

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 17/02/2011 συνεδρίασης ΔΣ της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου.

Σήμερα 17 Φεβρουαρίου 2011, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 το ΔΣ της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στα γραφεία της Δημοτικής Κοινότητας, ύστερα από την υπ' αρ. 52/14-02-2011 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ. που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο της Δημοτικής Κοινότητας και επιδόθηκε στους Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 του Ν.3463/06 (ΔΚΚ) για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης:

Αριθμός απόφασης: 5/2011

Θέμα 1ο: «Γνωμοδότηση για την παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για ένα (1) έτος στο πρώην Ο.Τ. 32 του ακυρωθέντος ρυμοτομικού σχεδίου της Πολεοδομικής ενότητας 1»

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος του Δ.Σ. είπε ότι σε σύνολο 5 μελών, ήταν από τους κ.κ. συμβούλους:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Βουτσά Αικατερίνη, Πρόεδρος
2. Τσάμης Δημήτριος, Αντιπρόεδρος
3. Λυκάκη Γεωργία, μέλος
4. Ντούντα-Πολυχρονοπούλου Χρυσούλα, μέλος
5. Κρητικός Αθανάσιος, μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν πρακτικά από την υπάλληλο του Δήμου Διονύσου, Μπουρτζόγλου Φανουρία.

Η Πρόεδρος της Δημοτικής κοινότητας, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Για το πρώτο θέμα της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος Βουτσά Αικατερίνη, είπε τα εξής:

Σύμφωνα με το υπ' αριθ. 1995/31-01-2011 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Διονύσου, με την αρ. 9943/9-3-2010 απόφαση Υφυπουργού Περιβάλλοντος, ενέργειας και κλιματικής αλλαγής η οποία δημοσιεύθηκε στις 23-3-2010 στο ΦΕΚ 93 τεύχος ΑΑΠ αναστέλλεται για ένα (1) ακόμη χρόνο η χορήγηση

οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών εντός του ακυρωθέντος ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγ. Στεφάνου (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στο τμήμα της Πολεοδομικής ενότητας 1, όπου είχε επιβληθεί αναστολή με την αρ.30465/10-7-2008 Απόφαση Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩΔΕ και είχε δημοσιευθεί στις 30/07/2008 στ ΦΕΚ 319 τεύχος ΑΑΠ.

Λαμβάνοντας υπόψη ότι στις 23-3-2011 λήγει η ισχύς της αναστολής και επειδή δεν έχει ολοκληρωθεί η επανέγκριση του ακυρωθέντος ρυμοτομικού σχεδίου στα πρώην Ο.Τ. 31,32,34^α, 35^Α, 30, 28, 27 της Πολεοδομικής ενότητας 1 με Προεδρικό Διάταγμα, λόγω μη απάντησης του Δασαρχείου Πεντέλης στα υπ' αρ. 6888 και 8862/2010 έγγραφα της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού/Υ.ΠΕ.ΚΑ. προτείνουμε να ληφθεί σχετική απόφαση για την παράταση της αναστολής για ένα (1) ακόμη χρόνο.

Μετά τα παραπάνω και στα πλαίσια της παρ. 2γ του άρθρου 83 του Ν. 3852/10 παρακαλούμε να ληφθεί σχετική απόφαση για τη γνωμοδότηση προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία εν συνεχεία θα διαμορφώσει την Εισηγησή της προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την έκδοση της σχετικής Απόφασης.

Κατόπιν, η Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση της Προέδρου και έλαβε υπ' όψη τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν3463/06 (ΚΔΚ), το υπ' αριθ. 1995/31-01-2011 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Διονύσου και τα υπ' αριθ. 6888 και 8862/2010 έγγραφα της Δ/σης Πολεοδομικού σχεδιασμού/Υ.ΠΕ.ΚΑ.

Το λόγο έλαβε ο κύριος Κρητικός Αθανάσιος και επεσήμανε ότι το θέμα των σχολείων είναι πρωταρχικό για το Δήμο Διονύσου και δεν θα έπρεπε να υπάρχει η εμπλοκή με το Δασαρχείο. Πρότεινε να γίνουν κινητοποιήσεις από πλευράς Δήμου, με παράσταση συλλόγων γονέων και μαθητών στο αρμόδιο Υπουργείο.

Το λόγο έλαβε η κυρία Ντούντα-Πολυχρονοπούλου Χρυσούλα και είπε ότι συμφωνεί και θεωρεί ότι είναι αναγκαία η άμεση κατασκευή σχολείων.

Μετά τα παραπάνω το Συμβούλιο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί ότι

Λόγω της μεγάλης σπουδαιότητας του έργου που σχεδιάζεται να πραγματοποιηθεί στην εν λόγω περιοχή, πρέπει να δοθεί παράταση της αναστολής για όσο χρονικό διάστημα χρειαστεί, με απαραίτητη προϋπόθεση την παράλληλη πίεση από τις αρμόδιες υπηρεσίες προς το Δασαρχείο ώστε να απαντήσει στα παραπάνω έγγραφα.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται όπως ακολουθεί

Η Πρόεδρος

Βουτσά Αικατερίνη

Τα μέλη

Τσάμης Δημήτριος, Αντιπρόεδρος

Λυκάκη Γεωργία, μέλος

Ντούντα-Πολυχρονοπούλου Χρυσούλα, μέλος

Κρητικός Αθανάσιος, μέλος