

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 7^{ης}/26-6-2014 συνεδρίασης του Τοπικού Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Δροσιάς.

ΘΕΜΑ: Προέγκριση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος λιανικής διάθεσης ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ στους κ. Χωριανόπουλο Χαράλαμπο - Ζωγράφου Πηνελόπη Λουίζα Ο.Ε με διακριτικό τίτλο << Louisa Pastry Boutique Ο.Ε στη συμβολή των οδών Λ. Σταμάτας και Σολωμού Δροσιά

Στη Δροσιά και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 14 του μηνός Μαΐου του έτους 2014, ημέρα Πέμπτη και ώρα 9.00 πμ το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Δροσιάς του Δήμου Διονύσου συνήλθε σε τακτική δημόσια Συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 20640/20-6-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας, που δημοσιεύθηκε στον Πίνακα Ανακοινώσεων της Δημοτικής Κοινότητας και επιδόθηκε σε κάθε ένα Σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και γνωμοδότηση των παρακάτω θεμάτων της ημερήσιας δ/ξης.

Πριν από την έναρξη της Συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ.Δροσιάς είπε ότι σε σύνολο πέντε (5) μελών ήταν από τους Συμβούλους της Δημοτικής Κοινότητας:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Ιωαννίδης Χαράλαμπος**
- 2.Μήλα Λαμπρινή**
- 3.Τεχλικίδης Μιχαήλ**
- 4.Κωνσταντίνου Παναγιώτης-Βίκτωρ**
- 5.Παπαδήμα - Αντωνοπούλου Μαρ.**

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ο υ δ ε ί ς

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν τα πρακτικά από την υπάλληλο του Δήμου Διονύσου κ. Σεϊντή Μαρία.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος στο Τοπικό Συμβούλιο το πρώτο θέμα της ημερήσιας δ/ξης λέει ότι:

Σύμφωνα με το άρθρο 80 του ΚΔΚ (Ν.3463/2006) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 § 2α του Ν. 3536/2077, σε συνδυασμό και με το άρθρο 83§1α και β του Ν. 3852/2010, που ορίζει ότι : «1. Το συμβούλιο της δημοτικής κοινότητας ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες στα όρια της δημοτικής κοινότητας α) αποφασίζει για την προέγκριση ίδρυσης ή εγκατάστασης καταστημάτων, επιχειρήσεων και λοιπών δραστηριοτήτων, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία,β) αποφασίζει για τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας μουσικής,...», πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου, χορηγεί δε την άδεια λειτουργίας μουσικής του καταστήματος.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν λέγει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών. Στα θέματα αισθητικής, φυσιογνωμίας και εν γένει λειτουργιών της πόλης εξετάζεται, για κατάσταση που ανήκει στην κατηγορία του π.δ. 180/79, αν αυτό βρίσκεται πλησίον σχολείου, εκκλησίας, νοσοκομείου κλπ. Επίσης, κατά τον προέλεγχο εξετάζονται ζητήματα που αφορούν τη συστέγαση του καταστήματος με κατοικίες (ΥΠΕΣΔΔΑ 66174/Εγκ. 51/29-11-2006). Η προέγκριση ίδρυσης συνιστάται στη δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για τη χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ..

Για την ανωτέρω προέγκριση ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στην οποία δηλώνει το είδος του καταστήματος και τις προσφερόμενες υπηρεσίες, την τοποθεσία στην οποία πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος.

Για τη χορήγηση της προέγκρισης για την ίδρυση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, καθώς και για την αντίστοιχη εγκαταστάσεων θεάτρων, κινηματογράφων και ψυχαγωγικών παιδιών ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει σχετική αίτηση προς τον οικείο Δήμο ή Κοινότητα. Στην αίτηση επισυνάπτεται υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986, στην οποία καθορίζεται το είδος του καταστήματος, οι προσφερόμενες υπηρεσίες ή η κατηγορία της εγκατάστασης και μνημονεύεται πλήρης περιγραφή της τοποθεσίας του αντίστοιχου οικήματος ή ακινήτου (περιοχή – οικισμός, οδός, αριθμός ή οικοδομικό τετράγωνο) και σχετικό διάγραμμα, στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος. Η προέγκριση λογίζεται ότι έχει χορηγηθεί, εάν η τασσόμενη από τις οικείες διατάξεις προθεσμία για την έκδοση της παρέλθει άπρακτη.

Στο Δήμο μας υποβλήθηκε η **με αρ. πρωτ. 75/8-5- 2014 αίτηση των κ. Χωριανόπουλο Χαράλαμπο και κ. Ζωγράφου Πηνελόπη - Λουίζα Ο.Ε για προέγκριση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος λιανικής διάθεσης ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ με διακριτικό τίτλο << Louisa Pastry Boutique Ο.Ε στη συμβολή των οδών Λ. Σταμάτας και Σολωμού, Δροσιά.**

Στην αίτηση επισυνάπτονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, ήτοι υπεύθυνη δήλωση και διάγραμμα της περιοχής.

Το λόγο πήρε ο Τοπικός Σύμβουλος κ. Κων/νου και είπε ότι συμφωνεί με την προέγκριση του κατ/τος και εκφέρει προσωπική άποψη να περιοριστεί μόνο στη λιανική πώληση και όχι στα τραπεζοκαθίσματα.

Η κ. Παπαδήμα συμφωνεί με την προέγκριση χωρίς τραπεζοκαθίσματα.

Το λόγο πήρε η κ. Μήλα και είπε ότι συμφωνεί με την προέγκριση όπως αυτή προκύπτει από το υπ' αριθ πρωτ: 946/6-5-2014 έγγραφο της Πολεοδομίας όπως προς τις χρήσεις Γης για το οποίο έγγραφο έχει αποφανθεί η νομική υπηρεσία του Δήμου και το οποίο έχει καθοριστική ισχύ.

Ο κ. Τεχλικίδης συμφωνεί με την έγκριση της προέγκρισης.

Τέλος ο Πρόεδρος κ. Ιωαννίδης συμφωνεί με την προέγκριση και συμπληρώνει ότι μετά την επίσκεψη στο Πολεοδομικό Γραφείο Καπανδριτίου με τον Αντιδήμαρχο Ποιότητα Ζωής κ. Κανατσούλη ενημερώθηκε από τον Προϊστάμενο της Πολεοδομίας ότι ο συγκεκριμένος χώρος είναι χώρος για κατάστημα λιανικής πώλησης χωρίς τραπεζοκαθίσματα

Κατόπιν των παραπάνω το Τοπικό Συμβούλιο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προέγκριση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος λιανικής διάθεσης ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ στους κ. Χωριανόπουλο Χαράλαμπο - Ζωγράφου Πηνελόπη Λοϊζα Ο.Ε με διακριτικό τίτλο << Louisa Pastry Boutique Ο.Ε .>> στη συμβολή των οδών Λ. Σταμάτας και Σολωμού Δροσιά.

Κατά πλειοψηφία αποφασίζεται το παρών κατάσταση να λειτουργεί για λιανική πώληση χωρίς τραπεζοκαθίσματα

Η απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό 9/2014 και υπογράφεται από όλα τα μέλη του Τοπικού Συμβουλίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

**ΜΗΛΑ ΛΑΜΠΡΙΝΗ
ΠΑΠΑΔΗΜΑ -ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ Μ**

**ΤΕΧΛΙΚΙΔΗΣ ΜΙΧ.
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΒΙΚΤΩΡ- ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου