



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**

**Οικονομική Επιτροπή**

**Ταχ. Δ/ση: Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01  
Αγίου Στέφανος**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ:..20η/2017..  
της 10<sup>ης</sup>-10-2017**

**..Αριθ. Απόφασης: ..272/2017..**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της **..20<sup>ης</sup>/10-10-2017..** Δημόσιας **ΤΑΚΤΙΚΗΣ** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Σήμερα την **.10<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2017..**, ημέρα **..Τρίτη..** και ώρα **..9:00..** η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε Δημόσια **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος του Δήμου Διονύσου, επί της οδού Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01 κατόπιν της υπ' αριθ. **..31577/10-10-2017..** πρόσκλησης για συνεδρίαση, του Προέδρου κ. Διονύσιου Ζαμάνη, Δημάρχου Διονύσου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10, για συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης:

**1<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΕΗΔ:** «Έγκριση Έκδοσης Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής για Εξόφληση Δαπάνης της εταιρείας ΝΙΚ. Ι. ΘΕΟΧΑΡΑΚΗΣ ΑΕ.».

**2<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΕΗΔ:** «Τροποποίηση όρων διακήρυξης και διεξαγωγή νέας διαγωνιστικής διαδικασίας για την “Προμήθεια γραφικής ύλης, μικροαντικειμένων γραφείου, φωτοαντιγραφικού χαρτιού & εντύπων ” του Δήμου Διονύσου, συνολικού προϋπολογισμού 38.984,86€ συμ/νου ΦΠΑ».

**3<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΕΗΔ:** «Εξουσιοδότης παράστασης δικηγόρου επικαιροποίηση της αριθ. 40/2010 απόφασης ΟΕ του πρώην Δήμου Ανοιξης».

**4<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΕΗΔ:** «Έγκριση Δαπάνης και Διάθεσης Πίστωσης για την Παροχή Υπηρεσιών Επισκευής Οχημάτων του Δήμου».

**ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup>:** «Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης για την ετήσια Συνδρομή σε λογιστική ιστοσελίδα».

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup>:** «Απαλλαγή υπολόγων χρηματικών ενταλμάτων προπληρωμής για την ανανέωση δικαιολογητικών οδηγών του Δήμου (Δίπλωμα οδήγησης, Πιστοποιητικό επαγγελματικής ικανότητας, Κάρτα Ηλεκτρονικού Ταχογράφου) και έγκριση απόδοσης λογαριασμών ».

**ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup>:** «Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης για την αποζημίωση του ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΑΜΑΛΗ για ζημιά που υπέστη το ψυγείο του αυτ/του του από μεταλλική βέργα πακτωμένη στο οδόστρωμα».

**ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>:** «Απαλλαγή υπολόγου χρηματικού εντάλματος προπληρωμής του ΑΓΓΕΛΙΔΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ και έγκριση απόδοσης λογαριασμού».

**ΘΕΜΑ 5<sup>ο</sup>:** «Απαλλαγή υπολόγων χρηματικών ενταλμάτων προπληρωμής για την ανανέωση δικαιολογητικών οδηγών του Δήμου (Δίπλωμα οδήγησης, Πιστοποιητικό επαγγελματικής ικανότητας, (ΠΕΙ) Κάρτα Ηλεκτρονικού Ταχογράφου και έγκριση απόδοσης λογαριασμών».

**ΘΕΜΑ 6<sup>ο</sup>:** «Έγκριση Πρακτικού Συνοπτικού Διαγωνισμού και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου για την φιλοξενία αδέσποτων ζώων Δήμου Διονύσου (ομάδα β)».

**ΘΕΜΑ 7<sup>ο</sup>:** «Έγκριση Πρακτικών Συνοπτικού Διαγωνισμού και ανάδειξη προσωρινών αναδόχων για την προμήθεια υγρών καυσίμων και λιπαντικών για τις ανάγκες του Δήμου Διονύσου και των Νομικών Προσώπων αυτού για το έτος 2017-2018».

**ΘΕΜΑ 8<sup>ο</sup>:** «Έγκριση πρακτικών για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας - περιβάλλοντος (Αποκομιδή ογκωδών απορριμμάτων με φορτηγά αρπάγες – εγκατάσταση και μεταφορά μπαζών), συνολικού προϋπολογισμού 129.437,40€»

**ΘΕΜΑ 9<sup>ο</sup>:** «Έγκριση πρακτικού-κατακύρωση αποτελέσματος, ανακήρυξη προσωρινού μειοδότη προμήθειας υπηρεσιών ταφών εκταφών στα Κοιμητήρια των Δημοτικών Κοινοτήτων, προϋπολογισμού δαπάνης 39.903,20€ συμ/νου ΦΠΑ 24%».

**ΘΕΜΑ 10<sup>ο</sup>:** «Έγκριση πρακτικού διακήρυξης διαγωνισμού για την προμήθεια τροφίμων για τη σίτιση των δικαιούχων του Κοινωνικού Παντοπωλείου του Δήμου Διονύσου και των νηπίων των παιδικών σταθμών του ΝΠΔΔ «Η ΕΣΤΙΑ», ομάδας Β: Προμήθεια ειδών Οπωροπωλείου και για τις δύο Ενότητες (Α) & (Β)»

**ΘΕΜΑ 11<sup>ο</sup>:** «Έγκριση δαπανών πάγιας προκαταβολής».

**ΘΕΜΑ 12<sup>ο</sup>:** «Έγκριση δαπάνης, διάθεση πίστωσης, τεχνικής μελέτης και όρων διακήρυξης για την «Προμήθεια επίπλων και κινητού εξοπλισμού» του Δήμου Διονύσου, συνολικού προϋπολογισμού 38.250,00€ συμ/νου ΦΠΑ».

**ΘΕΜΑ 13<sup>ο</sup>:** «Έγκριση πρακτικών Νο1 & 2 του Ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΦΡΕΣΚΟΥ ΠΑΣΤΕΡΙΩΜΕΝΟΥ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ», συνολικής προσυπολογιζόμενης αξίας 99.233,16 €, συμ/νου ΦΠΑ. και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου».

**ΘΕΜΑ 14<sup>ο</sup>:** «Έγκριση πρακτικού διακήρυξης για ανάδειξη οριστικού αναδόχου του ανοικτού διαγωνισμού για την προμήθεια τροφίμων για τη σίτιση των δικαιούχων του Κοινωνικού Παντοπωλείου του Δήμου Διονύσου και των νηπίων των παιδικών σταθμών του ΝΠΔΔ «Η ΕΣΤΙΑ»».

**ΘΕΜΑ 15<sup>ο</sup>:** «Επείγουσα Απευθείας Ανάθεση Προμήθειας Φωτιστικών Ιστών και Σωμάτων Δημοτικού Φωτισμού για Αντικατάσταση αντίστοιχων Κατεστραμμένων σε Οδούς των Δημοτικών Ενοτήτων Αγίου Στεφάνου, Κρουονερίου, Σταμάτας και Ροδοπόλεως του Δήμου Διονύσου».

**ΘΕΜΑ 16<sup>ο</sup>:** «Έγκριση Δαπάνης και Διάθεση Πίστωσης Προϋπολογισμού ο.ε. 2017 για την «Προμήθεια Υπηρεσίας Απόφραξης Αγωγών Ομβρίων» του Δήμου Διονύσου».

**ΘΕΜΑ 17<sup>ο</sup>:** «Έγκριση Δαπάνης και Διάθεση Πίστωσης Προϋπολογισμού ο.ε. 2017 για την «Προμήθεια (Ψυχρής) Ασφάλτου» του Δήμου Διονύσου».

**ΘΕΜΑ 18<sup>ο</sup>:** «Έγκριση μελέτης, όρων διακήρυξης, δαπάνης και διάθεση πίστωσης προϋπολογισμού Δήμου ο.ε. 2017 για την ανάθεση της προμήθειας «Υπηρεσίες Συντήρησης και Προμήθειας Η/Μ Εξοπλισμού Κτιρίων (Συντήρηση & Επισκευή Καυστήρων, Κλιματιστικών Μηχανημάτων, Φορητών Πυροσβεστικών Μέσων και Προμήθεια Κλιματιστικών Μηχανημάτων)» του Δήμου Διονύσου».

**ΘΕΜΑ 19<sup>ο</sup>:** «Έγκριση Δαπάνης και Διάθεση Πίστωσης Προϋπολογισμού ο.ε. 2017 για την εκτέλεση «Χωματοουργικών εργασιών» του Δήμου Διονύσου»

**ΘΕΜΑ 20<sup>ο</sup>:** «Έγκριση Δαπάνης και Διάθεσης Πίστωσης για την Παροχή Υπηρεσιών Επισκευής Οχημάτων του Δήμου»

**ΘΕΜΑ 21<sup>ο</sup>:** «Έγκριση Έκδοσης Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής για την «Προμήθεια Καρτών Κινητής Τηλεφωνίας για τους Αυτοματισμούς Δεξαμενών και Αντλιοστασίων του Δήμου»»

**ΘΕΜΑ 22<sup>ο</sup>:** «Έγκριση μελέτης, όρων Διακήρυξης, Δαπάνης και Διάθεση Πίστωσης για την Προμήθεια Σετ Αλατιέρας-Λεπίδας Αποχιονισμού»

**ΘΕΜΑ 23<sup>ο</sup>:** «Έγκριση δαπάνης, διάθεση πίστωσης και τρόπου ανάθεσης για την «Προμήθεια Οστεοθυρίδων και Οστεοφυλακίων» του Δήμου Διονύσου».

**ΘΕΜΑ 24<sup>ο</sup>:** «Έγκριση Δαπάνης, Διάθεση Πίστωσης και Τρόπου Ανάθεσης για την Προμήθεια, Συντήρηση και παρακολούθηση Σημάτων Συστημάτων Ασφαλείας (Συναγερμοί-Πυρανίχνευση) Δημοτικών Κτιρίων»

**ΘΕΜΑ 25<sup>ο</sup>:** «Διάθεση Πίστωσης Προϋπολογισμού ο.ε. 2017 για την «Αποκατάσταση της Βλάβης της Κεντρικής Κλιματιστικής Μονάδας του Πολιτιστικού Κέντρου Κρυονερίου» του Δήμου Διονύσου».

**ΘΕΜΑ 26<sup>ο</sup>:** «Έγκριση Δαπάνης, Διάθεσης Πίστωσης και τρόπου ανάθεσης για την «Προμήθεια Σάκων» του Δήμου Διονύσου»

**ΘΕΜΑ 27<sup>ο</sup>:** «Έγκριση Δαπάνης και Διάθεση Πίστωσης Προϋπολογισμού ο.ε. 2017 για την «Προμήθεια ειδών και εξοπλισμού Υπηρεσίας Πράσινου» του Δήμου Διονύσου».

**ΘΕΜΑ 28<sup>ο</sup>:** «Έκδοση Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής για την Πληρωμή Τελών Διέλευσης Απορριμματοφόρων από την «Αττική Οδό»».

➤ **ΘΕΜΑ 29<sup>ο</sup>:** «Έναρξη διαδικασίας κήρυξης του μισθωτή του Δημοτικού περιπτέρου Διονύσου ως «έκπτωτου» και έξωσης του».

**ΘΕΜΑ 30<sup>ο</sup>:** «Έγκριση του πρακτικού και του αποτελέσματος του διαγωνισμού της 14<sup>ης</sup> Σεπτεμβρίου 2017 για την ανάθεση του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΘΟΡΩΝ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ (ΛΑΚΚΟΥΒΕΣ) ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2017», προϋπολογισμού 200.000,00€ (με ΦΠΑ)».

**ΘΕΜΑ 31<sup>ο</sup>:** «Έγκριση δαπανών και διάθεση πιστώσεων προϋπολογισμού ο.ε.2017 για προμήθεια του Δήμου».

**ΘΕΜΑ 32<sup>ο</sup>:** «Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης ύψους 2.200,00€ για την «Συνδρομή λογισμικού προγράμματος διαχείρισης-σύνταξης τευχών δημοπράτησης δημοσίων έργων»»

**ΘΕΜΑ 33<sup>ο</sup>:** «Κατακύρωση της σύμβασης για την ανάθεση του έργου: «Κατασκευή εξωτερικών διακλαδώσεων δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων υδάτων Δ.Κ. Δροσιάς έτους 2017», προϋπολογισμού 500.000,00 € (με Φ.Π.Α.)»

**ΘΕΜΑ 34<sup>ο</sup>:** «ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙ ΑΣΚΗΣΗΣ Ή ΜΗ ΕΝΔΙΚΟΥ ΜΕΣΟΥ»

**ΘΕΜΑ 35<sup>ο</sup>:** «ΑΠΟΔΟΧΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟΥ-ΑΣΚΗΣΗ Ή ΜΗ ΕΝΔΙΚΟΥ ΜΕΣΟΥ»

**ΘΕΜΑ 36<sup>ο</sup>:** «Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης προϋπολογισμού ο.ε. 2017 για δικηγορική αμοιβή εξωτερικού συνεργάτη»

**ΘΕΜΑ 37<sup>ο</sup>:** «Έγκριση δαπάνης, διάθεση πίστωσης και έγκριση της Τεχνικής Μελέτης για την προμήθεια Μηχανημάτων Ήχου και Προβολής για κάλυψη επείγουσών αναγκών στο ΠΠΚ Αγίου Στεφάνου και στο Δημοτικό Γυμναστήριο Δήμου Διονύσου, με απευθείας ανάθεση»

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά(7) μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Ζαμάνης Διονύσιος, Πρόεδρος.
2. Τσούκας Παναγιώτης
3. Αγαθοκλέους-Ακριτίδη Αγγέλα
4. Κωστάκης Δημήτριος
5. Στάικος Θεόδωρος
6. Ντούντα-Πολυχρονοπούλου Χρυσούλα
7. Καρασαρλής Αναστάσιος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Καλαφατέλης Ιωάννης
2. Κριεμάδης Στέφανος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Παππά Ελευθερία, Υπάλληλο του Δήμου Διονύσου.

Ο ΔΣ κ. Καλαφατέλης προσήλθε κατά τη συζήτηση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η ΔΣ κα Ντούντα-Πολυχρονοπούλου Χρυσούλα αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 7<sup>ου</sup> θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.

**Αριθμός Απόφασης: ..272/2017..**

- **ΘΕΜΑ 29<sup>ο</sup>:** «Έναρξη διαδικασίας κήρυξης του μισθωτή του Δημοτικού περιπτέρου Διονύσου ως «έκπτωτου» και έξωσης του».

Ο Πρόεδρος της επιτροπής έθεσε υπόψη του σώματος την εισήγηση:

**Εισαγωγή**

Με την με αρ.: 181/07-09-2015 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η Διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του Δημοτικού περιπτέρου που βρίσκεται στη Δ.Ε. Διονύσου στη συμβολή των οδών Μητρ. Κυδωνίων και Λ. Διονύσου και με την με αρ. πρωτ.: 32827/20.11.2015 διακήρυξη ορίσθηκε η 9<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2015 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:30 ως χρόνος διεξαγωγής της.

Διεξαχθείσης της δημοπρασίας κατά την άνω ορισθείσα ημερομηνία αναδείχθηκε ως τελευταίος πλειοδότης ο κος Δαρδαμάνης Νικόλαος για το ποσό των 1.000€ (επιβαρυνόμενο με τέλος χαρτοσήμου 3% επί του μισθώματος και υπέρ ΟΓΑ 20% επί του χαρτοσήμου) συνταχθέντος και υπογραφέντος από τα μέλη της Επιτροπής και τους συμμετέχοντες πρακτικό δημοπρασίας.

Με την με αρ.: 13/2016 Απόφαση της Ο.Ε. εγκρίθηκε το συνταχθέν κατά νόμο πρακτικό της δημοπρασίας και δόθηκε εντολή σύναψης σχετικής σύμβασης μίσθωσης. Με το με αρ. πρωτ.: 4146/19.02.16 μισθωτήριο εκμισθώθηκε το αναφερόμενο σε αυτό Δημοτικό περίπτερο στον Δαρδαμάνη Νικόλαο (ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ Ν. & ΣΙΑ ΟΕ), στο μίσθιο των 1.000€ (πλέον χαρτοσήμου & ΟΓΑ) και με τους όρους που αναφέρονται σε αυτό.

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του συμφωνητικού εκμίσθωσης “**ΜΙΣΘΩΜΑ**” και συγκεκριμένα την παρ. 4, αναφέρεται ότι:

**....”σε περίπτωση μη καταβολής (2) συνεχόμενων μισθωμάτων ή καθυστερημένης καταβολής (3) συνεχόμενων μισθωμάτων, η Οικονομική Επιτροπή με απόφασή της κηρύσσει το μισθωτή έκπτωτο, κινεί τη διαδικασία έξωσής του, οι δε αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου φροντίζουν για την αναζήτηση ή / και βεβαίωση των οφειλών του μισθωτή”....**

Παρακάτω εμφανίζονται αναλυτικά οι ημερομηνίες καταβολής των μισθωμάτων, από την αρχή της σύμβασης έως σήμερα:

<u>ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ - ΜΗΝΕΣ</u>	<u>ΑΡ. ΔΙΠΛΟΥΤΥΠΟΥ &amp; ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΠΛΗΡΩΜΗΣ</u>	<u>ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ</u>
ΜΑΡΤΙΟΣ	4706/22.04.2016	ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗ
ΑΠΡΙΛΙΟΣ	12030/04.07.2016	ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗ
ΜΑΙΟΣ	20129/12.10.2016	ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗ
ΙΟΥΝ-ΙΟΥΛ-ΑΥΓ-ΣΕΠΤ-ΟΚΤ-ΝΟΕ		ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΕ ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΚΑΤΑΛΟΓΟ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ	23157/12.12.2016	ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗ
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ	2645/15.02.2017	ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ	3622/13.03.2017	ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗ
ΜΑΡΤΙΟΣ	5076/03.05.2017	ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗ
ΑΠΡΙΛΙΟΣ	9321/07.06.2017	ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗ
ΜΑΙΟΣ	11492/03.07.2017	ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗ
ΙΟΥΝΙΟΣ	12996/04.08.2017	ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗ
ΙΟΥΛΙΟΣ		ΕΚΚΡΕΜΕΙ Η ΚΑΤΑΒΟΛΗ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ		ΕΚΚΡΕΜΕΙ Η ΚΑΤΑΒΟΛΗ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ		ΕΚΚΡΕΜΕΙ Η ΚΑΤΑΒΟΛΗ

Όπως προκύπτει από τον παραπάνω πίνακα, ο μισθωτής του Δημοτικού περιπτέρου Διονύσου δεν κατέβαλε τα μισθώματα των μηνών 06 - 07 – 08 – 09 - 10 & 11/2016 στο συμφωνηθέν χρόνο, βάσει της από 19/02/2016 μεταξύ μας σύμβασης και ως εκ τούτου η υπηρεσία προχώρησε σε βεβαίωση των οφειλόμενων μισθωμάτων με τους με αρ.: 10, 11, 12, 13, 14 & 15

χρηματικούς καταλόγους αντίστοιχα στις 28/4/2017. Από την αναλυτική καρτέλα του οφειλέτη δεν προκύπτει ότι ο μισθωτής έχει καταβάλλει έναντι ή εφάπαξ πληρωμή των συγκεκριμένων μισθωμάτων, αλλά ούτε και έχει προχωρήσει στη ρύθμιση του οφειλόμενου ποσού για τμηματική εξόφληση, ενώ ταυτόχρονα εμφανίζεται και νέα 3μηνη καθυστέρηση μισθωμάτων για τους μήνες 07, 08 & 09/2017.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του Ν.3852/2010(ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ»
2. Τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν.3463/06 (ΦΕΚ 114/Α'/08-06-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
3. Τις σχετικές διατάξεις του Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ 77/Α'/30-03-1981) «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησιν ή εκμίσθωσιν πραγμάτων Δήμων και Κοινοτήτων»<sup>3</sup>
4. Την με αρ.: 181/2015 ΑΔΣ
5. Την με αρ.: 13/2016 ΑΟΕ
6. Το με αρ. πρωτ.: 4146/19.02.2016 μισθωτήριο συμφωνητικό εκμίσθωσης

