



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

Οικονομική Επιτροπή

Ταχ. Δ/ση: Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01

Άγιος Στέφανος

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ:..22η/2016..

της 4ης-11-2016

..Αριθ. Απόφασης: ..348/2016..

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της ..22^η/4-11-2016.. Δημόσιας **ΤΑΚΤΙΚΗΣ** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Σήμερα την .. 4^η **Νοεμβρίου 2016**.., ημέρα ..**Παρασκευή**.. και ώρα ..**11:00**.. η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε Δημόσια **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος του Δήμου Διονύσου, επί της οδού Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01 κατόπιν της υπ' αριθ. ..**30414/31-10-2016**.. πρόσκλησης για συνεδρίαση, του Προέδρου κ. Διονύσιου Ζαμάνη, Δημάρχου Διονύσου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10, για συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ ΕΗΔ: «Λήψη απόφασης περί

1. Έγκριση κ' διάθεση πίστωσης ύψους 17.900,64 Ευρώ συμπ. Φ.Π.Α
2. Έγκριση του τρόπου διενέργειας της «Παροχής υπηρεσιών για την διαδικασία κατάρτισης των δασικών χαρτών σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4389/2016».

ΘΕΜΑ 1^ο: «Έγκριση πρακτικού της επιτροπής Διαγωνισμού για την Μαγνητοφώνηση, Απομαγνητοφώνηση Πρακτικών Δημοτικού Συμβουλίου, Οικονομικής Επιτροπής - Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, Βιβλιοδεσίας Επίσημων πρακτικών και λήψη σχετικής απόφασης».

ΘΕΜΑ 2^ο: «Έγκριση πρακτικού Νο2 της επιτροπής Διαγωνισμού για την Προμήθεια Οικοδομικών Υλικών και Χρωμάτων και λήψη σχετικής απόφασης».

ΘΕΜΑ 3^ο: «Έγκριση πρακτικού της επιτροπής Διαγωνισμού για την Προμήθεια Υπηρεσιών Συντήρησης και Προμήθειας Η/Μ Εξοπλισμού Κτιρίων Συντήρηση και Επισκευή Καυστήρων, προμήθεια & Συντήρηση Κλιματιστικών Μηχανημάτων και λήψη σχετικής απόφασης»

ΘΕΜΑ 4^ο: «Έγκριση πρακτικού πρόχειρου διαγωνισμού για την «Προμήθεια ειδών οδοσήμανσης» συνολικού προϋπολογισμού (23.975,40€) συμ/νου ΦΠΑ 24%».

ΘΕΜΑ 5^ο: «Έγκριση πρακτικού-κατακύρωση αποτελέσματος, πρόχειρου διαγωνισμού για την «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας – περιβάλλοντος (κοπή ψηλών δένδρων – αποκομιδή ογκωδών απορριμμάτων)», προϋπολογισμού δαπάνης 45.384,00€ συμ/νου ΦΠΑ 24%».

ΘΕΜΑ 6^ο: «Έγκριση πρακτικού της επιτροπής Διαγωνισμού για την προμήθεια ασφάλτου και λήψη σχετικής απόφασης»

ΘΕΜΑ 7^ο: «Έγκριση δαπανών παγίας προκαταβολής».

ΘΕΜΑ 8^ο: «Έγκριση α) του Πρακτικού Νο.1 του Πρόχειρου Διαγωνισμού για την « Συντήρηση και επισκευή αθλητικών εγκαταστάσεων Δημοτικής Κοινότητας Σταμάτας Δήμου Διονύσου» ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 64.962,36€ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΦΠΑ 24%

και β) της υπ'αριθμ 28884/12-10-2016 Γνωμοδότησης της Επιτροπής Διαγωνισμού, επί των υπ'αριθμ 24920, 24946, 25000/14-9-2016, υποβληθείσων ενστάσεων των εταιρειών «ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΦΩΤΙΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ Ε.Δ.Ε», «ΜΠΟΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ», «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ TERRAIN MON ΕΠΕ & ΜΟΣΧΟΒΙΤΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ» κατά του Πρακτικού Νο. 1 και τη συνέχιση της διαγωνιστικής διαδικασίας».

ΘΕΜΑ 9^ο: «Γνωμοδοτικά όργανα (επιτροπές διαγωνισμού και αξιολόγησης) σύναψης δημοσίων συμβάσεων προμηθειών και υπηρεσιών (Ν. 4412/8-8-2016)».

ΘΕΜΑ 10^ο: «Έγκριση δαπάνης και διάθεσης πίστωσης για τη συμμετοχή υπάλληλων σε ο σεμινάριο για τη παρουσίαση των δημοσίων συμβάσεων των φορέων της Γενικής Κυβέρνησης σύμφωνα με τον Ν.4412/2016».

ΘΕΜΑ 11^ο: «Έγκριση πρακτικού της επιτροπής Διαγωνισμού για την «Προμήθεια Υπηρεσιών Συντήρησης Η/Μ Εγκαταστάσεων και Υγιεινής Κτιρίων (Συντήρηση & Επισκευή Ανελκυστήρων , Εκκένωση Βόθρων Απεντόμωση - Μυοκτονία - Μικροβιοκτονία , Συντήρηση Φορητών Πυροσβεστικών Μέσων » ομάδα 2 ΕΚΚΕΝΩΣΗ ΒΟΘΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ, και λήψη σχετικής απόφασης».

ΘΕΜΑ 12^ο: «Έγκριση πρακτικού για την «Προμήθεια Υδραυλικών Υλικών» και λήψη σχετικής απόφασης».

ΘΕΜΑ 13^ο: «Έγκριση Δαπάνης και Διάθεσης Πίστωσης για την Προμήθεια Υπηρεσίας Διάγνωσης Διαρροών».

ΘΕΜΑ 14^ο: «Έγκριση Δαπάνης και Διάθεσης Πίστωσης για την Προμήθεια Υπηρεσίας Ελέγχου Λειτουργικής Κατάστασης Οικιακών Υδρομετρητών».

ΘΕΜΑ 15^ο: «Συμπλήρωση της 303/2016 ΑΟΕ περί Έκδοσης Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής για την Πληρωμή Τελών Διέλευσης Απορριματοφόρων από Αττική Οδό».

ΘΕΜΑ 16^ο: «Έγκριση Δαπάνης και Διάθεση Πίστωσης Προϋπολογισμού ο.ε. 2016 σχετικά με την Επείγουσα Απευθείας Ανάθεση Χωματουργικών Εργασιών για την Αποκατάσταση Ζημιών από την Ισχυρή Βροχή και Πλημμύρα της Τρίτης 7 Ιουνίου 2016».

ΘΕΜΑ 17^ο: «Έγκριση Μελέτης, Όρων Διακήρυξης και Δαπάνης και Διάθεση Πίστωσης Προϋπολογισμού Δήμου ο.ε. 2016 για την «Προμήθεια Φαρμακευτικού Υλικού και Εμβολίων» του Δήμου Διονύσου».

ΘΕΜΑ 18^ο: «Έγκριση πρωτοκόλλου διαπίστωσης βλαβών, που προξενήθηκαν στο έργο: «Τοπικές επεμβάσεις για την απορροή ομβρίων στο Δ. Διονύσου» από τα έντονα καιρικά φαινόμενα της 7^{ης} Ιουνίου 2016 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν.3669/2008».

ΘΕΜΑ 19^ο: «Έγκριση των επικαιροποιημένων δικαιολογητικών του πρώτου μειοδότη για την εκτέλεση του έργου: «Κατασκευή τοίχου αντιστήριξης τμήματος οδού Εργασίας στη Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου»».

ΘΕΜΑ 20^ο: «Έγκριση Δαπάνης και διάθεση πίστωσης ύψους 16.100,70€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) για τη σύνταξη της μελέτης: «Εκπόνηση οριστικής μελέτης στο κτίριο που παραχωρήθηκε από την ΚΕΔ για τη στέγαση του ΕΠΑΛ Κρουονερίου»».

ΘΕΜΑ 21^ο: «Έγκριση πρωτοκόλλου διαπίστωσης βλαβών, που προξενήθηκαν στο έργο: «Κατασκευή τοίχων αντιστήριξης στο Δήμο Διονύσου» από τα έντονα καιρικά φαινόμενα της 7^{ης} Ιουνίου 2016 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν.3669/2008».

ΘΕΜΑ 22°: «ΠΡΟΕΛΕΓΧΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ Ο.Ε. 2014».

ΘΕΜΑ 23°: «Έκθεση αποτελεσμάτων εκτέλεσης προϋπολογισμού Δήμου Γ' τριμήνου οικονομικού έτους 2016».

ΘΕΜΑ 24°: «Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης προϋπολογισμού οικ. έτους 2016».

ΘΕΜΑ 25°: «Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης για την επιστροφή χρημάτων ως αχρεωστήτως καταβληθέντων στον ΛΑΖΑΡΟ ΜΑΝΩΛΗ, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 192/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου».

ΘΕΜΑ 26°: «ΠΑΡΟΧΗ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΟΥ (ΑΝΤ/ΧΟΥ) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ».

ΘΕΜΑ 27°: «Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης ποσού 480€ για συμμετοχή υπαλλήλων του τμήματος μισθοδοσίας του Δήμου σε Σεμινάριο που αφορά τις «ΝΕΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ & ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ πάσης φύσεως προσωπικού ΟΤΑ, ΝΠΔΔ, Δημοσίου & ΝΠΙΔ»».

ΘΕΜΑ 28°: «Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης ποσού 400€ για συμμετοχή υπαλλήλων της Διεύθυνσης Ανθρώπινου Δυναμικού & Διοικητικής Μέριμνας του Δήμου σε ημερίδες που αφορούν το Νέο Νόμο 4369/17/2/2016 για την Αξιολόγηση Υπαλ & Επιλογής Προϊσταμένων και το «Δ.Α.Υ.Κ. Συμπλήρωση – Οριστικοποίηση & Εκτύπωση του Δελτίου Ατομικής & Υπηρεσιακής Κατάστασης σύμφωνα με το ισχύον καθεστώς & τις επερχόμενες αλλαγές»».

ΘΕΜΑ 29°: «Λήψη απόφασης περί άρσης αντιρρήσεων πράξης χαρακτηρισμού Δασαρχείου κατόπιν αιτήματος Κ.ΤΣΙΟΥΜΑ».

ΘΕΜΑ 30°: «Έκθεση πεπραγμένων και απολογισμός διαχείρισης του Κοινωνικού Παντοπωλείου Δήμου Διονύσου περιόδου 01/04/2016 – 30/09/2016».

ΘΕΜΑ 31°: «Έγκριση μελέτης, δαπάνης και διάθεση πίστωσης προϋπολογισμού Δήμου ο.ε 2016 για την προμήθεια τροφίμων για το κοινωνικό παντοπωλείο του Δήμου Διονύσου και των όρων διακήρυξης».

ΘΕΜΑ 32°: «Λήψη απόφασης περί εγκρίσεως λογαριασμού εσόδων-εξόδων μηνός ΙΟΥΝΙΟΥ 2016».

ΘΕΜΑ 33°: «Λήψη απόφασης περί εγκρίσεως λογαριασμού εσόδων-εξόδων μηνός ΙΟΥΛΙΟΥ 2016».

ΘΕΜΑ 34°: «Λήψη απόφασης περί εγκρίσεως λογαριασμού εσόδων-εξόδων μηνός ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2016».

- **ΘΕΜΑ 35°:** «Έγκριση πρακτικών που αφορά την μίσθωση ακινήτου για την τοποθέτηση και λειτουργία μηχανήματος θρυμματισμού κλαδιών.».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ζαμάνης Διονύσιος, Πρόεδρος.
2. Κωστάκης Δημήτριος
3. Μαγγίνα Στέλλα-Σοφία
4. Ντούντα-Πολυχρονοπούλου Χρυσούλα
5. Στάικος Θεόδωρος
6. Καλαφατέλης Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αλεξανδρής Δημήτριος
2. Μπιτάκος Παναγιώτης
3. Κοντάκης Κυριάκος

Ο ΔΣ κ. Κοντάκης προσήλθε κατά την συζήτηση του 19^{ου} θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.

Ο ΔΣ κ. Κωστάκης απείχε της συζήτησης του 5^{ου} θέματος ως μέλος της επιτροπής διαγωνισμού.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Σερασκέρη Εμμανουήλ, Υπάλληλο του Δήμου Διονύσου.

Αριθμός Απόφασης: ..348/2016..

- **ΘΕΜΑ 35^ο:** «Έγκριση πρακτικών που αφορά την μίσθωση ακινήτου για την τοποθέτηση και λειτουργία μηχανήματος θρυμματισμού κλαδιών.».

Ο Πρόεδρος της επιτροπής έθεσε υπόψη του σώματος την εισήγηση:

Με την υπ' αριθ. 120/09.05.2016 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η επαναπροκήρυξη του διαγωνισμού για τη μίσθωση ακινήτου από το Δήμο μας, στο οποίο θα τοποθετηθεί και θα λειτουργήσει μηχανήμα θρυμματισμού κλαδιών.

Με την υπ αριθ. 1097/17276/21.06.2016 Απόφαση Δημάρχου προκηρύχθηκε ο διαγωνισμός καλώντας τους ενδιαφερόμενους εντός 20 ημερών να εκδηλώσουν ενδιαφέρον.

Στις 26.09.2016 η Επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ.270/1981 συγκροτήθηκε και συνέταξε το πρακτικό για την καταλληλότητα των ακινήτων και αν αυτά πληρούν τους όρους της διακήρυξης που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, σύμφωνα με το οποίο:

« Κατόπιν των ανωτέρω και σύμφωνα με τα οριζόμενα στην κείμενη νομοθεσία σε συνδυασμό με την διακήρυξη δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου με αρ.πρωτ. 17276/21-6-2016 η επιτροπή συνεδρίασε και προέβη στο άνοιγμα των κάτωθι φακέλων:

- 1) Ζαγάρη Δημητρίου με αρ.πρωτ.: 20354/18-7-2016
- 2) Μπερμπάντη Γεωργίου με αρ. πρωτ.: 20307/18-7-2016
- 3) Ράππη Γρηγορίου με αρ.πρωτ.: 19020/6-7-2016

Από τον έλεγχο προέκυψε ότι:

- 1) Για τον φάκελο του Ζαγάρη Δημητρίου
 - α) δεν έχουν κατατεθεί το σύνολο των δικαιολογητικών συμμετοχής.
- 2) Για τον φάκελο του Ράππη Γρηγορίου
 - α) δεν έχουν κατατεθεί το σύνολο των δικαιολογητικών συμμετοχής.
- 3) Για τον φάκελο του Μπερμπάντη Γεωργίου
 - α) δεν έχουν κατατεθεί το σύνολο των δικαιολογητικών συμμετοχής.

Κατόπιν η Επιτροπή προέβη σε επιτόπιο αυτοψία για να κρίνει περί της καταλληλότητας των ακινήτων ως προς την πρόσβαση σε κεντρική οδό του Δήμου και διαπίστωσε τα εξής για τα ακίνητα του φακέλου:

- 1) Του Ζαγάρη Δημητρίου η πρόσβαση βαρέων οχημάτων στο ακίνητο είναι πολύ καλή με ήπιες κλίσεις.
- 2) Του Ράπτη Γρηγορίου η πρόσβαση βαρέων οχημάτων στο ακίνητο δεν είναι κατάλληλη λόγω έντονων κλίσεων και ασφάλειας διόδου και εξόδου στο ακίνητο.
- 3) Του Μπερμπάντη Γεωργίου η πρόσβαση βαρέων οχημάτων στο ακίνητο είναι πολύ καλή με ήπιες κλίσεις.

Ως εκ τούτου:

A) Η προσφορά του Ράπτη Γρηγορίου δεν γίνεται δεκτή λόγω ακαταλληλότητας του χώρου.

B) η προσφορά των φακέλων 1) του Ζαγάρη Δημητρίου και 2) του Μπερμπάντη Γεωργίου γίνονται δεκτές εκκρεμούν όμως μέρος των δικαιολογητικών.

Τα προσφερόμενα αγροτεμάχια βάση των τίτλων ιδιοκτησίας που προσκομίστηκαν αποτελούν κληροτεμάχια.

Οι ενδιαφερόμενοι να προσκομίσουν βεβαίωση ότι τα εν λόγω κληροτεμάχια δεν εμπíπτουν στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας..»

Σε συνέχεια της διαδικασίας δημοπρασίας η Επιτροπή του άρθρου 1 του Π.Δ.270/81 προσκάλεσε τους συμμετέχοντες που πληρούσαν τα κριτήρια και στις 24/10/2016 συνέταξε πρακτικό για τον έλεγχο της μοναδικής οικονομικής προσφοράς που δόθηκε, σύμφωνα με το οποίο η προσφερόμενη τιμή ορίστηκε στο ποσό των 159,09 ευρώ ανά στρέμμα και ανά μήνα και αφορά συνολικά προσφερόμενη έκταση έντεκα στρεμμάτων, βρισκόμενα στη θέση <<Αχλαδούλα>> στον Άγιο Στέφανο Αττικής.

Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπ' όψιν τα πρακτικά διενέργειας της δημοπρασίας, τις διατάξεις του ΠΔ 270/81 και του Ν.3852/2010 , προτείνεται :

- 1.-Η έγκριση των δύο πρακτικών που συνέταξαν οι Επιτροπές των άρθρων 1 & 7 του ΠΔ.270/1981
- 2.-Η κατακύρωση της δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου εκτάσεως (11) έντεκα στρεμμάτων που θα χρησιμοποιηθεί για την τοποθέτηση και λειτουργία μηχανήματος θρυμματισμού κλαδιών του Δήμου Διονύσου στην περιοχή <<Αχλαδούλα>> Αγίου Στεφάνου Αττικής, του Μπερμπάντη Γεωργίου ο οποίος προσέφερε το ποσό των 159,09€/στρέμμα για κάθε μήνα. Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι για έξι προσεχή χρόνια αρχόμενα από την υπογραφή της σύμβασης.
- 3.-Η ανάθεση στον Δήμαρχο των περαιτέρω ενεργειών , για την υπογραφή της σύμβασης. .

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση.
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010.

- τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τα δύο πρακτικά που συνέταξαν οι Επιτροπές των άρθρων 1 & 7 του ΠΔ.270/1981
2. Κατακυρώνει τη δημοπρασία για την μίσθωση ακινήτου εκτάσεως (11) έντεκα στρεμμάτων που θα χρησιμοποιηθεί για την τοποθέτηση και λειτουργία μηχανήματος θρυμματισμού κλαδιών του Δήμου Διονύσου στην περιοχή <<Αχλαδούλα>> Αγίου Στεφάνου Αττικής, του Μπερμπάντη Γεωργίου ο οποίος προσέφερε το ποσό των 159,09€/στρέμμα για κάθε μήνα. Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι για έξι προσεχή χρόνια αρχόμενα από την υπογραφή της σύμβασης.
3. Αναθέτει στον Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες, για την υπογραφή της σύμβασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος «Διαύγεια».

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως:

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ | ΤΑ ΜΕΛΗ. |
|---|--|
| <i>Ζαμάνης Διονύσιος</i> <i>Δήμαρχος</i> | 1. Ντούντα-Πολυχρονοπούλου Χρυσούλα 2. Μαγγίνα Στέλλα Σοφία 3. Στάικος Θεόδωρος 4. Κωστάκης Δημήτριος 5. Καλαφατέλης Ιωάννης 6. Κοντάκης Κυριάκος |

Σχέδιο

Φάκελος Αποφάσεων Οικονομικής Επιτροπής.

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Δημάρχου.
- Δ/ση Εσόδων & Περιουσίας.
- Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών.