

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

Οικονομική Επιτροπή

Ταχ. Δ/ση: Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01

Άγιος Στέφανος

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ:..26η/2013..

της 18ης-12-2013

..Αριθ. Απόφασης: .. 425/2013..

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της ..18ης/12/2013.. της ..26ης/2013.. Δημόσιας Έκτακτης συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Σήμερα την ..18<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013.., ημέρα ..Τετάρτη.. και ώρα ..10:00.. η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε Δημόσια *κατεπίγουσα* συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος του Δήμου Διονύσου, επί της οδού Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01 κατόπιν της υπ' αριθ. .. 41750/17-12-13.. πρόσκληση του Προέδρου κ. Πέππα Νικόλαου, Αντιδημάρχου Οικονομικής Διαχείρισης, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα κατωτέρω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

**1<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΕΗΔ:** «Έγκριση πρακτικού του πρόχειρου διαγωνισμού για την εργασία «Μαγνητοφώνηση, απομαγνητοφώνηση πρακτικών Δημοτικού Συμβουλίου – Οικονομικής Επιτροπής- Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, βιβλιοδεσία επίσημων πρακτικών», προϋπολογισμού δαπάνης 29.250,0200€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ».

**2<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΕΗΔ:** «Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης υπέρ της Κατσαμπέκη Ελένης βάσει της υπ' αρ. 5379/2013 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών»

**ΘΕΜΑ 1ο:** «Έγκριση δαπανών πάγιας προκαταβολής».

**ΘΕΜΑ 2ο:** «Έγκριση πρακτικού πρόχειρου διαγωνισμού για την «Προμήθεια Ασφάλτου»».

**ΘΕΜΑ 3ο:** «Έγκριση πρακτικών του ανοικτού διαγωνισμού για την «Προμήθεια τροφίμων, φρούτων και ειδών ατομικής υγιεινής», προϋπολογισμού δαπάνης 20.956,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ».

**ΘΕΜΑ 4ο:** «Έγκριση πρακτικών για τη «Προμήθεια ειδών καθαριότητας και ευπρεπισμού για τις ανάγκες του Δήμου Διονύσου και των ΝΠΔΔ αυτού 2013-2014»».

**ΘΕΜΑ 5ο:** «Έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής για την καταβολή δαπάνης των οφειλών των κοινωφελών επιχειρήσεων του πρώην Δ. Αγ. Στεφάνου και πρώην Κοινότητας Κρυονερίου στο Ι.Κ.Α.»

**ΘΕΜΑ 6ο:** «Έγκριση της δαπάνης και διάθεση της πίστωσης για την καταβολή δεδουλευμένων δεκαεπτά (17) αιτούντων συμβασιούχων υπαλλήλων του Δήμου για το διάστημα 5/12/2012-5/01/2013».

➤ **ΘΕΜΑ 7ο:** «Παράταση διάρκειας σύμβασης μίσθωσης ακινήτου (οικοπέδου) ιδιοκτησίας Περπάντη Ιορδάνη λόγω λήξης».

**ΘΕΜΑ 8ο:** «Απαλλαγή υπολόγου χρηματικού εντάλματος προπληρωμής και έγκριση απόδοσης λογαριασμού».

**ΘΕΜΑ 9ο:** «Απευθείας Ανάθεση, Έγκριση Δαπάνης και Διάθεση Πίστωσης Προϋπολογισμού ο.ε. 2013 για την Εγκατάσταση Γεννήτριας για τη Λειτουργία της Κεντρικής Δεξαμενής Πόσιμου Νερού της Δημοτικής Ενότητας Άνοιξης, στην Οδό Λυκαβηττού, την Παρασκευή 22 Νοεμβρίου 2013».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Πέππας Νικόλαος, Πρόεδρος.
2. Παπαχαρτοφύλης Ηλίας
3. Σακελαρίου Διονύσιος
4. Κοντάκης Κυριάκος
5. Ποτίδης Χρήστος
6. Χιώτης Ηρακλής
7. Πασιπουλαρίδης Αβραάμ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Ζαμάνης Διονύσιος
2. Μπούσμπουρας Αθανάσιος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Σερασκέρη Εμμανουήλ, Υπάλληλο του Δήμου Διονύσου.

Ο ΔΣ κ. Κοντάκης Κυριάκος αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο ΔΣ κ. Χιώτης Ηρακλής αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 8<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος εισηγήθηκε για το κατεπείγον των θεμάτων λέγοντας ότι: «ήμαστε στη λήξη του ημερολογιακού έτους και κατά συνέπεια στη λήξη του οικονομικού έτους και επειδή τα θέματα που συμπεριλήφθηκαν στη πρόσκληση και αυτά που θα έρθουν εκτός ημερήσιας διάταξης κρίνονται ότι είναι κατεπείγοντα».

Το λόγο πήρε ο ΔΣ κ, Πασιπουλαρίδης και είπε: «Δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις που επιβάλλει ο νόμος για να συζητηθούν όλα τα θέματα της σημερινής ημερήσιας διάταξης με τη διαδικασία του κατεπείγοντος. Επίσης δεν είναι πειστικοί και οι λόγοι που προβάλλονται για να δικαιολογήσουν το κατεπείγον».

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Λαμβάνοντας υπόψη:

- Την εισήγηση του Προέδρου.
- Τις διατάξεις των άρθρων 72, 75 του Νόμου 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης(ΦΕΚ 87Α΄)».
- Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων σύμφωνα (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ  
ΜΕ ΨΗΦΟΥΣ 5 ΥΠΕΡ και 1 ΚΑΤΑ**

Μειοψηφούντος του ΔΣ κ. Πασιπουλαρίδη για τους λόγους που ανέφερε στην τοποθέτησή του και αναλυτικά καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Απεφάνθη για το κατεπείγον των θεμάτων της συνεδρίασης.

**Αριθμός Απόφασης: ..425/2013..**

- **ΘΕΜΑ 7ο:** «Παράταση διάρκειας σύμβασης μίσθωσης ακινήτου (οικοπέδου) ιδιοκτησίας Περπάντη Ιορδάνη λόγω λήξης».

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής εισηγήθηκε το θέμα:

Λόγω της λήξης του συμβατικού χρόνου της διάρκειας της εν θεμάτι μίσθωσης που εκμισθώνει ο Δήμος, συντρέχει νόμιμη περίπτωση σύναψης σύμβασης παράτασης της διάρκειας.

Ειδικότερα σχετικά με την ανωτέρω μίσθωση:

Με το υπ' αριθ. πρωτ. 13379/30-10-2009 συμφωνητικό εκμισθώθηκε από τον πρώην Δήμο Αγίου Στεφάνου ακίνητο ( οικόπεδο) 2.000 τ.μ. που βρίσκεται στον Άγιο Στέφανο επί της οδού Λ. Μαραθώνος για χρήση αμαξοστασίου του Δήμου με διάρκεια μίσθωσης 4 έτη, λήγουσα την 30/10/2013, ιδιοκτησίας Περπάντη Ιορδάνη του Ευστρατίου.

Πρέπει να σημειωθεί πως η εν θεμάτι μίσθωση ανεξαρτήτως του ορισθέντος συμβατικού χρόνου έχει 12ετή διάρκεια ως εμπορική / επαγγελματική μίσθωση, διατάξεις του Π.Δ. 34/95 κατά συνέπεια των παραπάνω, παρακαλούμε εφόσον υπάρχει θετική στάση από την Οικονομική Επιτροπή για τη λήψη απόφασης για (4) τέσσερα έτη της εν λόγω σύμβασης ( στο υπ' αριθ. 13379/30-10-09 συμφωνητικό μίσθωσης παρ. 5. Παράταση μίσθωσης, διευκρινίζεται ότι επιτρέπεται η παράταση μίσθωσης από τον μισθωτή Δήμο για χρονικό διάστημα ίσο με το αρχικό ή με μέρος αυτού).

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι της αρχικής σύμβασης καθώς και αυτοί της τροποποίησης σχετικά με το μίσθωμα Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 πρόγραμμα «ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ».
2. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006.
3. Π.Δ. 34/95.

Παρακαλούμε την Οικονομική Επιτροπή όπως εγκρίνει την παράταση διάρκειας της σύμβασης μίσθωσης του ανωτέρω ακινήτου για (4) τέσσερα έτη, δηλ. από 1 Νοεμβρίου 2013 έως 30 Οκτωβρίου 2017.

Ο ΔΣ κ. Πασιπουλαρίδης είπε: «Κατ' επανάληψη έχω καταγγείλει ότι η σύνθεση της Ο.Ε. είναι παράνομη, με συνέπεια και όλες οι αποφάσεις που αυτή λαμβάνει είναι επίσης παράνομες. Κατόπιν τούτου θα καταψηφίσω την εισήγηση».

## Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

- Την εισήγηση του Προέδρου.
- Την έγκριση του σώματος για το κατεπείγον της συζητήσεως
- Τις διατάξεις των άρθρων 72, 75 του Νόμου 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης(ΦΕΚ 87Α΄)».
- Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006
- Τις διατάξεις του Π.Δ. 34/95
- Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων σύμφωνα (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ  
ΜΕ ΨΗΦΟΥΣ 6 ΥΠΕΡ και 1 ΚΑΤΑ**

Μειοψηφούντος του ΔΣ κ. Πασιπουλαρίδη για τους λόγους που ανέφερε στην τοποθέτησή του και αναλυτικά καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Εγκρίνει την παράταση διάρκειας της σύμβασης μίσθωσης του ανωτέρω ακινήτου για (4) τέσσερα έτη, δηλ. από 1 Νοεμβρίου 2013 έως 30 Οκτωβρίου 2017 κατόπιν μείωσης του μισθίου πριν την υπογραφή του συμβολαίου.

Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος «Διαύγεια».

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως:

<p>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ</p> <p><i>Πέππας Νικόλαος</i></p>	<p>ΤΑ ΜΕΛΗ.</p> <p>1. Σακελαρίου Διονύσιος</p> <p>2. Παπαχαρτοφύλης Ηλίας</p> <p>3. Ποτίδης Χρήστος</p> <p>4. Χιώτης Ηρακλής</p> <p>5. Πασιπουλαρίδης Αβραάμ</p>
---	--

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

*Πέππας Νικόλαος*  
Αντιδήμαρχος Οικονομικής Διαχείρισης

**Σχέδιο**

Φάκελος Αποφάσεων Οικονομικής Επιτροπής

**Εσωτερική Διανομή**

- Γραφείο Δημάρχου.
- Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών.