

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**  
**ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΑΡΧΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**

**ΘΕΜΑ: Έγκριση 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε., 2<sup>ου</sup> Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. και 1<sup>ης</sup> Σ.Σ. του έργου «Διαμόρφωση πλατείας Αγ. Τιμοθέου» της Δημοτικής Κοινότητας Σταμάτας**

**Σχετικά με το ανωτέρω θέμα σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:**

Στα πλαίσια κατασκευής του έργου του θέματος το κοινοτικό Συμβούλιο Σταμάτας με την αριθμ. 75/2009 απόφασή του καθόρισε το πλάτος της οδού Αγ. Τιμοθέου σε 8,0 μ. μαζί με τα πεζοδρόμια, ενώ στα εγκεκριμένα σχέδια της μελέτης το πλάτος του παραπάνω δρόμου προβλεπόταν στα 14,0 μ. Σύμφωνα με το αριθμ. 4775/2009 έγγραφο της πολεοδομίας Καπανδριτίου μετά από αίτημα της Κοινότητας Σταμάτας, το πλάτος της παραπάνω οδού δεν ήταν καθορισμένο όπως προκύπτει από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

Ύστερα από τα παραπάνω παρέστη ανάγκη σύνταξης του 1<sup>ου</sup> Α.Π. και του 1<sup>ου</sup> Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. προκειμένου να γίνει τροποποίηση της αρχικής μελέτης, συμπεριλαμβανομένων αφ' ενός της αλλαγής του πλάτους του δρόμου και αφ' ετέρου της αλλαγής του εργολαβικού οφέλους λόγω χρηματοδότησης μέρους της δαπάνης του έργου από το πρόγραμμα ΘΗΣΕΑΣ, και ο οποίος εγκρίθηκε από το Συμβούλιο Δημοσίων Έργων με την 9<sup>η</sup> /23-09-09 συνεδρία και από το Κοινοτικό Συμβούλιο Σταμάτας με την 162/2009 απόφαση.

Κατά την εκτέλεση του έργου προέκυψαν αυξομειώσεις στις ποσότητες ορισμένων εργασιών καθώς και η εκτέλεση νέων εργασιών απαραίτητων για την ολοκλήρωση και άρτια λειτουργία του έργου με αποτέλεσμα τη σύνταξη του 2<sup>ου</sup> Α.Π. και του 2<sup>ου</sup> Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. και η 1<sup>η</sup> Σ.Σ.

Με το 08/ΔΤΑ/7445/5-5-10 διαβιβαστικό της ΤΥΔΚ Αν. Αττικής εστάλη ο 2<sup>ος</sup> ΑΠΕ, το 2<sup>ο</sup> ΠΚΝΤΜΕ και η 1<sup>η</sup> Σ.Σ. του ίδιου έργου προκειμένου να εγκριθεί από το Κοινοτικό Συμβούλιο, με συνημμένη την επί του θέματος, θετική, ομόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων.

Στις 12-7-2010 με την 116/2010 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Σταμάτας δεν εγκρίθηκε ο 2<sup>ος</sup> ΑΠΕ, το 2<sup>ο</sup> ΠΚΝΤΜΕ και η 1<sup>η</sup> Σ.Σ. κατά πλειοψηφία.

Στις 4-10-2010 κατατέθηκε αίτηση θεραπείας από την εργοληπτική εταιρεία «Τ&Τ ΤΕΧΝΙΚΗ Γ. ΤΣΙΠΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» προς το Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής κατά της 116/2010 απόφασης του Κοινοτικού Συμβουλίου της Σταμάτας.

Στις 24-12-10 ο Γενικός Γραμματέας της Περιφέρειας Αττικής εξέδωσε την 5537/10 απόφασή του στην οποία αποδέχεται την αίτηση θεραπείας της εταιρείας «Τ&Τ ΤΕΧΝΙΚΗ Γ. ΤΣΙΠΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» αναδόχου του έργου «Διαμόρφωση πλατείας Αγ. Τιμοθέου» στη Δημοτική Κοινότητα Σταμάτας του Δήμου Διονύσου, διότι σύμφωνα με τη 19<sup>η</sup> - 2/12/10 Συνεδρία του ΠΣΔΕ η προσβαλλόμενη απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου είναι παντελώς αναιτιολόγητη, εφ' όσον χωρίς καμία ειδικότερη σκέψη αρνείται την έγκριση του 2<sup>ου</sup> ΑΠΕ, του 2<sup>ου</sup> ΠΚΝΤΜΕ και της 1<sup>ης</sup> ΣΣ του έργου, παρά την αντίθετη γνωμοδότηση του ΣΔΕ της ΝΑ Ανατολικής Αττικής και τη θετική εισήγηση του Προέδρου του Κοινοτικού Συμβουλίου.

**Επιπλέον και σύμφωνα με την εισήγηση του προϊσταμένου της ΤΥΔΚ Αν. Αττικής ισχύουν τα κατωτέρω:**

Ο 2<sup>ος</sup> ΑΠΕ περιλαμβάνει το αρχικό συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας σε αύξηση λόγω μεταβολής του συντελεστή ΦΠΑ από 19% σε 21% και οι αυξομειώσεις των εργασιών που προέκυψαν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου καλύπτονται από το κονδύλι των απρόβλεπτων και γίνεται χρήση των επί έλασσον δαπανών.

Το 2<sup>ο</sup> ΠΚΝΤΜΕ συντάχθηκε, υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο για να τιμολογήσει νέες εργασίες που δεν περιλαμβάνονται στην αρχική μελέτη αλλά κρίθηκαν αναγκαίες για την καλή εκτέλεση του έργου.

Η εκτέλεση των προαναφερθεισών εργασιών με την υπογραφή της 1<sup>ης</sup> ΣΣ με τους όρους και τις προϋποθέσεις των τευχών της αρχικής και της συμπληρωματικής εργολαβίας κρίνεται απαραίτητη για του λόγους που αναλυτικά περιγράφονται στην εισήγηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Ο Ανάδοχος αποδέχεται την εκτέλεση των εργασιών της 1<sup>ης</sup> ΣΣ ανεπιφυλάκτως.

Η υπέρβαση της 1<sup>ης</sup> ΣΣ σε σχέση με την αρχική σύμβαση είναι μικρότερη του 50% που είναι το ανώτερο επιτρεπόμενο όριο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1418/84.

Είναι αναγκαία η έγκριση του 2<sup>ου</sup> ΑΠΕ, του 2<sup>ου</sup> ΠΚΝΤΜΕ και η σύναψη της 1<sup>ης</sup> ΣΣ προκειμένου να ολοκληρωθεί η κατασκευή του έργου.

Συντρέχουν οι διατάξεις του Ν.1418/84 και του ΠΔ609/85, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν.2372/96 και το ΠΔ334/00 και ισχύουν σήμερα για τη σύναψη της 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης με διαπραγμάτευση.

Επειδή για την υπογραφή της 1<sup>ης</sup> ΣΣ έγινε διαπραγμάτευση μεταξύ της Προϊσταμένης Αρχής και του Αναδόχου και συμφωνήθηκε έκπτωση ίση με την προαναφερθείσα από τον ανάδοχο κατά το διαγωνισμό.

### Σύμφωνα με τα ανωτέρω παρακαλούμε

Για τη θετική γνωμοδότησή σας για:

1. Την έγκριση του 2<sup>ου</sup> ΑΠΕ ο οποίος περιλαμβάνει:

- την αρχική σύμβαση σε αύξηση λόγω μεταβολής του συντελεστή ΦΠΑ από 19% σε 21% και χρήση απροβλέπτων
- την 1<sup>η</sup> Συμπληρωματική Σύμβαση στο ποσό των 41.139,74€ με απρόβλεπτες δαπάνες
- την προτεινόμενη συνολική δαπάνη με τον 2<sup>ο</sup> ΑΠΕ, η οποία ανέρχεται στο ποσό των 224.147,45€ με απρόβλεπτες δαπάνες και αναθεώρηση

2. Την έγκριση του 2<sup>ου</sup> ΠΚΝΤΜΕ όπως συντάχθηκε με βάση τα νέα εγκεκριμένα τεύχη του ΥΠΕΧΩΔΕ για το Γ τρίμηνο του 2008, ήτοι το τρίμηνο δημοπράτησης (συντελεστής σ=1) ελέγχθηκε και υπογράφηκε αρμοδίως

3. Την έγκριση της εκτέλεσης των συμπληρωματικών εργασιών με την 1<sup>η</sup> Συμπληρωματική Σύμβαση

4. Την παράταση τριάντα ημερών για την εκτέλεση των εργασιών της συμπληρωματικής σύμβασης

Ο προτεινόμενος 2<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας του έργου, διαμορφώνεται σύμφωνα και με τη συνημμένη Αιτιολογική Έκθεση στο ποσό 276.463,71€ συνολική δαπάνη εργασιών και η 1<sup>η</sup> Συμπληρωματική Σύμβαση στο ποσό των 49.779,09€ συνολική δαπάνη εργασιών. Γενικό σύνολο δαπάνης έργου μαζί με τη Συμπληρωματική Σύμβαση **326.242,79€** (με ΦΠΑ, αναθεώρηση και απολογιστικά).

Μετά τα ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει σχετική απόφαση για την έγκριση του 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε., 2<sup>ου</sup> Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. και 1<sup>ης</sup> Σ.Σ. του έργου «**Διαμόρφωση πλατείας Αγ. Τιμοθέου**» της Δημοτικής Κοινότητας Σταμάτας

#### ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

- Το υπ' αριθμ. 08/ΔΤΑ/7445/5-5-2010 έγγραφο της Τ.Υ.Δ.Κ. με τα συνημμένα του.
- Η 116/10 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σταμάτας
- Η οικ.5537/24-12-10 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής.
- Η 10/2009 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σταμάτας
- Το υπ' αριθμ. 4775/09 έγγραφο της Πολεοδομίας Καπανδριτίου

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ Τ.Υ. – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ

	Συντάκτης	Τμηματάρχης	Διευθυντής
Όνομ/μο	Κουρουπάκη Αγγ.	Αναγνωστοπούλου Π	Σαμαρά Β.
Υπογραφή			
Ημερ/νία			