



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
Οικονομική Επιτροπή

Ταχ. Δ/ση: Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01
 Άγιος Στέφανος

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ:..39^η/2018..
της 11^{ης}-12-2018

..Αριθ. Απόφασης: ..471/2018..

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της **..39^{ης}/11-12-2018..** Δημόσιας **ΤΑΚΤΙΚΗΣ** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Σήμερα την **..11^η Δεκεμβρίου 2018..**, ημέρα **..Τρίτη..** και ώρα **..9:30..** η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε Δημόσια **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος του Δήμου Διονύσου, επί της οδού Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01 κατόπιν της υπ' αριθ. **42460/7-12-2018..** πρόσκλησης για συνεδρίαση, του Προέδρου κ. Διονύσιου Ζαμάνη, Δημάρχου Διονύσου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα κατωτέρω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

➤ **1^ο ΘΕΜΑ ΕΗΔ:** «ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ Ο.Ε ΟΡΙΣΜΟΥ ΣΥΜΒ/ΦΟΥ ΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ ΑΓΟΡΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ».

2^ο ΘΕΜΑ ΕΗΔ: «ΓΝΩΜ/ΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΓΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΣΤΗΝ Ο.Ε ΠΡΟΣ ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΑΣΚΗΣΗ ή ΜΗ ΕΝΔΙΚΟΥ ΜΕΣΟΥ».

3^ο ΘΕΜΑ ΕΗΔ: «ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ Ο.Ε ΕΓΚΡΙΣΗΣ-ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΕΞΟΔΩΝ».

ΘΕΜΑ 1^ο: «Υποβολή της αριθ. 17/2018 απόφασης του Δημοτικού Οίκου Ευγηρίας Δήμου Διονύσου «Θ. & Δ. ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ» «Αναμόρφωση της υπ' αριθ. 5/2018 απόφασης «Πίνακας Στοχοθεσίας οικ. έτους 2018, σύμφωνα με την 34587/05-07-2018 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών» για επανυποβολή και έγκρισή του, κατόπιν της αριθ. πρωτ. 86501/28662/2-10-2018 απόφασης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής».

ΘΕΜΑ 2^ο: «Σχέδιο προϋπολογισμού Δήμου ο.ε. 2019 και υποβολή προς ψήφισή του στο Δημοτικό Συμβούλιο, έπειτα από τη γνώμη του παρατηρητηρίου Οικονομικής Αυτοτέλειας των ΟΤΑ».

ΘΕΜΑ 3^ο: «Έγκριση Πρακτικών Ανοικτού Διαγωνισμού και ανάδειξη προσωρινών αναδόχων για την προμήθεια υγρών καυσίμων και λιπαντικών για τις ανάγκες του Δήμου Διονύσου και των Νομικών Προσώπων αυτού για το έτος 2018-2019».

ΘΕΜΑ 4^ο: «Έγκριση Πρακτικού Συνοπτικού Διαγωνισμού για την προμήθεια ανταλλακτικών συντήρησης και επισκευής μεταφορικών μέσων και λήψη σχετικής απόφασης».

ΘΕΜΑ 5^ο: «Επανάληψη της διαγωνιστικής διαδικασίας –του συνοπτικού διαγωνισμού για την «Προμήθεια Εξέδρας Εκδηλώσεων» του Δήμου Διονύσου», συνολικού προϋπολογισμού 29.760,00€ συμπ/νου του αναλογούντος ΦΠΑ 24%».

ΘΕΜΑ 6^ο: «Έγκριση όρων διακήρυξης δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου (οικοπέδου) για εγκατάσταση και λειτουργία μηχανήματος θρυμματισμού κλαδιών του Δήμου».

ΘΕΜΑ 7^ο: «Έγκριση πρακτικού, ανοικτού διαγωνισμού για την υπηρεσία «Φύλαξη κτιρίων εγκαταστάσεων και χώρων του Δήμου Διονύσου σύμφωνα με το άρθρ. 21 παρ. 11 του ν.3731/2008» συνολικού προϋπολογισμού 406.000,00€».

ΘΕΜΑ 8^ο: «Έγκριση πρακτικού -κατακύρωση αποτελέσματος, ανακήρυξη προσωρινού μειοδότη του συνοπτικού διαγωνισμού παροχής υπηρεσιών «Μεταφοράς πολιτών, για συμμετοχή σε εκπαιδευτικές πολιτιστικές και αθλητικές εκδηλώσεις», συνολικού ποσού 74.358,63€, συμπ/νου ΦΠΑ».

Μεταφέρεται για την συνεδρίαση της 12^{ης}-12-18.

ΘΕΜΑ 9^ο: «Λήψη απόφασης περί εγκρίσεως λογαριασμού εσόδων-εξόδων μηνός ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2018».

ΘΕΜΑ 10^ο: «Αίτημα του μισθωτή Δημοτικού Περιπτέρου Διονύσου, για επανεξέταση της με αρ.: 437/2018 ΑΟΕ, περί έναρξης υλοποίησης διαδικασίας κήρυξης του ως «έκπτωτου» και έξωσης του και της λήψης μέτρων εξασφάλισης των απαιτήσεων του Δήμου».

ΘΕΜΑ 11^ο: «Καθορισμός τελών για την κατάληψη κοινοχρήστων χώρων στο Δήμο Διονύσου για το έτος 2019, σύμφωνα με τον ενιαίο κανονισμό κατάληψης κοινόχρηστων χώρων Δήμου Διονύσου (250/2017 ΑΔΣ)».

ΘΕΜΑ 12^ο: «Αποδοχή δωρεάς: Αναλώσιμα από την εταιρεία "ΓΑΛΑΞΙΑΣ ΠΕΝΤΕ Α.Ε." για ενίσχυση του κοινωνικού παντοπωλείου του Δήμου Διονύσου».

ΘΕΜΑ 13^ο: «Αποδοχή δωρεάς: Αναλώσιμα από την εταιρεία "Β. ΑΡΑΠΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε." για ενίσχυση του κοινωνικού παντοπωλείου του Δήμου Διονύσου».

ΘΕΜΑ 14^ο: «Αποδοχή δωρεάς: Αναλώσιμα από την εταιρεία "LIDL ΕΛΛΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ" για ενίσχυση του κοινωνικού παντοπωλείου του Δήμου Διονύσου».

ΘΕΜΑ 15^ο: «Αποδοχή δωρεάς: Αναλώσιμα από ανώνυμο ιδιώτη για ενίσχυση του κοινωνικού παντοπωλείου του Δήμου Διονύσου».

ΘΕΜΑ 16^ο: «Αποδοχή δωρεάς: Αναλώσιμα από το SUPER MARKET ΑΛΦΑ-ΒΗΤΑ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. για ενίσχυση του κοινωνικού παντοπωλείου του Δήμου Διονύσου».

ΘΕΜΑ 17^ο: «Αποδοχή δωρεάς: Αναλώσιμα από την εταιρεία "ΔΕΛΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ" για ενίσχυση του κοινωνικού παντοπωλείου του Δήμου Διονύσου».

ΘΕΜΑ 18^ο: «Αποδοχή δωρεάς: Αναλώσιμα από την εταιρεία "FRESH MEAT" για ενίσχυση του κοινωνικού παντοπωλείου του Δήμου Διονύσου».

ΘΕΜΑ 19^ο: «Αποδοχή δωρεάς: Αναλώσιμα από την εταιρεία "ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΙΔΡΥΜΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗ ΤΗΣ ΠΕΙΝΑΣ" για ενίσχυση κοινωνικών δομών του Δήμου Διονύσου».

ΘΕΜΑ 20^ο: «Αποδοχή δωρεάς: Αναλώσιμα από την 70η ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ "ΧΩΡΙΣ ΜΕΣΑΖΟΝΤΕΣ" για ενίσχυση του κοινωνικού παντοπωλείου του Δήμου Διονύσου».

ΘΕΜΑ 21^ο: «ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΠΙ ΑΙΤΗΣΕΩΣ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΔΙΕΚΔΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ».

ΘΕΜΑ 22^ο: «ΓΝΩΜΟΔΟΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΓΙΑ ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙ ΑΣΚΗΣΗΣ Ή ΜΗ ΕΝΔΙΚΟΥ ΜΕΣΟΥ». **Μεταφέρεται για την συνεδρίαση της 12^{ης}-12-18.**

ΘΕΜΑ 23^ο: «Έγκριση μελέτης, κατάρτιση όρων διακήρυξης και συγκρότηση επιτροπής διενέργειας ανοικτού διεθνούς διαγωνισμού για την παροχή υπηρεσιών "ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ - ΑΥΤΟΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ

ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ - ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ SMART CITIES, ΜΕ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΔΙΟΝΥΣΟΥ». **Μεταφέρεται για την συνεδρίαση της 12^{ης}-12-18.**

ΘΕΜΑ 24^ο: «Έγκριση μελέτης, κατάρτιση όρων διακήρυξης και συγκρότηση επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού για την παροχή υπηρεσιών ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΤΟ ΕΡΓΟ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ - ΑΥΤΟΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ - ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ SMART CITIES, ΜΕ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΔΙΟΝΥΣΟΥ»». **Μεταφέρεται για την συνεδρίαση της 12^{ης}-12-18.**

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω Πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ζαμάνης Διονύσιος, Πρόεδρος.
2. Ντούντα-Πολυχρονοπούλου Χρυσούλα
3. Κωστάκης Δημήτριος
4. Αγαθοκλέους-Ακριτίδη Αγγέλα
5. Στάικος Θεόδωρος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Τσούκας Παναγιώτης
1. Καλαφατέλης Ιωάννης.
2. Κοντάκης Κυριάκος.
3. Κριεμάδης Στέφανος.

Ο Δ.Σ Τσούκας Παναγιώτης προσήλθε κατά την διάρκεια των ανακοινώσεων.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Σερασκέρη Εμμανουήλ, Υπάλληλο του Δήμου Διονύσου.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Πρόεδρος της Επιτροπής εισηγήθηκε για το κατεπείγον του θέματος «ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ Ο.Ε ΟΡΙΣΜΟΥ ΣΥΜΒ/ΦΟΥ ΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ ΑΓΟΡΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ».

Η Οικονομική επιτροπή

αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση.
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10

Αποφάσισε ομόφωνα την συζήτηση του θέματος «ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ Ο.Ε ΟΡΙΣΜΟΥ ΣΥΜΒ/ΦΟΥ ΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ ΑΓΟΡΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ» ως κατεπείγον.

Αριθμός Απόφασης: ..471/2018..

- **1^ο ΘΕΜΑ ΕΗΔ:** «ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ Ο.Ε ΟΡΙΣΜΟΥ ΣΥΜΒ/ΦΟΥ ΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ ΑΓΟΡΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ».

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Επιτροπής την εισήγηση:

ΣΧΕΤ: 1. Το με αρ.πρωτ. 25257/18 έγγραφο της Τ.Υ με την συνοδευτική αυτού από Οκτωβρίου 2017 έκθεση εκτίμησης ακινήτου της εκτιμήτριας Άννας Μιχαηλίδη

2. Οι με αρ. 121/16 & 577/18 ΑΔΣ

Τέθηκαν σε γνώση της υπηρεσίας μας τα ανωτέρω (1) και (2) σχετικά για την αναγκαιότητα αγοράς από τον Δήμο, συνεπεία του επιβεβλημένου κατασκευής αντιπλημμυρικού έργου, του με ΚΑΕΚ 051350101009 ακινήτου που βρίσκεται επί της Λ.Δροσιάς-Σταμάτας (συν)ιδιοκτησίας Ζαμπέτας, Αφροδίτης και Στέφανου Γεώργα.

Επειδή συντρέχει νόμιμη και επείγουσα περίπτωση περίπτωση α) λήψης από το Κτηματολογικό Γραφείο/Υποθηκοφυλάκειο Μαραθώνος αποσπάσματος κτηματολογικού φύλλου και πιστοποιητικού εγγραπτέων δικαιωμάτων, κυριότητας, βαρών, δουλειών και λοιπών διαδικαστικών πράξεων της εν λόγω υπο αγορά ιδιοκτησίας και β) ορισμού συμβολαιογράφου για να επιμεληθεί όλων των αναγκαίων ενεργειών για τη σύνταξη του συμβολαίου αγοράς του ακινήτου και της μεταγραφής του

Να ληφθεί σχετική απόφαση της Ο.Ε για την έγκριση α) υποβολής αίτησης από την αρμόδια υπηρεσία (Δ/ση Οικ/κού & Τ.Υ) στο Κτηματολογικό Γραφείο/Υποθηκοφυλάκειο Μαραθώνος για χορήγηση αποσπάσματος κτηματολογικού φύλλου και πιστοποιητικού εγγραπτέων δικαιωμάτων, κυριότητας, βαρών, δουλειών και λοιπών διαδικαστικών πράξεων της εν λόγω υπο αγορά ιδιοκτησίας, ως και εγκρίσεως της απαιτηθησομένης δαπάνης η οποία δύναται να είναι κατά προσέγγιση και β) ορισμού της συμβ/φου Μαραθώνα Μαρίας Θ. Παναγοπούλου (Γρηγ.Λαμπράκη 6-Αγιος Στέφανος-τηλ. 210 8140179 κιν. 6977582810] για να επιμεληθεί όλων των αναγκαίων ενεργειών για τη σύνταξη του συμβολαίου αγοράς του ακινήτου και της μεταγραφής του .

Η Οικονομική επιτροπή

αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση.
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10
- Το με αρ.πρωτ. 25257/18 έγγραφο της Τ.Υ με την συνοδευτική αυτού από Οκτωβρίου 2017 έκθεση εκτίμησης ακινήτου της εκτιμήτριας Αννας Μιχαηλίδη
- Τις με αρ. 121/16 & 577/18 ΑΔΣ.
- Το γεγονός ότι το θέμα κρίθηκε κατεπείγον.
- Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

α) την υποβολή αίτησης από την αρμόδια υπηρεσία (Δ/ση Οικ/κού & Τ.Υ) στο Κτηματολογικό Γραφείο/Υποθηκοφυλακείο Μαραθώνος για χορήγηση αποσπάσματος κτηματολογικού φύλλου και πιστοποιητικού εγγραπτέων δικαιωμάτων, κυριότητας, βαρών, δουλειών και λοιπών διαδικαστικών πράξεων της εν λόγω υπο αγορά ιδιοκτησίας, ως και εγκρίσεως της απαιτηθησομένης δαπάνης η οποία δύναται να είναι κατά προσέγγιση και

β) το ορισμό της συμβολαιογράφου Μαραθώνα Μαρίας Θ. Παναγοπούλου (Γρηγ. Λαμπράκη 6-Αγιος Στέφανος-τηλ. 210 8140179 κιν. 6977582810) για να

επιμεληθεί όλων των αναγκαίων ενεργειών για τη σύνταξη του συμβολαίου αγοράς του ακινήτου και της μεταγραφής του .

Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος «Διαύγεια».

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ.
<i>Ζαμάνης Διονύσιος Δήμαρχος</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Αγαθοκλέους-Ακριτίδη Αγγέλα 2. Στάικος Θεόδωρος. 3. Τσούκας Παναγιώτης. 4. Κωστάκης Δημήτριος 5. Ντούντα Χρυσούλα.

Σχέδιο

Φάκελος Αποφάσεων Οικονομικής Επιτροπής.

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Δημάρχου.
- Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών.
- Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών.
- Νομική Υπηρεσία.