



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

**ΕΡΓΟ :** ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ  
ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΕΩΝ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ  
ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ ΥΔΑΤΩΝ Δ.Κ. ΔΡΟΣΙΑΣ

**ΑΝΑΔΟΧΟΣ :**  
NEXUS CONSTRUCTIONS E.E.  
Κεραμίδι Φαρκαδόνας,  
Ν.Τρικάλων, Τ.Κ.42031  
Τηλ.: 210 6000370,  
Fax.: 210 6000379

**ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**  
( Συνοδεύει τον 3<sup>ο</sup> Α.Π.Ε.)

**ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

1. Με την με αριθ. 125/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Διονύσου καθορίστηκαν οι όροι της Διακήρυξης και εγκρίθηκε η δαπάνη και η διάθεση πίστωσης ύψους 500.000,00€ στον Κ.Α. 25.7312.0045 ο.ε.. 2014 συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23%.
2. Η δημοπρασία διενεργήθηκε την 29-4-2014.
3. Το αποτέλεσμα της Δημοπρασίας εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 175/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου. Μειοδότης αναδείχθηκε η εταιρεία NEXUS CONSTRUCTIONS E.E. με μέση τεκμαρτή έκπτωση 51,00% επί των τιμών του τιμολογίου.
4. Με την υπ' αριθ. 20/2014 πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου δόθηκε η προέγκριση της σύμβασης
5. Με την υπ'αριθμ. 320/2014 Απόφαση Οικ. Επιτροπής εγκρίθηκαν τα επικαιροποιημένα δικαιολογητικά
6. Η εργολαβική σύμβαση υπογράφηκε στις 14-6-2016, με ποσό 199.619,19€, πλέον ΦΠΑ (24%) 47.908,61€, συνολικής δαπάνης 247.527,80€
7. Η συμβατική προθεσμία περαιώσεως με βάση την Ε.Σ.Υ. και το άρθρο 12 της Διακήρυξης του έργου είναι τριακόσιες εξήντα (360) ημέρες, ήτοι μέχρι την 14-06-2017.
8. Με την από 25-5-2017 αίτησή του ο ανάδοχος ζήτησε την παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά έξι (6) μήνες, λόγω των καθυστερήσεων που παρουσιάστηκαν κατά την πρόοδο του έργου και οφείλονταν τόσο στις κακές καιρικές συνθήκες κατά τη διάρκεια του χειμώνα, όσο και στην αρχαιολογική σωστική ανασκαφή που εκτελούνταν στα σημεία των αρχαιολογικών ευρημάτων (Πόντου, Τραπεζούντος, 25ης Μαρτίου, κ.α.).

9. Με την 190/2017 ΑΔΣ εγκρίθηκε η παράταση προθεσμίας έως τις 15-11-2017, για τους λόγους που αναφέρει στην αίτησή του.
10. Στη συνέχεια με την από 14-11-2017 αίτησή του ο ανάδοχος ζήτησε την παράταση της προθεσμίας περαιώσης του έργου κατά έναν (1) μήνα, λόγω κακών καιρικών συνθηκών και καθυστερήσεων λόγω αρχαιολογικών ανασκαφών. Με την 349/2017 ΑΔΣ εγκρίθηκε η παράταση προθεσμίας έως τις 15-12-2017, για τους λόγους που αναφέρει στην αίτησή του.
11. Το έργο περαιώθηκε εμπρόθεσμα στις 15-12-2017.
12. Για το έργο έχουν συνταχθεί ο 1ος και 2ος ΑΠΕ, που εγκρίθηκαν με τις υπ'αριθμ. 237/2016 και 190/2017 ΑΔΣ αντίστοιχα, οι οποίοι περιλάμβαναν την αύξηση του ποσού των απολογιστικών δαπανών για την πληρωμή της αρχαιολογικής παρακολούθησης.
13. Έως την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος 3ου ΑΠΕ έχουν υπογραφεί οι υπ'αριθμ. 1 έως 12 πιστοποιήσεις του έργου συνολικού ποσού 257.657,13€ πλέον ΦΠΑ, που αντιστοιχεί στο 99,6% του οικονομικού αντικειμένου του έργου.

## ΤΕΧΝΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο του έργου ήταν η κατασκευή τμήματος των εξωτερικών διακλαδώσεων της Δ.Κ. Δροσιάς στο κατασκευασμένο δίκτυο ακαθάρτων. Σύμφωνα με τη μελέτη προβλέπονταν η κατασκευή 300 εξ. Διακλαδώσεων.

## ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ

Ο παρών 3<sup>ος</sup> ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ - ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ εργασιών (3<sup>ος</sup> ΑΠΕ), συντάσσεται μετά την περαίωση του έργου και μετά την έγκριση του 12<sup>ου</sup> ΠΠΑΕ και την τελική επιμέτρηση των εκτελεσμένων εργασιών. Επίσης, συντάχθηκε για να συμπεριλάβει την επιπλέον δαπάνη της αρχαιολογικής επίβλεψης των εργασιών εκσκαφής.

Οι δαπάνες των επί πλέον εργασιών καλύπτονται από τη δαπάνη των απροβλέπτων της μελέτης του έργου. Οι δαπάνες των απολογιστικών εργασιών της αρχαιολογίας θα καλυφθούν από πιστώσεις του έργου.

Ο παρών 3<sup>ος</sup> Αν. Πίνακας συντάχθηκε ώστε η **διαχείριση των «επί έλασσον» δαπανών** να ακολουθεί τις προβλέψεις της υφιστάμενης νομοθεσίας (άρθρο 57 παρ. 4 Ν. 3669/08 (ΚΔΕ), εφόσον η δυνατότητα χρησιμοποίησής τους αναφέρεται ρητά στη διακήρυξη και τη σύμβαση, με τους ακόλουθους όρους και περιορισμούς:

- Δεν προκαλείται αλλαγή του **«βασικού σχεδίου»** της αρχικής σύμβασης, όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη,
- Δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου,
- Δεν καταργείται καμία **«ομάδα εργασιών»** της αρχικής σύμβασης,
- Δεν πληρώνονται **νέες εργασίες**, που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση,
- Δεν τροποποιούνται οι **προδιαγραφές** του έργου, όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη,
- Δεν προκαλείται αύξηση ή γίνεται εισαγωγή **νέων συμβατικών δαπανών**, οι οποίες δεν είχαν αποτελέσει αντικείμενο του διαγωνισμού του έργου (π.χ. για το μητρώο έργου, απολογιστικές εργασίες, κλπ).
- Πραγματοποιείται χρήση των **«επί έλασσον» δαπανών στην ίδια ομάδα,**

**αλλά:** η μεταβολή (αύξησης ή μείωσης) της συμβατικής δαπάνης της «ομάδας εργασιών», **δεν υπερβαίνει το 20% της δαπάνης αυτής και ταυτόχρονα** δεν υπερβαίνει το ποσοστό 10% της δαπάνης της αρχικής σύμβασης του έργου.

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αρχική σύμβαση	1ος Α.Π.Ε.	2ος Α.Π.Ε.	3ος Α.Π.Ε.	Επί πλέον	Επί έλαττον	
Άθροισμα Εργασιών μετά την έκπτωση (51,00%)	145.960,27	158.123,63	167.764,20	167.579,34	21.619,07	
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18 %	26.272,85	28.462,25	30.197,02	30.164,28	3.891,43	
Άθροισμα	<b>172.233,12</b>	<b>186.585,88</b>	<b>197.958,22</b>	<b>197.743,62</b>	<b>25.510,50</b>	
Απρόβλεπτα 15%	25.834,97	11.482,21	109,87	-		25.834,97
<b>Σύνολο</b>	<b>198.068,09</b>	<b>198.068,09</b>	<b>198.068,09</b>	<b>197.743,62</b>	<b>25.510,50</b>	<b>25.834,97</b>
Απολογιστικά Αρχαιολογίας	922,20	36.000,00	60.000,00	64.751,08		
Πρόβλεψη Αναθεώρησης	628,90	628,90	628,90	628,90		
<b>Σύνολο χωρίς Φ.Π.Α</b>	<b>199.619,19</b>	<b>234.696,99</b>	<b>258.696,99</b>	<b>263.123,60</b>		
Φ.Π.Α 24%	47.908,61	56.327,28	62.087,28	63.149,66		
<b>Σύνολο (με Φ.Π.Α)</b>	<b>247.527,80</b>	<b>291.024,27</b>	<b>320.784,27</b>	<b>326.273,26</b>		

Με τον παρόντα 3<sup>ο</sup> Α.Π.Ε., το απαραίτητο ποσό που απαιτείται για την κάλυψη των επί πλέον ποσοτήτων είναι 25.510,50 € και θα καλυφθεί με απορρόφηση εκ του κονδυλίου των απρόβλεπτων. Υπολείπεται ποσό απροβλέπτων 324,47€, το οποίο απομειώνει ισόποσα τη δαπάνη των εργασιών της σύμβασης.

Η δαπάνη των απολογιστικών της αρχαιολογίας ποσού 64.751,08€ πλέον ΦΠΑ θα καλυφθεί εξ'ολοκλήρου από πιστώσεις του έργου χωρίς τη μείωση του φυσικού αντικειμένου.

Δεν προκύπτουν **επί έλασσον** δαπάνες.

Σύμφωνα με τον συνταχθέντα από την διευθύνουσα υπηρεσία 3<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. η διαμορφούμενη συνολική συμβατική δαπάνη του έργου παρουσιάζει **αύξηση σε σχέση με την αρχική δαπάνη του έργου κατά 78.745,46€ (με ΦΠΑ)**, ήτοι διαμορφώνεται στο ποσό των **326.273,26 € (με Φ.Π.Α 24%)** και οφείλεται μόνο στην αρχαιολογική επίβλεψη των εργασιών εκσκαφής.

Δροσιά, 2 / 2 /2018  
Η Επιβλέπουσα

Νίκα Δήμητρα  
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός