



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ Αρ. Απόφ. Δημάρχου:  
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ  
Ταχ. Δ/ση: Λ. Μαραθώνος 29  
Τ.Κ. 14565, Άγιος Στέφανος  
Πληροφορίες  
Τηλ : 213 20 30 600 & FAX.: 2132030630  
e-mail: @dionysos.gr

Άγιος Στέφανος, / 8/2016  
Αριθ. Πρωτ:  
Αρ. Αποφ:

### **ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ**

**Πρόχειρου διαγωνισμού για την ανάθεση υπηρεσιών με τίτλο μελέτης «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ Η/Μ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ ( ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ , ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ )» ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ. 24.428,00€**

### **Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**

Έχοντας υπ όψη:

**1.Τις διατάξεις:**

- α.του ΠΔ 28/1980 «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών των Ο.Τ.Α» ( ΦΕΚ 11/Α), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.  
β. του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/06) και ιδιαίτερα την παρ. 1 και την παρ 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/06, όπως αναδιατυπώθηκε με την με την παρ.3 του άρθρου 22 του Ν.3536/07  
γ. του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α'): Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης.  
δ. του άρθρου 55 παρ. 1στ του Ν2238/94 (ΦΕΚ 151/Α) «περί παρακράτησης φόρου σε εμπορικές επιχειρήσεις» και του άρθρου 3 παρ. 1β του Ν 1726/44 (ΦΕΚ 190/Α) περί «ΤΑΔΚΥ», ε. του Π.Δ. 60/2007  
στ. του Ν. 3886/2010 «Δικαστική προστασία κατά τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων».  
ζ. Του άρθρου 8 του Ν 2741/99 (ΦΕΚ 199/Α) «περί κρατικών προμηθειών»,  
2.Την υπ'αριθμ.35130/739/09-08-2010(ΦΕΚ1291Β') απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.  
3.Την υπ' αριθμ.1867/27956/3.09.2014 απόφαση Δημάρχου για «Ορισμό Αντιδημάρχων και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στο Δήμο Διονύσου  
4 Την αριθμ. 90/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Την αριθμ. απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε: α) η δαπάνη και η διάθεση πίστωσης, συνολικού ποσού για την 24.428,00€, σε βάρος των παρακάτω ΚΑ.

A/A	Κ.Α. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΟΣΟ €
1	10.6261.0009	Συντήρηση και Επισκευή καυστήρων Δημοτικού καταστήματος και Γραφείου Δημοτικών Ενοτήτων	5010,00€
2	10.6265.0009	Συντήρηση και επισκευή κλιματιστικών Μονάδων ,, Ψυκτών κλπ Δημοτικών κτιρίων	13.200,00€
3	10.7135.0012	Προμήθεια Κλιματιστικών Μονάδων , Ψυκτών κλπ Δημοτικών κτιρίων	6.890,00€

β) η από 18/2016 μελέτη της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ Η/Μ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ ( ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ , ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ )»

## ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ

Πρόχειρο μειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές σύμφωνα με την υπ' αριθμ /2016 και ΑΟΕ προϋπολογισμού συνολικής δαπάνης εικοσιτεσσέρων χιλιάδων τετρακοσίων είκοσι οκτώ ευρώ (24.428,00€ ) με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή για την ανάθεση της υπηρεσίας «**ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ Η/Μ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ ( ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ , ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ )**» , για το σύνολο των υπηρεσιών ή για το σύνολο των υπηρεσιών κάθε ομάδας (1 έως 2-3) όπως αυτά προσδιορίζονται με την 18/2015 μελέτη

### ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (ΕΥΡΩ)	ΣΥΝΟΛΟ (ΕΥΡΩ)
<b>ΟΜΑΔΑ 1. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ</b>			
Συντήρηση συστήματος λέβητα-καυστήρα και λοιπών διατάξεων λεβητοστασίου (δίκτυα, πυροσβεστήρες, κ.τ.λ) ανά σύστημα	10	220	2.200
Προμήθεια ανταλλακτικών ως Τεχνική Περιγραφή Β1.	1	1.380	1.380
Προμήθεια Εργασίας ως Τεχνική Περιγραφή Β1.	1	450	450
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ (1) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ</b>			<b>4.030</b>
<b>ΟΜΑΔΑ 2. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ</b>			
Εφάπαξ συντήρηση κλιματιστικής μονάδας διαιρούμενου τύπου (split unit).	86	14	1.204
Εφάπαξ συντήρηση τοπικής κλιματιστικής μονάδας (fan coil unit ή καναλάτη).	32	13	416
Επισκευή κεντρικής κλιματιστικής μονάδας της Δ.Ε. Άνοιξης	1	1.000	1.000
Συντήρηση/Επισκευή της κεντρικής κλιματιστικής μονάδας στο κτίριο επί της οδού Κοιμήσεως Θεοτόκου και Δεκελείας	1	1.500	1.500
Προμήθεια ανταλλακτικών κλιματιστικών μονάδων ως Τεχνική Περιγραφή Β2.	1	4.000	4.000
Προμήθεια εργασίας κλιματιστικών μονάδων ως Τεχνική Περιγραφή Β2.	1	2.000	2.000
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ (2) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ</b>			<b>10.120</b>
<b>ΟΜΑΔΑ 3. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ</b>			
Κλιματιστικό 24.000 btu με 3 m δίκτυο (με εγκατάσταση)	1	850	850

Προμήθεια κλιματιστικών (με εγκατάσταση), ως Τεχνική Περιγραφή Β2.	1	4.700	4.700
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ (3)			5.550
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ			
		Σύνολο	19.700
	•	•Φ.Π.Α 24%	•4.728
		Γενικό Σύνολο	24.428

Περιεχόμενα της Διακήρυξης :

- A) ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ  
B) ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ  
Γ) ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ  
Δ) ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ- ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ  
Ε) ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ  
ΣΤ) ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

### **A) ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

#### **Άρθρο 1<sup>ο</sup>**

#### **Τόπος και Χρόνος Διενέργειας Διαγωνισμού**

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί στο γραφείο προμηθειών του Δήμου Διονύσου (Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 1-Αγ. Στέφανος) την του μήνα Σεπτεμβρίου του έτους 2016, ημέρα ενώπιον της Αρμόδιας Επιτροπής Διενέργειας και αξιολόγησης διαγωνισμών σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ 28/80 του Δήμου Διονύσου.

Ώρα έναρξης του διαγωνισμού ορίζεται η 10.00 π.μ. και ώρα λήξης της απόδοχής των προσφορών η 10.30 π.μ.

Σε περίπτωση που ο διαγωνισμός αποβεί άγονος, η επανάληψη του διαγωνισμού θα γίνει σε μέρα και ώρα που θα οριστεί με νέα στον τύπο διακήρυξη

#### **Άρθρο 2<sup>ο</sup>**

#### **Τεχνικές προδιαγραφές – Τεύχη δημοπράτησης**

**A)** Οι τεχνικές προδιαγραφές για την «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ Η/Μ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ ( ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ , ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ )»

που περιλαμβάνονται στην απο 18/2016 μελέτη της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης .

**B)** Τα τεύχη δημοπράτησης, είναι κατά σειρά ισχύος τα κατωτέρω:

1. Η παρούσα διακήρυξη.
2. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
3. Η απο 18/2016 μελέτη .(Παράρτημα Α)
4. Τα από τον διαγωνιζόμενο πλήρη τεχνικά και περιγραφικά στοιχεία που θα δοθούν με την προσφορά.

#### **Άρθρο 3<sup>ο</sup>**

#### **Δικαιώμα Συμμετοχής στο Διαγωνισμό**

3.1 Στο διαγωνισμό μπορούν να συμμετάσχουν υποψήφιοι ή προσφέροντες οι οποίοι, δυνάμει της νομοθεσίας του κράτους – μέλους των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων στο οποίο είναι εγκατεστημένοι, έχουν δικαίωμα να διενεργούν συγκεκριμένη παροχή.

3.2 Οι κοινοπραξίες οικονομικών φορέων μπορούν να υποβάλουν προσφορά ή να εμφανίζονται ως

υποψήφιοι. Η υποβολή προσφοράς θα πρέπει να συνοδεύεται από υπεύθυνη δήλωση με την οποία θα δηλώνονται τα μέλη της κοινοπραξίας. Αν η κοινοπραξία επιλεγεί ως ανάδοχος θα πρέπει να περιβληθεί συγκεκριμένη νομική μορφή.

3.3 Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από κοινοπραξία οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής/του αναθέτοντος φορέα αλληλέγγυα και εις ολόκληρο.

Δεκτοί στον διαγωνισμό γίνονται φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή συμπράξεις αυτών, που ασχολούνται με την παροχή υπηρεσιών όπως αυτά περιγράφονται στην παρούσα διακήρυξη.

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό φυσικά ή Νομικά Πρόσωπα δεν θα πρέπει να απασχολούν ούτε κατά το χρόνο κατάθεσης των προσφορών, ούτε καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης ανασφάλιστο προσωπικό.

## **Άρθρο 4 °**

### **Δικαιολογητικά συμμετοχής**

Όσοι θα λάβουν μέρος στο Διαγωνισμό οφείλουν να προσκομίσουν κατά την διενέργεια αυτού τα ακόλουθα δικαιολογητικά (επί ποινή αποκλεισμού).

#### **A. Φάκελος κυρίως Προσφοράς (Δικαιολογητικών) :**

1) Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό δεν απαιτείται σύμφωνα με το άρθρο 157 του Ν4281/2014 (ΦΕΚ 60 Α).

2) Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75) στην οποία να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού και να δηλώνεται ότι, μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους: δεν υφίστανται νομικοί περιορισμοί λειτουργίας της επιχείρησης και ότι δεν έχει αποκλεισθεί η συμμετοχή της από διαγωνισμούς του δημοσίου ή ΟΤΑ .

3) Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75) στην οποία να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού και να δηλώνεται : ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης και των σχετικών με αυτήν διατάξεων συνεπώς και της τεχνικής περιγραφής , τους αποδέχεται και υιοθετεί αυτούς πλήρως και ανεπιφύλακτα, εκτός των σημείων εκείνων που δεν αποδέχεται, τα οποία θα πρέπει να αναφέρει προκειμένου να αξιολογηθούν.

4) Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75) στην οποία να δηλώνεται ότι:

- α. Δεν κατατέθηκε αίτηση για πτώχευση.
- β. Δεν κηρύχθηκε σε κατάσταση πτώχευσης.
- γ. Δεν τελεί υπό εκκαθάριση.
- δ. Δεν έχει λυθεί η εταιρία ( μόνο για Α..Ε.)

6) Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου όπου θα φαίνεται η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό είδος των εργασιών τους - το οποίο θα πρέπει να σχετίζεται με το αντικείμενο της διακήρυξης. Η μη συνάφεια θα οδηγεί σε αποκλεισμό του συμμετέχοντος (το πιστοποιητικό να έχει εκδοθεί εντός των τελευταίων 6 μηνών από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών) .

7) Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση Αρχή, από το οποίο να προκύπτει πως οι συμμετέχοντες (φυσικά πρόσωπα, εταιρείες κλπ) είναι ενήμεροι ως προς τις φορολογικές τους υποχρεώσεις και τις υποχρεώσεις που αφορούν τις εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία κύριας και επικουρικής ασφάλισης κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

8) Κατάσταση από την επιθεώρηση εργασίας ή σε ισχύ σύμβαση έργου από την οποία θα προκύπτει ότι διαθέτει στο προσωπικό του Μηχανολόγο ή Ηλεκτρολόγο Μηχανικό ο οποίος θα είναι υπεύθυνος των εργασιών και θα συνεννοείται με την Υπηρεσία.

9) Κατάσταση από την επιθεώρηση εργασίας με την οποία θα αποδεικνύεται ότι απασχολούνται αδειούχοι ψυκτικοί και συντηρητές εγκαταστάσεων θέρμανσης.

10) Άδειες ασκήσεως επαγγέλματος των τεχνιτών που θα χρησιμοποιηθούν.

11) Πιστοποιητικά - βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης παρόμοιων εργασιών σε φορείς του Δημοσίου κατά τα τρία τελευταία έτη.

12) Πιστοποιητικό ISO 9001:2008 για την παροχή των σχετικών ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών συντήρησης.

## **Β. Φάκελος τεχνικής προσφοράς**

Περιγραφή των υπό εκτέλεση εργασιών «**ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ Η/Μ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ ( ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ , ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ )**» προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις Συνοπτική περιγραφή έργου και Τεχνική Έκθεση (Παράρτημα Α' Τεχνικές Προδιαγραφές της παρούσης).

## **Γ. Φάκελος οικονομικής προσφοράς**

1) Με ποινή αποκλεισμού , οι οικονομικές προσφορές υποβάλλονται μέσα σε φάκελο καλά σφραγισμένο όπου θα περιέχεται η προσφορά του διαγωνιζόμενου για τις συγκεκριμένες και μόνο εργασίες σε νόμισμα ευρώ (€).

2) Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν ξύσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις κ.λ.π. Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα.

3) Οικονομικές προσφορές που υποβάλλονται ανοικτές δεν γίνονται αποδεκτές

### **Διευκρινήσεις επί των Δικαιολογητικών**

- Τα δικαιολογητικά που απαιτεί η διακήρυξη υποβάλλονται στην πρωτότυπη μορφή τους, γίνονται όμως δεκτά και ευκρινή φωτοαντίγραφα των πρωτοτύπων εγγράφων που εκδόθηκαν από τις υπηρεσίες και τους φορείς αυτούς ή των ακριβών αντιγράφων τους. Ομοίως, υποβάλλονται και γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων τα οποία έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, καθώς και ευκρινή φωτοαντίγραφα από τα πρωτότυπα όσων ιδιωτικών εγγράφων φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς που προβλέπονται στις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 3429/2005, καθώς και στα νομικά πρόσωπα και τις επιχειρήσεις των Ο.Τ.Α.. (αρθ. 1 του Ν.4250/14, ΦΕΚ 74 Α' ).

-Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται η μετά τη λήξη της προθεσμίας κατάθεση των προσφορών, υποβολή ελλειπόντων εγγράφων/δικαιολογητικών.

- Κάθε έλλειψη ή ανακρίβεια δικαιολογητικών και εγγράφων που αναφέρονται στο άρθρο 4 της παρούσας και θα διαπιστωθεί μετά από έλεγχο συνεπάγεται τον αποκλεισμό του διαγωνιζόμενου εκείνου, του οποίου τα δικαιολογητικά/έγγραφα βρέθηκαν ελλιπή ή ανακριβή.

- Δικαιολογητικά που εκδίδονται σε γλώσσα άλλη, εκτός της ελληνικής, θα συνοδεύονται υποχρεωτικά από μετάφρασή τους στην Ελληνική γλώσσα.

- Σε περίπτωση που η κατάθεση της προσφοράς δεν γίνεται από το νόμιμο εκπρόσωπο του υποψηφίου ή κατά την αποσφράγιση των προσφορών δεν παρίσταται ο παραπάνω αλλά τρίτο πρόσωπο, απαιτείται εξουσιοδότηση από τον εξουσιοδοτούμενο.

\*\*\* Επισημαίνεται ότι για τα ανωτέρω δικαιολογητικά της παραγράφου Α, εφόσον αφορούν τον ίδιο επαναληπτικό διαγωνισμό και βρίσκονται σε ισχύ, μπορούν να μην υποβληθούν εκ νέου, αλλά να κατατεθεί Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α'75) στην οποία να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού και να δηλώνεται ότι «.....τα συγκεκριμένα δικαιολογητικά έχουν υποβληθεί στον υπ'αριθμ πρωτ..... διαγωνισμό

## **Β) ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

### **Άρθρο 5°**

#### **Τρόπος σύνταξης και υποβολής των προσφορών**

**5.1** Όσοι θα λάβουν μέρος στο διαγωνισμό μπορούν να υποβάλουν την προσφορά τους προσωπικώς ή από άλλο νόμιμα εξουσιοδοτημένο πρόσωπο. Οι Ανώνυμες Εταιρείες θα εκπροσωπούνται από μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή άλλο νόμιμα εξουσιοδοτημένο πρόσωπο προσερχόμενο αυτοπροσώπως που θα καταθέσει κατά την δημοπρασία πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιχείρησης που εγκρίνει τη συμμετοχή αυτής στο διαγωνισμό και ορίζει τον εκπρόσωπό της.

Οι προσφορές των κοινοπραξιών πρέπει να είναι υπογεγραμμένες από όλους τους κοινοπρακτούντες και αν πρόκειται για εταιρείες, από τους νόμιμους εκπροσώπους τους ( Άρθρο 3 της παρούσης) .Οι Ε.Π.Ε., Ο.Ε. και Ε.Ε. εκπροσωπούνται από τον διαχειριστή τους ή άλλο νόμιμα εξουσιοδοτημένο πρόσωπο.

Κατά την δημοπρασία είναι απαραίτητη η κατάθεση Συστατικής Πράξης των Εταιριών..

**5.2 α)** Οι προσφορές θα υποβληθούν μέσα σε κλειστό φάκελο και σφραγισμένο με την σφραγίδα του διαγωνιζόμενου. Πάνω στον φάκελο θα πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς τα ακόλουθα στοιχεία :

- Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ»
- Ο αριθμός της Διακήρυξης
- Το αντικείμενο του Διαγωνισμού.
- Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
- Τα στοιχεία του Διαγωνιζόμενου (Πλήρης επωνυμία υποψηφίου, διεύθυνση, αριθμός τηλεφώνου, φαξ, δ/νση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου).
- Ο Αποδέκτης: Δήμος Διονύσου, Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου , Αγ. Στέφανος 14565

**β)** Τα δικαιολογητικά συμμετοχής τοποθετούνται στον κυρίως φάκελο. Η Τεχνική Προσφορά τοποθετείται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο μέσα στον κυρίως φάκελο με την ένδειξη "ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ". Η οικονομική προσφορά τοποθετείται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο, επίσης μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη "ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ".

Σε περίπτωση που τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς, εφόσον ο προμηθευτής κρίνει ότι είναι αναγκαία προς υποστήριξη της υποψηφιότητάς του να συμπεριληφθούν στη προσφορά και δεν είναι δυνατόν, λόγω μεγάλου όγκου, να τοποθετηθούν στον κυρίως φάκελο, τότε αυτά συσκευάζονται ιδιαίτερα και ακολουθούν τον κυρίως φάκελο με την ένδειξη "ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ" και τις λοιπές ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

**γ)** Μετά την κατάθεση της προσφοράς δεν γίνεται αποδεκτή αλλά απορρίπτεται ως απαράδεκτη κάθε διευκρίνιση, τροποποίηση ή απόκρουση όρου της διακήρυξης.

**δ)** Καμιά τροποποίηση ή διόρθωση της προσφοράς δεν είναι επιτρεπτή μετά την κατάθεσή της. Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν ξύσματα, σβησίματα, προσθήκες ή διορθώσεις. Αν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα, η δε αρμόδια Επιτροπή πρέπει κατά τον έλεγχο να μονογράψει και σφραγίσει αυτή. Η προσφορά απορρίπτεται όταν υπάρχουν σ' αυτή διορθώσεις οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της επιτροπής. Η Επιτροπή έχει δικαίωμα να ζητήσει από τους προσφέροντες διασαφηνίσεις σχετικές με το περιεχόμενο και τους όρους των προσφορών οι δε ενδιαφερόμενοι είναι υποχρεωμένοι να δώσουν τις διασαφηνίσεις που τους ζητούνται. Αντιπροσφορές δεν θα γίνουν δεκτές στο διαγωνισμό όπως και οποιαδήποτε πρόταση ή επεξήγηση μοιάζει κατά την κρίση της επιτροπής με αντιπροσφορά.

**5.3** Μόνο οι φάκελοι των προσφορών που θα περιέρχονται έγκαιρα στον Δήμο θα γίνονται δεκτοί και θα αποσφραγίζονται από την Επιτροπή του Διαγωνισμού.

Οι προσφορές μπορεί επίσης να αποστέλλονται ταχυδρομικά με συστημένη επιστολή ή με courier στην ακόλουθη διεύθυνση:

Δήμος Διονύσου-Τμήμα Προμηθειών, Λεωφ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 1 - Αγ. Στέφανος, Τ.Κ. 14565 μέχρι την προηγούμενη μέρα του διαγωνισμού ήτοι /9/ 2016 και ώρα 15:00 στο πρωτόκολλο του Δήμου.

### **Άρθρο 6°** **Χρόνος ισχύος προσφορών**

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους ενδιαφερόμενους για χρονικό διάστημα(3) τριών μηνών, το οποίο υπολογίζεται από την επομένη της ημέρας διενέργειας του διαγωνισμού. Μετά την παρέλευση του τριμήνου ο ενδιαφερόμενος μπορεί εφ' όσον επιθυμεί, να αποσύρει την προσφορά του άνευ ποινής.

Προσφορά που ορίζει μικρότερο χρόνο ισχύος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

### **Άρθρο 7°** **Εγγυήσεις**

**Εγγύηση Συμμετοχής :** Εγγύηση συμμετοχής στον διαγωνισμό δεν απαιτείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 157 Ν.4281/2014 (ΦΕΚ 160/08-08-2014 τεύχος Α).

**Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης:** Ο ανάδοχος στον οποίο θα γίνει η κατακύρωση του διαγωνισμού υποχρεούται να καταθέσει κατά την υπογραφή της σύμβασης εγγύηση καλής εκτέλεσης, για ποσό ίσο με το 5% επί της αξίας της σύμβασης χωρίς να υπολογίζεται ο ΦΠΑ. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει στην περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει (αρ.157 Ν.4281/2014)

Οι εγγυήσεις συμμετοχής και καλής εκτέλεσης συντάσσονται κατά τον τύπο που ισχύει στο Ελληνικό Δημόσιο και κατατίθενται από μορφή εγγυητικής επιστολής αναγνωρισμένης τράπεζας ή του ΤΣΜΕΔΕ ή γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων. Σε περίπτωση παράτασης της προσφοράς, τότε η εν λόγω εγγυητική υποχρεωτικά παρατείνεται για ίσο χρόνο.

## **Γ) ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

### **Άρθρο 8°**

#### **Τρόπος Διενέργειας του Διαγωνισμού**

##### **Α) Παραλαβή προσφορών**

1. Οι προσφορές γίνονται δεκτές από την αρμόδια για την διεξαγωγή και αξιολόγηση του διαγωνισμού επιτροπή που συνεδριάζει δημόσια, μέχρι την ώρα λήξης αποδοχής προσφορών, που ορίζεται στη διακήρυξη.
2. Σε κάθε φάκελο που παραδίδεται αναγράφεται ο αύξων αριθμός της προσφοράς, ο οποίος αναγράφεται και στο πρακτικό, όπως επίσης αναγράφεται και η τυχόν απόρριψή της.
3. Όταν παρέλθει αυτή η ώρα, κηρύσσεται από τον Πρόεδρο της Επιτροπής, η λήξη της παράδοσης των προσφορών η οποία αναγράφεται και στα πρακτικά. Απαγορεύεται η για οποιονδήποτε λόγο αποδοχή προσφοράς μετά την παρέλευση του χρόνου αυτού, με ποινή ακυρότητας του διαγωνισμού, εκτός εάν η εμπρόθεσμη επίδοση προσφορών συνεχίζεται χωρίς διακοπή και μετά την παρέλευση του χρόνου όπως ορίζεται στο άρθρο 18 παρ. 7 του Π.Δ. 28/80.

##### **Β) Έλεγχος δικαιολογητικών**

1. Μετά τη λήξη της παράδοσης των προσφορών, συνεχίζεται η δημόσια συνεδρίαση και αρχίζει από την επιτροπή, ο έλεγχος των δικαιολογητικών συμμετοχής κατά σειρά επίδοσής τους. Τα έγγραφα που βρίσκονται σε κάθε φάκελο αναγράφονται στα πρακτικά περιληπτικά μεν, αλλά με τρόπο που να φαίνεται εάν είναι σύμφωνα ή όχι με τους όρους της διακήρυξης.
2. Ο φάκελος που περιέχει την Οικονομική Προσφορά παραμένει σφραγισμένος και αναγράφεται σε αυτόν ο ίδιος αύξων αριθμός με αυτόν που αναγράφηκε στον φάκελο των δικαιολογητικών.
3. Μετά την καταγραφή των δικαιολογητικών όλων των συμμετεχόντων, όσοι παρίστανται στην αίθουσα του διαγωνισμού εξέρχονται και η συνεδρίαση καθίσταται μυστική. Η επιτροπή συνεδριάζει μυστικά, ελέγχει τα δικαιολογητικά έγγραφα των διαγωνιζομένων και αποφασίζει ποιοι θα αποκλειστούν.
4. Στη συνέχεια η συνεδρία γίνεται πάλι δημόσια και ο πρόεδρος της επιτροπής ανακοινώνει αυτούς που αποκλείονται από τη δημοπρασία, καθώς και τους λόγους αποκλεισμού τους, και τους καλεί να παραλάβουν τα σχετικά έγγραφα τους μαζί με την σφραγισμένη ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ προσφορά τους, υπογράφοντας σχετική δήλωση ότι δεν προτίθενται να υποβάλλουν ένσταση. Σε αντίθετη περίπτωση οι φάκελοι συμμετοχής και οικονομικής προσφοράς τους, φυλάσσονται με φροντίδα του προέδρου της Ε.Δ. μέχρι την υπογραφή του συμφωνητικού της σύμβασης, οπότε και επιστέφονται στον διαγωνιζόμενο.

##### **Γ) Αποσφράγιση των Προσφορών**

1. Οι φάκελοι των προσφορών που έγιναν δεκτές στη δημοπρασία, αποσφραγίζονται κατά σειρά από την επιτροπή και οι προσφερόμενες τιμές ανακοινώνονται δημόσια
2. Προσφορές που δεν φέρουν υπογραφή του διαγωνιζόμενου, ή που δεν είναι σύμφωνες με τους όρους της διακήρυξης απορρίπτονται.
3. Προσφορά αόριστη ή υπό αίρεση απορρίπτεται

### **Άρθρο 9°**

#### **Ενοστάσεις κατά της δημοπρασίας**

Οι ενστάσεις κατά της διεξαγωγής της δημοπρασίας υποβάλλονται εγγράφως, κατά του αποτελέσματος της δημοπρασίας μέχρι και της επομένης της ανακοινώσεως αυτού. Οι ενστάσεις καταθέτονται στο πρωτόκολλο της υπηρεσίας και διαβιβάζονται ύστερα στην Οικονομική Επιτροπή, μετά από αιτιολογημένη γνωμοδότηση του αρμοδίου για την αξιολόγηση οργάνου.

Πέραν των ανωτέρω, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.3886/2010.

## **Δ) ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ- ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ-ΠΑΡΑΔΟΣΗ-ΠΛΗΡΩΜΗ**

### **Άρθρο 10°**

#### **Αξιολόγηση –Κατακύρωση-Ακύρωση-Επανάληψη Διαγωνισμού**

- 1..Ο ανάδοχος θα επιλεγεί βάσει της χαμηλότερης τιμής των υπηρεσιών της ομάδας (2) σύμφωνα με τους

όρους της μελέτης (Παράρτημα Α).

Σε περίπτωση που περισσότεροι προσέφεραν την ίδια τιμή, γίνεται κλήρωση μεταξύ τους. Ο ανακηρυχθείς ανάδοχος υποχρεούται να συνυπογράψει το πρακτικό της δημοπρασίας.

**2.** Η ύπαρξη μίας και μόνο προσφοράς δεν δεσμεύει την Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης να προβεί στη συνέχιση του διαγωνισμού εφόσον αυτή από πλευράς τεχνικών προδιαγραφών και οικονομικής προσφοράς είναι συμφέρουσα για την υπηρεσία (Γνωμ. Νομ. Συμβ. του Κράτους 547/96).

**3.** Η κατακύρωση του διαγωνισμού γίνεται από την Οικονομική επιτροπή, μέσα σε προθεσμία (10) δέκα ημερών από τη λήξη της προθεσμίας για την υποβολή ενστάσεων. Η κατακυρωτική απόφαση υποβάλλεται στον Ελεγκτή Νομιμότητας, για έγκριση, είναι δε αμέσως εκτελεστή.

**4.** Η ακύρωση του διαγωνισμού επιτρέπεται λόγω ασύμφορου ή συμπαιγνίας.

**5.** Η δημοπρασία μπορεί να επαναληφθεί για μία ακόμη φορά λόγω ασύμφορου.

**6.** Προσφορά που είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτίμησης απορρίπτεται.

**7.** Προσφορά που παρουσιάζει ουσιώδεις αποκλίσεις από τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές απορρίπτεται.

**8.** Δεν απορρίπτεται προσφορά εάν οι παρουσιαζόμενες αποκλίσεις κρίνονται ως επουσιώδεις.

**9.** Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής των τιμών, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

### **Άρθρο 11°**

#### **Χρόνος διάρκειας της σύμβασης**

Η χρονική διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της Σύμβασης και για ένα (1) έτος ή μέχρις εξαντλήσεως των προβλεπόμενων ποσών, όποιο από τα δύο συμβεί πρώτο και πάντα σύμφωνα με τους όρους της απο18/2016 μελέτης της Δ/σης Περιβάλλοντος .

### **Άρθρο 12°**

#### **Εγγύηση καλής και Εμπρόθεσμης Εκτέλεσης της Σύμβασης**

**1.** Ο ανάδοχος που στο όνομα του κατακυρώθηκε ο διαγωνισμός είναι υποχρεωμένος μέσα σε δέκα (10) μέρες από της παραλαβής της ανακοινώσεως του αποτελέσματος του διαγωνισμού σ' αυτόν, να έρθει στο Κεντρικό Δημοτικό Κατάστημα, να υπογράψει τη σχετική σύμβαση, και να αντικαταστήσει την εγγύηση συμμετοχής του στη δημοπρασία, με εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης ίσης προς 5% επί της αξίας της σύμβασης χωρίς να υπολογίζεται ο ΦΠΑ.

**2.** Εάν ο ανάδοχος δεν έρθει να υπογράψει τη σύμβαση μέσα στην παραπάνω προθεσμία των δέκα (10) ημερών ή δεν προσκομίσει την εγγύηση καλής εκτέλεσης, κηρύσσεται έκπτωτος και η εγγύηση συμμετοχής του στη δημοπρασία εκπίπτει αυτοδικαίως υπέρ του Δήμου.

**3.** Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στον προμηθευτή μετά την εκτέλεση των εργασιών και της λήξης της σύμβασης

### **Άρθρο 13°**

#### **Άρνηση υπογραφής της Σύμβασης και συνέπειες αυτής**

Αν ο μειοδότης δεν προσέλθει να υπογράψει τη σχετική σύμβαση εντός δέκα (10) ημερών από την γνωστοποίηση προς αυτόν του αποτελέσματος του διαγωνισμού κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (χωρίς να απαιτείται η τήρηση της διαδικασίας που προβλέπει το άρθρο 50 του ΠΔ 28/1980).

Η δε εγγύηση συμμετοχής εκπίπτει αυτοδικαίως υπέρ του Δήμου. Ο Δήμος μετά από αυτά είναι ελεύθερος θα προβεί σε επανάληψη της δημοπρασίας ή σε απευθείας ανάθεση με διαπραγμάτευση, μετά από την σύμφωνη γνώμη της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων. Ο Δήμος και στις δύο περιπτώσεις δικαιούται να αναζητήσει την αποκατάσταση κάθε τυχόν γενόμενης σ' αυτόν θετικής ή αποθετικής ζημίας από μέρους του αρνηθέντος την υπογραφή της σύμβασης.

### **Άρθρο 14°**

#### **Αθέτηση όρων της Σύμβασης**

**1)** Η από μέρους του τελευταίου μειοδότη αθέτηση οποιουδήποτε όρου του παρόντος διαγωνισμού και της σύμβασης ή η μη πλήρης συμμόρφωσή του με τους όρους του, παρέχει το δικαίωμα στον Δήμο να τον κηρύξει έκπτωτο με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

**2)** Η έκπτωση του αναδόχου έχει ως συνέπεια να εκπέσει υπέρ του Δήμου, λόγω ποινικής ρήτρας και αναποδείκτου αποζημίωσης, ολόκληρο το ποσό της κατατιθέμενης εγγύησής του χωρίς δικαστική παρέμβαση



### **Άρθρο 15 °**

#### **Δαπάνες που βαρύνουν τον Προμηθευτή**

Τον ανάδοχο βαρύνουν τα έξοδα δημοσίευσης της περιληπτικής διακήρυξης της δημοπρασίας, του αρχικού διαγωνισμού και του τυχόν επαναληπτικού και οι σχετικές αποδείξεις πληρωμής προσκομίζονται από αυτόν απαραίτητα κατά την υπογραφή της σύμβασης (γνωμοδότηση \_ Τμήματος Ν.Σ.Κ. 204/2010 – Ν.3801/2009, άρθρο 46,ΦΕΚ 163 Α΄- Ν.3548/2007, άρθρο 4, ΦΕΚ 68 Α΄) η κράτηση 0,10 % υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημόσιων Συμβάσεων (άρθρο 4, παρ. 3 του Ν. 4013/2011), ο αναλογούν φόρος εισοδήματος στο καθαρό ποσό της αξίας και κάθε τυχούσα νόμιμη κράτηση. Οι ασφάλειες δεν βαρύνονται με Φ.Π.Α.

### **Άρθρο 16°**

#### **Αναπροσαρμογή Τιμών**

Οι τιμές προσφοράς ισχύουν και δεσμεύουν τον ανάδοχο για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών

### **Άρθρο 17°**

#### **Τιμές προσφοράς**

Οι τιμές θα εκφράζονται σε ΕΥΡΩ και θα περιλαμβάνουν τις υπέρ τρίτων κρατήσεις, εκτός χαρτοσήμου το οποίο βαρύνει τον ανάδοχο.Οι οικονομικές προσφορές θα δίνονται γραπτές σύμφωνα με το Έντυπο τιμολογίου προσφοράς της Υπηρεσίας.

Προσφορά από την οποία δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή Απορρίπτεται ως απαράδεκτη με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

### **Ε ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

#### **Άρθρο 18°**

#### **Πληροφόρηση ενδιαφερομένων**

Πληροφορίες για το διαγωνισμό παρέχονται κατά τις εργάσιμες ημέρες από τις 07:00 έως 15:00 από το Γραφείο Προμηθειών του Δήμου Διονύσου, Ταχ. Δ/ση Λ. Λίμνης Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου , Αγ. Στέφανος . Αρμόδιος υπάλληλος ..... e-mail : @dionysos.gr, Αντίγραφο της διακήρυξης και των παραρτημάτων που τη συνοδεύουν : <http://www.dionysos.gr/?q=taxonomy/term/60>

#### **Άρθρο 19°**

#### **Δημοσίευση**

Περίληψη της παρούσας θα δημοσιευτεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 15 παράγραφος 5 του Π.Δ. 28/80 και του Ν. 3548/2007. Επίσης, περίληψη των ουσιωδών στοιχείων της διακήρυξης θα δημοσιευτεί στον ημερήσιο τύπο στο και στην ιστοσελίδα του Δήμου μας.

<http://www.dionysos.gr/?q=taxonomy/term/60>

Οι δαπάνες δημοσίευσης της περίληψης της διακήρυξης του αρχικού διαγωνισμού και ενδεχόμενα του επαναληπτικού, βαρύνουν τον ανάδοχο που του κατακυρώθηκε οριστικά ο διαγωνισμός.

Ο Δήμαρχος  
ΜΕΔ  
Η Αντιδήμαρχος  
Οικονομικής Διαχείρισης  
Στέλλα Σοφία Μαγγίνα

(ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α )

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 18 / 2016  
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ Η/Μ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ  
(ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ,  
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ)

ΙΟΥΛΙΟΣ 2016

Α. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε προκειμένου ο Δήμος να συμβληθεί για το έτος 2016 με προμηθευτές που θα:

1. υλοποιήσουν εργασίες συντήρησης και επισκευής, με προμήθεια των απαραίτητων ανταλλακτικών και αναλωσίμων, για
  - οτους καυστήρες και λέβητες των εγκαταστάσεων θέρμανσης των δημοτικών κτιρίων,
  - οτα κλιματιστικά μηχανήματα και κεντρικές (κλιματιστικές) εγκαταστάσεις θέρμανσης – ψύξης των δημοτικών κτιρίων,
- και
2. θα προμηθεύσουν και εγκαταστήσουν στο Δήμο
  - οκαινούργια κλιματιστικά μηχανήματα σύμφωνα με τις υπάρχουσες ανάγκες π.χ. στο γραφείο του Αντιδημάρχου της Τεχνικής Υπηρεσίας ή όπου αλλού κριθεί απαραίτητο εντός του έτους

Η σκοπιμότητα της προμήθειας των προαναφερθέντων υπηρεσιών και προμηθειών έχει εγκριθεί με την 90/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Περισσότερο αναλυτικά:

**A1. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ**

Η εν λόγω παροχή υπηρεσίας αφορά στα παρακάτω κτίρια του δήμου στα οποία λειτουργούν οι αναγραφόμενες εγκαταστάσεις κεντρικής θέρμανσης:

ΚΤΙΡΙΟ	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΤΕΜΑΧΙΑ
ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ	ΛΕΒΗΤΑΣ BLUCALOR	1
	ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ JOANNES	1
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ	ΛΕΒΗΤΑΣ OSCAR	1
	ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ RIELLO 40G20	1
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΑΝΟΙΞΗΣ	ΛΕΒΗΤΑΣ FYROGENIS	1
	ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ INTERFYRO	1
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ (ΠΛ. ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ)	ΛΕΒΗΤΑΣ CALDA	1
	ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ INTERCOOL	1
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ (ΤΕΡΜΑ Λ. ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ)	ΛΕΒΗΤΑΣ BLUCALOR	1
	ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ UNIGAS	1
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤΑΜΑΤΑΣ	ΛΕΒΗΤΑΣ ΘΕΡΜΙΣ	1
	ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ INTECALO	1
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΔΡΟΣΙΑΣ	ΛΕΒΗΤΑΣ SOULIS	1
	ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ FINTHERM	1
	ΛΕΒΗΤΑΣ SOLIS	1
	ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ FINTHERM	1
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΔΙΟΝΥΣΟΥ	ΛΕΒΗΤΑΣ LAMBORGHINI	1
	ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ FINTHERM	1
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΡΟΔΟΠΟΛΗΣ	ΛΕΒΗΤΑΣ IDEALTHERM	1
	ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ FEUERTHERM	1

**A2. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ (ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ – ΨΥΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ**

Η εν λόγω παροχή υπηρεσίας αφορά στα παρακάτω κτίρια του δήμου στα οποία λειτουργούν οι αναγραφόμενες εγκαταστάσεις κλιματισμού:

ΚΤΙΡΙΟ	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΤΕΜΑΧΙΑ
Δ.Κ. ΔΙΟΝΥΣΟΥ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	15
Δ.Κ. ΣΤΑΜΑΤΑΣ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	7
Δ.Κ. ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	10
Δ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	9
ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΟ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	5
ΚΕΠ ΔΡΟΣΙΑΣ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	1
ΚΕΠ ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟΥ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	3
Δ.Κ. ΡΟΔΟΠΟΛΗΣ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	2
Δ.Κ. ΔΡΟΣΙΑΣ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	10
	Τοπικές κλιματιστικές μονάδες (fan coil units)	9
Δ.Κ. ΑΝΟΙΞΗΣ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	1
	Τοπικές κλιματιστικές μονάδες (fan coil units)	17
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΑΓ.ΣΤΕΦΑΝΟΥ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	20
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΑΓ.ΣΤΕΦΑΝΟΥ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	1
	Κλιματιστικές μονάδες "Καναλάτα"	6
ΤΥΠΕΤ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	2
	Σύνολο	118

Επιπλέον θα γίνουν :

- Επισκευή της κεντρικής κλιματιστικής μονάδας του Δημοτικού καταστήματος της Δ.Ε. Άνοιξης, και
- Συντήρηση και επισκευή της κεντρικής κλιματιστικής μονάδας του κτιρίου επί της οδού Κοιμήσεως Θεοτόκου & Δεκελείας που έχει ενοικιάσει ο Δήμος για τη στέγαση υπηρεσιών του.

### Α3. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Η εν λόγω προμήθεια αφορά στην προμήθεια και εγκατάσταση

- ο ενός επίτοιχου κλιματιστικού μηχανήματος διαιρούμενου τύπου (split) 24.000 btu για το γραφείο του Αντιδημάρχου της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και
- ο όποιου ακόμη τυχόν κλιματιστικού μηχανήματος απαιτηθεί για τα γραφεία του Δήμου.

Ο συνολικός ενδεικτικός προϋπολογισμός της παρούσας μελέτης είναι 24.428,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, με κωδικούς CPV:

- 42512200-0 με τίτλο “Κλιματιστικά μηχανήματα προσαρμοζόμενα επί τοίχου”,
- 50531100-7 με τίτλο “Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης καυστήρων”,
- 50730000-1 με τίτλο “Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ψυκτικών συγκροτημάτων”.

Η εν λόγω προμήθεια υπηρεσιών θα διενεργηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του

- ο Ν. 3463/2006 (περί «Κύρωσης του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων», Φ.Ε.Κ. 114/08.06.2006 ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ),
- ο Π.Δ. 28/80 «περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών ΟΤΑ», και
- ο Ν.4281/2014

με βάση την οικονομικότερη προσφορά

Ο Συντάξας Θεωρήθηκε

Σπυρίδων Μαντόπουλος

ΔΕ 38 Χειριστής Η/Υ

Προϊστάμενος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος

Απόστολος Παπαδόπουλος

Μηχανολόγος Μηχανικός

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ Η/Μ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ

## Β. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

### Β1. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Ο ανάδοχος της υπηρεσίας θα συντηρήσει τους καυστήρες και τους λέβητες των δημοτικών κτιρίων.

Οι εργασίες της βασικής προληπτικής συντήρησης που θα γίνει περιλαμβάνουν:

- ο Καθαρισμό και θερμική μόνωση λέβητα.

- Καθαρισμό και ρύθμιση καυστήρα για σωστή και οικονομική λειτουργία.
- Καθαρισμό φίλτρου πετρελαίου.
- Έλεγχο και καθαρισμό καπναγωγού.
- Έλεγχο διαρροών πετρελαίου.
- Έκδοση πιστοποιητικού καυσαερίων και καλής λειτουργίας βάση της σχετικής νομοθεσίας.
- Έλεγχο συστημάτων ασφαλείας.
- Έλεγχο καμινάδας και μέτρηση ελκυσμού.
- Γενικό έλεγχο υδραυλικών δικτύων λεβητοστασίου και λοιπών ασφαλιστικών διατάξεων (υδραυλικά δίκτυα, πυροσβεστήρες, λοιπές ασφαλιστικές διατάξεις κ.τ.λ).

Εφόσον απαιτείται, θα τοποθετηθεί καθοδική προστασία (ανόδιο) στους δύο λέβητες του κτιρίου της δ.κ. Δροσιάς (κατηγορίας Α1 και Α5) και στο λέβητα της δ.κ. Αγίου Στεφάνου (κατηγορία Α3).

Επίσης θα γίνει η προμήθεια και τοποθέτηση όποιου εξαρτήματος λειτουργίας ή ασφάλειας διαπιστωθεί από τον έλεγχο καλής λειτουργίας ότι χρήζει αντικατάστασης, π.χ. θερμοστάτες, ακίδες καυστήρα, ελατήρια λέβητα, φλάτζες αμιάντου, σωλήνες παροχής πετρελαίου, διακόπτης ταχυτήτων κυκλοφορητή, ηλεκτρονικός καυστήρας, ηλεκτροβαλβίδες πετρελαίου, κλπ.

Μετά το πέρας της βασικής προληπτικής συντήρησης ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει στην Υπηρεσία, κατάλογο των κτιρίων με πλήρη στοιχεία (πλήθος, τύπος, ισχύς κ.τ.λ) του μηχανολογικού εξοπλισμού που συντηρήθηκε.

Επίσης ο ανάδοχος οφείλει κατά τη διάρκεια της σύμβασης, σε περίπτωση αναγγελίας βλάβης να προσέρχεται για επίσκεψη εντός τεσσάρων (4) ωρών, για έκτακτες κατά την κρίση της Υπηρεσίας βλάβες, και εντός (24) ωρών για βλάβες που η Υπηρεσία δεν θεωρεί επείγουσες.

Για κάθε επίσκεψη του αναδόχου θα εκδίδεται φύλλο επίσκεψης με λεπτομερή περιγραφή των εργασιών που πραγματοποιήθηκαν, το οποίο θα υπογράφεται από τον υπεύθυνο της Υπηρεσίας του Δήμου.

Στον πίνακα που ακολουθεί περιέχεται ενδεικτικός (όχι εξαντλητικός) κατάλογος των ανταλλακτικών που μπορεί να απαιτηθούν κατά τη συντήρηση ή επίσκεψη βλαβών στις εγκαταστάσεις θέρμανσης (λέβητες – καυστήρες) και το ενδεικτικό κόστος της προμήθειάς τους.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΛΙΚΟΥ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΝΕΥ ΦΠΑ 24% (€)
Αυτόματο εξαεριστικό δικτύου	Τεμάχιο	6,00
Θερμόμετρο λέβητα	Τεμάχιο	30,00
Φίλτρο πετρελαίου	Τεμάχιο	25,00
Βαλβίδα πετρελαίου	Τεμάχιο	25,00
Μπεκ καυστήρα	Τεμάχιο	10,00
Ακίδα	Σετ	20,00
Βαλβίδα ασφαλείας	Τεμάχιο	35,00
Αυτόματος πλήρωσης δικτύου 1/2"	Τεμάχιο	40,00
Συντήρηση Πυροσβεστήρα CO2 3 κιλών	Τεμάχιο	5,00
Συντήρηση Πυροσβεστήρα CO2 5 κιλών	Τεμάχιο	10,00
Συντήρηση Πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6 κιλών	Τεμάχιο	10,00
Συντήρηση Πυροσβεστήρας ξηράς κόνεως 12 κιλών	Τεμάχιο	15,00
Συντήρηση Πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6 κιλών οροφής	Τεμάχιο	15,00

Συντήρηση Πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 12 κιλών οροφής	Τεμάχιο	30,00
Προμήθεια Πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6 κιλών οροφής	Τεμάχιο	100,00
Προμήθεια Πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 12 κιλών οροφής	Τεμάχιο	200,00
Προμήθεια ανοδίου καθοδικής προστασίας A1 (Έως 100 KW)	Τεμάχιο	110,00
Προμήθεια ανοδίου καθοδικής προστασίας A3 (Έως 180 KW)	Τεμάχιο	220,00
Προμήθεια ανοδίου καθοδικής προστασίας A5 (Έως 400 KW)	Τεμάχιο	390,00
Υδροστάτης επαφής	Τεμάχιο	20,00
Υδροστάτης εμβαπτιζόμενος	Τεμάχιο	23,00
Σπιράλ πετρελαίου	Τεμάχιο	10,00
Επιβραδυντές (Ελατήρια) πετρελαίου	Τεμάχιο	15,00
Κόστος μετάβασης (ανά μετάβαση) συνεργείου για βλάβη-επισκευή, με εργασία έως 60 min.	Τεμάχιο	50,00
Κόστος επιπλέον εργατώρας συνεργείου.	Τεμάχιο	40,00

## B2. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Ο ανάδοχος της υπηρεσίας θα συντηρήσει τα κλιματιστικά μηχανήματα, οποιουδήποτε τύπου, δηλαδή επίτοιχα ή επιδαπέδια διαιρούμενα, fan coil, καναλάτα, κλπ., των δημοτικών κτιρίων.

Οι εργασίες της βασικής προληπτικής συντήρησης που θα εκτελεστεί περιλαμβάνουν:

- ο Καθαρισμό των στοιχείων των εξωτερικών μονάδων με χημικό-απολυμαντικό υγρό.
- ο Καθαρισμό των στοιχείων των εσωτερικών μονάδων με χημικό-απολυμαντικό υγρό.
- ο Καθαρισμό των αποχετεύσεων των συμπυκνωμάτων.
- ο Ανίχνευση διαρροής ψυκτικού υγρού.
- ο Καθαρισμό της φτερωτής και του καλύμματος ανεμιστήρων εσωτερικών και εξωτερικών μονάδων.
- ο Σύσφιξη παροχικών καλωδίων στις συνδέσεις τους με τα μηχανήματα καθώς και των καλωδίων εντολών.
- ο Έλεγχο προστατευτικών διακοπών των συμπιεστών.
- ο Καθαρισμό φίλτρων αέρα - περσίδων.
- ο Έλεγχο στήριξης εσωτερικών και εξωτερικών μονάδων.
- ο Γενικό έλεγχος λειτουργίας των κλιματιστικών μονάδων.

Επίσης, θα γίνει προμήθεια και εγκατάσταση των αναγκαίων ανταλλακτικών, έλεγχοι, δοκιμές και εργασίες που απαιτούνται για την επισκευή της βλάβης (έλλειψη ψυκτικού, θόρυβος ρουλεμάν ανεμιστήρα, αντικατάσταση εκτονωτικής βαλβίδας) που παρουσιάζει η κεντρική κλιματιστική μονάδα (αερόψυκτο ψυκτικό συγκρότημα μάρκας Fyrogenis FAWC 202 SCR) στο κτίριο της δημοτικής ενότητας Άνοιξης προκειμένου αυτή να λειτουργεί απρόσκοπτα.

Ενδεικτικά οι εργασίες και τα ανταλλακτικά που απαιτούνται για την παραπάνω συντήρηση, είναι:

- ο Ανάκτηση εναπομείναντος ψυκτικού μέσου από το κύκλωμα,
- ο Πρεσάρισμα ψυκτικού κυκλώματος με άζωτο,

- Έλεγχος στεγανότητας ψυκτικού κυκλώματος,
- Αποκατάσταση τυχόν διαρροών,
- Αντικατάσταση της εκτονωτικής βαλβίδας,
- Δημιουργία κενού στο κύκλωμα,
- Πλήρωση της κλιματιστικής μονάδας με κατάλληλο ψυκτικό μέσο,
- Εκκίνηση και έλεγχος λειτουργίας του μηχανήματος,
- Κάθε άλλη σχετική εργασία και υλικό, που αφορά στην επισκευή της σχετικής βλάβης, για την απρόσκοπτη λειτουργία της μονάδας.

Τέλος, θα γίνει συντήρηση και επισκευή της κεντρικής κλιματιστικής μονάδας του νέου κτιρίου που ενοικιάζει ο δήμος για τη στέγαση υπηρεσιών του, επί της οδού Κοιμήσεως Θεοτόκου & Δεκελείας, ύστερα από αναλυτική τεχνική έκθεση που πρέπει να υποβληθεί (με εργασίες και ανταλλακτικά) και την έγκρισή της.

Μετά το πέρας της βασικής προληπτικής, ως ανωτέρω, συντήρησης, ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει στη Υπηρεσία, κατάλογο των κτιρίων με πλήρη στοιχεία (πλήθος, τύπος, ισχύς κ.τ.λ) του μηχανολογικού εξοπλισμού που συντηρήθηκε και των όποιων τυχόν περαιτέρω προβλημάτων εντοπίστηκαν.

Τα χημικά-απολυμαντικά που θα χρησιμοποιηθούν για τον καθαρισμό των κλιματιστικών μονάδων θα είναι φιλικά προς το περιβάλλον και θα φέρουν άδεια κυκλοφορίας από τον Ε.Ο.Φ. (Εθνικός Οργανισμός Φαρμάκων).

Στο φάκελο της προσφοράς θα αναφέρεται με σαφήνεια το χημικό που θα χρησιμοποιηθεί, ενώ θα προσκομιστεί η έγκριση κυκλοφορίας του προϊόντος από τον Ε.Ο.Φ.

Επίσης ο ανάδοχος οφείλει κατά τη διάρκεια της σύμβασης, σε περίπτωση αναγγελίας βλάβης να προσέρχεται για επισκευή εντός τεσσάρων (4) ωρών, για έκτακτες κατά την κρίση της Υπηρεσίας βλάβες, και εντός (24) ωρών για βλάβες που η Υπηρεσία δεν θεωρεί επείγουσες.

Για κάθε επίσκεψη του αναδόχου θα εκδίδεται φύλλο επίσκεψης με λεπτομερή περιγραφή των εργασιών που πραγματοποιήθηκαν, το οποίο θα υπογράφεται από τον υπεύθυνο της Υπηρεσίας του Δήμου.

Στον πίνακα που ακολουθεί περιέχεται ενδεικτικός (όχι εξαντλητικός) κατάλογος των ανταλλακτικών που μπορεί να απαιτηθούν κατά τη συντήρηση ή επισκευή βλαβών στα κλιματιστικά μηχανήματα και το ενδεικτικό κόστος της προμήθειας συμπεριλαμβανομένης της εγκατάστασής τους.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΛΙΚΟΥ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ANEY ΦΠΑ 24% (€)
Αντλία Συμπυκνωμάτων	Τεμάχιο	85,00
Φίλτρο αέρα	Τεμάχιο	25,00
Πυκνωτής 5 έως 50 mf	Τεμάχιο	15,00
Δίκτυο Σωληνώσεων κλιματιστικής μονάδας έως 24.000 btu/h	Τιμή Μέτρου	20,00
Συμπιεστής κλιματιστικής μονάδας έως 24.000 btu/h	Τεμάχιο	175,00
Ψυκτικό μέσο R407C	Kg	15,00
Ψυκτικό μέσο R410A	Kg	15,00
Ψυκτικό μέσο R422D (MO 29)	Kg	35,00
Χειριστήριο	Τεμάχιο	35,00
Ηλεκτρολογική σύνδεση εσωτερικής – εξωτερικής μονάδας	Τεμάχιο	65,00



Ασφάλεια 3Α	Τεμάχιο	5,00
Επανατοποθέτηση εξωτερικής μονάδας	Τεμάχιο	90,00
Φτερωτή εσωτερικής μονάδας	Τεμάχιο	75,00
Κάλυμα εξωτερικού ανεμιστήρα	Τεμάχιο	60,00
Επισκευή πλακέτας επικοινωνίας	Τεμάχιο	40,00
Λεκάνη συμπυκνωμάτων	Τεμάχιο	55,00
Εγκατάσταση κλιματιστικής μονάδας έως 24.000 Btu/h με δίκτυο σωληνώσεων έως 3m .	Τεμάχιο	120,00
Αποξήλωση κλιματιστικής Μονάδας έως 24.000 Btu/h.	Τεμάχιο	50,00
Κόστος μετάβασης συνεργείου για βλάβη-επισκευή, με εργασία έως 60 min.	Τεμάχιο	50,00
Κόστος επιπλέον εργατοώρας συνεργείου.	Τεμάχιο	40,00

### Β3. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Θα γίνει προμήθεια και εγκατάσταση ενός (1) επίτοιχου κλιματιστικού μηχανήματος διαιρούμενου τύπου (split) δυναμικότητας 24.000 btu, τεχνολογίας inverter, min ενεργειακής κλάσης A, για το γραφείο του Αντιδημάρχου της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Επίσης θα γίνει προμήθεια όποιου τυχόν κλιματιστικού απαιτηθεί δυναμικότητας 12.000 btu ή/και 18.000 btu ή/και 50.000 btu (τύπου ντουλάπας) με τις παρακάτω τεχνικές προδιαγραφές:

Τύπος Κλιματιστικού	Τεχνολογία	Ενεργειακή κλάση	Τιμή Χωρίς ΦΠΑ
Κλιματιστικό 12.000 btu με 3 m δίκτυο (με εγκατάσταση)	Inverter	A	530,00
Κλιματιστικό 18.000 btu με 3 m δίκτυο (με εγκατάσταση)	Inverter	A	730,00
Κλιματιστικό 50.000 btu, τύπου ντουλάπας (με εγκατάσταση)	Inverter	A	3.100,00

Οι εξωτερικές μονάδες των κλιματιστικών θα τοποθετηθούν σε μεταλλική βάση.

Η προμήθεια θα συνοδεύεται από εγκατάσταση (με ενδεικτική δαπάνη ως αναφέρθηκε στην παράγραφο Β2) στους χώρους που θα υποδειχθούν από την Υπηρεσία, ηλεκτρική σύνδεση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία.

Ο Συντάξας Θεωρήθηκε

Σπυρίδων Μαντόπουλος Απόστολος Παπαδόπουλος  
ΔΕ 38 Χειριστής Η/Υ Μηχανολόγος Μηχανικός  
Προϊστάμενος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ Η/Μ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ

Γ. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός δαπάνης για τα υλικά και τις εργασίες, όπως αυτές περιγράφηκαν και αναλύθηκαν ανωτέρω, είναι ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (ΕΥΡΩ)	ΣΥΝΟΛΟ (ΕΥΡΩ)
<b>ΟΜΑΔΑ 1. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ</b>			
Συντήρηση συστήματος λέβητα-καυστήρα και λοιπών διατάξεων λεβητοστασίου (δίκτυα, πυροσβεστήρες, κ.τ.λ) ανά σύστημα	10	220	2.200
Προμήθεια ανταλλακτικών ως Τεχνική Περιγραφή Β1.	1	1.380	1.380
Προμήθεια Εργασίας ως Τεχνική Περιγραφή Β1.	1	450	450
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ (1) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ</b>			<b>4.030</b>
<b>ΟΜΑΔΑ 2. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ</b>			
Εφάπαξ συντήρηση κλιματιστικής μονάδας δαιρούμενου τύπου (split unit).	86	14	1.204
Εφάπαξ συντήρηση τοπικής κλιματιστικής μονάδας (fan coil unit ή καναλάτη).	32	13	416
Επισκευή κεντρικής	1	1.000	1.000

κλιματιστικής μονάδας της Δ.Ε. Άνοιξης			
Συντήρηση/Επισκευή της κεντρικής κλιματιστικής μονάδας στο κτίριο επί της οδού Κοιμήσεως Θεοτόκου και Δεκελείας	1	1.500	1.500
Προμήθεια ανταλλακτικών κλιματιστικών μονάδων ως Τεχνική Περιγραφή Β2.	1	4.000	4.000
Προμήθεια εργασίας κλιματιστικών μονάδων ως Τεχνική Περιγραφή Β2.	1	2.000	2.000
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ (2) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ</b>			10.120
<b>ΟΜΑΔΑ 3. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ</b>			
Κλιματιστικό 24.000 btu με 3 m δίκτυο (με εγκατάσταση)	1	850	850
Προμήθεια κλιματιστικών (με εγκατάσταση), ως Τεχνική Περιγραφή Β2.	1	4.700	4.700
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ (3) ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ</b>			5.550
Σύνολο			19.700
•			•Φ.Π.Α 24%
Γενικό Σύνολο			•4.728 24.428

Ενδεικτικός προϋπολογισμός δαπάνης:

Είκοσι τέσσερις χιλιάδες τετρακόσια είκοσι οκτώ ευρώ.

Ο Συντάξας Θεωρήθηκε

Σπυρίδων Μαντόπουλος Απόστολος Παπαδόπουλος  
ΔΕ 38 Χειριστής Η/Υ Μηχανολόγος Μηχανικός  
Προϊστάμενος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ Η/Μ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ

Δ. ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Η ανάδειξη αναδόχου/ων για την παροχή των υπηρεσιών της παρούσας μελέτης θα γίνει με τη διαδικασία του πρόχειρου μειοδοτικού διαγωνισμού του Π.Δ. 28/80.

Δεδομένου ότι οι υπηρεσίες της μελέτης είναι διαιρετές, είναι δυνατή η προσφορά

- ο είτε για όλες τις Ομάδες του προϋπολογισμού,
- ο είτε μόνο για την Ομάδα 1 (καυστήρες),
- ο είτε μόνο για τις Ομάδες 2 και 3 μαζί (συντήρηση και προμήθεια κλιματιστικών) αφού το αντικείμενο των δύο αυτών ομάδων είναι παρεμφερές.

Όλες οι εργασίες θα εκτελεσθούν από εξειδικευμένο και έμπειρο προσωπικό, σύμφωνα με όλους τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέσα ασφάλειας, με χρήση μέσων ατομικής προστασίας και αφού έχουν ληφθεί υπόψη οι όποιες τυχόν επί τόπου ιδιαιτερότητες υπάρχουν.

Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι εντελώς καινούργια και αμεταχείριστα, εύφημου οίκου και κατάλληλα για τη χρήση που προορίζονται.

Οι εργασίες θα εκτελεσθούν με ευθύνη του αναδόχου από κατάλληλα καταρτισμένο προσωπικό.

Η εργασία και τα ανταλλακτικά που θα χρησιμοποιηθούν θα συνοδεύονται από εγγύηση καλής λειτουργίας για ένα (1) έτος τουλάχιστον.

Ο ανάδοχος υποχρεούνται να αποκαταστήσει δωρεάν, το σύνολο των βλαβών οι οποίες θα προκύψουν από αποδεδειγμένη υπαιτιότητά του ή εξαιτίας πλημμελούς συντήρησης.

Οι πίνακες της παρούσας μελέτης με τα ανταλλακτικά που μπορεί να απαιτηθούν για τη συντήρηση των εγκαταστάσεων θέρμανσης – ψύξης είναι ενδεικτικοί και δεν αποκλείεται η χρήση και άλλων σχετικών ανταλλακτικών.

Έκαστος ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλλει στο διαγωνισμό μαζί με τα δικαιολογητικά συμμετοχής του, στοιχεία εμπειρίας - ικανότητας τα οποία θα περιλαμβάνουν:

1. Κατάσταση από την επιθεώρηση εργασίας ή σε ισχύ σύμβαση έργου από την οποία θα προκύπτει ότι διαθέτει στο προσωπικό του Μηχανολόγο ή Ηλεκτρολόγο Μηχανικό ο οποίος θα είναι υπεύθυνος των εργασιών και θα συνεννοείται με την Υπηρεσία.
2. Κατάσταση από την επιθεώρηση εργασίας με την οποία θα αποδεικνύεται ότι απασχολούνται αδειούχοι ψυκτικοί και συνητηρητές εγκαταστάσεων θέρμανσης.
3. Άδειες ασκήσεως επαγγέλματος των τεχνιτών που θα χρησιμοποιηθούν.
4. Πιστοποιητικά - βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης παρόμοιων εργασιών σε φορείς του Δημοσίου κατά τα τρία τελευταία έτη.
5. Πιστοποιητικό ISO 9001:2008 για την παροχή των σχετικών ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών συντήρησης.

Ανάδοχος της κάθε ομάδας εργασιών θα είναι αυτός που θα προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή στην ομάδα, η οποία προκύπτει από την έκπτωση που θα προσφερθεί στην ενδεικτική δαπάνη ανταλλακτικών και εργασιών του ενδεικτικού προϋπολογισμού της ομάδας.

Η έκπτωση που θα προσφερθεί επί των ανταλλακτικών αφορά στην τιμή καταλόγου του επίσημου – εξουσιοδοτημένου προμηθευτή τους στην ελληνική αγορά και στην περίπτωση που δεν υπάρχει αποκλειστικότητα, στο τιμοκατάλογο αγοράς τους από μεγάλες εμπορικές επιχειρήσεις του τομέα τους.

Για την επισκευή βλαβών, ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλλει άμεσα στο δήμο έκθεση με τα σχετικά

τεχνικο-οικονομικά στοιχεία και να υλοποιήσει την αποκατάσταση που προβλέπεται άμεσα κατόπιν συνεννόησης.

Η εν λόγω έκθεση πρέπει να περιλαμβάνει τα εξής στοιχεία:

- την αιτία που προκάλεσε τη βλάβη και αναλυτική περιγραφή αυτής,
- την αναγκαία συντήρηση με τα απαραίτητα ανταλλακτικά,
- κατάλογο των υλικών/ανταλλακτικών που απαιτούνται με την τιμή τους και την τελική τιμή τους, υπολογίζοντας την έκπτωση που έχει προσφέρει στο διαγωνισμό του δήμου (η εν λόγω έκπτωση αφορά όλα τα σχετικά ανταλλακτικά που μπορεί να χρησιμοποιηθούν και όχι μόνο τα ενδεικτικά περιγραφόμενα στους σχετικούς πίνακες της μελέτης),
- ανάλυση των απαιτούμενων εργοτομών για την αναγκαία συντήρηση – επισκευή με υπολογισμό της συνολικής χρέωσης με βάση την τιμή εργατοώρας του συνεργείου του που έχει προσφέρει στο διαγωνισμό του δήμου.

Ο Δήμος δεν υποχρεούται στην ανάλωση όλου του προϋπολογισμού της μελέτης, δεδομένου ότι μπορεί να μη χρειαστεί να γίνουν επισκευές και εργασίες που έχουν ενδεικτικά προϋπολογιστεί.

Η σύμβαση θα έχει διάρκεια ισχύος ενός έτους από την υπογραφή της.

Σε περίπτωση που το ποσό της σύμβασης δεν εξαντληθεί εντός του έτους, η διάρκεια της σύμβασης δύναται να παραταθεί (χωρίς αύξηση του συμβατικού αντικειμένου), ύστερα και από τη σύμφωνη γνώμη του αναδόχου, για χρονικό διάστημα έως έξι (6) μήνες.

Ο Συντάξας Θεωρήθηκε

Απόστολος Παπαδόπουλος

Σπυρίδων Μαντόπουλος

Μηχανολόγος Μηχανικός

ΔΕ 38 Χειριστής Η/Υ

Προϊστάμενος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος