



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: ..2η/2017..  
της ..24/1/2017..**

**..Αριθ. Απόφασης: .. 14/2017..**

**ΘΕΜΑ 14ο: «Συγκρότηση επιτροπής της παρ. 1 του άρθ. 7 του ΠΔ 270/1981 περί εκτίμησης εκπαιδευμένων ακινήτων».**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της **1ης/24-1-2017 Δημόσιας Τακτικής Συνεδρίασης** του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σήμερα την **..24η Ιανουαρίου 2017..** ημέρα **..Τρίτη..** και ώρα **..18:30..** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Διονύσου συνήλθε σε Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, στο Πολιτιστικό Πνευματικό Κέντρο της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου επί της οδού Ευαγγέλου Πεντζεριδή 3, ύστερα από την υπ' αριθ. **.. 1952/20-1-2017..** πρόσκληση που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο χωριστά και στον κ. Δήμαρχο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν.3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης), τις διατάξεις του άρθρου 95 «Σύγκληση και λειτουργία του Δ. Σ.» και 96 «Τόπος συνεδρίασης, απαρτία και λήψη αποφάσεων του Δ.Σ.» του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ), για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης:

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας δεδομένου ότι από τα **..41..** μέλη του δημοτικού συμβουλίου παρόντα ήταν **.. 32..** ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΜΠΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, Πρόεδρος.
2. ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
3. ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ-ΣΟΦΙΑ.
4. ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
5. ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.
6. ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ.
7. ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
8. ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.
9. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ.
10. ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
11. ΣΤΑΪΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.
12. ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
13. ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.
14. ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ.
15. ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ( ΣΟΥΛΑ).
16. ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
17. ΖΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ (ΒΑΝΑ).
18. ΜΠΕΤΣΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ.

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
2. ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ-ΑΚΡΙΤΙΔΗ ΑΓΓΕΛΑ.
3. ΥΦΑΝΤΗΣ ΗΛΙΑΣ.
4. ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
5. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ.
6. ΙΣΣΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ.
7. ΜΠΙΤΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
8. ΑΥΓΕΡΗ-ΒΟΥΚΛΑΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
9. ΣΩΚΟΥ ΖΩΗ.

19. ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
20. ΓΚΙΖΕΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.
21. ΡΑΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
22. ΚΑΓΙΑΛΗ ΕΛΠΙΣ.
23. ΚΟΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ.
24. ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ.
25. ΤΣΙΛΙΓΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ.
26. ΚΑΡΑΣΑΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
27. ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
28. ΤΣΟΥΔΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
29. ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΑΝΘΗ.
30. ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
31. ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
32. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.

Οι απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι νομίμως και εμπροθέσμως κληθέντες, δεν παρέστησαν στη σημερινή Συνεδρίαση.

Σημειώνεται ότι στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Στεφάνου κ. Κασαπάκης Μιχαήλ, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ανοίξεως κ. Πιπέρης Χαράλαμπος και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ροδόπολης κ. Κόκκαλης Εμμανουήλ.

#### **Απουσίες:**

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Αλεξανδρή Δημήτριος, Αγαθοκλέους-Ακριτίδη Αγγέλα (δικαιολογημένη απουσία), Καλαφατέλης Ιωάννης(δικαιολογημένη απουσία), Ίσσαρης Γρηγόριος, και Σώκου Ζωή (δικαιολογημένη απουσία) απουσίαζαν καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης.

#### **Προσελεύσεις:**

- Ο Δ.Σ. κ. Υφαντής Ηλίας προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 4<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Ο Δ.Σ. κ. Ιωαννίδης Χαράλαμπος προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 26<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Ο Δ.Σ. κ. Μπιτάκος Παναγιώτης προσήλθε κατά τη διάρκεια των ερωτήσεων.
- Η Δ.Σ. κ/. Αυγέρη-Βουκλαρή Αικατερίνη προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

#### **Αποχωρήσεις:**

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Δαρδαμένης Βασίλειος, Στασινοπούλου Αναστασία και Καγιαλή Ελπίς αποχώρησαν κατά τη συζήτηση του 12<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Η Δ.Σ. κ. Αυγέρη-Βουκλαρή Αικατερίνη αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 5<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Οι Δ.Σ. κ. κ. Ράικος Δημήτριος και Καρασαρλής Αναστάσιος αποχώρησαν κατά τη συζήτηση του 21<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Οι Δ.Σ. κ. κ. Κριεμάδης Στέφανος και Τσιλιγκίρης Μιχαήλ αποχώρησαν κατά τη συζήτηση του 22<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Η Δ.Σ. κ. Ρηγοπούλου Βασιλική αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 24<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Οι Δ.Σ. κ. κ. Ζώτου Βασιλική και Λουκάτου Ανθή αποχώρησαν κατά τη συζήτηση του 25<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Οι Δ.Σ. κ. κ. Στάικος Θεόδωρος, Κρητικός Αθανάσιος και Κανατσούλης Ιωάννης αποχώρησαν κατά τη συζήτηση του 26<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

- ✓ Ο Δήμαρχος κ. Διονύσιος Ζαμάνης νομίμως κληθείς παρίσταται στη συνεδρίαση .
- ✓ Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Τσινικάλη Ελένη υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.
- ✓ Το 21<sup>ο</sup> θέμα προτάθηκε και συζητήθηκε μετά το 18<sup>ο</sup> θέμα.

**..Αριθ. Απόφασης: ..14/2017..**

- **ΘΕΜΑ 14:** «Συγκρότηση επιτροπής της παρ. 1 του άρθ. 7 του ΠΔ 270/1981 περί εκτίμησης εκποιούμενων ακινήτων».

Ο Πρόεδρος μετά την εκφώνηση του **..14ου..** θέματος της Η.Δ. έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο Οικονομικής Διαχείρισης κ. Μαγγίνα Στέλλα-Σοφία για να προβεί στην εισήγηση του θέματος.

Η Αντιδήμαρχος κ. Μαγγίνα Στέλλα-Σοφία είπε τα εξής:

Η εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των Δήμων γίνεται με δημοπρασία (άρθ. 192 παρ. 1 του Ν. 3463/2006), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΠΔ 270/1981. Ειδικότερα, σύμφωνα με την παρ. 1 του αρθ. 7 του ΠΔ 270/1981 (ΦΕΚ 77/30-3-1981 τεύχος Α') 'Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων':

Η δημοπρασία εκποίησης ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγούμενη καταμέτρηση και εκτίμηση του εκποιούμενου κτήματος, παρ' επιτροπής, οριζόμενης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και αποτελούμενης εκ δύο μελών αυτού του ενός οριζόμενου ως προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ή της κοινότητας ή όπου δεν υφίσταται τοιαύτη υπηρεσία έξ ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της ΤΥΔΚ οριζόμενου υπό του δημάρχου ή του Νομάρχου κατά περιπτώσιν.

Η έκθεση εκτίμησης αξίας των εκποιούμενων πραγμάτων συντάσσεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθ. 8 του ΠΔ 270/1981, ενώ σύμφωνα με το άρθ. 9 του ΠΔ 270/1981 'Ανάλογος εφαρμογή διατάξεων' οι διατάξεις των άρθ. 7 και 8 εφαρμόζονται αναλόγως και για την εκποίηση κινητών πραγμάτων των Δήμων αξίας άνω των 293,47 € (100.000 δρχ.).

Για τον ορισμό των μελών της ανωτέρω επιτροπής ισχύουν από την 1 Μαρτίου 2015 οι διατάξεις της περίπτωσης 14 της παρ. 1Α του άρθρου 199 και παρ. 1 του άρθρου 201 του Ν. 4281/14 (ΦΕΚ 160/08-08-2014 τεύχος Α'), αφού καταργήθηκαν οι διατάξεις του άρθ. 26 του Ν. 4024/2011 περί συγκρότησης των συλλογικών οργάνων μέσω κλήρωσης, όταν 'δεν προβλέπεται η συμμετοχή μέλους μετά από υπόδειξη από το αρμόδιο προς τούτο όργανο ούτε η συμμετοχή εκ της θέσεως ή ιδιότητάς του (ex officio)'.

Παρακαλούμε όπως το Δημοτικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπ' όψιν τα ανωτέρω, ορίσει τα μέλη της εν θέματι επιτροπής, μετά των αναπληρωτών τους, για το έτος 2017.

<b>Επιτροπή της παρ. 1 του άρθ. 7 του ΠΔ 270/1981 περί εκτίμησης εκποιούμενων ακινήτων</b>		
	Τακτικά Μέλη	Αναπληρωτές
Πρόεδρος (Δημοτικός Σύμβουλος)	ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
Μέλος (Δημοτικός Σύμβουλος)	ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	ΚΑΡΑΣΑΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
Μέλος	ΜΠΑΛΑΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΦΑΡΑΧ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

(Υπάλληλος Τ.Υ.)		
------------------	--	--

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- ❖ Την εισήγηση.
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.)
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 93, 95 και 192 παρ. 1 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) (ΦΕΚ 114/8-6-2006, τεύχος Α΄).
- ❖ Τις διατάξεις της περίπτωσης 14 της παρ. 1Α του άρθρου 199 και παρ. 1 του άρθρου 201 του Ν. 4281/14 (ΦΕΚ 160/08-08-2014 τεύχος Α΄), αφού καταργήθηκαν οι διατάξεις του άρθρ. 26 του Ν. 4024/2011.
- ❖ Τα οριζόμενα στο άρθρ. 8 του ΠΔ 270/1981, ενώ σύμφωνα με το άρθρ. 9 του ΠΔ 270/1981 'Ανάλογος εφαρμογή διατάξεων' οι διατάξεις των άρθρ. 7 και 8.
- ❖ Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

### Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Συγκροτεί την επιτροπή της παρ. 1 του άρθρ. 7 του ΠΔ 270/1981 περί εκτίμησης εκποιούμενων ακινήτων, και ορίζει τα μέλη της μετά των αναπληρωτών τους, για το έτος 2017 ως κατωτέρω:

<b>Επιτροπή της παρ. 1 του άρθρ. 7 του ΠΔ 270/1981 περί εκτίμησης εκποιούμενων ακινήτων</b>		
	Τακτικά Μέλη	Αναπληρωτές
Πρόεδρος (Δημοτικός Σύμβουλος)	ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
Μέλος (Δημοτικός Σύμβουλος)	ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	ΚΑΡΑΣΑΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
Μέλος (Υπάλληλος Τ.Υ.)	ΜΠΑΛΑΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΦΑΡΑΧ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος «Διαύγεια».

Αφού αναγνώστηκε υπογράφεται ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
ΜΠΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.  
ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ-ΣΟΦΙΑ.  
ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.  
ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ.  
ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.  
ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.  
ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ.  
ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.  
ΣΤΑΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.  
ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.  
ΥΦΑΝΤΗΣ ΗΛΙΑΣ.

ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ  
ΧΡΥΣΟΥΛΑ( ΣΟΥΛΑ).  
ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.  
ΖΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ(ΒΑΝΑ).  
ΜΠΕΤΣΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ.  
ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.  
ΓΚΙΖΕΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.  
ΡΑΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.  
ΚΟΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ.  
ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ.  
ΤΣΙΛΙΓΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ.  
ΚΑΡΑΣΑΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.  
ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.  
ΜΠΙΤΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.  
ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΑΝΘΗ.  
ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.  
ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.  
ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.

**Σχέδιο**

Φάκελος Αποφάσεων Δ.Σ.

**Εσωτερική Διανομή**

- Διεύθυνση Εσόδων και Περιουσίας.
- Αυτοτελές Τμήμα Προγραμματισμού, Οργάνωσης, Πληροφορικής & Διαφάνειας και με την ευθύνη για την ανάρτηση της παρούσης στην ιστοσελίδα του Δήμου.

