



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: ..7η/2018..
της ..12/4/2018..**

..Αριθ. Απόφασης: 125/2018..

ΘΕΜΑ136ο: «Έγκριση Διενέργειας (Αναγκαιότητας) Μίσθωσης Ακινήτου προκειμένου να πραγματοποιηθεί Μετεγκατάσταση του Αμαξοστασίου του Δήμου».

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 7ης/12-4-2018 Δημόσιας Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σήμερα την ..12η Απριλίου 2018.. ημέρα ..Πέμπτη.. και ώρα ..18:00.. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Διονύσου συνήλθε σε Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, στο Πολιτιστικό Πνευματικό Κέντρο της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου επί της οδού Ευαγγέλου Πεντζεριδή 3, ύστερα από την υπ' αριθ. .. 13453/5-4-2018.. πρόσκληση που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο χωριστά και στον κ. Δήμαρχο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν.3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης), τις διατάξεις του άρθρου 95 «Σύγκληση και λειτουργία του Δ. Σ.» και 96 «Τόπος συνεδρίασης, απαρτία και λήψη αποφάσεων του Δ.Σ.» του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ), για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης:

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης η πρόεδρος διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας δεδομένου ότι από τα ..41.. μέλη του δημοτικού συμβουλίου παρόντα ήταν ..28.. ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΖΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ (ΒΑΝΑ), Πρόεδρος
2. ΜΠΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
3. ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
4. ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
5. ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.
6. ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ-ΑΚΡΙΤΙΔΗ ΑΓΓΕΛΑ.
7. ΣΤΑΪΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.
8. ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
9. ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ(ΣΟΥΛΑ).
10. ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
11. ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
12. ΓΚΙΖΕΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.
13. ΡΑΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
14. ΚΑΓΙΑΛΗ ΕΛΠΙΣ.
15. ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
16. ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ.
17. ΤΣΙΛΙΓΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ.
18. ΚΑΡΑΣΑΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
2. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
3. ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.
4. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ.
5. ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ.
6. ΜΠΕΤΣΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ.
7. ΚΟΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ.
8. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ.
9. ΜΠΙΤΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
10. ΑΥΓΕΡΗ-ΒΟΥΚΛΑΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.
11. ΣΩΚΟΥ ΖΩΗ.
12. ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ-ΣΟΦΙΑ.
13. ΥΦΑΝΤΗΣ ΗΛΙΑΣ.

19. ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
20. ΤΣΟΥΔΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
21. ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΑΝΘΗ.
22. ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
23. ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
24. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
25. ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ.
26. ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
27. ΙΣΣΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ.
28. ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.

Οι απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι νομίμως και εμπροθέσμως κληθέντες, δεν παρέστησαν στη σημερινή Συνεδρίαση.

Απουσίες:

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Αλεξανδρής Δημήτριος, Πέππα Αγγελική (δικαιολογημένη απουσία), Χρονόπουλος Πέτρος, Κοντάκης Κυριάκος, Ιωαννίδης Χαράλαμπος, Μπιτάκος Παναγιώτης, Αυγέρη-Βουκλαρή Αικατερίνη (δικαιολογημένη απουσία), Μαγγίνα Στέλλα-Σοφία και Υφαντής Ηλίας (δικαιολογημένη απουσία) απουσίαζαν καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης.

Προσελεύσεις:

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Τσούκας Παναγιώτης, Στασινοπούλου Αναστασία, Μπέτσης Ανδρέας και Σώκου Ζωή προσήλθαν κατά τη διάρκεια των ερωτήσεων.

Αποχωρήσεις:

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Τσαγκαράκης Ευάγγελος, Καγιαλή Ελπίς και Ρηγοπούλου Βασιλική αποχώρησαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 136^{ου} θέματος.
- Οι Δ.Σ. κ. κ. Κριεμάδης Στέφανος και Ίσσαρης Γρηγόριος αποχώρησαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 2^{ου} θέματος.
- Η Δ.Σ. κ. Σώκου Ζωή αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 5^{ου} θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Τσούκας Παναγιώτης αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 141^{ου} θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Κοκμοτός Βασίλειος αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 143^{ου} θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Στάικος Θεόδωρος αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 145^{ου} θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Λυρούδης Ευάγγελος αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 139^{ου} θέματος.
- Οι Δ.Σ. κ. κ. Τσουδερός Ιωάννης, Γιαννουλάτος Σπυρίδων και Κρητικός Αθανάσιος αποχώρησαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 137^{ου} θέματος.
- Οι Δ.Σ. κ. κ. Γκιζελή Αικατερίνη και Καλαφατέλης Ιωάννης αποχώρησαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 140^{ου} θέματος.
- Οι Δ.Σ. κ. κ. Τσιλιγκίρης Μιχαήλ και Κανατσούλης Ιωάννης αποχώρησαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 142^{ου} θέματος.

- ✓ Ο Δήμαρχος κ. Διονύσιος Ζαμάνης νομίμως κληθείς παρίσταται στη συνεδρίαση .
- ✓ Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Παππά Ελευθερία υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.
- ✓ Τα θέματα με α/α 146 και 133 προτάθηκαν να συζητηθούν πρώτα, λόγω της παρουσίας πολιτών στη συνεδρίαση.
- ✓ Τα θέματα με α/α 5-132 συζητήθηκαν μετά το 145ο θέμα.

..Αριθ. Απόφασης: 125/2018..

- **ΘΕΜΑ136ο:** «Έγκριση Διενέργειας (Αναγκαιότητας) Μίσθωσης Ακινήτου προκειμένου να πραγματοποιηθεί Μετεγκατάσταση του Αμαξοστασίου του Δήμου».

Η Πρόεδρος μετά την εκφώνηση του ..136^{ου}.. της ημερήσιας διάταξης θέματος έδωσε το λόγο στο Δήμαρχο κ. Ζαμάνη Διονύσιο να προβεί στην εισήγηση του θέματος.

Ο Δήμαρχος κ. Ζαμάνης Διονύσιος είπε τα εξής:

1. Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α΄ 87/7.6.2010): «Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του» και σύμφωνα με το άρθρο 72: «1. Η Οικονομική Επιτροπή είναι όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες: α) (...), δ) αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει το δημοτικό συμβούλιο, καθώς επίσης αποφασίζει αιτιολογημένα και για τις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών (...) σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις, (...)».
2. Από το συνδυασμό των ανωτέρω διατάξεων συνάγεται ότι το Δημοτικό Συμβούλιο, ως όργανο διοίκησης των Ο.Τ.Α. α΄ βαθμού, έχει γενική αρμοδιότητα και αποφασίζει για κάθε θέμα σχετικό με τις αρμοδιότητες του οικείου Ο.Τ.Α., εκτός από τα θέματα που, βάσει ρητής διάταξης, ανήκουν στην αρμοδιότητα των λοιπών οργάνων του Δήμου.
3. Όσον αφορά ειδικότερα στην έγκριση διενέργειας ορισμένης δημοτικής προμήθειας, η αρμοδιότητα ανήκει στο Δημοτικό Συμβούλιο και μόνο κατ' εξαίρεση, όταν η προμήθεια διενεργείται με απευθείας ανάθεση, λόγω της συνδρομής εξαιρετικά επείγουσας περίπτωσης, αρμόδιο όργανο για την έγκρισή της είναι η Οικονομική Επιτροπή.
4. Το ίδιο όργανο (Οικονομική Επιτροπή) είναι, καταρχήν, αρμόδιο για την έγκριση μιας δαπάνης και τη διάθεση της σχετικής πίστωσης (Ελ. Συν. Τμ. 7 Πράξη 33/2012).
5. Επίσης με το με αρ. πρωτ. οικ.3273/3045/17.1.2013 (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) έγγραφό της, η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής αναφέρει ότι «Στο πλαίσιο εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 225 του Ν.3852/2010 με τίτλο «Υποχρεωτικό έλεγχος νομιμότητας» και ειδικότερα όσον αφορά στην κατηγορία αποφάσεων των συλλογικών σας οργάνων για ανάθεση προμηθειών και υπηρεσιών, παρακαλούμε να μην παραλείψετε να στέλνετε με τα συνοδευτικά έγγραφα που είναι αναγκαία για τη νόμιμη έκδοση της προς έλεγχο απόφασης ανάθεσης, την απόφαση του αρμοδίου οργάνου για την έγκριση της προμήθειας/υπηρεσίας κατά το άρθρο 65 παρ. 1 του ως άνω νόμου και σύμφωνα με την παγιωμένη θέση του Ελεγκτικού Συνεδρίου με σειρά σχετικών πράξεων».
6. Σήμερα το Αμαξοστάσιο του Δήμου Διονύσου στεγάζεται σε οικόπεδο έκτασης περίπου 3,5 στρεμμάτων, το οποίο βρίσκεται επί των οδών Μ. Αλεξάνδρου και Λακωνίας στον Αγ. Στέφανο. Στο χώρο αυτό σταθμεύει πλήθος οχημάτων και ενδεικτικά αναφέρονται: 13 απορριμματοφόρα, 4 σάρωθρα, 3 καλαθοφόρα, 8 φορτηγά, 3 λεωφορεία, 3 μηχανήματα έργου, 2 πυροσβεστικά, κοκ, καθώς επίσης 4 ημιφορτηγά και 3 επιβατικά αυτοκίνητα, δηλαδή αριθμός μεγάλος για τις δυνατότητες του χώρου, με αποτέλεσμα τη δημιουργία (λειτουργικού) προβλήματος συμφόρησης που ενέχει και τον κίνδυνο πρόκλησης κάποιου ατυχήματος.

Επιπροσθέτως, οι στεγασμένοι χώροι που βρίσκονται εντός του Αμαξοστασίου και χρησιμοποιούνται ως γραφεία για τους διοικητικούς υπαλλήλους του Δήμου (που είναι τοποθετημένοι στη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και στο Αμαξοστάσιο) δεν επαρκούν για την κάλυψη των αναγκών τους, ενώ οι στεγασμένοι χώροι για το εργατοτεχνικό προσωπικό που αναλαμβάνει καθημερινά εργασία από το Αμαξοστάσιο (120 άτομα περίπου) είναι ελάχιστοι έως ανεπαρκείς.

Τέλος, στον εν λόγω χώρο του Αμαξοστασίου δεν υπάρχουν στεγασμένοι αποθηκευτικοί χώροι για την ασφαλή φύλαξη υλικών, εργαλείων και εξοπλισμού των συνεργείων του Δήμου, ενώ η υπαίθρια αποθήκευση υλικών και άλλου εξοπλισμού π.χ. οχήματα του Δήμου προς απόσυρση, τροχήλατοι κάδοι, κλπ, περιορίζουν ακόμη περισσότερο τον ωφέλιμα αξιοποιήσιμο χώρο του Αμαξοστασίου.

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι καθίσταται αναγκαία η εξεύρεση άλλου, καταλληλότερου χώρου, για την εξυπηρέτηση των αναγκών της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος ως Αμαξοστάσιο – Γραφεία - Αποθήκες, με μεγαλύτερη έκταση και επαρκείς στεγασμένους χώρους.

Προκειμένου να βρεθεί το κατάλληλο ακίνητο, προτείνεται μίσθωση με διεξαγωγή σχετικής δημοπρασίας σύμφωνα με το ΠΔ 270/81.

Το εν λόγω ακίνητο θα πρέπει να είναι οικόπεδο

1. επιφάνειας κατ' ελάχιστον 6.000 τ.μ., με διαστάσεις κατάλληλες για στάθμευση και ελιγμούς φορτηγών οχημάτων και μηχανημάτων έργου,
2. με πρόσοψη επί οδού προσβάσιμης από φορτηγά και μεγάλα οχήματα,
3. με στεγασμένους χώρους γραφείων και αποθήκης, συνολικής επιφάνειας 500 τ.μ. τουλάχιστον, και
4. το οποίο δεν θα εμπίπτει σε περιορισμούς σχετικούς με τη χρήση (για Αμαξοστάσιο – Γραφεία – Αποθήκες).

Επίσης είναι επιθυμητό το οικόπεδο να

1. είναι ασφαλτοστρωμένο και περιφραγμένο, με γκαραζόπορτα κατάλληλων διαστάσεων για την είσοδο – έξοδο φορτηγών και μηχανημάτων έργου,
- και οι κτιριακές του υποδομές να διαθέτουν
1. παροχή νερού, ηλεκτρικού και τηλεφώνου,
 2. διαμορφωμένα γραφεία, αίθουσες προσωπικού και σχετικούς βοηθητικούς χώρους.

Σχετικά προτείνεται να εγγραφεί στον προϋπολογισμό του Δήμου σε κατάλληλο Κ.Α. πίστωση 40.000 € η οποία εκτιμάται ότι θα καλύψει το ετήσιο κόστος ενοικίου για το εν λόγω οικόπεδο.

Σύμφωνα με την παρ. 1ε του άρθρου 72 του ν. 3852/10, η κατάρτιση των όρων, η σύνταξη της διακήρυξης και η κατακύρωση όλων των δημοπρασιών είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής Επιτροπής.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Π.Δ.270/81:

«Αι δημοπρασίες δια την εκποίηση ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων διεξάγονται υπό Επιτροπής αποτελουμένης, των μέν δήμων, εκ του δημάρχου, ως Προέδρου και δύο δημοτικών συμβούλων, των δε κοινοτήτων εκ του Προέδρου της Κοινότητος, ως Προέδρου και δύο κοινοτικών συμβούλων.»

Με την παρ. 1 του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81 ορίζεται ότι:

«1. Η δημοπρασία εκποιήσεως ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγούμενην καταμέτρησην και εκτίμησιν του εκποιουμένου κτήματος, παρ' επιτροπής, οριζομένης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και αποτελουμένης εκ δύο μελών αυτού, του ενός οριζομένου ως προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ή της Κοινότητος ή όπου δεν υφίσταται τοιαύτη υπηρεσία εξ' ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της ΤΥΔΚ οριζομένου υπό του δημάρχου ή του νομάρχου κατά περιπτώσιν». Τα ανωτέρω ισχύουν και στην περίπτωση των μισθώσεων ακινήτων σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 9 του ιδίου ΠΔ.»

Το Δ.Σ. με την 290/2017 Απόφασή του (ΑΔΑ: 7ΦΜ7Ω93-Ο68) έχει εγκρίνει τη Συγκρότηση Επιτροπής Εκτίμησης Εκποιούμενων Ακινήτων (παρ. 1 του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81) η οποία είναι η ίδια για τη μίσθωση ακινήτων (παρ. 2 του άρθρου 9 του ιδίου ΠΔ).

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλείται το Δ.Σ. αφού λάβει υπόψη του

1. το Π.Δ. 270/81,
2. τα άρθρα 65 και 72 του Ν.3852/2010 και 194 του ΔΚΚ (Ν.3463/06),
3. την υπ' αριθ. 290/2017 ΑΔΣ περί Συγκρότησης Επιτροπής Εκτίμησης Εκποιούμενων Ακινήτων,
4. την ανάγκη για μίσθωση ακινήτου όπως προαναφέρθηκε,

παρακαλείται να αποφασίσει για

1. τη μίσθωση οικοπέδου για τη μετεγκατάσταση του Αμαξοστασίου του Δήμου μας,
 2. την εγγραφή σε κατάλληλο Κ.Α. του π/υ, ποσού 40.000 € για το σκοπό αυτό,
 3. την κατάρτιση των όρων του διαγωνισμού από την Οικονομική Επιτροπή,
 4. τη διεξαγωγή της δημοπρασίας από την αρμόδια τριμελή Επιτροπή της παρ.1 του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81 που ορίστηκε με την υπ' αριθ. 290/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και
- την εκτίμηση του ακινήτου από την επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81 σύμφωνα με την 290/2017 ΑΔΣ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- ❖ Την εισήγηση, όπως αυτή τροποποιήθηκε.
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 72, 65 και 67 του Ν. 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.).
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 225, 194, 93 και 95 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) (ΦΕΚ 114/8-6-2006, τεύχος Α΄).
- ❖ Τις διατάξεις του άρθρου 7 παρ.1 & 2 του ΠΔ 270/81.
- ❖ Την Πράξη 33/2012 του Τμ. 7 του Ελ. Συν.
- ❖ Το με αρ. πρωτ. οικ.3273/3045/17.1.2013 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.
- ❖ Την υπ' αριθ. 290/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- ❖ Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Κ Α Τ Α Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α
Με ψήφους 20 Υπέρ 1 Κατά και 5 Παρών

Μειοψηφούσης της Δ.Σ. κ. κ. Σώκου Ζωής για τους λόγους που ανέφερε στην τοποθέτησή της και αναλυτικά καταγράφηκε στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Οι Δ.Σ. κ.κ. Καλαφατέλης Ιωάννης, Τσιλιγκίρης Μιχαήλ, Καρασαρλής Αναστάσιος Κανατσούλης Ιωάννης και Τσουδερός Ιωάννης δήλωσαν παρών για τους λόγους που ανέφεραν στην τοποθέτησή τους και αναλυτικά καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Εγκρίνει :

Α) Τη μίσθωση οικοπέδου για τη μετεγκατάσταση του Αμαξοστασίου του Δήμου μας,

Το εν λόγω ακίνητο θα πρέπει να είναι οικόπεδο

1. επιφάνειας κατ' ελάχιστον 8.000 τ.μ., με διαστάσεις κατάλληλες για στάθμευση και ελιγμούς φορτηγών οχημάτων και μηχανημάτων έργου,
2. με πρόσοψη επί οδού προσβάσιμης από φορτηγά και μεγάλα οχήματα,
3. με στεγασμένους χώρους γραφείων και αποθήκης, συνολικής επιφάνειας 500 τ.μ. τουλάχιστον, και
4. το οποίο δεν θα εμπίπτει σε περιορισμούς σχετικούς με τη χρήση (για Αμαξοστάσιο – Γραφεία – Αποθήκες).

Επίσης είναι επιθυμητό το οικόπεδο να

1. είναι ασφαλτοστρωμένο και περιφραγμένο, με γκαραζόπορτα κατάλληλων διαστάσεων για την είσοδο – έξοδο φορτηγών και μηχανημάτων έργου,

και οι κτιριακές του υποδομές να διαθέτουν

3. παροχή νερού, ηλεκτρικού και τηλεφώνου,
4. διαμορφωμένα γραφεία, αίθουσες προσωπικού και σχετικούς βοηθητικούς χώρους.

Β) Την εγγραφή σε κατάλληλο Κ.Α. του π/υ, ποσού 40.000 € για το σκοπό αυτό,

Γ) Την κατάρτιση των όρων του διαγωνισμού από την Οικονομική Επιτροπή,

Δ) Τη διεξαγωγή της δημοπρασίας από την αρμόδια τριμελή Επιτροπή της παρ.1 του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81 που ορίστηκε με την υπ' αριθ. 290/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και την εκτίμηση του ακινήτου από την επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81 σύμφωνα με την 290/2017 ΑΔΣ.

Αφού αναγνώστηκε υπογράφεται ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΖΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΠΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.
ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ-ΑΚΡΙΤΙΔΗ ΑΓΓΕΛΑ.
ΣΤΑΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.
ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ.
ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΧΡΥΣΟΥΛΑ.
ΜΠΕΤΣΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ.
ΓΚΙΖΕΛΗ ΕΛΠΙΣ.

ΡΑΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
ΤΣΙΛΙΓΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ.
ΚΑΡΑΣΑΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
ΤΣΟΥΔΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΑΝΘΗ.
ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
ΣΩΚΟΥ ΖΩΗ.
ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.

Εσωτερική Διανομή

- Γραφείο Δημάρχου.
- Διεύθυνση Περιβάλλοντος.
- Αυτοτελές Τμήμα Προγραμματισμού, Οργάνωσης, Πληροφορικής & Διαφάνειας με την ευθύνη για την ανάρτηση της παρούσης στην ιστοσελίδα του Δήμου.