

ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

Οικονομική Επιτροπή

Ταχ. Δ/ση: Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01

Άγιος Στέφανος

..Αριθ. Απόφασης: ..149/2011..

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της **..2ης/08/2011..** της **..20ης/2011..** Δημόσιας Τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Σήμερα την **..2η Αυγούστου 2011..** ημέρα **..Τρίτη..** και ώρα **..14:00..** η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε Δημόσια Τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος του Δήμου Διονύσου, επί της οδού Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01 ύστερα από την υπ' αριθ. **.. 24728/29-07-2011..** πρόσκληση του Προέδρου κ. Πέτρου Νικόλαου, Αντιδημάρχου Οικονομικών – Ανάπτυξης- Διαφάνειας & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα κατωτέρω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 1ο: «Έγκριση των επικαιροποιημένων δικαιολογητικών του πρώτου μειοδότη για την εκτέλεση του έργου: «Πλακοστρώσεις οδών εντός οικισμού της δ.κ. Ροδόπολης».

ΘΕΜΑ 2ο: «Έγκριση των επικαιροποιημένων δικαιολογητικών του πρώτου μειοδότη για την εκτέλεση του έργου: «Πράσινη παρέμβαση σε κοινόχρηστους χώρους της πόλης» της δ.κ. Άνοιξης».

ΘΕΜΑ 3ο: «Α) Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης ύψους 321.000€ για το έργο: «Κατασκευή έργων τοπικής έκτασης» της δ.κ. Αγίου Στεφάνου Β) Έγκριση επικαιροποιημένων δικαιολογητικών του πρώτου μειοδότη για την εκτέλεση του έργου: «Κατασκευή έργων τοπικής έκτασης» της δ.κ. Αγίου Στεφάνου».

ΘΕΜΑ 4ο: «Α) Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης ύψους 350.000€ για το έργο: «Αντικατάσταση καταθλιπτικού αγωγού Διονύσου και κεντρικού τροφοδοτικού αγωγού Αναγέννησης της Δ.Κ. Διονύσου» Β) Κατάρτιση των όρων για τη δημοπράτηση του έργου: «Αντικατάσταση καταθλιπτικού αγωγού Διονύσου και κεντρικού τροφοδοτικού αγωγού Αναγέννησης της Δ.Κ. Διονύσου».

ΘΕΜΑ 5ο: «Α) Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης ύψους 15.000€ για τη μελέτη: «Μελέτη εξωτερικών διακλαδώσεων δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων δ.κ. Άνοιξης» Β) Απευθείας ανάθεση της μελέτης με τίτλο: «Μελέτη εξωτερικών διακλαδώσεων δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων δ.κ. Άνοιξης».

ΘΕΜΑ 6ο: «Α) Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης ύψους 36.900€ για τη μελέτη: «Μελέτη αναμόρφωσης ιστορικού κέντρου Δ. Κ. Αγίου Στεφάνου» Β) Ανάθεση της μελέτης με τίτλο: «Μελέτη αναμόρφωσης ιστορικού κέντρου Δ.Κ. Αγίου Στεφάνου».

ΘΕΜΑ 7ο: «Έγκριση: Α) της δαπάνης και διάθεση πίστωσης ύψους 73.800€ για την: «Προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση τριών προκατασκευασμένων σχολικών αιθουσών και δύο αιθουσών υγιεινής ελαφρού τύπου σε σχολεία του Δήμου Διονύσου». Β. Τεχνικών προδιαγραφών της προμήθειας».

ΘΕΜΑ 8ο: Α. Έγκριση της Τεχνικής Έκθεσης του έργου: «Επισκευή τεχνικού (πτερυγοτοιχίου) επί της οδού Μεγ. Αλεξάνδρου (περιοχή Αμυγδαλέζα) στη Δημοτική κοινότητα Σταμάτας». Β. Ανάθεση του έργου.

ΘΕΜΑ 9ο: «1. Ορισμός δικηγόρου – εξωτερικού συνεργάτη για χειρισμό υπόθεσης εναντίωσης στην πράξη χαρακτηρισμού Δασαρχείου σχετικά με την περιοχή ΟΤ 27-28 -30-31-32-34Α - 35Α της ΠΕ1 θέση Συνοικισμό Ποντίων της δημοτικής κοινότητας Αγίου Στεφάνου. 2. Ανάθεση σε ειδικό Δασολόγο σύνταξης τεχνικής έκθεσης υποστηρικτικής του μη Δασικού χαρακτήρα τμήματος της άνω περιοχής».

ΘΕΜΑ 10ο: «Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης ύψους 19.807,92€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ για την παροχή υπηρεσιών Ειδικού Συμβούλου υποστήριξης του Δήμου Διονύσου για τα έτη 2011-2013».

ΘΕΜΑ 11ο: «Έγκριση δαπανών και διάθεση πιστώσεων για την έκδοση, εμφακέλωση και αποστολή ειδοποιητηρίων (λογαριασμών) Υπηρεσίας Ύδρευσης»

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο **εννέα (9)** μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω **Οκτώ (8)** μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Πέππας Νικόλαος, Πρόεδρος.
2. Καρασαρλής Αναστάσιος.
3. Τζανετή Αγάθη – Έλλη, αναπλ. Μέλος.
4. Ποτίδης Χρήστος.
5. Σακελλαρίου Διονύσιος.
6. Λίτσας Αθανάσιος
7. Πασιπουλαρίδης Αβραάμ, Αντιπρόεδρος.
8. Σωτηρίου Σακελλάριος, αναπλ. Μέλος.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μπιτάκος Παναγιώτης.

Οι απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι νομίμως κληθέντες και εμπροθέσμως δεν παρέστησαν στη σημερινή Συνεδρίαση.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Κυριακούλη Ελευθερία, Διοικητικό Υπάλληλο του Δήμου Διονύσου.

Αριθμός Απόφασης: ..149/2011..

ΘΕΜΑ 7ο: «Έγκριση: Α) της δαπάνης και διάθεση πίστωσης ύψους 73.800€ για την: Προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση τριών προκατασκευασμένων σχολικών αιθουσών και δύο αιθουσών υγιεινής ελαφρού τύπου σε σχολεία του Δήμου Διονύσου». Β. Τεχνικών προδιαγραφών της προμήθειας».

Ο Πρόεδρος μετά την εκφώνηση του **..7ου..** θέματος εισηγήθηκε το θέμα και είπε τα εξής:

Η εν λόγω μελέτη συνετάχθη προκειμένου να καλύψει τις ολοένα αυξανόμενες ανάγκες για στέγαση των μαθητών ιδιαίτερα μετά την αναβάθμιση του Δημοτικού Σχολείου Σταμάτας σε 6θέσιο από 5θέσιο που λειτουργούσε έως τη σχολική χρονιά 2010-2011.

Οι αίθουσες θα τοποθετηθούν στον αύλειο χώρο του Δημοτικού σχολείου Σταμάτας (2 αίθουσες και 1 χώρος WC) και στον αύλειο χώρο της Δημοτικής Κοινότητας Άνοιξης (1 αίθουσα και 1 χώρος WC). Οι θέσεις επιλέχθηκαν για την καλύτερη δυνατή εξασφάλιση των επιφανειών των αύλειων χώρων των αντίστοιχων σχολείων και την εύρυθμη λειτουργία των σχολείων.

Στη δαπάνη προβλέπεται η προμήθεια, μεταφορά και τοποθέτηση των αιθουσών με την τοποθέτηση αλεξικέραυνων και την κατασκευή γείωσης όπως αναλυτικά αναφέρεται στις Τεχνικές Προδιαγραφές της Μελέτης.

Μετά τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως

Α) εγκριθεί η δαπάνη και διατεθεί η σχετική πίστωση ύψους **73.800,00€** στον Κ.Α. 7135.0016 Οικονομικού Έτους 2011 για τη Προμήθεια και εγκατάσταση τριών προκατασκευασμένων σχολικών αιθουσών και δύο αιθουσών υγιεινής (WC) σε σχολεία του Δήμου Διονύσου

Β) εγκριθούν οι τεχνικές προδιαγραφές της προμήθειας που συντάχθηκαν από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Διονύσου

Ο ΔΣ κ. Πασιπουλαρίδης πήρε το λόγο και τοποθετήθηκε ως ακολούθως:

«Με τον ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), άρθρο 94 παρ. 4, **μεταβιβάστηκε** στους Δήμους, μεταξύ άλλων, και η αρμοδιότητα ανέγερσης σχολικών κτιρίων. Κατ' άρθρο 95 παρ. 1.α. του ίδιου νόμου, η πιο πάνω αρμοδιότητα ασκείται από 1-1-2011.

Κατ' άρθρο 102 παρ. 5 του Συντάγματος **«Κάθε μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από κεντρικά ή περιφερειακά όργανα του Κράτους προς την τοπική αυτοδιοίκηση συνεπάγεται και τη μεταφορά των αντιστοίχων πόρων».**

Σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 24 εδ. γ του ν. 2240/1994 **«... η κατασκευή σχολικών κτιρίων του Νομού Αττικής παραμένει στην αρμοδιότητα του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων (Ο.Σ.Κ.)».**

Η πιό πάνω εξαίρεση από τις αρμοδιότητες της αυτοδιοίκησης επαναλήφθηκε και με τη διάταξη του άρθρου 1 παρ. 2 του Π.Δ. 161/2000.

Κατά ταύτα, μέχρι την 31-12-2010, η αρμοδιότητα κατασκευής σχολικών κτιρίων στο Νομό Αττικής ανήκε **αποκλειστικά και μόνον** στον Ο.Σ.Κ.

Ο Ο.Σ.Κ. είναι κρατικό όργανο, άρα, σύμφωνα με την προεκτεθείσα συνταγματική διάταξη, η όποια μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του στους Δήμους συνεπάγεται και τη **μεταφορά σ' αυτούς των αντιστοίχων πόρων.**

Τέτοια μεταφορά πόρων δεν υπάρχει.

Άλλωστε, σήμερα, ο Ο.Σ.Κ. λειτουργεί κανονικά, προφανώς διότι η από 1-1-2011 ανάθεση της αρμοδιότητας στους Δήμους ανέγερσης σχολικών κτιρίων **δεν είναι αποκλειστική.** Ούτε και θα μπορούσε να είναι (αποκλειστική) πριν την κατάργηση του Ο.Σ.Κ. και την μεταφορά των αντιστοίχων πόρων στους Δήμους.

Εν όψει των ανωτέρω, το κρίσιμο στοιχείο που πρέπει να ληφθεί υπ' όψιν (προκειμένου να αποφανθεί κανείς για το ποιός, **πραγματικά,** είναι αρμόδιος και υπεύθυνος για την ανέγερση σχολείων, ο Ο.Σ.Κ. ή οι Δήμοι του Νομού Αττικής) είναι **το γεγονός της μη μεταβίβασης των σχετικών πόρων** στους τελευταίους.

Δηλαδή, εφ' όσον **δεν έχει συντελεσθεί η συνταγματική επιταγή της μεταβίβασης των εν λόγω πόρων,** τα **σχολεία** εξακολουθούν να κτίζονται νομίμως **μερίμνει και δαπάναις του Ο.Σ.Κ.**

Το πιό πάνω το αντιλαμβάνεται ο μέσος κοινός νους, σύμφωνα με το προφανές: **Ο φορολογούμενος πολίτης δε μπορεί να φορολογείται δύο φορές** για την ανέγερση σχολικών κτιρίων, **μία φορά μέσω των κρατικών φόρων και δεύτερη φορά μέσω των δημοτικών φόρων.**

Το «περίεργο» είναι (ή μήπως δεν είναι) ότι αυτό το προφανές δεν το αντιλαμβάνεται το πολιτικό προσωπικό της δημοτικής αρχής του Δήμου, με επικεφαλής τον κ. Δήμαρχο.

Εν όψει των ανωτέρω, πληροφορηθείς ότι η δημοτική αρχή προγραμματίζει τη κατασκευή πέντε σχολικών αιθουσών «προκάτ» (που στη συνέχεια έγιναν τρεις) από **ίδιους πόρους** του Δήμου κατέθεσα στο Δήμο την κάτωθι επιστολή μου, που έλαβε αρ. πρωτ. 23894/22-7-2011.

«Κ^ε Δήμαρχε

Με αφορμή τον προγραμματισμό από το Δήμο Διονύσου της «προμήθειας» πέντε (5) σχολικών αιθουσών «προκάτ», μερίμνει και δαπάναις του Δήμου και χωρίς πρόβλεψη έκδοσης των σχετικών οικοδομικών αδειών, σας εκθέτω τα κάτωθι:

1. Η ανέγερση σχολικών κτιρίων, βάσει του νόμου, γίνεται μερίμνει και δαπάναις του Ο.Σ.Κ.

2. Χθες, 21-7-2011 και περί ώρα 11:00 π.μ., επικοινωνήσα τηλεφωνικώς με τον Τμηματάρχη της Δ/σης Προγραμματισμού και Γηπέδων του Ο.Σ.Κ. κ. Λύκο, στο τηλέφωνο 210 5272522, και του εξέθεσα τα καθέκαστα.

3. Ο ως άνω αρμόδιος υπάλληλος του Ο.Σ.Κ. με ενημέρωσε σχετικά ότι, εκτός του ότι ο Ο.Σ.Κ. χρηματοδοτεί τα έργα της ανέγερσης σχολικών κτιρίων, **τέτοια έργα εντάσσονται και στο ΕΣΠΑ.**

4. Πέραν των ως άνω γενικών, ειδικότερα σε ό,τι αφορά τις αίθουσες «προκάτ», μου είπε ότι ο Ο.Σ.Κ. διαθέτει σήμερα **έτοιμες δεκαπέντε (15) αίθουσες «προκάτ»** και ό,τι, εφ' όσον υπάρξει σχετικό έγγραφο αίτημα του Δήμου (προς την Δ/ση Προγραμματισμού και Γηπέδων), ο Ο.Σ.Κ. θα ανταποκριθεί θετικά.

5. Επίσης, ο άνω υπάλληλος μου είπε ότι το ζήτημα έκδοσης των σχετικών οικοδομικών αδειών είναι εκ των ουκ άνευ καθώς και ότι, εφ' όσον ο Δήμος βοηθήσει τον Ο.Σ.Κ. στη διεκπεραίωση της έκδοσης των ως άνω οικοδομικών αδειών, η όλη διαδικασία δε θα καθυστερήσει.

6. Η ανέγερση των εν θέματι σχολικών αιθουσών δεν αποτελεί «προμήθεια» αλλά έργο. Βαπτίζοντας το συγκεκριμένο έργο ως ... «προμήθεια»(!!!) κάπιοι «ευφυείς» εσκέφθηκαν, ίσως, ότι μπορούν να αποφύγουν την έκδοση οικοδομικής αδείας.

Αυτές οι «κουτοπόνηρες» μεθοδεύσεις στερούνται σοβαρότητας, νομιμότητας και υπονομεύουν την αξιοπιστία του έργου από πλευράς ασφάλειας.

Άρα, πρέπει να εγκαταλειφθεί από το Δήμο το βάπτισμα του εν λόγω έργου ως... «προμήθειας». Συνακόλουθα, πρέπει να εγκαταλειφθεί πάραυτα και η μεθόδευση εκτέλεσης του έργου αυτού με τη διαδικασία της ... «προμήθειας».

Πρόκειται περί χονδροειδούς ταχυδακτυλουργίας που δε θα ευδοκιμήσει.

7. Παρατηρώ, κ. Δήμαρχε, ότι οι συνεχείς διαμαρτυρίες μας για την κατασπατάληση των ιδίων πόρων του Δήμου σε έργα που, κατά νόμον, οφείλουν να εκτελούνται από κρατικούς πόρους, σας αφήνουν ασυγκίνητο.

Συνεχίζετε, έτσι, απτόητος τη μεθόδευση της **διπλής φορολόγησης** των κατοίκων του Δήμου Διονύσου, οι οποίοι πληρώνουν μία φορά τα σχολικά κτίρια μέσω των κρατικών φόρων και, δεύτερη, φορά, μέσω των δημοτικών φόρων.

Ό,τι κάνετε με τις επισκευές των σχολικών κτιρίων, το ίδιο κάνετε και με τις κατασκευές των σχολικών κτιρίων.

8. Κ. Δήμαρχε, σας ερωτώ ευθέως:

Γιατί πληρώνει ο φορολογούμενος κρατικούς φόρους για τη λειτουργία του Ο.Σ.Κ., ο οποίος, κατά νόμον, χτίζει τα σχολεία;

Γιατί σπαταλάτε ίδιους πόρους του Δήμου για την ανέγερση σχολικών αιθουσών, ένα έργο αρμοδιότητας του Ο.Σ.Κ.;

Γιατί, επί πλέον, μεθοδεύετε... «προμήθειες» (!!!) σχολικών αιθουσών «προκάτ» δαπάναις του Δήμου (με την μέθοδο των απ' ευθείας αναθέσεων είτε και προχείρων διαγωνισμών);

Γιατί εξελίσσεται η πίο πάνω μεθόδευση, καθ' ην στιγμή, **με ένα και μόνο τηλεφώνημα**, θα μπορούσατε να πληροφορηθείτε (όπως και εγώ) ότι ο Ο.Σ.Κ. διαθέτει τις σχολικές αίθουσες «προκάτ» τις οποίες σπεύδετε, απλόχερα, να... «προμηθευτείτε» με κατασπατάληση των ιδίων πόρων του Δήμου;

9. Κατόπιν όλων των προεκτεθέντων, σας ζητώ, κ. Δήμαρχε, να μεριμνήσετε **προσωπικώς**

α) για την άμεση εγκατάλειψη των πίο πάνω απαράδεκτων μεθοδεύσεων, σε ό,τι αφορά το έργο της κατασκευής των εν θέματι σχολικών αιθουσών και

β) για τη σύννομη εκτέλεση του εν λόγω έργου **μερίμνει και δαπάναις της Ο.Σ.Κ. Α.Ε.**»

Εξ όσων προκύπτουν από την σχετική με το παρόν θέμα υπ' αρ. πρωτ. 24742/29-7-2011 εισήγηση του κ. Ν. Παππά, **η πίο πάνω επιστολή μου πετάχτηκε στο καλάθι των αχρήστων.**

Ουδείς «αρμόδιος» φαίνεται να συγκινείται.

Απαξιούν ν' ασχοληθούν, έστω και στο ελάχιστο, προκειμένου να προμηθευτούν αδάπανα για το Δήμο τις εν θέματι προκατασκευασμένες σχολικές αίθουσες από τον Ο.Σ.Κ. Αντ' αυτού, προτιμούν, παραβιάζοντας τις προεκτεθείσες συνταγματικές διατάξεις, να κατασπαταλούν παράνομα τους ίδιους πόρους του Δήμου.

Αλήθεια, μπορούν να μας πουν οι κύριοι της πλειοψηφίας ποιός ακριβώς είναι ο δημοτικός φόρος-ίδιος πόρος του Δήμου που προβλέπεται από το νόμο για την ανέγερση σχολικών εγκαταστάσεων;

Κανένας απολύτως!

Εν τοιαύτη περιπτώσει, κύριοι της πλειοψηφίας, από ποιό **ακριβώς** έσοδο του Δήμου αποσπάτε **ανεπίτρεπτα** τα συγκεκριμένα χρήματα για να υλοποιήσετε τη δαπάνη της εν λόγω «προμήθειας»;

Περαιτέρω, η εν θέματι «προμήθεια» προκατασκευασμένων σχολικών αιθουσών **δεν προβλέπεται στο Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης (Ε.Π.Δ.)-Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου**, συνεπώς είναι παράνομη, διότι, **κατ' αρχήν και εκ προοιμίου, απαγορεύεται η υλοποίηση έργων, εργασιών και προμηθειών που δεν προβλέπονται και δεν περιλαμβάνονται στο Ε.Π.Δ.-Τεχνικό Πρόγραμμα.**

Η εν λόγω «προμήθεια», φυσικά, δεν προβλεπόταν στον αρχικό Προϋπολογισμό του Δήμου. Η «προμήθεια» αυτή προβλέφθηκε (με αριθμό 53) στην **αναμόρφωση** του

Προϋπολογισμού που εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο στη 15^η συνεδρίασή του της 6-6-2011.

Βάσει του οικείου απομαγνητοφωνημένου πρακτικού (σελίδες 51,56) ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών και Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κύριος Πέππας είχε πει τότε τα εξής σχετικά:

«...**θα** κατευθυνθούμε προς τον Ο.Σ.Κ. για χρηματοδότηση ...», «... δέχομαι πολύ σοβαρά αυτό που είπε ο κ. Σωτηρίου για τις σχολικές αίθουσες. **Βεβαίως και μπορούν να χρηματοδοτηθούν...** έχουμε συντάξει έγγραφο, **να** το αποστείλουμε στον Ο.Σ.Κ. για να βρεθούν λύσεις χρηματοδότησης γι' αυτές τις σχολικές αίθουσες.»

Δηλαδή, μέχρι τις 6-6-2011, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής δεν είχε κάνει τίποτε!!!

Ούτε αυτός ούτε κανείς άλλος!!!

Το ταμείο του Δήμου να είναι καλά!!!

Άλλωστε, λεφτά υπάρχουν!!!

Αλλά και για μετά τις 6-6-2011, ποιο έγγραφο απεστάλη στον Ο.Σ.Κ. για χρηματοδότηση των εν θέματι αιθουσών και ποιά η απάντηση;

Και, γιατί να γίνεται λόγος μόνο για χρηματοδότηση από τον Ο.Σ.Κ. και όχι για «προμήθεια» των ιδίων των αιθουσών;

Προφανώς, δεν είχατε πάρει, κύριοι της πλειοψηφίας, ούτε ένα τηλέφωνο στον Ο.Σ.Κ.!

Ακόμη όμως και στην προαναφερθείσα υπ' αρ. πρωτ. 24742/29-7-2011 εισήγηση του κ. Παππά, όχι μόνον, κατά τα ανωτέρω, δεν γίνεται κανένας απολύτως λόγος για (το καθ' όλα εύλογα οφειλόμενο) αίτημα προμήθειας αιθουσών από τον Ο.Σ.Κ. αλλά, επί πλέον, δεν γίνεται και κανένας λόγος για την πιο πάνω χρηματοδότηση, για την οποία είχε υποσχεθεί ότι ενεργεί ο κ. Πέππας.

Τελικά, κύριοι της πλειοψηφίας, έχετε κάνει κανένα έγγραφο αίτημα προς τον Ο.Σ.Κ., ναι ή όχι, τότε και με ποιο περιεχόμενο;

Ή μήπως (όπερ και το πιθανότερο) οι πιο πάνω διαβεβαιώσεις του κ. Πέππα ήταν λόγια του αέρα;

Περαιτέρω, από ποιούς κρίθηκε απαραίτητη η εγκατάσταση των πιο πάνω αιθουσών - κουτιών; Προφανώς μόνον από εσάς, διότι είναι αδιανόητο η σχολική κοινότητα (οι σύλλογοι γονέων, οι διευθυντές και οι δάσκαλοι των σχολείων, κ.λπ.) να έχει εγκρίνει την εγκατάσταση τέτοιων προκατασκευασμένων αιθουσών - κουτιών **ελαφρού τύπου**, τις οποίες, εξ όσων γνωρίζω **δεν χρησιμοποιεί ο Ο.Σ.Κ.**, και, μάλιστα, με τη διαδικασία της «προμήθειας», λες και πρόκειται για **εμπόρευμα** και όχι για σχολικές εγκαταστάσεις.

Αν είχατε ξεκινήσει τις σχετικές ενέργειες προς τον Ο.Σ.Κ. αμέσως μετά τις εκλογές ή και, εν πάσει περιπτώσει, από 1-1-2011 (ή, έστω, και ένα-δύο μήνες μετά την εγκατάστασή σας ως δημοτικής αρχής), αυτό θα ήταν το αποτέλεσμα;

Προφανώς όχι. Και καλύτερες αίθουσες θα είχαν εξασφαλιστεί και αδάπανα για το Δήμο.

Η αμέλειά σας είναι βαρύτατη.

Και ναι μεν τώρα, άνετοι, στέλνετε το λογαριασμό της ανικανότητας και της αδιαφορίας σας στην τοπική κοινωνία, αν όμως έχει μείνει τίποτε όρθιο, υπάρχει το ενδεχόμενο (αμυδρά αλλά υπάρχει) ο λογαριασμός αυτός κάποτε να σας επιστραφεί.

Καταψηφίζω την εισήγηση και ζητώ το εν θέματι έργο να εκτελεστεί σύννομα, μερίμνει και δαπάναις του Ο.Σ.Κ.»

Το λόγο πήρε ο ΔΣ κ. Σωτηρίου και είπε ότι συμφωνεί με τον κ. Πασιπουπουρίδη και επεσήμανε ότι από άποψης αισθητικής και υγιεινής οι αίθουσες αυτές είναι πραγματικά απαράδεκτες.

Ο ΔΣ κ. Λίτσας πήρε το λόγο και δήλωσε ότι αυτά τα θέματα θα έπρεπε ήδη να έχουν λυθεί και πρότεινε να πάρει απόφαση το Δημοτικό Συμβούλιο για να συσταθεί επιτροπή προκειμένου να βρεθεί ο κατάλληλος χώρος για την ίδρυση νέου σχολείου.

Ο κ. Σωτηρίου επεσήμανε ότι η πρόταση για μια πιο εμπεριστατωμένη μελέτη για τους χώρους για σχολείο είχε τεθεί στο ΔΣ και δεν εδόθη η δέουσα σημασία.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής λαβών το λόγο δήλωσε ότι η δημοτική αρχή σπεύδει και μεριμνεί για την κάλυψη των σχολικών αναγκών του ενιαίου Δήμου Διονύσου.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

- ❖ Την εισήγηση.
- ❖ Τις διατάξεις του άρθρου 72 Ν. 3852/2010. (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης.)
- ❖ Την Εγκύκλιο 30/19664/20.04.2011 των α) Υπουργείο Εσωτερικών, Αποκέντρωσης Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και β) Υπουργείο Οικονομικών
- ❖ Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αναλυτικά καταγράφηκαν στα πρακτικά.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΜΕ ΨΗΦΟΥΣ 6 ΥΠΕΡ ΚΑΙ 2 ΚΑΤΑ

Μειοψηφούντων των Δ.Σ. κ.κ. Πασιπούλαριδη Αβραάμ και Σωτηρίου Σακελλάριου για τους λόγους που ανέφεραν στις τοποθετήσεις τους.

Α. Εγκρίνει τη δαπάνη και διαθέτει σχετική πίστωση ύψους **73.800,00€** σε βάρος του Κ.Α. 70.7135.0016 Οικονομικού Έτους 2011 για τη Προμήθεια και εγκατάσταση τριών προκατασκευασμένων σχολικών αιθουσών και δύο αιθουσών υγιεινής (WC) σε σχολεία του Δήμου Διονύσου

Β. εγκρίνει τις τεχνικές προδιαγραφές της προμήθειας που συντάχθηκαν από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Διονύσου όπως παρακάτω:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΕΙΔΟΣ : ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΕΣ ΑΙΘΟΥΣΕΣ και ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ (W.C.) ΕΛΑΦΡΟΥ ΤΥΠΟΥ

**ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΣ : ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ Δημ.Κοινότητας ΑΝΟΙΞΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ Δημ.Κοινότητας ΣΤΑΜΑΤΑΣ**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ, ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 3 ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΑΙΘΟΥΣΩΝ και 2 ΑΙΘΟΥΣΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΕΛΑΦΡΟΥ ΤΥΠΟΥ ΣΕ ΣΧΟΛΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή συντάσσεται στα πλαίσια της προμήθειας:

- 3 λυόμενων προκατασκευασμένων αιθουσών διδασκαλίας ελαφρού τύπου, οι οποίες θα τοποθετηθούν στα Δημοτικά Σχολεία Άνοιξης και Σταμάτας.
- 2 μονάδες χώρων υγιεινής (WC) ελαφρού τύπου, οι οποίες θα καλύψουν τις ανάγκες των μαθητών στο Δημοτικό Σχολείο Σταμάτας και Άνοιξης

Η προμήθεια αυτή θα καλύψει τις ολοένα αυξανόμενες απαιτήσεις σε αίθουσες για τη στέγαση των μαθητών της σχολικής χρονιάς 2011-2012 και εξής.

Οι αίθουσες θα τοποθετηθούν στον αύλειο χώρο των αντίστοιχων σχολείων σε θέσεις, οι οποίες έχουν αποφασιστεί από την Υπηρεσία και θα υποδειχθούν στον Ανάδοχο.

Όλες οι μονάδες θα εδράζονται με ασφαλείς αγκυρώσεις, οι οποίες θα εξασφαλίζουν την ασφαλή χρήση τους από μαθητές και δασκάλους.

2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΩΝ

• Δημοτικό Σχολείο Σταμάτας

Ο αύλειος χώρος στο Δημοτικό Σχολείο Σταμάτας έχει έκταση 638,00τ.μ. και σε αυτό το χώρο υπάρχει ένα μικρό γήπεδο μπάσκετ (2 μπασκέτες με τη βάση τους). Στο χώρο αυτό θα τοποθετηθούν 2 προκατασκευασμένες αίθουσες διαστάσεων 6,00μ X 6,00μ έκαστη (εφοδιασμένες με σύστημα θέρμανσης-κλιματισμού) και 1 αίθουσα WC διαστάσεων 4,00μ X 3,00μ. Επομένως ο αύλειος χώρος θα μειωθεί κατά 84,00τμ. Οι αίθουσες θα τοποθετηθούν στο ανατολικό άκρο της αυλής, ήτοι επί της οδού Πέππα.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να μεριμνήσει για τη μεταφορά καθώς και την ορθή και ασφαλή τοποθέτηση των αιθουσών. Επίσης στις αίθουσες θα πρέπει να τοποθετηθεί αλεξικέραυνο και να κατασκευαστεί η απαιτούμενη γείωση, προκειμένου για τη θωράκιση των αιθουσών απέναντι στους κεραυνούς.

• Δημοτικό Σχολείο Άνοιξης

Η αίθουσα για το Δημοτικό Σχολείο Άνοιξης θα τοποθετηθεί σε όμορο χώρο, ο οποίος σήμερα χρησιμοποιείται ως χώρος στάθμευσης οχημάτων για τη Δημοτική Κοινότητα Άνοιξης. Στο χώρο αυτό απαιτείται να τοποθετηθεί 1 προκατασκευασμένη αίθουσα (εφοδιασμένη με σύστημα θέρμανσης-κλιματισμού) διαστάσεων 6,00μ X 6,00μ καθώς και 1 αίθουσα WC.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να μεριμνήσει για τη μεταφορά καθώς και την ορθή και ασφαλή τοποθέτηση των αιθουσών. Επίσης στις αίθουσες θα πρέπει να τοποθετηθεί αλεξικέραυνο και να κατασκευαστεί η απαιτούμενη γείωση, προκειμένου για τη θωράκιση των αιθουσών απέναντι στους κεραυνούς.



Εργο **ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 3 ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΑΙΘΟΥΣΩΝ και 2 ΑΙΘΟΥΣΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΕΛΑΦΡΟΥ ΤΥΠΟΥ ΣΕ ΣΧΟΛΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Προϋπ **73.800,00** Ευρώ (με Φ.Π.Α. **23 %**)
Πηγή **ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ**
Χρήση **2011**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

α/α	Εργασία	Αριθμός Τιμολογίου	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή	Δαπάνη
					Μονάδας	

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΣΤΑΜΑΤΑΣ

1	Προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση αιθουσών διδασκαλίας διαστάσεων 6.00μ X 6.00μ	1.1	τεμαχ	2	13000,00	26.000,00
2	Προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση ενός χώρου WC διαστάσεων 3,00μ X 4.00μ	1.2	τεμαχ	1	9500,00	9.500,00
3	Τοποθέτηση αλεξικεραυτου και κατασκευή γείωσης	1.3	τεμαχ	1	1000,00	1.000,00
ΣΥΝΟΛΟ:						36.500,00

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΑΝΟΙΞΗΣ

1	Προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση αιθουσών διδασκαλίας διαστάσεων 6.00μ X 6.00μ	2.1	τεμαχ	1	13000,00	13.000,00
2	Προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση ενός χώρου WC διαστάσεων 3,00μ X 4.00μ	2.2	τεμαχ	1	9500,00	9.500,00
3	Τοποθέτηση αλεξικεραυτου και κατασκευή γείωσης	2.3	τεμαχ	1	1000,00	1.000,00
ΣΥΝΟΛΟ:						23.500,00

Αθροισμα εργασιών	60.000,00
Φ.Π.Α. 23 %	13.800,00
Προϋπολογισμός με ΦΠΑ	73.800,00

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

ΕΙΔΟΣ : ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΕΣ ΑΙΘΟΥΣΕΣ και ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ (W.C.) ΕΛΑΦΡΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΗ

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ, ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 3 ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΑΙΘΟΥΣΩΝ και 2 ΑΙΘΟΥΣΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΕΛΑΦΡΟΥ ΤΥΠΟΥ ΣΕ ΣΧΟΛΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

3. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΓΕΝΙΚΑ

3.1. *Η παρούσα Τεχνική Προδιαγραφή αναφέρεται στην προμήθεια, μεταφορά και τοποθέτηση των μονάδων ελαφριάς προκατασκευής που θα χρησιμοποιηθούν ως αίθουσες διδασκαλίας και χώροι Υγιεινής στο Δημοτικό Σχολείο Δ.Κ.Ανοιξης και στο Δημοτικό Σχολείο Δ.Κ.Σταμάτας.*

Οι Τεχνικοί όροι των Προδιαγραφών αυτών αποτελούν τις απαιτήσεις (τεχνικές – λειτουργικές – αισθητικές) για την κατασκευή των μονάδων.

Οι μονάδες αυτές θα χρησιμοποιηθούν για ανάγκες στέγασης λόγω ειδικών περιστάσεων (μεταβολές αριθμού μαθητών).

1.2. Οι συμμετέχοντες με την υποβολή της Προσφοράς τους θα καταθέσουν πλήρεις και αναλυτικές μελέτες των μονάδων (ενδεικτικά αναφέρονται: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ, ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ, ΜΕΛΕΤΗ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΜΕΛΕΤΕΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗΣ, ΗΧΟΜΟΝΩΣΗΣ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟΥ κ.λπ.). Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου διατηρεί το δικαίωμα βελτιώσεων, με παράλληλη υποχρέωση αποδοχής τους από τους συμμετέχοντες. Ο ανακηρυχθείς ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να παράσχει στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου πλήρεις φακέλους των μελετών αυτών, υπογεγραμμένων από τους κατά Νόμον μελετητές Μηχανικούς για την έκδοση Οικοδομικής Άδειας από το Δήμο. Όλοι οι συμμετέχοντες θα διαθέσουν δείγμα των μονάδων του προσφερομένου συστήματος, προκειμένου να αξιολογηθεί από την Επιτροπή Διαγωνισμού.

1.3. Θα προταθούν τρεις (3) τύποι μονάδων :
Τύπος Α: Μονάδα αίθουσας διδασκαλίας.
Τύπος Β: Μονάδα χώρων υγιεινής (W.C).

1.4. Οι προκατασκευασμένες μονάδες θα προκύπτουν, ανάλογα με τη λειτουργία τους, από ακέραια πολλαπλάσια λειτουργικού κατασκευαστικού κανάβου, ώστε να είναι δυνατή η τοποθέτησή τους μεμονωμένα ή εν σειρά σε συνδυασμό, ανάλογα με την ιδιομορφία του οικοπέδου ή την επιδιωκόμενη αρχιτεκτονική διάταξη, προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι ανάγκες του διδακτηρίου που θα στεγασθεί σ' αυτές προσωρινά. Οι μονάδες θα παρουσιάζουν άρτια και ολοκληρωμένη αισθητική εικόνα εξωτερικών και εσωτερικών όψεων, οι δε εν σειρά τοποθετούμενες θα εφάπτονται κατά τις πλάγιες πλευρές τους και θα αποτελούν ενιαίο σύνολο. Όπου απαιτείται, οι αρμοί θα καλύπτονται με αρμοκάλυπτρα κατάλληλης διατομής.

Η θέση της εγκατάστασής τους μέσα στα γήπεδα θα ορίζεται από τον Δήμο Διονύσου

Λαμβάνεται υπόψη ότι στην εν σειρά διάταξη των μονάδων, είναι πιθανή η τοποθέτησή τους σε διαφορετικά επίπεδα, όπου υπάρχει κλίση του οικοπέδου (εξασφάλιση ανοίγματος θυρών, επικαλύψεως αρμών κ.λπ.) ή και σε κλιμακωτή διάταξη κάτοψης (εν είδη σκαλιέρας).

1.5. Οι λυόμενες μονάδες θα μεταφέρονται συναρμολογημένες **επί τόπου του έργου**, ώστε να είναι δυνατή η εύκολη & οικονομική μεταφορά τους.

2. ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ

2.1 ΤΥΠΟΣ Α – ΜΟΝΑΔΑ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ

2.1.1. Η επιφάνεια της αίθουσας διδασκαλίας είναι 36,00 m² (εξωτερικές διαστάσεις 6,00X6,00m) με μορφή κατόψεως ορθογωνική.

Θα έχει δίριχτη στέγη με χαρακτηριστικά:

- α. ελάχιστο εξωτερικό ύψος 3,10 m.
- β. ελάχιστο εσωτερικό ελεύθερο ύψος 2,60 m

2.1.2. Η μονάδα της αίθουσας διδασκαλίας αποτελείται από δύο όμοια μέρη εξωτερικών διαστάσεων 3X6 μέτρα τα οποία θα συναρμολογούνται μεταξύ τους. Οι συνδέσεις θα γίνονται στο άνω και κάτω μέρος των καθέτων κοιλοδοκών, καθώς και στους κοιλοδοκούς οροφής, ήτοι έξι (6) τουλάχιστον συνδέσεις. Η όλη κατασκευή θα εξασφαλίζει πλήρη ακαμψία και δεν θα επιτρέπει ταλαντώσεις από δυναμικές φορτίσεις. Το δάπεδο των μονάδων θα απέχει περίπου 20 cm από την υφιστάμενη διαμορφωμένη βάση έδρασης και το τυχόν δημιουργούμενο κενό θα κλείνει περιμετρικά επιτρέποντας την διέλευση των όμβριων υδάτων καθώς και τον ανεμπόδιο αερισμό.

2.1.3. Το δάπεδο αποτελείται από μεταλλικό πλαίσιο ενιαίων γαλβανισμένων κοιλοδοκών κλειστής διατομής. Οι περιμετρικοί διαμήκεις κοιλοδοκοί του πλαισίου δαπέδου θα έχουν διαστάσεις 80X120X4 mm. Οι περιμετρικοί εγκάρσιοι κοιλοδοκοί του πλαισίου θα έχουν διαστάσεις 80X80X4 mm. Το πλαίσιο του δαπέδου θα ενισχύεται με εγκάρσιες και διαμήκεις γαλβανισμένες στρατζαριστές δοκίδες κλειστής διατομής. Οι εγκάρσιες δοκίδες διαστάσεων 40X80X3 mm θα τοποθετούνται ανά 40 cm. Θα τοποθετηθούν επίσης τρεις (3) τουλάχιστον διαμήκεις δοκίδες 30X60X3 mm γαλβανισμένες στρατζαριστές κλειστής διατομής. Αντοχή σε κινητό φορτίο 350 kg/m². Το πλαίσιο του δαπέδου θα φέρει (από κάτω προς τα άνω) λαμαρίνα 1 mm, θερμομόνωση από εξηλασμένη πολυστηρόλη (λόγω της υγρασίας του εδάφους) πάχους 60mm, κόντρα πλακέ θαλάσσης 18 mm και επικολλημένο με ειδική ισχυρή κόλλα φύλλο LINOLEUM 2 mm. Επίσης, περιμετρικά της αιθούσης θα τοποθετηθούν σοβατεπιά.

2.1.4. Η οροφή της κάθε μονάδας αποτελείται από μεταλλικό πλαίσιο ενιαίων γαλβανισμένων κοιλοδοκών, κλειστής διατομής, διαστάσεων 120X80X4 mm. Εντός του πλαισίου τοποθετούνται 3 δοκίδες στρατζαριστές κλειστής διατομής 30X60X3 mm κατά την διεύθυνση της κλίσης της. Η οροφή είναι δίρυχη με κλίση 10%. Όλες οι οροφές παραλαμβάνουν κατανεμημένο φορτίο 120 kg/m² και φορτία ανεμοπίεσης και χιονιού σύμφωνα με τον κανονισμό φορτίσεων.

2.1.5. Τα δύο πλαίσια (οροφής και δαπέδου) συνδέονται μεταξύ τους με τέσσερις (4) ή πέντε (5) κοιλοδοκούς (κατακόρυφα στοιχεία) σύμφωνα με την Στατική Μελέτη. Τα τέσσερα (4) κύρια κατακόρυφα στοιχεία διαστάσεων 80X80X4 mm τοποθετούνται στις τέσσερις (4) γωνίες του πλαισίου και εφόσον απαιτείται από την Στατική Μελέτη, τοποθετείται το πέμπτο (5ο) κατακόρυφο στοιχείο διαστάσεων 80X80X3 mm που ενώνει τον κορφιά με το πλαίσιο του δαπέδου.

2.1.6. Στην κύρια όψη των αιθουσών και καθ' όλο το μήκος τους, υπάρχει προστέγασμα πλάτους 1.20 m σε συνέχεια του πλαισίου οροφής. Η κατασκευή του προστεγάσματος καθώς και τα Τεχνικά χαρακτηριστικά του είναι όμοια με αυτά του

πλαϊσίου οροφής. Στην πίσω πλευρά της αίθουσας υπάρχει προεξοχή της στέγης, σ' όλο το μήκος, κατά 0,30m. Τα σόκορα της στέγης καλύπτονται, για λόγους αισθητικούς, με ειδική μεταλλική διατομή ενιαίου ύψους και άρτιας εμφάνισης, εξασφαλίζοντας την απορροή των όμβριων υδάτων.

- 2.1.7.** Τοιχώματα μονάδων: Κατασκευάζονται από θερμομονωτικά πανό πολυουρεθάνης, πυκνότητας 40 έως 45 Kg/m³, πάχους 60 mm. Το πάχος της μόνωσης προκύπτει από τη Η/Μ μελέτη σύμφωνα με τον Κανονισμό θερμομόνωσης ζώνης Γ. Για την πυκνότητα υπάρχει πιστοποίηση από το εργοστάσιο κατασκευής. Το πανό θα είναι μορφής σάντουιτς με αμφίπλευρη επικάλυψη εγχρώμων προβαμμένων εργοστασιακά φύλλων γαλβανισμένης εν θερμώ λαμαρίνας πάχους 0,5 mm. Στις ενώσεις των μονάδων ή των επί μέρους στοιχείων τους, όπου απαιτείται, τοποθετούνται καλαισθητά αρμοκάλυπτρα, χωρίς μόνιμες συνδέσεις, για να είναι εύκολη η αφαίρεση και επαναχρησιμοποίησή τους.
- 2.1.8.** Οι κεκλιμένες στέγες των μονάδων, αποτελούνται από ανάλογα των τοιχωμάτων θερμομονωτικά πανό πάχους 70 mm κατ' ελάχιστον. (το πάχος καθορίζεται ακριβέστερα από την μελέτη θερμομόνωσης), με επικάλυψη προφίλ ειδικής μορφής απομίμησης κεραμιδιών. Στις απολήξεις (κορφιάδες, σόκορα κ.λ.π.) τοποθετούνται ειδικά εξαρτήματα ώστε οι οροφές των μονάδων να είναι πλήρως υδατοστεγανές. Η στερέωση των στοιχείων της στέγης τόσο επί του φέροντος οργανισμού των μονάδων όσο και μεταξύ των γίνεται με τρόπο που εξασφαλίζει σταθερότητα, στερεότητα και απόλυτη στεγανότητα.
- 2.1.9.** Η μονάδα της αίθουσας διδασκαλίας θα καλύπτει τον Κανονισμό θερμομόνωσης ζώνης Γ.
- 2.2.** Η φωτιστική επιφάνεια της αίθουσας είναι αμφίπλευρη με παράθυρα (εμπρός) και φεγγίτες (πίσω) επιτυγχάνοντας παράλληλα το φυσικό εξαερισμό της. Οι φωτιστικές επιφάνειες των παραθύρων είναι τουλάχιστον το 1/5 της επιφανείας του δαπέδου. Σε όλα τα εξωτερικά κουφώματα στις θέσεις των υαλοπινάκων (πόρτες, παράθυρα, φεγγίτες) τοποθετούνται κιγκλιδώματα ασφαλείας, σύμφωνα με την Λεπτ. Λ.Τ 11.1.11 (Σ3) του Ο.Σ.Κ. Α.Ε. Τα υαλοκρύσταλλα είναι δίδυμα πάχους 5 mm έκαστο, με κενό > 6 mm.
- 2.2.6.** Όλα τα εξωτερικά κουφώματα θα είναι κατασκευασμένα από αλουμίνιο ηλεκτροστατικής βαφής λευκού χρώματος.
- 2.2.7.** Οι διατομές (προφίλ) των αλουμινίων των παραθύρων θα αντιστοιχούν στις παρακάτω ενδεικτικές σειρές.
- τύπου ETEM - σειρά E 2.200 (συρόμενα)
 - τύπου Alousystem - σειρά 100 (»)
 - τύπου EUROPA - σειρά 900 (»)
- 2.3.** Τα παράθυρα των αιθουσών είναι 2-φύλλα επάλληλα συρόμενα διαστάσεων 0.80X1.30 m και 2.80X1.30 m περίπου, ενώ το υπόλοιπο τμήμα της πρόσοψης αριστερά της πόρτας θα είναι σταθερό πανέλο πλάτους 1.00m (σύμφωνα με την Αρχ. μελέτη & παρ. 2.1.10).
- 2.3.6.** Οι φεγγίτες της αίθουσας είναι δύο (2). Ο κάθε φεγγίτης είναι διαστάσεων 1,97X0,60m περίπου και έχει δύο (2) φύλλα επάλληλα – συρόμενα.
- 2.3.7.** Οι εξωτερικές πόρτες διαστάσεων 1,00X2,2 m και ανοίγουν προς τα έξω. Έχουν κλειδαριά ασφαλείας τύπου DOMUS ή YALE και χειρολαβή, περιστρέφονται δε κατά 180ο σταθεροποιούμενες στην ανοιχτή θέση με κατάλληλο μηχανισμό χωρίς να προεξέχουν από την αίθουσα. Προβλέπονται τέσσερις (4) μεντεσέδες (2 στο άνω μέρος, 1 στη μέση και 1 στο κάτω μέρος).
- 2.3.8.** Οι εξώπορτες έχουν ταμπλά πλήρη στο κάτω μέρος και τζαμιλίκι σταθερό διπλό στο άνω μέρος (σύμφωνα με την παρ. 2.1.11, 2.1.12).

- 2.3.9.** Οι ταμπλάδες των εξωθύρων θα κατασκευαστούν από κόντρα πλακέ θαλάσσης 18mm υπενδεδυμένοι αμφίπλευρα με γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 0,50 mm, βαμμένη με λευκό χρώμα ή από αντίστοιχο πανό βαρέως τύπου πολυστηρόλης επενδυμένο αμφίπλευρα με γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 0,50 mm, βαμμένη με λευκό χρώμα.
- 2.4.** Το πλάτος του πλαισίου των εξωθύρων θα είναι 9 cm τουλάχιστον. Οι πόρτες έχουν όλα τα απαραίτητα στοιχεία – εξαρτήματα (όπως π.χ. λάστιχα, βουρτσάκια, παρεμβύσματα κ.λ.π.) όπου απαιτείται, για την άρτια λειτουργία τους.
- 2.4.6.** Η μορφή και τα χαρακτηριστικά των θυρών και των φεγγιτών είναι σε αντιστοιχία με τις σειρές των παραθύρων που θα χρησιμοποιηθούν.
- 2.4.7.** Εξοπλισμοί μονάδων αιθουσών διδασκαλίας. Τοποθετούνται κατάλληλα στηρίγματα ώστε να υπάρχει δυνατότητα ανάρτησης του πίνακα διδασκαλίας και των πινάκων ανακοινώσεων (σελοτέξ).
- 2.4.8.** Θα τοποθετηθούν επίτοιχες κρεμάστρες στον τοίχο έναντι του πίνακα διδασκαλίας (ως διακήρυξη).
- 2.4.9.** Θα έχουν φωτισμό με φωτιστικά φθορισμού (σύμφωνα με Η/Μ μελέτη).
- 2.5.** Θα τοποθετηθούν μονάδες κλιματισμού – Θέρμανσης . Οι εξωτερικές μονάδες κλιματισμού θα εξασφαλίζονται πλήρως έναντι κλοπής (κάλυψη συμπίεστου με μεταλλικό κλωβό προστασίας κ.λ.π.).

3. ΒΑΦΕΣ

- 3.1** Ο μεταλλικός σκελετός (γαλβανισμένη διατομή εν θερμώ), καθώς και κάθε άλλη μεταλλική επιφάνεια θα προστατεύεται με αντισκωριακή βαφή, οι δε ορατές (εσωτερικές – εξωτερικές) επιφάνειες με ντουκοχρώματα με κατάλληλη προεργασία για πρόσφυση σε γαλβανισμένες επιφάνειες.
- 3.2** Όλα τα χρώματα και τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν (χρώματα, σιλικόνες, στόκοι, μαστίχες κ.λ.π.) θα είναι μη τοξικά.
- 3.3** Όλα τα εξωτερικά κουφώματα θα είναι κατασκευασμένα από αλουμίνιο ηλεκτροστατικής βαφής λευκού χρώματος.

4. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- 4.1** Όλα τα δομικά υλικά παρουσιάζουν δείκτη πυραντίστασης 30 λεπτών, σύμφωνα με το Π.Δ. 71/88 “Κανονισμός Πυροπροστασίας κτιρίων”.
- 4.2** Δεν χρησιμοποιούνται υλικά που περιέχουν αμιάντο ή άλλες καρκινογόνες και τοξικές ουσίες, όλα δε τα χρησιμοποιούμενα υλικά θα συνοδεύονται με πιστοποιητικά έλεγχου καταλληλότητας.
- 4.3** Όλες οι μονάδες θα στερεώνονται με ασφαλείς αγκυρώσεις στις προς τούτο κατασκευασμένες βάσεις, οι οποίες (αγκυρώσεις) αποτελούν χωριστό κεφάλαιο της Στατικής Μελέτης .
- 4.4** Οι βάσεις επί των οποίων θα εδράζονται οι μονάδες και των δύο τύπων αποτελεί υποχρέωση του Δήμου, στα διδακτήρια του οποίου θα εγκατασταθούν οι μονάδες και δεν αποτελεί αντικείμενο της παρούσας προσφοράς.
- 4.5** Η κατασκευή του φέροντος οργανισμού των μονάδων και των τριών τύπων, εξασφαλίζει πλήρη ακαμψία των φορέων και λοιπών στοιχείων τους έναντι των καταπονήσεων κατά την μεταφορά, φόρτωση, εκφόρτωση, εγκατάσταση, μετεγκατάσταση κ.λπ. Η ακαμψία προσδιορίζεται αναλυτικά και αποτελεί χωριστό κεφάλαιο της Στατικής Μελέτης.
- 4.6** Όλες γενικά οι μεταλλικές κατασκευές (κοιλοδοκοί, στραντζαριστές διατομές, λαμαρίνες, εξαρτήματα κ.λπ.) αποτελούνται από γαλβανισμένο χάλυβα, με άριστης ποιότητας βαφή κατόπιν της ενδεδειγμένης προετοιμασίας για την προστασία έναντι

οξειδωσης, έχουν δε καταλλήλως επεξεργασμένες τις ακμές τους ώστε να μην παρουσιάζουν γρέζα, εξογκώματα, κακότεχνα διαμορφωμένες απολήξεις κ.λπ. για λόγους ασφαλείας.

- 4.7** Όλες οι συγκολλήσεις των μεταλλικών στοιχείων μεταξύ τους γίνονται με συγκόλληση τόξου συνεχούς ραφής κατά DIN 4100, με ηλεκτρόδια Kb 7018. Οι ραφές φέρουν εν ψυχρώ γαλβάνισμα.
- 4.8** Στην οροφή των μονάδων υπάρχουν κατάλληλα άγκιστρα ώστε να μην καταστρέφονται οι μονάδες κατά την τοποθέτηση και ανύψωση. Αυτά είναι αναπόσπαστα στοιχεία των μονάδων για περαιτέρω μεταφορά και επανεγκατάσταση. Επίσης στη βάση τους υπάρχουν κατάλληλα άγκιστρα ή οπές με υποδοχή ασφαλείας για την μεταφορά των μονάδων με πλατφόρμες και περονοφόρα, απαγορευμένης πάσης προεξοχής για λόγους ασφαλείας.
- 4.9** Οι συνδέσεις των μονάδων με τα εξωτερικά δίκτυα αποχέτευσης (στα W.C.) των διαμορφωμένων πτερύγων προς τα υπάρχοντα δίκτυα δεν αποτελούν μέρος της παρούσας Προμήθειας, αλλά υποχρέωση των Σχολείων ή Δήμων.

ΜΟΝΑΔΑ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ (W.C.)

- 5** Μονάδα των χώρων υγιεινής (w.c.) έχει εμβαδόν: 12m² με ελάχιστη εξωτερική διάσταση : 3,00M.
Θα έχει επίπεδη στέγη με χαρακτηριστικά:
α. ελάχιστο εξωτερικό ύψος 3,10m
β. ελάχιστο εσωτερικό ελεύθερο ύψος 2,60 m.
- 5.1 Ο τρόπος κατασκευής του μεταλλικού σκελετού καθώς και τα σχετικά Τεχνικά χαρακτηριστικά του, είναι ίδια, όπως αυτά περιγράφονται στις αντίστοιχες παραγράφους της Μονάδας της Αίθουσας Διδασκαλίας.
- 5.2 Σχετικά με το προστέγασμα της Κυρίας όψης, και για τα σόκορα, ισχύουν όσα αναγράφονται στην § 2.1.6.
- 5.3 Όσον αφορά τα τοιχώματα της Μονάδας, στις μονώσεις δαπέδου και οροφής ισχύουν όσα αναφέρονται στις σχετικές παραγράφους της περιγραφής της Αίθουσας Διδ/λίας.
- 5.4 Η Μονάδα των χώρων υγιεινής αποτελείται από τις τρεις (3) θέσεις w.c. με εμβαδόν 1.6m² έκαστος και τον χώρο για τους νιπτήρες.
Η επικάλυψη του δαπέδου της μονάδας θα είναι από κεραμικά πλακίδια ενδεικτικών διαστάσεων 20X20 cm κατηγορίας σκληρότητας group 4, ελληνικής κατασκευής, επικολλημένα στο κόντρα πλακέ θαλάσσης με ειδική ελαστική κόλλα πλακιδίων ενδεικτικού τύπου Ceramit – CM – 17 της Ceresit. Τα κεραμικά πλακάκια θα τοποθετηθούν με αρμό 0,50 cm.
- 5.5 Σε κάθε θέση w.c. θα υπάρχει λεκάνη ευρωπαϊκού τύπου, με κάλυμμα, δοχείο (καζανάκι) χαμηλής και χαρτοθήκη μεταλλική επινικελωμένη. Στην περίπτωση που οι χώροι WC χρησιμοποιηθούν από παιδιά Νηπιαγωγείου, θα προβλεφθεί η τοποθέτηση ειδών υγιεινής για νήπια.
- 5.6 Προβλέπονται τρεις (3) νιπτήρες κολονάτοι στον αντίστοιχο χώρο. Ιδιαίτερη προσοχή θα δοθεί στην στήριξη των νιπτήρων και στην επαφή τους με το εξωτερικό πανό.
Πάνω από κάθε νιπτήρα θα τοποθετείται καθρέφτης με ελάχιστες διαστάσεις 400X600X5mm.

- 5.7 Τα διαχωριστικά πανό των θέσεων των w.c. θα είναι ίδιας κατασκευής όπως αυτά των εξωτερικών τοιχωμάτων, θα έχουν πάχος 30 mm κατ' ελάχιστον και θα απέχουν από το δάπεδο 30 cm μέχρι ύψους 220εκ.
- 5.8 Οι εξώθυρες των w.c., χωρίς τζαμλίκι θα είναι ίδιας κατασκευής όπως οι πόρτες των αιθουσών (βλ. § 2.1.12). Θα έχουν διαστάσεις 0,80X2,20m περίπου και θα ανοίγουν προς τα έξω. Οι εσώθυρες των w.c. διαστάσεων 0,70X2,20 m θα ανοίγουν προς τα μέσα και θα απέχουν από το δάπεδο 20 cm δηλ. το φύλλο της πόρτας θα είναι 0,70X2,00.
Η κατασκευή τους θα είναι όμοια όπως αυτή των εξωτερικών θυρών των w.c. Οι κάσες των θυρών εξ αλουμινίου θα στερεώνονται σε πλαίσιο μεταλλικό γαλβανισμένο εν θερμώ ελάχιστης διατομής 100X40X2mm και χρώματος λευκού.
- 5.9 Η φωτιστική επιφάνεια είναι ίση με το 1/10 της επιφάνειας του δαπέδου και ο φυσικός αερισμός επιτυγχάνεται μέσω των φεγγιτών, (ένας για κάθε θέση w.c.) οι οποίοι είναι όλοι ανά δύο επάλληλοι. Ελάχιστη διάσταση φεγγίτη:0,60X0,80 m. Ο φωτισμός επιτυγχάνεται με έξι φωτιστικά σώματα πυράκτωσης (‘‘χελώνες’’ με πλέγμα προστασίας) – 3 στην οροφή πάνω από κάθε χώρο w.c. και 3 πάνω από τον χώρο των νιπτήρων.
- 5.10 Η όλη σύνδεση των μονάδων W.C. εξασφαλίζει πλήρη υγρομόνωση και στεγανότητα. Τα επενδυτικά υλικά δαπέδων και τοίχων είναι αρίστης ποιότητας και εξασφαλίζουν και αυτά πλήρη υγρομόνωση και στεγανότητα καθώς και ανθεκτικότητα κατά την συναρμολόγηση – αποσυναρμολόγηση.
- 5.11 Αντίστοιχων προδιαγραφών θα είναι και η αίθουσα της κουζίνας.

6 ΒΑΦΕΣ

Ο μεταλλικός σκελετός (γαλβανισμένη εν θερμώ διατομή), καθώς και κάθε άλλη μεταλλική επιφάνεια γαλβανισμένη εν θερμώ θα προστατεύονται με βαφή, οι δε ορατές (εσωτερικές – εξωτερικές) επιφάνειες με χρώματα με κατάλληλη προεργασία για πρόσφυση σε γαλβανισμένες επιφάνειες.

Όλα τα ειδικά τεμάχια όπως κολώνες , αρμοκάλυπτρα ,περιμετρικές υδρορροές, κλπ θα είναι γαλβανισμένα εν θερμώ και βαμμένα ηλεκτροστατικά.

Όλα τα χρώματα θα είναι οικολογικά και τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν (σιλικόνες, στόκοι, μαστίχες κ.λ.π.) θα είναι μη τοξικά & οικολογικά .

7. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- 7.1** Δεν χρησιμοποιούνται υλικά που περιέχουν αμιάντο ή άλλες καρκινογόνες και τοξικές ουσίες, όλα δε τα χρησιμοποιούμενα υλικά θα συνοδεύονται με πιστοποιητικά έλεγχου καταλληλότητας.
- 7.2** Όλες οι μονάδες θα στερεώνονται με ασφαλείς αγκυρώσεις στις προς τούτο κατασκευασμένες βάσεις, οι οποίες (αγκυρώσεις) αποτελούν χωριστό κεφάλαιο της Στατικής Μελέτης (βλέπε επισυναπτόμενο σχέδιο).
- 7.3** Οι βάσεις επί των οποίων θα εδράζονται οι μονάδες και των δύο τύπων θα αποτελούνται από πλάκα εκ beton C 16/20 επί του εδάφους (κατόπιν ενδεχομένης εξυγίανσης), πάχους 0,15 m και οπλισμένης με 2 εσχάρες Φ10/15 άνω και κάτω. Η κατασκευή της βάσεως αποτελεί υποχρέωση του Δήμου, στα διδακτήρια του οποίου θα εγκατασταθούν οι μονάδες.
- 7.4** Η κατασκευή του φέροντος οργανισμού των μονάδων και των τριών τύπων, εξασφαλίζει πλήρη ακαμψία των φορέων και λοιπών στοιχείων τους έναντι των καταπονήσεων κατά την μεταφορά, φόρτωση, εκφόρτωση, εγκατάσταση, μετεγκατάσταση κ.λπ. Η ακαμψία προσδιορίζεται αναλυτικά και αποτελεί χωριστό κεφάλαιο της Στατικής Μελέτης.

- 7.5** Όλες γενικά οι μεταλλικές κατασκευές αποτελούνται από γαλβανισμένο εν θερμό χάλυβα όπως αναφέρεται στην παρ. 2.1.3., με άριστης ποιότητας βαφή κατόπιν της ενδεδειγμένης προετοιμασίας για την προστασία έναντι οξειδωσης, έχουν δε κατάλληλως επεξεργασμένες τις ακμές τους ώστε να μην παρουσιάζουν γρέζια, εξογκώματα, κακότεχνα διαμορφωμένες απολήξεις κ.λπ. για λόγους ασφαλείας.
- 7.6.** Όλες οι συγκολλήσεις των μεταλλικών στοιχείων μεταξύ τους γίνονται με συγκόλληση τόξου συνεχούς ραφής κατά DIN 4100, με ηλεκτρόδια Kb 7018.
- 7.7** Στην οροφή των μονάδων υπάρχουν κατάλληλα άγκιστρα ώστε να μην καταστρέφονται οι μονάδες κατά την τοποθέτηση και ανύψωση. Αυτά είναι αναπόσπαστα στοιχεία των μονάδων για περαιτέρω μεταφορά και επανεγκατάσταση. Επίσης στη βάση τους υπάρχουν κατάλληλα άγκιστρα ή οπές με υποδοχή ασφαλείας για την μεταφορά των μονάδων με πλατφόρμες και περονοφόρα, απαγορευμένης πάσης προεξοχής για λόγους ασφαλείας.

Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος «Διαύγεια».

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
<i>Πέππας Νικόλαος</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Καρασαρλής Αναστάσιος.</i> 2. <i>Τζανετή Αγάθη – Έλλη, αναπλ. Μέλος.</i> 3. <i>Ποτίδης Χρήστος.</i> 4. <i>Σακελλαρίου Διονύσιος.</i> 5. <i>Λίτσας Αθανάσιος</i> 6. <i>Πασιπουλαρίδης Αβραάμ.</i> 7. <i>Σωτηρίου Σακελλάριος, αναπλ. Μέλος.</i>

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Πέππας Νικόλαος
Αντιδήμαρχος Οικονομικών
– Ανάπτυξης- Διαφάνειας &
Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης

Σχέδιο

Φάκελος Αποφάσεων Οικονομικής Επιτροπής

Εσωτερική Διανομή

1. Γραφείο Δημάρχου.
2. Γραφείο Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής.
3. Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών.
4. Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών.