



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Πληροφορίες: Στέλλα Βουτσινά

Δροσιά, 14 / 02 /2017
Αρ. Πρωτ: - 4311 -

ΕΙΣΗΓΗΣΗ
ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΑΡΧΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΘΕΜΑ: Έγκριση 2^{ου} Α.Π.Ε. (τακτοποιητικός) του έργου «Ανακατασκευή περιβάλλοντος χώρου και ενεργειακή αναβάθμιση Δημοτικού Σχολείου Δροσιάς»

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3669/08 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων».
2. Την υπ' αριθμ. 240/2015 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δ. Διονύσου με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου «Ανακατασκευή περιβάλλοντος χώρου και ενεργειακή αναβάθμιση Δημοτικού Σχολείου Δροσιάς».
3. Ότι την 22/09/2015 διενεργήθηκε δημόσιος διαγωνισμός με σφραγισμένες προσφορές στον οποίο αναδείχθηκε προσωρινός μειοδότης η κοινοπραξία ΙΩΑΝΝΗ Θ. ΚΟΝΤΟΥ-ΘΕΟΔΩΡΟΥ Γ. ΜΠΑΛΑ με μέση έκπτωση 58,32%.
4. Την υπ' αριθμ. 307/2015 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου στην κοινοπραξία ΙΩΑΝΝΗ Θ. ΚΟΝΤΟΥ-ΘΕΟΔΩΡΟΥ Γ. ΜΠΑΛΑ.
5. Την με αρ. πρωτ. 1848/26-01-2016 εργολαβική σύμβαση συνολικής δαπάνης 43.371,40€ πλέον Φ.Π.Α. 23%.
6. Την υπ' αρ. 148/2016 απόφαση του Δ.Σ. Διονύσου με την οποία εγκρίθηκε παράταση περάτωσης εργασιών κατά τέσσερις μήνες μέχρι τις 23-11-2016.
7. Την υπ' αρ. 189/2016 απόφαση Δ.Σ. του Δήμου Διονύσου με την οποία εγκρίθηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου.
8. Την από 28/11/2016 Βεβαίωση περαίωσης του έργου.
9. Το αντικείμενο του έργου περιλαμβάνει τις βασικές οικοδομικές εργασίες επισκευής του εξωτερικού περιβλήματος των δύο κτιρίων του σχολείου (τοιχοί, στέγες, κουφώματα κλπ) και εργασίες αναβάθμισης του περιβάλλοντος χώρου.
10. Ότι ο παρών 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του έργου συντάσσεται:

α) Για να τακτοποιήσει τις ποσότητες των εργασιών, αφού υπάρχει εγκεκριμένη τελική επιμέτρηση για το σύνολο των εργασιών.

Οι προτεινόμενες με τον παρόντα 2ο ΑΠΕ μεταβολές ποσοτήτων είναι μέσα στο χωρικό και οικονομικό αντικείμενο της αρχικής σύμβασης και του προηγούμενου 1ου ΑΠΕ , λαμβανομένου υπόψη του άρθρου 57 παρ.3 και 4 του Ν.3369/2008 (ΚΔΕ) και τη διακήρυξη του έργου.

Σημειώνεται ότι σε καμία περίπτωση δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου, δηλαδή ή όλη κατασκευή, ούτε και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως αυτά προβλέπονται από την αρχική

σύμβαση, δε θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου, δε καταργείται καμία ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης και δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου. Η χρήση των επί έλασσον δαπανών γίνεται μέσα στην ίδια κάθε φορά ομάδα και δε γίνεται μεταφορά των επί έλασσον δαπανών της μια ομάδας σε άλλη.

Συνοψίζοντας, με τον παρόντα προτεινόμενο 2ο ΑΠΕ :

1. Η συνολική δαπάνη των οικοδομικών εργασιών με Γ.Ε & Ο.Ε. ανέρχεται σε 27.009,37€ έναντι 25.308,36€ της αρχικής σύμβασης και 27.007,47€ του 1ου ΑΠΕ. Η επί πλέον δαπάνη των 7.761,14€ καλύπτεται κατά 6.060,13€ από την έλασσον δαπάνη της ίδιας ομάδας και το υπόλοιπο ποσό των 1.701,01€ από τις απρόβλεπτες δαπάνες της σύμβασης.
2. Η συνολική δαπάνη των ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών με Γ.Ε. & Ο.Ε. ανέρχεται σε 10.968,00€ έναντι 11.776,43 € της αρχικής σύμβασης και του 1ου ΑΠΕ. Η επί έλασσον δαπάνη των 808,43€ δε μεταφέρεται σε άλλη ομάδα εργασιών και κατά το ποσό αυτό μειώνεται το τελικό ποσό του 2ου ΑΠΕ
3. Η συνολική δαπάνη των νέων εργασιών με Γ.Ε. & Ο.Ε. ανέρχεται σε 3.851,53€ έναντι 3.859,67€ του 1ου ΑΠΕ και καλύπτεται αποκλειστικά από τις απρόβλεπτες δαπάνες της σύμβασης.

Έτσι με τον παρόντα 2ο ΑΠΕ η συνολική δαπάνη του έργου προ ΦΠΑ ανέρχεται στο ποσό των 41.828,90 έναντι 43.371,40€ της αρχικής σύμβασης και 42.562,97€ του 1ου ΑΠΕ , μειωμένη κατά 1.542,50€ ή ποσοστό 3,56 % από την αρχική σύμβαση και 734,07€ ή ποσοστό 1,72% από τον 1ο ΑΠΕ.

Το τελικό ποσό του παρόντα 2ου ΑΠΕ του έργου μαζί με ΦΠΑ 24% διαμορφώνεται στο ποσό των 51.867,84€ μειωμένο κατά 1.478,98€ ή ποσοστό 2,77% από την αρχική σύμβαση και κατά 910,24€ ή ποσοστό 1,72% από τον 1ο ΑΠΕ.

Μετά τα ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει σχετική απόφαση:

Για την έγκριση του 2ου Α.Π.Ε. του έργου «Ανακατασκευή περιβάλλοντος χώρου και ενεργειακή αναβάθμιση Δημοτικού Σχολείου Δροσιάς», η συνολική δαπάνη του οποίου μαζί με ΦΠΑ 24% ανέρχεται στο ποσό των 51.867,84 € μειωμένο κατά 1.478,98 € ή ποσοστό 2,77% από την αρχική σύμβαση και κατά 910,24€ ή ποσοστό 1,72% από τον 1ο ΑΠΕ.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

1. Ο 2^{ος} ΑΠΕ του έργου.

Ε.Δ.

1. Γεν. Αρχείο
2. Αρχείο Δ.Τ.Υ.
3. Φ. Εισηγήσεων Δ.Σ.
4. Φ. Σχετ. Έργου

Ο Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών, Υποδομών,
Χωροταξίας & Πολεοδομίας

Λυρούδιας Ευάγγελος
Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός