

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ  
ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΑΡΧΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**

**ΘΕΜΑ: Έγκριση πρωτοκόλλου προσωρινής & οριστικής παραλαβής των κάτωθι έργων του πρώην Δ. Αγ. Στεφάνου:**

- α). «Συντήρηση Β' Δημοτικού Σχολείου (χρωματισμοί εσωτερικών και εξωτερικών χώρων) διαμόρφωση αύλειου χώρου»**
- β). «Συντήρηση σχολικού συγκροτήματος Γυμνασίου – Λυκείου (χρωματισμοί εσωτερικών χώρων) και διαμόρφωση – αύλειων χώρων»**
- γ). «Συντήρηση Νηπιαγωγείων Α,Β,Γ (Χρωματισμοί και διαμόρφωση αύλειου χώρου)»**
- δ). «Συντήρηση – χρωματισμοί εσωτερικών και εξωτερικών χώρων και κιγκλιδωμάτων και διαμόρφωση αύλειου χώρου Α' Δημοτικού Σχολείου»**
- ε). «Συντήρηση Γηπέδου (Αποδυτήρια και λοιποί χώροι)»**
- στ). «Συντήρηση Κλειστού Γυμναστηρίου»**

Σχετικά με το ανωτέρω θέμα σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Ο πρώην Δήμος Αγ. Στεφάνου προκειμένου να προχωρήσει σε εργασίες συντήρησης και επισκευής των σχολικών συγκροτημάτων και αθλητικών εγκαταστάσεων εντός των διοικητικών ορίων του, εκπόνησε σχετικές μελέτες για την κατασκευή αντίστοιχων έργων.

Με τις 110,111,112,113,114 και 115/18-06-2008 αποφάσεις της Δημαρχιακής Επιτροπής εγκρίθηκαν οι 5/2008, 6/2008, 7/2008, 8/2008, 9/2008 και 10/2008 μελέτες της Τεχνικής Υπηρεσίας του πρώην Δ. Αγ. Στεφάνου καθώς και οι όροι διακήρυξης για τη δημοπράτηση με πρόχειρο διαγωνισμό των ακόλουθων αντίστοιχα έργων:

- α). «Συντήρηση Β' Δημοτικού Σχολείου (χρωματισμοί εσωτερικών και εξωτερικών χώρων) διαμόρφωση αύλειου χώρου»**
- β). «Συντήρηση σχολικού συγκροτήματος Γυμνασίου – Λυκείου (χρωματισμοί εσωτερικών χώρων) και διαμόρφωση – αύλειων χώρων»**
- γ). «Συντήρηση Νηπιαγωγείων Α,Β,Γ (Χρωματισμοί και διαμόρφωση αύλειου χώρου)»**
- δ). «Συντήρηση – χρωματισμοί εσωτερικών και εξωτερικών χώρων και κιγκλιδωμάτων και διαμόρφωση αύλειου χώρου Α' Δημοτικού Σχολείου»**
- ε). «Συντήρηση Γηπέδου (Αποδυτήρια και λοιποί χώροι)»**
- στ). «Συντήρηση Κλειστού Γυμναστηρίου»**

Ως ημερομηνία διενέργειας των διαγωνισμών ορίσθηκε η 01-07-2008 για το α' και δ' από τα παραπάνω έργα, η 08-07-2008 για το β' και γ' από τα παραπάνω έργα και η 15-07-2008 για το ε' και στ' από τα παραπάνω έργα.

Η Επιτροπή του διαγωνισμού που διενεργήθηκε την 01-07-2008 για την ανάθεση του έργου «Συντήρηση – χρωματισμοί εσωτερικών και εξωτερικών χώρων και κιγκλιδωμάτων και διαμόρφωση αύλειου χώρου Α' Δημοτικού Σχολείου», στον οποίο μετείχε ο Ε.Δ.Ε. Νικ. Μπόρας, κατόπιν ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής, πρότεινε τον αποκλεισμό του, λόγω του ότι δεν προσκόμισε το πτυχίο που απαιτείται για τη συμμετοχή του στην κατηγορία των Η/Μ εργασιών. Κατά του αποκλεισμού του ο κ. Ν. Μπόρας άσκησε την υπ' αρ. 6197/04-07-2008 ένσταση προβάλλοντας ότι, μη νομίμως απαιτείται ως προσόν συμμετοχής πτυχίο Η/Μ εργασιών, ενώ από τον κ. Αγγ. Μπόρα ασκήθηκαν η υπ' αριθμ. 6201/04-07-2008 ένσταση στην Επιτροπή Διαγωνισμού κατά της μελέτης και της διακήρυξης του έργου «Συντήρηση Β' Δημοτικού Σχολείου (χρωματισμοί εσωτερικών και εξωτερικών χώρων) διαμόρφωση αύλειου χώρου», με την οποία προέβλεπε ότι μη νομίμως στερήθηκε του δικαιώματος συμμετοχής στο διαγωνισμό καθώς και η υπ' αριθμ. 6205/04-07-2008 ένσταση ενώπιον της Τεχνικής Υπηρεσίας του πρώην Δ. Αγ. Στεφάνου κατά των μελετών και διακηρύξεων των έργων που αφορούν το σχολικό συγκρότημα Γυμνασίου Λυκείου και τα Α', Β', και Γ' Νηπιαγωγεία.

Οι ανωτέρω ενστάσεις απορρίφθηκαν ομόφωνα από τη Δημαρχιακή Επιτροπή με τις υπ' αριθμ. 147/2008, 148/2008, 149/2008 αποφάσεις αντίστοιχα.

Κατά των υπ' αριθμ. 147/2008, 148/2008 149/2008 απορριπτικών των ενστάσεων τους αποφάσεων της Δ.Ε. καθώς και των 114/2008, 115/2008 αποφάσεων της Δ.Ε. (σχετικά με την έγκριση των 9/08 και 10/08

μελετών του έργου) ασκήθηκαν προσφυγές από τον κ. Ν. Μπόρα και Αγγ. Μπόρα ενώπιον του Γ.Γ. Περιφέρειας Αττικής, οι οποίες απερρίφθησαν με τις υπ' αριθμ. 08/ΔΤΑ/13405/2008, 08/ΔΤΑ/13406/2008, 08/ΔΤΑ/13407/2008, 08/ΔΤΑ/13720/2008 και 08/ΔΤΑ/13721/2008 αποφάσεις του.

Στη συνέχεια ο Δ. Αγ. Στεφάνου προχώρησε στην υπογραφή των σχετικών συμβάσεων για την εκτέλεση των εργασιών. Υπογράφησαν:

- η υπ' αριθμ. 8162/09-09-2008 σύμβαση με την Κ/Ξ Π. Γιαννόπουλος – Ε. Ράφτης για τις εργασίες του Α' Δημοτικού Σχολείου,
- η υπ' αριθμ. 7995/03-09-2008 σύμβαση με την Κ/Ξ Μ. Χριστοδούλου – Σ. Μαουροδής – Μ. Μαντζούρης Ο.Ε. για τις εργασίες του Β' Δημοτικού Σχολείου,
- η υπ' αριθμ. 8170/09-09-2008 σύμβαση με την Κ/Ξ Σαβ. Καπελλάκος – Σαβ. Χατζηδημητρίου για τις εργασίες του Γυμνασίου – Λυκείου,
- η υπ' αριθμ. 7998/03-09-2008 σύμβαση με την Κ/Ξ Ι. Παπασωτηρίου – Ελ. Αδαμίδου για τις εργασίες του Κλειστού Γυμναστηρίου
- η υπ' αριθμ. 7927/02-09-2008 σύμβαση με την Κ/Ξ Β. Αλεξόπουλος – Σεργκ. Τσόντζωρας για τις εργασίες του Ποδοσφαιρικού Γηπέδου
- η από 09-09-2008 σύμβαση με τον Ε.Δ.Ε. Ανδ. Βρυώνη για τις εργασίες στα Νηπιαγωγεία.

Με τις ανωτέρω συμβάσεις εκτελέστηκαν οι προβλεπόμενες εργασίες.

Κατά των παραπάνω αποφάσεων του Γ.Γ. Περιφέρειας, ασκήθηκε προσφυγή από τους κ.κ. Μπόρα Ν. και Μπόρα Αγγ. ενώπιον της επιτροπής του άρθρου 152 του Ν.3463/2006, η οποία έγινε δεκτή με την προσβαλλόμενη (33/26-09-2008) απόφαση αυτής και ακυρώθηκαν οι υπ' αριθμ. 08/ΔΤΑ/13405/2008, 08/ΔΤΑ/13406/2008, 08/ΔΤΑ/13407/2008, 08/ΔΤΑ/13720/2008 και 08/ΔΤΑ/13721/2008 αποφάσεις του Γ.Γ. Περιφέρειας Αττικής.

Κατά της απόφασης της Επιτροπής του άρθρου 152 του Ν.3463/2006 ο Δ. Αγ. Στεφάνου, άσκησε την από 19-12-2008 αίτηση ακύρωσης της στο Σ.τ.Ε. και ακολούθως αίτηση αναστολής εκτέλεσής της προς το Διοικητικό Εφετείο Αθηνών, το οποίο κατά τη συνεδρίασή του την 29/10/2012, έκανε δεκτή την αίτηση και ανέστειλε την εκτέλεση της υπ' αριθμ. 33/26-09-2008 απόφασης – πρακτικού της Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 του Ν.3463/2006 της Νομ. Αυτοδιοικ. Αν. Αττικής με την υπ' αριθμ. 1075/2012 απόφασή του.

Κατόπιν της έκδοσης της ανωτέρω απόφασης, η Νομική Υπηρεσία του Δήμου Διονύσου ενημέρωσε την Υπηρεσία μας, ότι πλέον καθίσταται δυνατή η τακτοποίηση των εκκρεμοτήτων σχετικά με τα εκτελεσθέντα ως άνω έργα (έγκριση ΑΠΕ από Δ.Σ., πληρωμή λογαριασμών κ.λ.π.).

Για όλα τα ανωτέρω έργα είχε συνταχθεί και θεωρηθεί αρμοδίως ο 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. (τακτοποιητικός) από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του πρώην Δήμου Αγ. Στεφάνου.

Με την υπ' αριθμ. 250/2013 Α.Δ.Σ. Διονύσου εγκρίθηκε ο 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. (τακτοποιητικός) για τα ανωτέρω έργα. Συγκεκριμένα εγκρίθηκε:

1. Ο 1ος ΑΠΕ (τακτοποιητικός) του έργου: «Συντήρηση Β' Δημοτικού Σχολείου (χρωματισμοί εσωτερικών και εξωτερικών χώρων) διαμόρφωση αύλειου χώρου» συνολικής δαπάνης με Φ.Π.Α. 23% 44.651,77 €.
2. Ο 1ος ΑΠΕ (τακτοποιητικός) του έργου: «Συντήρηση σχολικού συγκροτήματος Γυμνασίου – Λυκείου (χρωματισμοί εσωτερικών χώρων) και διαμόρφωση – αύλειων χώρων» συνολικής δαπάνης με ΦΠΑ 23% 44.186,96 €.
3. Ο 1ος ΑΠΕ (τακτοποιητικός) του έργου: «Συντήρηση Νηπιαγωγείων Α,Β,Γ (Χρωματισμοί και διαμόρφωση αύλειου χώρου)» συνολικής δαπάνης με ΦΠΑ 23% 44.622,97 €.
4. Ο 1ος ΑΠΕ (τακτοποιητικός) του έργου: «Συντήρηση – χρωματισμοί εσωτερικών και εξωτερικών χώρων και κιγκλιδωμάτων και διαμόρφωση αύλειου χώρου Α' Δημοτικού Σχολείου» συνολικής δαπάνης με ΦΠΑ 23% 45.999,95 €.
5. Ο 1ος ΑΠΕ (τακτοποιητικός) του έργου: «Συντήρηση Γηπέδου (Αποδυτήρια και λοιποί χώροι)» συνολικής δαπάνης με ΦΠΑ 23% 30.078,15 €.
6. Ο 1ος ΑΠΕ (τακτοποιητικός) του έργου: «Συντήρηση Κλειστού Γυμναστηρίου» συνολικής δαπάνης με ΦΠΑ 23% 29.767,86 €.

Η δαπάνη των έργων ανήλθε στα ακόλουθα ποσά σύμφωνα με τον πρώτο Λογαριασμό καθενός εξ αυτών:

1. Για το έργο: «Συντήρηση Β' Δημοτικού Σχολείου (χρωματισμοί εσωτερικών και εξωτερικών χώρων) διαμόρφωση αύλειου χώρου» στο ποσό των 44.651,77 € (με το ΦΠΑ).
2. Για το έργο: «Συντήρηση σχολικού συγκροτήματος Γυμνασίου – Λυκείου (χρωματισμοί εσωτερικών χώρων) και διαμόρφωση – αύλειων χώρων» στο ποσό των 44.186,95 € (με το ΦΠΑ).
3. Για το έργο: «Συντήρηση Νηπιαγωγείων Α,Β,Γ (Χρωματισμοί και διαμόρφωση αύλειου χώρου)» στο ποσό των 44.622,97 € (με το ΦΠΑ).
4. Για το έργο: «Συντήρηση – χρωματισμοί εσωτερικών και εξωτερικών χώρων και κιγκλιδωμάτων και διαμόρφωση αύλειου χώρου Α' Δημοτικού Σχολείου» στο ποσό των 45.999,95 € (με το ΦΠΑ).
5. Για το έργο: «Συντήρηση Γηπέδου (Αποδυτήρια και λοιποί χώροι)» στο ποσό των 30.058,20 € (με το ΦΠΑ).
6. Για το έργο: «Συντήρηση Κλειστού Γυμναστηρίου» στο ποσό των 29.767,86 € (με το ΦΠΑ).

Την 18/11/2015 υπογράφηκε το πρωτόκολλο προσωρινής και οριστικής παραλαβής για καθένα από τα ανωτέρω έργα. Η Πρόεδρος της Επιτροπής παρέστη στη διαδικασία και ιδιοχείρως κατέγραψε τις απόψεις της σε καθένα από τα πρακτικά, οι οποίες περιελήφθησαν σε αυτά.

**Μετά τα ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει σχετική απόφαση:**

Για την έγκριση του Πρωτοκόλλου Προσωρινής & Οριστικής Παραλαβής των κάτωθι έργων του πρώην Δ. Αγ. Στεφάνου:

- α). «Συντήρηση Β' Δημοτικού Σχολείου (χρωματισμοί εσωτερικών και εξωτερικών χώρων) διαμόρφωση αύλειου χώρου»
- β). «Συντήρηση σχολικού συγκροτήματος Γυμνασίου – Λυκείου (χρωματισμοί εσωτερικών χώρων) και διαμόρφωση – αύλειων χώρων»
- γ). «Συντήρηση Νηπιαγωγείων Α,Β,Γ (Χρωματισμοί και διαμόρφωση αύλειου χώρου)»
- δ). «Συντήρηση – χρωματισμοί εσωτερικών και εξωτερικών χώρων και κιγκλιδωμάτων και διαμόρφωση αύλειου χώρου Α' Δημοτικού Σχολείου»
- ε). «Συντήρηση Γηπέδου (Αποδυτήρια και λοιποί χώροι)»
- στ). «Συντήρηση Κλειστού Γυμναστηρίου»

**ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ**

Τα από 18/11/2015 πρωτόκολλα προσωρινής & οριστικής παραλαβής των ανωτέρω έργων.

**Ε.Δ.**

- 1. Γεν. Αρχείο
- 2. Αρχείο Δ.Τ.Υ.
- 3. Φ. Εισηγήσεων Δ.Σ.
- 4. Φ. Ε.

Ο Αντιδήμαρχος  
Τεχνικών Υπηρεσιών, Υποδομών,  
Χωροταξίας & Πολεοδομίας

Λυρούδιας Ευάγγελος  
Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός