

**ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01  
Άγιος Στέφανος

..Αριθ. Απόφασης: ..227/2012..

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της ..31ης/10/2012.. της ..25ης/2012.. Τακτικής Δημόσιας συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σήμερα την ..31η Οκτωβρίου 2012.. ημέρα ..Τετάρτη.. και ώρα ..21:00.. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Διονύσου συνήλθε σε Τακτική Δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, στο Πολιτιστικό Πνευματικό Κέντρο της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου επί της οδού Ευαγγέλου Πεντζεριδη 3, ύστερα από την υπ' αριθ. ..32471/26-10-2012.. πρόσκληση που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο χωριστά, στον κ. Δήμαρχο σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθ. 67 του Ν.3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης), τις διατάξεις του αρθ. 95 «Σύγκληση και λειτουργία του Δ. Σ.» και 96 «Τόπος συνεδρίασης, απαρτία και λήψη αποφάσεων του Δ.Σ.» του ν. 3463/2006 (ΔΚΔ), για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ 1ο:** «Έγκριση 1ου Α.Π.Ε. και παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ (ΚΡΑΣΠΕΔΑ - ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΗ Λ. ΣΤΑΜΑΤΑΣ)».

**ΘΕΜΑ 2ο:** «Έγκριση 2ου Α.Π.Ε. του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΡΟΔΩΝ ΣΤΗ ΣΥΜΒΟΛΗ ΜΕ ΤΗΝ ΟΔΟ ΚΡΥΣΤΑΛΛΗ» της Δ. Κ. Αγ. Στεφάνου»

**ΘΕΜΑ 3ο:** «Τροποποίηση Ρ. Γ./Ο. Γ. στην οδό Σολωμού Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου».

- **ΘΕΜΑ 4ο:** «ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ».

**ΘΕΜΑ 5ο:** «Απευθείας ανάθεση της εργασίας συντήρησης και επισκευής οχημάτων και μηχανημάτων έργου του Δήμου Διονύσου από το Δημοτικό Συμβούλιο λόγω άγονου διαγωνισμού».

**ΘΕΜΑ 6ο:** «Έγκριση Διενέργειας Προμηθειών και Παροχής Υπηρεσιών».

**ΘΕΜΑ 7ο:** «Λήψη Απόφασης για την ανάθεση καθηκόντων Διευθύνουσας Υπηρεσίας των έργων, μελετών, προμηθειών και Υπηρεσιών του πεδίου εφαρμογής του Ν. 3316/2005 για τα οποία διευθύνουσα υπηρεσία μέχρι 31-12-2010 ήταν η καταργηθείσα Υπηρεσία της ΤΥΔΚ της πρώην κρατικής Περιφέρειας».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα ..41.. μέλη του δημοτικού συμβουλίου παρόντα ήταν ..31.. ήτοι:

### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΡΟΪΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, Πρόεδρος.
2. ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
3. ΚΟΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ.
4. ΚΑΡΑΣΑΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
5. ΠΟΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ.
6. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ.
7. ΚΑΡΥΣΤΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ.
8. ΓΑΡΕΦΑΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ.
9. ΦΕΡΜΕΛΗ ΛΥΔΙΑ.
10. ΚΟΡΟΒΕΣΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ (ΒΑΣΙΑ).
11. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ.
12. ΠΑΠΠΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ .
13. ΤΖΑΝΕΤΗ ΑΓΑΘΗ –ΕΛΛΗ.
14. ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
15. ΠΑΣΙΠΟΥΛΑΡΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ.
16. ΖΑΜΑΝΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ.
17. ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΣ.
18. ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.
19. ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
20. ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.
21. ΓΙΑΡΕΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
22. ΣΤΑΪΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ **Αντιπρόεδρος.**
23. ΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΛΕΝΑ).
24. ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.
25. ΜΠΟΥΣΜΠΟΥΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, **Γραμματέας.**
26. ΤΣΑΛΤΟΥΜΗ ΚΥΡΙΑΚΗ.
27. ΣΩΚΟΥ ΖΩΗ.
28. ΛΟΥΚΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΗΣ.
29. ΝΙΚΗΤΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
30. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
31. ΚΟΥΡΙΔΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ.

### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΧΙΩΤΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ.
2. ΠΕΠΠΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ.
3. ΣΑΡΑΝΤΑΚΗ ΘΕΟΔΩΡΑ.
4. ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ – ΣΟΦΙΑ.
5. ΓΙΑΝΝΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ.
6. ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗ ΣΟΦΙΑ.
7. ΛΙΤΣΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.
8. ΠΑΛΙΓΓΙΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ.
9. ΊΣΣΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ.
10. ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.

Σημειώνεται ότι στη συνεδρίαση παρόντες ήταν ο πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου κ. Βουτσά Αικατερίνη, ο πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου κ. Κακούρη Ιωάννα, η αντιπρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Δροσιάς κ. Μήλα Λαμπρινή, καθώς και ο αντιπρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ροδόπολης κ. Κόκκαλης Εμμανουήλ.

Οι απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι νομίμως κληθέντες και εμπροθέσμως δεν παρέστησαν στη σημερινή Συνεδρίαση.

#### **Απουσίες:**

- Η Δ.Σ. κ. Γιαννιώτη Ελένη είχε ειδοποιήσει το προεδρείο για την αδυναμία της να παρευρεθεί στη συνεδρίαση.
- Η Δ.Σ. κ. Φέρμελη Λυδία απουσίαζε κατά τη συζήτηση των θεμάτων 1,2,4,5,6 και 7.
- Η Δ.Σ. κ. Κατσιγιαννη Σοφία απουσίαζε κατά τη συζήτηση των θεμάτων 1,2,3,4 και 7.
- Ο Δ.Σ. κ. Γιαρένης Δημήτριος απουσίαζε κατά τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος.

#### **Προσελεύσεις:**

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Χιώτης Ηρακλής, Πέππας Νικόλαος, Σαραντάκη Θεοδώρα, Παλιγγίνης Κωνσταντίνος, Ίσσαρης Γρηγόριος και Τσούκας Παναγιώτης προσήλθαν στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια των Ανακοινώσεων.

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Λίτσας Αθανάσιος και Μαγγίνα Στέλλα- Σοφία προσήλθαν στη συνεδρίαση πριν την έναρξη της συζήτησης των Θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης.
- Η Δ.Σ. κ. Κατσιγιαννη Σοφία προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 5<sup>ου</sup> Θεμάτος.

### **Αποχωρήσεις**

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Μαγγίνα Στέλλα- Σοφία, Γαρεφαλάκης Εμμανουήλ, Κοροβέση Βασιλική (Βάσια), αποχώρησαν από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 5<sup>ου</sup> θέματος.
- Οι Δ.Σ. κ. Πασιπούλαριδης Αβραάμ και Κυριακόπουλος Αθανάσιος αποχώρησαν από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 7<sup>ου</sup> Θεμάτος.
- Ο Δ.Σ. κ. Ζαμάνης Διονύσιος αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 6<sup>ου</sup> Θεμάτος.
- Οι Δ.Σ. κ. κ. Σωτηρίου Σακελλάριος, Πέππα Αγγελική, Γιαρένης Δημήτριος, Στάϊκος Θεόδωρος, Τσούκας Παναγιώτης και Παπαπαναγιώτου Ελένη (Λένα) αποχώρησαν από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 4<sup>ου</sup> Θεμάτος.
- Οι Δ.Σ. κ. κ. Κοκμοτός Βασίλειος, Σώκου Ζωή, Λουκάτος Παναγής, Νικητόπουλος Ιωάννης, Σπηλιώτης Σπυριδωνας και Κουριδάκης Κωνσταντίνος αποχώρησαν από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 5<sup>ου</sup> Θεμάτος.

- ✓ Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Καλαφατέλης νομίμως κληθείς παρίσταται στη συνεδρίαση.
- ✓ Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο κ. Πατσάκας Επαμεινώνδας, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.
- ✓ Το 3<sup>ο</sup> θέμα της Ημερήσιας Διάταξης προτάχθηκε δεδομένου ότι παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση και οι ενδιαφερόμενοι δημότες.

**..Αριθ. Απόφασης: ..227/2012..**

### **➤ ΘΕΜΑ 4ο: «ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ».**

Ο πρόεδρος του Δ. Σ. μετά την εκφώνηση του **..4<sup>ου</sup>..** θέματος της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών – Ποιότητας Ζωής κ. Παππά Νικόλαο για να προβεί στην εισήγηση.

Ο αντιδήμαρχος κ. Παππάς Νικόλαος ανέπτυξε το θέμα και είπε τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 «Αρμοδιότητες της Ε.Π.Ζ». η ΕΠΖ , μεταξύ των άλλων:

Β. Εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο:

- i) θέματα καθορισμού χρήσεων γης,
- ii) θέματα ρυθμιστικών σχεδίων, προγραμματισμού εφαρμογής ρυθμιστικών σχεδίων, οικιστικής οργάνωσης ανοικτών πόλεων, εφαρμογής Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.), πολεοδομικών μελετών, ανάπλασης περιοχών, πολεοδομικών επεμβάσεων, χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπλασης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ειδικά ρυθμιζόμενης πολεοδόμησης (Π.Ε.Ρ.Π.Ο.) και έγκρισης πολεοδομικών μελετών,
- iii) τη λήψη αποφάσεων για θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.
- iv) τη λήψη αποφάσεων για θέματα χωροθέτησης κοιμητηρίων, κατά τις προβλέψεις του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α'), κέντρων αποτέφρωσης νεκρών, καθώς και άλλων, σχετικών με το αντικείμενο, των αρμοδιοτήτων του.
- v) το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων των άρθρων 79 και 82 του Κ.Δ.Κ.

Με την αριθμ. 48/2012 απόφαση της η Ε.Π.Ζ εισηγείται προς το Δ.Σ τον «Κανονισμό Ύδρευσης του Δήμου Διονύσου».

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006 (ΔΚΚ) «Αρμοδιότητες του Δ.Σ».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 65 «Αρμοδιότητες του Δ.Σ» και 73 Αρμοδιότητες της ΕΠΖ του Ν. 3852/2010.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 (ΔΚΚ) «Κανονιστικές αποφάσεις», σύμφωνα με τις οποίες:  
«Οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες:  
α) Θέτουν κανόνες:  
α).....  
δ) Καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις:  
δ3. Για τη χρήση και λειτουργία των συστημάτων ύδρευσης, άρδευσης και αποχέτευσης.  
2. Οι αποφάσεις της ανωτέρω παραγράφου λαμβάνονται από τα δημοτικά ή κοινοτικά συμβούλια με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών τους, το συντομότερο δυνατό διάστημα από την έναρξη της δημοτικής ή κοινοτικής περιόδου.  
3. Με τις κανονιστικές αποφάσεις της παραγράφου 1 μπορεί να καθορίζονται οι περιπτώσεις, για τις οποίες επιβάλλονται διοικητικά μέτρα και πρόστιμα, ορίζοντας το ύψος του προστίμου και τη διαδικασία επιβολής τους.  
4. Οι τοπικές κανονιστικές αποφάσεις δημοσιεύονται υποχρεωτικά, κατά το πλήρες κείμενό τους, στο δημοτικό ή κοινοτικό κατάστημα του Δήμου ή της Κοινότητας, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 284 και περίληψη αυτών σε μια ημερήσια ή εβδομαδιαία τοπική εφημερίδα. Οι αποφάσεις αυτές παραμένουν συνεχώς εκτεθειμένες σε χώρο του δημοτικού ή κοινοτικού καταστήματος, που είναι προσιτός στο κοινό. Οι ίδιες αποφάσεις, με φροντίδα του προέδρου του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, μπορεί να καταχωρούνται στην ιστοσελίδα του Δήμου ή της Κοινότητας.  
Επιπλέον, το δημοτικό και κοινοτικό συμβούλιο λαμβάνει μέτρα για την όσο το δυνατόν ευρύτερη δημοσιοποίηση των αποφάσεων αυτών, μέσω των τοπικών μέσων μαζικής ενημέρωσης, εκδίδοντας ειδικούς οδηγούς ενημέρωσης των κατοίκων και των οικείων επαγγελματιών τάξεων και χρησιμοποιεί, για τον ίδιο σκοπό, οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο μέσο».
4. Την ανάγκη ενοποίησης των ισχυόντων Κανονισμών ύδρευσης των Επτά(7) δημοτικών Κοινοτήτων που σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν. 3852/2010 αποτελούν τον Δήμο Διονύσου

Προτείνεται:

Η λήψη απόφασης για την έγκριση και ψήφιση του Κανονισμού Ύδρευσης του Δήμου Διονύσου σύμφωνα με την 48/2012 απόφαση της ΕΠΖ.

Πέραν της Απόφασης της Ε.Π.Ζ, κρίνεται απαραίτητο να αναφερθούν στον Κανονισμό και συγκεκριμένα στο άρθρο 2 ως παράγραφος 2 τα εξής παρακάτω:

Δικαίωμα παροχής, έχουν όλοι οι ιδιοκτήτες ακινήτων που ευρίσκονται στις εντός ή εκτός σχεδίου περιοχές εντός ή εκτός οικισμών κι εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Διονύσου, σύμφωνα με το άρθρο 8.

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατά περίπτωση είναι:

1- Σε περίπτωση ανέγερσης οικοδομής ή οικοδομών, αντίγραφο οικοδομικής άδειας του πολεοδομικού γραφείου, με θεώρηση σύνδεσης με Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας για περατωμένες οικοδομές

2-Οικόπεδα εκτός σχεδίου κι εντός οικισμού κι αγροτεμάχια εκτός σχεδίου. Συμβόλαιο αγοράς και κατοχής ακινήτου και όπου δεν υπάρχει βεβαίωση Προέδρου Δημοτικής Κοινότητας ή Δικαστική απόφαση.

3-Για όλα τα ακίνητα ,αντίγραφο Κτηματολογίου ή Τοπογραφικό Διάγραμμα.

4-Για τα εντός σχεδίου κι εντός οικισμού οικόπεδα καθώς και για τα δομημένα εκτός σχεδίου γήπεδα, βεβαίωση εξόφλησης ΤΑΠ.

Προτείνεται επίσης:

Η απλοποίηση του άρθρου (6) και η διαμόρφωσή του ως εξής:

*“Οι αγωγοί διακρίνονται σε τροφοδοτικούς και αγωγούς διανομής. Τροφοδοτικοί αγωγοί θεωρούνται οι αγωγοί που τροφοδοτούν δεξαμενές αναρρύθμισης ή αποθήκευσης*

νερού. Από τροφοδοτικούς αγωγούς δεν χορηγούνται παροχές για την υδροδότηση ακινήτων.

*Από τους τροφοδοτικούς αγωγούς είναι δυνατή η δημιουργία δικτύου διανομής, όπου τούτο είναι αναγκαίο και τεχνικά εφικτό, κατά την απόλυτη κρίση της αρμόδιας Υπηρεσίας του Δήμου”.*

Το λόγο έλαβε ο Δ.Σ. κ. Πασιπουλαρίδης Αβραάμ ως ειδικός αγορητής της παράταξης "Αδέσμευτη Δημοτική Κίνηση" και τοποθετήθηκε ως ακολούθως: «Οι προσθήκες - διορθώσεις που προτείνουμε να γίνουν στον κανονισμό είναι οι εξής:

1) Η κλιμάκωση των καταναλώσεων νερού που ουσιαστικά καθορίζει τον τρόπο χρήσης του νερού ανάλογα με τις εκάστοτε επικρατούσες συνθήκες θα πρέπει να προσδιορίζεται στον κανονισμό ύδρευσης, ενώ για τις χρεώσεις εκάστης κλίμακας θα πρέπει να αποφασίζει το Δημοτικό Συμβούλιο. Συνεπώς θα πρέπει να προστεθεί ένα επιπλέον άρθρο στον κανονισμό που να αποτυπώνει την ισχύουσα κλιμάκωση των καταναλώσεων νερού.

2) Δεν προσδιορίζεται στο εν λόγω σχέδιο του κανονισμού ποιες εργασίες και υλικά συμπεριλαμβάνονται στο δικαίωμα παροχής. Η διατύπωση του σχετικού άρθρου που θα πρέπει να προστεθεί είναι: Το δικαίωμα παροχής καλύπτει όλες τις δαπάνες των υλικών και εργασιών συμπεριλαμβανομένου και του υδρομετρητή και φρεατίου που απαιτούνται για να συνδεθεί ο αγωγός τροφοδοσίας με τον υδρομετρητή. Αυτό προτείνω να μπει, για να μπορέσει να υπάρχει μία διευκρίνηση σε τί αντιστοιχεί η πληρωμή της παροχής.

3) Στο άρθρο 7.3 να απαλειφθεί η λέξη "κοινών" στην 1η σειρά της 15ης σελίδας, διότι η λέξη αυτή προκαλεί σύγχυση. Δηλαδή παραπέμπει σε κοινόχρηστο. Δεν έχει νόημα να υπάρχει εκεί η λέξη "κοινών".

4) Στο άρθρο 8 παρ. ιβ ο προβλεπόμενος χρόνος αναμονής των 2 μηνών μετά την αίτηση του ενδιαφερομένου για να τοποθετηθεί καινούργια παροχή, να μειωθεί στον ένα μήνα δεδομένου ότι έχει περιοριστεί πάρα πολύ η ζήτηση τοποθέτησης παροχών το τελευταίο διάστημα και δεν προβλέπεται αυτή να αυξηθεί. Είναι πολύ. Δηλαδή αυτό παλιά ίσχυε γιατί υπήρχαν πολλές οικοδομικές άδειες χορηγηθεί και εν πάση περιπτώσει, απαιτείτο κάποιος χρόνος...

Το άρθρο 15.6 στο τέλος της 1ης παραγράφου να διαμορφωθεί ως εξής: Καταναλώσεις καταγραφόμενες από το νέο υδρομετρητή που άμεσα θα αντικαταστήσει τον ελαττωματικό και άλλα στοιχεία που αυτή θα κρίνει προσφορότερα. Δηλαδή να προστεθεί το "άμεσα θα αντικαταστήσει τον ελαττωματικό".

Στην προτελευταία γραμμή της 33ης σελίδας στο άρθρο 15.4 αναγράφεται η φράση: Ανεξάρτητα από το ύψος και τη φύση της οφειλής. Η φράση αυτή προτείνουμε να αντικατασταθεί από την: "Ξεπεράσει τα 1.000 ευρώ και υπό την παρούσα δυσμενή οικονομική συγκυρία η τροποποίηση αυτή είναι επιβεβλημένη όπως και η επόμενη." Δηλαδή λέει ότι γίνεται αφαίρεση της παροχής ανεξάρτητα από το ύψος και τη φύση της οφειλής. Και εγώ προτείνω να γίνεται η αφαίρεση της παροχής εφόσον η οφειλή ξεπεράσει τα 1.000 ευρώ. Διότι τώρα εάν κάποιος έχει πρόβλημα οικονομικό, τί θα κάνει; Θα του κόβουμε το νερό; Δεν είναι και εφαρμόσιμο αυτό. Ειδικά με την παρούσα οικονομική συγκυρία που ο κόσμος έχει πρόβλημα ρευστότητας τί θα κάνει δηλαδή; Θα του το κόβουμε το νερό στο δεύτερο λογαριασμό; Πώς θα γίνει;

Εγώ θέλω να πω το εξής. Επειδή θα έχουμε έναν πίνακα με παραβάσεις και πρόστιμα, ο οποίος θα έρθει για ψήφιση στο Δημοτικό Συμβούλιο και θα καθορίσει τις παραβάσεις και τα πρόστιμα για κάθε περίπτωση, να το αφήσουμε, να μην το βάλουμε μέσα στον κανονισμό και να το βάλουμε μέσα στο ποινολόγιο που να αναφερόμαστε ότι σε περίπτωση που ..., να του αφήσουμε το περιθώριο μέχρι τα 1.000 κυβικά κλπ. Να τα πούμε αυτά αλλά να μπουνε ξεχωριστά. Να μην είναι μέσα στον κανονισμό.

Στο άρθρο 15.4 η πρώτη γραμμή της 34ης σελίδας να διαμορφωθεί ως εξής: "Ο Δήμος έχει δικαίωμα μετά από μία έγγραφη ειδοποίηση", και όχι "χωρίς άλλη ειδοποίηση να εκδώσει εντολή διακοπής της υδροδότησης του ακινήτου. Δηλαδή να υπάρχει μία ειδοποίηση.

Ναι, το σβήνω και λέω "τουλάχιστον του 50% των παλαιότερων οφειλών και των προαναφερθέντων πρόσθετων ποσών. Για το υπόλοιπο της οφειλής δύναται να γίνει διακανονισμός προκειμένου αυτή να εξοφληθεί σε έξι ισόποσες μηνιαίες δόσεις. Η ασυνέπεια όσον αφορά την έγκαιρη πληρωμή των δόσεων επισύρει την διακοπή της υδροδότησης άνευ ετέρας ειδοποίησης".

9) Στο άρθρο 15 στο τέλος της προτελευταίας γραμμής της 32ης σελίδας να προστεθεί η λέξη "οποίαν" μετά την λέξη "την". Δεν βγαίνει νόημα. Την οποίαν».

Ακολουθως το λόγο έλαβε η Δ.Σ. κα Τσαλτούμη Κυριακή ως ειδικός αγορητής της παράταξης «Συμμαχία για τον Πολίτη» η οποία συμφώνησε με την εισήγηση και τις όποιες αλλαγές προτείνονται και έθεσε θέμα για την διαχείριση του πόσιμου ύδατος απευθείας από την ΕΥΔΑΠ και όχι από το Δήμο.

Στη συνέχεια το λόγο πήρε η Δ.Σ. κα Σώκου Ζωή ως ειδικός αγορητής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Διονύσου» η οποία συμφώνησε με τον κανονισμό και τις προτεινόμενες αλλαγές και επισήμανε την ανάγκη ύπαρξης σχετικών διατάξεων για την ποιότητα του παρεχόμενου ύδατος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- ❖ Την εισήγηση.
- ❖ Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 3852/2010.
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης.)
- ❖ Τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006 (Κ. Δ. Κ) (ΦΕΚ 114/8-6-2006, τεύχος Α΄) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- ❖ Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 παρ. 1 (ΦΕΚ 87Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης».
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων περί κανονιστικών αποφάσεων 79, 82 και 284 του Κ.Δ.Κ.
- ❖ Την υπ' αριθ. 48/2012 απόφαση της ΕΠΖ.
- ❖ Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (Λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

## **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι      Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

Α. Τροποποιεί και εγκρίνει την υπ' αριθμ. 48/2012 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που αφορά τον Κανονισμό Ύδρευσης του Δήμου Διονύσου ως κατωτέρω:

### **ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄**

#### **ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

##### **ΑΡΘΡΟ 1**

##### **1.1. ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ**

Ο παρών κανονισμός εκδίδεται βάσει του άρθρου 79 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006) και των άρθρων 72,73 και 76 του Ν.3852/2010 **και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη με ισχύ ουσιαστικού νόμου.**

Στις διατάξεις του εμπεριέχονται ρυθμίσεις :

- Του άρθρου 75 του Ν.3463/06.
- Του άρθρου 2 του Κανονισμού Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΣ 134-27/06/2011).
- Των άρθρων 19 και 82 του Β.Δ. της 24-9/20-10-58 «Περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων».

- Του άρθρου 29 του ΑΝ 344/68 «Περί διατάξεων τινών αφορωσών εις οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
- Του άρθρου 11 του ΝΔ 318/69 «Περί βεβαίωσης και εισπράξεως των εσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων» και του ΠΔ 923/77 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του από 17.5/15.6.1952 Β.Δ. «Περί οικονομικής διοικήσεως και λογιστικού των Δήμων και Κοινοτήτων».
- Του άρθρου 18 παρ. 4 του Ν. 2946/01.
- Των Υγειονομικών Διατάξεων με αριθμούς :
  - 1) Γ3α/761/68 «Περί ποιότητος του πόσιμου ύδατος».
  - 2) Υ2/2600/01 «Ποιότητα του νερού ανθρώπινης κατανάλωσης», σε συμμόρφωση προς την οδηγία 98/83/ΕΚ του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής ένωσης της 3<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 1998.

## 1.2. ΣΚΟΠΟΣ, ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΝΕΡΟΥ

Ο Δήμος παρέχει νερό κατάλληλο για πόση σύμφωνα με τις ισχύουσες στην Ελλάδα προδιαγραφές.

Η χρήση του νερού αυτού για ειδικούς βιομηχανικούς, τεχνικούς ή άλλους σκοπούς, γίνεται με ευθύνη του υδρολήπτη. Αν για τη χρήση αυτή υπάρχουν ειδικές απαιτήσεις, ο υδρολήπτης προβαίνει με τις κατάλληλες μεθόδους στην επιθυμητή βελτίωσή του. Ο Δήμος, δεν έχει καμία ευθύνη ούτε υποχρέωση αποζημίωσης για οποιαδήποτε ζημιά είναι δυνατόν να προκύψει από την ακαταλληλότητα του παρεχόμενου νερού όσον αφορά την ειδική αυτή χρήση.

Η ευθύνη του Δήμου για την ποιότητα του παρεχόμενου νερού εξαντλείται στο σημείο που αρχίζουν οι εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης όπως αυτές καθορίζονται στο άρθρο 10 παρ.10.1.

## ΑΡΘΡΟ 2

### ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΠΑΡΟΧΗΣ - ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ

1. Η χορήγηση νερού γίνεται με τεχνική εγκατάσταση που συνδέεται στον αγωγό διανομής του Δήμου. Η εγκατάσταση αυτή, στην οποία συμπεριλαμβάνεται και ο υδρομετρητής, ονομάζεται **παροχή**. Η παροχή συνδέεται μόνιμα με το ακίνητο για την υδροδότηση του οποίου τοποθετήθηκε εξ αρχής, έστω κι αν αυτό αλλάξει κυριότητα και δεν μεταφέρεται για να υδρεύσει άλλο ακίνητο, ακόμη κι αν αυτό ανήκει στον ίδιο ιδιοκτήτη.

Ο εκάστοτε ιδιοκτήτης του ακινήτου αυτού έχει όλες τις υποχρεώσεις και όλα τα δικαιώματα που αναφέρονται σ' αυτόν τον Κανονισμό.

Ο Δήμος έχει την κυριότητα της παροχής και του υδρομετρητή και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου, στο οποίο έχουν χορηγηθεί τα παραπάνω, έχει το δικαίωμα χρήσης για την ύδρευση του.

Ο ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου έχει υποχρέωση να φροντίζει για την διατήρηση της καλής κατάστασης του φρεατίου και των εξαρτημάτων της παροχής που περιέχονται σε αυτό.

2. Δικαίωμα παροχής, έχουν όλοι οι ιδιοκτήτες ακινήτων που ευρίσκονται στις εντός ή εκτός σχεδίου περιοχές εντός ή εκτός οικισμών κι εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Διονύσου, σύμφωνα με το άρθρο 8.

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατά περίπτωση είναι:

1- Σε περίπτωση ανέγερσης οικοδομής ή οικοδομών, αντίγραφο οικοδομικής άδειας του πολεοδομικού γραφείου, με θεώρηση σύνδεσης με Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας για περατωμένες οικοδομές

- 2-Οικόπεδα εκτός σχεδίου κι εντός οικισμού κι αγροτεμάχια εκτός σχεδίου. Συμβόλαιο αγοράς και κατοχής ακινήτου και όπου δεν υπάρχει βεβαίωση Προέδρου Δημοτικής Κοινότητας ή Δικαστική απόφαση.
- 3-Για όλα τα ακίνητα ,αντίγραφο Κτηματολογίου ή Τοπογραφικό Διάγραμμα.
- 4-Για τα εντός σχεδίου κι εντός οικισμού οικόπεδα καθώς και για τα δομημένα εκτός σχεδίου γήπεδα, βεβαίωση εξόφλησης ΤΑΠ.

### **ΑΡΘΡΟ 3**

#### **ΣΧΕΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΥΔΡΕΥΟΜΕΝΟΥ**

Ο εκάστοτε ιδιοκτήτης του ακινήτου έχει το αποκλειστικό δικαίωμα υποβολής της αίτησης υδροδότησής του.

Η σχέση υδροληψίας υφίσταται πάντοτε μεταξύ του Δήμου και του εκάστοτε ιδιοκτήτη του υδρευόμενου ακινήτου, ο οποίος θεωρείται ως υδρευόμενος-καταναλωτής από την συγκεκριμένη παροχή για το συγκεκριμένο ακίνητο, οποιοσδήποτε και αν είχε ζητήσει αρχικώς την υδροδότησή του. Σε περίπτωση αλλαγής ιδιοκτήτη, ο νέος ιδιοκτήτης του ακινήτου έχει υποχρέωση να δηλώσει στο Δήμο την αλλαγή ιδιοκτησίας άμεσα (εντός 2 μηνών). Εάν αυτό δεν συμβεί τότε ο παλαιός ιδιοκτήτης υποχρεούται να κάνει αίτηση διακοπής της υδροδότησης και να εξοφλήσει τυχόν προηγούμενες οφειλές καθώς και το λογαριασμό της τρέχουσας περιόδου όταν εκδοθεί ο λογαριασμός που την αφορά. Η καταχώρηση των στοιχείων του νέου ιδιοκτήτη στο μητρώο πελατών του Δήμου γίνεται όπως ορίζεται στο άρθρο 14.1 του παρόντος κανονισμού.

Δύναται να συνάπτεται σύμβαση υδροδότησης μεταξύ Δήμου και ενοικιαστή ακινήτου και ο ενοικιαστής να παίρνει το λογαριασμό στο όνομα του, με την εγγύηση του ιδιοκτήτη ότι αναλαμβάνει την καταβολή του οφειλομένου τιμήματος του λογαριασμού σε περίπτωση που αυτό δεν καταβάλλεται.

### **ΑΡΘΡΟ 4**

#### **ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟ**

Τα ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχή αρμοδιότητας του Δήμου και πληρούν τις προϋποθέσεις υδροδότησης, με βάση τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού, υδροδοτούνται αποκλειστικά και μόνο από αυτόν **εκτός** αν υπάρχει **νόμιμη** γεώτρηση , υπό την προϋπόθεση το εσωτερικό δίκτυο για τη γεώτρηση να μην επικοινωνεί με το εσωτερικό δίκτυο που χρησιμοποιείται για την υδροδότηση από το Δήμο.

### **ΑΡΘΡΟ 5**

#### **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΟΣ ΣΚΟΠΟΣ – ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΕΚ ΠΕΡΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΝΕΡΟΥ**

Αντικειμενικός σκοπός του Δήμου είναι η συνεχής υδροδότηση σε όλο το 24-ωρο. Αν όμως για λόγους τεχνικούς ή από άλλη αιτία, αυτό δεν είναι δυνατό, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να δίνει την παροχή ύδατος εκ περιτροπής, χωρίς αποζημίωση σε οποιονδήποτε.

Στην περίπτωση εκ περιτροπής παροχής νερού, θα υπάρχει η εξής σειρά προτεραιότητας:

- για σχολεία-νοσοκομεία-ιδρύματα
- για οικιακή χρήση
- για επιχειρήσεις

Ανάλογα με τις ανάγκες ο Δήμος θα μπορεί να επιβάλει περιορισμό κατανάλωσης.



## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

### ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

#### ΑΡΘΡΟ 6

#### ΑΓΩΓΟΙ

Οι αγωγοί διακρίνονται σε **τροφοδοτικούς** και **αγωγούς διανομής**. Τροφοδοτικοί αγωγοί θεωρούνται οι αγωγοί που τροφοδοτούν δεξαμενές αναρρύθμισης ή αποθήκευσης νερού. Από τροφοδοτικούς αγωγούς δεν χορηγούνται παροχές για την υδροδότηση ακινήτων.

Από τους τροφοδοτικούς αγωγούς είναι δυνατή η δημιουργία δικτύου διανομής, όπου τούτο είναι αναγκαίο και τεχνικά εφικτό, κατά την απόλυτη κρίση της αρμόδιας Υπηρεσίας του Δήμου.

#### ΑΡΘΡΟ 7

#### ΠΑΡΟΧΕΣ

##### 7.1. Κατηγορίες παροχών:

α) Παροχή ύδρευσης εντός σχεδίου πόλεως ή μέσα σε οικισμό προ του 1923

β) Παροχή ύδρευσης εκτός σχεδίου & οικισμού προ του 1923 .

*Η διάμετρος των παροχών και των υλικών καθώς και ο τρόπος σύνδεσης με το δίκτυο διανομής καθορίζεται από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου.*

##### 7.2. Θέση φρεατίου υδρομετρητών

α) Οι παροχές τοποθετούνται κάθετα προς τον αγωγό που τις τροφοδοτεί και καταλήγουν στο φρεάτιο του υδρομετρητή. Το φρεάτιο αυτό τοποθετείται στο πεζοδρόμιο μπροστά από το ακίνητο. Ο Δήμος έχει το δικαίωμα, με τη σύμφωνη γνώμη του ιδιοκτήτη, να τοποθετεί φρεάτια υδρομετρητών μέσα σε προκήπια, εφ' όσον τεχνικοί λόγοι αποκλείουν την τοποθέτηση φρεατίων στο πεζοδρόμιο της πρόσοψης, και εφόσον αυτά παραμένουν επισκέψιμα. Ο ιδιοκτήτης, στην περίπτωση αυτή, υποχρεούται να εξασφαλίζει την ανεμπόδιστη δυνατότητα εκτέλεσης τεχνικών εργασιών από την θέση του υδρομετρητή μέχρι τον αγωγό διανομής. Επίσης φρεάτια υδρομετρητών δύνανται να τοποθετηθούν και μέσα στις κατά το πρόσωπο των οικοδομών στοές, εφόσον στο πεζοδρόμιο μπροστά στη στοά υπάρχουν εμπόδια που αποκλείουν την εγκατάσταση των φρεατίων. Σε πάνω από δύο παροχές , ο υδρολήπτης υποχρεούται να κατασκευάσει φρεάτιο τοποθέτησης υδρομέτρων σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας .

β) Οι παροχές που υδρεύουν το ίδιο ακίνητο τοποθετούνται συγκεντρωμένες σε μια θέση. Σε περιπτώσεις διαμπερών ακινήτων ή γωνιακών είναι δυνατή η τοποθέτηση των παροχών μπροστά στις προσόψεις των αντίστοιχων δρόμων.

Σε περιπτώσεις κτιριακών συγκροτημάτων είναι δυνατή η τοποθέτηση των παροχών σε περισσότερες από μια θέσεις, για την ανεξάρτητη εξυπηρέτηση των κτιρίων.

γ) Σε ακίνητα με πρόσοψη σε οδό από την οποία διέρχεται αγωγός ύδρευσης, αποτελούμενα από δύο ή περισσότερα κτίσματα εξ αδιαιρέτου και με σύσταση καθέτου ιδιοκτησίας, είναι δυνατή η τοποθέτηση παροχής στην πρόσοψη της κάθε ανεξάρτητης ιδιοκτησίας.

δ) Είναι δυνατή η τοποθέτηση των υδρομετρητών σε υπερυψωμένη θέση επί της ρυμοτομικής γραμμής, μέσα σε ειδική κατασκευή. Οι τεχνικές προδιαγραφές, η θέση και οι λοιπές λεπτομέρειες της ειδικής αυτής κατασκευής, καθορίζονται από την υπηρεσία .

ε) Ο Δήμος δεν ευθύνεται για οποιεσδήποτε ενέργειες απαιτηθούν (εκσκαφές, επαναφορές κλπ.) στο τμήμα από την θέση του φρεατίου του υδρομετρητή μέχρι το ακίνητο.

### **7.3 Αριθμός παροχών ακινήτου**

Για κάθε νόμιμο ακίνητο χορηγείται αριθμός παροχών ίσος προς το άθροισμα των αυτοτελών χώρων κύριας χρήσης, πλέον μιας κοινόχρηστης παροχής της οποίας ο λογαριασμός εκδίδεται στο όνομα ενός από τους ιδιοκτήτες. Κοινόχρηστη παροχή δεν δικαιούνται οι μονοκατοικίες .

Σε ακίνητα ειδικού προορισμού, (στρατόπεδα, βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια ή άλλα δημόσια κτίρια, κοινωφελή ιδρύματα κλπ.) που καταλαμβάνουν μεγάλη έκταση, ο Δήμος έχει το δικαίωμα αλλά δεν υποχρεούται να χορηγήσει περισσότερες της μίας παροχές κατόπιν αιτιολογημένης έκθεσης μηχανικού για την αναγκαιότητα χορήγησης αυξημένης παροχής και έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας .

Εάν μέσα σ' ένα ακίνητο υπάρχουν δύο (2) ή περισσότερες αυτοτελείς και ανεξάρτητες οριζόντιες ή κάθετες ιδιοκτησίες χορηγείται για όλες μία (1) κοινόχρηστη παροχή. Σε διαφορετική περίπτωση δύναται να χορηγηθεί πρόσθετη κοινόχρηστη παροχή με απόφαση δημοτικού συμβουλίου κατόπιν εισήγησης των αρμοδίων υπηρεσιών.

Σε ακάλυπτα οικόπεδα που χρησιμοποιούνται για άσκηση επαγγέλματος ή επιχείρησης (εκθεσιακός χώρος, μάντρα υλικών οικοδομών, ανθοκήπια, μαρμαρογλυφεία, κ.λ.π.) χορηγείται προσωρινά και μόνο για όσο χρόνο διαρκεί η επαγγελματική δραστηριότητα, μία παροχή στο όνομα του ιδιοκτήτη του οικοπέδου.

## **ΑΡΘΡΟ 8**

### **ΤΡΟΠΟΣ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

#### **8.1 Ακίνητα εντός εγκεκριμένου σχεδίου, εντός οικισμού προ 1923 & εκτός σχεδίου:**

α) Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται όλα τα ακίνητα τα οποία ευρίσκονται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, εντός οικισμού προ 1923 & εκτός σχεδίου όπως αυτό καθορίζεται με το εκάστοτε ισχύον νομοθετικό πλαίσιο.

β) Όλα τα ακίνητα της κατηγορίας αυτής μπορούν να υδρευθούν από το Δήμο αφού προσκομισθούν στην αρμόδια Υπηρεσία του τα απαραίτητα δικαιολογητικά που ορίζονται κάθε φορά από την ισχύουσα νομοθεσία και τις αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου .

γ) Τα ακίνητα μπροστά από τα οποία περνά αγωγός διανομής υδρεύονται με παροχές που τοποθετούνται όπως ορίζεται στο άρθρο 7 παρ.7.2. Αν η ρυμοτομία δεν έχει εφαρμοσθεί και για το λόγο αυτό δεν υπάρχει χώρος μπροστά από το ακίνητο για την ασφαλή τοποθέτηση του φρεατίου της παροχής, τότε τοποθετείται αυτή προσωρινά στην

πλησιέστερη κατάλληλη θέση. Όταν εφαρμοσθεί η εγκεκριμένη ρυμοτομία είναι υποχρεωτική η μεταφορά της παροχής στην οριστική της θέση σύμφωνα με την περίπτωση (ια) του παρόντος άρθρου. Στην περίπτωση που το ακίνητο βρίσκεται επί ιδιωτικής οδού, τότε το φρεάτιο του υδρομετρητή τοποθετείται στο πεζοδρόμιο της συμβολής της ιδιωτικής οδού με την εγκεκριμένη οδό, εφόσον αυτή διαθέτει δίκτυο.

δ) Η υπόδειξη της θέσης τοποθέτησης του φρεατίου των υδρομετρητών από τον αιτούντα έχει συμβουλευτικό χαρακτήρα και ικανοποιείται μόνο όταν τούτο είναι τεχνικά πραγματοποιήσιμο και δεν δημιουργεί πρόσθετη επιβάρυνση για το Δήμο, εκτός εάν η πρόσθετη αυτή δαπάνη καταβληθεί από τον αιτούντα. Σε κάθε περίπτωση η αρμόδια υπηρεσία αποφασίζει για το σημείο, το οποίο κρίνεται ως καταλληλότερο για την τοποθέτηση των υδρομέτρων.

ε) Θεωρείται πως περνά μπροστά από το ακίνητο αγωγός και επομένως είναι δυνατή η τοποθέτηση φρεατίου υδρομετρητή στο πεζοδρόμιο μπροστά από το ακίνητο, ακόμα και αν αυτός βρίσκεται τοποθετημένος στην απέναντι πλευρά του δρόμου εφόσον:

I. Το πλάτος του δρόμου (απόσταση ρυμοτομικών γραμμών) δεν ξεπερνά τα 18 μέτρα.

II. Το πλάτος του οδοστρώματος δεν ξεπερνά τα 10 μ. και ο δρόμος εξυπηρετεί λεωφορειακές γραμμές, υπό την προϋπόθεση ότι είναι δυνατή η έκδοση άδειας τομής του οδοστρώματος από τις αρμόδιες Υπηρεσίες.

στ) Δεν θεωρείται πως περνά αγωγός μπροστά από το ακίνητο, εάν αυτός βρίσκεται τοποθετημένος στην απέναντι από το ακίνητο πλευρά του δρόμου, εφόσον ο δρόμος ασχέτως πλάτους διαθέτει διαχωριστική νησίδα.

ζ) Εάν δεν περνά, σύμφωνα με τα πιο πάνω, αγωγός διανομής μπροστά από το ακίνητο, η ύδρευση του μπορεί να γίνει με την τοποθέτηση κοινών παροχών μακριά από αυτό που συνδέονται στον πιο κοντινό αγωγό διανομής. Ο υδρομετρητής στην περίπτωση αυτή τοποθετείται βάση υπόδειξης της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου κοντά στον αγωγό διανομής.

η) Ο αριθμός των παροχών, που μπορούν να τοποθετηθούν μακριά από το ακίνητο που θα υδρεύσουν δεν μπορεί να ξεπερνά τις τρεις (3).

θ) Ακίνητα που έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του Ν.3741/1929 ή το Ν.Δ. 1024/1971, δικαιούνται μέχρι τρεις (3) παροχές σε απόσταση για κάθε μία ανεξάρτητη κάθετη ιδιοκτησία.

ι) Η απόσταση του αγωγού διανομής στον οποίο συνδέονται οι παροχές των περιπτώσεων (η) και (θ) δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη των 200 μ. από την πλησιέστερη πλευρά του προς υδροδότηση ακινήτου. Η μέτρηση της απόστασης αυτής γίνεται βάσει της εγκεκριμένης ρυμοτομίας, λαμβάνοντας υπόψη την συντομότερη διαδρομή.

ια) Η τοποθέτηση των παροχών μακριά από τα ακίνητα που υδροδοτούν, είναι προσωρινή, και γίνεται για την άμεση εξυπηρέτηση των ακινήτων, που δεν διαθέτουν πρόσοψη σε αγωγό διανομής. Όταν τοποθετηθεί αγωγός διανομής μπροστά από αυτά γίνεται αυτεπάγγελτα και η μεταφορά των παροχών τους σε οριστική θέση σύμφωνα με το άρθρο 7.2. Η δαπάνη μεταφοράς βαρύνει το Δήμο και η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων στη νέα θέση γίνεται με ευθύνη και δαπάνη των υδρευόμενων. Οι υδρευόμενοι ειδοποιούνται από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου τουλάχιστον πέντε ημέρες πριν από την εκτέλεση της εργασίας και οφείλουν μετά την μεταφορά να προβούν στη σύνδεση των εσωτερικών τους εγκαταστάσεων με τον υδρομετρητή, στη νέα θέση. Ο Δήμος δεν έχει καμιά ευθύνη αν λόγω αμέλειας των υδρευόμενων προκληθεί στέρξη νερού.

Στην περίπτωση κατά την οποία ο αγωγός είναι τοποθετημένος στην απέναντι πλευρά της οδού και δεν συντρέχουν οι περιπτώσεις 8.1. (ε-I) και (ε-II) οι παροχές

τοποθετούνται στη γωνία του τετραγώνου και προς την πλευρά του ακινήτου εφόσον εκεί υπάρχει ο κατάλληλος αγωγός. Αν δεν υπάρχει τέτοιος αγωγός, τοποθετείται από το Δήμο εγκάρσιο τμήμα στη γωνία της οδού, με δαπάνες του υδρευόμενου. Δεύτερο εγκάρσιο είναι δυνατό να τοποθετηθεί στο μέσον του οικοδομικού τετραγώνου εφόσον η πλευρά του τετραγώνου στην οποία βρίσκεται ο αγωγός, υπερβαίνει τα 100 μ.

- ιβ) Η τοποθέτηση του υδρομέτρου από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου γίνεται εντός μηνός από την ημερομηνία της αίτησης, εκτός αν υπάρχει κώλυμα που οφείλεται στον ιδιοκτήτη ή το ακίνητο.
- ιγ) Σε περίπτωση που παρέλθουν δύο μήνες από την ημερομηνία της αίτησης, χωρίς να τοποθετηθεί η παροχή με υπαιτιότητα του ιδιοκτήτη, τότε θα εκδίδονται λογαριασμοί στους οποίους θα χρεώνεται μόνο το πάγιο.

## **8.2. Επεκτάσεις αγωγών σε εντός σχεδίου & εντός οικισμού προ 1923 περιοχές**

- α) Αν η απόσταση του ακινήτου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο εδάφιο 8.1. (ι) είναι μεγαλύτερη από την ορισμένη μέγιστη, εκτελείται επέκταση του αγωγού διανομής, ώστε αφενός μεν η απόσταση του ακινήτου να γίνει ίση ή μικρότερη από την ορισμένη μέγιστη, αφετέρου δε να είναι δυνατή η τοποθέτηση των παροχών σε ασφαλή θέση. Ως ελάχιστη επέκταση θεωρούνται τα 5 μ.
- β) Αν οι ζητούμενες παροχές είναι περισσότερες από τρεις, πραγματοποιείται επέκταση του κατάλληλου αγωγού διανομής ως την πρόσοψη του ακινήτου, ώστε τα φρεάτια να είναι δυνατό να τοποθετηθούν στο πεζοδρόμιό του. Η δαπάνη για τις παραπάνω περιπτώσεις βαρύνει τον υδρευόμενο, το ύψος της οποίας καθορίζεται από το αρμόδιο τμήμα των τεχνικών υπηρεσιών.
- γ) Στις περιπτώσεις ύπαρξης εμποδίων, όπως θα βεβαιώσει η αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου, η απαιτούμενη επέκταση πραγματοποιείται σε όσο μήκος είναι δυνατό, και οι παροχές τοποθετούνται στο τέρμα της, σε απόσταση κατ' εξαίρεση μεγαλύτερη από τη μέγιστη επιτρεπόμενη, αλλά πάντως όχι μεγαλύτερη των 150 μ. από την πλησιέστερη πλευρά του ακινήτου.
- δ) Είναι δυνατή η εξ ολοκλήρου κατασκευή από τρίτους (ΑΟΕΚ κλπ.) δικτύου διανομής εντός οργανωμένων οικισμών με την έγγραφη συναίνεση και συνεπίβλεψη του Δήμου και σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές της.

### **ΑΡΘΡΟ 9**

ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ-ΑΝΥΨΩΣΕΙΣ- ΚΑΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ- ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ-ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΤΑΡΓΗΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ, ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΥΔΡΟΜΕΤΡΗΤΩΝ, ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΕΙΣ ΑΓΩΓΩΝ, ΔΙΑΚΟΠΗ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ, ΈΚΤΑΚΤΕΣ ΔΙΑΚΟΠΕΣ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ, ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΦΡΕΑΤΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΥΜΜΑΤΩΝ ΥΔΡΟΜΕΤΡΗΤΩΝ.

#### **9.1 Μεταφορές παροχών.**

α) Παροχές τοποθετημένες μακριά από το ακίνητο δύναται να μεταφερθούν κατόπιν αιτήσεως μπροστά σ' αυτό. Η δαπάνη βαρύνει τον ιδιοκτήτη της παροχής, το δε ύψος της δαπάνης καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

β) Παροχή τοποθετημένη μπροστά από το ακίνητο σε οριστική θέση, μεταφέρεται σε άλλη οριστική θέση ύστερα από αίτηση του ενδιαφερόμενου. Η δαπάνη βαρύνει εξ ολοκλήρου τον ενδιαφερόμενο.

γ) Σε εξαιρετικές περιπτώσεις και εφόσον συντρέχουν ειδικοί λόγοι, είναι δυνατή η μεταφορά παροχής από οριστική θέση σε νέα οριστική αυτεπάγγελτα. Στην περίπτωση αυτή η δαπάνη της μεταφοράς της παροχής βαρύνει το Δήμο.

δ) Μεταφορά παροχής που είναι μακριά από το ακίνητο, σε νέα θέση, πάλι μακριά από το ακίνητο, είναι δυνατή εφόσον ο υδρευόμενος το ζητήσει με αιτιολογημένη αίτηση η οποία θα γίνει αποδεκτή από την αρμόδια Υπηρεσία και εφόσον ο ενδιαφερόμενος δηλώσει ότι αποδέχεται την νέα αυτή θέση ως προσωρινή σύμφωνα με το 8.1. (ια). Η δαπάνη για την μεταφορά βαρύνει εξ ολοκλήρου τον αιτούντα.

ε) Μεταφορά παροχής σε νέα θέση πάλι μακριά από το ακίνητο επιβάλλεται, όταν ζητηθεί και πρόσθετη παροχή για την υδροδότηση του ακινήτου, η οποία πρόκειται να τοποθετηθεί σε πλησιέστερη θέση, λόγω μεταγενέστερης επέκτασης του δικτύου. Στην προσωρινή αυτή θέση μεταφέρονται και οι παλαιές παροχές, εκτός αν ο υδρευόμενος δηλώσει ότι επιθυμεί να τοποθετηθεί νέα παροχή στην παλαιά θέση και εφόσον δεν υπάρχει τεχνικό εμπόδιο για αυτό. Η δαπάνη της μεταφοράς στη νέα προσωρινή θέση βαρύνει το Δήμο.

στ) Πραγματοποιείται μεταφορά παροχής από οριστική ή προσωρινή θέση, σε προσωρινή θέση, μόνο για ειδικούς λόγους.

I) Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να μεταφέρει παροχές από οριστική ή προσωρινή θέση σε νέα προσωρινή θέση, εφόσον ο αγωγός στον οποίο είναι συνδεδεμένες, απομονώθηκε λόγω προσβολής του από ρυπογόνες ουσίες. Το κόστος τόσο της μεταφοράς όσο και της επαναφοράς των παροχών στην πρότερη θέση τους βαρύνει το Δήμο, εκτός αν υπαίτιος ή υπαίτιοι της ρύπανσης είναι ο ιδιοκτήτης ή οι ιδιοκτήτες των ακινήτων στα οποία ανήκουν οι παροχές. Στην περίπτωση αυτή ο Δήμος έχει το δικαίωμα να διακόψει την υδροδότηση του συγκεκριμένου ακινήτου ή ακινήτων μέχρι την άρση του προβλήματος και να χρεώσει τον εν λόγω ιδιοκτήτη ή ιδιοκτήτες με το σύνολο των δαπανών που θα πραγματοποιήσει σαν συνέπεια της ενέργειας αυτής. Στην περίπτωση μεταφοράς παροχής από προσωρινή θέση σε οριστική σαν συνέπεια της παραπάνω αιτίας, ισχύουν τα οριζόμενα στο 9.1.(α).

II) Είναι δυνατή η μεταφορά παροχής που βρίσκεται είτε σε οριστική θέση είτε σε προσωρινή θέση σε άλλη προσωρινή, εφόσον λόγοι εκτέλεσης έργων άλλων φορέων το υπαγορεύουν. Στην περίπτωση αυτή η δαπάνη μεταφοράς βαρύνει τον φορέα του έργου.

Σε όλες τις παραπάνω περιπτώσεις, η δαπάνη σύνδεσης των εσωτερικών εγκαταστάσεων βαρύνει τον υδρευόμενο. Την εργασία της μεταφοράς παροχών ακολουθεί και η εργασία απομόνωσης της παροχής από τον κρουνό συνένωσης, αφαίρεσης του υδρομετρητή, αποξήλωσης του φρεατίου μετά του καλύμματος αυτού και αποκατάστασης του οδοστρώματος και του πεζοδρομίου στην πρότερη κατάσταση. Η δαπάνη των εργασιών αυτών βαρύνει το Δήμο.

## **9.2 Ανυψώσεις- καταβιβάσεις παροχών**

Η μεταβολή της στάθμης του πεζοδρομίου επιβάλλει την τακτοποίηση της παροχής και του φρεατίου στη νέα στάθμη. Η δαπάνη της ανύψωσης ή καταβίβασης αυτής βαρύνει τον φορέα ή το φυσικό πρόσωπο που εκτελεί το έργο από το οποίο προκαλείται η μεταβολή

της στάθμης. Η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων στη νέα στάθμη γίνεται με ευθύνη και δαπάνη του υδρευόμενου.

### **9.3 Μετατοπίσεις παροχών**

Μετατόπιση παροχής είναι η μετακίνηση του φρεατίου, του υδρομετρητή και όλων των εξαρτημάτων που περιέχονται στο φρεάτιο, χωρίς νέα διάτρηση του αγωγού.

α) Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να μετατοπίσει παροχή για λόγους ασφαλέστερης λειτουργίας ή στην περίπτωση που βρίσκεται εντός ιδιοκτησίας, σε νέα θέση, χωρίς την επιβάρυνση του υδρευόμενου, ο οποίος όμως υποχρεούται στην προσαρμογή των εσωτερικών εγκαταστάσεων του ακινήτου του, ώστε να γίνει δυνατή η σύνδεσή του στην νέα θέση, με δική του δαπάνη.

β) Αν προκύψει ανάγκη μετατόπισης της παροχής σαν συνέπεια εκτέλεσης έργων από οποιοδήποτε φορέα, η σχετική δαπάνη βαρύνει τον φορέα κατασκευής του έργου.

### **9.4 Αποδοχή της μετατόπισης από τον υδρευόμενο**

Από οποιαδήποτε αιτία και αν προκύψει η ανάγκη μεταφοράς, μετατόπισης, ανύψωσης ή καταβίβασης παροχής, ο υδρευόμενος είναι υποχρεωμένος να την αποδεχθεί. Ο Δήμος, εφόσον ειδοποιήσει τον υδρευόμενο, δεν ευθύνεται αν λόγω αμέλειάς του, προκληθεί διακοπή της υδροδότησής του.

### **9.5. Αντικαταστάσεις υδρομετρητών**

Αντικατάσταση υδρομετρητή είναι η αφαίρεσή του και η τοποθέτηση αλλού, με νέο μετρητικό μηχανισμό και προσαρμογή ειδικής ασφάλειας.

Ο Δήμος δεν ευθύνεται για τυχόν βλάβες που θα προκύψουν σε οποιοδήποτε σημείο της εσωτερικής εγκατάστασης του ακινήτου καθώς και τις συνέπειες αυτών, κατά την αντικατάσταση του υδρομετρητή, εφόσον η βλάβη οφείλεται στην μη τήρηση από τον υδρευόμενο των προδιαγραφών των εσωτερικών εγκαταστάσεων του ακινήτου όπως αναφέρονται στο άρθρο 10.

Αντικατάσταση υδρομετρητή γίνεται στις παρακάτω περιπτώσεις:

- α) Σε περίπτωση βλάβης ή επέμβασης τρίτων, που επηρεάζει την ορθή και ασφαλή λειτουργία του.
- β) Σε περίπτωση απώλειας του υδρομετρητή.
- γ) Με αίτηση του υδρευόμενου για τον έλεγχο της αξιόπιστης λειτουργίας του υδρομετρητή.
- δ) Σε περίπτωση που ο Δήμος κρίνει απαραίτητο τον έλεγχο της αξιόπιστης λειτουργίας του υδρομετρητή.
- ε) Σε περίπτωση αφαίρεσης υδρομετρητή, λόγω ληξιπρόθεσμων οφειλών.

### **9.6. Μετατοπίσεις αγωγών**

α) Μετατοπίσεις αγωγών πραγματοποιούνται στις περιπτώσεις μεταβολής της υφιστάμενης ρυμοτομίας ή εφαρμογής ρυμοτομίας.

β) Για οποιοδήποτε λόγο κριθεί απαραίτητο κατόπιν απόφασης της αρμόδιας Υπηρεσίας του Δήμου.

### **9.7 Διακοπή υδροδότησης**

Η διακοπή της υδροδότησης του ακινήτου γίνεται με αφαίρεση υδρομέτρου .

Διακοπή της υδροδότησης πραγματοποιείται στις παρακάτω περιπτώσεις:

α) Εάν οι εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου είναι συνδεδεμένες σε διαφορετικές παροχές.

- β) Εάν οι εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου είναι συνδεδεμένες με δίκτυο υδροδότησης άλλου φορέα ή και με άλλη πηγή.
- γ) Σε περίπτωση λαθραίας υδροληψίας.
- δ) Εφόσον υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές ύδρευσης.
- ε) Εφόσον υπάρχει κίνδυνος μόλυνσης του νερού της παροχής από ρυπογόνες ουσίες.
- στ) Κατόπιν αιτήσεως του ιδιοκτήτη του ακινήτου.
- ζ) Σε περίπτωση εμπορίας νερού.
- η) Σε περίπτωση υδροδότησης οικοδομής, που έχει κριθεί οριστικά με απόφαση της αρμόδιας κατά νόμο επιτροπής αυθαίρετη και κατεδαφιστέα, εφόσον ζητήσει τούτο η αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία.
- θ) Σε κάθε περίπτωση μη συμμόρφωσης προς τις διατάξεις του ισχύοντος Κανονισμού Λειτουργίας του δικτύου υπονόμων ακαθάρτων και βρόχινων νερών του Δήμου.
- ι) Σε κάθε άλλη περίπτωση που προβλέπεται από τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού και την σύμβαση μεταξύ του Δήμου και του υδρολήπτη.

### **9.8 Έκτακτη διακοπή υδροδότησης**

Ο Δήμος δύναται κατόπιν ειδοποιήσεώς του από τον υδρευόμενο ή τρίτο πρόσωπο, να διακόψει προσωρινά την υδροδότηση ακινήτου, στο οποίο έχει σημειωθεί εμφανής απώλεια νερού, με απομόνωση του κρουνού διακοπής.

### **9.9 Επισκευές και αντικαταστάσεις φρεατίων και καλυμμάτων υδρομετρητών**

Ο Δήμος αυτεπάγγελα ή κατόπιν αιτήσεως του υδρευόμενου, προβαίνει στην επισκευή ή αντικατάσταση φρεατίου, καλύμματος και πλαισίου της παροχής. Η δαπάνη για τις παραπάνω εργασίες βαρύνει τον υδρευόμενο. Αν η βλάβη προκύψει αποδεδειγμένα σαν συνέπεια εκτέλεσης έργων από οποιοδήποτε φορέα, η δαπάνη επισκευής ή αντικατάστασης, θα βαρύνει τον φορέα κατασκευής του έργου.

## **ΑΡΘΡΟ 10**

### **ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ**

#### **10.1 Ορισμός**

Εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης είναι όλες οι σχετικές εγκαταστάσεις που βρίσκονται πέρα από:

- α) Το εσωτερικό προσαρμοστικό (ρακόρ) του υδρομετρητή προς την πλευρά του ακινήτου.
- β) Την εσωτερική ωτίδα (φλάντζα) του υδρομετρητή, προς την πλευρά του ακινήτου.

Για την κατασκευή και συντήρηση των εγκαταστάσεων αυτών υπεύθυνος είναι ο υδρευόμενος. Ο Δήμος ευθύνεται για την συντήρηση των εγκαταστάσεων του μέχρι το όριο των εσωτερικών εγκαταστάσεων, όπως περιγράφεται παραπάνω.

#### **10.2 Ύπαρξη γενικού διακόπτη και βαλβίδας αντεπιστροφής**

Η εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου πρέπει να είναι εφοδιασμένη με γενικό διακόπτη και βαλβίδα αντεπιστροφής (κλαπέ) στο πλησιέστερο δυνατό σημείο προς τον υδρομετρητή και σε τέτοια θέση που να εξασφαλίζεται ο εύκολος χειρισμός του, εκτός αν πρόκειται για παροχές σε φρεατία νέου τύπου και εφόσον αυτές φέρουν ενσωματωμένο διακόπτη και βαλβίδα αντεπιστροφής προς την πλευρά του ακινήτου.

#### **10.3 Χώροι διέλευσης εσωτερικών εγκαταστάσεων**

Η εσωτερική εγκατάσταση του υδρευόμενου ακινήτου δεν πρέπει να περνά μέσα από κοινόχρηστους χώρους. Γενικά όμως η ύπαρξη εσωτερικών εγκαταστάσεων σε ξένες προς το υδρευόμενο ακίνητο ιδιοκτησίες, δεν υποχρεώνει το Δήμο σε διακοπή της υδροδότησης του ακινήτου, ούτε η ύδρευση σημαίνει την αναγνώριση δικαιώματος πάνω στην ξένη ιδιοκτησία.

#### **10.4 Συμφωνία εσωτερικής εγκατάστασης με ισχύοντες κανονισμούς**

Οι εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις και συσκευές πρέπει να είναι σύμφωνες με τους κανονισμούς εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων που ισχύουν κάθε φορά. Οποσδήποτε όμως πρέπει να είναι από υλικό που δεν δημιουργεί κίνδυνο ρύπανσης του νερού και να αντέχουν σε πίεση λειτουργίας 12 atm. Ο Δήμος δεν ευθύνεται ούτε έχει υποχρέωση αποζημίωσης για βλάβες προερχόμενες από πίεση, όταν αυτή στη θέση της χορηγηθείσας παροχής, δεν έχει υπερβεί τις 12 atm.

#### **10.5 Απαγορεύσεις σύνδεσης**

Απαγορεύεται η απευθείας σύνδεση βιομηχανικών, χημικών, ψυκτικών και λοιπών συναφών εγκαταστάσεων, καθώς και αντλητικών μηχανημάτων τροφοδοτούμενων από γεωτρήσεις ή άλλες πηγές, λεβήτων, εγκαταστάσεων καθαριστηρίων, λεκανών αποχωρητηρίων, λουτρών, εγκαταστάσεων κοιμητηρίων με το δίκτυο ύδρευσης, χωρίς την παρεμβολή υδαταποθηκών, προκειμένου να αποφευχθεί η ρύπανση του νερού και η βλάβη των εγκαταστάσεων του Δήμου από ενδεχόμενη επιστροφή νερού. Για τους ίδιους λόγους, η τροφοδότηση των υδαταποθηκών θα γίνεται υποχρεωτικά με πτώση, πάνω από την ανώτατη στάθμη του νερού σε αυτές. Η παρεμβολή βαλβίδας αντεπιστροφής ή διακόπτη δεν θεωρείται ότι διακόπτει την σύνδεση και ότι εξασφαλίζει το Δήμο από πιθανή βλάβη ή ρύπανση του δικτύου της. Οι θερμοσίφωνες πρέπει να είναι κατασκευασμένοι σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και να φέρουν τα απαραίτητα εξαρτήματα ώστε να αποφεύγεται επιστροφή νερού (λόγω υπερθέρμανσης κλπ.) στις εγκαταστάσεις του Δήμου. Απαγορεύεται η απευθείας υδροδότηση δικτύων τρίτων από αγωγούς του Δήμου, με άντληση, χωρίς την μεσολάβηση δεξαμενής κατάλληλης χωρητικότητας.

Η δαπάνη για την αποκατάσταση παντός είδους ζημιών που οφείλονται στις παραπάνω αιτίες, βαρύνει τον υδρευόμενο, το ύψος της οποίας καθορίζεται από το αρμόδιο τμήμα των τεχνικών υπηρεσιών.

Απαγορεύεται επίσης η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων που τροφοδοτούνται από το δίκτυο ύδρευσης του Δήμου με παροχή από οποιαδήποτε άλλη πηγή έστω και αν μεσολαβούν βαλβίδες αντεπιστροφής ή διακόπτες. Στην περίπτωση αυτή ο Δήμος διακόπτει αμέσως και χωρίς ειδοποίηση την παροχή, διότι υπάρχει κίνδυνος ρύπανσης του δικτύου.

#### **10.6 Απαγορεύσεις γείωσης**

Απαγορεύεται η γείωση των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων των ακινήτων επί των υδραυλικών εγκαταστάσεων έστω και αν γεφυρώνεται η θέση του μετρητή. Το δίκτυο του Δήμου δεν εξασφαλίζει μεταλλική συνέχεια δεδομένου ότι οι αγωγοί και άλλα εξαρτήματά τους κατά μεγάλο ποσοστό δεν είναι από αγωγίμο υλικό. Οι υδρευόμενοι είναι αποκλειστικά και προσωπικά υπεύθυνοι για την μη τήρηση της απαγόρευσης αυτής. Ο Δήμος διατηρεί ακέραιο το δικαίωμα της διακοπής της υδροδότησης, μέχρι την άρση της παρανομίας. Οι ζημιές που είναι δυνατόν να προκληθούν στις εγκαταστάσεις του Δήμου από αυτόν τον τρόπο γείωσης, βαρύνουν τον υδρευόμενο, το ύψος της οποίας καθορίζεται από το αρμόδιο τμήμα των τεχνικών υπηρεσιών. Επίσης ο υδρευόμενος είναι υπεύθυνος για κάθε ατύχημα που είναι δυνατόν να προκληθεί από την αιτία αυτή στο προσωπικό του Δήμου ή σε κάθε τρίτο.



## **10.7 Συνυδρεύσεις ακινήτων**

Συνύδρευση είναι η μέσω μίας ή περισσότερων παροχών, υδροδότηση αυτοτελών χώρων κύριας χρήσης, ο αριθμός των οποίων είναι μεγαλύτερος των παροχών που χορηγήθηκαν. Απαγορεύεται η συνύδρευση των αυτοτελών ιδιοκτησιών ενός ακινήτου.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί παράνομη, σύμφωνα με τα παραπάνω, συνύδρευση, ο Δήμος έχει το δικαίωμα διακοπής της υδροδότησης.

## **ΑΡΘΡΟ 11**

### **ΥΔΡΟΜΕΤΡΗΤΕΣ**

Οι υδρομετρητές είναι συσκευές μέτρησης της κατανάλωσης του νερού και εγκαθίστανται στον αγωγό της παροχής. Οι υδρομετρητές είναι κατασκευασμένοι σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες επίσημες προδιαγραφές.

Οι υφιστάμενοι σήμερα υδρομετρητές χωρίζονται ως προς τον μηχανισμό καταμέτρησης σε δύο κατηγορίες, τους **ογκομετρικούς** και τους **ταχυμετρικούς**. Στην κατηγορία των ταχυμετρικών υδρομετρητών περιλαμβάνονται οι υδρομετρητές τύπου πολλαπλής ριπής και οι τύπου Wolfman.

Οι υδρομετρητές έχουν δοκιμασθεί πριν την τοποθέτησή τους, όσον αφορά την καλή τους λειτουργία και την ακρίβεια των ενδείξεών τους, σύμφωνα με τα Διεθνή και Ευρωπαϊκά πρότυπα και καλύπτουν την μετρολογική κλάση Β σύμφωνα με την οδηγία 75/33/ΕΟΚ και το πρότυπο ISO 4064, (όπως κάθε φορά ισχύουν αυτά μετά από τροποποιήσεις, συμπληρώσεις ή αντικαταστάσεις για τις μετρολογικές κλάσεις των υδρομετρητών).

Σε κάθε περίπτωση, οι τοποθετούμενοι υδρομετρητές, φέρουν κατά την τοποθέτησή τους μηδενική ένδειξη.

**Αμφισβήτηση των αναγραφόμενων ενδείξεων των υδρομετρητών δεν γίνεται δεκτή με οποιοδήποτε τρόπο.**

## **ΑΡΘΡΟ 12**

### **ΠΙΕΣΕΙΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ - ΜΕΓΑΛΕΣ ΣΤΙΓΜΙΑΙΕΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΕΙΣ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ**

#### **12.1 Πιέσεις λειτουργίας**

Ο Δήμος έχει την υποχρέωση να εξασφαλίζει πίεση λειτουργίας τουλάχιστον 2 atm. στη θέση του υδρομετρητή. Η πίεση στο ίδιο σημείο δεν θα υπερβαίνει ποτέ τις 12 atm. Σε περιπτώσεις βλάβης ή επισκευής των εγκαταστάσεων του Δήμου είναι δυνατόν συμπτωματικά και για ορισμένο χρονικό διάστημα να προκληθεί πτώση της πίεσης κάτω του ελαχίστου ορίου ή και διακοπή της υδροδότησης. Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη για τυχόν βλάβες που είναι δυνατόν να προκληθούν σε μηχανήματα ή άλλες εγκαταστάσεις από το γεγονός αυτό ούτε υποχρέωση αποζημίωσης. Αν για οποιοδήποτε λόγο υπάρχει ανάγκη συνεχούς υδροδότησης ή υδροδότησης σταθερής πίεσης ή πίεσης μεγαλύτερης της ελαχίστης, πρέπει ο υδρευόμενος να εξασφαλίζει αυτή με αποθήκευση νερού σε δεξαμενή του ή με οποιοδήποτε άλλο κατάλληλο τρόπο.

#### **12.2 Μεγάλες στιγμιαίες καταναλώσεις**

Ο Δήμος δεν είναι υποχρεωμένος να ικανοποιεί απαιτήσεις μεγάλων στιγμιαίων καταναλώσεων (για περιορισμένα χρονικά διαστήματα) μέσα στο εικοσιτετράωρο. Στις περιπτώσεις αυτές ο υδρολήπτης οφείλει να εξασφαλίσει την απαιτούμενη επιπλέον ποσότητα νερού, μέσω δεξαμενής του. Σε περίπτωση που ο υδρολήπτης δεν συμμορφωθεί με τα παραπάνω, ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα διακοπής της υδροδότησης.

## **ΑΡΘΡΟ 13**

### **ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΑ ΥΔΡΟΣΤΟΜΙΑ**

Τα πυροσβεστικά υδροστόμια είναι εγκαταστάσεις που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για πυρόσβεση και πλήρωση πυροσβεστικών οχημάτων.

Απαγορεύεται η χρησιμοποίησή τους για άλλες χρήσεις πλην κατάσβεσης πυρκαγιάς ή πλήρωσης πυροσβεστικών οχημάτων.

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'**

### **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

## **ΑΡΘΡΟ 14**

### **ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ**

#### **14.1 Δικαιολογητικά υδροδότησης, αντιστοίχιση παροχών – ιδιοκτησιών**

Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου ή ο νόμιμος πληρεξούσιός του, υποχρεούται για την υδροδότηση της ιδιοκτησίας του, να υποβάλει όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, τις αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου και τις αντίστοιχες εγκυκλίους **και να έχει υποβληθεί για το ακίνητο του δήλωση Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Ν.2130/93).**

Ο Δήμος δεν υποχρεούται στην εξέταση τίτλων ιδιοκτησίας του προς υδροδότηση ακινήτου καθώς και τυχόν διεκδικήσεων επ' αυτού, ούτε η ύδρευση του ακινήτου αποτελεί αποδεικτικό στοιχείο ιδιοκτησίας υπέρ του αιτήσαντος την υδροδότηση.

#### **14.2 Δικαίωμα παροχής**

Καθορίζεται από τις εκάστοτε αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου .

#### **14.3 Αξία μεταφοράς, ανύψωσης, καταβίβασης, μετατόπισης παροχής**

α) Σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο άρθρο 9.1.(α) ο υδρευόμενος είναι υποχρεωμένος να ζητήσει την μεταφορά της παροχής και να προκαταβάλει τη σχετική δαπάνη. Σε περίπτωση αδιαφορίας του υδρευόμενου, ο Δήμος τον ειδοποιεί εγγράφως σχετικά, και του ορίζει προθεσμία ενός μηνός για την υποβολή αίτησης μεταφοράς της παροχής. Αν η προθεσμία αυτή παρέλθει χωρίς καμία ενέργεια του υδρευόμενου, τότε ο Δήμος έχει το δικαίωμα να εκτελέσει το έργο αυτεπάγγελα και να χρεώσει τον υδρευόμενο με τη σχετική δαπάνη. Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης εξόφλησης του παραπάνω ποσού, αυτό χρεώνεται στο λογαριασμό ύδρευσης του υδρευόμενου και εισπράττεται μαζί με την αξία του καταναλωθέντος νερού. Η μη πληρωμή του λογαριασμού αυτού, συνεπάγεται την διακοπή της υδροδότησης.

β) Η δαπάνη για μεταφορές, ανυψώσεις, καταβιβάσεις, προσαρμογές, μετατροπές και μετατοπίσεις παροχών καταβάλλεται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα άρθρα 9.1, 9.2, 9.3, και 9.4.

γ) Γενικά ο Δήμος έχει δικαίωμα να αναγράφει στον λογαριασμό ύδρευσης, κάθε δαπάνη που βαρύνει τον υδρολήπτη για οποιαδήποτε εργασία και να την εισπράττει μαζί με την αξία του καταναλισκόμενου νερού. Σε περιπτώσεις μεγάλων ποσών είναι δυνατή η κατανομή του σε περισσότερες δόσεις κατά την κρίση της αρμόδιας Διεύθυνσης. Αν δεν εξοφληθεί ο λογαριασμός εμπρόθεσμα ισχύουν οι σχετικές κυρώσεις του άρθρου 15.4.

## **ΑΡΘΡΟ 15**

ΤΙΜΟΛΟΓΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ- ΥΔΡΟΜΕΤΡΗΤΕΣ- ΕΞΟΦΛΗΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ- ΕΠΙΜΕΡΙΣΜΟΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ - ΒΛΑΒΕΣ ΣΤΑ ΔΙΚΤΥΑ – ΠΕΡΙΟΔΟΙ ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΣΗΣ ΥΔΡΟΜΕΤΡΗΤΩΝ.

### **15.1 Εκκίνηση & Διακοπή χρέωσης λογαριασμού κατανάλωσης**

Ο πρώτος λογαριασμός κατανάλωσης νερού εκδίδεται για την περίοδο στην οποία έχει τοποθετηθεί ο υδρομετρητής.

Σε περίπτωση διακοπής λόγω χρέους ή λόγω αίτησης του υδρευόμενου εκδίδεται λογαριασμός και για την περίοδο κατανάλωσης κατά την οποία έγινε η διακοπή.

### **15.2 Τιμή μονάδος , Πάγιο**

Η τιμή μονάδος του νερού, και το πάγιο τέλος της περιόδου, διαμορφώνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην εκάστοτε ισχύουσα απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

### **15.3 Κατηγορίες τιμολογίων ύδρευσης**

Οι κατηγορίες τιμολογίων καθορίζονται από τις εκάστοτε αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου.

### **15.4 Υποχρέωση εξόφλησης του καταναλωθέντος νερού**

Ο υδρευόμενος έχει υποχρέωση να εξοφλεί την αξία του νερού που κατανάλωσε βάσει των ενδείξεων του υδρομετρητή της παροχής του, καθώς και κάθε σχετική νόμιμη επιβάρυνση που αναγράφεται στο έντυπο του λογαριασμού που του αποστέλλεται. Σε περίπτωση διακανονισμού παλαιών οφειλών ο καταναλωτής υποχρεούται να εξοφλεί εμπρόθεσμα και τους τρέχοντες λογαριασμούς ύδρευσης, διαφορετικά ακυρώνεται ο διακανονισμός και αφαιρείται ο μετρητής. Οι ημερομηνίες καταμέτρησης των καταναλώσεων των υδροληπτών όλων των κατηγοριών, καθώς και η έκδοση των λογαριασμών, καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στο λογαριασμό ύδρευσης δύνανται να αναγράφεται εκτός από όνομα του οφειλέτη και όνομα παραλήπτη. Σε κάθε περίπτωση όμως υπόχρεος για την εξόφληση του λογαριασμού είναι ο οφειλέτης .

Η μη παραλαβή του λογαριασμού δεν απαλλάσσει τον υδρευόμενο από τις νόμιμες συνέπειες της μη εμπρόθεσμης εξόφλησής του. Η εξόφληση του λογαριασμού γίνεται μέχρι και την οριζόμενη ημερομηνία που αναγράφεται στο αποστέλλόμενο έντυπο του λογαριασμού, στα ταμεία του Δήμου. Σε περίπτωση ύπαρξης οφειλής ανεξόφλητου λογαριασμού τριών (3) τετραμήνων να εκδίδεται εντολή διακοπής υδροδότησης του ακινήτου αφού προηγηθεί έγγραφη ειδοποίηση του οφειλέτη.

Για την επανασύνδεση της παροχής ο υδρευόμενος θα χρεωθεί και με Τέλος Επανασύνδεσης από Διακοπή Λόγω Χρέους , καθοριζόμενο με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου το οποίο συνεισπράττεται με το σύνολο των υφιστάμενων οφειλών.

Αν ο υδρευόμενος παραβιάσει πραγματοποιηθείσα διακοπή υδροδότησης, εμπίπτει στο άρθρο 17 του παρόντος κανονισμού , περί «λαθραίας υδροληψίας, κλοπής νερού».

Σε κάθε περίπτωση η υδροδότηση του ακινήτου μετά την πραγματοποίηση της διακοπής και την αφαίρεση ή μη του υδρομετρητή πραγματοποιείται μόνο μετά από εξόφληση τουλάχιστον του 50% των παλαιότερων οφειλών και των προαναφερθέντων πρόσθετων ποσών. Για το υπόλοιπο της οφειλής δύναται να γίνει διακανονισμός προκειμένου αυτή να εξοφληθεί σε έξι ισόποσες μηνιαίες δόσεις. Η ασυνέπεια όσον αφορά την έγκαιρη πληρωμή των δόσεων επισύρει την διακοπή της υδροδότησης άνευ ετέρας ειδοποίησης

### **15.5 Έλεγχος καλής λειτουργίας υδρομετρητών**

Οι υδρομετρητές βάσει των οποίων υπολογίζεται η κατανάλωση είναι κατασκευασμένοι, όπως αναφέρεται στο άρθρο 11, σύμφωνα με τους επίσημους κανονισμούς, έχουν δοκιμαστεί για την ακρίβεια των ενδείξεών τους πριν εγκατασταθούν, και αποτελούν το βασικό τεκμήριο της κατανάλωσης που πραγματοποιήθηκε.

**Δεν γίνεται δεκτή αμφισβήτηση των αναγραφόμενων ενδείξεων.**

Ο υδρευόμενος έχει το δικαίωμα να ζητήσει τον επιτόπιο έλεγχο της καλής λειτουργίας του υδρομετρητή με φορητό ηλεκτρονικό μετρητή ή άλλο τεχνικό μέσο , παρουσία του ιδίου ή αντιπροσώπου του .

Εάν διαπιστωθεί ότι ο υδρομετρητής λειτουργεί με απόκλιση μεγαλύτερη του θετικού ορίου, ακολουθείται η διαδικασία αναμόρφωσης του λογαριασμού υδροληψίας, κατά τα οριζόμενα με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί, από το Εργαστήριο Υδρομετρητών, ότι ο υδρομετρητής έχει παραβιαστεί και έχουν αλλάξει τα μετρολογικά χαρακτηριστικά του ή έχει καταστραφεί μερικώς ή ολικώς, τότε ισχύουν οι προβλεπόμενες κυρώσεις στο άρθρο 17 του παρόντος Κανονισμού.

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 9.5 η δαπάνη αντικατάστασης του υδρομετρητή σε κάθε περίπτωση βαρύνει τον υδρευόμενο, εκτός εάν απαιτηθεί αντικατάσταση από υπαιτιότητα του Δήμου ή φυσιολογικής φθοράς ή ελαττώματος του υδρομέτρου.

**Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη αν η κατανάλωση ή μέρος αυτής οφείλεται σε διαρροή από βλάβη των εσωτερικών εγκαταστάσεων, όπως αυτές καθορίζονται στο άρθρο 10.1 του παρόντος, ή σε οποιαδήποτε άλλη αιτία. Ο υδρευόμενος έχει υποχρέωση να καταβάλει την αξία της κατανάλωσης, όπως αυτή καταγράφεται από τον υδρομετρητή.**

### **15.6 Χρέωση τεκμαρτής κατανάλωσης**

Αν διαπιστωθεί ότι ο υδρομετρητής έπαψε να λειτουργεί ή λειτουργεί ελαττωματικά, ο Δήμος έχει δικαίωμα να χρεώνει τον υδρευόμενο με τεκμαρτή κατανάλωση, με βάση στοιχεία που προκύπτουν από προηγούμενες καταναλώσεις, καταναλώσεις αντίστοιχου χρονικού διαστήματος, καταναλώσεις καταγεγραμμένες από το νέο υδρομετρητή που

άμεσα θα αντικαταστήσει τον ελαττωματικό και άλλα στοιχεία που αυτή θα κρίνει προσφορότερα.

Επίσης αν κατά το διάστημα της λήψης των ενδείξεων διαπιστωθεί ότι το φρεάτιο είναι σκεπασμένο, ή για οποιοδήποτε λόγο δεν είναι δυνατή η πρόσβαση σε αυτό, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να χρεώνει τον υδρευόμενο με τεκμαρτή κατανάλωση μέχρι να γίνει δυνατή η λήψη πραγματικής ένδειξης, οπότε θα γίνει εκκαθάριση του λογαριασμού.

Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά προκληθεί από διαρροή, κατά το χρονικό διάστημα που το φρεάτιο θα παραμείνει σκεπασμένο. Έχει επίσης το δικαίωμα, σε περίπτωση κάλυψης του φρεατίου, να απαιτήσει από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου την αποκάλυψή του ή να προβεί με προσωπικό του σε αυτήν, χρεώνοντας τον ιδιοκτήτη με την σχετική δαπάνη.

### **15.7 Περίοδοι καταμέτρησης υδρομετρητών**

Οι περίοδοι καταμέτρησης των υδρομετρητών καθορίζονται σύμφωνα με τις εκάστοτε αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

### **15.8 Τέλος επανασύνδεσης Παροχής**

Το τέλος επανασύνδεσης παροχής νερού ορίζεται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

## **ΑΡΘΡΟ 16**

### **ΒΛΑΒΕΣ ΑΠΟ ΤΡΙΤΟΥΣ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

Κάθε βλάβη που προκαλείται στο δίκτυο ή τις εγκαταστάσεις του Δήμου από τρίτους, αποκαθίσταται από αυτόν και η δαπάνη της πλήρους αποκατάστασης καταλογίζεται στους υπαίτιους. Η δαπάνη αυτή περιλαμβάνει έξοδα επισκευής της βλάβης και την αξία του απολεσθέντος νερού. Ο όγκος του απολεσθέντος νερού, προσδιορίζεται με βάση την υφιστάμενη μεθοδολογία της υδραυλικής επιστήμης.

Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίζεται ο τρόπος υπολογισμού της ποσότητας του απολεσθέντος νερού και η κατηγορία του τιμολογίου που θα εφαρμοσθεί.

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄**

### **ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ**

## **ΑΡΘΡΟ 17**

### **ΛΑΘΡΑΙΑ ΥΔΡΟΛΗΨΙΑ, ΚΛΟΠΗ ΝΕΡΟΥ**

Η σύνδεση παροχής στην οποία δεν έχει τοποθετηθεί ακόμα υδρομετρητής ή από την οποία έχει αφαιρεθεί αυτός για οποιαδήποτε αιτία, με ενωτικό σωλήνα, είναι απόδειξη κλοπής νερού και τιμωρείται σύμφωνα με το άρθρο 372 του Ποινικού Κώδικα καθώς επίσης και με χρηματικό πρόστιμο το ύψος του οποίου θα είναι ίσο με το διπλάσιο του δικαιώματος παροχής, ενώ χρεώνεται και με τεκμαρτή κατανάλωση.

Απόδειξη κλοπής νερού θεωρείται και η αυθαίρετη αντικατάσταση υδρομέτρου από τον υδρολήπτη καθώς επίσης και η πρόκληση βλάβης στον υδρομετρητή από τον υδρευόμενο, τέτοιας που να καθίσταται αδύνατη η λήψη ενδείξεων.

**Στην περίπτωση αυτή ο υδρευόμενος χρεώνεται επιπλέον και με το πενταπλάσιο της δαπάνης επισκευής της βλάβης.**

Γενικά απόδειξη κλοπής νερού αποτελεί κάθε επέμβαση, συμπεριλαμβανομένης και της παραβίασης της σφραγίδας του υδρομετρητή του ακινήτου, η οποία αποσκοπεί στην λήψη μη τιμολογούμενου νερού ή στην μείωση των ποσοτήτων αυτού.

Στις περιπτώσεις αυτές ο Δήμος έχει το δικαίωμα να διακόψει αμέσως την ύδρευση, χωρίς ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά προκύψει από την διακοπή αυτή στις εγκαταστάσεις του λαθραίου υδρολήπτη και να του επιβάλλει μέχρι του διπλάσιου ποσού, τα ανάλογα τέλη ή δικαιώματα, για την συγκεκριμένη παράνομη χρήση ενώ σε περιπτώσεις ανεγειρόμενων οικοδομών, με ποσότητα νερού ίση προς το 100% του όγκου της οικοδομής.

Η τεκμαρτή κατανάλωση υπολογίζεται από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου, με αφετηρία την ημερομηνία τοποθέτησης της παροχής ή της αφαίρεσης του υδρομετρητή.

## **ΑΡΘΡΟ 18**

### **ΠΑΡΑΝΟΜΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΝΕΡΟΥ**

Απαγορεύεται στους υδρευόμενους η δωρεάν ή η επί πληρωμή χορήγηση νερού σε τρίτους. Στις περιπτώσεις αυτές ο Δήμος ειδοποιεί αυτόν που χορηγεί ή εμπορεύεται το νερό, για την διακοπή της χορήγησης ή της εμπορίας. Αν ο υδρευόμενος δεν συμμορφωθεί άμεσα από την ειδοποίηση, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να διακόψει την υδροδότησή του, χωρίς άλλη ειδοποίηση και χωρίς ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά προκληθεί από τη διακοπή αυτή, στον υδρευόμενο ή στους πελάτες του.

## **ΑΡΘΡΟ 19**

### **ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ**

#### **19.1 Επέμβαση στις εγκαταστάσεις του Δήμου**

Απαγορεύεται κάθε είδους επέμβαση στις εγκαταστάσεις ύδρευσης του Δήμου. Ο παραβάτης διώκεται κατά το άρθρο 458 του Ποινικού Κώδικα. Αν προκληθεί βλάβη από την επέμβαση αυτή, ο δράστης διώκεται σύμφωνα με τα άρθρα 381 και 382 (παράγραφοι 1 και 2) του Ποινικού Κώδικα και του επιβάλλεται χρηματικό πρόστιμο το ύψος του οποίου θα είναι ίσο με το διπλάσιο του δικαιώματος παροχής, ενώ χρεώνεται και με το κόστος της αποκατάστασης της βλάβης.

#### **19.2 Γεινίαση αγωγών ύδρευσης με αποχετευτικούς αγωγούς**

Απαγορεύεται η γεινίαση αγωγών ύδρευσης με αποχετευτικούς αγωγούς ή αγωγούς μεταφοράς χημικών ουσιών. Επίσης απαγορεύεται η διέλευση αποχετευτικών αγωγών ή αγωγών μεταφοράς χημικών ουσιών, πάνω από αγωγούς ύδρευσης. Στην περίπτωση αυτή ο Δήμος ζητά από τον έχοντα την κυριότητα των αγωγών που βρίσκονται σε ακατάλληλη θέση σε σχέση με τους αγωγούς ύδρευσης, να τους μετατοπίσει μέσα σε ορισμένη προθεσμία.

#### **19.3 Γεινίαση εγκαταστάσεων ύδρευσης με βόθρους ή δεξαμενές χημικών**

Απαγορεύεται η γεινίαση εγκαταστάσεων ύδρευσης του Δήμου με σηπτικούς ή απορροφητικούς βόθρους ή δεξαμενές χημικών ουσιών. Σε αυτή την περίπτωση, ο Δήμος ζητά από τον κύριο των εγκαταστάσεων αυτών τη διακοπή της λειτουργίας τους και την αχρήστευσή τους, με φροντίδα και δαπάνη του, σύμφωνα με τον ισχύοντα Κανονισμό

Λειτουργίας Δικτύου υπονόμων και ακαθάρτων νερών περιοχής αρμοδιότητας του Δήμου ( Π.Δ. 6/86 - Φ.Ε.Κ. 3 Α /17-01-86), μέσα σε ορισμένη προθεσμία.

Σε περίπτωση που ο κύριος των εγκαταστάσεων δεν τηρήσει τα αναφερόμενα στις παρ. 19.2 και 19.3 του παρόντος, ο Δήμος θα διακόπτει πρώτα την παροχή του νερού και στη συνέχεια τη σύνδεση του ακινήτου στο οποίο βρίσκονται αυτές με τον αγωγό αποχέτευσης, όπως αναφέρεται στον πιο πάνω Κανονισμό, μετά από προηγούμενη ειδοποίηση του κυρίου του ακινήτου.

Οι ελάχιστες αποστάσεις των αγωγών ύδρευσης από τους αγωγούς και τις εγκαταστάσεις που αναφέρονται στα άρθρα 19.2 και 19.3 ορίζονται από την σχετική νομοθεσία.

#### 19.4 Επέμβαση στις εγκαταστάσεις του Δήμου, εντός του φρεατίου

Απαγορεύεται η επέμβαση στις εγκαταστάσεις που ανήκουν στην κυριότητα του Δήμου, εντός του φρεατίου της παροχής. Αν εξαιτίας της επέμβασης αυτής προκληθεί ζημιά στο φρεάτιο της παροχής και στις εγκαταστάσεις του, επισκευάζεται αυτή από το Δήμο και η δαπάνη αποκατάστασης βαρύνει τον ιδιοκτήτη του υδρευόμενου ακινήτου.

#### 19.5 Ένωση εσωτερικών εγκαταστάσεων τροφοδοτούμενων από διαφορετικές παροχές.

Απαγορεύεται απόλυτα η ένωση εσωτερικών εγκαταστάσεων που τροφοδοτούνται από διαφορετικές παροχές. Στην περίπτωση αυτή ο Δήμος έχει το δικαίωμα διακοπής της υδροδότησης.

### **ΑΡΘΡΟ 20**

**Το δικαίωμα παροχής καλύπτει όλες τις δαπάνες των υλικών και εργασιών συμπεριλαμβανομένων και του υδρομετρητή και φρεατίου που απαιτούνται για να συνδεθεί ο αγωγός τροφοδοσίας με τον υδρομετρητή. Δηλαδή από τον αγωγό μέχρι τον υδρομετρητή.**

### **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ**

#### **A. ΟΡΙΣΜΟΙ**

1. Παροχή: Εγκατάσταση που συνδέει το υδροδοτούμενο ακίνητο με τον αγωγό του δικτύου ύδρευσης.

Όσον αφορά την αρμοδιότητα του Δήμου, η εγκατάσταση υφίσταται μέχρι τα όρια που προβλέπονται από το άρθρο 10 παρ.1.

Ο όρος παροχή αναφέρεται στην τεχνική εγκατάσταση και δεν σχετίζεται με την υδραυλική έννοια της παροχής που ορίζεται σαν την κατανάλωση νερού στην μονάδα του χρόνου.

2. Δεξαμενή αναρρύθμισης - αποθήκευσης: Οι δεξαμενές αναρρύθμισης αναφέρονται στην αποθήκευση νερού, κατά την ύφεση της κατανάλωσης, στη διάρκεια του 24ώρου και χρησιμεύουν για την ικανοποίηση της υψηλής κατανάλωσης στις ώρες αιχμής. Οι

δεξαμενές αποθήκευσης αναφέρονται κυρίως στην αποθήκευση νερού για αντιμετώπιση εκτάκτων περιστατικών (πυρκαγιά, μεγάλες βλάβες, κλπ.)

3. Λεωφορειακή γραμμή: Δρόμος από τον οποίο διέρχεται λεωφορείο δημοτικό ή του σημερινού ΟΑΣΑ.

4. Ονομαστική - εξωτερική - εσωτερική διάμετρος αγωγού: Ο πρώτος όρος είναι θεωρητικός και αναφέρεται στην εμπορική ονομασία των διαμέτρων των αγωγών, ανεξαρτήτως υλικού. Οι όροι εξωτερική - εσωτερική διάμετρος αναφέρονται στην διάμετρο του αγωγού, συμπεριλαμβανομένου ή όχι του πάχους του τοιχώματος του αγωγού.

5. Τεκμαρτή κατανάλωση: Σε περίπτωση αδυναμίας καταγραφής της ένδειξης του υδρομετρητή για την εξαγωγή της κατανάλωσης, λόγω τεχνικών, φυσικών ή άλλων εμποδίων, καταγράφεται σαν κατανάλωση η πιθανολογούμενη «τεκμαιρόμενη» από παλαιές καταναλώσεις της αντίστοιχης και της προηγούμενης περιόδου, κλπ.

6. Υδροληπτική μονάδα: Θεωρείται κάθε αυτοτελής χώρος (ιδιοκτησία, όροφος, κατοικία, εργοστάσιο, επιχείρηση, κλπ.) που διαθέτει υδραυλικούς υποδοχείς.

7. Υδραυλικοί υποδοχείς: Κάθε λήψη από τις εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης ενός ακινήτου.

Β. Περίληψη της απόφασης αυτής να αναρτηθεί ως ο νόμος ορίζει.

Γ. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος “ΔΙΑΥΓΕΙΑ”.

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΡΟΪΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.

ΚΟΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ.

ΧΙΩΤΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ.

ΚΑΡΑΣΑΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.

ΠΕΠΠΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ.

ΠΟΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ.

ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ

ΣΑΡΑΝΤΑΚΗ ΘΕΟΔΩΡΑ.

ΚΑΡΥΣΤΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ.

ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ – ΣΟΦΙΑ.

ΓΑΡΕΦΑΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ.

ΚΟΡΟΒΕΣΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ (ΒΑΣΙΑ).

ΛΙΤΣΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.

ΠΑΛΙΓΓΙΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ.

ΠΑΠΠΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ.

ΤΖΑΝΕΤΗ ΑΓΑΘΗ –ΕΛΛΗ.

ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ,

ΠΑΣΙΠΟΥΛΑΡΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ.

ΖΑΜΑΝΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ.

ΤΑΟΥΞΗ –ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.

ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.

ΙΣΣΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ.



ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.  
ΜΠΟΥΣΜΠΟΥΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.  
ΤΣΑΛΤΟΥΜΗ ΚΥΡΙΑΚΗ.  
ΣΩΚΟΥ ΖΩΗ.  
ΛΟΥΚΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΗΣ.  
ΝΙΚΗΤΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.  
ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.  
ΚΟΥΡΙΔΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ.

Ακριβές Αντίγραφο

Άγιος Στέφανος 28/11/2012  
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ροΐδης Αθανάσιος

**Σχέδιο**

Φάκελος Αποφάσεων Δ.Σ.

**Εσωτερική Διανομή**

- Γραφείο Δημάρχου.
- Επιτροπή Ποιότητα Ζωής.
- Δ/ση Περιβάλλοντος.
- Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών.
- Δ-υση Τεχνικών Υπηρεσιών
- Τμήμα Εσόδων

**Κοινοποίηση με την ευθύνη της ανάρτησης**

- Δημοτική Κοινότητα Αγίου Στεφάνου.
- Δημοτική Κοινότητα Άνοιξης.
- Δημοτική Κοινότητα Διονύσου.
- Δημοτική Κοινότητα Δροσιάς.
- Δημοτική Κοινότητα Κρυονερίου.
- Δημοτική Κοινότητα Ροδόπολης.
- Δημοτική Κοινότητα Σταμάτας.