



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: ..21η/2017..
της ..31/10/2017..**

..Αριθ. Απόφασης: 290/2017..

ΘΕΜΑ 10^ο: «Συγκρότηση επιτροπής της παρ. 1 του άρθ. 7 του ΠΔ 270/1981 περί εκτίμησης εκπαιδευμένων ακινήτων».

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της **21ης/31-10-2017** Δημόσιας Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σήμερα την **..31η Οκτωβρίου 2017..** ημέρα **..Τρίτη..** και ώρα **..18:30..** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Διονύσου συνήλθε σε Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση, στο Πολιτιστικό Πνευματικό Κέντρο της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου επί της οδού Ευαγγέλου Πεντζερίδη 3, ύστερα από την υπ' αριθ. **.. 34974/27-10-2017..** πρόσκληση που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο χωριστά και στον κ. Δήμαρχο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν.3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης), τις διατάξεις του άρθρου 95 «Σύγκληση και λειτουργία του Δ. Σ.» και 96 «Τόπος συνεδρίασης, απαρτία και λήψη αποφάσεων του Δ.Σ.» του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ), για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης:

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης η πρόεδρος διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας δεδομένου ότι από τα **..41..** μέλη του δημοτικού συμβουλίου παρόντα ήταν **..29..** ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΖΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ (ΒΑΝΑ), Πρόεδρος
2. ΜΠΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
3. ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
4. ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.
5. ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
6. ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.
7. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ.
8. ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ-ΑΚΡΙΤΙΔΗ ΑΓΓΕΛΑ.
9. ΣΤΑΪΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.
10. ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
11. ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.
12. ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ.
13. ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ(ΣΟΥΛΑ).
14. ΜΠΕΤΣΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ.
15. ΓΚΙΖΕΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.
16. ΡΑΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
17. ΚΑΓΙΑΛΗ ΕΛΠΙΣ.
18. ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
2. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
3. ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
4. ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
5. ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ.
6. ΤΣΙΛΙΓΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ.
7. ΤΣΟΥΔΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
8. ΜΠΙΤΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
9. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
10. ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ-ΣΟΦΙΑ.
11. ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ.
12. ΥΦΑΝΤΗΣ ΗΛΙΑΣ.

19. ΚΟΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ.
20. ΚΑΡΑΣΑΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
21. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ.
22. ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
23. ΑΥΓΕΡΗ-ΒΟΥΚΛΑΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.
24. ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΑΝΘΗ.
25. ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
26. ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
27. ΣΩΚΟΥ ΖΩΗ.
28. ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
29. ΙΣΣΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ.

Οι απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι νομίμως και εμπροθέσμως κληθέντες, δεν παρέστησαν στη σημερινή Συνεδρίαση.

Απουσίες:

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Αλεξανδρής Δημήτριος, Τσαγκαράκης Ευάγγελος, Τσιλιγκίρης Μιχαήλ(δικαιολογημένη απουσία), Τσουδερός Ιωάννης(δικαιολογημένη απουσία), Μπιτάκος Παναγιώτης(δικαιολογημένη απουσία), Σπηλιώτης Σπυρίδων(δικαιολογημένη απουσία), Μαγγίνα Στελλα-Σοφία, Ρηγοπούλου Βασιλική(δικαιολογημένη απουσία) και Υφαντής Ηλίας (δικαιολογημένη απουσία) απουσίαζαν καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης.

Προσελεύσεις:

- Οι Δ.Σ. κ.κ. Δαρδαμάνης Βασίλειος και Κριεμάδης Στέφανος προσήλθαν κατά τη διάρκεια των ερωτήσεων.
- Ο Δ.Σ. κ. Λυρούδης Ευάγγελος προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 2^{ου} θέματος της Η.Δ.

Αποχωρήσεις:

- Ο Δ.Σ. κ. Κρητικός Αθανάσιος αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Χρονόπουλος Πέτρος αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 7^{ου} θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Γιαννουλάτος Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 8^{ου} θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Ίσσαρης Γρηγόριος αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 11^{ου} θέματος.

✓ Ο Δήμαρχος κ. Διονύσιος Ζαμάνης νομίμως κληθείς παρίσταται στη συνεδρίαση .

✓ Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Παππά Ελευθερία υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

..Αριθ. Απόφασης: 290/2017..

- **ΘΕΜΑ 10ο:** «Συγκρότηση επιτροπής της παρ. 1 του άρθ. 7 του ΠΔ 270/1981 περί εκτίμησης εκποιούμενων ακινήτων».

Η Πρόεδρος μετά την εκφώνηση του **..10^{ου}..** της ημερήσιας διάταξης θέματος έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο Οικονομικής Διαχείρισης κ. Αγαθοκλέους – Ακριτίδη Αγγέλα να προβεί στην εισήγηση του θέματος.

Η Αντιδήμαρχος κ. Αγαθοκλέους – Ακριτίδη Αγγέλα είπε τα εξής:

Η εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των Δήμων γίνεται με δημοπρασία (άρθ. 192 παρ. 1 του Ν. 3463/2006), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΠΔ 270/1981. Ειδικότερα, σύμφωνα με την παρ. 1 του αρθ. 7 του ΠΔ 270/1981 (ΦΕΚ 77/30-3-1981 τεύχος Α') 'Περί καθορισμού των οργάνων,

της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων':

Η δημοπρασία εκποίησης ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγουμένην καταμέτρησην και εκτίμησιν του εκποιουμένου κτήματος, παρ' επιτροπής, οριζόμενης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και αποτελουμένης εκ δύο μελών αυτού του ενός οριζόμενου ως προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ή της κοινότητας ή όπου δεν υφίσταται τοιαύτη υπηρεσία έξ ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της ΤΥΔΚ οριζόμενου υπό του δημάρχου ή του Νομάρχου κατά περίπτωσιν.

Η έκθεση εκτίμησης αξίας των εκποιούμενων πραγμάτων συντάσσεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθ. 8 του ΠΔ 270/1981, ενώ σύμφωνα με το άρθ. 9 του ΠΔ 270/1981 'Ανάλογος εφαρμογή διατάξεων' οι διατάξεις των άρθ. 7 και 8 εφαρμόζονται αναλόγως και για την εκποίηση κινητών πραγμάτων των Δήμων αξίας άνω των 293,47 € (100.000 δρχ.).

Για τον ορισμό των μελών της ανωτέρω επιτροπής ισχύουν από την 1 Μαρτίου 2015 οι διατάξεις της περίπτωσης 14 της παρ. 1Α του άρθρου 199 και παρ. 1 του άρθρου 201 του Ν. 4281/14 (ΦΕΚ 160/08-08-2014 τεύχος Α'), αφού καταργήθηκαν οι διατάξεις του άρθ. 26 του Ν. 4024/2011 περί συγκρότησης των συλλογικών οργάνων μέσω κλήρωσης, όταν 'δεν προβλέπεται η συμμετοχή μέλους μετά από υπόδειξη από το αρμόδιο προς τούτο όργανο ούτε η συμμετοχή εκ της θέσεως ή ιδιότητάς του (ex officio)'.

Παρακαλούμε όπως το Δημοτικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπ' όψιν τα ανωτέρω, ορίσει τα μέλη της εν θέματι επιτροπής, μετά των αναπληρωτών τους, για το έτος 2018.

Τέλος το λόγο έλαβε ο Δ.Σ. κ. Καλαφατέλης Ιωάννης και πρότεινε ως τακτικό μέλος της εν λόγω επιτροπής, εκ μέρους της μειοψηφίας, το Δ.Σ. κ. Κριεμάδη Στέφανο με αναπληρωτή του τον κ. Τσιλιγκίρη Μιχαήλ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- ❖ Την εισήγηση.
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.).
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 93, 95 και 192 παρ. 1 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) (ΦΕΚ 114/8-6-2006, τεύχος Α').
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 199 παρ.1Α περίπτωση 14 και 201 παρ.1 του Ν. 4281/14 (ΦΕΚ 160/08-08-2014 τεύχος Α')
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 7 παρ. 1, 8 και 9 του 270/1981 Π.Δ. (ΦΕΚ 77/30-3-1981 τεύχος Α').
- ❖ Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Κ Α Τ Α Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α
Με ψήφους 27 Υπέρ και 2 Λευκές

Οι Δ.Σ. κ.κ. Σώκου Ζωή και Ίσσαρης Γρηγόριος δήλωσαν λευκή ψήφο για τους λόγους που ανέφεραν στην τοποθέτησή τους και αναλυτικά καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

- 1) Εγκρίνει τη συγκρότηση επιτροπής της παρ. 1 του άρθ. 7 του ΠΔ 270/1981 περί εκτίμησης εκποιούμενων ακινήτων».
- 2) Ορίζει τα μέλη της εν θέματι επιτροπής, μετά των αναπληρωτών τους, για το έτος 2018, ως κατωτέρω:

Επιτροπή της παρ. 1 του άρθ. 7 του ΠΔ 270/1981 περί εκτίμησης εκποιούμενων ακινήτων		
	Τακτικά Μέλη	Αναπληρωτές
Πρόεδρος (Δημοτικός Σύμβουλος)	ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	ΡΑΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Μέλος (Δημοτικός Σύμβουλος)	ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	ΤΣΙΛΙΓΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
Μέλος (Υπάλληλος Τ.Υ.)	ΦΑΡΑΧ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΠΑΛΑΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος «Διαύγεια».

Αφού αναγνώστηκε υπογράφεται ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΖΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΠΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
 ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
 ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
 ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.
 ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
 ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.
 ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ- ΑΚΡΙΤΙΔΗ ΑΓΓΕΛΑ.
 ΣΤΑΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.
 ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
 ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ.
 ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ
 ΧΡΥΣΟΥΛΑ(ΣΟΥΛΑ).
 ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
 ΜΠΕΤΣΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ.
 ΓΚΙΖΕΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.
 ΡΑΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
 ΚΑΓΙΑΛΗ ΕΛΠΙΣ.
 ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
 ΚΟΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ.
 ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ.
 ΚΑΡΑΣΑΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
 ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ.
 ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
 ΑΥΓΕΡΗ-ΒΟΥΚΛΑΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.
 ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΑΝΘΗ.
 ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
 ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
 ΣΩΚΟΥ ΖΩΗ.
 ΙΣΣΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ.

Εσωτερική Διανομή

- Γραφείο Δημάρχου.
- Διεύθυνση Εσόδων και Περιουσίας.
- Αυτοτελές Τμήμα Προγραμματισμού, Οργάνωσης, Πληροφορικής & Διαφάνειας με την ευθύνη για την ανάρτηση της παρούσης στην ιστοσελίδα του Δήμου.