



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: ..20η/2017..
της ..24/10/2017..**

..Αριθ. Απόφασης: 270/2017..

ΘΕΜΑ 15^ο: «Έγκριση 2ου Α.Π.Ε. (τακτοποιητικού) του έργου «Συντηρήσεις και επισκευές σχολικών κτιρίων Δήμου Διονύσου-2015».

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της **20ης/24-10-2017** Δημόσιας Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σήμερα την **..24η Οκτωβρίου 2017..** ημέρα **..Τρίτη..** και ώρα **..18:30..** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Διονύσου συνήλθε σε Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση, στο Πολιτιστικό Πνευματικό Κέντρο της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου επί της οδού Ευαγγέλου Πεντζεριδη 3, ύστερα από την υπ' αριθ. **.. 33814/20-10-2017..** πρόσκληση που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο χωριστά και στον κ. Δήμαρχο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν.3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης), τις διατάξεις του άρθρου 95 «Σύγκληση και λειτουργία του Δ. Σ.» και 96 «Τόπος συνεδρίασης, απαρτία και λήψη αποφάσεων του Δ.Σ.» του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ), για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης:

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης η πρόεδρος διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας δεδομένου ότι από τα **..41..** μέλη του δημοτικού συμβουλίου παρόντα ήταν **..28..** ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΖΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ (ΒΑΝΑ), Πρόεδρος
2. ΜΠΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
3. ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
4. ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.
5. ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
6. ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.
7. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ.
8. ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ-ΑΚΡΙΤΙΔΗ ΑΓΓΕΛΑ.
9. ΣΤΑΪΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.
10. ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
11. ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ.
12. ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ(ΣΟΥΛΑ).
13. ΜΠΕΤΣΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ.
14. ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
15. ΓΚΙΖΕΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.
16. ΡΑΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
17. ΚΑΓΙΑΛΗ ΕΛΠΙΣ.
18. ΚΑΡΑΣΑΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
2. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
3. ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.
4. ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
5. ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
6. ΚΟΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ.
7. ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ.
8. ΤΣΙΛΙΓΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ.
9. ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
10. ΑΥΓΕΡΗ-ΒΟΥΚΛΑΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.
11. ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
12. ΣΩΚΟΥ ΖΩΗ.
13. ΥΦΑΝΤΗΣ ΗΛΙΑΣ.

19. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ.
20. ΤΣΟΥΔΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
21. ΜΠΙΤΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
22. ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΑΝΘΗ.
23. ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
24. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
25. ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ-ΣΟΦΙΑ.
26. ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
27. ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
28. ΙΣΣΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ.

Οι απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι νομίμως και εμπροθέσμως κληθέντες, δεν παρέστησαν στη σημερινή Συνεδρίαση.

Σημειώνεται ότι στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Στεφάνου κ. Κασαπάκης Μιχαήλ.

Απουσίες:

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Αλεξανδρής Δημήτριος, Κρητικός Αθανάσιος, Κοντάκης Κυριάκος, Αυγέρη-Βουκλαρή Αικατερίνη, Ζυγούνας Γεώργιος(δικαιολογημένη απουσία), Σώκου Ζωή (δικαιολογημένη απουσία) και Υφαντής Ηλίας (δικαιολογημένη απουσία) απουσίαζαν καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης.

Προσελεύσεις:

- Οι Δ.Σ. κ.κ. Δαρδαμάνης Βασίλειος, Καλαφατέλης Ιωάννης, Κριεμάδης Στέφανος και Κανατσούλης Ιωάννης προσήλθαν κατά τη διάρκεια των ερωτήσεων.
- Ο Δ. Σ. κ. Τσιλιγκίρης Μιχαήλ προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος της Η.Δ.
- Ο Δ.Σ. κ. Λυρούδιας Ευάγγελος προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 10^{ου} θέματος της Η.Δ.

Αποχωρήσεις:

- Η Δ.Σ. κ. Ρηγοπούλου Βασιλική αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Ιωαννίδης Χαράλαμπος αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 6^{ου} θέματος.
- Η Δ.Σ. κ. Μαγγίνα Στέλλα-Σοφία αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 7^{ου} θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Μπάσης Αναστάσιος αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 11^{ου} θέματος.
- Η Δ.Σ. κ. Αγαθοκλέους-Ακριτίδη Αγγέλα αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 14^{ου} θέματος.
- Οι Δ.Σ. κ.κ. Κριεμάδης Στέφανος και Μπιτάκος Παναγιώτης αποχώρησαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 17^{ου} θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Γιαννουλάτος Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 12^{ου} θέματος
- Οι Δ.Σ. κ.κ. Μπέτσης Ανδρέας, Καλαφατέλης Ιωάννης, Τσιλιγκίρης Μιχαήλ, Καρασαρλής Αναστάσιος και Λουκάτου Ανθή αποχώρησαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 13^{ου} θέματος.

- ✓ Ο Δήμαρχος κ. Διονύσιος Ζαμάνης νομίμως κληθείς παρίσταται στη συνεδρίαση .
- ✓ Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Παππά Ελευθερία υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.
- ✓ Το 3^ο θέμα συζητήθηκε μετά το 1^ο θέμα και το 18 θέμα συζητήθηκε μετά το 13^ο θέμα.

..Αριθ. Απόφασης: 270/2017..

- **ΘΕΜΑ 15ο:** «Έγκριση 2ου Α.Π.Ε. (τακτοποιητικού) του έργου «Συντηρήσεις και επισκευές σχολικών κτιρίων Δήμου Διονύσου-2015».

Η Πρόεδρος μετά την εκφώνηση του ..15^{ου}.. της ημερήσιας διάταξης θέματος έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών, Υποδοχών & Χωροταξίας κ. Ράικο Δημήτριο να προβεί στην εισήγηση του θέματος.

Ο Αντιδήμαρχος κ. Ράικος Δημήτριος είπε τα εξής:

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3669/08 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων».
2. Την υπ' αριθμ. 110/2015 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δ. Διονύσου με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου «Συντηρήσεις και επισκευές σχολικών κτιρίων Δήμου Διονύσου-2015».
3. Ότι την 28/04/2015 διενεργήθηκε δημόσιος διαγωνισμός με σφραγισμένες προσφορές στον οποίο αναδείχθηκε προσωρινός μειοδότης ο ΙΩΑΝΝΗΣ Θ. ΚΟΝΤΟΣ με μέση έκπτωση 54,00%.
4. Την υπ' αριθμ. 241/2015 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου στον ΙΩΑΝΝΗ Θ. ΚΟΝΤΟ.
5. Την με αρ. πρωτ. 33944/02-12-2015 εργολαβική σύμβαση συνολικής δαπάνης 74.796,75€ πλέον Φ.Π.Α. 23%.
6. Το αντικείμενο του έργου είναι εργασίες επισκευής και συντήρησης των σχολικών μονάδων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης του Δήμου Διονύσου για το οικονομικό έτος 2015. Οι εργασίες είναι οικοδομικές (κυρίως μονώσεις, επιστρώσεις, επενδύσεις, επισκευές σκυροδέματος και επιχρισμάτων, αντικατάσταση κουφωμάτων και στέγες, χρωματισμοί) και ηλεκτρομηχανολογικές (ηλεκτρικά, υδραυλικά, θέρμανση).
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 13558/25-5-2016 αίτηση του αναδόχου για 1η παράταση προθεσμίας εκτέλεσης και την αντίστοιχη υπ' αριθμ. 120/2016 απόφαση ΔΣ έγκρισης της.
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 22133/08-08-2016 αίτηση του αναδόχου για 2η παράταση προθεσμίας εκτέλεσης και την αντίστοιχη υπ' αριθμ. 193/2016 απόφαση ΔΣ έγκρισης της.
9. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 35660/21-12-2016 αίτηση του αναδόχου για 3η παράταση προθεσμίας εκτέλεσης και την αντίστοιχη υπ' αριθμ. 19/2017 απόφαση ΔΣ έγκρισης της.
10. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 8768/29-03-2017 αίτηση του αναδόχου για 4η παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου κατά δύο (2) μήνες, προκειμένου να εγκριθεί ο 1ος ΑΠΕ του έργου και να εκτελεστούν ορισμένες εργασίες οι οποίες απαιτούν ηλιοφάνεια προκειμένου να εκτελεστούν.
11. Την υπ' αριθμ. 108/2017-11/05/217 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Διονύσου με την οποία εγκρίθηκε Α) ο 1ος ΑΠΕ και το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: «Συντηρήσεις και επισκευές Σχολικών κτιρίων Δήμου Διονύσου 2015» και Β) παράταση εκτέλεσης των εργασιών του ανωτέρω έργου μέχρι 02-06-2017.
12. Το από 07-06-2017 έγγραφο της Προϊσταμένης Δ/σης Τ.Υ. με το οποίο βεβαίωσε την περαίωση εργασιών του έργου.

13. Ότι ο παρών 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (τακτοποιητικός) του έργου συντάσσεται :

Για να τακτοποιήσει τις ποσότητες των εργασιών, αφού υπάρχει εγκεκριμένη τελική επιμέτρηση για το σύνολο των εργασιών.

Οι προτεινόμενες με τον παρόντα 2ο ΑΠΕ μεταβολές ποσοτήτων είναι μέσα στο χωρικό και οικονομικό αντικείμενο της αρχικής σύμβασης και του προηγούμενου 1ου ΑΠΕ , λαμβανομένου υπόψη του άρθρου 57 παρ.3 και 4 του Ν.3369/2008 (ΚΔΕ) και τη διακήρυξη του έργου.

Σημειώνεται ότι σε καμία περίπτωση δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου, δηλαδή η όλη κατασκευή, ούτε και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως αυτά προβλέπονται από την αρχική σύμβαση, δε θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου, δε καταργείται καμία ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης και δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου.

Η χρήση των επί έλασσον δαπανών γίνεται μέσα στην ίδια κάθε φορά ομάδα και δε γίνεται μεταφορά των επί έλασσον δαπανών της μια ομάδας σε άλλη.

Συνοψίζοντας, με τον παρόντα προτεινόμενο 2ο ΑΠΕ (τακτοποιητικό):

- I. Η συνολική δαπάνη των οικοδομικών εργασιών με Γ.Ε & Ο.Ε. ανέρχεται σε 62.537,09€ έναντι 59.259,46€ της αρχικής σύμβασης και 60.079,87€ του 1ου ΑΠΕ. Η επί πλέον δαπάνη των 33.121,31€ καλύπτεται κατά 29.843,68€ από την έλασσον δαπάνη της ίδιας ομάδας και το υπόλοιπο ποσό των 3.277,63€ από τις απρόβλεπτες δαπάνες της σύμβασης.
- II. Η συνολική δαπάνη των ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών με Γ.Ε. & Ο.Ε. ανέρχεται σε 6.026,26€ έναντι 4.466,88 € της αρχικής σύμβασης και 6.190,23 του 1ου ΑΠΕ. Η επί πλέον δαπάνη των 4.120,54€ καλύπτεται κατά 2.561,15€ από την έλασσον δαπάνη της ίδιας ομάδας και το υπόλοιπο ποσό των 1.599,39€ από τις απρόβλεπτες δαπάνες της σύμβασης.
- III. Η συνολική δαπάνη των νέων εργασιών με Γ.Ε. & Ο.Ε. ανέρχεται σε 3.396,85€ έναντι 7.001,03€ του 1ου ΑΠΕ και καλύπτεται αποκλειστικά από τις απρόβλεπτες δαπάνες της σύμβασης.

Έτσι με τον παρόντα 2ο ΑΠΕ η συνολική δαπάνη του έργου προ ΦΠΑ ανέρχεται στο ποσό των 71.960,20 έναντι 74.796,75€ της αρχικής σύμβασης και 74.796,75€ του 1ου ΑΠΕ , μειωμένη κατά 2.836,55€ ή ποσοστό 3,79 % από την αρχική σύμβαση και 2.836,55€ ή ποσοστό 3,79% από τον 1ο ΑΠΕ.

Το τελικό ποσό του παρόντα 2ου ΑΠΕ του έργου μαζί με ΦΠΑ 24% διαμορφώνεται στο ποσό των 89.230,65€ μειωμένο κατά 2.769,35€ ή ποσοστό 3,01% από την αρχική σύμβαση και κατά 3.517,32€ ή ποσοστό 3,79% από τον 1ο ΑΠΕ.

Μετά τα ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει σχετική απόφαση:

Για την έγκριση του 2ου Α.Π.Ε. του έργου «Συντηρήσεις και επισκευές σχολικών κτιρίων Δήμου Διονύσου-2015», η συνολική δαπάνη του οποίου μαζί με ΦΠΑ 24% διαμορφώνεται στο ποσό των 89.230,65€ μειωμένο κατά 2.769,35 € ή ποσοστό 3,01% από την αρχική σύμβαση και κατά 3.517,32€ ή ποσοστό 3,79% από τον 1ο ΑΠΕ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- ❖ Την εισήγηση.
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.).
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 93 και 95 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) (ΦΕΚ 114/8-6-2006, τεύχος Α').
- ❖ Τις διατάξεις του Ν. 3669/08 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων».
- ❖ Τις υπ' αριθμ. 110/2015 & 241/2015 Αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής.
- ❖ Την με αρ. πρωτ. 33944/02-12-2015 εργολαβική σύμβαση.
- ❖ Τις υπ' αριθμ. πρωτ. 13558/25-5-2016, 22133/08-08-2016, 35660/21-12-2016 και 8768/29-03-2017 αιτήσεις του αναδόχου.
- ❖ Την υπ' αριθμ. 108/2017-11/05/217 απόφαση του Δ.Σ.
- ❖ Το από 07-06-2017 έγγραφο της Τ.Υ
- ❖ Τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών.
- ❖ Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει τον 2ο Α.Π.Ε. του έργου «Συντηρήσεις και επισκευές σχολικών κτιρίων Δήμου Διονύσου-2015», η συνολική δαπάνη του οποίου μαζί με ΦΠΑ 24% διαμορφώνεται στο ποσό των 89.230,65€ μειωμένο κατά 2.769,35 € ή ποσοστό 3,01% από την αρχική σύμβαση και κατά 3.517,32€ ή ποσοστό 3,79% από τον 1ο ΑΠΕ.

Αφού αναγνώστηκε υπογράφεται ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΖΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.
ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.
ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ.
ΣΤΑΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.
ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ.
ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΧΡΥΣΟΥΛΑ(ΣΟΥΛΑ).
ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
ΡΑΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
ΚΑΓΙΑΛΗ ΕΛΠΙΣ.
ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ.
ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
ΤΣΟΥΔΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
ΜΠΙΤΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.

ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
ΙΣΣΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ.

Εσωτερική Διανομή

- Γραφείο Δημάρχου.
- Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών.
- Αυτοτελές Τμήμα Προγραμματισμού, Οργάνωσης, Πληροφορικής & Διαφάνειας με την ευθύνη για την ανάρτηση της παρούσης στην ιστοσελίδα του Δήμου.