

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 24-10- 2013 συνεδρίασης του συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Ροδοπόλεως.

Σήμερα 24 -10-2013 ημέρα Πέμπτη και ώρα 20.00 μ.μ.το Συμβούλιο - συνήλθε σε συνεδρίαση, δημοσία , στο γραφείο της δημοτικής - Ενότητας Ροδοπόλεως του Δήμου Διονύσου , ύστερα από την με αριθ. 127/18 -10 - 2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της δημοτικής Ενότητας Ροδοπόλεως , που δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων της δημοτικής Ενότητας και επιδόθηκε σε κάθε ένα σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 88 του Ν. 3852/10 , για τη συζήτηση και διατύπωσης πρότασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας δ/ξης:

Θέμα 1<sup>ο</sup> : Διοικητικά όρια Δημοτικών Ενοτήτων Δροσιάς & Ροδοπόλεως .

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος του συμβουλίου της δημοτικής Ενότητας είπε ότι σε σύνολο πέντε [5] μελών ήταν από τους συμβούλους της Δημοτικής Ενότητας :

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1] Κλεφτάκης Βασίλειος
- 2] Κόκκαλης Εμμανουήλ
- 3] Ξανθός Ιωάννης
- 4] Θεοδώρου Ευαγγελία.
- 5] Παπαβασιλείου Καλλιόπη

### ΑΠΟΝΤΕΣ

Ο υ δ ε ί ς

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν πρακτικά από την υπάλληλο του Δήμου κ. Ευφροσύνη Μάμαλη.

Ο Πρόεδρος του συμβουλίου της δημοτικής Ενότητας ύστερα από την διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αριθ. αποφ. 17/2013

Θέμα 1<sup>ο</sup>: Διοικητικά όρια Δημοτικών Ενοτήτων Δροσιάς & Ροδοπόλεως .

Για το 1<sup>ο</sup> θέμα της εντός ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος είπε τα εξής:

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Διονύσου με το υπ' αριθ. 30494/9-10-2013 έγγραφό της μας διαβίβασε την από 12-9-2013 αίτηση του Κωνσταντίνου Καπέλλα ( με συνημμένα δικ/κά ) με την οποία ζητείται εάν το ακίνητο επί της οδού Προφήτη

Ηλία αρ. 3 το οποίο απεικονίζεται στο απόσπασμα προσωρινού κτηματολογικού διαγράμματος με κωδικό αριθμό εθνικού κτηματολογίου (ΚΑΕΚ) 051280108009 ευρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων της Δημοτικής Ενότητας Δροσιάς.

Από τα τηρούμενο αρχείο της Δημοτικής Ενότητας Δροσιάς ευρέθησαν τα παρακάτω :

α. η από 20-04-1953 απόφαση Διοικητικού Δικαστηρίου περί καθορισμού ορίων των πρώην Κοινοτήτων Δροσιάς και Σταμάτας.

β. Σχεδιάγραμμα Π-1 από την πρόταση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δροσιάς που συνοδεύει το υπ. αρ. 4101/1993 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας

γ. Φωτοαντίγραφο σχεδιαγράμματος ΠΑ-2 από το Ειδικό Πολεοδομικό Σχέδιο Αναθεώρησης Δροσιάς

Από τα ανωτέρω σχεδιαγράμματα προκύπτει ότι υπάρχει ασάφεια στα Διοικητικά όρια των Δημοτικών Ενοτήτων Δροσιάς και Ροδόπολης τα οποία καθορίζονται με την από 20-04-1953 απόφαση Διοικητικού Δικαστηρίου περί καθορισμού ορίων των πρώην Κοινοτήτων Δροσιάς και Σταμάτας.

Επίσης στο προσωρινό κτηματολογικό διάγραμμα ανάρτησης το ακίνητο απεικονίζεται εντός διοικητικών ορίων της Δημοτικής Ενότητας Ροδόπολης.

Κατόπιν των ανωτέρω ζητούνται οι απόψεις μας επί του θέματος σύμφωνα με παρ. ιγ & ιδ του άρθρου 83 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07.06.2010).

Ύστερα από έρευνα στο αρχείο της Δημοτικής μας Κοινότητας για το ακίνητο επί της οδού Προφήτου Ηλία 3 , της φερόμενης ιδιοκτησίας Κων/νου Καπέλλα , κληρονόμου της Πηνελόπης Καπέλλα , έχω να σας επιστημάνω τα εξής:

-Η πρώην Κοινότητα Ροδόπολης είχε προβεί στην ονοματοθεσία της οδού Προφήτου Ηλία . ( Σχετ. η υπ' αριθ. 14/1974 Απόφαση Κοιν. Συμβουλίου ) .

-Οι ανάγκες του πιο πάνω ακινήτου σε θέματα υδροδότησης -καθαριότητας καλύπτονταν από την πρώην Κοινότητα Ροδόπολης και εξακολουθούν μέχρι σήμερα.

-Η ασφαλτόστρωση της οδού Προφήτου Ηλία ( έμπροσθεν της φερόμενης ιδιοκτησίας του κου Καπέλλα ) είχε κατασκευασθεί από την πρώην Κοινότητα Ροδόπολης.

-Η Πηνελόπη Καπέλλα ( μητέρα του Κων.Καπέλλα ) ήταν εγγεγραμμένη στους εκλογικούς καταλόγους της πρώην Κοινότητας Ροδόπολης και πρόσφατα ενταφιάσθηκε στο Κοιμητήριο της ΔΚ.Ροδόπολης.

Κατόπιν των ανωτέρω θεωρείται ότι το παραπάνω ακίνητο ανήκει στα διοικητικά όρια της Δ.Κ.Ροδόπολης όπως απεικονίζεται και στο προσωρινό κτηματολογικό διάγραμμα ανάρτησης.

Το συμβούλιο ύστερα από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του :

1] Την εισήγηση του Προέδρου

2] Τις διατάξεις του άρθ. 83 παρ. 2 του Ν. 3852/2010

3] Το υπ' αριθ. 30494/9-10-2013 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Διονύσου

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Συμφωνεί με την εισήγηση του Προέδρου και θεωρεί ότι το ακίνητο επί της οδού Προφήτου Ηλία 3 ανήκει στα Διοικητικά όρια της Δημοτικής Ενότητας

Ροδόπολης, για τους λόγους που αναπτύχθηκαν στο εισηγητικό μέρος της παρούσης απόφασης.

Ο Πρόεδρος της Δημ. Ενότητας  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΛΕΦΤΑΚΗΣ

Τα Μέλη

1. ΚΟΚΚΑΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

2. ΞΑΝΘΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

3. ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

4. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ

Ακριβές αντίγραφο

Ροδόπολη 24 - 10 -2013

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου  
Της Δημοτικής Ενότητας

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΛΕΦΤΑΚΗΣ