



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Πληροφορίες: Ν.-Γ. Φαράχ

Δροσιά, 09/02/2017
Αρ. Πρωτ: - 4041 -

ΕΙΣΗΓΗΣΗ
ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΑΡΧΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} Α.Π.Ε. και 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Επισκευή – στεγανοποίηση στέγης Αίθουσας Π.Χ. Κλειστού Γυμναστηρίου Ροδόπολης»

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3669/08 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων».
2. Την υπ' αριθμ. 308/2015 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δ. Διονύσου με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου: «Επισκευή – στεγανοποίηση στέγης Αίθουσας Π.Χ. Κλειστού Γυμναστηρίου Ροδόπολης»
3. Ότι την 03/11/2015 διενεργήθηκε πρόχειρος διαγωνισμός με σφραγισμένες προσφορές στον οποίο αναδείχθηκε προσωρινός μειοδότης ο Ε.Δ.Ε. Σπυριδών Βρυώνης με μέση έκπτωση 9,00%.
4. Την υπ' αριθμ. 396/2015 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου στον Ε.Δ.Ε. Σπυριδώνα Βρυώνη.
5. Την με αρ. πρωτ. 23870/05-09-2016 εργολαβική σύμβαση συνολικής δαπάνης 21.033,58 € πλέον Φ.Π.Α. (26.081,64 € με ΦΠΑ 24%), με συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου τις εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες.
6. Το αντικείμενο του έργου που είναι οι τοπικές επεμβάσεις επισκευής και στεγανοποίησης της στέγης της Α.Π.Χ του Κλειστού Γυμναστηρίου Ροδόπολης και ιδιαίτερα στο νοτιοανατολικό τμήμα αυτής.
7. Το με αρ. πρωτ. 37/08-02-2017 έγγραφο του Δημοτικού Σχολείου Ροδόπολης.
8. Ότι ο παρών 1^{ος} Α.Π.Ε. συντάσσεται:
 - α). για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών όπως αυτές εκτιμήθηκαν και προμετρήθηκαν μετά από επιτόπιο έλεγχο της κατάστασης της στέγης.
 - β). για να περιλάβει τις εργασίες που κρίθηκαν απαραίτητες για την αποφυγή εισροής υδάτων στο κτίριο της Α.Π.Χ. και σχετίζονται με την επέκταση του στεγάστρου της «χαμηλωμένης αυλής» (cour anglaise) μπροστά από τις υπόγειες αίθουσες του κτιρίου πολλαπλών χρήσεων. Συγκεκριμένα, κατόπιν και του υπ' αριθμ. 37/08-02-2017 εγγράφου του Δημοτικού Σχολείου Ροδόπολης, υπήρξε ανάγκη σύνταξης νέων τιμών που αφορούν τις συμπληρωματικές εργασίες επέκτασης του στεγάστρου. Οι εργασίες αναφέρονται αναλυτικά στο 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και περιληπτικά περιγράφονται παρακάτω:

- i. Αποξήλωση φύλλων επιστέγασης από πολυκαρβονικό υλικό,
- ii. Καθαίρεση μεταλλικών κατασκευών,
- iii. Κατασκευή φερόντων στοιχείων από κοιλοδοκούς,
- iv. Επιστεγάσεις με επίπεδα πολυκαρβονικά φύλλα,
- v. Επανατοποθέτηση φερόντων μεταλλικών στοιχείων από κοιλοδοκούς,
- vi. Επανατοποθέτηση φύλλων επιστέγασης από πολυκαρβονικό υλικό.

Στον παρόντα 1^ο ΑΠΕ δεν γίνεται χρήση επί έλασσον δαπανών μιας ομάδας για κάλυψη επί πλέον δαπανών άλλης ομάδας.

Οι τελικές επιπλέον δαπάνες των ομάδων καθώς και οι δαπάνες των νέων τιμών καλύπτονται εξολοκλήρου από τις απρόβλεπτες δαπάνες της σύμβασης.

Η συνολική δαπάνη του έργου με ΓΕ & ΟΕ και με τις απρόβλεπτες δαπάνες που δεν αναλώνονται διαμορφώνεται στο συνολικό ποσό των 20.619,94 € και είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

Η συνολική δαπάνη του έργου συμπεριλαμβάνοντας το ποσό της αναθεώρησης και το ΦΠΑ 24% ανέρχεται στο ποσό των 26.081,64 € και είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

Μετά τα ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει σχετική απόφαση:

Για την έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. και 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Επισκευή – στεγανοποίηση στέγης Αίθουσας Π.Χ. Κλειστού Γυμναστηρίου Ροδόπολης», η συνολική δαπάνη του οποίου ανέρχεται στο ποσό των 26.081,64 €, σε συμφωνία με την αρχική σύμβαση.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

1. Ο 1^{ος} ΑΠΕ και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου.
2. Το με αρ. πρωτ. 37/08-02-2017 έγγραφο του Δημοτικού Σχολείου Ροδόπολης

Ε.Δ.

1. Γεν. Αρχείο
2. Αρχείο Δ.Τ.Υ.
3. Φ. Εισηγήσεων Δ.Σ.
4. Φ. Σχετ. Έργου

Ο Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών, Υποδομών,
Χωροταξίας & Πολεοδομίας

Λυρούδης Ευάγγελος
Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός