

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**

**Της 14<sup>ης</sup> Συνεδρίασης την 29-8-2013 Συνεδρίασης του Τοπικού Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Άνοιξης .**

Στην Άνοιξη και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα την 29 του μηνός Αυγούστου του έτους 2013 ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη και ώρα 20:00 το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Άνοιξης του Δ-Διονύσου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ. Πρωτ.: 329/23-8-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας, που δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων της Δημοτικής Κοινότητας και επιδόθηκε σε κάθε ένα Σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ. 88 του Ν. 3852/2010 για συζήτηση & γνωμοδότηση των παρακάτω θεμάτων της ημερήσιας διάταξης:

**1<sup>ο</sup>: «Γνωμοδότηση στην με αρ. πρωτ. 314/Δ.Κ.Α 26-7-2013 αίτηση του κ. ΤΟΜΠΡΟΥ ΙΩΑΝΝΗ, περί παροχής ή μη προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος επιχείρησης ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟΥ με τον διακριτικό τίτλο «Le Budoir», επί της Λ. Μαραθώνος 33, με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. ΤΟΜΠΡΟΥ ΙΩΑΝΝΗ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ».**

**2<sup>ο</sup>: «Πραγματοποίηση έργου Άλσους Αναψυχής της Δ.Κ. Άνοιξης».**

**3<sup>ο</sup>: «Τεχνικό Πρόγραμμα έτους 2014».**

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Άνοιξης είπε ότι σε σύνολο τεσσάρων (4) μελών ήταν από τους κκ Συμβούλους της Δημοτικής Κοινότητας

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Τσιλιγκίρης Μιχαήλ – Πρόεδρος  
Θεοφίλου Σπυρίδων - Μέλος  
Σοφούλη Ευαγγελία - Μέλος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Μανώλογλου Χρύσα - Μέλος  
Ζώτου Βασιλική - Μέλος (Δικαιολογημένη)

Στην συνεδρίαση ήταν παρών και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Άνοιξης κ Τσιλιγκίρης Μιχαήλ ο οποίος ύστερα από την διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Διονύσου κα. Καλλιόπη Σαββοπούλου .

Στην συνεδρίαση ήταν παρόν ο Δήμαρχος Διονύσου κ. Καλαφατέλης Ιωάννης, ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών και Άνοιξης κ Παππάς Νικόλαος, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κκ Κουριδάκης Κωνσταντίνος, Σπηλιώτης Σπυρίδων και απο τους τοπικούς φορείς ο κ Λογοθέτης Ιωάννης Πρόεδρος του Εξωραϊστικό Συλλόγου Αγίων Θεοδώρων

και από τον Εξωραϊστικό Σύλλογο Ανθέων ο κ. Κάρρας Νικόλαος και από το Σωματείο Καλαθοσφαίρισης Άνοιξης (ABC) ο Πρόεδρος κ. Κοκκίνης Παναγιώτης.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το πρώτο θέμα για την «Γνωμοδότηση στην με αρ. πρωτ. 314/Δ.Κ.Α 26-7-2013 αίτηση του κ. ΤΟΜΠΡΟΥ ΙΩΑΝΝΗ, περί παροχής ή μη προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος επιχείρησης ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟΥ με τον διακριτικό τίτλο «Le Budoir», επί της Λ. Μαραθώνος 33, με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. ΤΟΜΠΡΟΥ ΙΩΑΝΝΗ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ». Εισηγήση Προέδρου **ΙΣΤΟΡΙΚΟ - ΑΝΑΛΥΣΗ**

Σύμφωνα με το άρθρο 80 του ΚΔΚ (Ν.3463/2006) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 § 2α του Ν.3536/2077, σε συνδυασμό και με το άρθρο 83§1α και β του Ν.3852/2010, που ορίζει ότι : «1. Το συμβούλιο της δημοτικής κοινότητας ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες στα όρια της δημοτικής κοινότητας α)αποφασίζει για την προέγκριση ίδρυσης ή εγκατάστασης καταστημάτων, επιχειρήσεων και λοιπών δραστηριοτήτων, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, β)αποφασίζει για τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας μουσικής, ...», πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου, χορηγεί δε την άδεια λειτουργίας μουσικής του καταστήματος.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν λόγω λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών. Στα θέματα αισθητικής, φυσιογνωμίας και εν γένει λειτουργιών της πόλης εξετάζεται, για κατάσταση που ανήκει στην κατηγορία του π.δ. 180/79, αν αυτό βρίσκεται πλησίον σχολείου, εκκλησίας, νοσοκομείου κλπ. Επίσης, κατά τον προέλεγχο εξετάζονται ζητήματα που αφορούν τη συστέγαση του καταστήματος με κατοικίες (ΥΠΕΣΔΔΑ 66174/Εγκ. 51/29-11-2006).

Η προέγκριση ίδρυσης συνιστάται στη δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για τη χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ..

Για την ανωτέρω προέγκριση ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στην οποία δηλώνει το είδος του καταστήματος και τις προσφερόμενες υπηρεσίες, την τοποθεσία στην οποία πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος.

Σύμφωνα επίσης με τα άρθρα 1 και 2 της ΚΥΑ 10551/2007, δεν απαιτείται η χορήγηση προέγκρισης από τον οικείο Δήμο ή Κοινότητα για την ίδρυση ή την εγκατάσταση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, εφόσον : α)Από την κείμενη νομοθεσία προβλέπεται ότι η άδεια ίδρυσης ή εγκατάστασης εκδίδεται από άλλη Αρχή, β)πρόκειται για δραστηριότητα που είναι συνυφασμένη με την εξυπηρέτηση λειτουργικών αναγκών κτιρίων, (π.χ. κυλικεία εντός δημοσίων κτιρίων) και γ)πρόκειται για δραστηριότητα υγειονομικού ενδιαφέροντος που θα ασκηθεί εντός άλλου καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, για το οποίο έχει ήδη χορηγηθεί άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

Για τη χορήγηση της προέγκρισης για την ίδρυση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, καθώς και για την αντίστοιχη εγκαταστάσεων θεάτρων, κινηματογράφων και

ψυχαγωγικών παιδιών ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει σχετική αίτηση προς τον οικείο Δήμο ή Κοινότητα. Στην αίτηση επισυνάπτεται υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986, στην οποία καθορίζεται το είδος του καταστήματος, οι προσφερόμενες υπηρεσίες ή η κατηγορία της εγκατάστασης και μνημονεύεται πλήρης περιγραφή της τοποθεσίας του αντίστοιχου οικήματος ή ακινήτου (περιοχή – οικισμός, οδός, αριθμός ή οικοδομικό τετράγωνο) και σχετικό διάγραμμα , στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος. Η προέγκριση λογίζεται ότι έχει χορηγηθεί, εάν η τασσόμενη από τις οικείες διατάξεις προθεσμία για την έκδοση της παρέλθει άπρακτη.

Στο Δήμο μας υποβλήθηκε με αρ. πρωτ. 314/Δ.Κ.Α 26-7-2013 αίτηση του κ. **ΤΟΜΠΡΟΥ ΙΩΑΝΝΗ**, περί παροχής ή μη προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος επιχείρησης **ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟΥ** με τον διακριτικό τίτλο «**Le Budoir**», επί της **Λ. Μαραθώνος 33**, με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. **ΤΟΜΠΡΟΥ ΙΩΑΝΝΗ** του **ΓΕΩΡΓΙΟΥ**».

Στην αίτηση επισυνάπτονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, ήτοι υπεύθυνη δήλωση και διάγραμμα της περιοχής.

Επί της αιτήσεως αυτής διενεργήθηκε προέλεγχος από τις δημοτικές υπηρεσίες, από τον οποίο διαπιστώθηκε α)οι χρήσεις γης της περιοχής επιτρέπουν την ίδρυση του εν λόγω καταστήματος και β)δεν υπάρχουν περιορισμοί που σχετίζονται με την προστασία του περιβάλλοντος είτε από την ισχύουσα νομοθεσία (Ν.2946/2001 περί διαφημιστικών πινακίδων) είτε από τοπικές κανονιστικές αποφάσεις γ)δεν υπάρχουν άλλοι περιορισμοί σχετικοί με την απόσταση του καταστήματος ή τη συστέγασή του με κατοικίες.

#### **ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ**

Προτείνω να χορηγηθεί η προέγκριση στο παραπάνω κατάστημα διότι πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις του νόμου.

Παρακαλούμε να αποφασίσετε σχετικά με το θέμα.

#### **ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ**

**1. Η αίτηση για προέγκριση με αρ. πρωτ. 314/Δ.Κ.Α 26-7-2013 αίτηση του κ. ΤΟΜΠΡΟΥ ΙΩΑΝΝΗ**, περί παροχής ή μη προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος επιχείρησης **ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟΥ** με τον διακριτικό τίτλο «**Le Budoir**», επί της **Λ. Μαραθώνος 33**, με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. **ΤΟΜΠΡΟΥ ΙΩΑΝΝΗ** του **ΓΕΩΡΓΙΟΥ**

**2. Το τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής.**

Ο κ Θεοφίλου Σπυρίδων πήρε το λόγο και είπε ότι το επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής δεν είναι συγκεκριμένο και δεν αποδεικνύεται η διεύθυνση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ο Πρόεδρος και τα μέλη του Τοπικού Συμβουλίου ψηφίσαν **ΟΜΟΦΩΝΑ** ως εισήγηση Προέδρου

**Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό : 26/2013.**

**Ο Πρόεδρος**

Τσιλιγκίρης Γ. Μιχαήλ

**Τα Μέλη**

Θεοφίλου Σπυρίδων - Μέλος

Σοφούλη Ευαγγελία - Μέλος

**Ακριβές Αντίγραφο**

**Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου  
της Δημοτικής Κοινότητας Άνοιξης**

**Τσιλιγκίρης Γ. Μιχαήλ**