



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ: Κατασκευή τοίχων αντιστήριξης
στο Δήμο Διονύσου

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΕΥΕΔΡΟΝ Α.Ε.

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(συνοδεύει τον 2^ο Α.Π.Ε. - τακτοποιητικό)

Η παρούσα αιτιολογική έκθεση συνοδεύει τον 2^ο Α.Π.Ε. του έργου: «Κατασκευή τοίχων αντιστήριξης στο Δήμο Διονύσου»

A. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Το έργο κατασκευάζεται σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 20/2015 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους του Δήμου Διονύσου.
2. Με την υπ' αριθμ. 352/2015 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δ. Διονύσου καταρτίσθηκαν οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου.
3. Η δημοπράτηση του έργου έγινε την 24/11/2015 όπου μειοδότης αναδείχθηκε η εταιρεία ΕΥΕΔΡΟΝ Α.Ε. με μέση έκπτωση 9,48%.
4. Με την υπ' αριθμ. 416/2015 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δ. Διονύσου εγκρίθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου στην ΕΥΕΔΡΟΝ Α.Ε. με μέση έκπτωση 9,48% και οικονομικό αντικείμενο 36.061,44 € πλέον Φ.Π.Α.
5. Την 18/04/2016 υπεγράφη η σύμβαση του έργου για συνολικό ποσό 36.061,44 € πλέον Φ.Π.Α. 23%, με αρ. πρωτ. 10117/18-04-2016.
6. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ανέρχεται σε εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακές ημέρες.
7. Με την υπ' αριθμ. 334/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε το πρωτόκολλο διαπίστωσης βλαβών που προξενήθηκαν στο έργο από τα έντονα καιρικά φαινόμενα της 7^{ης} Ιουνίου 2016 κατά τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν.3669/2008.
8. Με την υπ' αριθμ. 172/2016 απόφαση Δ.Σ. Διονύσου εγκρίθηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ και 1^ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου, εγκρίθηκε η σύναψη 1^{ης} Σ.Σ. και καθορίστηκε η προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών αυτής.
9. Την 07/04/2017 υπεγράφη η 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου για συνολικό ποσό 17.658,03 € πλέον Φ.Π.Α. 24% ή 21.895,96 € με το Φ.Π.Α., με αρ. πρωτ. 9939/07-04-2017.
10. Αντικείμενο του έργου είναι η εκτέλεση εργασιών αντιστήριξης των πρηνών διαφόρων τμημάτων οδών του Δήμου μας που στα όριά τους διέρχονται ρέματα. Έτσι έγινε αντιστήριξη τμήματος της οδού Μεγ. Αλεξάνδρου πλησίον της οδού Παπανικολή στη Δ.Κ. Σταμάτας, της οδού Αγ. Φανουρίου σε τμήμα της που βρίσκεται σε απόσταση περίπου 80μ. από τη συμβολή της με την οδό Μεγ. Αλεξάνδρου στη Δ.Κ. Σταμάτας και της οδού Πυθαγόρα σε τμήμα της που βρίσκεται περίπου στο μέσο της οδού στη Δ.Κ. Διονύσου. Τέλος περιλαμβάνεται και ανακατασκευή τμήματος του τοιχίου περιβάλλοντος χώρου του κοινόχρηστου χώρου «Καμέλια» στη Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου, το οποίο έχει παρουσιάσει έντονες φθορές στο μήκος του.

B. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 2^{ου} Α.Π.Ε.

Ο 2^{ος} Α.Π.Ε. συντάσσεται για τους παρακάτω λόγους:

1. για να συμπεριλάβει τη μείωση στις ποσότητες των εργασιών της ομάδας «Οδοστρωσία – Ασφαλτικά – Αποκαταστάσεις» της αρχικής σύμβασης σε σχέση με αυτές που εγκρίθηκαν με τον

- 1^ο ΑΠΕ, όπως επιμετρήθηκαν με την ολοκλήρωση του έργου. Το ποσό της επί ελάσσον δαπάνης που προκύπτει δεν χρησιμοποιείται και μειώνει την αρχική σύμβαση.
2. για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις ποσοτήτων των εργασιών της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης, όπως αυτές επιμετρήθηκαν μετά την ολοκλήρωση του έργου. Στον 2^ο ΑΠΕ και για όσας αφορούν την 1^η Σ.Σ., χρησιμοποιείται το ποσό των επί ελάσσον δαπανών εργασιών μιας ομάδας, προκειμένου να καλυφθούν αυξήσεις ποσοτήτων άλλων εργασιών της ίδιας ομάδας (**μεταφορές εντός της ίδιας ομάδας**) και δεν χρησιμοποιούνται επί ελάσσον δαπάνες μιας ομάδας για να καλύψουν τις επί πλέον δαπάνες άλλης ομάδας.
3. για να συμπεριλάβει την αποζημίωση του αναδόχου ποσού 1.663,42 € (με ΦΠΑ, για την αποκατάσταση βλαβών που προξενήθηκαν στο έργο από τα έντονα καιρικά φαινόμενα της 7^{ης} Ιουνίου 2016 κατά τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν.3669/2008, (ανωτέρα βία) και που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 334/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Γ1. ΔΑΠΑΝΗ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΤΟΝ 2^ο Α.Π.Ε.

Με τον παρόντα 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα,

η δαπάνη των εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 29.912,93 €

η δαπάνη για ΓΕ & ΟΕ ανέρχεται στο ποσό των 5.384,33 €

η δαπάνη για αναθεώρηση ανέρχεται στο ποσό των 742,84 €

η δαπάνη για ΦΠΑ 24% ανέρχεται στο ποσό των 8.649,62 €

η δαπάνη για αποζημίωση αποκατάστασης βλαβών λόγω ανωτέρας βίας ανέρχεται στο ποσό των 1.663,42 € με το ΦΠΑ,

Το τελικό ποσό του 2^{ου} ΑΠΕ της αρχικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 46.353,14 € και είναι αυξημένο κατά 1.997,57 € σε σχέση με την αρχική σύμβαση λόγω του ποσού αποζημίωσης για την αποκατάσταση των βλαβών από θεομηνία και της αλλαγής του ΦΠΑ από 23% σε 24%.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ 2^{ου} ΑΠΕ

Ομάδες εργασιών	Αρχική σύμβαση	Εγκεκριμένες με τον 1 ^ο ΑΠΕ	Προτεινόμενες με τον 2 ^ο ΑΠΕ	Επί πλέον της αρχικής	Επί έλατον της αρχικής
Χωματοουργικά -Καθαίρέσεις	3.381,51 €	4.709,56 €	4.709,56 €	2.056,76 €	728,71 €
Τεχνικά Έργα	17.439,33 €	20.703,11 €	20.703,11 €	3.443,74 €	179,96 €
Οδοστρωσία – ασφαλτικά- αποκαταστάσεις	5.206,14 €	4.165,37 €	4.147,52 €	366,49 €	1.425,12 €
Νέες Τιμές Οδοστρωσία – ασφαλτικά- αποκαταστάσεις	0,00 €	352,74 €	352,74 €	352,74 €	0,00 €
Σύνολο Εργασιών	26.026,97 €	29.930,78 €	29.912,93 €	6.219,73€	2.333,78 €
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	4.684,86 €	5.387,54 €	5.384,33 €	1.119,55 €	420,08 €
Σύνολο Εργασιών 1	30.711,83 €	35.318,32 €	35.297,25 €	7.339,29 €	2.753,86 €
Απρόβλεπτα 15%	4.606,77 €	0,28 €	0,00 €	0,00 €	4.606,77 €
Αναθεώρηση	742,84 €	742,84 €	742,84 €	0,00 €	0,00 €
ΦΠΑ	8.294,13 €	8.654,75 €	8.649,62 €	1.761,43€	1.766,55 €
Συνολική Δαπάνη	44.355,57 €	44.716,19€	44.689,72 €	9.100,72 €	9.127,19 €
Πρωτόκολλο Θεομηνίας	0,00 €	0,00 €	1.663,42 €	1.663,42 €	0,00 €
Συνολική Δαπάνη	44.355,57 €	44.716,19€	46.353,14 €	10.764,14 €	9.127,19 €

Γ2. ΔΑΠΑΝΗ 1^{ης} ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΤΟΝ 2^ο Α.Π.Ε.

Με τον παρόντα 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα,

η δαπάνη των εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 14.802,58 €

η δαπάνη για ΓΕ & ΟΕ ανέρχεται στο ποσό των 2.664,46 €

η δαπάνη για ΦΠΑ 24% ανέρχεται στο ποσό των 4.192,09 €

Το τελικό ποσό της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 21.659,14 €, μειωμένο κατά 236,82 € σε σχέση με την αρχικά συναφθείσα 1^η Σ.Σ.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ 2^{ου} ΑΠΕ (1^{ης} Σ.Σ.)

Ομάδες εργασιών	Εγκεκριμένη 1η Σ.Σ.	Προτεινόμενη 2ου ΑΠΕ 1η Σ.Σ.	Επί πλέον	Επί έλατον
Χωματουργικά -Καθαιρέσεις	1.688,61 €	2.204,47 €	607,60 €	91,73 €
Τεχνικά Έργα	10.618,87 €	12.054,19 €	2.011,21 €	575,90 €
Οδοστρωσία – ασφαλτικά- αποκαταστάσεις	705,07 €	543,92 €	260,82 €	421,98 €
Σύνολο Εργασιών	13.012,55 €	14.802,58 €	2.879,63 €	1.089,60 €
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	2.342,26 €	2.664,46 €	518,33 €	196,13 €
Σύνολο Εργασιών 1	15.354,81 €	17.467,05 €	3.397,97 €	1.285,73 €
Απρόβλεπτα 15%	2.303,22 €	0,00 €	0,00 €	2.303,22 €
ΦΠΑ 24%	4.237,93 €	4.192,09 €	815,51 €	861,35 €
Συνολική Δαπάνη	21.895,96 €	21.659,14 €	4.213,48 €	4.450,30 €

Συνοψίζοντας:

Για όσα αφορούν στην αρχική σύμβαση:

1. Στον 2^ο ΑΠΕ υπάρχει τροποποίηση μόνο στην ομάδα «Οδοστρωσία – ασφαλτικά – αποκαταστάσεις». Συγκεκριμένα η δαπάνη της ομάδας ανέρχεται σε 4.147,52 € έναντι 4.165,37 € της εγκεκριμένης του 1^{ου} ΑΠΕ. Η τελική επί έλασσον δαπάνη της ομάδας των 17,85 € δεν χρησιμοποιείται και μειώνει αντίστοιχα την εγκεκριμένη με τον 1^ο ΑΠΕ τροποποίηση της αρχικής σύμβασης. Η συνολική μείωση με Γ.Ε. & Ο.Ε. και ΦΠΑ ανέρχεται σε $(17,85 \times 1,18 \times 1,24) = 26,12 \text{ €}$.
2. Επίσης δεν χρησιμοποιούνται και αντίστοιχα μειώνουν την εγκεκριμένη με τον 1^ο ΑΠΕ τροποποίηση της αρχικής σύμβασης τα απρόβλεπτα των 0,28 € που είχαν απομείνει. Η συνολική μείωση με ΦΠΑ ανέρχεται σε $(0,28 \times 1,24) = 0,35 \text{ €}$.
3. Υπάρχει αύξηση κατά 1.663,42 € (με Φ.Π.Α.) λόγω της αποζημίωσης αναδόχου που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 334/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Για όσα αφορούν στην 1^η Σ.Σ.

1. Η δαπάνη των χωματουργικών εργασιών – καθαιρέσεων ανέρχεται σε 2.204,47 €. Η επί πλέον δαπάνη των 607,60 € καλύπτεται κατά μέρος από την επί έλασσον δαπάνη της ομάδας των 91,73 € και η υπόλοιπη δαπάνη των 515,87 € καλύπτεται από τις απρόβλεπτες δαπάνες της 1^{ης} Σ.Σ.
2. Η δαπάνη των τεχνικών έργων ανέρχεται σε 12.054,19 €. Η επί πλέον δαπάνη των 2.011,21 € καλύπτεται κατά μέρος από την επί έλασσον δαπάνη της ομάδας των 575,90 € και η υπόλοιπη δαπάνη των 1.435,31 € καλύπτεται από τις απρόβλεπτες δαπάνες της 1^{ης} Σ.Σ.
3. Η δαπάνη της ομάδας Οδοστρωσία – ασφαλτικά-αποκαταστάσεις ανέρχεται στο ποσό των 543,92 €. Η επί πλέον δαπάνη των 260,82 € καλύπτεται από τμήμα της επί έλασσον δαπάνη της ομάδας των 421,98 €. Η υπόλοιπη επί έλασσον δαπάνη των 161,16 € δεν χρησιμοποιείται και μειώνει το ποσό της 1^{ης} Σ.Σ.
4. Στον παρόντα 2^ο ΑΠΕ δεν γίνεται χρήση επί έλασσον δαπανών μιας ομάδας για κάλυψη επί πλέον δαπανών άλλης ομάδας της 1^{ης} Σ.Σ.
5. Οι τελικές επιπλέον δαπάνες των ομάδων καλύπτονται από τα απρόβλεπτα της 1^{ης} Σ.Σ.

Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι η 1^η Σ.Σ. μειώνεται:

A). Από τις επί έλασσον δαπάνες που δεν χρησιμοποιούνται:

A1). Επί έλασσον δαπάνες ομάδας «Οδοστρωσία – ασφαλτικά-αποκαταστάσεις»:

$$(161,16 \times 1,18) = 190,17 \text{ €}$$

B). Από τις απρόβλεπτες δαπάνες που δεν χρησιμοποιούνται: $(2.303,22 - B1 - B2) = 0,82 \text{ €}$

B1). Επί πλέον δαπάνη ομάδας «χωματουργικών εργασιών – καθαιρέσεων»:

$$(515,87 \times 1,18) = 608,73 \text{ €}$$

B2). Επί πλέον δαπάνη ομάδας «τεχνικών έργων»:

$$(1.435,31 \times 1,18) = 1.693,67 \text{ €}$$

Με τον παρόντα 2^ο ΑΠΕ η συνολική δαπάνη της αρχικής σύμβασης συμπεριλαμβάνοντας το ποσό της αναθεώρησης, το ποσό της αποζημίωσης για αποκατάσταση βλαβών από θεομηνία που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 334/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και το ΦΠΑ 24% ανέρχεται στο ποσό των 46.353,14 €, αυξημένη κατά 1.997,57 € σε σχέση με την αρχική σύμβαση, λόγω του ποσού αποζημίωσης για την αποκατάσταση των βλαβών από θεομηνία και της αλλαγής του ΦΠΑ από 23% σε 24%.

Με τον παρόντα 2^ο ΑΠΕ η συνολική δαπάνη της 1^{ης} Σ.Σ. σύμβασης συμπεριλαμβάνοντας το ΦΠΑ 24% ανέρχεται στο ποσό των 21.659,14 €, μειωμένη κατά 236,82 € σε σχέση με την αρχική συναφθείσα 1^η Σ.Σ.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνεται η έγκριση του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (τακτοποιητικού).

Διόνυσος, 22 / 06 / 2017
Ο Επιβλέπων του έργου

Νατζίμπ – Γεώργιος Φαράχ
Πολιτικός Μηχανικός