

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

Οικονομική Επιτροπή

Ταχ. Δ/ση: Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01

Άγιος Στέφανος

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ:..2η/2016..

της 7ης-3-2016

..Αριθ. Απόφασης: ..22/2016..

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της ..2^{ης}/7-3-2016.. Δημόσιας **ΤΑΚΤΙΚΗΣ** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Σήμερα την ..7^η Μαρτίου 2016.., ημέρα ..Δευτέρα.. και ώρα ..10:30.. η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε Δημόσια **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος του Δήμου Διονύσου, επί της οδού Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01 κατόπιν της υπ' αριθ. ..5506/3-3-2016.. πρόσκλησης για συνεδρίαση, του Προέδρου κ. Διονύσιου Ζαμάνη, Δημάρχου Διονύσου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10, για συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 1^ο: «Έκθεση αποτελεσμάτων εκτέλεσης προϋπολογισμού Δήμου Δ' τριμήνου οικονομικού έτους 2015».

ΘΕΜΑ 2^ο: «Έγκριση δαπανών και διάθεση πιστώσεων ΠΟΕ, προϋπολογισμού οικ. έτους 2016».

ΘΕΜΑ 3^ο: «Έγκριση δαπανών και διάθεση πιστώσεων, προϋπολογισμού οικ. έτους 2016».

ΘΕΜΑ 4^ο: «Έγκριση δαπανών και διάθεση πιστώσεων προϋπολογισμού ο.ε. 2016 για τις συνεχιζόμενες δαπάνες του Δήμου».

ΘΕΜΑ 5^ο: «Έγκριση πρακτικών του πρόχειρου διαγωνισμού για τη «Διαμόρφωση χώρων γραφείων σε αίθουσα του κεντρικού Δημαρχείου Διονύσου» προϋπολογισμού 43.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23%».

ΘΕΜΑ 6^ο: «Εκδίκαση ένστασης κατά του πρακτικού Νο1 της Επιτροπής Αξιολόγησης του Διαγωνισμού για την «προμήθεια υπηρεσίας καθαρισμού υπόγειων κάδων» και λήψη σχετικής απόφασης».

ΘΕΜΑ 7^ο: «Έγκριση : Α)Πρακτικού της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού για την υπηρεσία «Πλύσιμο και Καθαρισμό Μεταφορικών μέσων Έτους 2015» συνολικού προϋπολογισμού 9.999,90 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 23%

Β) Συνέχιση της διαδικασίας με απ'ευθείας ανάθεση από το Δημοτικό συμβούλιο για την ανάδειξη αναδόχου για την υπηρεσία «Πλύσιμο και Καθαρισμός Μεταφορικών μέσων Έτους 2015» συνολικού προϋπολογισμού 9.999,90 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 23%».

ΘΕΜΑ 8^ο: «Έγκριση πρακτικού του πρόχειρου διαγωνισμού για τη «Προμήθεια συστήματος τήρησης αντιγράφων ασφαλείας (BACKUP)», συνολικού προϋπολογισμού 15.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23%».

➤ **ΘΕΜΑ 9^ο:** «Έγκριση Πρακτικών για την μίσθωση ακινήτου που θα στεγαστούν υπηρεσίες του Δήμου Διονύσου και λήψη σχετικής απόφασης».

ΘΕΜΑ 10^ο: «Έγκριση Πρακτικών της Επιτροπής Διαγωνισμού για την «Προμήθεια ειδών ατομικής προστασίας εργατοτεχνικού προσωπικού του Δήμου Διονύσου » και λήψη σχετικής απόφασης».

ΘΕΜΑ 11^ο: «Έγκριση πρακτικών του πρόχειρου διαγωνισμού για την «Προμήθεια υπηρεσιών συντήρησης Η/Μ Εγκαταστάσεων και Υγιεινής Κτιρίων (Συντήρηση &

Επισκευή Ανελκυστήρων, Εκκένωση Βόθρων, Απεντώμωση - Μυοκτονία - Μικροβιοκτονία, Συντήρηση Φορητών Πυροσβεστικών Μέσων)» προϋπολογισμού 14.377,47 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23%».

ΘΕΜΑ 12^ο: «Έγκριση πρακτικών πρόχειρου διαγωνισμού για την προμήθεια ειδών και εξοπλισμού πρασίνου, συνολικού προϋπολογισμού 45.477,91€».

ΘΕΜΑ 13^ο: «Εκδίκαση ενστάσεων κατά του πρακτικού Νο1 και της από 11.01.2016 γνωμοδότησης της Επιτροπής Αξιολόγησης του Διαγωνισμού για την «Συντήρηση και επισκευή ηλεκτρο-μηχανολογικών εγκαταστάσεων αντλιοστασίων και δεξαμενών πόσιμου νερού » και λήψη σχετικής απόφασης».

ΘΕΜΑ 14^ο: «Έγκριση πρακτικού πρόχειρου διαγωνισμού παροχής «υπηρεσιών συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης των εφαρμογών οικονομικής διαχείρισης, δημοτικής κατάστασης, πρωτοκόλλου και διαχείρισης προϋπολογισμού»».

ΘΕΜΑ 15^ο: «Έγκριση πρακτικών ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την προμήθεια οχημάτων και μηχανημάτων έργου, συνολικού προϋπολογισμού 539.109,00€».

ΘΕΜΑ 16^ο: «Έγκριση πρακτικών του πρόχειρου διαγωνισμού για τη «Προμήθεια Λογισμικού Διαχείρισης Αποφάσεων Συλλογικών Οργάνων» προϋπολογισμού 4.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23%».

ΘΕΜΑ 17^ο: «Έγκριση πρακτικού για την «Προμήθεια ανταλλακτικών – Συντήρηση & επισκευή μεταφορικών μέσων Δήμου Διονύσου» Ομάδες Ε, Ζ & Η» προϋπολογισμού 49.323,00 € συμπτ. ΦΠΑ».

ΘΕΜΑ 18^ο: «Λήψη απόφασης περι έγκρισης αποδοχής κληρονομίας».

ΘΕΜΑ 19^ο: «Έγκριση Δαπάνης και διάθεση πίστωσης ύψους 184.751,20€ στον Κ.Α. 30.7323.0043 του προϋπολογισμού του Δήμου ο.ε. 2016 για το έργο “Οδοποιία διαφόρων δημοτικών οδών 2013”».

ΘΕΜΑ 20^ο: «Έγκριση Δαπάνης και διάθεση πίστωσης ύψους 300.882,39€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) στον Κ.Α. 30.7332.0012 του προϋπολογισμού του Δήμου ο.ε. 2016 για το έργο“ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 7 ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ”».

ΘΕΜΑ 21^ο: «Έγκριση δαπάνης - διάθεση πίστωσης ύψους € 4.846,82 για το έργο: «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΜΙΑΝΤΟΣΩΛΗΝΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΡΟΔΟΠΟΛΗΣ » Δ.Κ. Ροδόπολης».

ΘΕΜΑ 22^ο: «Έγκριση Δαπάνης - διάθεση πίστωσης ύψους 191.88€ για τη δημοσίευση ανακοίνωσης για την τροποποίηση της υψομετρικής μελέτης στις οδούς Ευξείνου Πόντου (Β' Σκέλος), Σκουφά και Ξούθου της Δ.Ε. Σταμάτας».

ΘΕΜΑ 23^ο: «Έγκριση Δαπάνης και διάθεση πίστωσης ύψους 53.346,82€ στον Κ.Α. 15.7331.0003 του προϋπολογισμού του Δήμου ο.ε. 2016 για το έργο“ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΔΡΟΣΙΑΣ”».

ΘΕΜΑ 24^ο: «Έγκριση Δαπάνης - διάθεση πίστωσης ύψους 92.000,00 € για το έργο: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ 2015 » ».

ΘΕΜΑ 25^ο: «Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης ύψους 6.160,87€ για την πληρωμή του έργου με τίτλο : «ΕΠΤΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗ & ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ (Β'ΦΑΣΗ)».

ΘΕΜΑ 26^ο: «Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης ύψους 6.150,00€ για την πληρωμή της μελέτης με τίτλο : «ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ – ΕΡΕΥΝΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΑΝΟΥΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΟΓΩ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗΣ ΣΤΗ Δ.Κ. ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ»».

ΘΕΜΑ 27^ο: «Έγκριση Δαπάνης και διάθεση πίστωσης ύψους :

1. 6.489.399,00 € στον Κ.Α. 63.7341.0002 για την πληρωμή των επιλέξιμων δαπανών (Τμήμα Α του Υποέργου 2, Υποέργο 3 και Υποέργο 5),
2. 600.000,00 € στον Κ.Α. 25.7312.0047 για την πληρωμή των μη επιλέξιμων δαπανών (Τμήμα Β του Υποέργου 2) και
3. 26.262,23 € στον Κ.Α. 63.7412.0001 για την πληρωμή της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του Υποέργου 3

της πράξης: «*Δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων Υδάτων στις Δημοτικές Κοινότητες Αγ. Στεφάνου, Διονύσου, Κρυονερίου, Ροδόπολης και Σταμάτας Δήμου Διονύσου*».

ΘΕΜΑ 28^ο: «Έγκριση Δαπάνης και διάθεση πίστωσης ύψους:

α. 280.000,00€ στον Κ.Α. 63.7341.0003 και

β. 60.000,00€ στον Κ.Α. 25.7312.0049 του προϋπολογισμού του Δήμου ο.ε. 2016 για την πράξη: «*ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΝΟΙΞΗΣ*».

ΘΕΜΑ 29^ο: «Αίτημα της κας Χατζή Γεωργίας για αποζημίωση από πτώση του οχήματός της σε λακούβα».

ΘΕΜΑ 30^ο: «Αίτημα της κας Μουτούση Ανδριανής για αποζημίωση από πτώση του οχήματός της σε λακούβα».

ΘΕΜΑ 31^ο: «Απευθείας Ανάθεση Αποκατάστασης Βλάβης Αντλητικού Συγκροτήματος (Booster) και Ηλεκτροπαραγωγού Ζεύγους (Γεννήτρια) Αντλιοστασίου στη Θέση Τρία Πεύκα της Δημοτικής Ενότητας Διονύσου».

ΘΕΜΑ 32^ο: «Απευθείας Ανάθεση Αποκατάστασης Βλάβης Αντλητικού Συγκροτήματος (Booster) στο Αντλιοστάσιο Δεξαμενής Αγίου Δημητρίου στη Δημοτική Ενότητα Αγίου Στεφάνου».

ΘΕΜΑ 33^ο: «Απευθείας Ανάθεση Αποκατάστασης Ζημιάς Αντλιοστασίου Γηπέδου στη Δημοτική Ενότητα Σταμάτας του Δήμου Διονύσου».

ΘΕΜΑ 34^ο: «Απευθείας Ανάθεση Αποκατάστασης Βλάβης σε Σωλήνα Ύδρευσης στη Δημοτική Ενότητα Σταμάτας του Δήμου Διονύσου».

ΘΕΜΑ 35^ο: «*ΑΣΚΗΣΗ ΕΝΔΙΚΟΥ ΜΕΣΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 2354/2015 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ*».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ζαμάνης Διονύσιος, Πρόεδρος.
2. Κωστάκης Δημήτριος
3. Μαγγίνα Στέλλα-Σοφία
4. Ντούντα-Πολυχρονοπούλου Χρυσούλα
5. Στάικος Θεόδωρος
6. Καλαφατέλης Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αλεξανδρής Δημήτριος
2. Μπιτάκος Παναγιώτης
3. Κοντάκης Κυριάκος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Σερασκερή Εμμανουήλ, Υπάλληλο του Δήμου Διονύσου.

Ο ΔΣ κ. Κωστάκης Δημήτριος απείχε από την συζήτηση του 11^{ου} θέματος της Ημερήσιας Διάταξης ως μέλος της ΕΔ.

Ο ΔΣ κ. Στάικος Θεόδωρος απείχε από την συζήτηση των 5^{ου}, 6^{ου}, 13^{ου}, 14^{ου}, και 17^{ου} θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ως μέλος της ΕΔ.

Αριθμός Απόφασης: ..22/2016..

- **ΘΕΜΑ 9^ο:** «Έγκριση Πρακτικών για την μίσθωση ακινήτου που θα στεγαστούν υπηρεσίες του Δήμου Διονύσου και λήψη σχετικής απόφασης».

Ο πρόεδρος έθεσε υπόψη της επιτροπής την εισήγηση.

Με την υπ' αριθ. 157/21.07.2015 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η μίσθωση ακινήτου για μεταστέγαση υπηρεσιών του Δήμου Διονύσου.

Με την υπ' αριθ. 322/27.10.2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής : εγκρίθηκε η υπ' αριθ. πρωτ. 26808/2015 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών ,οι όροι της διακήρυξης της δημοπρασίας και η διάθεση σχετικής πίστωσης σε βάρος του Κ.Α. 10.6232.000 με την ονομασία «Μισθώματα κτιρίων- Τεχνικών έργων ακινήτων»

Με την υπ' αριθ. 434/30.12.2015 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκαν τα πρακτικά της επιτροπής του άρθρου 7 του ΠΔ270/1981, κηρύχθηκε ο διαγωνισμός άγονος , τροποποιήθηκαν οι όροι της διακήρυξης και επαναπροκηρύχθηκε ο διαγωνισμός.

Με την υπ αριθ. 5/186/05.01.2016 Απόφαση Δημάρχου προκηρύχθηκε ο διαγωνισμός καλώντας τους ενδιαφερόμενους εντός 20 ημερών να εκδηλώσουν ενδιαφέρον.

Στις 02.02.2016 η Επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ.270/1981 συγκροτήθηκε και συνέταξε το **πρακτικό για τον επιτόπου έλεγχο του ακινήτου** που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, σύμφωνα με το οποίο υπήρξε ενδιαφέρον μόνο από μία εταιρεία και συγκεκριμένα :

«Η προσφορά της εταιρείας ΜΟΥΣΤΑΚΑΤΟΣ Α.Ε., με αριθ. Πρωτ. 1639/22-01-2016, πληρεί τους όρους της διακήρυξης ως προς το στάδιο των δικαιολογητικών της συμμετοχής διότι ο φάκελος της είναι πλήρης.

Την ίδια ημέρα η επιτροπή προέβη σε επιτόπια αυτοψία του ακινήτου και διαπιστώθηκε ότι το ακίνητο πληρεί τις προδιαγραφές και τις απαιτήσεις του διαγωνισμού.»

Στις 19.02.2016 συνεδρίασε η Επιτροπή του άρθρου 1. του ΠΔ.270/1981 συγκροτήθηκε και συνέταξε το **πρακτικό για τον έλεγχο της οικονομικής προσφοράς του συμμετέχοντα**, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, σύμφωνα με το οποίο:

«... Η προσφορά της εταιρείας ΜΟΥΣΤΑΚΑΤΟΣ Α.Ε. , προσφέρει 1185τ.μ. ωφέλιμους χώρους σε ισόγειο- υπόγειο & Α΄ όροφο, επιπλέον προσφέρει στο Δήμο 85τ.μ. χώρων υποδοχής σε όλους τους ορόφους και 75τ.μ. υπέργειων χώρων στάθμευσης. Άρα συνολικά προσφέρουν στο Δήμο προς μίσθωση 1345τ.μ. με μηνιαίο μίσθωμα 8700ευρώ. Το άνω μίσθωμα θα παραμείνει σταθερό για τα προσεχή (4) τέσσερα χρόνια και από 01/01/2020 θα επαναδιαπραγματευθεί. Καταθέσαν συνημμένα εγγυητική επιστολή με αριθμό 2850570911 (27/01/2016) της Τράπεζας Πειραιώς ποσού 14.000,00 ευρώ και συμπληρωματικά μας ενημερώνουν ότι στο υπόγειο του κτηρίου υπάρχουν επιπλέον 285τ.μ. σε περίπτωση που ο Δήμος έχει επιπλέον επιφάνεια να καλύψει για τις ανάγκες του.»

Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπ' όψιν τα πρακτικά διενέργειας της δημοπρασίας τις διατάξεις του ΠΔ 270/81 και του Ν.3852/2010 , προτείνεται :

1.-Η έγκριση των δύο πρακτικών που συνέταξαν οι Επιτροπές των άρθρων 1 & 7 του ΠΔ.270/1981

2.-Η κατακύρωση της δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου 1345τ.μ. που θα στεγαστούν υπηρεσίες του Δήμου Διονύσου στην εταιρεία ΜΟΥΣΤΑΚΑΤΟΣ Α.Ε, η οποία προσέφερε το ποσό των 8.700€ ανά μήνα . Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι για τα τέσσερα προσεχή χρόνια και έως 01.01.2020, που θα μπορεί να γίνει επαναδιαπραγμάτευση της μίσθωσης

3.-Η ανάθεση στον Δήμαρχο των περαιτέρω ενεργειών , για την υπογραφή της σύμβασης. .

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση.
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 πρόγραμμα «ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ».
- τις διατάξεις του ΠΔ 270/81.
- Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΜΕ ΨΗΦΟΥΣ 5 ΥΠΕΡ και 1 ΚΑΤΑ

Μειοψηφούντος του ΔΣ κ. Καλαφατέλη για τους λόγους που ανέφερε στη τοποθέτησή του και αναλυτικά καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

1. Εγκρίνει τα δύο πρακτικά που συνέταξαν οι Επιτροπές των άρθρων 1 & 7 του ΠΔ.270/1981 για την μίσθωση ακινήτου που θα στεγαστούν υπηρεσίες του Δήμου Διονύσου.
2. Κατακυρώνει τη δημοπρασία για την μίσθωση ακινήτου 1345τ.μ. που θα στεγαστούν υπηρεσίες του Δήμου Διονύσου στην εταιρεία ΜΟΥΣΤΑΚΑΤΟΣ Α.Ε, η οποία προσέφερε το ποσό των €8.700 ανά μήνα. Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι για τα τέσσερα προσεχή χρόνια και έως 01.01.2020, που θα μπορεί να γίνει επαναδιαπραγμάτευση της μίσθωσης.
3. Αναθέτει στον Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες, για την υπογραφή της σύμβασης.

Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος «Διαύγεια».

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ.
Ζαμάνης Διονύσιος Δήμαρχος	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ντούντα-Πολυχρονοπούλου Χρυσούλα 2. Μαγγίνα Στέλλα Σοφία 3. Κωστάκης Δημήτριος 4. Στάϊκος Θεόδωρος 5. Καλαφατέλης Ιωάννης

Σχέδιο

Φάκελος Αποφάσεων Οικονομικής Επιτροπής.

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Δημάρχου.
- Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών.