



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: ..22η/2016..
της ..29/11/2016..**

..Αριθ. Απόφασης: .. 222/2016..

ΘΕΜΑ 1ο: «Έγκριση Ανάθεσης Παροχής Υπηρεσίας Επισκευής Ανελκυστήρων».

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της **22ης/29-11-2016. Δημόσιας Τακτικής Συνεδρίασης** του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σήμερα την **..29η Νοεμβρίου 2016..** ημέρα **..Τρίτη..** και ώρα **..18:30..** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Διονύσου συνήλθε σε Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, στο Πολιτιστικό Πνευματικό Κέντρο της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου επί της οδού Ευαγγέλου Πεντζερή 3, ύστερα από την υπ' αριθ. **.. 32919/25-11-2016..** πρόσκληση που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο χωριστά και στον κ. Δήμαρχο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν.3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης), τις διατάξεις του άρθρου 95 «Σύγκληση και λειτουργία του Δ. Σ.» και 96 «Τόπος συνεδρίασης, απαρτία και λήψη αποφάσεων του Δ.Σ.» του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ), για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας δεδομένου ότι από τα **..41..** μέλη του δημοτικού συμβουλίου παρόντα ήταν **.. 27..** ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΜΠΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, Πρόεδρος.
2. ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
3. ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ-ΣΟΦΙΑ.
4. ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
5. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
6. ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.
7. ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
8. ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.
9. ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
10. ΣΤΑΪΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.
11. ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
12. ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.
13. ΥΦΑΝΤΗΣ ΗΛΙΑΣ.
14. ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ(ΣΟΥΛΑ).
15. ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
16. ΓΚΙΖΕΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.
17. ΡΑΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
18. ΜΠΕΤΣΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ.
19. ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΦΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
2. ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ.
3. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ.
4. ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ-ΑΚΡΙΤΙΔΗ ΑΓΓΕΛΑ.
5. ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ.
6. ΖΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ (ΒΑΝΑ).
7. ΚΑΓΙΑΛΗ ΕΛΠΙΣ.
8. ΚΟΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ.
9. ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ.
10. ΧΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
11. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ.
12. ΙΣΣΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ.
13. ΑΥΓΕΡΗ-ΒΟΥΚΛΑΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
14. ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΑΝΘΗ.

20. ΤΣΙΛΙΓΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ.
21. ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
22. ΤΣΟΥΔΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
23. ΜΠΙΤΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
24. ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
25. ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
26. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
27. ΣΩΚΟΥ ΖΩΗ.

Οι απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι νομίμως και εμπροθέσμως κληθέντες, δεν παρέστησαν στη σημερινή Συνεδρίαση.

Σημειώνεται ότι στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ροδόπολης κ. Κόκκαλης Εμανουήλ.

Απουσίες:

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Αφάρας Γεώργιος, Ρηγοπούλου Βασιλική (δικαιολογημένη απουσία), Χρονόπουλος Πέτρος, Αγαθοκλέους-Ακριτίδη Αγγέλα (δικαιολογημένη απουσία), Στασινοπούλου Αναστασία, Ζώτου Βασιλική (Βάνα), Καγιαλή Ελπίδα, Κοντάκης Κυριάκος, Χιώτης Δημήτριος, Ιωαννίδης Χαράλαμπος, Ίσαρης Γρηγόριος και Αυγέρη-Βουκλαρή Αικατερίνη απουσίαζαν καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης.

Προσελεύσεις:

- Η Δ.Σ. κ. Λουκάτου Ανθή προσήλθε κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας του 2^{ου} θέματος της Η.Δ.
- Ο Δ.Σ. κ. Κριεμάδης Στέφανος προσήλθε κατά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος της Η.Δ.

Αποχωρήσεις:

- Οι Δ.Σ. κ.κ. Κοκμοτός Βασίλειος και Γκιζελή Αικατερίνη αποχώρησαν κατά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος της Η.Δ.
- Οι Δ.Σ. κ.κ. Δαρδαμάνης Βασίλειος, Τσουδερός Ιωάννης και Μπιτάκος Παναγιώτης αποχώρησαν κατά τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος της Η.Δ.
- Ο Δ.Σ. κ. Ράικος Δημήτριος αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος της Η.Δ.
- Ο Δ.Σ. κ. Λυρούδιας Ευάγγελος αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 10^{ου} θέματος της Η.Δ.

✓Ο Δήμαρχος κ. Διονύσιος Ζαμάνης νομίμως κληθείς παρίσταται στη συνεδρίαση .

✓Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Τσινικάλη Ελένη υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

✓Το 7ο θέμα της Ημερήσιας διάταξης προτάθηκε να συζητηθεί πρώτο, λόγω παρουσίας κατοίκων .

..Αριθ. Απόφασης: ..222/2016..

➤ **ΘΕΜΑ 1ο:** «Έγκριση Ανάθεσης Παροχής Υπηρεσίας Επισκευής Ανελκυστήρων».

Ο Πρόεδρος μετά την εκφώνηση του **..1ου..** θέματος της Η.Δ. έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο Καθαριότητας και Πρασίνου κ. Πέππα Αγγελική για να προβεί στην εισήγηση του θέματος.

Η Αντιδήμαρχος κ. Πέππα Αγγελική είπε τα εξής:

1. Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010): «Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από

εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του», και σύμφωνα με το άρθρο 72: «1. Η Οικονομική Επιτροπή είναι όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες: α) (...), δ) αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει το δημοτικό συμβούλιο, καθώς επίσης αποφασίζει αιτιολογημένα και για τις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών (...) σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις, (...)».

2. Επίσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 «Επιλογή των Διαδικασιών» του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», παράγραφος 2: «Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να προσφεύγουν στην ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση ή στον ανταγωνιστικό διάλογο, στις ακόλουθες περιπτώσεις:

....

γγ) αν η σύμβαση δεν είναι δυνατόν να ανατεθεί χωρίς προηγούμενες διαπραγματεύσεις λόγω ειδικών περιστάσεων που σχετίζονται με τη φύση, την πολυπλοκότητα ή τη νομική ή χρηματοοικονομική οργάνωση ή λόγω των κινδύνων που συνδέονται με τους ανωτέρω παράγοντες,

...

Στις περιπτώσεις αυτές, οι αναθέτουσες αρχές δεν απαιτείται να δημοσιεύουν προκήρυξη σύμβασης, εφόσον στη διαδικασία περιλαμβάνουν όλους τους προσφέροντες οι οποίοι πληρούν τα κριτήρια των άρθρων 73 έως 83 και οι οποίοι, κατά την προηγούμενη ανοικτή ή κλειστή διαδικασία, υπέβαλαν προσφορές σύμφωνες προς τις τυπικές απαιτήσεις της διαδικασίας σύναψης σύμβασης και μόνον αυτούς».

Επίσης στο άρθρο 32 παρ. 2 του Ν.4412.2016 αναφέρεται ότι: «Η διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση μπορεί να χρησιμοποιείται για δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών σε οποιαδήποτε από τις κατωτέρω περιπτώσεις:

β) εάν τα έργα, τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μπορούν να παρασχεθούν μόνον από έναν συγκεκριμένο οικονομικό φορέα για οποιονδήποτε από τους παρακάτω λόγους:

.....

γγ) προστασία αποκλειστικών δικαιωμάτων,».

3. Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι η απόφαση απευθείας ανάθεσης σε έναν οικονομικό φορέα λόγω νομικής υποχρέωσης ή/και προστασία αποκλειστικών δικαιωμάτων λαμβάνεται από το Δημοτικό Συμβούλιο.
4. Με την 236/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής έγινε δεκτή η υπ. αρ. 19521/11.7.2016 γνωμοδότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού (για την υπ. αρ. 17390/22.6.2016 επιστολή της εταιρίας Ι.Δ. ΚΩΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΒΕΕ) σχετικά με την ακύρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας του διαγωνισμού «Προμήθεια Υπηρεσίας Συντήρησης Ανελκυστήρων» λόγω του ότι σύμφωνα με τη νομοθεσία που ισχύει σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων (ΚΥΑ Φ.Α/9.2/ΟΙΚ 28425 ΦΕΚ 2604/22.12.2008), παρ. 4 άρθρο 8 «Ο ιδιοκτήτης ή διαχειριστής του κτιρίου δεν μπορούν να αναθέτουν την επισκευή ή λοιπές εργασίες στον ανελκυστήρα σε άλλα πρόσωπα εκτός του υπεύθυνου συντηρητή».
5. Ο Δήμος έχει συμβληθεί με την 5869/8.3.2016 σύμβαση με την εταιρία STAGER Ι.Δ. ΚΩΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΒΕΕ για τη συντήρηση και επισκευή των ανελκυστήρων στα κτίρια

του και στην εν λόγω σύμβαση έχει εξαντληθεί το ποσό που αφορά στην επισκευή βλαβών (ανταλλακτικά και εργασία) ενώ υπάρχει διαθέσιμο υπόλοιπο για τακτικές επισκέψεις συντήρησης και σύμφωνα με την παράγραφο 4 της παρούσας ο Δήμος δεν μπορεί να συμβληθεί με άλλον ανάδοχο για επισκευές (ανελκυστήρων) εκτός αυτού που έχει σύμβαση για τη συντήρησή τους.

6. Κατόπιν τούτων και λόγω του ότι οποιαδήποτε τυχόν βλάβη προκύψει στους ανελκυστήρες των κτιρίων του Δήμου, μέχρι τη λήξη της ανωτέρω σύμβασης του Δήμου με την εταιρία STAGER Ι.Δ. ΚΩΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΒΕΕ που έχει αναλάβει τη συντήρησή τους, πρέπει να αντιμετωπιστεί, λόγω νομικής υποχρέωσης, από την εν λόγω εταιρία, παρακαλείται το Δ.Σ. να εγκρίνει την απευθείας ανάθεση της Επισκευής Ανελκυστήρων (δηλαδή της προμήθειας ανταλλακτικών και της σχετικής εργασίας αποκατάστασης βλαβών) στην εταιρία STAGER Ι.Δ. ΚΩΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΒΕΕ για ποσό 1.000 ευρώ στον Κ.Α. 10.6261.0008 με τίτλο «Συντήρηση και Επισκευή Ανελκυστήρων Δημοτικού Κτιρίου και Γραφείων Δημοτικών Κοινοτήτων».

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- ❖ Την εισήγηση.
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 και 72 του Ν. 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.)
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 93 και 95 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) (ΦΕΚ 114/8-6-2006, τεύχος Α').
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρου 26 παρ.2 και 32 παρ.2 του Ν.4412/2016.
- ❖ Την 236/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- ❖ Την υπ. αρ. 19521/11.7.2016 γνωμοδότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού.
- ❖ Την υπ. αρ. 17390/22.6.2016 επιστολή της εταιρίας Ι.Δ. ΚΩΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΒΕΕ.
- ❖ Την ΚΥΑ Φ.Α/9.2/ΟΙΚ 28425 ΦΕΚ 2604/22.12.2008), παρ. 4 άρθρο 8.
- ❖ Την 5869/8.3.2016 σύμβαση με την εταιρία STAGER Ι.Δ. ΚΩΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΒΕΕ.
- ❖ Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει την απευθείας ανάθεση της Επισκευής Ανελκυστήρων συνολικού ποσού 1.000 ευρώ (δηλαδή της προμήθειας ανταλλακτικών και της σχετικής εργασίας αποκατάστασης βλαβών) στην εταιρία STAGER Ι.Δ. ΚΩΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΒΕΕ, που έχει αναλάβει τη συντήρηση και επισκευή των ανελκυστήρων στα κτίρια του Δήμου με την αριθ.5869/8.3.2016 σύμβαση, λόγω του ότι σύμφωνα με τη νομοθεσία που ισχύει σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων (ΚΥΑ Φ.Α/9.2/ΟΙΚ 28425 ΦΕΚ 2604/22.12.2008), παρ. 4 άρθρο 8 «Ο ιδιοκτήτης ή διαχειριστής του κτιρίου δεν μπορούν να αναθέτουν την επισκευή ή λοιπές εργασίες στον ανελκυστήρα σε άλλα πρόσωπα εκτός του υπεύθυνου συντηρητή».

Για την εν λόγω ανάθεση έχει γραφτεί σχετική πίστωση σε βάρος του Κ.Α. 10.6261.0008 με τίτλο «Συντήρηση και Επισκευή Ανελκυστήρων Δημοτικού Κτιρίου και Γραφείων Δημοτικών Κοινοτήτων».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος «Διαύγεια».

Αφού αναγνώστηκε υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΠΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ-ΣΟΦΙΑ.
ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.
ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.
ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
ΣΤΑΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.
ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
ΥΦΑΝΤΗΣ ΗΛΙΑΣ.
ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΧΡΥΣΟΥΛΑ(ΣΟΥΛΑ).
ΓΚΙΖΕΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.
ΡΑΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
ΤΣΟΥΔΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
ΜΠΙΤΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
ΣΩΚΟΥ ΖΩΗ.

Σχέδιο

Φάκελος Αποφάσεων Δ.Σ.

Εσωτερική Διανομή

- Γραφείο Δημάρχου.
- Διεύθυνση Περιβάλλοντος.
- Αυτοτελές Τμήμα Προγραμματισμού, Οργάνωσης, Πληροφορικής & Διαφάνειας με την ευθύνη για την ανάρτηση της παρούσης στην ιστοσελίδα του Δήμου.