

Στην περίπτωση που ο παρά του οικείου δημοτικού συμβουλίου καθοριζόμενος συντελεστής τέλους καθαριότητας και φωτισμού, κατά τετραγωνικό μέτρο, δεν δύναται να υπολογισθεί σε ακέραιες μονάδες δραχμών για τον υπολογισμό του τέλους αυτού επί συντελεστή επί της ακεραίας μονάδας το εμβαδόν προσδιορίζεται πλασματικό κατά τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 2 του Ν. 25/75 (άρθρο 8 Ν. 25/75)

**Για στεγασμένους χώρους άνω των χιλίων (1.000) τ.μ** - με εμβαδόν **άνω των χιλίων (1.000) τ.μ** και **μέχρι** εμβαδού **έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ** δύναται να ορισθεί **μειωμένο εμβαδόν** από το δημοτικό συμβούλιο, λαμβανομένων υπόψη των παρεχομένων υπηρεσιών καθαριότητας και του πράγματι εξυπηρετούμενου από την υπηρεσία καθαριότητας χώρου.

**Για στεγασμένους χώρους άνω** με εμβαδόν **άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ**, ο συντελεστής του τέλους δεν δύναται να ορισθεί μεγαλύτερος του εξήκοντα επί τοις εκατόν (**60%**) του ορισθέντος για στεγασμένους χώρους **μέχρι χιλίων (1.000) τ.μ**.

**Για μη στεγασμένους χώρους άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ** δε δύναται να ορισθεί συντελεστής μεγαλύτερος του τριάκοντα επί τοις εκατόν (**30%**) του ορισθέντος για τα χίλια (1.000) πρώτα τετραγωνικά μέτρα μη στεγασμένου χώρου (αντικ. από το άρθρο 5 παρ. 1 του Ν. 1080/80, ΦΕΚ Α' 246). (άρθρο 1 παρ. 5 Ν. 25/75)

Σύμφωνα με τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 5 του Ν. 429/76 (ΦΕΚ 235/76) βιομηχανίες, κινηματοθέατρα και εν γένει επιχειρήσεις λειτουργούσες εποχιακά υποχρεούνται σε καταβολή τελών καθαριότητας και φωτισμού αναλόγως προς τον χρόνο λειτουργίας και πάντως όχι λιγότερο του τριμήνου. Χρόνος μεγαλύτερος του δεκαπενθημέρου λογίζεται ολόκληρος μήνας. Σχετικά με το χρόνο της εποχιακής λειτουργίας αποφασίζει το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο με απόφαση του, η οποία εγκρίνεται από το Γ.Γ. της περιφέρειας έπειτα από προηγούμενη υποβολή υπό του υπόχρεου προς τον δήμο ή την κοινότητα σχετικής υπεύθυνης δήλωσης.

**Με την περίπτωση ζ' της παρ 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/10 ορίζεται ότι η οικονομική επιτροπή εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών. Συνεπώς για τη λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί επιβολής τελών, δικαιωμάτων και εισφορών απαιτείται μετά την 1-1-2011 η προηγούμενη εισήγηση της οικονομικής επιτροπής.**

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- 1) το άρθρο 25 παρ.12 του Ν.1828/1989
- 2) το Ν. 25/75 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- 3) το άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011
- 4) το αριθ. 2/2077/14-1-2005 έγγραφο του ΥΠΕΣΔΔΑ

- 5) τις διατάξεις των άρθ. 21 και 22 του ΒΔ 24-9/20-10- 58 (ΦΕΚ Α 171) και του άρθ. 4 του ν. 1080/1980 (ΦΕΚ Α 246),
- 6) τα οικονομικά στοιχεία που αναφέρονται στην παρούσα εισήγηση
- 7) το γεγονός ότι μεταξύ των συνενωμένων Δήμων και Κοινοτήτων στο νέο Δήμο Διονύσου βάσει των διατάξεων του Ν. 3852/2010 υπήρχαν σημαντικές αποκλίσεις μεταξύ των ισχυόντων ανταποδοτικών τελών φωτισμού και καθαριότητας, όπως παρατίθενται κατωτέρω,
- 8) την αριθ. 45/28-12-2010 εγκύκλιο του ΥΠΕΣΑΗΔ

**ΠΙΝΑΚΑΣ Ι: ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΑΝΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΓΙΑ ΤΟ 2011**  
(βάσει στοιχείων της 31-12-2010)

ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	Α1: ΟΙΚΙΑΚΗ ΧΡΗΣΗ			Α2: ΓΕΝΙΚΗ ΧΡΗΣΗ			ΣΥΝΟΛΟ ΤΜ ΓΙΑ ΔΤ (Α1+Α2)	B Α1+Α2 (€)
	ΤΜ ΔΤ 1: ΟΙΚΙΑΚΗ ΧΡΗΣΗ	ΣΥΝΤ ΔΤ 1 (€/τμ)	ΣΥΝΟΛΟ Α1	ΤΜ ΔΤ 2: ΓΕΝΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	ΣΥΝΤ ΔΤ 2 (€/τμ)	ΣΥΝΟΛΟ Α2		
1) ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ	587.009	1,00	587.009,00 €	685.162	2,30	1.575.872,60 €	1.272.171	2.162.881,60 €
2) ΑΝΟΙΞΗ	331.831	1,72	570.749,32 €	150.318	3,79	569.705,22 €	482.149	1.140.454,54 €
3) ΔΙΟΝΥΣΟΣ	623.498	1,29	804.312,42 €	274.497	1,29	354.101,13 €	897.995	1.158.413,55 €
4) ΔΡΟΣΙΑ	585.765	1,86	1.089.522,90 €	34.203	4,52	154.597,56 €	619.968	1.244.120,46 €
5) ΚΡΥΟΝΕΡΙ	325.981	0,85	277.083,85 €	607.616	1,99	1.209.155,84 €	933.597	1.486.239,69 €
6) ΡΟΔΟΠΟΛΗ	121.980	1,35	164.673,00 €	7.434	3,19	23.714,46 €	129.414	188.387,46 €
7) ΣΤΑΜΑΤΑ	204.242	1,12	228.751,04 €	32.537	3,79	123.315,23 €	236.779	352.066,27 €
	<b>2.780.306</b>	<b>1,31</b>	<b>3.722.101,53 €</b>	<b>1.791.767</b>		<b>4.010.462,04 €</b>	<b>4.572.073</b>	<b>7.732.563,57 €</b>

- Ο μέσος όρος του Συντελεστή Δημοτικών Τελών Οικιακής Χρήσης (ΔΤ 1) που προκύπτει από τον ΠΙΝΑΚΑ Ι, είναι 1,31 €/τ.μ.
- Λόγω της υφιστάμενης οικονομικής και κοινωνικής κατάστασης της χώρας θεωρούμε ότι η φορολογητέα ύλη δεν θα μεταβληθεί, αλλά θα παραμείνει σε επίπεδα ίδια με τα αναφερόμενα στον ΠΙΝΑΚΑ Ι.

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΙ: ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΑΝΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΓΙΑ ΤΟ 2012**

ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	Α1: ΟΙΚΙΑΚΗ ΧΡΗΣΗ			Α2: ΓΕΝΙΚΗ ΧΡΗΣΗ			ΣΥΝΟΛΟ ΤΜ ΓΙΑ ΔΤ (Α1+Α2)	B Α1+Α2 (€)	% ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΤ ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2011-2012
	ΤΜ ΔΤ 1: ΟΙΚΙΑΚΗ ΧΡΗΣΗ	ΣΥΝΤ ΔΤ 1 (€/τμ)	ΣΥΝΟΛΟ Α1: ΕΣΟΔΑ ΔΤ ΟΙΚ. ΧΡΗΣΗΣ	ΤΜ ΔΤ 2: ΓΕΝΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	ΣΥΝΤ ΔΤ 2 (€/τμ)	ΣΥΝΟΛΟ Α2: ΕΣΟΔΑ ΔΤ ΓΕΝ. ΧΡΗΣΗΣ			
1) ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ	587.009	1,10	645.709,90 €	685.162	2,30	1.575.872,60 €	1.272.171	2.221.582,50 €	10,00%
2) ΑΝΟΙΞΗ	331.831	1,55	514.338,05 €	150.318	3,79	569.705,22 €	482.149	1.084.043,27 €	-9,88%
3) ΔΙΟΝΥΣΟΣ	623.498	1,35	841.722,30 €	274.497	1,29	354.101,13 €	897.995	1.195.823,43 €	4,65%
4) ΔΡΟΣΙΑ	585.765	1,55	907.935,75 €	34.203	4,52	154.597,56 €	619.968	1.062.533,31 €	-16,67%
5) ΚΡΥΟΝΕΡΙ	325.981	1,10	358.579,10 €	607.616	1,99	1.209.155,84 €	933.597	1.567.734,94 €	29,41%
6) ΡΟΔΟΠΟΛΗ	121.980	1,35	164.673,00 €	7.434	3,19	23.714,46 €	129.414	188.387,46 €	0,00%
7) ΣΤΑΜΑΤΑ	204.242	1,10	224.666,20 €	32.537	3,79	123.315,23 €	236.779	347.981,43 €	-1,79%
	<b>2.780.306</b>	<b>1,30</b>	<b>3.657.624,30 €</b>	<b>1.791.767</b>		<b>4.010.462,04 €</b>	<b>4.572.073</b>	<b>7.668.086,34 €</b>	
ΜΕΤΑΒΟΛΗ 2011/2012	0,00%	<b>-0,98%</b>	-1,73%	0,00%		0,00%	0,00%	<b>-0,83%</b>	

- Ο μέσος όρος του Συντελεστή Δημοτικών Τελών Οικιακής Χρήσης (ΔΤ 1) που προκύπτει από τον ΠΙΝΑΚΑ ΙΙ, είναι 1,30 €/τ.μ., δηλ. παρουσιάζει ελάχιστη μείωση (0,98%) σε σχέση με το 2011, ενώ και αντίστοιχα το σύνολο των προϋπολογιζόμενων εσόδων παρουσιάζει ελάχιστη μείωση (0,83%).
- Τα Δημοτικά Τέλη Γενικής Χρήσης παραμένουν αμετάβλητα.

Για υπολογισμό της φορολογητέας ύλης έχουν ληφθεί υπ' όψιν οι διατάξεις του άρθ. 1 του Ν. 25/1975, βάσει του οποίου ο Δήμος γνωστοποιεί στη ΔΕΗ ένα μόνον συντελεστή Δημοτικών Τελών Οικιακής Χρήσης και έναν Γενικής Χρήσης και προσδιορίζει για κάθε υπόχρεο το σε τετραγωνικά μέτρα πλασματικό εμβαδόν του χώρου, το οποίο πολλαπλασιαζόμενο επί τον ενιαίο συντελεστή αποδίδει ποσό τελών ίσο προς το προκύπτον από το γινόμενο του πραγματικού εμβαδού επί την κατηγορία συντελεστή.

**Παρακαλούμε να ληφθεί απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τα παρακάτω:**

**Α.** Τον καθορισμό αναλυτικά των παρακάτω συντελεστών τελών καθαριότητας και φωτισμού που θα ισχύουν από 1-1-2012 και εφ' εξής έως τη λήψη άλλης σχετικής απόφασης, ως κάτωθι.

- 1) Για τους στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως κατοικία, εργοταξιακές παροχές, φιλανθρωπικά ιδρύματα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, στα οποία δεν περιλαμβάνονται οι ιδιωτικές κλινικές:

ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΤ ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (€/τμ) ΕΤΗΣΙΩΣ
1. ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ	1,10
2. ΑΝΟΙΞΗ	1,55
3. ΔΙΟΝΥΣΟΣ	1,35
4. ΔΡΟΣΙΑ	1,55
5. ΚΡΥΟΝΕΡΙ	1,10
6. ΡΟΔΟΠΟΛΗ	1,35
7. ΣΤΑΜΑΤΑ	1,10

- 2) Για τους στεγασμένους χώρους γενικής και επαγγελματικής χρήσης, όπως εμπορικά καταστήματα, γραφεία και επιχειρήσεις, φροντιστήρια κλπ. :

ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΤ ΓΕΝΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (€/τμ) ΕΤΗΣΙΩΣ
1. ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ	2,30
2. ΑΝΟΙΞΗ	3,79
3. ΔΙΟΝΥΣΟΣ	2,64
4. ΔΡΟΣΙΑ	4,52
5. ΚΡΥΟΝΕΡΙ	1,99
6. ΡΟΔΟΠΟΛΗ	3,19
7. ΣΤΑΜΑΤΑ	3,79

- 3) Για τους στεγασμένους χώρους επαγγελματικής χρήσης που αφορούν βιοτεχνίες, βιομηχανίες, εγκαταστάσεις εξόρυξης ειδών υπεδάφους, αποθήκες, ιδιωτικές κλινικές, γηροκομεία, ξενοδοχεία, κατασκηνώσεις, εκπαιδευτήρια, θέρετρα, κινηματοθέατρα, βενζινάδικα, πλυντήρια αυτοκινήτων, επιχειρήσεις εμπορίας και συνεργεία οχημάτων, μηχανουργεία, επιχειρήσεις πώλησης οικοδομικών υλικών κλπ., ανά Δημοτική Κοινότητα ως εξής:

ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΓΕΝΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ			Ελεύθερα τελωνειακά συγκροτήματα (€/τμ ετησίως) <sup>2</sup>
	1-1000 τμ (€/τμ ετησίως)	1001-6000 τμ (€/τμ ετησίως)	>6000 τμ (€/τμ ετησίως) <sup>1</sup>	
1. ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ	3,75	3,38	2,25	1,13
2. ΑΝΟΙΞΗ	4,78	4,78	2,87	1,43
3. ΔΙΟΝΥΣΟΣ	2,96	2,96	1,78	0,89
4. ΔΡΟΣΙΑ	4,52	4,52	2,71	1,36
5. ΚΡΥΟΝΕΡΙ	1,99	1,99	1,19	0,60
6. ΡΟΔΟΠΟΛΗ	3,19	3,19	1,91	0,96
7. ΣΤΑΜΑΤΑ	3,79	3,79	2,27	1,14

- 4) Για μη στεγασμένους χώρους επαγγελματικής χρήσης που αφορούν βιοτεχνίες, βιομηχανίες, εγκαταστάσεις εξόρυξης ειδών υπεδάφους, ιδιωτικές κλινικές, γηροκομεία, ξενοδοχεία, κατασκηνώσεις, εκπαιδευτήρια, θέρετρα, κινηματοθέατρα, βενζινάδικα, πλυντήρια αυτοκινήτων, επιχειρήσεις εμπορίας και συνεργεία οχημάτων, μηχανουργεία, επιχειρήσεις πώλησης οικοδομικών υλικών κλπ., ανά Δημοτική Κοινότητα ως εξής:

ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΜΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΓΕΝΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ			Ελεύθερα τελωνειακά συγκροτήματα (€/τμ ετησίως)
	1-1000 τμ (€/τμ ετησίως)	1001-6000 τμ (€/τμ ετησίως)	>6000 τμ (€/τμ ετησίως) <sup>3</sup>	
1. ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ	3,75	3,38	1,13	0,56

<sup>1</sup> Για εμβαδό μεγαλύτερο των 6.000 τ.μ., δεν μπορεί να οριστεί συντελεστής μεγαλύτερος του 60% αυτού που έχει οριστεί για τα πρώτα 1.000 τ.μ. (άρθ. 5 παρ. 1 του Ν. 1080/1980).

<sup>2</sup> Για στεγασμένους ή μη χώρους που αναγνωρίζονται από τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις ως ελεύθερα τελωνειακά συγκροτήματα, ο συντελεστής δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερος του 50% αυτού που έχει οριστεί για τους αντίστοιχους χώρους άνω των 6.000 τ.μ. (άρθ. 5 παρ. 2 Ν. 1080/1980).

<sup>3</sup> Για εμβαδό στεγασμένων χώρων μεγαλύτερο των 6.000 τ.μ., δεν μπορεί να οριστεί συντελεστής μεγαλύτερος του 30% που ισχύει αυτού που ισχύει για τα πρώτα 1.000 τ.μ. (άρθ. 5 παρ. 1 εδάφ. β' του Ν. 1080/1980)

**ΜΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΓΕΝΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ**

ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	1-1000 τμ (€/τμ ετησίως)	1001-6000 τμ (€/τμ ετησίως)	>6000 τμ (€/τμ ετησίως) <sup>3</sup>	Ελεύθερα τελωνειακά συγκροτήματα (€/τμ ετησίως)
2. ΑΝΟΙΞΗ	4,78	4,78	1,43	0,72
3. ΔΙΟΝΥΣΟΣ	2,96	2,96	0,89	0,44
4. ΔΡΟΣΙΑ	4,52	4,52	1,36	0,68
5. ΚΡΥΟΝΕΡΙ	1,07	1,07	0,32	0,16
6. ΡΟΔΟΠΟΛΗ	3,19	3,19	0,96	0,48
7. ΣΤΑΜΑΤΑ	3,79	3,79	1,14	0,57

5) Για στεγασμένους και μη χώρους κατασκευάσεων, λαμβάνοντας υπ' όψιν το χρόνο λειτουργίας τους και σύμφωνα με τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 5 του Ν. 429/76 (ΦΕΚ 235/76), ως εξής:

ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ					
ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ			ΜΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ		
1-1000 τμ (€/τμ ετησίως)	1-6000 τμ (€/τμ ετησίως)	>6000 τμ (€/τμ ετησίως)	1-1000 τμ (€/τμ ετησίως)	1-6000 τμ (€/τμ ετησίως)	>6000 τμ (€/τμ ετησίως)
1,11	1,11	0,66	1,11	1,11	0,33

**Τα έσοδα από τέλη καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2012** σύμφωνα και με τα ανωτέρω, υπολογίζεται ότι θα ανέλθουν στο ποσό των **7.668.086,34 €**, όπως φαίνεται παρακάτω:

Από κατοικίες, καταστήματα, βιοτεχνίες, βιομηχανίες κλπ.

A. ΟΙΚΙΑΚΗ ΧΡΗΣΗ	=	<b>3.722.101,53 €</b>
B. ΓΕΝΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	=	<b>4.010.462,04 €</b>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (A + B)	=	<b>7.668.086,34 €</b>

**Οι δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2012**, υπολογίζονται ότι θα ανέλθουν στο ποσό των **7.668.086,34 €**, όπως φαίνεται παρακάτω:

