

ΕΙΣΗΓΗΣΗ
ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΑΡΧΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΘΕΜΑ: Έγκριση 2^{ου} Α.Π.Ε. του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ» της Δ. Κ. Διονύσου

Σχετ:

- (1) Η υπ'αριθμ. 22/08 μελέτη ΤΥΔΚ προϋπολογισμού 602.229,67€ πλέον Φ.Π.Α. (21%), σύνολο δαπάνης 716.653,00 €
- (2) Η υπ'αριθμ 15/2008 ΑΔΕ έγκρισης της μελέτης και των όρων του διαγωνισμού
- (3) Η υπ'αριθμ. 50/2008 ΑΔΕ έγκρισης του πρακτικού του διαγωνισμού
- (4) Η υπ'αριθμ. 50/2011 ΑΔΣ έγκρισης του Τεχνικού Προγράμματος έτους 2011
- (5) Η υπ'αριθμ. 66/2011 ΑΔΣ έγκρισης του Προϋπολογισμού έτους 2011
- (6) Το υπ'αριθμ. 17312/27-5-2011 έγγραφο ΤΕ ΟΤΑ, με το οποίο διαβιβάζεται ο 2^{ος} ΑΠΕ

Σχετικά με το παραπάνω θέμα θέλουμε να σας γνωρίσουμε τα ακόλουθα:

Σύντομο Ιστορικό

Το έργο του θέματος κατασκευάζεται στη Δημοτική Κοινότητα Διονύσου και περιλαμβάνει την κατασκευή τμημάτων των οδών Τσακάλωφ, Κωνσταντινουπόλεως, Μαγνησίας, Μετεώρων και Σολωμού. Ο ανάδοχος ξεκίνησε τις εργασίες από τις οδούς Μετεώρων και Σολωμού. Στις οδούς αυτές έχουν εκτελεστεί οι εκσκαφές, έχουν τοποθετηθεί κρασπεδόρειθρα και έχει ολοκληρωθεί η οδοστρωσία. Εκκρεμεί η ασφαλτόστρωση. Στην οδό Σολωμού εκκρεμεί επίσης η τροποποίηση των Ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών των Ο.Τ. 45 και 46.

Για μέρος των εργασιών αυτών ο ανάδοχος υπέβαλε τον Σεπτέμβριο του 2009 τον 1^ο Λογαριασμό και Πιστοποίηση, ο οποίος δεν έχει πληρωθεί έως τώρα. Για το λόγο αυτό ο ανάδοχος υπέβαλε αίτηση διακοπής εργασιών και στη συνέχεια αίτηση διάλυσης της σύμβασης. Η ΤΥΔΚ απέρριψε την αίτηση διάλυσης και επ' αυτής της απόφασης ο ανάδοχος υπέβαλε αίτηση θεραπείας στον Περιφερειάρχη Αττικής. Οι Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου έκαναν παρέμβαση με το υπ' αριθ. 11321/19-5-2011 έγγραφό τους, κατά της αίτησης θεραπείας και με προσωπική παρουσία κατά τη συζήτηση του θέματος των κ. κ. Παππά Νικολάου, Δημ. Συμβούλου και της κ. Σαμαρά Βασιλικής, Δ/ντριας της Τεχνικής Υπηρεσίας. Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής – Δ/ση Δημοσίων έργων τελικά έκανε δεκτή την αίτηση θεραπείας του αναδόχου με συνέπεια η σύμβαση να τελεί υπό διάλυση.

Ο 2^{ος} ΑΠΕ συντάχθηκε για να συμπεριλάβει εργολαβικό όφελος σε ποσοστό 18% επί του συνόλου των εργασιών του έργου, προκειμένου να διορθωθεί ο 1^{ος} Λογαριασμός ώστε να καταστεί δυνατή η πληρωμή του αναδόχου.

Προκειμένου να προστατευθεί το κατασκευασμένο έργο στις οδούς Μετεώρων και Σολωμού και πριν διαλυθεί από το Δ.Σ. η σύμβαση, θα ολοκληρωθούν οι εργασίες

ασφαλτόστρωσης. Για το σκοπό αυτό μετά την έγκριση του 2^{ου} ΑΠΕ θα συνταχθεί ένας Τακτοποιητικός ΑΠΕ στον οποίο θα περιλαμβάνονται οι ποσότητες για την ολοκλήρωση των ανωτέρω οδών πριν τη διάλυση της εργολαβίας.

Μετά τα παραπάνω και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 22/2008 μελέτη του έργου του θέματος, η οποία εκπονήθηκε από την ΤΥΔΚ και απεστάλη με το υπ' αριθμ. πρωτ. 08/ΔΤΑ/18076/19-2-2008 έγγραφό της στη Δ.Κ. Διονύσου. Η παρούσα εργολαβία αφορά στην κατασκευή τμημάτων των οδών Τσακάλωφ, Μαγνησίας, Σολωμού, Μετεώρων και Κωνσταντινουπόλεως στα σημεία που φαίνονται στις συνημμένες στη μελέτη μηκοτομές. Ειδικότερα προβλέπονται οι παρακάτω εργασίες:
 - Εκσκαφές και επιχώσεις
 - Κατασκευή αγωγού ύδρευσης στην οδό Μαγνησίας από σωλήνα πολυαιθυλενίου 3ης γενιάς Φ90 16atm καθώς και τοποθέτηση τεσσάρων δικλείδων ελαστικής έμφραξης σε σημεία που θα υποδειχθούν από το Δήμο και την επίβλεψη
 - Κατασκευή τεχνικών (π.χ. τοίχων αντιστήριξης ή διαμόρφωση συναρμογών με κατώφλια οικοδομών κλπ) όπου απαιτηθεί από την εφαρμογή των μηκοτομών στην υπάρχουσα κατάσταση.
2. Την υπ' αριθμ 15/2008 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής του πρώην Δήμου Διονύσου με την οποία εγκρίθηκαν η μελέτη, οι όροι δημοπρασίας του έργου και συγκροτήθηκε η επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.
3. Την υπ' αριθμ. 50/18-06-2008 Απόφαση της Δ.Ε. με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού και η ανάθεση του έργου στον κ. Γεώργιο Παπουτσή αντί ποσού 397.433,09 € πλέον Φ.Π.Α. 19%, σύνολο δαπάνης 472.945,38 €.
4. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 1521/10-03-2009 εργολαβική σύμβαση, συνολικής δαπάνης 472.945,38 € (με Φ.Π.Α.) με συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου 180 ημέρες.
5. Την 1^η Πιστοποίηση και την 1^η Εντολή Πληρωμής του έργου ποσού 26.505,36 €, ο οποίος υπεγράφη στις 11-9-2009 και έπρεπε να πληρωθεί έως 11-11-2009
6. Την υπ' αριθμ. 105/22-10-2009 Απόφαση Δ.Σ. περί έγκρισης παράτασης προθεσμίας του έργου κατά 4 μήνες ήτοι μέχρι την 5/01/2010 λόγω κακών καιρικών συνθηκών.
7. Την από 19-01-10 όχληση του αναδόχου λόγω μη πληρωμής του 1^{ου} λογαριασμού (αρ. πρωτ. Δήμου 373/20-01-2010).
8. Την από 17-03-2010 ειδική δήλωση διακοπής των εργασιών από τον ανάδοχο (αρ. πρωτ. Δήμου 4605/19-03-2010)
9. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 08/ΔΤΑ/5347/31-03-2010 απόφαση της ΤΥΔΚ με την οποία έγινε δεκτή η παραπάνω δήλωση διακοπής των εργασιών από τον ανάδοχο.
10. Την υπ' αριθμ. 60/14-06-2010 Απόφαση Δ.Σ. με την οποία εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας του έργου κατά 3 μήνες από την ημερομηνία άρσης της διακοπής εργασιών. Μέχρι την ημερομηνία αυτή θα πρέπει να έχουν συνταχθεί και τα διαγράμματα εφαρμογής που απαιτούνται για την υλοποίηση του έργου.
11. Τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα του έργου του θέματος, συνολικής δαπάνης 465.312,73 € (μείωση της σύμβασης κατά 7.632,65 €), ο οποίος συντάχθηκε από την ΤΥΔΚ και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 77/20-07-2010 Α.Δ.Σ.), προκειμένου να συμπεριλάβει το διαχωρισμό του αρχικού ποσοστού του ΓΕ & ΟΕ 28% σε 18% και 28% καθώς επίσης και τη μεταβολή του Φ.Π.Α. από 19% σε 23%.

12. Το γεγονός ότι το Νοέμβριο το 2010 επανυποβλήθηκε το υπ' αριθμ. 431 Χρηματικό Ένταλμα του 1^{ου} λογαριασμού ποσού 26.505,36 με Φ.Π.Α. στην Υπηρεσία Επιτρόπου προς έλεγχο και θεώρηση.
13. Την από 26-10-2010 Δήλωση διαλύσεως της εργολαβίας από τον ανάδοχο (αρ. πρωτ. Δήμου 6844/26-10-2010).
14. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 08/ΔΤΑ/18201/3-12-2010 Απόφαση της ΤΥΔΚ για τη μη αποδοχή διάλυσης της σύμβασης.
15. Την από 17-12-2010 ένσταση του αναδόχου κατά της υπ' αριθμ. πρωτ. 08/ΔΤΑ/18201/3-12-2010 προαναφερόμενης Απόφασης της ΤΥΔΚ (αριθμ. πρωτ. 7880/20-12-2010 στον πρώην Δήμο Διονύσου)
16. Την υπ' αριθμ. πρωτ. Οικ 19039/09-12-10 Απόφαση της ΤΥΔΚ με την οποία αίρεται η διακοπή των εργασιών και εντέλλεται ο ανάδοχος να κάνει επανέναρξη των εργασιών από την ημερομηνία παραλαβής του εγγράφου
17. Την από 7-1-2011 ένσταση του αναδόχου κατά της υπ' αριθμ. πρωτ. Οικ 19039/09-12-10 προαναφερόμενης Απόφασης της ΤΥΔΚ (αριθμ. πρωτ. του Δήμου 248/7-01-2011)
18. Το γεγονός ότι παρελθουσών των νομίμων προθεσμιών δεν εκδόθηκε και δεν κοινοποιήθηκε μέχρι και σήμερα στον ανάδοχο οποιαδήποτε απόφαση, τεκμαίρεται κατ' αυτόν τον τρόπο η απόρριψή τους.
19. Η πράξη 130/29-12-2010 του Ελεγκτικού Συνεδρίου/ Υπηρεσία Επιτρόπου (αρ. πρωτ. Δήμου 2127/1-2-11), σύμφωνα με την οποία επεστράφη αθεώρητο το 431 χρηματικό ένταλμα πληρωμής του Δήμου Διονύσου, οικονομικού έτους 2010, ποσού 26.505,363 € που αφορά στην καταβολή δαπάνης για την εξόφληση του 1^{ου} λογαριασμού του εν λόγω έργου, προκειμένου να υπολογισθεί επί του συνόλου των εργασιών του έργου, εργολαβικό όφελος σε ποσοστό 18%.
20. Την από 14/3/10 Αίτηση Θεραπείας του αναδόχου προς τον κ. Περιφερειάρχη Αττικής κατά του Δήμου Διονύσου Αν. Αττικής ΟΤΑ και κατά α) υπ' αριθμ. πρωτ. 08/ΔΤΑ/18201/3-12-2010 Απόφασης της ΤΥΔΚ με την οποία γνωστοποιήθηκε ότι δεν έγινε δεκτή η αίτηση διάλυσης της εργολαβίας, β) της τεκμαιρόμενης απόρριψης της από 17-12-10 ένστασής του κατά της προηγούμενης απόφασης και γ) κατά κάθε άλλης συναφούς πράξης ή παραλείψεως. (Παραδόθηκε με την από 22/03/2011 επίδοση του δικαστικού επιμελητή στο Δήμο Διονύσου και με αρ. πρωτ. Δήμου 7504/24-03-2011) .
21. Την από 15/3/10 Αίτηση Θεραπείας του αναδόχου προς τον κ. Περιφερειάρχη Αττικής κατά του Δήμου Διονύσου Αν. Αττικής ΟΤΑ και κατά α) της υπ' αριθμ. πρωτ. Οικ 19039/09-12-10 Απόφασης της ΤΥΔΚ με την οποία αποφασίστηκε η άρση της διακοπής των εργασιών, β) της τεκμαιρόμενης απόρριψης της από 07-01-2011 ένστασής του κατά της προηγούμενης απόφασης και γ) κατά κάθε άλλης συναφούς πράξης ή παραλείψεως. (Παραδόθηκε με την από 22/03/2011 επίδοση του δικαστικού επιμελητή στο Δήμο Διονύσου)
22. Το υπ' αριθμ. 1047/αι.θερ.211/3-5-2011 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, Δ/νση Δημοσίων Έργων, με το οποίο ζητήθηκαν οι απόψεις του Δήμου σχετικά με την αίτηση θεραπείας του αναδόχου.
23. Το υπ' αριθμ. 11321/19-5-2011 έγγραφο, στο οποίο περιλαμβάνονταν οι απόψεις του Δήμου για το θέμα

24. Το υπ'αριθμ. 7504/6-4-2011 έγγραφό μας προς το Δήμο Παλλήνης, με το οποίο ζητήσαμε από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία τη σύνταξη του 2^{ου} ΑΠΕ και τη διόρθωση του 1^{ου} Λογαριασμού ώστε να καταστεί δυνατή η πληρωμή του αναδόχου, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας Επιτρόπου.
25. Το υπ'αριθμ. 10735/18-4-2011 έγγραφο του Δήμου Παλλήνης με το οποίο η Διευθύνουσα Υπηρεσία μας γνωστοποίησε τα προβλήματα τα οποία προέκυψαν κατά την εκτέλεση των εργασιών και καθυστερούν την υλοποίηση της σύμβασης και ζήτησε τις απόψεις του Δήμου προκειμένου να προβεί στη σύνταξη του 2^{ου} ΑΠΕ.
26. Το υπ'αριθμ. 10169/28/4/2011 με το οποίο η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου ζητά από τη Δ/σα Υπηρεσία να προβεί στη σύνταξη του 2^{ου} ΑΠΕ και παράλληλα να προβεί στη σύνταξη νέου ΑΠΕ, με τον οποίο θα επιλύονται τα τυχόν τεχνικά προβλήματα του έργου.
27. Το γεγονός ότι ο ανάδοχος παρέστη στη σύνταξη του 2^{ου} ΑΠΕ ανταποκρινόμενος στην υπ'αριθμ. 12325/16-5-2011 Πρόσκληση, αλλά αρνήθηκε να τον υπογράψει.
28. Το γεγονός ότι με το υπ'αριθμ. 17312/27-5-2011 έγγραφο, το τμήμα Τ.Ε. Ο.Τ.Α. του Δήμου Παλλήνης απέστειλε τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου.
Ο 2^{ος} ΑΠΕ συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τη μεταβολή του ΓΕ & ΟΕ από 18% και 28% σε 18%, σε συμμόρφωση με τις οδηγίες της Υπηρεσίας Επιτρόπου και προκειμένου να καταστεί δυνατή η πληρωμή του αναδόχου.
Ο προτεινόμενος 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας του έργου, διαμορφώνεται σύμφωνα και με τη συνημμένη Αιτιολογική Έκθεση στο ποσό 450.311,94€, ήτοι δαπάνη εργασιών 366.831,61€ (μείωση εγκεκριμένης δαπάνης 3,22%) και δαπάνη ΦΠΑ 83.480,33€.
29. Την υπ'αριθμ. 1406/αιτ.θερ. 2100/14-6-2011 Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης περί αποδοχής της αίτησης θεραπείας του Αναδόχου περί διάλυσης της σύμβασης.
30. Τα (4) και (5) σχετικά με τα οποία εγκρίθηκαν το Τεχνικό Πρόγραμμα και ο προϋπολογισμός αντίστοιχα έτους 2011, στα οποία έχει περιληφθεί το έργο ως συνεχιζόμενο.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει σχετική απόφαση:

Για την έγκριση του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «**Κατασκευή οδών του Δήμου Διονύσου**» της Δ. Κ. Διονύσου.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

- Το υπ'αριθμ. 17312/27-5-2011 έγγραφο του τμήματος Τ.Ε. Ο.Τ.Α. του Δήμου Παλλήνης, με συνημμένο τον 2^ο ΑΠΕ του έργου

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ Τ.Υ. – ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΠΑΠΠΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