**Καλείται η Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά:**

Για την ενεργοποίηση του άρθρου 3 του συμφωνητικού εκμίσθωσης και πιο συγκεκριμένα της παρ. 4, για την κήρυξη του μισθωτή ως έκπτωτου λόγω της συστηματικής και κατ' εξακολούθηση καθυστερημένης καταβολής μισθωμάτων καθώς και της μη καταβολής 3 συνεχόμενων μηνιαίων μισθωμάτων του Δημοτικού Περιπτέρου Διονύσου από τον μισθωτή κ. Δαρδαμάνη Νικόλαο (ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ Ν. & ΣΙΑ ΟΕ), καθώς και τη λήψη απόφασης ειδικότερα με το εξής περιεχόμενο:

- Α) Αποδοχή της εισήγησης για κήρυξη του μισθωτή ως έκπτωτο
- Β) Κηρύσσει έκπτωτο τον Δαρδαμάνη Νικόλαο (ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ Ν. & ΣΙΑ ΟΕ), για τους λόγους που αναφέρονται στο ιστορικό και τον υποχρεώνει στην απόδοση του μίσθιου εντός 10ημέρου
- Γ) Αποστολή ειδοποιητηρίου στον ενδιαφερόμενο, Δαρδαμάνη Νικόλαο (ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ Ν. & ΣΙΑ ΟΕ) με συγκοινοποίηση της παρούσας απόφασης στον εγγυητή και αυτοφειλέτη κ. Δαρδαμάνη Βασίλειο του Σωτηρίου, καλούμενο να αποδώσει εντός 10 ημερών το μίσθιο
- Δ) Σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της προθεσμίας προς απόδοση, εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος σε έκδοση πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής και την άμεση εκτέλεσή του
- Ε) Έναρξη διαδικασίας βεβαίωσης οφειλών σε βάρος του μισθωτή
- ΣΤ) Σε περίπτωση μη ανταπόκρισης της εξόφλησης των οφειλόμενων μισθωμάτων από τον μισθωτή, την υλοποίηση της διαδικασίας είσπραξης από τον κύριο Δαρδαμάνη Βασίλειο του Σωτηρίου, ο οποίος έχει συνυπογράψει

ως εγγυητής, ευθυνόμενος αλληλεγγύως και εις ολόκληρον μετά του μισθωτή για την πιστή τήρηση των όρων του συμφωνητικού, παραιτούμενος ανεπιφυλάκτως του ευεργετήματος της δίζησης και κατά τα ανωτέρω ευθύνεται και ο ίδιος ως αυτοφειλέτης, εντός συγκεκριμένης προθεσμίας, κατόπιν έγγραφης ειδοποίησης του και γνωστοποίησης των μη καταβληθέντων μισθωμάτων.

### Η Οικονομική Επιτροπή

αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση.
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10.
- τις διατάξεις του άρθρου 32, παρ.1 και 2, του 33, του 34 και του 37 του Β.Δ. 17-5/15-6-59 (ΦΕΚ 114/59 τεύχος Α'),
- Του άρθρου 172 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα του νόμου 3463/06,
- Την υπ' αρ. 36/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
- Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΜΕ ΨΗΦΟΥΣ 4 ΥΠΕΡ, 2 ΛΕΥΚΕΣ και 1 ΚΑΤΑ

Μειοψηφούντος της ΔΣ κ. Αγαθοκλέους-Ακριτίδου Αγγέλας για τους λόγους που ανέφερε στην τοποθέτησή της και αναλυτικά καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Οι ΔΣ κ.κ. Καλαφατέλης και Καρασαρλής δήλωσαν λευκή ψήφο για τους λόγους που ανέφεραν στην τοποθέτησή τους και αναλυτικά καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Αναβάλλει τη λήψη απόφασης επί του θέματος για επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος «Διαύγεια».

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ.
<p style="text-align: center;"><i>Ζαμάνης Διονύσιος Δήμαρχος</i></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Αγαθοκλέους-Ακριτίδη Αγγέλα.</li> <li>2. Κωστάκης Δημήτριος.</li> <li>3. Τσούκας Παναγιώτης.</li> <li>4. Στάικος Θεόδωρος.</li> <li>5. Καλαφατέλης Ιωάννης.</li> <li>6. Καρασαρλής Αναστάσιος.</li> </ol>

#### Σχέδιο

Φάκελος Αποφάσεων Οικονομικής Επιτροπής.

#### Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Δημάρχου.
- Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών.
- Δ/ση Εσόδων & Περιουσίας.