Κωδ. Αριθμός	Τίτλος εξόδου	Ποσό σε €
20.6011.0001	Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα κλπ)	748.113,08
20.6012	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας & εξαιρέσιμες ημέρες & νυκτερινές ώρες & λουτές πρόσθετες αμοιβές	69.470,40
20.6021.0001	Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)	66.768,26
20.6022	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες και λουτές πρόσθετες αμοιβές	5.808,00
20.6041.0001	Τακτικές εκτάκτων ορισμένου χρόνου	1.457.536,60
20.6041.0004	Τακτικές αποδοχές με προσωρινούς πίνακες	27.469,00
20.6042.0001	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας εκτάκτων υπαλλήλων	111.655,80
20.6042.0002	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας με προσωρινούς πίνακες	888,00
20.6051.0001	Εισφορά υπέρ ΤΥΔΚΥ	99.800,80
20.6051.0002	Εισφορά υπέρ ΤΕΑΔΥ ΤΑΔΚΥ	8.334,17
20.6052.0001	Εργοδοτικές εισφορές υπέρ ΙΚΑ υπαλλήλων με σύμβαση αορίστου χρόνου	23.234,57
20.6054.0001	Εργοδοτική υπέρ ΙΚΑ εκτάκτων ορισμένου χρόνου	517.431,18
20.6054.0004	Εργοδοτική εισφορά υπέρ ΙΚΑ με προσωρινούς πίνακες	9.071,96
20.6061.0001	Παροχές ένδυσης	47.250,00
20.6063.0001	Προμήθεια γάλακτος εργατοτεχνικού προσωπικού τακτικού και έκτακτου	50.000,00
20.6142.0001	Αμοιβές νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου	12.500,00
20.6142.0002	Αμοιβή για έκδοση πιστοποιητικών ηλεκτρολόγων για παροχές ρεύματος ΔΕΗ	5.000,00
20.6211.0001	Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για φωτισμό οδών πλατειών και κοινοχρήστων χώρων και παραγωγικής διαδικασίας	1.200.000,00
20.6231	Μισθώματα εδαφικών εκτάσεων γαιών	15.000,00
20.6233.0001	Μισθώματα μηχανημάτων – απορριμματοφόρων κλπ	150.000,00
20.6236	Λοιπά μισθώματα	20.000,00
20.6244.0001	Προμήθεια ενός σαρώθρου μέσω Leasing	22.830,47
20.6244.0003	Προμήθεια τριών απορριμματοφόρων μέσω Leasing	97.044,00
20.6244.0004	Προμήθεια ενός μικρού απορριμματοφόρου μέσω Leasing	20.000,00
20.6244.0005	Προμήθεια δύο απορριμματοφόρων με πλυντήριο κάδων μέσω Leasing	80.000,00
20.6244.0006	Προμήθεια 1 οδικού εκλυστήρα και 1 ανατρ/νης ρυμ/νης κιβωτάμαξας ογκωδών μέσω Leasing	40.000,00
20.6244.0007	Προμήθεια 1 οδικού εκλυστήρα και 2 ημρυμ/νες κιβωτάμαξες μέσω Leasing	80.000,00
20.6244.0008	Προμήθεια 2 φορητών με σύστημα αρπάγης μέσω Leasing	55.000,00
20.6253	Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	40.000,00
20.6262.0001	Συντήρηση και επισκευή λοιπών μονίμων εγκαταστάσεων (πλην κτιρίων έργων)	10.000,00
20.6263.0001	Συντήρηση και επισκευή μεταφορικών μέσων	180.000,00
20.6264.0001	Συντήρηση και επισκευή λοιπών μηχανημάτων	20.000,00
20.6265	Συντήρηση και επισκευή επίπλων και λοιπού εξοπλισμού σκευών και λοιπού εξοπλισμού	5.000,00
20.6277.0004	Δαπάνες καθαρισμού – πλυσίματος κάδων απορριμμάτων	24.000,00
20.6322	Τέλη κυκλοφορίας φορητών αυτοκινήτων	15.000,00

Κωδ. Αριθμός	Τίτλος εξόδου	Ποσό σε €
20.6323.0001	Δαπάνες για καταβολή παραβόλων ΚΤΕΟ, έκδοση πινακίδων αυτ/των κλπ	10.000,00
20.6411	Έξοδα κίνησης ιδιόκτητων μεταφορικών μέσων (διόδια κλπ)	35.000,00
20.6615	Εκτυπώσεις, εκδόσεις, βιβλιοδοτήσεις	5.000,00
20.6634.0001	Προμήθεια ειδών καθαριότητας και ευπρεπισμού σακούλες απορριμμάτων	20.000,00
20.6635	Προμήθεια λουπών ειδών υγιεινής και καθαριότητας	15.000,00
20.6641.0001	Προμήθεια καυσίμων και λιπαντικών για κίνηση μεταφορικών μέσων – συν/νη	201.788,47
20.6641.0008	Προμήθεια καυσίμων και λιπαντικών για κίνηση μεταφορικών μέσων	250.000,00
20.6654	Προμήθεια λουπού υλικού	5.000,00
20.6662.0001	Προμήθεια ηλεκτρολογικού εξοπλισμού	100.000,00
20.6662.0003	Προμήθεια ηλεκτρολογικών εργαλείων	10.000,00
20.6671.0001	Ανταλλακτικά μεταφορικών μέσων	90.000,00
20.6672	Ανταλλακτικά λουπών μηχανημάτων	10.000,00
20.6699.0001	Λουπές προμήθειες αναλωσίμων υλικών	10.000,00
20.7131.0005	Προμήθεια κάδων απορριμμάτων μηχανικής αποκομιδής	70.000,00
20.7131.0003	Λουπές προμήθειες μηχανημάτων & λουπού μηχ/κού εξοπλισμού	10.000,00
20.7135.0001	Λουπές εξοπλισμός	10.000,00
20.7135.0003	Προμήθεια κάδων κομποστοποίησης απορριμμάτων	20.000,00
20.7135.0004	Προμήθεια φωτιστικών σωμάτων οδών, πλατειών κλ κοιν. χώρων	15.000,00
20.7135.0008	Προμήθεια λαμπτήρων για συντήρηση δικτύων ηλεκτροφωτισμού Δήμου Διονύσου	15.000,00
00.6721.0001	Υποχρεωτικές εισφορές υπερ ΕΣΔΚΝΑ	1.243.456,65
	Δικαιώματα τρίτων ΔΕΗ από την είσπραξη τελών καθαριότητας και φωτισμού	188.634,93
	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ</b>	<b>7.668.086,34</b>

**Β.** Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 202 του Νόμου 3463/2006 (ΔΚΚ), ορίζεται ότι, «με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών μέχρι το πενήντα τοις εκατό (50%), ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες και πολυτέκνους, όπως η ιδιότητα τους οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία.

Η Περιφέρεια Αττικής με το υπ' αριθμ. 08/Δ.Τ.Α./11170/24.06.2008 μας διαβίβασε το υπ' αριθμ. 32653/11.06.2008 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών ΟΤΑ του Υπουργείου Εσωτερικών, που μεταξύ άλλων αναφέρει ότι, «σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3454/06 «Πολύτεκνοι είναι οι γονείς οι οποίοι έχουν τη γονική μέριμνα η επιμέλεια τεσσάρων τουλάχιστον τέκνων...». Ωστόσο, την ανωτέρω ιδιότητα μπορούν να λάβουν και οι τρίτεκνες οικογένειες, υπό τις προϋποθέσεις που εισάγονται με τις παραγράφους 2 και 4 του ίδιου άρθρου. Σε κάθε περίπτωση πάντως η πολυτεκνική ιδιότητα απονέμεται με πιστοποιητικό που εκδίδεται από την Ανώτατη Συνομοσπονδία Πολυτέκνων Ελλάδος προς την οποία θα πρέπει να απευθύνονται οι ενδιαφερόμενοι».

Έχοντας υπ' όψιν τα ανωτέρω, προκειμένου να ανακουφιστούν οικονομικά οι παραπάνω κατηγορίες και να αναδειχθεί η κοινωνική διάσταση της πολιτικής του Δήμου, προτείνεται η μείωση του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας φωτισμού σε ποσοστό **30%** και έως 150 τετραγωνικά μέτρα, για:

- άτομα με αναπηρία με **ποσοστό αναπηρίας 80% και άνω**
- **πολύτεκνες** οικογένειες με **τέσσερα τέκνα**, μέχρις ότου το τελευταίο παιδί ενηλικιωθεί, δηλαδή συμπληρώσει το 18<sup>ο</sup> έτος της ηλικίας του και, σε περίπτωση, που σπουδάζει το 25<sup>ο</sup> έτος για οικογενειακό εισόδημα έως 30.000 € ετησίως.

Για τις **πολύτεκνες** οικογένειες με **πέντε και πλέον τέκνα**, δεν υφίσταται εισοδηματικό κριτήριο, ενώ οι γονείς θα διατηρούν την απαλλαγή εφ' όρου ζωής ως ελάχιστη επιβράβευση.

Το μέτρο θα ισχύσει για ένα ακίνητο ιδιόκτητο, που βρίσκεται μέσα στα όρια του Δήμου και στο οποίο διαμένει μόνιμα το άτομο με αναπηρία, ή η πολύτεκνη οικογένεια.

Η μείωση θα ισχύσει μετά την υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών στο Δήμο και ύστερα από την ολοκλήρωση της διαδικασίας αλλαγής του τιμολογίου από τη Μηχανογραφική Υπηρεσία της ΔΕΗ.

Τα δικαιολογητικά που πρέπει να προσκομίζονται στο Τμήμα Εσόδων του Δήμου από τα ενδιαφερόμενα άτομα με αναπηρία για να τύχουν του ευεργετήματος της μείωσης είναι τα ακόλουθα:

1. Πιστοποιητικό της αρμόδιας Υγειονομικής Επιτροπής στο οποίο βεβαιώνεται η χρόνια ή μόνιμη και μη αναστρέψιμη αναπηρία του ενδιαφερόμενου σε ποσοστό 80% και άνω.
2. Φωτοαντίγραφο πρόσφατου λογαριασμού της ΔΕΗ.

3. Αντίγραφο φορολογικής δήλωσης (Ε1) από την οποία προκύπτει ο τόπος κατοικίας του ΑΜΕΑ, καθώς και εκκαθαριστικό, τα οποία θα επανυποβάλλονται για έλεγχο ετησίως.
4. Υπεύθυνη δήλωση με την οποία αναλαμβάνει την υποχρέωση ο ενδιαφερόμενος να ενημερώνει το Δήμο σε περίπτωση αλλαγής της μόνιμης κατοικίας ή μεταβολής των τετραγωνικών της.

Για τις πολύτεκνες οικογένειες, τα δικαιολογητικά είναι τα ακόλουθα:

1. Πιστοποιητικό από την Ανώτατη Συνομοσπονδία Πολυτέκνων Ελλάδας.
2. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης από το Δήμο.
3. Φωτοαντίγραφο πρόσφατου λογαριασμού της ΔΕΗ.
4. Αντίγραφο φορολογικής δήλωσης (Ε1) από την οποία θα προκύπτει ο τόπος κατοικίας της πολύτεκνης οικογένειας και το εισόδημα της, καθώς και εκκαθαριστικό, τα οποία θα επανυποβάλλονται για έλεγχο ετησίως.
5. Υπεύθυνη δήλωση με την οποία αναλαμβάνει την υποχρέωση ο ενδιαφερόμενος να ενημερώνει το Δήμο σε περίπτωση αλλαγής της μόνιμης κατοικίας ή μεταβολής των τετραγωνικών της.

Γ. Η απόφαση να δημοσιευτεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 66 του ΒΔ 24-9/20-10-1958.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Εσωτ. Διανομή:  
Τμήμα Εσόδων

ΠΕΠΠΑΣ Θ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