



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: ..9η/2017..  
της ..11/4/2017..**

**..Αριθ. Απόφασης: .. 88/2017..**

**ΘΕΜΑ 26ο: «Απόφαση για ανάκληση και παραίτηση από την υπ' αρ. πρωτ. 05074/00196 ένσταση του αρ.7 του Ν.2308/95 του Εθνικού Κτηματολογίου για το με ΚΑΕΚ050741002017 ακίνητο (ΟΤΑ Κρυονερίου)».**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της **9ης/11-4-2017 Δημόσιας Τακτικής Συνεδρίασης** του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σήμερα την **..11η Απριλίου 2017..** ημέρα **..Μ.Τρίτη..** και ώρα **..16:00..** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Διονύσου συνήλθε σε Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση, στο Πολιτιστικό Πνευματικό Κέντρο της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου επί της οδού Ευαγγέλου Πεντζερίδη 3, ύστερα από την υπ' αριθ. **.. 9618/5-4-2017..** πρόσκληση που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο χωριστά και στον κ. Δήμαρχο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν.3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης), τις διατάξεις του άρθρου 95 «Σύγκληση και λειτουργία του Δ. Σ.» και 96 «Τόπος συνεδρίασης, απαρτία και λήψη αποφάσεων του Δ.Σ.» του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ), για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης:

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης η πρόεδρος διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας δεδομένου ότι από τα **..41..** μέλη του δημοτικού συμβουλίου παρόντα ήταν **.. 26..** ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΖΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ (ΒΑΝΑ), Πρόεδρος
2. ΜΠΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
3. ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
4. ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
5. ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.
6. ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
7. ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.
8. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ.
9. ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ-ΑΚΡΙΤΙΔΗ ΑΓΓΕΛΑ.
10. ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
11. ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ.
12. ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ( ΣΟΥΛΑ).
13. ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
14. ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
15. ΓΚΙΖΕΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.
16. ΡΑΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
17. ΚΟΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ.

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
2. ΣΤΑΪΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.
3. ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.
4. ΜΠΕΤΣΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ.
5. ΚΑΓΙΑΛΗ ΕΛΠΙΣ.
6. ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
7. ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ.
8. ΤΣΙΛΙΓΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ.
9. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ.
10. ΙΣΣΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ.
11. ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
12. ΜΠΙΤΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
13. ΑΥΓΕΡΗ-ΒΟΥΚΛΑΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
14. ΣΩΚΟΥ ΖΩΗ.
15. ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ-ΣΟΦΙΑ

18. ΚΑΡΑΣΑΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
19. ΤΣΟΥΔΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
20. ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΑΝΘΗ.
21. ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
22. ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
23. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
24. ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ.
25. ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
26. ΥΦΑΝΤΗΣ ΗΛΙΑΣ.

Οι απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι νομίμως και εμπροθέσμως κληθέντες, δεν παρέστησαν στη σημερινή Συνεδρίαση.

Σημειώνεται ότι στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Στεφάνου κ. Κασαπάκης Μιχαήλ.

#### **Απουσίες:**

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Αλεξανδρής Δημήτριος, Στάικος Θεόδωρος, Ίσσαρης Γρηγόριος και Σώκου Ζωή (δικαιολογημένη απουσία) απουσίαζαν καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης.

#### **Προσελεύσεις:**

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Κρητικός Αθανάσιος, Μπέτσης Ανδρέας, Καλαφατέλης Ιωάννης, Κριεμάδης Στέφανος, Κανατσούλης Ιωάννης, Μπιτάκος Παναγιώτης και Μαγγίνα Στέλλα-Σοφία προσήλθαν κατά τη διάρκεια των ερωτήσεων.
- Η Δ.Σ. κ. Καγιαλή Ελπίς προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 11<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.
- Ο Δ.Σ. κ. Ιωαννίδης Χαράλαμπος προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 12<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.
- Οι Δ.Σ. κ. κ. Τσιλιγκίρης Μιχαήλ και Αυγέρη-Βουκλαρή Αικατερίνη προσήλθαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.

#### **Αποχωρήσεις:**

- Ο Δ.Σ. κ. Χρονόπουλος Πέτρος αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 9<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Ο Δ.Σ. κ. Λυρούδης Ευάγγελος αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 28<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Η Δ.Σ. κ. Καγιαλή Ελπίς αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 17<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Ο Δ.Σ. κ. Φωτάκης Ιωάννης αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

✓ Ο Δήμαρχος κ. Διονύσιος Ζαμάνης νομίμως κληθείς παρίσταται στη συνεδρίαση .

✓ Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Παππά Ελευθερία υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

✓ Τα θέματα με α/α 12<sup>ο</sup>, 13<sup>ο</sup>, 14<sup>ο</sup>, 15<sup>ο</sup> και 16<sup>ο</sup> συζητήθηκαν μετά το 4<sup>ο</sup> θέμα.

✓ Το 10<sup>ο</sup> θέμα συζητήθηκε μετά το 16<sup>ο</sup> θέμα.

✓ Τα θέματα με α/α 8<sup>ο</sup> και 9<sup>ο</sup> συζητήθηκαν μετά 10<sup>ο</sup> θέμα.

✓ Τα θέματα με α/α 5<sup>ο</sup>, 11<sup>ο</sup>, 18<sup>ο</sup> αποσύρθηκαν από την Η.Δ.

✓ Τα θέματα με α/α 6<sup>ο</sup>, 7<sup>ο</sup> και 29<sup>ο</sup> αναβλήθηκαν για την επόμενη συνεδρίαση.

**..Αριθ. Απόφασης: ..88/2017..**

- **ΘΕΜΑ 26ο:** «Απόφαση για ανάκληση και παραίτηση από την υπ' αρ. πρωτ. 05074/00196 ένσταση του αρ.7 του Ν.2308/95 του Εθνικού Κτηματολογίου για το με ΚΑΕΚ050741002017 ακίνητο (ΟΤΑ Κρουονερίου)».

Η Πρόεδρος μετά την εκφώνηση του **..26ου..** θέματος της Η.Δ. έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών, Υποδομών και Χωροταξίας κ. Ράικο Δημήτριο για να προβεί στην εισήγηση του θέματος.

Ο Αντιδήμαρχος κ. Ράικος Δημήτριος είπε τα εξής:

Λαμβάνοντας υπόψη τα κάτωθι συνημμένα που αφορούν το 304 κληροτεμαχίου της Δ.Ε Κρουονερίου το οποίο αποτελεί τμήμα του με ΚΑΕΚ 050741002017 ακινήτου :

- 1) Την Δήλωση του 304 κληροτεμαχίου της Δ.Ε Κρουονερίου
- 2) Το υπ' αρ. πρωτ 05074/00196 αποδεικτικό υποβολής αίτησης διόρθωσης ( άρθρου 6 Ν. 2308/95) Ένσταση (άρθρου 7 Ν. 2308/95) καθώς και την Αίτηση Διόρθωσης μετά της συνημμένης της ένστασης
- 3) Την υπ' αρ. 2992/21-03-1984 Απόφαση του Νομάρχη Αν. Αττικής με θέμα «Παραχώρηση εποικιστικών Εκτάσεων» με την οποία παραχωρείται δωρεάν στην Κοινότητα Κρουονερίου μεταξύ των άλλων και το εν λόγω κληροτεμάχιο
- 4) Την υπ' αρ. 127/1991 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίνει την εκποίηση του εν λόγω κληροτεμαχίου
- 5) Την με αρ. πρωτ. 14309/13-05-1992 έγκριση της 127/1991 Α.Κ.Σ. από την Ν.Α.Α.
- 6) Την υπ' αρ. 75/1998 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου με θέμα "Καθορισμός όρων δημοπρασίας για την εκποίηση του εν λόγω κληροτεμαχίου
- 7) Το υπ' αρ. ΦΕΚ 559/Β/05-06-1998 με το οποίο ο Νομάρχης Αν. Αττικής συμφωνεί για την μεταβίβαση του εν λόγω κληροτεμαχίου
- 8) Την υπ' αρ. 91/1998 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου με θέμα «Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για την εκποίηση του 304 κληροτεμαχίου "»καθώς και το πρακτικό διεξαγωγής της Δημοπρασίας
- 9) Το υπ' αρ. πρωτ. 08/ΔΤΑ/14809/28-08-1998 έγγραφο της Περιφέρειας Αττικής με το οποίο που αφορά τη νομιμότητα της 9/1998 Α.Κ.Σ.
- 10) Το υπ' αρ. 1880/09-10-1998 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Μαραθώνα Αθανασία Χαρ. Μυρίδου – Οικονόμου με θέμα την «αγοροπωλησία ακινήτου»
- 11) Το υπ' αρ. πρωτ. 5191/22-02-2017 έγγραφο της Τ.Υ. Του Δήμου Διονύσου
- 12) Την υπ' αρ. 2/2017 Απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κρουονερίου με θέμα «Απόφαση για ανάκληση και παραίτηση από την υπ. αρ. πρωτ. 05074/00196 ένσταση του αρ. 7 του Ν. 2308/95 του Εθνικού Κτηματολογίου για το με ΚΑΕΚ 050741002017 ακίνητο (ΟΤΑ Κρουονερίου)» με την οποία αποφασίζει ομόφωνα την υπ. αρ. πρωτ. 05074/00196 ένσταση του αρ. 7 του Ν. 2308/95 του Εθνικού Κτηματολογίου για το με ΚΑΕΚ 050741002017.

Σας ενημερώνουμε ότι το εν λόγω κληροτεμάχιο δεν ανήκει στο ιδιοκτησιακό καθεστώς του Δήμου όπως προκύπτει από τα ως άνω 1,2,3....10) και ότι εκ παραδρομής έγινε η αίτηση διόρθωσης ( άρθρου 6 Ν. 2308/95) Ένσταση (άρθρου 7 Ν. 2308/95)

**Μετά τα ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει σχετική απόφαση:**

για την ανάκληση και παραίτηση από την αίτηση διόρθωσης της υπ. αρ. πρωτ. 05074/00196 ένσταση του αρ. 7 του Ν. 2308/95 του Εθνικού Κτηματολογίου για το με ΚΑΕΚ 050741002017 ακίνητο (ΟΤΑ Κρουονερίου )

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- ❖ Την εισήγηση.
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.)
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 93 και 95 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) (ΦΕΚ 114/8-6-2006, τεύχος Α΄).
- ❖ Την Δήλωση του 304 κληροτεμαχίου της Δ.Ε Κρουονερίου.
- ❖ Το υπ΄αρ. πρωτ 05074/00196 αποδεικτικό υποβολής αίτησης διόρθωσης ( άρθρου 6 Ν. 2308/95) Ένσταση (άρθρου 7 Ν. 2308/95) καθώς και την Αίτηση Διόρθωσης μετά της συνημμένης της ένστασης.
- ❖ Την υπ΄ αρ. 2992/21-03-1984 Απόφαση του Νομάρχη Αν. Αττικής.
- ❖ Την υπ΄ αρ. 127/1991 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίνει την εκποίηση του εν λόγω κληροτεμαχίου .
- ❖ Την με αρ. πρωτ. 14309/13-05-1992 έγκριση της 127/1991 Α.Κ.Σ. από την Ν.Α.Α.
- ❖ Την υπ΄ αρ. 75/1998 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου με θέμα "Καθορισμός όρων δημοπρασίας για την εκποίηση του εν λόγω κληροτεμαχίου.
- ❖ Το υπ΄ αρ. ΦΕΚ 559/Β/05-06-1998 με το οποίο ο Νομάρχης Αν. Αττικής συμφωνεί για την μεταβίβαση του εν λόγω κληροτεμαχίου .
- ❖ Την υπ΄ αρ. 91/1998 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.
- ❖ Το υπ΄ αρ. πρωτ. 08/ΔΤΑ/14809/28-08-1998 έγγραφο της Περιφέρειας Αττικής.
- ❖ Το υπ΄ αρ. 1880/09-10-1998 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Μαραθώνα Αθανασία Χαρ. Μυρίδου – Οικονόμου.
- ❖ Το υπ΄ αρ. πρωτ. 5191/22-02-2017 έγγραφο της Τ.Υ. Του Δήμου Διονύσου .
- ❖ Την υπ΄ αρ. 2/2017 Απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κρουονερίου
- ❖ Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

## **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

Εγκρίνει την ανάκληση της υπ. αρ. πρωτ. 05074/00196 ένστασης του αρ. 7 του Ν. 2308/95 του Εθνικού Κτηματολογίου για το με ΚΑΕΚ 050741002017 ακίνητο (ΟΤΑ Κρουονερίου) καθώς και την παραίτηση από την αίτηση διόρθωσής της .

Αφού αναγνώστηκε υπογράφεται ως εξής:

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΖΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΜΠΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.  
ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.  
ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.  
ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.  
ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.  
ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.  
ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ-ΑΚΡΙΤΙΔΗ  
ΑΓΓΕΛΑ.  
ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.  
ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.

ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ.  
ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ  
ΧΡΥΣΟΥΛΑ( ΣΟΥΛΑ).  
ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.  
ΜΠΕΤΣΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ.  
ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.  
ΓΚΙΖΕΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.  
ΡΑΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.  
ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.  
ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ.  
ΚΑΡΑΣΑΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.  
ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ.  
ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.  
ΤΣΟΥΔΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.  
ΜΠΙΤΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.  
ΑΥΓΕΡΗ-ΒΟΥΚΛΑΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.  
ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΑΝΘΗ.  
ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.  
ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.  
ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ-ΣΟΦΙΑ.  
ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ.  
ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.  
ΥΦΑΝΤΗΣ ΗΛΙΑΣ.

**Σχέδιο**

Φάκελος Αποφάσεων Δ.Σ.

**Εσωτερική Διανομή**

- Γραφείο Δημάρχου.
- Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών.
- Αυτοτελές Τμήμα Προγραμματισμού, Οργάνωσης, Πληροφορικής & Διαφάνειας με την ευθύνη για την ανάρτηση της παρούσης στην ιστοσελίδα του Δήμου.