



ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Προς:
το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Άνοιξης

Θέμα 3^ο: «Χώροι λειτουργίας λαϊκών αγορών ή άσκηση υπαίθρου στάσιμου εμπορίου ή λειτουργία εμποροπανηγύρεων χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά υπαίθριες εμπορικές δραστηριότητες».

ΙΣΤΟΡΙΚΟ - ΑΝΑΛΥΣΗ

Με το υπ' αρ. πρωτ. 30761/2012/Δήμος Διονύσου, ζητείται να προτείνουμε τους χώρους εκείνους, που στην περιοχή μας μπορούν να λειτουργήσουν λαϊκές αγορές ή να ασκηθεί υπαίθριο στάσιμο εμπόριο ή να λειτουργήσουν εμποροπανηγύρεις χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά υπαίθριες δραστηριότητες.

Η περιοχή μας είναι χαρακτηρισμένη ως αμιγούς κατοικίας, με εξαίρεση συγκεκριμένους δρόμους του κέντρου, που είναι χαρακτηρισμένοι ως μικτής χρήσεως – κατοικίας.

Οι περιοχές αυτές, που επιτρέπονται και οι εμπορικές δραστηριότητες σε μαγαζιά, είναι λίγες και δεν υπάρχει περιθώριο χώρων για υπαίθριες, γενικά, εμπορικές δραστηριότητες, είτε τύπου Α' [πώληση πρωτογενών προϊόντων γης (στα οποία περιλαμβάνονται και τα άνθη), αλιείας και ιχθυοκαλλιέργειας σε όλη τη χώρα], είτε τύπου Β' [πώληση των λοιπών προϊόντων στην περιφέρεια μόνο της αρμόδιας αρχής που την χορήγει].

Εξ άλλου, οι εποχές τις οποίες διανύουμε, είναι τέτοιες που δεν επιτρέπουν την παραμικρή διαφυγή οικονομικών κερδών – εισοδημάτων, για τους καταστηματάρχες, οι οποίοι καλούνται να καταβάλουν υψηλά ενοίκια και γενικότερα λειτουργικά έξοδα.

Η περιοδική λειτουργία των υπαίθρων εμπορικών δραστηριοτήτων, θα διευκόλυνε, ενδεχομένως, τα άτομα ασθενέστερων οικονομικών δυνατοτήτων, όμως θα έδινε την δυνατότητα και σε πρόσωπα τα οποία δεν έχουν καμία σχέση με την περιοχή μας να εκμεταλλευτούν την ευκαιρία και χωρίς τις απαιτούμενες νόμιμες προϋποθέσεις, να προσπαθήσουν να πουλήσουν εμπορεύματα, αμφιβόλου ποιότητας και προελεύσεως, για τον έλεγχο και απομάκρυνση των οποίων, χρειάζεται οργανωμένη πολυμελής και συνεχής αστυνόμευση.

Τελικά ζημιωμένα, σε βάθος χρόνου θα είναι, αν δοθεί η σχετική άδεια για υπαίθριες εμπορικές δραστηριότητες, οι μόνιμοι καταστηματάρχες της περιοχής μας, οι οποίοι υπό το βάρος της μείωσης των εισοδημάτων τους, θα αναγκαστούν ενδεχομένως, να παύσουν την λειτουργία τους, οπότε ζημιωμένο θα είναι και το καταναλωτικό κοινό των ασθενέστερων οικονομικών δυνατοτήτων.

Εξ άλλου, δεν εμποδίζεται η άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων σε ιδιόκτητους χώρους, εφόσον το επιτρέψουν οι ιδιοκτήτες.

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Μετά τα όσα αναλύθηκαν ποιο πάνω, προτείνω να μην επιτραπεί η λειτουργία λαϊκών αγορών, να μην ασκηθεί υπαίθριο στάσιμο εμπόριο, να μην λειτουργήσουν εμποροπανηγύρεις χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά υπαίθριες εμπορικές δραστηριότητες.

ΣΥΝΝΗΜΕΝΑ

Το υπ' αρ. πρωτ. 30761/2012/Δήμος Διονύσου.