

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της 12ης/16-10-2014 συνεδρίασης του Τοπικού Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Δροσιάς.

**ΘΕΜΑ:** Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ' ' Επιχείρηση Μαζικής Εστίασης παρασκευής και διάθεσης πρόχειρου γεύματος [ ζαχαροπλαστείο] στους Πηνελόπη - Λουΐζα Ζωγράφου και Ευθυμίου Εμμανουηλ Ο.Ε στη συμβολή των οδών Λ. Σταμάτας & Σολωμού 1.

Στη Δροσιά και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 16 του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2014, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12.00 πμ το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Δροσιάς του Δήμου Διονύσου συνήλθε σε τακτική δημόσια Συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 208/10/10/2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας, που δημοσιεύθηκε στον Πίνακα Ανακοινώσεων της Δημοτικής Κοινότητας και επιδόθηκε σε κάθε ένα Σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και γνωμοδότηση των παρακάτω θεμάτων της ημερήσιας δ'ξης.

Πριν από την έναρξη της Συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ.Δροσιάς είπε ότι σε σύνολο πέντε (5) μελών ήταν από τους Συμβούλους της Δημοτικής Κοινότητας:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Ποτίδης Χρήστος
2. Ουσταμπασίδης Σταύρος
3. Συμεωνίδης Παν
4. Ιατρίδου Μαργαρίτα
5. Τεχλικίδης Μιχαηλ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

**Ο Υ Δ Ε Ι Σ**

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν τα πρακτικά από την υπάλληλο του Δήμου Διονύσου κ. Σεϊντή Μαρία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας δ'ξης λέει ότι:

Σύμφωνα με το άρθρο 80 του ΚΔΚ (Ν.3463/2006) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 § 2α του Ν. 3536/2077, σε συνδυασμό και με το άρθρο 83§1α και β του Ν. 3852/2010, που ορίζει ότι : «1. Το συμβούλιο της δημοτικής κοινότητας ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες στα όρια της δημοτικής κοινότητας α) αποφασίζει για την προέγκριση ίδρυσης ή εγκατάστασης καταστημάτων,

*επιχειρήσεων και λοιπών δραστηριοτήτων, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία,β) αποφασίζει για τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας μουσικής,...»*, πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου, χορηγεί δε την άδεια λειτουργίας μουσικής του καταστήματος.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν λέγει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών. Στα θέματα αισθητικής, φυσιογνωμίας και εν γένει λειτουργιών της πόλης εξετάζεται, για κατάσταση που ανήκει στην κατηγορία του π.δ. 180/79, αν αυτό βρίσκεται πλησίον σχολείου, εκκλησίας, νοσοκομείου κλπ. Επίσης, κατά τον προέλεγχο εξετάζονται ζητήματα που αφορούν τη συστέγαση του καταστήματος με κατοικίες (ΥΠΕΣΔΔΑ 66174/Εγκ. 51/29-11-2006).

Η προέγκριση ίδρυσης συνιστάται στη δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για τη χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ..

Για την ανωτέρω προέγκριση ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στην οποία δηλώνει το είδος του καταστήματος και τις προσφερόμενες υπηρεσίες, την τοποθεσία στην οποία πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος.

Για τη χορήγηση της προέγκρισης για την ίδρυση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, καθώς και για την αντίστοιχη εγκαταστάσεων θεάτρων, κινηματογράφων και ψυχαγωγικών παιχνιδιών ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει σχετική αίτηση προς τον οικείο Δήμο ή Κοινότητα. Στην αίτηση επισυνάπτεται υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986, στην οποία καθορίζεται το είδος του καταστήματος, οι προσφερόμενες υπηρεσίες ή η κατηγορία της εγκατάστασης και μνημονεύεται πλήρης περιγραφή της τοποθεσίας του αντίστοιχου οικήματος ή ακινήτου (περιοχή – οικισμός, οδός, αριθμός ή οικοδομικό τετράγωνο) και σχετικό διάγραμμα, στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος. Η προέγκριση λογίζεται ότι έχει χορηγηθεί, εάν η τασσόμενη από τις οικείες διατάξεις προθεσμία για την έκδοση της παρέλθει άπρακτη.

**Στο Δήμο μας υποβλήθηκε η με αρ. πρωτ. 201/3-10-2014 αίτηση των Ζωγράφου Πηνελόπη – Λουίζα - Ευθυμίου Εμμανουήλ Ο.Ε. για προέγκριση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ‘Επιχείρηση Μαζικής εστίασης παρασκευής και διάθεσης πρόχειρου**

γεύματος "ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ με διακριτικό τίτλο <<Louisa Pastry Boutique O.E., στη συμβολή των οδών Λ.Σταμάτας και Σολωμού, Δροσιά.

Στην αίτηση επισυνάπτονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, ήτοι υπεύθυνη δήλωση και διάγραμμα της περιοχής.

Το λόγο πήρε ο Τ.Σ κ. Τεχλικίδης και είπε ότι διαφωνεί με την εισήγηση του Προέδρου γιατί το συγκεκριμένο κατάστημα βάσει του εγγράφου της Πολεοδομίας είναι για λιανική διάθεση και έτσι δεν μπορεί να επεκταθεί η άδεια για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

Λαμβάνοντας το λόγο η Τ.Σ κ. Ιατρίδου είπε ότι συμφωνεί με τον κ. Τεχλικίδη.

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο Τ.Σ κ. Συμεωνίδης και είπε ότι διαφωνεί να δοθεί έγκριση για τραπεζοκαθίσματα.

Τέλος ο Τ.Σ κ. Ουσταμπασίδης ζήτησε να επανέλθει το θέμα με περισσότερες εξηγήσεις - διευκρινήσεις.

Το Τοπικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και είδε τις σχετικές διατάξεις

#### Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι κατά ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Τη μη προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος "Επιχείρηση Μαζικής εστίασης παρασκευής και διάθεσης πρόχειρου γεύματος [ζαχαροπλαστείο] στους Πηνελόπη - Λουΐζα Ζωγράφου και Ευθυμίου Εμμανουήλ Ο.Ε στη συμβολή των οδών Λ. Σταμάτας & Σολωμού 1.

Η απόφαση αυτή πήρε αυξ. αριθ 20/2014

Το παρών πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΟΤΙΔΗΣ

1. ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
3. ΙΑΤΡΙΔΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
4. ΤΕΧΛΙΚΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου

