

**ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01  
Άγιος Στέφανος

..Αριθ. Απόφασης: ..244/2011..

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της ..29ης/11/2011.. της ..31ης/2011.. συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σήμερα την ..29η Νοεμβρίου 2011.. ημέρα ..Τρίτη.. και ώρα ..19:00.. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Διονύσου συνήλθε σε Δημόσια Τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, στο Πολιτιστικό Πνευματικό Κέντρο της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου επί της οδού Ευαγγέλου Πεντζεριδή 3, ύστερα από την υπ' αριθ. ..36875/29-11-2011.. πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο χωριστά, στον κ. Δήμαρχο σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθ. 67 του Ν.3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης), τις διατάξεις του αρθ. 95 «Σύγκληση και λειτουργία του Δ.Σ» και 96 του ν. 3463/2006 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ 1ο:** «Κατάρτιση του Σχεδίου Στρατηγικού Σχεδιασμού 2012-2014 του Δήμου Διονύσου σύμφωνα με το ΠΔ 185/2007 όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ 89/2011».

**ΘΕΜΑ 2ο:** «Λήψη απόφασης για την έγκριση του ψηφίσματος περί υποβολής αιτήματος στην Πολεοδομία για την άρση ανάκλησης όλων των νομίμως εκδοθεισών αδειών εντός των ορίων των οικισμών Αγ. Στεφάνου και Άνοιξης σύμφωνα με την υπ' αριθ. 143/2011 ΑΔΣ».

❖ **ΘΕΜΑ 3ο:** «Λήψη απόφασης για τον καθορισμό χώρου ιδιοκτησίας του ιδρύματος στην Δ.Κ Άνοιξης ως κοινωφελούς χώρου-πρόνοια, καθορισμός ειδικών όρων δόμησης.»

**ΘΕΜΑ 4ο:** «Έγκριση 1ου ΑΠΕ του έργου Συντήρηση οδικού δικτύου και επούλωση λάκκων της Δ.Κ Διονύσου».

**ΘΕΜΑ 5ο:** «Παραχώρηση οικογενειακών τάφων στο Κοιμητήριο της Δ.Κ Δροσιάς».

**ΘΕΜΑ 6ο:** «Κατανομή πιστώσεων του Υπουργείου Εσωτερικών για συντήρηση και επισκευή σχολικών χώρων Δήμου Διονύσου (αριθμ. χρηματικής εντολής 47300/11 ποσού 34.987,44 €)».

**ΘΕΜΑ 7ο:** «Κατανομή πιστώσεων χρηματικής εντολής του Υπουργείου Εσωτερικών για το πρόγραμμα του εθελοντή τροχονόμου Δήμου Διονύσου.»

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα ..41.. μέλη του δημοτικού συμβουλίου παρόντα ήταν ..28.. ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΝΙΚΗΤΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, *Πρόεδρος.*
2. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
3. ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
4. ΚΟΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ.
5. ΚΑΡΑΣΑΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
6. ΠΕΠΠΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ.
7. ΡΟΪΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.
8. ΠΟΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ.
9. ΣΑΡΑΝΤΑΚΗ ΘΕΟΔΩΡΑ.
10. ΚΑΡΥΣΤΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ.
11. ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ – ΣΟΦΙΑ.
12. ΓΑΡΕΦΑΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ.
13. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ.

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΧΙΩΤΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ.
2. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ.
3. ΚΟΥΡΙΔΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ.
4. ΓΙΑΝΝΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ.
5. ΦΕΡΜΕΛΗ ΛΥΔΙΑ.
6. ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗ ΣΟΦΙΑ.
7. ΚΟΡΟΒΕΣΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ (ΒΑΣΙΑ).
8. ΛΙΤΣΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.
9. ΠΑΛΙΓΓΙΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ.
10. ΠΑΠΠΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ .
11. ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
12. ΊΣΣΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ.
13. ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.

14. ΤΖΑΝΕΤΗ ΑΓΑΘΗ –ΕΛΛΗ.
15. ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
16. ΠΑΣΙΠΟΥΛΑΡΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ.
17. ΖΑΜΑΝΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ.
18. ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΣ.
19. ΤΑΟΥΞΗ – ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.
20. ΓΙΑΡΕΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
21. ΣΤΑΪΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ **Αντιπρόεδρος.**
22. ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
23. ΜΠΙΤΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
24. ΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΛΕΝΑ).
25. ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.
26. ΜΠΟΥΣΜΠΟΥΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ **Γραμματέας.**
27. ΣΩΚΟΥ ΖΩΗ.
28. ΛΟΥΚΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΗΣ.

Σημειώνεται ότι στη συνεδρίαση παρόντες ήταν η πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου κ. Βουτσά Αικατερίνη, ο πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Άνοιξης κ. Θεοφίλου Σπυριδών και ο πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Δροσιάς κ. Ιωαννίδης Χαράλαμπος.

Οι απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι νομίμως κληθέντες και εμπροθέσμως δεν παρέστησαν στη σημερινή Συνεδρίαση.

#### **Απουσίες:**

- Οι Δ.Σ. κ. Κατσίγιαννη Σοφία, Κοροβέση Βασιλική (Βάσια), Κοκμοτός Βασίλειος, Ίσαρης Γρηγόριος είχαν ενημερώσει το προεδρείο για την αδυναμία τους να παραβρεθούν στη συνεδρίαση.
- Κατά τη συζήτηση του 5<sup>ου</sup> θέματος απουσίαζε η Δ.Σ. κ. Φέρμελη Λυδία.

#### **Προσελεύσεις:**

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Χιώτης Ηρακλής, Σακελλαρίου Διόνυσος, Κουριδάκης Κωνσταντίνος, Γιαννιώτη Ελένη, Φέρμελη Λυδία και ο κ. Παλιγγίνης Κωνσταντίνος προσήλθαν στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια των ανακοινώσεων.
- Οι Δ.Σ. κ. κ. Λίτσας Αθανάσιος, Πατππός Νικόλαος και η κ. Πέττα Αγγελική προσήλθαν στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 1<sup>ου</sup> θέματος.

#### **Αποχωρήσεις:**

- Κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησε ο Δ.Σ. κ. Γιαρένης Δημήτριος.
- Κατά τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησαν οι Δ.Σ. κ. κ. Μαγγίνα Στέλλα – Σοφία και Λουκάτος Παναγής.
- Κατά τη συζήτηση του 5<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησαν οι Δ.Σ. κ. κ. Κουριδάκης Κωνσταντίνος, Τσουκάς Παναγιώτης, Παπαπαναγιώτου Ελένη (Λένα) και Κυριακόπουλος Αθανάσιος.

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Καλαφατέλης νομίμως κληθείς παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Κυριακούλη Ελευθερία, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

**..Αριθ. Απόφασης: ..244/2011..**

❖ **ΘΕΜΑ 3ο: «Λήψη απόφασης για τον καθορισμό χώρου ιδιοκτησίας του ιδρύματος στην Δ.Κ Άνοιξης ως κοινωφελούς χώρου-πρόνοια. καθορισμός ειδικών όρων δόμησης».**

Ο πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου μετά την εκφώνηση του **..3ου..** θέματος της ημερήσιας δ/ξης έδωσε το λόγο στο Δ.Σ. κ. Κουριδάκη Κωνσταντίνο για να προβεί στην εισήγηση.

Ο Δ.Σ. κ. Κουριδάκης Κωνσταντίνος ανέπτυξε το θέμα και είπε τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»

2. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α /07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Την υπ' αριθ. 18/2011 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με τα συνημμένα σ' αυτήν.
- α.- Το υπ' αριθ. 36615/22-08-2011 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Γενικής Δ/νσης Πολεοδομίας Δ/νση Πολεοδομίας Δ/νση Πολ/κου Σχεδιασμού Τμήμα Α
- β.- Την υπ' αριθ. 131/2008 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του τέως Δήμου Άνοιξης σύμφωνα με την οποία αποφασίζει ομόφωνα :
- i) Την έγκριση της Υποβληθείσας προμελέτης
- ii) Την έγκριση των παρεκκλίσεων των όρων Δόμησης που αιτείται η Ιερά Αρχιεπισκοπή Αθηνών για το υπόψη οικοπέδο 1)Σ.Δ. 0,8 αντί 0,4, 2) Κάλυψη ως έχει , 3) Εξώστες και Η/Χ σύμφωνα με τον Σ.Δ. = 0,8
- iii) Ισχύ του άρθρου 6 παρ. 2 του Π.Δ. 2/1-3-1981 ΦΕΚ/138/Δ
- γ.- Την υπ' αριθ. 90/2010 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του τέως Δήμου Άνοιξης σύμφωνα με την οποία αποφασίζει ομόφωνα την υποβολή της πρότασης από τον Δήμο στη Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ περί καθορισμού του ως άνω οικοπέδου ως κοινωφελούς χώρου με ειδικούς όρους δόμησης, συγκεκριμένα με Συντελεστή δόμησης 0,8 αντί 0,4 και αντίστοιχη διαμόρφωση του Συντελεστή κατ' όγκον εκμετάλλευσης των ημιυπαιθρίων χώρων και των εξωστών και μέγιστο ύψος στα 10,00 μ.
- δ.- Την υπ' αριθ. 111/19-04-2011 γνωμοδότηση του ΚΣΧΟΠ, σύμφωνα με την οποία ομόφωνα συμφώνησε με την πρόταση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ όπως αυτή διατυπώνεται στην συνημμένη ταυτάριθμη εισήγηση της.

Προτείνεται η λήψη σχετικής απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο : ``ως προς τον καθορισμό χώρου ιδιοκτησίας του ιδρύματος «Η ΔΑΜΑΡΙΣ» στην Δημοτική Κοινότητα Άνοιξης ως «Κοινωφελούς χώρου – Πρόνοια» και τον καθορισμό ειδικών όρων δόμησης αυτού, την τήρηση της διαδικασίας του άρθρου 3 του από 17.7/16-08-1923 (ΦΕΚ 228/Α/1923) όπως ισχύει μετά τη συμπλήρωση του με την παράγραφο 3 του άρθρου 13 του Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308/Α/2003) και συγκεκριμένα « .....το προς έγκριση η τροποποίηση σχέδιο αναρτάται στο οικείο Δημοτικό ή Κοινοτικό Κατάστημα και το Δημοτικό ή Κοινοτικό Συμβούλιο οφείλει να διαβιβάσει στην αρμόδια υπηρεσία τη γνωμοδότηση, τις ενστάσεις, τις παρατηρήσεις επί των ενστάσεων και κάθε άλλο σχετικό στοιχείο μέσα σε προθεσμία (45) ημερών από τη διαβίβαση του ερωτήματος στον Ο.Τ.Α.»

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- ❖ Την εισήγηση.
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010. (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης.)
- ❖ Τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006 (ΚΔΚ) (ΦΕΚ 114/8-6-2006, τεύχος Α') «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- ❖ Την υπ' αριθ. 18/2011 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.
- ❖ Το υπ' αριθ. 36615/22-08-2011 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Γενικής Δ/νσης Πολεοδομίας Δ/νση Πολεοδομίας Δ/νση Πολ/κου Σχεδιασμού Τμήμα Α.
- ❖ Την υπ' αριθ. 131/2008 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του τέως Δήμου Άνοιξης
- ❖ Τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 2 του Π.Δ. 2/1-3-1981 ΦΕΚ/138/Δ
- ❖ Την υπ' αριθ. 90/2010 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του τέως Δήμου Άνοιξης.
- ❖ Την υπ' αριθ. 111/19-04-2011 γνωμοδότηση του ΚΣΧΟΠ
- ❖ Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (Λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

## **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

Εγκρίνει:

1. Τον καθορισμό χώρου ιδιοκτησίας του ιδρύματος «Η ΔΑΜΑΡΙΣ» στην Δημοτική Κοινότητα Άνοιξης ως «Κοινωφελή χώρο – Πρόνοια».

2. Τον καθορισμό ειδικών όρων δόμησης αυτού όπως παρακάτω:

Συντελεστής δόμησης 0,8 αντί 0,4 και αντίστοιχη διαμόρφωση του Συντελεστή κατ' όγκον εκμετάλλευσης των ημιυπαιθρίων χώρων και των εξωστών και μέγιστο ύψος στα 10,00 μ. και

3. Την τήρηση της διαδικασίας του άρθρου 3 του από 17.7/16-08-1923 (ΦΕΚ 228/Α/1923) όπως ισχύει μετά τη συμπλήρωση του με την παράγραφο 3 του άρθρου 13 του Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308/Α/2003) και συγκεκριμένα «το προς έγκριση η τροποποίηση σχέδιο αναρτάται στο οικείο Δημοτικό ή Κοινοτικό Κατάστημα και το Δημοτικό ή Κοινοτικό Συμβούλιο οφείλει να διαβιβάσει στην αρμόδια υπηρεσία τη γνωμοδότηση, τις ενστάσεις, τις παρατηρήσεις επί των ενστάσεων και κάθε άλλο σχετικό στοιχείο μέσα σε προθεσμία (45) ημερών από τη διαβίβαση του ερωτήματος στον Ο.Τ.Α.»

Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος «Διαύγεια».

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΝΙΚΗΤΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.

ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.

ΚΟΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ.

ΧΙΩΤΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ.

ΚΑΡΑΣΑΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.

ΠΕΠΠΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ.

ΡΟΪΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.

ΠΟΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ.

ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ.

ΣΑΡΑΝΤΑΚΗ ΘΕΟΔΩΡΑ.

ΚΑΡΥΣΤΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ.

ΚΟΥΡΙΔΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ.

ΓΑΡΕΦΑΛΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ.

ΓΙΑΝΝΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ.

ΦΕΡΜΕΛΗ ΛΥΔΙΑ.

ΛΙΤΣΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.

ΠΑΛΙΓΓΙΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ.

ΠΑΠΠΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ .

ΤΖΑΝΕΤΗ ΑΓΑΘΗ-ΕΛΛΗ.

ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.

ΠΑΣΙΠΟΥΛΑΡΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ.

ΖΑΜΑΝΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ.

ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΣ.

ΤΑΟΥΞΗ – ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.

ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.

ΣΤΑΪΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.

ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.

ΜΠΙΤΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.

ΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΛΕΝΑ).

ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.

ΜΠΟΥΣΜΠΟΥΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ *Γραμματέας.*

ΣΩΚΟΥ ΖΩΗ.

Ακριβές Αντίγραφο

Άγιος Στέφανος 07/12/2011

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Νικητόπουλος Ιωάννης

**Σχέδιο**

Φάκελος Αποφάσεων Δ.Σ.

**Εσωτερική Διανομή**

- Γραφείο Δημάρχου.
- Γραφείο Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου.
- Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών.