



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΡΟΔΟΠΟΛΕΩΣ
25^{ης} Μαρτίου 29 -145 74 Ροδόπολη

Συνεδρίαση 6η
της 20-11-2017
Αριθ. Απόφασης 11/2017

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 20-11-2017 συνεδρίασης του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ροδόπολεως.

Στη Ροδόπολη και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 20η του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2017 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 18:00 μ.μ. το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ροδόπολης του Δ-Διονύσου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 78/06-11-2017 έγγραφη πρόσκληση & την αριθ. πρωτ. 36383/07-11-2017 ανακοίνωση του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας, που δημοσιεύθηκαν στον πίνακα ανακοινώσεων της Δημοτικής Κοινότητας και επιδόθηκαν σε κάθε ένα Σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 88 του Ν* 3852/2010, για συζήτηση & γνωμοδότηση του ενός και μοναδικού θέματος της ημερήσιας διάταξης :

ΘΕΜΑ 1ο : Παραχώρηση Δημοτικού ακινήτου στην εταιρεία Alpha Domus.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ροδόπολης είπε ότι σε σύνολο πέντε [5] μελών ήταν από τους κ.κ. Συμβούλους της Δημοτικής Κοινότητας :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1] Κόκκαλης Εμμανουήλ (Πρόεδρος)
- 2] Σεϊντής Δ. Παναγιώτης
- 3] Ζορμπάς Ευάγγ. Απόστολος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1] Κλεφτάκης Βασίλειος
- 2] Πολύζου Δήμητρα.Αν και κλήθηκαν νόμιμα, δεν παρέστησαν.

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν τα πρακτικά από την υπάλληλο του Δήμου Διονύσου Τσινικάλη Ελένη.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το ένα και μοναδικό θέμα της εντός ημερήσιας διάταξης είπε στο Συμβούλιο ότι το Γραφείο Αντιδημάρχου Τεχνικών Έργων του Δ-Διονύσου μας διαβίβασε το υπ'αρ. πρωτ. 32163/10-10-2017 έγγραφο με το οποίο μας ζητά να γνωμοδοτήσουμε σχετικά με την παραχώρηση κοινοτικού ακινήτου στην εταιρεία «Alpha Domus ΑΤΕ» κατόπιν αίτησής τους (αρ.πρωτ. 31729/06-10-2017) η οποία θα το χρησιμοποιήσει για το έργο «Κατασκευή αγωγών αποχέτευσης ακαθάρτων υδάτων στις περιοχές Άνοιξης, Διονύσου, Σταμάτας και Ροδόπολης του Δ-Διονύσου της ΕΥΔΑΠ» και συγκεκριμένα για τη δημιουργία εργοταξιακού γραφείου, τη στάθμευση μηχανημάτων έργου και την αποθήκευση υλικών του έργου όπως σωλήνες, καλύμματα φρεατίων κλπ.

Σύμφωνα με το άρθρο 83 παρ. 2β του Ν* 3852/2010 «αρμοδιότητες του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας», προβλέπεται μεταξύ άλλων ότι το συμβούλιο μπορεί να εκφράζει

γνώμες και να διατυπώνει προτάσεις είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής από τα αρμόδια όργανα του δήμου, σχετικά με την αξιοποίηση των ακινήτων του δήμου που βρίσκονται στην περιοχή της δημοτικής κοινότητας.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και προκειμένου να συμβάλλουμε στην ολοκλήρωση ενός έργου το οποίο θα αναβαθμίσει την περιοχή προτείνεται η παραχώρηση του συγκεκριμένου ακινήτου το οποίο βρίσκεται επί της οδού Καραϊσκάκη αρ. 13 στη Ροδόπολη για έξι (6) μήνες στην ανωτέρω εταιρεία, με τις εξής δεσμεύσεις :

1. Τον καθαρισμό και την περίφραξη του ακινήτου από τον ανάδοχο με πρόχειρα περιφράγματα.
2. Την απαγόρευση εναπόθεσης οικοδομικών υλικών και μπάζων.
3. Την με ιδίου κόστους του αναδόχου σύνδεση του ακινήτου με τους Οργανισμούς Κοινής Ωφέλειας (ΔΕΗ, Ύδρευση, Τηλεπικοινωνίες).
4. Την απόδοση του ακινήτου στο Δήμο στην προτέρα κατάστασή του,
5. Την τήρηση ωραρίου κοινής ησυχίας σύμφωνα με την υπ'αρ.3/1996 Αστυνομική Διάταξη.

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί το Συμβούλιο όπως γνωμοδοτήσει σχετικά.

Ε ι σ η γ ε ί τ α ι Ο μ ό φ ω ν α

Σύμφωνα με την εισήγηση του Προέδρου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό : **11/2017**

Ο Πρόεδρος της Δημ. Κοινότητας
Ροδόπολης

Τα Μέλη

1. ΣΕΙΝΤΗΣ Δ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
2. ΖΟΡΜΠΑΣ Ε. ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΟΚΚΑΛΗΣ

Ακριβές αντίγραφο
Ροδόπολη 20 - 11 - 2017
Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου
της Δημοτικής Κοινότητας

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΟΚΚΑΛΗΣ