

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
 Οικονομική Επιτροπή
 Ταχ. Δ/ση: Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01
 Άγιος Στέφανος

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ:..6η/2015..
 της 12ης-5-2015

..Αριθ. Απόφασης: ..137/2015..

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της ..12ης/5/2015.. της ..6ης/2015.. Δημόσιας Τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Σήμερα την ..12^η Μαΐου 2015., ημέρα ..Τρίτη.. και ώρα ..14:00.. η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε Δημόσια Τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος του Δήμου Διονύσου, επί της οδού Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01 κατόπιν της υπ' αριθ. ..11744/8-5-15.. πρόσκλησης για συνεδρίαση, του Προέδρου κ. Διονύσιου Ζαμάνη, Δημάρχου Δήμου Διονύσου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα κατωτέρω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 1^ο: «Απευθείας Ανάθεση, Έγκριση Δαπάνης και Διάθεση Πίστωσης Προμήθειας Κλιματιστικού Μηχανήματος για το Χώρο Λειτουργίας των Κεντρικών Υπολογιστικών Συστημάτων (Servers) του Δήμου».

ΘΕΜΑ 2^ο: «Έγκριση Μελέτης, Όρων Διακήρυξης, Δαπάνης και Διάθεση Πίστωσης Προϋπολογισμού Δήμου ο.ε. 2015 για την Ανάθεση «Προμήθεια Ανταλλακτικών - Συντήρηση & Επισκευή Μεταφορικών Μέσων» του Δήμου Διονύσου».

ΘΕΜΑ 3^ο: «Έγκριση Δαπάνης και Διάθεση Πίστωσης Προϋπολογισμού Δήμου ο.ε. 2015 για τη «Προμήθεια και Συντήρηση Χλωριωτών» του Δήμου Διονύσου».

ΘΕΜΑ 4^ο: «Απευθείας Ανάθεση, Έγκριση Δαπάνης και Διάθεση Πίστωσης για την Αποκατάσταση της Βλάβης Πιεστικού Μηχανήματος (Αντλία) στο Αντλιοστάσιο της Λ. Διονύσου στη Δημοτική Ενότητα Ροδόπολης».

- **ΘΕΜΑ 5^ο:** «Έγκριση μελέτης, όρων διακήρυξης, δαπάνης και διάθεση πίστωσης προϋπολογισμού Δήμου ο.ε. 2015 για την ανάθεση της προμήθειας «Υπηρεσίες Συντήρησης και Προμήθειας Η/Μ Εξοπλισμού Κτιρίων» του Δήμου Διονύσου».

ΘΕΜΑ 6^ο: «Έγκριση μελέτης, όρων διακήρυξης, δαπάνης και διάθεση πίστωσης προϋπολογισμού Δήμου ο.ε. 2015 για την ανάθεση της «Προμήθειας Υπηρεσιών Καθαριότητας – Περιβάλλοντος (Πλύσιμο Κάδων Αποκομιδής – Κοπή Ψηλών Δένδρων – Αποκομιδή Ογκωδών Απορριμμάτων)» του Δήμου Διονύσου».

ΘΕΜΑ 7^ο: «Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης προϋπολογισμού Δήμου ο.ε. 2015 για την ανάθεση της «Προμήθειας Ειδών και Εξοπλισμού Υπηρεσίας Πρασίνου» του Δήμου Διονύσου».

ΘΕΜΑ 8^ο: «Απευθείας Ανάθεση Αποκατάστασης Βλάβης Πιεστικού Αθλητικού Συγκροτήματος στο Φρεάτιο της Οδού Θεμιστοκλέους στην Περιοχή Αναγέννησης της Δημοτικής Ενότητας Διονύσου».

ΘΕΜΑ 9^ο: «Αίτημα της κας Βαρδαλάχου Αικατερίνης για αποζημίωση από πτώση κλαδιού στο αυτοκίνητό της».

ΘΕΜΑ 10^ο: «Έγκριση πρακτικών Νο1 και Νο2 για την «Προμήθεια Έτοιμου Σκυροδέματος» και λήψη σχετικής απόφασης».

ΘΕΜΑ 11^ο: «Συγκρότηση επιτροπών διενέργειας, αξιολόγησης αποτελεσμάτων διαγωνισμών και απευθείας ανάθεσης υπηρεσιών, εργασιών και μεταφορών (Π.Δ. 28/1980) Δήμου οικονομικού έτους 2015».

ΘΕΜΑ 12^ο: «Έγκριση πρακτικών για την «Προμήθεια Υδραυλικών Υλικών» και λήψη σχετικής απόφασης».

ΘΕΜΑ 13^ο: «Έγκριση πρακτικού για την παροχή υπηρεσιών για τη «Μεταφοράς Πολιτών για Συμμετοχή σε Εκπαιδευτικές, Πολιτιστικές και Αθλητικές Εκδηλώσεις»».

ΘΕΜΑ 14^ο: «Έγκριση πρακτικών Νο 1 και Νο2 για την «Προμήθεια Ασφάλτου» και λήψη σχετικής απόφασης».

- ΘΕΜΑ 15^ο:** «Έγκριση μελέτης, ορών διακήρυξης, δαπάνης και διάθεση πίστωσης προϋπολογισμού Δήμου: ο.ε. 2015 για την «Προμήθεια Γραφικής Ύλης – μικροαντικειμένων Γραφείου – Φωτοαντιγραφικού Χαρτιού & Εντύπων»».
- ΘΕΜΑ 16^ο:** «Λήψη απόφασης για την απευθείας ανάθεση της προμήθειας καυσίμων και λιπαντικών για την κίνηση των μεταφορικών μέσων του Δήμου λόγω 1) μη ολοκλήρωσης των χρονοβόρων διαδικασιών του διεθνούς ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (σχετ. η αριθ. πρωτ.40288/2989/22-12-2014 διακήρυξη διαγωνισμού) 2) της άμεσης εξάντλησης του συμβατικού αντικειμένου της υπάρχουσας σύμβασης και 3) των κινδύνων που εγκυμονούν για τη δημόσια υγεία και το περιβάλλον από την μη εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών του Δήμου-Έγκριση της αριθ. 18/2015 μελέτης της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος-Έγκριση δαπανών και διάθεση πιστώσεων προϋπολογισμού Δήμου ο.ε 2015».
- ΘΕΜΑ 17^ο:** «Έγκριση πρακτικών για την «Προμήθεια ανταλλακτικών – Συντήρηση & επισκευή μεταφορικών μέσων »».
- ΘΕΜΑ 18^ο:** «Έγκριση πρακτικού για την συντήρηση και επισκευή ηλεκτρο-μηχανολογικών εγκαταστάσεων αντλιοστασίων και δεξαμενών πόσιμου νερού».
- ΘΕΜΑ 19^ο:** «Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης για την επιστροφή χρημάτων ως αχρεωστήτως καταβληθέντων, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 56/2015 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου».
- ΘΕΜΑ 20^ο:** «Έκθεση αποτελεσμάτων εκτέλεσης προϋπολογισμού Δήμου Α' τριμήνου οικονομικού έτους 2015».
- ΘΕΜΑ 21^ο:** «Έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής για την καταβολή δαπάνης (οικονομική συμμετοχή) για εκτέλεση έργων από την ΔΕΔΔΗΕ (τοποθέτηση φωτιστικών, μετατόπιση στύλων, επαύξηση ισχύος παροχών, ηλεκτροδότηση πίλλαρ) σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Διονύσου - έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης».
- ΘΕΜΑ 22^ο:** «Απαλλαγή της υπολόγου χρηματικού εντάλματος προπληρωμής Ειρήνης Τριανταφύλλου/ Τριανταφυλλίδου (20.000,00) € και έγκριση απόδοσης Λογαριασμού».
- ΘΕΜΑ 23^ο:** «2^η Αναμόρφωση προϋπολογισμού Δήμου οε. 2015».
- ΘΕΜΑ 24^ο:** «Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης για την καταβολή αποζημίωσης στον FODOR STEFAN για ζημιά που υπέστη το αυτοκίνητό του από πτώση δένδρου».
- ΘΕΜΑ 25^ο:** «Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης για την «προμήθεια α) Ενημερωτικού Υλικού και β) Θερμικού Εκτυπωτή Πλαστικών Καρτών και Υλικοτεχνικού Εξοπλισμού για την υλοποίηση του προγράμματος δημιουργίας της 'ΚΑΡΤΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΗ'».
- ΘΕΜΑ 26^ο:** «Έγκριση α) της δαπάνης και της διάθεσης πίστωσης για "Συντήρηση και προμήθεια αναλωσίμων φωτοτυπικών μηχανημάτων μάρκας XEROX"».
- ΘΕΜΑ 27^ο:** «Έγκριση α) της δαπάνης και της διάθεσης πίστωσης για «Προμήθεια φωτοτυπικών μηχανημάτων» και β) των τεχνικών προδιαγραφών».
- ΘΕΜΑ 28^ο:** «Έγκριση δαπάνης & διάθεση πίστωσης για την καταβολή της ετήσιας συνδρομής έτους 2015 του Ε.Ο.Ε.Σ ΑΜΦΙΚΤΥΟΝΙΑ ΑΔΕΛΦΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΠΟΛΕΩΝ ΤΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ».
- ΘΕΜΑ 29^ο:** «Έγκριση α) της δαπάνης και της διάθεσης πίστωσης για τη «Προμήθεια φρέσκου παστεριωμένου γάλακτος» και β) των τεχνικών προδιαγραφών και των όρων του πρόχειρου διαγωνισμού».
- ΘΕΜΑ 30^ο:** «Ορισμός μέλους επιτροπής διαγωνισμού για το υποέργο 5: «ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΣΤΙΣ Δ.Κ. ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ, ΔΙΟΝΥΣΟΥ, ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ, ΡΟΔΟΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΣΤΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ»».
- ΘΕΜΑ 31^ο:** Λήψη απόφασης προς άσκηση ενδίκου μέσου ανακοπής και αίτησης αναστολής κατά του με αριθ. πρωτ. εισερχ. στο Δήμο 8976/7-407-04-2015 κοινοποιηθέντος εκτελεστού απογράφου της με αριθ. 3221/2014 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών με την παρά πόδας αυτού επιταγή εκτέλεσης».
- ΘΕΜΑ 32^ο:** «Λήψη απόφασης προς άσκηση ενδίκου μέσου ανακοπής και αίτησης αναστολής».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ζαμάνης Διονύσιος, Πρόεδρος.
2. Στάικος Θεόδωρος
3. Κωστάκης Δημήτριος
4. Ντούντα-Πολυχρονοπούλου Χρυσούλα
5. Καλαφατέλης Ιωάννης
6. Κοντάκης Κυριάκος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μαγγίνα Στέλλα Σοφία
2. Αλεξανδρής Δημήτριος
3. Αυγέρη-Βουκλαρή Αικατερίνη

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Σερασκέρη Εμμανουήλ, Υπάλληλο του Δήμου Διονύσου.

Η Δ.Σ κα Μαγγίνα Στέλλα-Σοφία προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος της Η.Δ.

Ο Δ.Σ κ. Κοντάκης αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 8^{ου} θέματος της Η.Δ.

Αριθμός Απόφασης: .. 137/2015..

- **ΘΕΜΑ 5^ο:** «Έγκριση μελέτης, όρων διακήρυξης, δαπάνης και διάθεση πίστωσης προϋπολογισμού Δήμου ο.ε. 2015 για την ανάθεση της προμήθειας «Υπηρεσίες Συντήρησης και Προμήθειας Η/Μ Εξοπλισμού Κτιρίων» του Δήμου Διονύσου».

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής έθεσε υπόψη του σώματος την εισήγηση.

Έχοντας υπόψη:

α). τις διατάξεις της παραγράφου 1.δ) του άρθρου 72 του Νόμου 3852/2010 (η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει το δημοτικό συμβούλιο, καθώς επίσης και για τις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις),

β). τις διατάξεις των άρθρων 158 «Δαπάνες» και 209 «Προμήθειες-Υπηρεσίες-Μελέτες» του Ν.3463/06,

γ). το Π.Δ.113/2010 περί αναλήψεως υποχρεώσεων από τους διατάκτες & την εγκύκλιο 30/19664/20.4.11,

δ) την 48/2015 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια της προμήθειας «Υπηρεσίες Συντήρησης και Προμήθειας Η/Μ Εξοπλισμού Κτιρίων»

παρακαλούμε όπως ληφθεί σχετική απόφαση, προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες του Δήμου:

1. για την έγκριση της με αριθμό 15/2015 Μελέτης «Προμήθεια Υπηρεσιών Συντήρησης και Προμήθειας Η/Μ Εξοπλισμού Κτιρίων (Συντήρηση & Επισκευή Καυστήρων, Προμήθεια & Συντήρηση Κλιματιστικών Μηχανημάτων)», ενδεικτικού προϋπολογισμού 10.997,43 Ευρώ, συμπεριλαμβανομένου όλων των επιβαρύνσεων,
2. για την έγκριση των όρων της διακήρυξης του σχετικού πρόχειρου μειοδοτικού διαγωνισμού τους οποίους συνέταξε το Τμήμα Προμηθειών του Δήμου,
3. για την έγκριση της δαπάνης «Υπηρεσίες Συντήρησης και Προμήθειας Η/Μ Εξοπλισμού Κτιρίων» του Δήμου Διονύσου και τη διάθεση πίστωσης συνολικού ποσού 10.997,43 € ως εξής:
 - ο 3.349,29 € στον Κ.Α. 10.6261.0009 με τίτλο «Συντήρηση και Επισκευή Καυστήρων Δημοτικού Καταστήματος και Γραφείων Δημοτικών Ενοτήτων»,
 - ο 3.598,98 € στον Κ.Α. 10.6265.0002 με τίτλο «Συντήρηση και Επισκευή Επίπλων και Λοιπού Εξοπλισμού Σκευών και Λοιπού Εξοπλισμού» για τη συντήρηση των κλιματιστικών μηχανημάτων των κτιρίων,

- ο 4.049,16 € στον Κ.Α. 10.7135.0012 με τίτλο «Προμήθεια Κλιματιστικών Μονάδων, Ψυκτών κλπ Δημοτικών Κτιρίων» για την προμήθεια κλιματιστικών μηχανημάτων κτιρίων, και την εξόφληση των σχετικών δαπανών (ΠΑΥ/2015).

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 πρόγραμμα «ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ».
- τις διατάξεις των άρθρων 158 «Δαπάνες» και 209 «Προμήθειες-Υπηρεσίες-Μελέτες» του Ν.3463/06,
- το Π.Δ.113/2010 περί αναλήψεως υποχρεώσεων από τους διατάκτες & την εγκύκλιο 30/19664/20.4.11,
- την 48/2015 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
- Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την με αριθμό 15/2015 Μελέτη «Προμήθεια Υπηρεσιών Συντήρησης και Προμήθειας Η/Μ Εξοπλισμού Κτιρίων (Συντήρηση & Επισκευή Καυστήρων, Προμήθεια & Συντήρηση Κλιματιστικών Μηχανημάτων)», ενδεικτικού προϋπολογισμού 10.997,43 Ευρώ, συμπεριλαμβανομένου όλων των επιβαρύνσεων,
2. Καταρτίζει τους όρους της διακήρυξης του σχετικού πρόχειρου μειοδοτικού διαγωνισμού, ως κατωτέρω:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
 Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
 Ταχ. Δ/ση: Λ. Μαραθώνος 29
 & Αθ. Διάκου 1
 Τ.Κ. 14565, Άγιος Στέφανος
 Πληροφορίες Φωτεινή Θεοδοσιάδου
 Τηλ : 213 20 30 638
 FAX.: 2132030630
 e-mail: theodosiadou@dionysos.gr

Άγιος Στέφανος,/...../2015
 Αριθ. Πρωτ:
 Αρ. Απόφ. Δημάρχου:

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Πρόχειρου διαγωνισμού Προμήθειας Υπηρεσιών Συντήρηση Προμήθειας Η/Μ Εξοπλισμού κτιρίων (Συντήρηση & Επισκευή καυστήρων, Προμήθεια & Συντήρηση κλιματιστικών Μονάδων ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 10.997,43 € ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΦΠΑ 23%

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

Έχοντας υπ όψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. του ΠΔ 28/1980 «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών των ΟΤΑ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/06) και ιδιαίτερα την παρ. 1 και την παρ 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/06, όπως αναδιατυπώθηκε με την με την παρ.3 του άρθρου 22 του Ν.3536/07
3. του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α'): Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης.
4. του άρθρου 55 παρ.1 του Ν. 2238/94 (ΦΕΚ 151/Α) «περί παρακράτησης φόρου σε εμπορικές επιχειρήσεις» και του άρθρου 3 παρ. 1β του Ν 1726/44 (ΦΕΚ 190/Α) περί «ΤΑΔΚΥ»,
5. την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν.3731/08 (ΦΕΚ 263 Α).
6. Του άρθρου 8 του Ν 2741/99 (ΦΕΚ 199/Α) «περί κρατικών προμηθειών»,
7. του Ν. 3886/2010 «Δικαστική προστασία κατά τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων».
8. το άρθρο 83 του Ν.2362/95 (ΦΕΚ 247 Α) όπως κωδικοποιήθηκε με το άρθρο. 28 του Ν.3669/08 (ΦΕΚ 116Α).
9. την υπ' αριθμ. 35130/739/9.8.10 (ΦΕΚ 1291 Β) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.
10. του Ν.4250/2014 (ΦΕΚ 74/Α') «Διοικητικές Απλουστεύσεις ... και λοιπές ρυθμίσεις».
11. του Ν.4281/14 (ΦΕΚ 160/Α) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις».

Β. Την υπ' αριθμ.1867/27956/3.09.2014 απόφαση Δημάρχου για «Ορισμό Αντιδημάρχων και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στο Δήμο Διονύσου

Γ. Την 48/2015 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η σκοπιμότητα της εν θέματι υπηρεσίας.

Δ. Την .../ 2015 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε α) η διάθεση πίστωσης : του ποσού των 10.997,43€ σε βάρος των ΚΑ 10.6261.0009 ποσού των 3.350,00€ , 10.6265.0002 ποσού των 3.600,00 , 10.7135.0012 ποσού των 4.050,00 με τις ονομασίες «Συντήρηση και επισκευή καυστήρων Δημοτικού Καταστήματος και γραφείων Δημοτικών Ενοτήτων», «Συντήρηση και Επισκευή Επίπλων και Λοιπού Εξοπλισμού Σκευών και Λοιπού Εξοπλισμού », και « Προμήθεια Κλιματιστικών Μονάδων , Ψυκτών κλπ Δημοτικών Κτιρίων » αντίστοιχα του Προϋπολογισμού 2015 και β) η 15/2015 μελέτη της Δ/σης Περιβάλλοντος και οι σχετικοί όροι διακήρυξης του πρόχειρου διαγωνισμού για την παροχή υπηρεσιών **Προμήθειας Υπηρεσιών Συντήρηση Προμήθειας Η/Μ Εξοπλισμού κτιρίων (Συντήρηση & Επισκευή καυστήρων, Προμήθεια & Συντήρηση κλιματιστικών Μονάδων).**

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ

Πρόχειρο διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 15/2015 ΑΟΕ προϋπολογισμού συνολικής δαπάνης Δέκα χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα επτά ευρώ και σαράντα τριών λεπτών (10.997,43 €) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23% με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή για την ανάθεση της υπηρεσίας **«Προμήθειας Υπηρεσιών Συντήρηση Προμήθειας Η/Μ Εξοπλισμού κτιρίων (Συντήρηση & Επισκευή καυστήρων, Προμήθεια & Συντήρηση κλιματιστικών Μονάδων).**», για το σύνολο των υπηρεσιών ή για το σύνολο των υπηρεσιών κάθε ομάδας (1 έως 2-3) όπως αυτά προσδιορίζονται με την 15/2015 μελέτη

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη ανέρχεται συνολικά για δώδεκα (12) μήνες στο ποσό των Δέκα χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα επτά ευρώ και σαράντα τριών λεπτών (10.997,43 €) και θα βαρύνει τους ΚΑ:

- ο 10.6261.0009 ποσού των 3.350,00€ με την ονομασία «Συντήρηση και επισκευή καυστήρων Δημοτικού Καταστήματος και γραφείων Δημοτικών Ενοτήτων»
- ο 10.6265.0002 ποσού των 3.600,00 με την ονομασία, «Συντήρηση και Επισκευή Επίπλων και Λοιπού Εξοπλισμού Σκευών και Λοιπού Εξοπλισμού »
- ο 10.7135.0012 ποσού των 4.050,00 με την ονομασία «Προμήθεια Κλιματιστικών Μονάδων , Ψυκτών κλπ Δημοτικών Κτιρίων »(ΠΑΥ/2015)

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟΤΗ ΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (ΕΥΡΩ)	ΣΥΝΟΛΟ (ΕΥΡΩ)

ΟΜΑΔΑ 1.			
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ			
Συντήρηση συστήματος λέβητα-καυστήρα και λοιπών διατάξεων λεβητοστασίου (δίκτυα, πυροσβεστήρες, κ.τ.λ) ανά σύστημα	10	220	2.200
Προμήθεια ανταλλακτικών	1	433	433
Κόστος μετάβασης (ανά μετάβαση) συνεργείου για βλάβη-επισκευή, με εργασία έως 60 min.	1	50	50
Κόστος επιπλέον εργατοώρας συνεργείου.	1	40	40
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ (1) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ			2.723
ΟΜΑΔΑ 2.			
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ			
Εφάπαξ συντήρηση κλιματιστικής μονάδας διαιρούμενου τύπου (split unit).	91	14	1.274
Εφάπαξ συντήρηση τοπικής κλιματιστικής μονάδας (fan coil unit ή καναλάτη).	32	13	416
Προμήθεια ανταλλακτικών κλιματιστικής μονάδας ως Τεχνική Περιγραφή Β2.	1	976	976
Εγκατάσταση κλιματιστικής μονάδας έως 24.000 btu/h με δίκτυο σωληνώσεων έως 3 m	1	120	120
Αποξήλωση κλιματιστικής μονάδας έως 24.000 btu/h	1	50	50
Κόστος μετάβασης συνεργείου για βλάβη-επισκευή, με εργασία έως 60 min.	1	50	50
Κόστος επιπλέον εργατοώρας συνεργείου.	1	40	40
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ (2) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ			2.926
ΟΜΑΔΑ 3.			
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ			
Κλιματιστικό 12.000 btu με 3 m δίκτυο (χωρίς εγκατάσταση)	1	530	530
Κλιματιστικό 24.000 btu με 3 m δίκτυο (χωρίς εγκατάσταση)	1	880	880
Προμήθεια ανταλλακτικών κεντρικής κλιματιστικής εγκατάστασης κτιρίου δ.κ. Άνοιξης	1	1.252	1.252

Εργασία επισκευής κεντρικής κλιματιστικής εγκατάστασης κτιρίου δ.κ. Άνοιξης	1	630	630
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ (3) ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ			3.292
		Σύνολο	8.941
		Φ.Π.Α 23%	2.056,43
		Γενικό Σύνολο	10.997,43

Περιεχόμενα της Διακήρυξης :

- Α) ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
 Β) ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
 Γ) ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
 Δ) ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ- ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ-ΠΑΡΑΔΟΣΗ- ΠΛΗΡΩΜΗ
 Ε) ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
 ΣΤ) ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Α) ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Άρθρο 1^ο

Τόπος και Χρόνος Διενέργειας Διαγωνισμού

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί στο γραφείο προμηθειών του Δήμου Διονύσου (Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 1-Αγ. Στέφανος) την/...../2015 του μήνα Μαΐου του έτους 2015, ημέρα ενώπιον της Αρμόδιας Επιτροπής Διενέργειας και Αξιολόγησης διαγωνισμών του Δήμου Διονύσου σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ 28/80 .

Ώρα έναρξης του διαγωνισμού ορίζεται ηπμ. και ώρα λήξης της αποδοχής των προσφορώνπμ.

Σε περίπτωση που ο διαγωνισμός αποβεί άγονος, η επανάληψη του διαγωνισμού θα γίνει σε μέρα και ώρα που θα οριστεί με νέα στον τύπο διακήρυξη

Άρθρο 2^ο

Τεχνικές προδιαγραφές – Τεύχη δημοπράτησης

Α) Οι τεχνικές προδιαγραφές για την υπηρεσία «**Προμήθειας Υπηρεσιών Συντήρηση Προμήθειας Η/Μ Εξοπλισμού κτιρίων (Συντήρηση & Επισκευή καυστήρων, Προμήθεια & Συντήρηση κλιματιστικών Μονάδων).**» για τη χρήση 2015 που περιλαμβάνονται στην από 15/2015 μελέτη της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης .

Β) Τα τεύχη δημοπράτησης, τα οποία αποτελούν και τα συμβατικά στοιχεία, είναι κατά σειρά ισχύος τα κατωτέρω:

1. Η παρούσα διακήρυξη.

2. Η υπ' αριθ. 15/2015 μελέτη .(Παράρτημα Α)

3. Τα από τον διαγωνιζόμενο πλήρη τεχνικά και περιγραφικά στοιχεία που θα δοθούν με την προσφορά του

Άρθρο 3^ο

Δικαίωμα Συμμετοχής στο Διαγωνισμό

3.1 Στο διαγωνισμό μπορούν να συμμετάσχουν υποψήφιοι ή προσφέροντες οι οποίοι, δυνάμει της νομοθεσίας του κράτους – μέλους των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων στο οποίο είναι εγκατεστημένοι, έχουν δικαίωμα να διενεργούν συγκεκριμένη παροχή.

3.2 Οι κοινοπραξίες οικονομικών φορέων μπορούν να υποβάλουν προσφορά ή να εμφανίζονται ως υποψήφιοι. Η υποβολή προσφοράς θα πρέπει να συνοδεύεται από υπεύθυνη δήλωση με την οποία θα δηλώνονται τα μέλη της κοινοπραξίας. Αν η κοινοπραξία επιλεγεί ως ανάδοχος θα πρέπει να περιβληθεί συγκεκριμένη νομική μορφή.

3.3 Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από κοινοπραξία οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής/του αναθέτοντος φορέα αλληλέγγυα και εις ολόκληρο.

Δεκτοί στον διαγωνισμό γίνονται φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή συμπράξεις αυτών, που ασχολούνται με την παροχή υπηρεσιών όπως αυτά περιγράφονται στην παρούσα διακήρυξη.

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό φυσικά ή Νομικά Πρόσωπα δεν θα πρέπει να απασχολούν ούτε κατά το χρόνο κατάθεσης των προσφορών, ούτε καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης ανασφάλιστο προσωπικό.

Άρθρο 4^ο

Δικαιολογητικά συμμετοχής

Όσοι θα λάβουν μέρος στο Διαγωνισμό οφείλουν να προσκομίσουν κατά την διενέργεια αυτού τα ακόλουθα δικαιολογητικά (επί ποινή αποκλεισμού)

A. Φάκελος κυρίως Προσφοράς (Δικαιολογητικών)

Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό, η οποία ορίζεται 2% επί του προϋπολογισμού της δαπάνης της προμήθειας (χωρίς το ΦΠΑ) και θα έχει ισχύ επί ένα τουλάχιστον μήνα μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, ήτοι εκατόν είκοσι (120) ημέρες Κατατίθεται υπό μορφή γραμματίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητικής επιστολής αναγνωρισμένης Τραπέζης ή του Ταμείου Συντάξεων Μηχανικών και Εργοληπτών Δημοσίων Έργων.

Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75) με γνήσιο υπογραφής του νομίμου εκπροσώπου στην οποία να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού και να δηλώνεται ότι, μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους: δεν υφίστανται νομικοί περιορισμοί λειτουργίας της επιχείρησης και ότι δεν έχει αποκλεισθεί η συμμετοχή της από διαγωνισμούς του δημοσίου ή ΟΤΑ (η οποία θα φέρει το γνήσιο της υπογραφής) .

Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75) με γνήσιο υπογραφής του νομίμου εκπροσώπου στην οποία να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού και να δηλώνεται: ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης και των σχετικών με αυτήν διατάξεων συνεπώς και της τεχνικής προσφοράς, τους αποδέχεται και υιοθετεί αυτούς πλήρως και ανεπιφύλακτα, εκτός των σημείων εκείνων που δεν αποδέχεται, τα οποία θα πρέπει να αναφέρει προκειμένου να αξιολογηθούν.

Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75) με γνήσιο υπογραφής του νομίμου εκπροσώπου στην οποία να να δηλώνεται ότι:

- α. Δεν κατατέθηκε αίτηση για πτώχευση.
- β. Δεν κηρύχθηκε σε κατάσταση πτώχευσης.
- γ. Δεν τελεί υπό εκκαθάριση.
- δ. Δεν έχει λυθεί η εταιρία (μόνο για Α..Ε.)

Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση Αρχή, από το οποίο να προκύπτει πως είναι ενήμεροι ως προς τις φορολογικές τους υποχρεώσεις και τις υποχρεώσεις που αφορούν τις εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία κύριας και επικουρικής ασφάλισης κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού. Το πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας αφορά όλους τους απασχολούμενους με οποιαδήποτε σχέση εργασίας στην επιχείρηση του συμμετέχοντος, συμπεριλαμβανομένων των εργοδοτών που είναι ασφαλισμένοι σε διαφορετικούς οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης και όχι μόνο τους ασφαλισμένους στο ΙΚΑ.

Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου, με το οποίο θα πιστοποιείται η εγγραφή τους σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμα τους, κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού.

7. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75) με γνήσιο υπογραφής του νομίμου εκπροσώπου στην οποία να να δηλώνεται ότι:το προσωπικό που απασχολείται αμείβεται νόμιμα και καταβάλλονται οι ασφαλιστικές εισφορές.

*** Επισημαίνεται ότι για τα ανωτέρω δικαιολογητικά της παραγράφου Α-πλην της εγγυητικής επιστολής και εφόσον αφορούν τον ίδιο επαναληπτικό διαγωνισμό και βρίσκονται σε ισχύ μπορούν να μην υποβληθούν εκ νέου, αλλά να κατατεθεί Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75) με γνήσιο υπογραφής του νομίμου εκπροσώπου στην οποία να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού και να δηλώνεται ότι «.....τα συγκεκριμένα δικαιολογητικά έχουν υποβληθεί στον υπ' αριθμ πρωτ.....διαγωνισμό»

B. Φάκελος τεχνικής προσφοράς

Περιγραφή των υπό εκτέλεση «**Προμήθειας Υπηρεσιών Συντήρηση Προμήθειας Η/Μ Εξοπλισμού κτιρίων (Συντήρηση & Επισκευή καυστήρων, Προμήθεια & Συντήρηση κλιματιστικών**

Μονάδων).» προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις Συνοπτική περιγραφή έργου και Τεχνική Έκθεση (Παράρτημα Α' Τεχνικές Προδιαγραφές της παρούσης).

Γ. Φάκελος οικονομικής προσφοράς

1) Με ποινή αποκλεισμού, οι οικονομικές προσφορές υποβάλλονται μέσα σε φάκελο καλά σφραγισμένο όπου θα περιέχεται η προσφορά του διαγωνιζόμενου για τις συγκεκριμένες και μόνο εργασίες σε νόμισμα ευρώ (€) και θα αναγράφεται αναλυτικά ή ποσότητα, η τιμή μονάδας, το ποσό δαπάνης, και η συνολική δαπάνη, συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α.

2) Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν ξύσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις κ.λ.π. Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα.

3) Οικονομικές προσφορές που υποβάλλονται ανοικτές δεν γίνονται αποδεκτές

Διευκρινήσεις επί των Δικαιολογητικών

- Τα δικαιολογητικά που απαιτεί η διακήρυξη υποβάλλονται στην πρωτότυπη μορφή τους, γίνονται όμως δεκτά και ευκρινή φωτοαντίγραφα των πρωτοτύπων εγγράφων που εκδόθηκαν από τις υπηρεσίες και τους φορείς αυτούς ή των ακριβών αντιγράφων τους, πλην της εγγυητικής επιστολής η οποία θα πρέπει να είναι πρωτότυπη.

Ομοίως, υποβάλλονται και γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων τα οποία έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, καθώς και ευκρινή φωτοαντίγραφα από τα πρωτότυπα όσων ιδιωτικών εγγράφων φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς που προβλέπονται στις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 3429/2005, καθώς και στα νομικά πρόσωπα και τις επιχειρήσεις των Ο.Τ.Α.. (αρθ. 1 του Ν.4250/14, ΦΕΚ 74 Α').

- Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται η, μετά τη λήξη της προθεσμίας κατάθεση των προσφορών, υποβολή ελλειπόντων εγγράφων/δικαιολογητικών.

- Κάθε έλλειψη ή ανακρίβεια δικαιολογητικών και εγγράφων που αναφέρονται στο άρθρο 4 της παρούσας και θα διαπιστωθεί μετά από έλεγχο συνεπάγεται τον αποκλεισμό του διαγωνιζόμενου εκείνου, του οποίου τα δικαιολογητικά/έγγραφα βρέθηκαν ελλιπή ή ανακριβή.

- Δικαιολογητικά που εκδίδονται σε γλώσσα άλλη, εκτός της ελληνικής, θα συνοδεύονται υποχρεωτικά από μετάφρασή τους στην Ελληνική γλώσσα.

- Σε περίπτωση που η κατάθεση της προσφοράς δεν γίνεται από το νόμιμο εκπρόσωπο του υποψηφίου ή κατά την αποσφράγιση των προσφορών δεν παρίσταται ο παραπάνω αλλά τρίτο πρόσωπο, απαιτείται εξουσιοδότηση με βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής του εξουσιοδοτούντος, η οποία προσκομίζεται από τον εξουσιοδοτούμενο.

Β) ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Άρθρο 5^ο

Τρόπος σύνταξης και υποβολής των προσφορών

5.1 Όσοι θα λάβουν μέρος στο διαγωνισμό μπορούν να υποβάλουν την προσφορά τους προσωπικώς ή από άλλο νόμιμα εξουσιοδοτημένο πρόσωπο. Οι Ανώνυμες Εταιρείες θα εκπροσωπούνται από μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή άλλο νόμιμα εξουσιοδοτημένο πρόσωπο προσερχόμενο αυτοπροσώπως που θα καταθέσει κατά την δημοπρασία πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιχείρησης που εγκρίνει τη συμμετοχή αυτής στο διαγωνισμό και ορίζει τον εκπρόσωπό της.

Οι προσφορές των κοινοπραξιών πρέπει να είναι υπογεγραμμένες από όλους τους κοινοπρακτούντες και αν πρόκειται για εταιρείες, από τους νόμιμους εκπροσώπους τους Άρθρο 3 της παρούσης .Οι Ε.Π.Ε., Ο.Ε. και Ε.Ε. εκπροσωπούνται από τον διαχειριστή τους ή άλλο νόμιμα εξουσιοδοτημένο πρόσωπο.

Κατά την δημοπρασία είναι απαραίτητη η κατάθεση Συστατικής Πράξης των Εταιριών..

5.2 α) Οι προσφορές θα υποβληθούν μέσα σε κλειστό φάκελο και σφραγισμένο με την σφραγίδα του διαγωνιζόμενου. Πάνω στον φάκελο θα πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς τα ακόλουθα στοιχεία :

- Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

- Ο αριθμός της Διακήρυξης

- Το αντικείμενο του Διαγωνισμού.

- Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

- Τα στοιχεία του Διαγωνιζόμενου (Πλήρης επωνυμία υποψηφίου, διεύθυνση, αριθμός τηλεφώνου, φαξ, δ/νση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου).

- Ο Αποδέκτης: Δήμος Διονύσου, Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου , Αγ. Στέφανος 14565

β) Τα δικαιολογητικά συμμετοχής τοποθετούνται στον κυρίως φάκελο. Η Τεχνική Προσφορά τοποθετείται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο μέσα στον κυρίως φάκελο με την ένδειξη "ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ". Η

οικονομική προσφορά τοποθετείται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο, επίσης μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη "ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ".

Σε περίπτωση που τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς, εφόσον ο προμηθευτής κρίνει ότι είναι αναγκαία προς υποστήριξη της υποψηφιότητας του να συμπεριληφθούν στη προσφορά και δεν είναι δυνατόν, λόγω μεγάλου όγκου, να τοποθετηθούν στον κυρίως φάκελο, τότε αυτά συσκευάζονται ιδιαίτερα και ακολουθούν τον κυρίως φάκελο με την ένδειξη "ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ" και τις λοιπές ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

γ) Μετά την κατάθεση της προσφοράς δεν γίνεται αποδεκτή αλλά απορρίπτεται ως απαράδεκτη κάθε διευκρίνιση, τροποποίηση ή απόκρουση όρου της διακήρυξης.

δ) Καμιά τροποποίηση ή διόρθωση της προσφοράς δεν είναι επιτρεπτή μετά την κατάθεσή της. Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν ξύσματα, σβησίματα, προσθήκες ή διορθώσεις. Αν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα, η δε αρμόδια Επιτροπή πρέπει κατά τον έλεγχο να μονογράψει και σφραγίσει αυτή. Η προσφορά απορρίπτεται όταν υπάρχουν σ' αυτή διορθώσεις οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της επιτροπής. Η Επιτροπή έχει δικαίωμα να ζητήσει από τους προσφέροντες διασαφηνίσεις σχετικές με το περιεχόμενο και τους όρους των προσφορών οι δε ενδιαφερόμενοι είναι υποχρεωμένοι να δώσουν τις διασαφηνίσεις που τους ζητούνται. Αντιπροσφορές δεν θα γίνουν δεκτές στο διαγωνισμό όπως και οποιαδήποτε πρόταση ή επεξήγηση μοιάζει κατά την κρίση της επιτροπής με αντιπροσφορά.

5.3 Μόνο οι φάκελοι των προσφορών που θα περιέρχονται έγκαιρα στον Δήμο θα γίνονται δεκτοί και θα αποσφραγίζονται από την Επιτροπή του Διαγωνισμού.

Οι προσφορές μπορεί επίσης να αποστέλλονται ταχυδρομικά με συστημένη επιστολή ή με courier στην ακόλουθη διεύθυνση:

Δήμος Διονύσου-Τμήμα Προμηθειών, Λεωφ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 1 - Αγ. Στέφανος, Τ.Κ. 14565 μέχρι την προηγούμενη μέρα του διαγωνισμού ήτοι/...../2015. και ώρα 15:00 στο πρωτόκολλο του Δήμου.

Άρθρο 6°

Χρόνος ισχύος προσφορών

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους ενδιαφερόμενους για χρονικό διάστημα (3) τριών μηνών, ήτοι 90 ημέρες το οποίο υπολογίζεται από την επομένη της ημέρας διενέργειας του διαγωνισμού. Μετά την παρέλευση του τριμήνου ο ενδιαφερόμενος μπορεί εφ' όσον επιθυμεί, να αποσύρει την προσφορά του άνευ ποινής. Προσφορά που ορίζει μικρότερο χρόνο ισχύος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Άρθρο 7°

Εγγυήσεις

Εγγύηση Συμμετοχής: Η εγγύηση συμμετοχής στον διαγωνισμό ορίζεται στο **2%**: i) της **προϋπολογισθείσας** συνολικής αξίας της μελέτης **εκτός ΦΠΑ**. (αρ.157 Ν.4281/2014) εάν λαμβάνει μέρος στο διαγωνισμό για το σύνολο των ειδών όλων των ΟΜΑΔΩΝ ή ii) της προϋπολογισθείσας αξίας, εκτός **ΦΠΑ**, των ΟΜΑΔΩΝ (για το σύνολο των ειδών της κάθε ομάδας) για τις οποίες συμμετέχει .

Για κάθε διαγωνιζόμενο θα κατατίθεται υπό μορφή γραμματίου το Τ.Π.&Δ. ή του ΤΣΜΕΔΕ ή υπό μορφή εγγυητικής επιστολής αναγνωρισμένης τράπεζας.

Η εγγύηση πρέπει να έχει ισχύ τουλάχιστον (4) τέσσερις μήνες, ήτοι 120 ημέρες από την επόμενη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού.

Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης: Ο ανάδοχος στον οποίο θα γίνει η κατακύρωση του διαγωνισμού υποχρεούται να καταθέσει κατά την υπογραφή της σύμβασης εγγύηση καλής εκτέλεσης, για ποσό ίσο με το 5% επί της αξίας της σύμβασης χωρίς να υπολογίζεται ο ΦΠΑ. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει στην περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει (αρ.157 Ν.4281/2014)

Οι εγγυήσεις συμμετοχής και καλής εκτέλεσης συντάσσονται κατά τον τύπο που ισχύει στο Ελληνικό Δημόσιο και κατατίθενται από μορφή εγγυητικής επιστολής αναγνωρισμένης τράπεζας ή του ΤΣΜΕΔΕ ή γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων. Σε περίπτωση παράτασης της προσφοράς, τότε η εν λόγω εγγυητική υποχρεωτικά παρατείνεται για ίσο χρόνο.

Γ) ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Άρθρο 8°

Τρόπος Διενέργειας του Διαγωνισμού

Α) Παραλαβή προσφορών

1. Οι προσφορές γίνονται δεκτές από την αρμόδια για την διεξαγωγή και αξιολόγηση του διαγωνισμού επιτροπή που συνεδριάζει δημόσια, μέχρι την ώρα λήξης αποδοχής προσφορών , που ορίζεται στη διακήρυξη.
2. Σε κάθε φάκελο που παραδίδεται αναγράφεται ο αύξων αριθμός της προσφοράς, ο οποίος αναγράφεται και στο πρακτικό, όπως επίσης αναγράφεται και η τυχόν απόρριψή της.
3. Όταν παρέλθει αυτή η ώρα, κηρύσσεται από τον Πρόεδρο της Επιτροπής, η λήξη της παράδοσης των προσφορών η οποία αναγράφεται και στα πρακτικά.
Απαγορεύεται η για οποιονδήποτε λόγο αποδοχή προσφοράς μετά την παρέλευση του χρόνου αυτού, με ποινή ακυρότητας του διαγωνισμού, εκτός εάν η εμπρόθεσμη επίδοση προσφορών συνεχίζεται χωρίς διακοπή και μετά την παρέλευση του χρόνου όπως ορίζεται στο άρθρο 18 παρ. 7 του Π.Δ. 28/80.

Β) Έλεγχος δικαιολογητικών

1. Μετά τη λήξη της παράδοσης των προσφορών, συνεχίζεται η δημόσια συνεδρίαση και αρχίζει από την επιτροπή, ο έλεγχος των δικαιολογητικών συμμετοχής κατά σειρά επίδοσής τους. Τα έγγραφα που βρίσκονται σε κάθε φάκελο αναγράφονται στα πρακτικά περιληπτικά μεν, αλλά με τρόπο που να φαίνεται εάν είναι σύμφωνα ή όχι με τους όρους της διακήρυξης.
2. Ο φάκελος που περιέχει την **Οικονομική Προσφορά** παραμένει σφραγισμένος και αναγράφεται σε αυτόν ο ίδιος αύξων αριθμός με αυτόν που αναγράφηκε στον φάκελο των δικαιολογητικών.
3. Μετά την καταγραφή των δικαιολογητικών όλων των συμμετεχόντων, όσοι παρίστανται στην αίθουσα του διαγωνισμού εξέρχονται και η συνεδρία καθίσταται μυστική. Η επιτροπή συνεδριάζει μυστικά, ελέγχει τα δικαιολογητικά έγγραφα των διαγωνιζομένων καθώς και την **Τεχνική Προσφορά** τους και αποφασίζει ποιοι θα αποκλειστούν.
4. Στη συνέχεια η συνεδρία γίνεται πάλι δημόσια και ο πρόεδρος της επιτροπής ανακοινώνει αυτούς που αποκλείονται από τη δημοπρασία, καθώς και τους λόγους αποκλεισμού τους, και τους καλεί να παραλάβουν τα σχετικά έγγραφα τους μαζί με την σφραγισμένη προσφορά τους, υπογράφοντας σχετική δήλωση ότι δεν προτίθενται να υποβάλλουν ένσταση. Σε αντίθετη περίπτωση οι φάκελοι συμμετοχής και οικονομικής προσφοράς τους, φυλάσσονται με φροντίδα του προέδρου της Ε.Δ. μέχρι την υπογραφή του συμφωνητικού της σύμβασης, οπότε και επιστέφονται στον διαγωνιζόμενο.

Γ) Αποσφράγιση των Προσφορών

1. Οι φάκελοι των προσφορών που έγιναν δεκτές στη δημοπρασία, αποσφραγίζονται κατά σειρά από την επιτροπή και οι προσφερόμενες τιμές ανακοινώνονται δημόσια
2. Προσφορές που δεν φέρουν υπογραφή του διαγωνιζόμενου ,ή που δεν είναι σύμφωνες με τους όρους της διακήρυξης απορρίπτονται.
3. Προσφορά αόριστη ή υπό αίρεση απορρίπτεται

Άρθρο 9°

Ενστάσεις κατά της δημοπρασίας

Οι ενστάσεις κατά της διεξαγωγής της δημοπρασίας υποβάλλονται εγγράφως, μέχρι της επομένης από της διεξαγωγής της δημοπρασίας εργάσιμης ημέρας και κατά του αποτελέσματος της δημοπρασίας μέχρι και της επομένης της ανακοινώσεως αυτού. Οι ενστάσεις καταθέτονται στο πρωτόκολλο της υπηρεσίας και διαβιβάζονται ύστερα στην Οικονομική Επιτροπή, μετά από αιτιολογημένη γνωμοδότηση του αρμοδίου για την αξιολόγηση οργάνου.

Δ) ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ- ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ –ΠΑΡΑΔΟΣΗ- ΠΛΗΡΩΜΗ

Άρθρο 10°

Αξιολόγηση –Κατακύρωση-Ακύρωση-Επανάληψη Διαγωνισμού

1. Ο ανάδοχος θα επιλεγεί βάσει της χαμηλότερης τιμής είτε στο σύνολο των υπηρεσιών είτε στο σύνολο των υπηρεσιών κάθε ΟΜΑΔΑΣ (1 ή 2,3) σύμφωνα με τους όρους της μελέτης 15/2015 (Παράρτημα Α). Σε περίπτωση που περισσότεροι προσέφεραν την ίδια τιμή, γίνεται κλήρωση μεταξύ τους. Ο ανακηρυχθείς ανάδοχος υποχρεούται να συνυπογράψει το πρακτικό της δημοπρασίας.
2. Η ύπαρξη μίας και μόνο προσφοράς δεν δεσμεύει την Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης να προβεί στη συνέχιση του διαγωνισμού εφόσον αυτή από πλευράς τεχνικών προδιαγραφών και οικονομικής προσφοράς είναι συμφέρουσα για την υπηρεσία (Γνωμ. Νομ. Συμβ. του Κράτους 547/96).
3. Η κατακύρωση του διαγωνισμού γίνεται από την Οικονομική επιτροπή, μέσα σε προθεσμία (10) δέκα ημερών από τη λήξη της προθεσμίας για την υποβολή ενστάσεων. Η κατακυρωτική απόφαση υποβάλλεται στον Ελεγκτή Νομιμότητας, για έγκριση, είναι δε αμέσως εκτελεστή.
4. Η ακύρωση του διαγωνισμού επιτρέπεται λόγω ασύμφορου ή συμπαιγνίας.
5. Η δημοπρασία μπορεί να επαναληφθεί για μία ακόμη φορά λόγω ασύμφορου.
6. Προσφορά που είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτίμησης απορρίπτεται.
7. Προσφορά που παρουσιάζει ουσιώδεις αποκλίσεις από τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές απορρίπτεται.

8. Δεν απορρίπτεται προσφορά εάν οι παρουσιαζόμενες αποκλίσεις κρίνονται ως επουσιώδεις.
9. Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής των τιμών, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Άρθρο 11°
Χρόνος διάρκειας της σύμβασης

Η χρονική διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της Σύμβασης και για ένα (1) έτος ή μέχρις εξαντλήσεως των ετήσιων προβλεπόμενων ποσών, όποιο από τα δύο συμβεί πρώτο και πάντα σύμφωνα με τους όρους της από 15/2015 μελέτης της Δ/σης Περιβάλλοντος.

Άρθρο 12°
Παράταση της σύμβασης

Εάν κατά τη διάρκεια του συμβατικού χρόνου παροχής της υπηρεσίας προκύψουν αιτιολογημένες δυσχέρειες που καθυστερούν τη διαδικασία της εκτέλεσης του έργου μπορεί η σύμβαση να παραταθεί. Απαραίτητη προϋπόθεση αποτελεί η λήψη Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου (έγκρισης της παράτασης) πριν τη λήξη της σύμβασης.

Άρθρο 13 °
Εγγύηση καλής και Εμπρόθεσμης Εκτέλεσης της Σύμβασης

1. Ο ανάδοχος που στο όνομα του κατακυρώθηκε ο διαγωνισμός είναι υποχρεωμένος μέσα σε δέκα (10) μέρες από της παραλαβής της ανακοινώσεως του αποτελέσματος του διαγωνισμού σ' αυτόν, να έρθει στο Κεντρικό Δημοτικό Κατάστημα, να υπογράψει τη σχετική σύμβαση, και να αντικαταστήσει την εγγύηση συμμετοχής του στη δημοπρασία, με εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης ίσης προς 5% επί της αξίας της σύμβασης χωρίς να υπολογίζεται ο ΦΠΑ.
2. Εάν ο ανάδοχος δεν έρθει να υπογράψει τη σύμβαση μέσα στην παραπάνω προθεσμία των δέκα (10) ημερών ή δεν προσκομίσει την εγγύηση καλής εκτέλεσης, κηρύσσεται έκπτωτος και η εγγύηση συμμετοχής του στη δημοπρασία εκπίπτει αυτοδικαίως υπέρ του Δήμου.
3. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στον προμηθευτή μετά την εκτέλεση των εργασιών και της λήξης της σύμβασης

Άρθρο 14 °
Άρνηση υπογραφής της Σύμβασης και συνέπειες αυτής

Αν ο μειοδότης δεν προσέλθει να υπογράψει τη σχετική σύμβαση εντός δέκα (10) ημερών από την γνωστοποίηση προς αυτόν του αποτελέσματος του διαγωνισμού κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (χωρίς να απαιτείται η τήρηση της διαδικασίας που προβλέπει το άρθρο 50 του ΠΔ 28/1980).

Η δε εγγύηση συμμετοχής εκπίπτει αυτοδικαίως υπέρ του Δήμου. Ο Δήμος μετά από αυτά είναι ελεύθερος θα προβεί σε επανάληψη της δημοπρασίας ή σε απευθείας ανάθεση με διαπραγμάτευση, μετά από την σύμφωνη γνώμη της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων. Ο Δήμος και στις δύο περιπτώσεις δικαιούται να αναζητήσει την αποκατάσταση κάθε τυχόν γενόμενης σ' αυτόν θετικής ή αποθετικής ζημίας από μέρους του αρνηθέντος την υπογραφή της σύμβασης.

Άρθρο 15°
Αθέτηση όρων της Σύμβασης

- 1) Η από μέρους του τελευταίου μειοδότη αθέτηση οποιουδήποτε όρου του παρόντος διαγωνισμού και της σύμβασης ή η μη πλήρης συμμόρφωσή του με τους όρους του, παρέχει το δικαίωμα στον Δήμο να τον κηρύξει έκπτωτο με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- 2) Η έκπτωση του αναδόχου έχει ως συνέπεια να εκπέσει υπέρ του Δήμου, λόγω ποινικής ρήτρας και αναπόδεικτου αποζημίωσης, ολόκληρο το ποσό της κατατιθέμενης εγγύησής του χωρίς δικαστική παρέμβαση

Άρθρο 16 °
Δαπάνες που βαρύνουν τον Προμηθευτή

Τον ανάδοχο βαρύνουν τα έξοδα δημοσίευσης της περιληπτικής διακήρυξης της δημοπρασίας, του αρχικού διαγωνισμού και του τυχόν επαναληπτικού και οι σχετικές αποδείξεις πληρωμής προσκομίζονται από αυτόν απαραίτητα κατά την υπογραφή της σύμβασης (γνωμοδότηση _ Τμήματος Ν.Σ.Κ. 204/2010 – Ν.3801/2009, άρθρο 46, ΦΕΚ 163 Α' - Ν.3548/2007, άρθρο 4, ΦΕΚ 68 Α') η κράτηση 0,10 % υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημόσιων Συμβάσεων (άρθρο 4, παρ. 3 του Ν. 4013/2011), ο αναλογούν φόρος εισοδήματος στο καθαρό ποσό της αξίας και κάθε τυχούσα νόμιμη κράτηση. Ο ΦΠΑ βαρύνει το Δήμο Διονύσου.

Άρθρο 17°**Αναπροσαρμογή Τιμών**

Οι τιμές προσφοράς ισχύουν και δεσμεύουν τον ανάδοχο για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών

Άρθρο 18°**Τιμές προσφοράς**

1) Όλες οι προσφορές που αφορούν στην εκτέλεση της εργασίας θα αναφέρονται σε €.
2) Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου για την αξιολόγηση των προσφορών

Άρθρο 19°**Χρόνος – Τόπος- Τρόπος Παράδοσης**

Σύμφωνα με τους όρους της μελέτης, η ανάθεση παροχής υπηρεσίας «**Προμήθειας Υπηρεσιών Συντήρηση Προμήθειας Η/Μ Εξοπλισμού κτιρίων (Συντήρηση & Επισκευή καυστήρων, Προμήθεια & Συντήρηση κλιματιστικών Μονάδων).**»

Άρθρο 20°**Τρόπος Πληρωμής**

Η εξόφληση της σχετικής δαπάνης θα γίνεται εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών, (μετά την υποβολή του τιμολογίου πώλησης, για το οποίο εκδίδεται χρηματικό ένταλμα) σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 1 (παρ. Α', **εδάφιο Ζ.5**) του Ν.4152/2013 (ΦΕΚ 107/Α/9-5-2013) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 άρθρου 4, για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές
Επισημαίνεται ότι για την εξόφληση της δαπάνης απαιτείται πλην της κατάθεσης του σχετικού τιμολογίου και η ταυτόχρονη υποβολή στην αρμόδια υπηρεσία και του διπλότυπου είσπραξης της Δ/σης Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου, με το οποίο θα αποδεικνύεται η πληρωμή από μέρους του μειοδότη των προβλεπόμενων από το **άρθρο 22 του Π.Δ.28/80** εξόδων δημοσίευσης (σχετικό και το υπ' αριθμ. **15 άρθρο** της παρούσας διακήρυξης

Άρθρο 21°**Λοιπά Δικαιολογητικά**

Έκαστος ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλλει στο διαγωνισμό μαζί με τα δικαιολογητικά συμμετοχής του, στοιχεία εμπειρίας - ικανότητας τα οποία θα περιλαμβάνουν:

1. Κατάσταση από την επιθεώρηση εργασίας ή σε ισχύ σύμβαση έργου από την οποία θα προκύπτει ότι διαθέτει στο προσωπικό του Μηχανολόγο ή Ηλεκτρολόγο Μηχανικό ο οποίος θα είναι υπεύθυνος των εργασιών και θα συνεννοείται με την Υπηρεσία.
2. Κατάσταση από την επιθεώρηση εργασίας με την οποία θα αποδεικνύεται ότι απασχολούνται αδειούχοι ψυκτικοί και συντηρητές εγκαταστάσεων θέρμανσης.
3. Άδειες ασκήσεως επαγγέλματος των τεχνιτών που θα χρησιμοποιηθούν.
4. Πιστοποιητικά - βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης παρόμοιων εργασιών σε φορείς του Δημοσίου κατά τα τρία τελευταία έτη.
5. Πιστοποιητικό ISO 9000:2001 για την παροχή των σχετικών ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών συντήρησης.

Ε) ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Άρθρο 21°**Πληροφόρηση ενδιαφερομένων**

Πληροφορίες για το διαγωνισμό παρέχονται κατά τις εργάσιμες ημέρες από τις 09:30 έως 15:00 από το Γραφείο Προμηθειών του Δήμου Διονύσου, Ταχ. Δ/ση Λ. Λίμνης Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου , Αγ. Στέφανος . Αρμόδιος υπάλληλος Θεοδοσιάδου Φωτεινή , e-mail :Theodosiadou@dionysos.gr Τηλ επικοινωνίας :213 20 30 638

Αντίγραφο της διακήρυξης και των παραρτημάτων που τη συνοδεύουν:
<http://www.dionysos.gr/?q=taxonomy/term/60>

Άρθρο 22^ο

Δημοσίευση

Περίληψη της παρούσας θα δημοσιευτεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 15 παράγραφος 5 του Π.Δ. 28/80 και του Ν. 3548/2007. Επίσης, περίληψη των ουσιωδών στοιχείων της διακήρυξης θα δημοσιευτεί στον ημερήσιο τύπο στο και στην ιστοσελίδα του Δήμου μας.

<http://www.dionysos.gr/?q=taxonomy/term/60>

Ο Δήμαρχος
Μ.Ε.Δ.
Η Αντιδήμαρχος
Οικονομικής Διαχείρισης

Στέλλα Σοφία Μαγγίνα

(ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 15 / 2015

ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ Η/Μ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ
(ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ,
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ)

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2015

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ
 ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
 ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ Η/Μ
 ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ

Α. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε προκειμένου ο Δήμος να συμβληθεί για το έτος 2015 με προμηθευτές που θα υλοποιήσουν εργασίες συντήρησης και επισκευής, με προμήθεια των απαραίτητων ανταλλακτικών και αναλωσίμων, για

- ο τους καυστήρες και λέβητες των εγκαταστάσεων θέρμανσης των δημοτικών κτιρίων,
 - ο τα κλιματιστικά μηχανήματα και κεντρικές (κλιματιστικές) εγκαταστάσεις θέρμανσης – ψύξης των δημοτικών κτιρίων,
- και θα προμηθεύσουν και εγκαταστήσουν στο Δήμο
- ο δύο καινούργια κλιματιστικά μηχανήματα στο κτίριο της δημοτικής ενότητας Δροσιάς, και
 - ο όποια υποσυστήματα κεντρικών κλιματιστικών εγκαταστάσεων κρίνεται απαραίτητο, π.χ. ανεμιστήρα συμπυκνωτή, κλπ., για την αποκατάσταση βλάβης του κεντρικού κλιματιστικού συστήματος του κτιρίου της δημοτικής ενότητας Άνοιξης.

Η σκοπιμότητα της προμήθειας των προαναφερθέντων υπηρεσιών και προμηθειών έχει εγκριθεί με την 48/2015 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Περισσότερο αναλυτικά:

Α1. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Η εν λόγω παροχή υπηρεσίας αφορά στα παρακάτω κτίρια του δήμου στα οποία λειτουργούν οι αναγραφόμενες εγκαταστάσεις κεντρικής θέρμανσης:

ΚΤΙΡΙΟ	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΤΕΜΑΧΙΑ
ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ	ΛΕΒΗΤΑΣ BLUCALOR ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ JOANNES	1 1
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ	ΛΕΒΗΤΑΣ OSCAR ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ RIELLO 40G20	1 1
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΑΝΟΙΞΗΣ	ΛΕΒΗΤΑΣ FYROGENIS ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ INTERFYRO	1 1
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ (ΠΛ. ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ)	ΛΕΒΗΤΑΣ CALDA ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ INTERCOOL	1 1
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ (ΤΕΡΜΑ Λ. ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ)	ΛΕΒΗΤΑΣ BLUCALOR ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ UNIGAS	1 1
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤΑΜΑΤΑΣ	ΛΕΒΗΤΑΣ ΘΕΡΜΙΣ ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ INTECALO	1 1
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΔΡΟΣΙΑΣ	ΛΕΒΗΤΑΣ SOULIS ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ FINTHERM ΛΕΒΗΤΑΣ SOLIS ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ FINTHERM	1 1 1 1

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΔΙΟΝΥΣΟΥ	ΛΕΒΗΤΑΣ LAMBORGHINI	1
	ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ FINTHERM	1
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΡΟΔΟΠΟΛΗΣ	ΛΕΒΗΤΑΣ IDEALTHERM	1
	ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ FEUERTHERM	1

Α2. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ (ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ – ΨΥΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Η εν λόγω παροχή υπηρεσίας αφορά στα παρακάτω κτίρια του δήμου στα οποία λειτουργούν οι αναγραφόμενες εγκαταστάσεις κλιματισμού:

ΚΤΙΡΙΟ	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΤΕΜΑΧΙΑ
Δ.Κ. ΔΙΟΝΥΣΟΥ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	21
Δ.Κ. ΣΤΑΜΑΤΑΣ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	7
Δ.Κ. ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	10
Δ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	9
ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΟ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	5
ΚΕΠ ΔΡΟΣΙΑΣ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	1
ΚΕΠ ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟΥ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	3
Δ.Κ. ΡΟΔΟΠΟΛΗΣ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	2
Δ.Κ. ΔΡΟΣΙΑΣ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	9
	Τοπικές κλιματιστικές μονάδες (fan coil units)	8
Δ.Κ. ΑΝΟΙΞΗΣ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	1
	Τοπικές κλιματιστικές μονάδες (fan coil units)	18
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΑΓ.ΣΤΕΦΑΝΟΥ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	20
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΑΓ.ΣΤΕΦΑΝΟΥ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	1
	Κλιματιστικές μονάδες "Καναλάτα"	6
ΤΥΠΕΤ	Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (Split units)	2

Α3. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Η εν λόγω προμήθεια αφορά στην προμήθεια και εγκατάσταση

- δύο επίτοιχων κλιματιστικών μηχανημάτων διαιρούμενου τύπου (split) στο κτίριο της δημοτικής ενότητας Δροσιάς, ένα (24.000 btu) στο γραφείο της κοινότητας και ένα (12.000 btu) στο γραφείο του νομικού συμβούλου,

- ο καινούργιων υποσυστημάτων (εξαρτήματα) της κεντρικής κλιματιστικής μονάδας του κτιρίου της δημοτικής ενότητας Άνοιξης σε αντικατάσταση υπαρχόντων που έχουν χαλάσει με αποτέλεσμα να μη λειτουργεί η μονάδα.

Η συνολική ενδεικτική δαπάνη των ανωτέρω προμηθειών και υπηρεσιών προϋπολογίζεται στο ποσό των 10.997,43 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23%.

Η εν λόγω προμήθεια υπηρεσιών θα διενεργηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του

- ο Ν. 3463/2006 (περί «Κύρωσης του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων», Φ.Ε.Κ. 114/08.06.2006 ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ),
- ο Π.Δ. 28/80 «περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών ΟΤΑ», και
- ο Π.Δ. 28/80 και Ν.4281/2014.

Η Συντάξασα

Γεωργία Ροκίδη

Προϊσταμένη Καθαριότητας & Ανακύκλωσης

Θεωρήθηκε

Απόστολος Παπαδόπουλος

Μηχανολόγος Μηχανικός

Προϊστάμενος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ Η/Μ
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ

Β. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Β1. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Ο ανάδοχος της υπηρεσίας θα συντηρήσει τους καυστήρες και τους λέβητες των δημοτικών κτιρίων.

Οι εργασίες της βασικής προληπτικής συντήρησης που θα γίνει περιλαμβάνουν:

- ο Καθαρισμό και θερμική μόνωση λέβητα.
- ο Καθαρισμό και ρύθμιση καυστήρα για σωστή και οικονομική λειτουργία.

- ο Καθαρισμό φίλτρου πετρελαίου.
- ο Έλεγχο και καθαρισμό καπναγωγού.
- ο Έλεγχο διαρροών πετρελαίου.
- ο Έκδοση πιστοποιητικού καυσαερίων και καλής λειτουργίας βάση της σχετικής νομοθεσίας.
- ο Έλεγχο συστημάτων ασφαλείας.
- ο Έλεγχο καμινάδας και μέτρηση ελκυσμού.
- ο Γενικό έλεγχο υδραυλικών δικτύων λεβητοστασίου και λοιπών ασφαλιστικών διατάξεων (υδραυλικά δίκτυα, πυροσβεστήρες, λοιπές ασφαλιστικές διατάξεις κ.τ.λ).

Εφόσον απαιτείται, θα τοποθετηθεί καθοδική προστασία (ανόδιο) στους δύο λέβητες του κτιρίου της δ.κ. Δροσιάς (κατηγορίας Α1 και Α5) και στο λέβητα της δ.κ. Αγίου Στεφάνου (κατηγορία Α3).

Επίσης θα γίνει η προμήθεια και τοποθέτηση όποιου εξαρτήματος λειτουργίας ή ασφαλείας διαπιστωθεί από τον έλεγχο καλής λειτουργίας ότι χρήζει αντικατάστασης, π.χ. θερμοστάτες, ακίδες καυστήρα, ελατήρια λέβητα, φλάτζες αμιάντου, σωλήνες παροχής πετρελαίου, διακόπτης ταχυτήτων κυκλοφορητή, ηλεκτρονικός καυστήρας, ηλεκτροβαλβίδες πετρελαίου, κλπ.

Μετά το πέρας της βασικής προληπτικής συντήρησης ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει στην Υπηρεσία, κατάλογο των κτιρίων με πλήρη στοιχεία (πλήθος, τύπος, ισχύς κ.τ.λ) του μηχανολογικού εξοπλισμού που συντηρήθηκε.

Επίσης ο ανάδοχος οφείλει κατά τη διάρκεια της σύμβασης, σε περίπτωση αναγγελίας βλάβης να προσέρχεται για επίσκεψη εντός τεσσάρων (4) ωρών, για έκτακτες κατά την κρίση της Υπηρεσίας βλάβες, και εντός (24) ωρών για βλάβες που η Υπηρεσία δεν θεωρεί επείγουσες.

Για κάθε επίσκεψη του αναδόχου θα εκδίδεται φύλλο επίσκεψης με λεπτομερή περιγραφή των εργασιών που πραγματοποιήθηκαν, το οποίο θα υπογράφεται από τον υπεύθυνο της Υπηρεσίας του Δήμου.

Στον πίνακα που ακολουθεί περιέχεται ενδεικτικός (όχι εξαντλητικός) κατάλογος των ανταλλακτικών που μπορεί να απαιτηθούν κατά τη συντήρηση ή επίσκεψη βλαβών στις εγκαταστάσεις θέρμανσης (λέβητες – καυστήρες) και το ενδεικτικό κόστος της προμήθειάς τους.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΛΙΚΟΥ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΝΕΥ ΦΠΑ 23% (€)
Αυτόματο εξαεριστικό δικτύου	Τεμάχιο	6,00
Θερμόμετρο λέβητα	Τεμάχιο	30,00
Φίλτρο πετρελαίου	Τεμάχιο	25,00
Βαλβίδα πετρελαίου	Τεμάχιο	25,00
Μπεκ καυστήρα	Τεμάχιο	10,00
Ακίδα	Σετ	20,00
Βαλβίδα ασφαλείας	Τεμάχιο	35,00
Αυτόματος πλήρωσης δικτύου 1/2"	Τεμάχιο	40,00
Συντήρηση Πυροσβεστήρα CO2 3 κιλών	Τεμάχιο	5,00
Συντήρηση Πυροσβεστήρα CO2 5 κιλών	Τεμάχιο	10,00
Συντήρηση Πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6 κιλών	Τεμάχιο	10,00
Συντήρηση Πυροσβεστήρας ξηράς κόνεως 12 κιλών	Τεμάχιο	15,00
Συντήρηση Πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6 κιλών οροφής	Τεμάχιο	15,00
Συντήρηση Πυροσβεστήρα	Τεμάχιο	30,00

ξηράς κόνεως 12 κιλών οροφής		
Προμήθεια Πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6 κιλών οροφής	Τεμάχιο	100,00
Προμήθεια Πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 12 κιλών οροφής	Τεμάχιο	200,00
Προμήθεια ανοδίου καθοδικής προστασίας Α1 (Έως 100 KW)	Τεμάχιο	110,00
Προμήθεια ανοδίου καθοδικής προστασίας Α3 (Έως 180 KW)	Τεμάχιο	220,00
Προμήθεια ανοδίου καθοδικής προστασίας Α5 (Έως 400 KW)	Τεμάχιο	390,00
Υδροστάτης επαφής	Τεμάχιο	20,00
Υδροστάτης εμβαπτιζόμενος	Τεμάχιο	23,00
Σπιράλ πετρελαίου	Τεμάχιο	10,00
Επιβραδυντές (Ελατήρια) πετρελαίου	Τεμάχιο	15,00

B2. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Ο ανάδοχος της υπηρεσίας θα συντηρήσει τα κλιματιστικά μηχανήματα, οποιουδήποτε τύπου, δηλαδή επίτοιχα ή επιδαπέδια διαιρούμενα, fan coil, καναλάτα, κλπ., των δημοτικών κτιρίων.

Οι εργασίες της βασικής προληπτικής συντήρησης που θα εκτελεστεί περιλαμβάνουν:

- ο Καθαρισμό των στοιχείων των εξωτερικών μονάδων με χημικό-απολυμαντικό υγρό.
- ο Καθαρισμό των στοιχείων των εσωτερικών μονάδων με χημικό-απολυμαντικό υγρό.
- ο Καθαρισμό των αποχετεύσεων των συμπυκνωμάτων.
- ο Ανίχνευση διαρροής ψυκτικού υγρού.
- ο Καθαρισμό της φτερωτής και του καλύμματος ανεμιστήρων εσωτερικών και εξωτερικών μονάδων.
- ο Σύσφιξη παροχικών καλωδίων στις συνδέσεις τους με τα μηχανήματα καθώς και των καλωδίων εντολών.
- ο Έλεγχο προστατευτικών διακοπών των συμπιεστών.
- ο Καθαρισμό φίλτρων αέρα - περσίδων.
- ο Έλεγχο στήριξης εσωτερικών και εξωτερικών μονάδων.
- ο Γενικό έλεγχο λειτουργίας των κλιματιστικών μονάδων.

Επίσης θα γίνουν οι ακόλουθες εργασίες συντήρησης κλιματιστικών μονάδων, καθώς επίσης και όσων ακόμη σχετικών εργασιών απαιτηθούν:

- ο σε κλιματιστικό τύπου split (General) στη δ.κ. Διονύσου θα γίνει αντικατάσταση του φίλτρου,
- ο σε τρία κλιματιστικά τύπου split (1 General, 1 Yoki, 1 Stream Line) στη δ.κ. Διονύσου θα γίνει προμήθεια ισάριθμων χειριστηρίων,
- ο σε κλιματιστικό τύπου split (Yoki) στη δ.κ. Διονύσου θα γίνει ηλεκτρολογική σύνδεση των δύο μονάδων (μέσα – έξω) και αντικατάσταση ασφάλειας 3Α στη πλακέτα,
- ο σε δύο κλιματιστικά τύπου split (1 Toshiba, 1 Carrier) στη δ.κ. Κρουονερίου θα γίνει επανατοποθέτηση (με ορθό τρόπο) της εξωτερικής μονάδας,
- ο σε κλιματιστικό τύπου split (Toshiba) στη δ.κ. Κρουονερίου θα γίνει προμήθεια χειριστηρίου,
- ο σε κλιματιστικό τύπου split (General) στη δ.κ. Αγίου Στεφάνου θα γίνει προμήθεια χειριστηρίου,
- ο σε δύο κλιματιστικά τύπου split (1 LG, 1 Interklima) στη δ.κ. Αγίου Στεφάνου θα γίνει αντικατάσταση της φτερωτής της εσωτερικής μονάδας,

- ο σε κλιματιστικό τύπου split (Dynamic) στο ΚΕΠ Αγίου Στεφάνου θα γίνει αντικατάσταση σπασμένου καλύματος του εξωτερικού ανεμιστήρα,
- ο σε κλιματιστικό τύπου split στη δ.κ. Ροδόπολης θα γίνει αποκατάσταση της βλάβης στη πλακέτα επικοινωνίας και προμήθεια νέου χειριστηρίου,
- ο σε τρία κλιματιστικά τύπου split (3 LG) στη δ.κ. Δροσιάς θα γίνει προμήθεια ισάριθμων χειριστηρίων,
- ο σε δύο κλιματιστικά (MIDEA) στα πολύ-ιατρεία θα γίνει αντικατάσταση της λεκάνης συμπυκνωμάτων.

Μετά το πέρας της βασικής προληπτικής και κατασταλτικής, ως ανωτέρω, συντήρησης, ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει στη Υπηρεσία, κατάλογο των κτιρίων με πλήρη στοιχεία (πλήθος, τύπος, ισχύς κ.τ.λ) του μηχανολογικού εξοπλισμού που συντηρήθηκε και των όποιων τυχόν περαιτέρω προβλημάτων εντοπίστηκαν.

Τα χημικά-απολυμαντικά που θα χρησιμοποιηθούν για τον καθαρισμό των κλιματιστικών μονάδων θα είναι φιλικά προς το περιβάλλον και θα φέρουν άδεια κυκλοφορίας από τον Ε.Ο.Φ. (Εθνικός Οργανισμός Φαρμάκων).

Στο φάκελο της προσφοράς θα αναφέρεται με σαφήνεια το χημικό που θα χρησιμοποιηθεί, ενώ θα προσκομιστεί η έγκριση κυκλοφορίας του προϊόντος από τον Ε.Ο.Φ.

Επίσης ο ανάδοχος οφείλει κατά τη διάρκεια της σύμβασης, σε περίπτωση αναγγελίας βλάβης να προσέρχεται για επισκευή εντός τεσσάρων (4) ωρών, για έκτακτες κατά την κρίση της Υπηρεσίας βλάβες, και εντός (24) ωρών για βλάβες που η Υπηρεσία δεν θεωρεί επείγουσες.

Για κάθε επίσκεψη του αναδόχου θα εκδίδεται φύλλο επίσκεψης με λεπτομερή περιγραφή των εργασιών που πραγματοποιήθηκαν, το οποίο θα υπογράφεται από τον υπεύθυνο της Υπηρεσίας του Δήμου.

Στον πίνακα που ακολουθεί περιέχεται ενδεικτικός (όχι εξαντλητικός) κατάλογος των ανταλλακτικών που μπορεί να απαιτηθούν κατά τη συντήρηση ή επισκευή βλαβών στα κλιματιστικά μηχανήματα και το ενδεικτικό κόστος της προμήθειας συμπεριλαμβανομένης της εγκατάστασής τους.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΛΙΚΟΥ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΝΕΥ ΦΠΑ 23% (€)
Αντλία Συμπυκνωμάτων	Τεμάχιο	85,00
Φίλτρο αέρα	Τεμάχιο	25,00
Πυκνωτής 5 έως 50 mf	Τεμάχιο	15,00
Δίκτυο Σωληνώσεων κλιματιστικής μονάδας έως 24.000 btu/h	Τιμή Μέτρου	20,00
Συμπιεστής κλιματιστικής μονάδας έως 24.000 btu/h	Τεμάχιο	175,00
Ψυκτικό μέσο R407C	Kg	15,00
Ψυκτικό μέσο R410A	Kg	15,00
Ψυκτικό μέσο R422D (MO 29)	Kg	35,00
Χειριστήριο	Τεμάχιο	35,00
Ηλεκτρολογική σύνδεση εσωτερικής – εξωτερικής μονάδας	Τεμάχιο	65,00
Ασφάλεια 3A	Τεμάχιο	5,00
Επανατοποθέτηση εξωτερικής μονάδας	Τεμάχιο	90,00
Φτερωτή εσωτερικής μονάδας	Τεμάχιο	75,00
Κάλυμα εξωτερικού ανεμιστήρα	Τεμάχιο	60,00
Επισκευή πλακέτας επικοινωνίας	Τεμάχιο	40,00
Λεκάνη συμπυκνωμάτων	Τεμάχιο	55,00

Εγκατάσταση κλιματιστικής μονάδας έως 24.000 Btu/h με δίκτυο σωληνώσεων έως 3m .	Τεμάχιο	120,00
Αποξήλωση κλιματιστικής Μονάδας έως 24.000 Btu/h.	Τεμάχιο	50,00

Β3. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

1. Θα γίνει προμήθεια και εγκατάσταση των αναγκαίων ανταλλακτικών, έλεγχοι, δοκιμές και εργασίες που απαιτούνται για την επισκευή της βλάβης (έλλειψη ψυκτικού, θόρυβος ρουλεμάν ανεμιστήρα) που παρουσιάζει η κεντρική κλιματιστική μονάδα (αερόψυκτο ψυκτικό συγκρότημα μάρκας Fyrogenis FAWC 202 SCR) στο κτίριο της δημοτικής ενότητας Άνοιξης προκειμένου αυτή να λειτουργεί απρόσκοπτα.

Ενδεικτικά οι εργασίες και τα ανταλλακτικά που απαιτούνται είναι:

- ο Ανάκτηση εναπομείνοντος ψυκτικού μέσου από το κύκλωμα,
- ο Πρεσάρισμα ψυκτικού κυκλώματος με άζωτο,
- ο Έλεγχος στεγανότητας ψυκτικού κυκλώματος,
- ο Αποκατάσταση τυχόν διαρροών,
- ο Αποκατάσταση διαρροών στα σωληνάκια των μετρητικών οργάνων και ασφαλιστικών διατάξεων με αντικατάστασή τους,
- ο Αντικατάσταση τριφασικού ανεμιστήρα (900 rpm) στο συμπυκνωτή,
- ο Δημιουργία κενού στο κύκλωμα,
- ο Πλήρωση της κλιματιστικής μονάδας με κατάλληλο ψυκτικό μέσο,
- ο Αντικατάσταση δοχείου διαστολής 50lt,
- ο Εκκίνηση και έλεγχος λειτουργίας του μηχανήματος,
- ο Κάθε άλλη σχετική εργασία και υλικό, που αφορά στην επισκευή της σχετικής βλάβης, για την απρόσκοπτη λειτουργία της μονάδας.

2. Θα γίνει προμήθεια και εγκατάσταση δύο (2) επίτοιχων κλιματιστικών μηχανημάτων διαιρούμενου τύπου (split) δυναμικότητας 12.000 btu και 24.000 btu, τεχνολογίας inverter, min ενεργειακής κλάσης A, στο κτίριο της δημοτικής ενότητας Δροσιάς (ένα στο γραφείο της κοινότητας και ένα στο γραφείο του νομικού συμβούλου).

Οι εξωτερικές μονάδες των κλιματιστικών θα τοποθετηθούν σε μεταλλική βάση.

Η προμήθεια θα συνοδεύεται από εγκατάσταση (με ενδεικτική δαπάνη ως αναφέρθηκε στην παράγραφο Β2) στους χώρους που θα υποδειχθούν από την Υπηρεσία, ηλεκτρική σύνδεση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία.

Η Συντάξασα

Γεωργία Ροκίδη

Προϊσταμένη Καθαριότητας & Ανακύκλωσης

Θεωρήθηκε

Απόστολος Παπαδόπουλος

Μηχανολόγος Μηχανικός

Προϊστάμενος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ
 ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
 ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ Η/Μ
 ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ

Γ. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός δαπάνης για τα υλικά και τις εργασίες, όπως αυτές περιγράφηκαν και αναλύθηκαν ανωτέρω, είναι ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (ΕΥΡΩ)	ΣΥΝΟΛΟ (ΕΥΡΩ)
ΟΜΑΔΑ 1. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ			
Συντήρηση συστήματος λέβητα-καυστήρα και λοιπών διατάξεων λεβητοστασίου (δίκτυα, πυροσβεστήρες, κ.τ.λ) ανά σύστημα	10	220	2.200
Προμήθεια ανταλλακτικών	1	433	433
Κόστος μετάβασης (ανά μετάβαση) συνεργείου για βλάβη-επισκευή, με εργασία έως 60 min.	1	50	50
Κόστος επιπλέον εργατούρας συνεργείου.	1	40	40
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ (1) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ			2.723
ΟΑΜΔΑ 2. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ			
Εφάπαξ συντήρηση κλιματιστικής μονάδας διαιρούμενου τύπου (split unit).	91	14	1.274
Εφάπαξ συντήρηση τοπικής κλιματιστικής μονάδας (fan	32	13	416

coil unit ή καναλάτη).			
Προμήθεια ανταλλακτικών κλιματιστικής μονάδας ως Τεχνική Περιγραφή Β2.	1	976	976
Εγκατάσταση κλιματιστικής μονάδας έως 24.000 btu/h με δίκτυο σωληνώσεων έως 3 m	1	120	120
Αποξήλωση κλιματιστικής μονάδας έως 24.000 btu/h	1	50	50
Κόστος μετάβασης συνεργείου για βλάβη-επισκευή, με εργασία έως 60 min.	1	50	50
Κόστος επιπλέον εργατώρας συνεργείου.	1	40	40
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ (2) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ			2.926
ΟΜΑΔΑ 3. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ			
Κλιματιστικό 12.000 btu με 3 m δίκτυο (χωρίς εγκατάσταση)	1	530	530
Κλιματιστικό 24.000 btu με 3 m δίκτυο (χωρίς εγκατάσταση)	1	880	880
Προμήθεια ανταλλακτικών κεντρικής κλιματιστικής εγκατάστασης κτιρίου δ.κ. Ανοιξης	1	1.252	1.252
Εργασία επισκευής κεντρικής κλιματιστικής εγκατάστασης κτιρίου δ.κ. Ανοιξης	1	630	630
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ (3) ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ			3.292
		Σύνολο	8.941
		Φ.Π.Α 23%	2.056,43

		Γενικό Σύνολο	10.997,43
--	--	---------------	-----------

Ενδεικτικός προϋπολογισμός δαπάνης:

Δέκα χιλιάδες εννιακόσια ενενήντα επτά ευρώ και σαράντα τρία λεπτά.

Η Συντάξασα

Γεωργία Ροκίδη

Προϊσταμένη Καθαριότητας & Ανακύκλωσης

Θεωρήθηκε

Απόστολος Παπαδόπουλος

Μηχανολόγος Μηχανικός

Προϊστάμενος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
Η/Μ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ

Δ. ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Η ανάδειξη αναδόχου/ων για την παροχή των υπηρεσιών της παρούσας μελέτης θα γίνει με τη διαδικασία του πρόχειρου μειοδοτικού διαγωνισμού του Π.Δ. 28/80.

Δεδομένου ότι οι υπηρεσίες της μελέτης είναι διαιρετές, είναι δυνατή η προσφορά

- ο είτε για όλες τις Ομάδες του προϋπολογισμού,
- ο είτε μόνο για την Ομάδα 1 (καυστήρες),
- ο είτε μόνο για τις Ομάδες 2 και 3 μαζί (συντήρηση και προμήθεια κλιματιστικών) αφού το αντικείμενο των δύο αυτών ομάδων είναι παρεμφερές.

Όλες οι εργασίες θα εκτελεσθούν από εξειδικευμένο και έμπειρο προσωπικό, σύμφωνα με όλους τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέσα ασφάλειας, με χρήση μέσων ατομικής προστασίας και αφού έχουν ληφθεί υπόψη οι όποιοι τυχόν επί τόπου ιδιαιτερότητες υπάρχουν.

Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι εντελώς καινούργια και αμεταχείριστα, εύφημου οίκου και κατάλληλα για τη χρήση που προορίζονται.

Οι εργασίες θα εκτελεσθούν με ευθύνη του αναδόχου από κατάλληλα καταρτισμένο προσωπικό.

Η εργασία και τα ανταλλακτικά που θα χρησιμοποιηθούν θα συνοδεύονται από εγγύηση καλής λειτουργίας για ένα (1) έτος τουλάχιστον.

Ο ανάδοχος υποχρεούνται να αποκαταστήσει δωρεάν, το σύνολο των βλαβών οι οποίες θα προκύψουν από αποδεδειγμένη υπαιτιότητά του ή εξαιτίας πλημμελούς συντήρησης.

Οι πίνακες της παρούσας μελέτης με τα ανταλλακτικά που μπορεί να απαιτηθούν για τη συντήρηση των εγκαταστάσεων θέρμανσης – ψύξης είναι ενδεικτικοί και δεν αποκλείεται η χρήση και άλλων σχετικών ανταλλακτικών.

Έκαστος ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλλει στο διαγωνισμό μαζί με τα δικαιολογητικά συμμετοχής του, στοιχεία εμπειρίας - ικανότητας τα οποία θα περιλαμβάνουν:

6. Κατάσταση από την επιθεώρηση εργασίας ή σε ισχύ σύμβαση έργου από την οποία θα προκύπτει ότι διαθέτει στο προσωπικό του Μηχανολόγο ή Ηλεκτρολόγο Μηχανικό ο οποίος θα είναι υπεύθυνος των εργασιών και θα συνεννοείται με την Υπηρεσία.

7. Κατάσταση από την επιθεώρηση εργασίας με την οποία θα αποδεικνύεται ότι απασχολούνται αδειούχοι ψυκτικοί και συνητηρητές εγκαταστάσεων θέρμανσης.
8. Άδειες ασκήσεως επαγγέλματος των τεχνιτών που θα χρησιμοποιηθούν.
9. Πιστοποιητικά - βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης παρόμοιων εργασιών σε φορείς του Δημοσίου κατά τα τρία τελευταία έτη.
10. Πιστοποιητικό ISO 9000:2001 για την παροχή των σχετικών ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών συντήρησης.

Ανάδοχος της κάθε ομάδας εργασιών θα είναι αυτός που θα προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή στην ομάδα, η οποία προκύπτει από την έκπτωση που θα προσφερθεί στην ενδεικτική δαπάνη ανταλλακτικών και εργασιών του ενδεικτικού προϋπολογισμού της ομάδας.

Η έκπτωση που θα προσφερθεί επί των ανταλλακτικών αφορά στην τιμή καταλόγου του επίσημου – εξουσιοδοτημένου προμηθευτή τους στην ελληνική αγορά και στην περίπτωση που δεν υπάρχει αποκλειστικότητα, στο τιμοκατάλογο αγοράς τους από μεγάλες εμπορικές επιχειρήσεις του τομέα τους.

Για την επισκευή βλαβών, ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλλει άμεσα στο δήμο έκθεση με τα σχετικά τεχνικο-οικονομικά στοιχεία και να υλοποιήσει την αποκατάσταση που προβλέπεται άμεσα κατόπιν συνεννόησης.

Η εν λόγω έκθεση πρέπει να περιλαμβάνει τα εξής στοιχεία:

- την αιτία που προκάλεσε τη βλάβη και αναλυτική περιγραφή αυτής,
- την αναγκαία συντήρηση με τα απαραίτητα ανταλλακτικά,
- κατάλογο των υλικών/ανταλλακτικών που απαιτούνται με την τιμή τους και την τελική τιμή τους, υπολογίζοντας την έκπτωση που έχει προσφέρει στο διαγωνισμό του δήμου (η εν λόγω έκπτωση αφορά όλα τα σχετικά ανταλλακτικά που μπορεί να χρησιμοποιηθούν και όχι μόνο τα ενδεικτικά περιγραφόμενα στους σχετικούς πίνακες της μελέτης),
- ανάλυση των απαιτούμενων εργοτομών για την αναγκαία συντήρηση – επισκευή με υπολογισμό της συνολικής χρέωσης με βάση την τιμή εργατοώρας του συνεργείου του που έχει προσφέρει στο διαγωνισμό του δήμου.

Ο Δήμος δεν υποχρεούται στην ανάλωση όλου του προϋπολογισμού της μελέτης, δεδομένου ότι μπορεί να μη χρειαστεί να γίνουν επισκευές και εργασίες που έχουν ενδεικτικά προϋπολογιστεί.

Η σύμβαση θα έχει διάρκεια ισχύος ενός έτους από την υπογραφή της.

Σε περίπτωση που το ποσό της σύμβασης δεν εξαντληθεί εντός του έτους, η διάρκεια της σύμβασης δύναται να παραταθεί (χωρίς αύξηση του συμβατικού αντικειμένου), ύστερα και από τη σύμφωνη γνώμη του αναδόχου, για χρονικό διάστημα έως έξι (6) μήνες.

Η Συντάξασα
Γεωργία Ροκίδη
Προϊσταμένη Καθαριότητας & Ανακύκλωσης
Θεωρήθηκε
Απόστολος Παπαδόπουλος
Μηχανολόγος Μηχανικός
Προϊστάμενος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος

3. Εγκρίνει τη δαπάνη «Υπηρεσίες Συντήρησης και Προμήθειας Η/Μ Εξοπλισμού Κτιρίων» του Δήμου Διονύσου και διαθέτει πίστωση συνολικού ποσού €10.997,43 ως εξής:
 - ο €3.349,29 σε βάρος του Κ.Α. 10.6261.0009 με τίτλο «Συντήρηση και Επισκευή Καυστήρων Δημοτικού Καταστήματος και Γραφείων Δημοτικών Ενοτήτων»,

- ο €3.598,98 σε βάρος του Κ.Α. 10.6265.0002 με τίτλο «Συντήρηση και Επισκευή Επίπλων και Λοιπού Εξοπλισμού Σκευών και Λοιπού Εξοπλισμού» για τη συντήρηση των κλιματιστικών μηχανημάτων των κτιρίων,
- ο €4.049,16 σε βάρος του Κ.Α. 10.7135.0012 με τίτλο «Προμήθεια Κλιματιστικών Μονάδων, Ψυκτών κλπ Δημοτικών Κτιρίων» για την προμήθεια κλιματιστικών μηχανημάτων κτιρίων, και την εξόφληση των σχετικών δαπανών.

Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος «Διαύγεια».

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ.
<p style="text-align: center;"><i>Ζαμάνης Διονύσιος, Δήμαρχος</i></p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Στάϊκος Θεόδωρος 2. Ντούντα-Πολυχρονοπούλου Χρυσούλα 3. Κωστάκης Δημήτριος 4. Μαγγίνα Στέλλα-Σοφία 5. Καλαφατέλης Ιωάννης 6. Κοντάκης Κυριάκος

Σχέδιο

Φάκελος Αποφάσεων Οικονομικής Επιτροπής.

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Δημάρχου.
- Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών.
- Δ/ση Περιβάλλοντος.