



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΡΟΔΟΠΟΛΕΩΣ
25^{ης} Μαρτίου 29 -145 74 Ροδόπολη

Συνεδρίαση 1η/2018
της 23-01-2018
Αριθ. Απόφασης 1/2018

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 23-01-2018 συνεδρίασης του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ροδοπόλεως.

Στη Ροδόπολη και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 23η του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2018 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 18:30 μ.μ. το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ροδοπόλης του Δ-Διονύσου συνήλθε σε κατεπείγουσα δημόσια συνεδρίαση, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 8/20-01-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας, που δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων της Δημοτικής Κοινότητας και επιδόθηκε σε κάθε ένα Σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 88 του Ν* 3852/2010, για συζήτηση & γνωμοδότηση του ενός και μοναδικού θέματος της ημερήσιας διάταξης :

ΘΕΜΑ 1ο : Αναζήτηση απόψεων σχετικά με την αγωγή του Ελληνικού Δημοσίου κατά του Ν.Π.Ι.Δ.με την επωνυμία “Ιερόν Γυναικείον Ησυχαστήριον Παναγία Φανερωμένη” που εδρεύει στη Ροδόπολη Αττικής (σύμφωνα με το υπ’αρ.πρωτ.43203/28-12- 2017 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας Δ-Διονύσου & την υπ’αρ.πρωτ. 983/05-01-2018 αίτηση της κας Μάρα Μαρίας).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ροδοπόλης είπε ότι σε σύνολο πέντε [5] μελών ήταν από τους κ.κ. Συμβούλους της Δημοτικής Κοινότητας :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1] Κόκκαλης Εμμανουήλ (Πρόεδρος)
- 2] Σεϊντής Δ. Παναγιώτης
- 3] Ζορμπάς Ευάγγ. Απόστολος
- 4] Κλεφτάκης Βασίλειος
- 5] Πολύζου Δήμητρα

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ουδείς

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν τα πρακτικά από την υπάλληλο του Δήμου Διονύσου Τσινικάλη Ελένη.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε για το κατεπείγον του θέματος λέγοντας ότι επείγει η συζήτηση λόγω της ύπαρξης προθεσμίας για την έκφραση απόψεων – γνωμοδοτήσεων ενόψει της τακτικής δικασίμου.

Το Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση, αποφαινεται για το κατεπείγον του θέματος και δέχεται ομόφωνα να συζητηθεί.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το ένα και μοναδικό θέμα της εντός ημερήσιας διάταξης είπε στο Συμβούλιο ότι με το υπ'αρ. 43203/28-12-2017 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας του Δ-Διονύσου & στη συνέχεια με το υπ'αρ. 983/05-01-2018 έγγραφο της κας Μάρα Μαρίας μας γνωστοποιήθηκε η αγωγή του Ελληνικού Δημοσίου που απευθύνεται ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και στρέφεται κατά του Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία "Ιερόν Γυναικείον Ησυχαστήριο Παναγία Φανερωμένη" που εδρεύει στη Ροδόπολη οδός Γαλήνης Αγ.Ιωάννη και αφορά σε αίτημα αναγνώρισης της κυριότητας του Δημοσίου σε ποσοστό 25,55% εξ αδιαιρέτου επί του αναφερομένου σ' αυτήν ακινήτου με ΚΑΕΚ 051280601004 και πρόκειται για το ακίνητο που περιλαμβάνει την ιερά εκκλησία του Αγίου Ιωάννη Βιδιστή και τον δασικό περίβολο αυτής.

Με το υπ'αρ. 43203/28-12-2017 έγγραφο της, η Νομική Υπηρεσία του Δ-Διονύσου μας ζητά να εκφράσουμε τις απόψεις μας περί του αν ο Δήμος και ειδικότερα η Δ.Ε.Ροδόπολης διατηρεί στοιχεία που να θεμελιώνουν δικαίωμα περί προβολής ίδιας κυριότητας της στο ένδικο ακίνητο προκειμένου να δικαιολογηθεί η άσκηση κυρίας παρεμβάσεως στην προκείμενη δίκη. Σύμφωνα με τα στοιχεία που διατηρούμε, η Δ.Ε.Ροδόπολης και η πρώην Κοινότητα Ροδόπολης δεν ήταν ποτέ ιδιοκτήτης του εν λόγω ακινήτου και δεν δικαιολογείται η άσκηση κύριας παρέμβασης στην προκείμενη δίκη.

Με το υπ'αρ. 983/05-01-2018 έγγραφο η κα Μάρα Μαρία μας ζητά να εισηγηθούμε προς τον κο Δήμαρχο να κάνει πρόσθετη παρέμβαση υπέρ του Δημοσίου στην υπόθεση του Αη Γιάννη με σκοπό την αποκατάσταση της έννομης τάξης.

Δεδομένου ότι :

1. Το 1999 ο κος Εδουάρδος Ηλιόπουλος παραχώρησε κατά το ποσοστό που κατείχε τότε, ως συγκύριος της εν λόγω περιοχής, με συμβολαιογραφική πράξη αρ. 40340/14-5-1999 του συμβολαιογράφου Μαραθώνος Σταύρου Γ. Παπαδογεωργή, στην κοινότητα Ροδόπολης τον άνω χώρο, με σκοπό τη δημιουργία χώρου διημέρευσης και υπαίθριας αναψυχής με την συγκατάθεση της Δ/νσης Δασών Αν. Αττικής κατά το ποσοστό που κατείχε ως συγκύριος, ενώ με απόφασή της με αρ.πρωτ. 335/3-3-98 παραχώρησε τη χρήση του εν λόγω χώρου στην κοινότητα Ροδόπολης.
2. Το έτος 1984 το τμήμα Δ/νσης Δασών της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής ενέκρινε με αρ. πρωτ. 20179/8-5-1984 την μελέτη έργων αναψυχής στην περιοχή του Αι Γιάννη της κοινότητας Ροδόπολης, την οποία επιδότησε με το ποσό των 120.000 δρχ. Το εν λόγω έργο υλοποιήθηκε εξ ολοκλήρου από την κοινότητα της Ροδόπολης.
3. Το εξωκκλήσι του Αη Γιάννη αποτελεί πολιτιστική κληρονομιά του Δήμου αφού έχει κηρυχθεί Μνημείο Μεταβυζαντινών χρόνων από την Εφορία Αρχαιοτήτων.

4. Το εξωκκλήσι του Αη Γιάννη σύμφωνα με μαρτυρίες έχει κτιστεί από τους κατοίκους της περιοχής και έχει συναισθηματική αξία γι' αυτούς καθώς είναι σημείο αναφοράς, συνδεδεμένο με τις παραδόσεις του τόπου και όπου πολλές πολιτιστικές εκδηλώσεις έλαβαν χώρα στον περιβάλλοντα χώρο του.

Εισηγούμαστε η Νομική Υπηρεσία του Δήμου Διονύσου να εξετάσει αν όλα τα παραπάνω στοιχειοθετούν δικαίωμα άσκησης πρόσθετης παρέμβασης εκ μέρους του Δήμου στην προκείμενη δίκη.

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί το Συμβούλιο όπως γνωμοδοτήσει σχετικά.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ροδόπολης, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Προέδρου,

Ε ι σ η γ ε ί τ α ι Ο μ ό φ ω ν α

Σύμφωνα με την εισήγηση του Προέδρου, ούτως ώστε η Νομική Υπηρεσία του Δήμου Διονύσου να εξετάσει αν όλα τα παραπάνω στοιχειοθετούν δικαίωμα άσκησης πρόσθετης παρέμβασης εκ μέρους του Δήμου στην προκείμενη δίκη.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό : **1/2018**

Ο Πρόεδρος της Δημ. Κοινότητας
Ροδόπολης

Τα Μέλη

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΟΚΚΑΛΗΣ

1. ΣΕΙΝΤΗΣ Δ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
2. ΖΟΡΜΠΑΣ Ε. ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
3. ΚΛΕΦΤΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
4. ΠΟΛΥΖΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

Ακριβές αντίγραφο
Ροδόπολη 23 - 01 - 2018
Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου
της Δημοτικής Κοινότητας

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΟΚΚΑΛΗΣ