



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Αριθ.Απόφασης 28/2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **6ης/ 12.10.2018** συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Διονύσου .

Σήμερα την **12^η Οκτωβρίου 2018** ημέρα Παρασκευή και ώρα **10.00 π.μ** η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνήλθε σε Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Διονύσου επί της οδού Λ.Μαραθώνος αρ.29 και Αθ.Διάκου 01, ύστερα από την υπ'αρ.πρωτ. **31731/3-10-2018** πρόσκληση του Προέδρου κ. Ράικου Δημητρίου, Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών Χωροταξίας& Ποιότητας Ζωής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ 1ο: Αναγκαστική Απαλλοτρίωση τμήματος οδού «Παρόδου Μεγ.Αλεξάνδρου 21 της Δ.Ε Ανοιξης.

ΘΕΜΑ 2ο: Τροποποίηση της αρ.227/2012 απόφασης ΔΣ «Κανονισμός Ύδρευσης Δήμου Διονύσου.

ΘΕΜΑ 3ο: «Έγκριση ή μη κοπής δέντρων που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Ράικος Δημήτριος
2. Πέππα Αγγελική
- 3.Δαρδαμάνης Βασίλειος
- 4.Ντούντα-Πολυχρονοπούλου Χρυσ.
- 5.Τσαγκαράκης Ευάγγελο
- 6.Κανατσούλης Ιωάννης
- 7.Τσουδερός Ιωάννης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Χαχαλή Ασημίνα Διοικητική υπάλληλο του Δήμου Διονύσου.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ.Ντούντα-Πολυχρονοπούλου Χρυσούλα αντικατέστησε τον απόντα κ.Κοκμοτό Βασίλειο.

Παρόντες στη συνεδρίαση ήταν ο Δήμαρχος κ.Ζαμάνης Διονύσιος,ο επικεφαλής της Ενωτικής Πρωτοβουλίας κ.Καλαφατέλης Ιωάννης,η Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας κ.Ταουξή-Χριστιανίδη Καλλιόπη και ο πολίτης κ.Σταμπολιάδης Γεώργιος για το πρώτο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος της Η.Δ αποχώρησε ο Πρόεδρος της Επιτροπής και

ΑΠΟΝΤΕΣ

Στασινοπούλου Αναστ.
Ιωαννίδης Χαράλαμπος

ανέλαβε Προεδρεύων ο κ.Κανατσούλης Ιωάννης.
Το δεύτερο θέμα της Η.Δ με θέμα:Τροποποίηση της αρ.227/2012 απόφασης ΔΣ με θέμα:Κανονισμός Ύδρευσης Δήμου Διονύσου αποσύρθηκε λόγω απουσίας της αρμόδιας Αντιδημάρχου Οικονομικής Διαχείρισης κ.Αγαθοκλέους Ακριτίδη Αγγέλας.
Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το πρώτο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ 1ο: Αναγκαστική Απαλλοτρίωση τμήματος οδού «Παρόδου Μεγ.Αλεξάνδρου 21 της Δ.Ε Άνοιξης.

Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1.- Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
- 2.-Τις διατάξεις του άρθρου 73 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α /07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- 3.-Την υπάρ.31733/3-10-2018 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών.
- 4.-Τις διατάξεις του άρθρου 11του Ν.4164/2013
- 5.-Την υπάρ.387/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
- 6.- Την υπ'αρ.7/2018 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της ΔΕ Άνοιξης.
- 7.-Τις τοποθετήσεις κι επισημάνσεις των Δημοτικών Συμβούλων.

Πρότεινε την λήψη απόφασης για την έγκριση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης τμήματος οδού «Παρόδου Μεγ.Αλεξάνδρου 21 της Δ.Ε Άνοιξης.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη :

-την εισήγηση του Προέδρου «Μετά την υπ'άρ.387/2.7.2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Διονύσου με την οποία αναγνωρίστηκε ως Κοινόχρηστη η οδός «Πάροδος Μεγ.Αλεξάνδρου 21 στη Δ.Ε Άνοιξης» σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.35 του Ν.3937/2001 και την απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Άνοιξης για αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος της οδού ούτως ώστε αυτή, να καταστεί πλάτους 4 μέτρων για λόγους κυκλοφοριακούς, περιβαλλοντικούς, πυρασφάλειας και πυροπροστασίας σύμφωνα με τα 27918/12822326/12 έγγραφο της ΔΟΚΚ.

Εισηγούμεστε τα κάτωθι:

1. Την αναγκαστική απαλλοτρίωση τμημάτων της οδού, ώστε αυτή να καταστεί πλάτους 4 μέτρων σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό.
2. Την αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος ιδιοκτησίας, ούτως ώστε η οδός να καταστεί ως Πάροδος Μεγ.Αλεξάνδρου 21 στη ΔΕ Άνοιξης ,διαμπερής με την οδό Δεληγιάνη για λόγους κυκλοφοριακούς, ασφάλειας, πυροπροστασίας και πυρασφάλειας, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό.

- 1.- Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»

- 2.-Τις διατάξεις του άρθρου 73 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α /07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

- 3.-Τις διατάξεις του άρθρου 11του Ν.4164/2013

- 4.-Την υπάρ.387/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

5.- Την υπ'αρ.7/2018 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της ΔΕ Άνοιξης.

6.-Την τοποθέτηση του Αντιπροέδρου της ΕΠΖ κ.Κανατσούλη Ιωάννη « Πρώτον:Για να γίνει αναγκαστική απαλλοτρίωση, θα έπρεπε να δημιουργηθεί σχέδιο πόλης. Δεύτερον:Δεν γίνεται μόνο διαπλάτυνση.Δεν ξέρω αν αυτό ευσταθεί νομικά.Προχωράμε στη σαλαμοποίηση της μελέτης για εξυπηρέτηση συγκεκριμένων συμφερόντων.Εφόσον δεν έχουν ολοκληρωθεί όλες οι διαδικασίες γιατί έρχεται το θέμα? Είναι αίολη η εισήγηση,γιατί δεν υπάρχει η υπηρεσιακή τοποθέτηση επί του θέματος.

7.-Τις τοποθετήσεις κι επισημάνσεις των Δημοτικών Συμβούλων όπως κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα πρακτικά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ 5 Υπέρ και 2 κατά(κ.κ Κανατσούλης Ι,Τσουδερός Ι.)

Εγκρίνει :

1. Την αναγκαστική απαλλοτρίωση τμημάτων της οδού, ώστε αυτή να καταστεί πλάτους 4 μέτρων σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό.
2. Την αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος ιδιοκτησίας, ούτως ώστε η οδός να καταστεί ως Πάροδος Μεγ.Αλεξάνδρου 21 στη ΔΕ Άνοιξης, διαμπερής με την οδό Δεληγιάννη για λόγους κυκλοφοριακούς, ασφάλειας, πυροπροστασίας και πυρασφάλειας, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 28/2018 και διαβιβάζεται προς ψήφιση στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ράικος Δημήτριος

Τσαγκαράκης Ευάγγελος
Δαρδαμάνης Βασίλειος
Πέππα Αγγελική
Ντούντα-Πολυχρονοπούλου Χρυσούλα
Κανατσούλης Ιωάννης
Τσουδερός Ιωάννης



Ακριβές Αντίγραφο

Γεώργιος Στεφάνος

16-10-18

ΧΑΧΑΛΗ ΔΕΛΗΜΙΝΑ
ΠΕ - ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ

Δροσιά :3-10-2018
Αρ. Πρωτ : - 31733 -

Προς
Την Επιτρ. Ποιότητας Ζωής

**ΘΕΜΑ: «Αναγκαστική Απαλλοτρίωση τμήματος οδού Παρόδου
Μεγ.Αλεξάνδρου 21 στη Δ.Ε Άνοιξης».**

Μετά την υπ'αρ.387/2.7.2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Διονύσου με την οποία αναγνωρίστηκε ως Κοινόχρηστη η οδός «Πάροδος Μεγ.Αλεξάνδρου 21 στη Δ.Ε Άνοιξης» σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.35 του Ν.3937/2001 και την απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Άνοιξης για αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος της οδού ούτως ώστε αυτή, να καταστεί πλάτους 4 μέτρων για λόγους κυκλοφοριακούς, περιβαλλοντικούς, πυρασφάλειας και πυροπροστασίας σύμφωνα με τα 27918/12&22326/12 έγγραφο της ΔΟΚΚ.

Εισηγούμεστε τα κάτωθι:

1. Την αναγκαστική απαλλοτρίωση τμημάτων της οδού, ώστε αυτή να καταστεί πλάτους 4 μέτρων σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό.
2. Την αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος ιδιοκτησίας, ούτως ώστε η οδός να καταστεί ως Πάροδος Μεγ.Αλεξάνδρου 21 στη ΔΕ Άνοιξης ,διαμπερής με την οδό Δεληγιάννη για λόγους κυκλοφοριακούς, ασφάλειας, πυροπροστασίας και πυρασφάλειας, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό.

Συνημμένα

1. Η υπ'αρ.7/2018 απόφαση Τ.Σ Άνοιξης
2. Η υπ'αρ.387/2018/2018 απόφαση Δημ.Συμ.
3. Τα 27918/12&22326/12 της ΔΟΚΚ
- 4.Τοπογραφικό διάγραμμα.

Ε.Δ.

- Α) Γεν.Αρχείο
Β) Φ. Εισηγήσεων ΕΠΖ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ Γ.Υ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΡΑΪΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε

αμφισβητείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες ο δασικός ή μη χαρακτήρας των και εκκρεμεί η προβλεπόμενη στο άρθρο 14 του ν. 998/1979 διαδικασία, μέχρι την κύρωση του Δασικού χάρτη.

Άρθρο 8 Όρια ΕΖΔ και ΖΕΠ

1. Η περίπτωση δ' της παρ. 2 του άρθρου 9 του ν. 3937/2011 (Α' 60), όπως ισχύει, καταργείται.

2. Στο άρθρο 9 του ν. 3937/2011 (Α' 60), όπως ισχύει, προστίθενται νέες παράγραφοι 7 και 8 ως ακολούθως:

«7. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ανατίθεται στην εταιρεία «ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», όπως αυτή μετονομάζεται, η τήρηση των ορίων ΕΖΔ και ΖΕΠ σε εθνικό επίπεδο και καθορίζεται η διαδικασία ενημέρωσης και τήρησής τους, καθώς και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια.

8. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζονται τα όρια των περιοχών του Δικτύου Natura 2000 στα ενιαία χαρτογραφικά υπόβαθρα της εταιρείας «ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», όπως αυτή μετονομάζεται. Μετά τον ως άνω καθορισμό, η εντός/εκτός ορίων ΕΖΔ και ΖΕΠ έκταση βεβαιώνεται από σχετικό πιστοποιητικό που χορηγείται από το οικείο κτηματολογικό γραφείο, μετά τη σύστασή του κατά τις διατάξεις του ν. 2664/1998 ή, εφόσον τέτοιο δεν υφίσταται, από την εταιρεία «ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», όπως αυτή μετονομάζεται.»

Άρθρο 9

Τα κεντρικά υπολογιστικά συστήματα της εταιρείας «ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», όπως αυτή μετονομάζεται και της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων (ΓΓΠΣ) διασυνδέονται μόνιμα για την παροχή αμοιβαίας δυνατότητας άμεσης πρόσβασης στα στοιχεία των ηλεκτρονικών αρχείων που τηρούν και ανταλλαγής δεδομένων με μέσα ηλεκτρονικής αποθήκευσης, κατ' εξαίρεση των οριζόμενων στις διατάξεις του ν. 2472/1997 για την προστασία του ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα (Α' 50). Με απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Οικονομικών καθορίζονται ο τρόπος, οι όροι, οι ειδικότερες προϋποθέσεις, η διαδικασία και οι τεχνικές προδιαγραφές για τη σύνδεση των υπολογιστικών συστημάτων, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

Άρθρο 10 Άδειες δόμησης με παραχώρηση λωρίδας σε κοινή χρήση

Μετά την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60) προστίθενται παράγραφοι 4, 5 και 6 και η παράγραφος 4 αναριθμείται σε 7, ως εξής:

«4. Μέχρι την κατά τις διατάξεις του παρόντος, κύρωση του δικτύου κοινοχρήστων χώρων, επιτρέπεται η δόμηση σε οικόπεδα που εμπίπτουν εντός εγκεκριμένων ορίων, κατά τις διατάξεις του από 24.4.3.5.1985 προεδρικού διατάγματος (Δ' 181), όπως ισχύει, με την εφαρμογή

των προϋποθέσεων και διαδικασιών της παραγράφου 1 του άρθρου 6 του ιδίου προεδρικού διατάγματος.

Για τη δόμηση σε οικόπεδα που έχουν πρόσωπο αποκλειστικά και μόνο σε εδαφική λωρίδα που έχει παραχωρηθεί σε κοινή χρήση, κατ' εφαρμογή των διατάξεων 2 και 3 του άρθρου 6 του από 24.4.3.5.1985 προεδρικού διατάγματος (Δ' 181), όπως ίσχυαν, μέχρι την κατά τα παραπάνω κατάργησή τους, απαιτείται η προηγούμενη κύρωση του δικτύου κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος.

Κατ' εξαίρεση η δόμηση στα οικόπεδα αυτά μπορεί να επιτρέπεται πριν την κύρωση του δικτύου κοινοχρήστων χώρων, εφόσον συντρέχουν αθροιστικά οι εξής προϋποθέσεις:

α) η εδαφική λωρίδα που έχει παραχωρηθεί, έχει τεθεί σε κοινή χρήση και έχει γίνει η σχετική μεταγραφή της στον οικείο δήμο,

β) ο κοινόχρηστος χώρος της παραχωρημένης εδαφικής λωρίδας συνδέεται λειτουργικά με κοινόχρηστο χώρο του οικισμού που δεν δημιουργήθηκε, κατ' εφαρμογή των παραπάνω καταργηθεισών διατάξεων είτε άμεσα είτε μέσω άλλων παραχωρημένων εδαφικών λωρίδων, για τις οποίες ισχύουν οι προϋποθέσεις της προηγούμενης περίπτωσης και

γ) έχει παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριών (3) μηνών από την υποβολή στην αρμόδια Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης, του φακέλου στοιχείων κατά τις διατάξεις της παραγράφου 1 του παρόντος, με πρόταση για την κύρωση του δικτύου κοινοχρήστων χώρων του οικισμού ή τμήματος αυτού, στην οποία συμπεριλαμβάνεται και η ιδιοκτησία για την οποία αιτείται η άδεια δόμησης.

Στην περίπτωση αυτή, πέραν των λοιπών απαιτούμενων στοιχείων για την έκδοση της έγκρισης δόμησης, υποβάλλεται και αντίγραφο του τοπογραφικού διαγράμματος ή του ορθοφωτοχάρτη της πρότασης για την κύρωση του δικτύου κοινοχρήστων χώρων, με ειδική ένδειξη της συγκεκριμένης ιδιοκτησίας, για την οποία έχει υποβληθεί αίτηση για την έκδοση έγκρισης ή άδειας δόμησης.

Θεωρημένο αντίγραφο της έγκρισης δόμησης που εκδίδεται, αποστέλλεται άμεσα από την Υπηρεσία Δόμησης που την εξέδωσε στην αρμόδια Διεύθυνση της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης και λαμβάνεται υπόψη υποχρεωτικά κατά την έκδοση της διοικητικής πράξης κύρωσης του δικτύου των κοινοχρήστων χώρων για το σύνολο ή για τμήμα του οικισμού. Πέραν των ανωτέρω, κατ' εξαίρεση, η δόμηση στα οικόπεδα του πρώτου εδαφίου της παρούσας παραγράφου και ανεξαρτήτως της ύπαρξης πράξης παραχώρησης μπορεί να επιτρέπεται πριν την κύρωση του δικτύου κοινοχρήστων χώρων εφόσον έχουν υλοποιηθεί από την αρμόδια δημόσια αρχή εργασίες ασφαλτόστρωσης ή συντήρησης ή και διέλευσης κοινοχρήστων δικτύων. Σε αυτή την περίπτωση για την έκδοση έγκρισης δόμησης και άδειας δόμησης προσκομίζεται βεβαίωση της Τεχνικής Υπηρεσίας του αρμοδίου Ο.Τ.Α. για τη διαπίστωση της υλοποίησης έργων επίστρωσης ή συντήρησης ή και διέλευσης κοινοχρήστων δικτύων χωρίς να απαιτείται η προηγούμενη κύρωση του κοινοχρήστου δικτύου. Για την κύρωση του δικτύου κοινοχρήστων χώρων αποστέλλεται από την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία στην αρμόδια Διεύθυνση

Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης έκθεση συνοδευόμενη από τοπογραφικό διάγραμμα όπου περιγράφονται αναλυτικά οι κοινόχρηστοι χώροι όπου έχουν γίνει δημόσια έργα, σύμφωνα με τα ανωτέρω. Στις ανωτέρω περιπτώσεις της παρούσας παραγράφου εφόσον έχει καταρτιστεί συμβολαιογραφική πράξη παραχώρησης και δεν έχει μεταγραφεί δύναται η μεταγραφή να πραγματοποιηθεί μετά την κύρωση των κοινοχρήστων χώρων μετά από την απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου.

5. Διοικητικές πράξεις με τις οποίες καθορίστηκε, πλάτος κοινοχρήστου χώρου μεγαλύτερο των τεσσάρων (4) μέτρων, για την εφαρμογή των παραγράφων 1 και 2 του από 24.4/ 3.5.1985 προεδρικού διατάγματος (Δ' 181), εξακολουθούν να ισχύουν.

Επιτρέπεται για λόγους περιβαλλοντικούς, κυκλοφοριακούς ή πολεοδομικούς να ορίζεται πλάτος κοινοχρήστου χώρου μεγαλύτερο των τεσσάρων (4) μέτρων, με τη διοικητική πράξη έγκρισης της οριοθέτησης οικισμού, κατά τις διατάξεις του παραπάνω προεδρικού διατάγματος ή με τροποποίηση αυτής.

6. Η διαδικασία κύρωσης του δικτύου κοινόχρηστων χώρων του άρθρου 35 του ν. 3937/2011 δύναται να περιλαμβάνει και τμήματα ακινήτων που είχαν τεθεί, μέχρι τη δημοσίευσή του, σε κοινή χρήση, εφόσον εξυπηρετούν οικοπέδα για την κτήση των οποίων έχουν συνταχθεί συμβολαιογραφικές πράξεις μεταβίβασης οικοπέδων πριν την 29.12.2010 μετά από απόφαση του αρμόδιου Δημοτικού Συμβουλίου. Απαραίτητη προϋπόθεση για τη διαδικασία κύρωσης στις ανωτέρω περιπτώσεις είναι η μεταγραφή των συμβολαιογραφικών πράξεων μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος, καθώς και η αναφορά στις συμβολαιογραφικές πράξεις ότι τα συγκεκριμένα εδαφικά τμήματα συνορεύουν με δρόμο. Κατά τα λοιπά τηρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 35 του ν. 3937/2011. Για την έκδοση της εγκριτικής απόφασης από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση, όπως ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 3937/2011 προσκομίζονται από τον αρμόδιο Δήμο όλα τα απαιτούμενα στοιχεία. Στις ανωτέρω περιπτώσεις της παρούσας παραγράφου, εφόσον έχει καταρτιστεί συμβολαιογραφική πράξη παραχώρησης και δεν έχει μεταγραφεί, δύναται η μεταγραφή να πραγματοποιηθεί μετά την κύρωση των κοινοχρήστων χώρων μετά από την απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου.»

Άρθρο 11

Διαδικασίες εκπόνησης και έγκρισης πολεοδομικών μελετών

Στο τέλος της παρ. 4 του άρθρου 24 του ν. 2508/1997 (Α' 124) προστίθενται εδάφια ως εξής:

«Α. Οι διαδικασίες εκπόνησης και έγκρισης των μελετών Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΓΠΣ) και Πολεοδομικής περιοχής κατά τις διατάξεις της παρ. 11 του άρθρου 4 και της παρ. 6 του άρθρου 19 του ν. 2508/1997 (Α' 124) δύνανται να ολοκληρώνονται εντός προθεσμίας πέντε (5) ετών από τη δημοσίευση του παρόντος.

Β. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης παρατείνεται κατά πέντε (5) έτη σε περίπτωση που εντός δεκαετίας από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της Απόφασης Έγκρισης Γενικών Κατευθύνσεων της παρα-

γράφου 3 δεν έχουν καθοριστεί και πολεοδομηθεί ως ΠΕΡΠΟ τα προβλεπόμενα με αυτή μέγιστα εμβαδά των εδαφικών εκτάσεων. Η σχετική βεβαίωση της παραγράφου 6 χορηγείται εντός της πενταετίας για αιτήματα που υποβάλλονται εντός δύο (2) ετών από τη λήξη της δεκαετίας.

Γ. Σε περίπτωση που εντός του χρονικού διαστήματος της δεκαετίας ή της προβλεπόμενης παράτασης των πέντε (5) ετών εγκριθεί ΓΠΣ ή ΣΧΟΑΠ για την περιοχή, παύει η ισχύς της Απόφασης έγκρισης Γενικών Κατευθύνσεων και η βεβαίωση της παραγράφου 6 χορηγείται σύμφωνα με τις σχετικές προβλέψεις των σχεδίων αυτών.»

Άρθρο 12

Ελεγχόμενες Κυνηγετικές Περιοχές

Η παρ. 9 του άρθρου 4 του ν. 177/1975 (Α' 75) αντικαθίσταται ως εξής:

«9. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, που εκδίδεται ύστερα από γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου Δασών, μπορεί να χαρακτηρίζονται ως συνεχείς ελεγχόμενες κυνηγετικές περιοχές, εκτάσεις, ανεξαρτήτως ιδιοκτησίας, όχι μικρότερες των δύο χιλιάδων πεντακοσίων (2.500) στρεμμάτων εντός του χώρου της ηπειρωτικής Ελλάδας και πεντακοσίων (500) τουλάχιστον στρεμμάτων στη νησιωτική Ελλάδα. Πριν από την έκδοση της απόφασης αυτής συντάσσεται πλήρης μελέτη των απαιτούμενων τεχνικών έργων και βελτίωσης του φυσικού περιβάλλοντος του βιότοπου. Απαραίτητη προϋπόθεση για την ανανέωση της άδειας λειτουργίας και την ισχύ της σχετικής απόφασης των ως άνω ελεγχόμενων κυνηγετικών περιοχών είναι η υποβολή ανά τριετία μελέτης βοσκοϊκανότητας από την οποία να προκύπτει η μη μεταβολή του φυσικού περιβάλλοντος του βιότοπου. Διοικητικές πράξεις που έχουν εκδοθεί στο παρελθόν από την αρμόδια αρχή για τις οποίες πληρούνται το τεκμήριο επιφανείας εκτάσεως κατά το προηγούμενο εδάφιο θεωρούνται νομίμως εκδοθείσες.»

Άρθρο 13

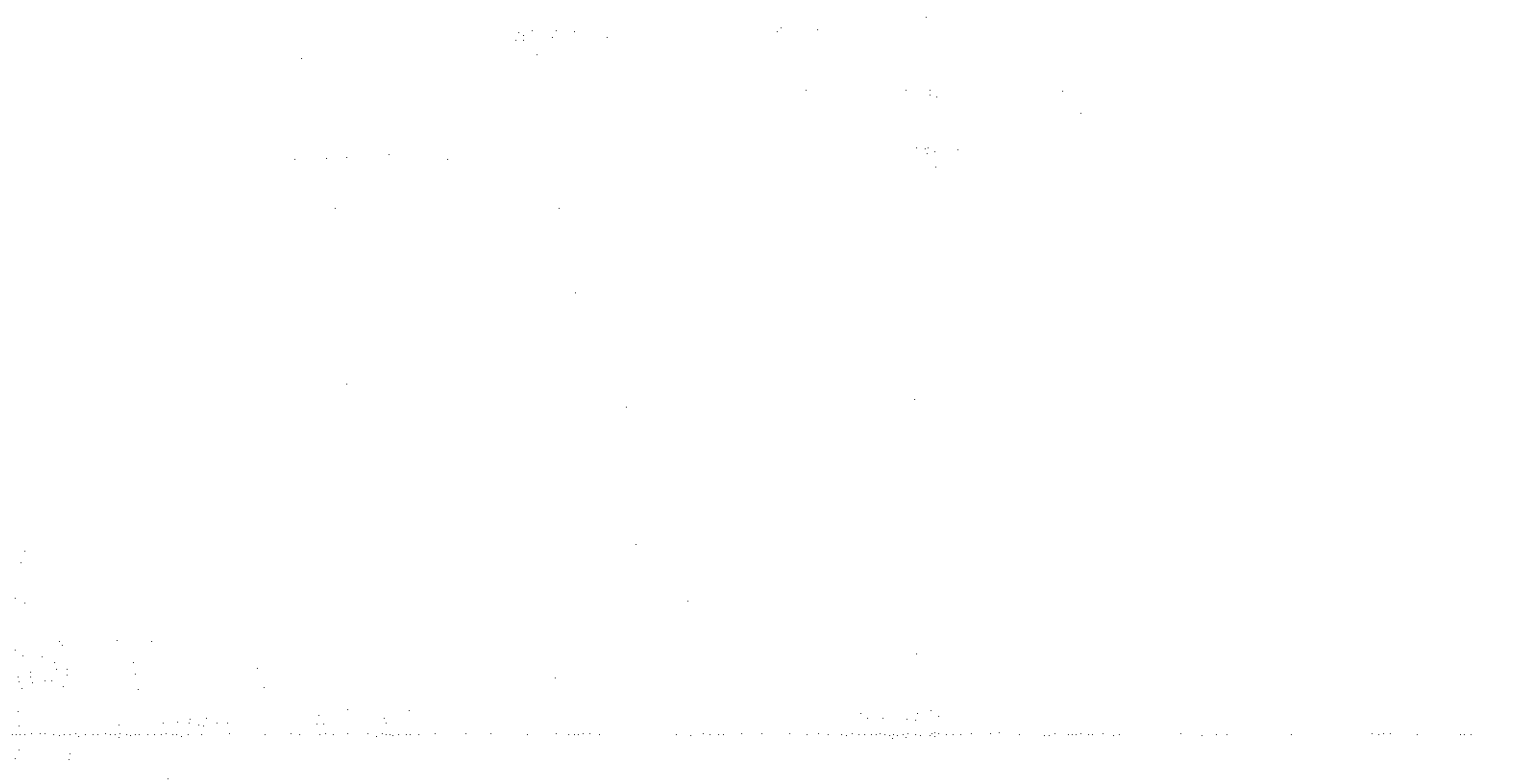
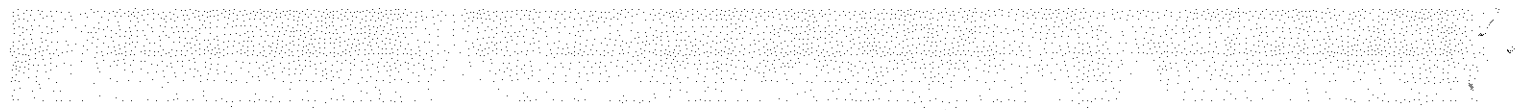
Μεταβατικές διατάξεις

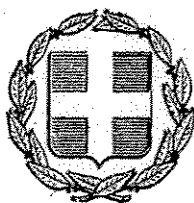
1. Οι διατάξεις των άρθρων 6 παρ. 3 περίπτωση α', 18 παρ. 1 περίπτωση ζ' και του τελευταίου εδαφίου της περίπτωσης ε' της παρ. 2 του άρθρου 19 του ν. 2664/1998, όπως τροποποιούνται και συμπληρώνονται με το άρθρο 2 του παρόντος νόμου, εφαρμόζονται και στις αγωγές και αιτήσεις που ασκήθηκαν πριν από την έναρξη ισχύος του και δεν έχουν ακόμη συζητηθεί.

Η διάταξη της παρ. 6 του άρθρου 23 του ν. 2664/1998, όπως τροποποιείται και συμπληρώνεται με το άρθρο 2 του παρόντος νόμου, εφαρμόζεται στα άμισθα υπόθηκοφυλακεία που η έγγραφη ειδοποίηση της εταιρείας «ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», όπως αυτή μετονομάζεται θα κοινοποιηθεί μετά την έναρξη ισχύος του.

Οι διατάξεις του ν. 2664/1998, όπως τροποποιούνται και συμπληρώνονται με το άρθρο 2 του παρόντος νόμου, εφαρμόζονται τόσο για τα ήδη λειτουργούντα Κτηματολογικά Γραφεία όσο και γι' αυτά που θα λειτουργήσουν στο μέλλον.

2. Η διάταξη του άρθρου 7 παρ. 9 του ν. 2308/1995, όπως τροποποιείται και συμπληρώνεται με το άρθρο 3





ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 28 ΙΟΥΛΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
169

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 947

Περί οικιστικών περιοχών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Υψιστάμενοι ύποφύτως μετά της Βουλής, άπεφασίσχυν:

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α'
ΓΕΝΙΚΑΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρον 1.

Σκοπός.

Διά του παρόντος νόμου σκοπεύεται ο καθορισμός της έννοιας και των λειτουργιών της οικιστικής περιοχής, των όρων και προϋποθέσεων, ως και της διαδικασίας διά τον χαρακτηρισμόν, όριοθέτησιν και γενικήν πολεοδομικήν διαρρύθμισιν και ανάπτυξιν αυτής. Επίσης σκοπεύεται ο καθορισμός των όρων και του τρόπου συμμετοχής των ιδιοκτητών των περιλαμβανόμενων εις την οικιστικήν περιοχήν ακινήτων εις την άσκησην των κοινοχρήστων χώρων και την εκτέλεσιν των βασικών πολεοδομικών έργων διά την εξασφάλισιν της λειτουργικότητος και της ανάπτυξεως ή αναμορφώσεως αυτής.

Άρθρον 2.

Έννοια οικιστικής περιοχής.

1. Ως οικιστική περιοχή χαρακτηρίζεται διά του κατά τό άρθρον 14 παρ. 1 του παρόντος νόμου προεδρικού διατάγματος έδαφική έκταση, ή όκoία, ως έκ της θέσεώς της και της φυσικής διαμορφώσεως του έδάφους και των κρατουσών εις αυτήν συνθηκών, δύναται να χρησιμοποιηθή προς οικοδόμωσιν και την δι' αυτής έξυπνέτησιν της διαβίσεως και της οργανωμένης κοινωνικής ζωής και παραγωγικής δραστηριότητος του ανθρώπου.

2. Η οικιστική περιοχή δύναται να περιλαμβάνη και έξυπνέτη μίαν ή πλείονας χρήσεις γής, ως αύται καθορίζονται εις τό έπόμενον άρθρον.

3. Εις την έννοιαν της οικιστικής περιοχής δέν περιλαμβάνονται έκτάσεις υπάγόμεναι εις ίδιον νομοθετικόν καθεστώς, άποκλείον την χρήσιν των προς οικιστικούς σκοπούς.

Άρθρον 3.

Χρήσεις γής.

1. Αι χρήσεις γής έντός των οικιστικών περιοχών, προσδιορίζονται έκ της κατά κύριον λόγον επιβαλλομένης ή επιτρεπούμένης πολεοδομικής λειτουργίας έκάστης, ως και έκ της προοπτικής ανάπτυξεως της οικιστικής περιοχής εις τό μέλλον, διακρίνονται εις γενικάς και ειδικάς.

2. Αι γενικάι χρήσεις γής, άποτελούσαι τό πλαίσιον της διαμορφώσεως της περιοχής και διακρίσεως των βασικών λειτουργιών αυτής, καθορίζονται διά του κατά τό άρθρον 14

παρ. 1 προεδρικού διατάγματος περί χαρακτηρισμού της περιοχής ως οικιστικής και είναι αι έξής:

α) Κατοικία, έξυπνέτουσα ύφ' οιαδήποτε μορφήν την άνάγκην μονίμου στεγάσεως των έν τη περιοχή διαβιόντων και τάς άπαραιτήτους διοικητικές και κοινωνικάς λειτουργίας προς ικανοποίησιν των καθ' ήμέραν άναγκών τούτων.

β) Έπαγγελματική εγκατάστασις, έξυπνέτουσα την λειτουργίαν βιομηχανικών ή έμπορικών εγκαταστάσεων ή άλλας επαγγελματικές άσασχολήσεις ή οικονομικάς έν γένει δραστηριότητας.

γ) Πολεοδομικά κέντρα, έξυπνέτουσντα συγκεντρωμένας δημοσίας ύπηρεσίας και έπιχειρηματικές ή επαγγελματικές δραστηριότητας, συμπληρωματικάς δέ και την άνάγκην της εις τούς αύτους χώρους κατοικίας.

δ) Ίδιαιτεραι χρήσεις, άναφερόμεναι εις συγκεκριμένας άυτοτελείς λειτουργίας της κοινωνικοοικονομικής ζωής.

ε) Μικταί χρήσεις, άναφερόμεναι εις χώρους εις τούς οποίους ή δόμησις έξυπνέτεται συγχρόνως δύο ή πλείονας είδικάς χρήσεις έκ των περιλαμβανόμενων εις τάς υπό στοιχεία α έως και δ γενικάς χρήσεις.

στ) Έλεύθεροι χώροι.

3. Αι είδικαί χρήσεις γής, εις τάς όποιας υπεδιαιρούνται αι έν τη συγκεκριμένη οικιστική περιοχή προβλεπόμεναι γενικάι χρήσεις, όρίζονται διά του κατά τό άρθρα 32, 44 ή 52 προεδρικού διατάγματος περί έγκρίσεως της πολεοδομικής μελέτης της οικείας ζώνης της οικιστικής περιοχής. Κατ' έξαίρεσιν, διά του προεδρικού διατάγματος περί χαρακτηρισμού της περιοχής ως οικιστικής, είναι πάντως δυνατόν να προβλέπωνται συγκεκριμέναί είδικαί χρήσεις γής.

Άρθρον 4.

Περιεχόμενον είδικών χρήσεων.

1. Αι είδικαί χρήσεις γής, αι όποιαι υπάγονται εις μίαν έκάστην των έν τω προηγούμενω άρθρω γενικών χρήσεων, και τό περιεχόμενον έκάστης τούτων, προσδιορίζονται έκ της κατά κύριον λόγον έξυπνέτουμένης δι' αυτών είδικωτέρας άνάγκης, καθορίζονται διά προεδρικού διατάγματος ένδιδόμενου πρότασει των Έκπαιγών Σνντονισμού και Δημoσίων Έργων, μετά γνώμη του Σχισβουλίου Δημoσίων Έργων.

2. Εις την κατά τό άρθρα 32, 44 και 52 πολεοδομικήν μελέτην είναι δυνατόν να προβλεφθούν ώρισμένα μόνον έκ των στοιχείων των είδικών χρήσεων γής ή να προβλεφθούν είδικαί άπαγορεύσεις ή ύπαχρεώσεις, άφερώσαι εις την προοτασίαν του φυσικού ή πολιτιστικού περιβάλλοντος, ή εις την μείζονα άσφάλειαν ή λειτουργικότητα των οικοδομών, ή δικαιολογούμεναι έξ ιδιαιτέρων πολεοδομικών λόγων. Αι ως άνω άπαγορεύσεις ή ύπαχρεώσεις δύναται να άφύρουν και εις τμήματα των οικοπέδων, ως και εις τμήματα ή όρόφους των κτιρίων.

3. Αι κατά την προηγούμενην παράγραφον άπαγορεύσεις ή ύπαχρεώσεις δύναται να συμπληρωθούν ή άναθεωρηθούν μετά

1. The first part of the document is a list of the names of the members of the committee who have been appointed to the various sub-committees. The names are listed in alphabetical order of the last name.

2. The second part of the document is a list of the names of the members of the committee who have been appointed to the various sub-committees. The names are listed in alphabetical order of the last name.

3. The third part of the document is a list of the names of the members of the committee who have been appointed to the various sub-committees. The names are listed in alphabetical order of the last name.

4. The fourth part of the document is a list of the names of the members of the committee who have been appointed to the various sub-committees. The names are listed in alphabetical order of the last name.

5. The fifth part of the document is a list of the names of the members of the committee who have been appointed to the various sub-committees. The names are listed in alphabetical order of the last name.

6. The sixth part of the document is a list of the names of the members of the committee who have been appointed to the various sub-committees. The names are listed in alphabetical order of the last name.

7. The seventh part of the document is a list of the names of the members of the committee who have been appointed to the various sub-committees. The names are listed in alphabetical order of the last name.

8. The eighth part of the document is a list of the names of the members of the committee who have been appointed to the various sub-committees. The names are listed in alphabetical order of the last name.

"Αρθρον 62.

Τελικαί διατάξεις.

1. Τροποποιήσεις υφισταμένων έγκυριών σχεδίων πόλεως ένεργούνται βάσει των διατάξεων του Ν.Δ. της 17.7/16.8.1923 περί σχεδίων πόλεων κλπ.». Τροποποιήσεις μείζονος σημασίας συνεπαγόμενες γενικωτέρων αναμόρφωσιν της περιοχής δύναται να υπαχθούν εις τον παρόντα νόμον κατόπιν αποφάσεως του Υπουργού Δημοσίων Έργων εκδιδόμενης μετά γνώμην του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων.

2. Έπεκτάσεις υφισταμένων έγκυριών σχεδίων πόλεως ή οικισμών υφισταμένων πρό του 1923 ή καθορισμός ειδικών χρήσεων γής ή δεσμεύσεις καί διαδέσεις γής δι' οικιστικούς σκοπούς ένεργούνται βάσει του παρόντος νόμου.

Αρξάμεναι διαδικασιών επέκτασεως έγκυριών σχεδίων πόλεως ή έγκρίσεως νέων τοιούτων, έφ' όν υέχει της ένάρξεως της ισχύος του παρόντος έχει ληφθή θετική γνωμοδότησις του οικείου Συμβουλίου Δημοσίων Έργων. Δύναται να συνεχισθούν καί ολοκληρωθούν κατ' ας διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7/16.8.1923 περί σχεδίων πόλεων». Επίσης κατ' ας την διαδικασίαν του Ν.Δ. της 17.7/16.8.1923 περί σχεδίων πόλεων ένεργείται ή έγκρισις ή επέκτασις σχεδίων πόλεων διά την εκτέλεσιν στεγαστικών προγραμμάτων του Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας, των όποιων σχέδια ήδη λον υποβλήθη εις μέχρι 30.6.1980.

Επί των ούτως έγκυριών σχεδίων ή των επέκτασεων έγκυριών τοιούτων εφαρμόζονται αναλόγως ας διατάξεις των άρθρων 17 έως 21 καί 54 του παρόντος νόμου κατ' ας διά τας ζώνας κανονιστικών όρων δομήσεως προβλεπόμενα.

3. Έταιρείαι ένεργού πολεοδομίας συσταθείσαι συμφώνως προς τας διατάξεις του Ν.Δ. 1003/1971 περί ένεργού πολεοδομίας) ως ανάδοχοι εκτελέσεως προγραμμάτων ένεργού πολεοδομίας θεωρούνται νομίμως υφιστάμεναι καί λειτουργούσαι. Διαδικασίαι καταρτίσεως καί εφαρμογής προγραμμάτων ένεργού πολεοδομίας αρξάμεναι πρό της ένάρξεως ισχύος του παρόντος συνεχίζονται καί ολοκληρούνται συμφώνως προς τας διατάξεις του Ν.Δ. 1003/1971. Δύναται πάντως διά συμβάσεως μετά του ανάδοχου φορέως να συμφωνηθή ή υπαγωγή καί εκτέλεσις των ως άνω προγραμμάτων κατ' ας διατάξεις του παρόντος νόμου.

4. Άπαντα τ' άπό των διατάξεων του παρόντος νόμου προβλεπόμενα έσοδα έξ εισφορών καί ειδικών τελών εισπράττονται υπό των δημοσίων ταμείων κατ' ας διατάξεις περί εισπράξεως δημοσίων εσόδων, άποδίδονται δέ εις όλόκληρον εις τό Ε.Τ.Ε.Ρ.Π.Σ. τό όποιον διαθέτει ταύτα υποχρεωτικώς προς εφαρμογήν των οικιστικών μελετών καί προγραμμάτων των κατ' ας τον παρόντα νόμον οικιστικών περιοχών.

5. Προς μελέτην των εκ της εισαγωγής των διατάξεων του παρόντος νόμου προκύπτόντων ζητημάτων, την κατάρτισιν καί συντονισμόν των υπό αυτού προβλεπόμενων κανονιστικών πράξεων, ως καί διά την αναμόρφωσιν της όλης πολεοδομικής νομοθεσίας επί τώ τέλει του έκσυγχρονισμού αυτής καί προσαρμογής της προς τας συνταγματικές διατάξεις ως καί τας διατάξεις του παρόντος νόμου δύναται να συγκροτηθή ειδική νομοπαρασκευαστική επιτροπή παρά τώ Υπουργείω Δημοσίων Έργων εκ δικαστικών λειτουργών, δημοσίων υπαλλήλων καί ιδιωτών ειδικευμένων εις τ' ας άνω θέματα. Η επιτροπή συγκροτείται εις όλομέλειαν καί εις τμήματα εις τ' ας όποια κατανέμεται τό όλον έργο διά μίαν διετίαν δι' άποφάσεως των Υπουργών Συντονισμού, Δικαιοσύνης, Οικονομικών καί Δημοσίων Έργων, ή δε άμοιβή των μελών αυτής καθορίζεται καί καταβάλλεται κατ' ας διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 2 του Ν. 679/1977, συνολικώς ή κατ' ας τμήματα του εκτελουμένου έργου.

6. Ας διατάξεις α) του Ν. 5269/1931 περί άδειών οικοδομής κλπ. επί των ρυμοτομυμένων ακινήτων» (ΦΕΚ 274), β) των άρθρων 3 έως καί 6 του Ν. 653/1977 περί

υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών διά την διάνοξιν έθνικών όδων κλπ.» (ΦΕΚ 214) δέν έχουν εφαρμογήν επί των κατ' ας τον παρόντα νόμον αναγνωριζόμενων ή χαρακτηριζόμενων οικιστικών περιοχών.

7. Τό Ν.Δ. 1003/1971 περί ένεργού πολεοδομίας) καταργείται.

8. Τ' ας όρια των υφισταμένων πρό της 16.8.1923 οικισμών δύναται να καθορίζονται δι' άποφάσεως του οικείου Νομαρχου τυνδευομένης υπό σχεδιαγράμματος καί δημοσιευομένης εν φωτισμικρόνσει όμω μετά της άποφάσεως εις την Έφημερίδα της Κυβερνήσεως. Διά προεδρικού διατάγματος εκδιδόμενου τή προτάσει του Υπουργού Δημοσίων Έργων προβλέπονται τ' ας στοιχεία εκτιμήσεως κατ' ας τον καθορισμόν των όρίων, ή τηρητέα διαδικασία διά τον καθορισμόν τούτον καί πάσα συναφής λεπτομέρεια.

9. Ας διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών διά την διάνοξιν έθνικών όδων κλπ.» εφαρμόζονται καί διά τας προς βελτίωσιν υφισταμένων όδων πραγματοποιούμενας νέας χαράξεις ή διαπλατυνσεις αυτών ή τμημάτων αυτών. Ας κατ' ας άνω βελτιούμενα: όδοι ή τμήματα αυτών όρίζονται δι' άποφάσεως του Υπουργού Δημοσίων Έργων δημοσιευομένης διά της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως.

10. Ας αυταί ως άνω διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977, ως συμπληρούνται διά της άνωτέρω παραγράφου, εφαρμόζονται καί επί επαρχιακών καί Δημοτικών ή Κοινοτικών όδων διά τό μέχρι δεκαπέντε μέτρων πλάτος της όδοι, εξαίρουμένων των περιπτώσεων διαπλατυνσεως των όδων τούτων. Την κατ' ας τελευταίον έθάρτιον της προηγουμένης παραγράφου άποφασιν εκδίδει εις την περίπτωσιν τούτην ό οικείος Νομαρχης.

11. Είς τό τέλος του υπό αριθμόν 4 όρισμού του άρθρου 2 του Ν. 716/1977 περί μητρούς μελετητών καί αναδόσεως καί εκπονήσεως μελετών) προστίθεται έθάρτιον έχον ούτω:

«Είς περίπτωσιν συγκροτήσεως «Γραφείου Μελετητών» υπό μορφήν άνωνύμου εταιρίας ή εταιρίας περιορισμένης εδύνης, πτυχίον μελετητού δέον να κατέχουν οι γενικοί διευθυνταί καί οι διαχειρισταί τούτων, διά τ' ας πρόσωπα δέ ταύτα υφίσταται ή άπαγόρευσις της άναλήψεως άτομικώς μελέτης».

"Αρθρον 63.

Η ισχύς του παρόντος άρταται άπό της δημοσίευσής αυτού διά της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Ο παρών νόμος ψηφισθείς υπό της Βουλής καί παρ' Ημών σήμερα κυρωθείς, δημοσιευθήτω διά της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως καί εκτελεσθήτω ως νόμος του Κράτους.

Εν Αθήναις τή 10 Ιουλίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

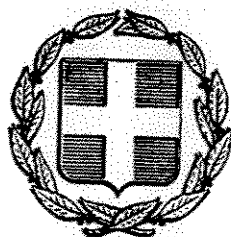
ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ	ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΚΩΝΣΤ. ΜΗΤΣΟΤΑΚΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ
ΕΣΤΕΡΙΚΩΝ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ	ΑΘ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΑΣ	ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ	ΓΕΩΡΓ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΔΟΣΙΑΔΗΣ	ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Έθεωρήθη καί έτέθη ή μεγάλη του Κράτους σφραγίς.

Εν Αθήναις τή 13 Ιουλίου 1979

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 5 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
214

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΝΟΜΟΙ

- N. 653. Περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοξιν ἑθνικῶν ὁδῶν, ἀντικαταστάσεως τῆς παρ. 3 τοῦ ἀρθροῦ 6 τοῦ Ν. 5269/1931 καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων. 1
- N. 654. Περί τροποποιήσεως τῶν «περὶ Ἀρχαιοτήτων καὶ Ἀρχαιολογικοῦ Συμβουλίου κειμένων διατάξεων». 2
- N. 657. Περί καθορισμοῦ νέας προθεσμίας διὰ τὴν ἐκδοσὶν τοῦ Ὁργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Συντονισμοῦ. 3
- N. 658. Περί ἀντικαταστάσεως, τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεων τινῶν ἀφορώσων εἰς τὰς ξενοδοχειακὰς ἐπιχειρήσεις τῆς Χώρας. 4

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

654. Περί τῆς συνδρομῆς εἰδικῶν προϋποθέσεων διὰ τὴν ἀκύρην τοῦ ἐξαγωγικοῦ ἐμπορίου νωπῶν γεωργικῶν προϊόντων. 5

ΝΟΜΟΙ

(1)

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 653

Περί υποχρέωσης τῶν παροδίων ιδιοκτητῶν διὰ τὴν διάνοξιν ἑθνικῶν ὁδῶν, ἀντικαταστάσεως τῆς παρ. 3 τοῦ ἀρθροῦ 6 τοῦ Ν. 5269/1931 καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ψηφισάμενοι ὁμοφώνως μετὰ τῆς Βουλῆς, ἀπεφασίσανεν:

Ἄρθρον 1.

1. Προκαταβάνοντος ἐκτὸς Σχεδίου πόλεων ἑθνικῶν ὁδῶν πλάτους καταλήψεως μέχρι πρῶτου μέτρου, οἱ ὠφελούμενοι παρόδιοι ιδιοκτήται ἐκάστης πλευρᾶς, ὑποχρεούνται εἰς ἀποζημίωσιν ζώνης πλάτους δεκαπέντε μέτρων, διὰ συμμετοχῆς των εἰς τὰς δαπάνας ἀκαλλοτριώσεως τῶν καταλαμβανομένων ὑπὸ τῶν ὁδῶν τούτων ἀκινήτων. Ἡ ἐπιβάρυνσις αὕτη δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίῃ τὸ ἥμισυ τοῦ ἀμειωμένου ἀκινήτου.

2. Διὰ τὰ ἐπὶ τῶν ἀκαλλοτριωτέων ἀκινήτων κτίσματα, μνημεία, κατασκευαί, φυτείας, δένδρα, ὡς καὶ πάντα τὰ κατὰ τὸ ἀρθρ. 953 καὶ ἐκτάματα τοῦ Ἀστικοῦ Κώδικος συστατικά τοῦ ἀκινήτου, ὑπόχρεον πρὸς ἀποζημίωσιν εἶναι τὸ Δημόσιον, πλὴν ἂν ἐξ ἐτέρας διατάξεως ἀποκρίνεται ἡ ἀποζημίωσις.

3. Ὁφελούμενοι παρόδιοι ιδιοκτήται διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος ἀρθροῦ θεωροῦνται ἐκείνοι τῶν ὁποίων τὰ ἀκίνητα ἀποκοτῶν πρόσωπον ἐπὶ τῶν διανοιγμένων ὁδῶν.

4. Ὅσοις οἱ δικαιῶγοι ἀποζημιώσεως διὰ τὴν ἀκαλλοτριωσιν εἶναι καὶ ὑπόχρεοι διὰ τὴν πληρωμὴν αὐτῆς, ἐπέρχεται τιμωρητικὸς δικαιοκρίτων καὶ ὑποχρεώσεων.

5. Ὁ τρόπος καὶ ἡ διαδικασία καταμερισμοῦ τῆς ἀποζημιώσεως μεταξὺ Δημοσίου καὶ παροδίων ιδιοκτητῶν κανονίζονται διὰ Διαταγμάτων ἐκδομένων προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων, μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων.

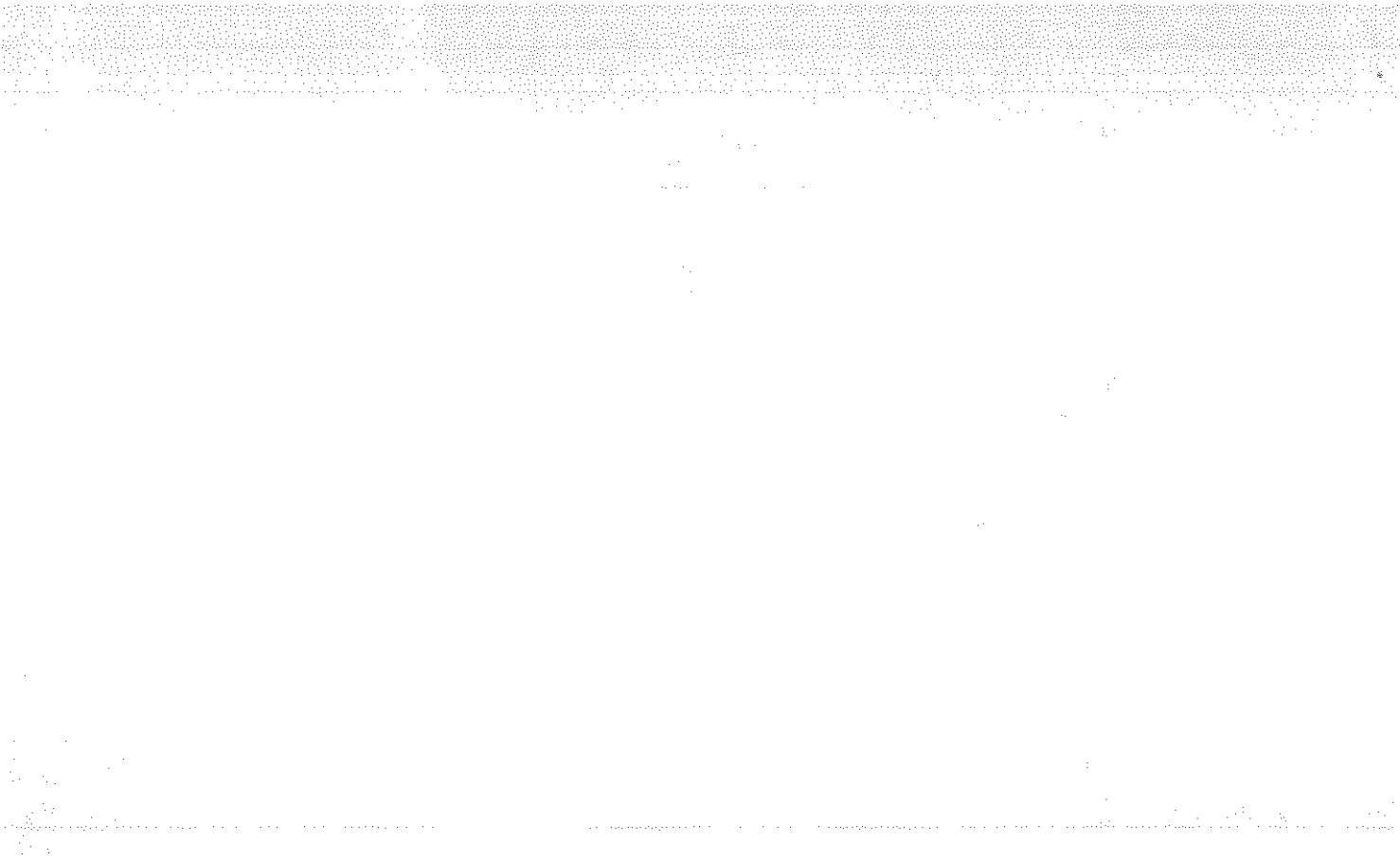
6. Τὸ Δημόσιον δύναται νὰ προκαταβάλλῃ διὰ λογαριασμὸν καὶ εἰς βάρος τῶν ὑποχρέων τὰς ταρμύσας αὐτοῦ διὰ τὴν ἀκαλλοτριωσιν δαπάνας. Τοιαῦται καταβάλλει, ἐξοκούμενοι εἰς τὸ Δημόσιον Ταμίον, εἰσπράττονται ὡς δημοσίον ἔσθλον καὶ ἀποδίδονται εἰς τὸ Ταμίον Ἑθνικῆς Ὀδοποιίας διὰ τὴν ἀνὰ πληρῶσιν τῶν σκοπῶν του. Ἐπὶ τῆς εἰσπράξεως τούτων ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν.Δ. 761/1976, «περὶ ρυθμίσεως ὁρεῶν πρὸς ἀποζημίωσιν κατὰ τὴν παράγραφον 3 τοῦ ἀρθροῦ 6 τοῦ Ν. 5269/1931».

7. Ὑπόχρεοι διὰ τὴν πληρωμὴν τῆς κατὰ τὸ παρὸν ἀρθρὸν ἐπιβαρύνσεως τυγχάνουσιν οἱ κατὰ τὸν χρόνον καθορισμοῦ τῆς ἀποζημιώσεως κύριοι τῶν ἀκινήτων.

Ἄρθρον 2.

1. Διὰ τὴν διάνοξιν ὁδῶν ἐκτὸς Σχεδίου πόλεων, πλάτους μείζονος τῶν 30 μέτρων, διὰ μὲν τὰ τριάντα μέτρα τοῦ πλάτους αὐτῆς ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τοῦ προηγουμένου ἀρθροῦ διὰ δὲ τὸ πέραν τοῦ ὁρίου τούτου πλάτους καὶ μέχρις 80 μ., οἱ κύριοι ἢ συγκύριοι τῶν ἀκινήτων τῶν κειμένων, ἐντὸς τῶν κατὰ τὴν ἐπομένην παράγραφον λωρίδων ἐπιρροῆς συμμετέχουσιν εἰς τὴν δαπάνην ἀποκτήσεως τοῦ διὰ τὴν ὁδὸν ἀποκομένου ἑδάφους κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἀρθροῦ. Ἡ δαπάνη καταλήψεως ἑδάφους πέραν τοῦ πλάτους τῶν 80 μ. φέρει ἐν τῷ συνόλῳ τῆς τῶν Δημοσίων.

2. Παράλληλως πρὸς τὸν ἄξονα τῆς ὁδοῦ καὶ ἐκατέρωθεν αὐτῆς χάρασσονται ἀνὰ δέκα ἔτη προδιαβιόντα ἰσαριθμοὺς «λωρίδας ἐπιρροῆς». Αἱ λωρίδες αὗται ἔχουσιν ἐκάστη πλάτος 100 μ. ἐκτὸς τῆς πρώτης ἢ ὁποῖα ὀρίζεται ἀπ' ἐνὸς μὲν ἐπὶ τὴν πρὸς τὸ μέρος τῆς λωρίδας ὁριογραμμὴν καταλήψεως ἑδάφους διὰ τὴν ὁδὸν ἀπ' ἐτέρου δὲ ἐπὶ τὸ πρῶτον παράλληλον πρὸς τὸν ἄξονα τῆς ὁδοῦ, ἔχουσιν. τὸ ἀγόμενον εἰς ἀπόστασιν ἀπ' αὐτοῦ ἴσην πρὸς τὰ ἐκατὸν μέτρα προσηλωμένη κατὰ τὸ ἥμισυ τοῦ, ὡς ὀρίζεται εἰς τὴν παράφ. 4 τοῦ παρόντος ἀρθροῦ, μέσου πλάτους τῆς ὁδοῦ. Τὰ πλάτη τῶν λωρίδων μετροῦνται πάντοτε κατὰ τὴν κάθετον ἐπὶ τὴν ἐφαπτομένην τοῦ ἄξονος τῆς ὁδοῦ εἰς ἐκάστην σημεῖον τούτου. Ἐξ τῆς κάθετου ταύτης





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΗΜ. ΚΟΙΝ. ΑΝΟΙΞΗΣ
ΤΑΧ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ : Κανάρη 3
Τ.Κ. 14569, Άνοιξη

2η Συνεδρίαση
26-04-2018

Αριθ. Απόφασης 7η/2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

Στη Δημοτική Ενότητα Άνοιξης, σήμερα την 26η του μήνα Απριλίου του έτους 2018 ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη και ώρα 07:00 το Συμβούλιο της Δημοτικής Ενότητας Άνοιξης του Δήμου Διονύσου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: 14532/19-04-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Ενότητας, που δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων της Δημοτικής Ενότητας και επιδόθηκε σε κάθε ένα Σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ. 88 του Ν. 3852/2010 για συζήτηση & λήψη απόφασης των παρακάτω θεμάτων της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 1ο: «Αποκατάσταση οδοστρωμάτων οδών της Δ.Κ. Άνοιξης»

ΘΕΜΑ 2ο: «Κατασκευή πεζοδρομίων στη Δ.Κ. Άνοιξης»

ΘΕΜΑ 3ο: «Έργα συντήρησης του Κοιμητηρίου της Δ.Κ. Άνοιξης»

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Άνοιξης διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ήταν από τους κ.κ. Συμβούλους της Δημοτικής Ενότητας:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Πιπέρης Χαράλαμπος
- 2) Καβούρης Θεόδωρος
- 3) Πολίτη- Παπάζογλου Μαρία Ειρήνη
- 4) Κυριάκης Δημήτριος
- 5) Μανώλογλου Χρύσα

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο Εντεταλμένος Δημοτικός Σύμβουλος Άνοιξης κ. Κωστάκης Δημήτριος. Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Διονύσου Μαρουλάκη Ζωή.

Ο Πρόεδρος ύστερα από την διατύπωση της απαρτίας, εισηγήθηκε το πρώτο εκτός ημερησίας διάταξης θέμα με την μορφή του κατεπείγοντος προκειμένου, να ληφθεί απόφαση από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Το θέμα μνηκέ σε ψηφοφορία

αποφασίστηκε ομόφωνα

η συζήτηση του πρώτου θέματος εκτός ημερησίας διάταξης.

ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

ΘΕΜΑ 1ο ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ: «Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης»

ΙΣΤΟΡΙΚΟ-ΑΝΑΛΥΣΗ

Η υφιστάμενη δημοτική οδός ΠΑΡΟΔΟΣ ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 21 με ΚΑΕΚ 05018 ΕΚ 02001, επί της οποίας έχει πρόσωπο το οικόπεδό μας, προήλθε από ιδιωτική συνεισφορά με την παραίτηση των δικαιωμάτων των αρχικών ιδιοκτητών της ευρύτερης έκτασης, δυνάμει του υπ' αριθμ.4004//4-6-1992 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Μαραθώνα Αθηνάς Παυλή-Κοντογιάννη, έχει πλάτος τουλάχιστον 3 μέτρων, λειτουργεί ως κοινόχρηστη, όπως προκύπτει και από το με αριθμό 5027/4-3-16 έγγραφό σας, ενώ χρησιμοποιείται και συντηρείται από το Δήμο.

Με βάση τα παραπάνω στοιχεία ζητήσαμε άδεια δόμησης του ακινήτου μας, πλην όμως η Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Διονύσου αρνήθηκε να μας τη χορηγήσει, αμφισβητώντας τον κοινόχρηστο χαρακτήρα αυτής.

Επειδή για τη χορήγηση άδειας δόμησης ακινήτου θα πρέπει αυτό να έχει πρόσωπο σε κοινόχρηστη οδό πλάτους μεγαλύτερου των (4) τεσσάρων μέτρων, καθ' όλο το μήκος της μέχρι τη σύνδεσή της με άλλη κοινόχρηστη οδό.

Επειδή η τυχόν παραίτηση των δικαιωμάτων όλων των ομόρων, ώστε η οδός ν' αποκτήσει πλάτος 4 μέτρων δεν είναι πλέον νόμιμη ούτε μπορεί να εξασφαλισθεί από τους μη έλκοντες ωφέλεια από τη διαπλάτυνσή της.

Επειδή ο διοικητικός χαρακτηρισμός της οδού ως δημοτικής μπορεί να γίνει μόνο στο υφιστάμενο εύρος της.

Φρονούμε ότι, η επίλυση του προβλήματος μπορεί να επέλθει με τη κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ του Δήμου, σύμφωνα με τον Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων σε συνδυασμό με τις διατάξεις α) του άρθρου 1 ν.653/77 (Α' 214) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει β) της παρ. 10 του άρθρου 62 του ν. 947/79 (Α' 169) όπως αυτές αντικαταστάθηκαν με τη παρ. 14γ του άρθρου 6 του ν. 2052/92 (Α' 94) και γ) του π.δ/τος 929/79 (Α' 259) περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του ν. 653/77 και σύμφωνα με τις οποίες οι παρόδιοι ιδιοκτήτες συμμετέχουν στις δαπάνες της απαλλοτρίωσης με ζώνη πλάτους έως (10) μέτρα, που σχηματίζεται έμπροσθεν του αποκτούμενου προσώπου τους.

Στη προκείμενη περίπτωση η απαλλοτρίωση μπορεί να γίνει:

Είτε ως διάνοξη οδού και δεν απαιτείται διοικητικός χαρακτηρισμός από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση, εξαιρώντας από την αποζημίωση την εδαφική λωρίδα για την οποία είχαν παραιτηθεί οι αρχικοί ιδιοκτήτες της ευρύτερης έκτασης.

Είτε ως διαπλάτυνση της υφιστάμενης οδού από 3 σε 4 μέτρα αφού προηγουμένως αυτή έχει χαρακτηριστεί ως δημοτική.

Και στις δύο περιπτώσεις δεν προκύπτει για το Δήμο κόστος της απαλλοτρίωσης ως προς την απόκτηση της γης αφού υπόχρεοι προς αποζημίωση είναι οι παρόδιοι ιδιοκτήτες (αυταποζημίωση) παρά μόνο για τη καταστροφή τυχόν επικείμενων που ευρίσκονται επί των απαλλοτριούμενων εδαφικών εκτάσεων (πχ μάντρες, δέντρα κ.λ.π.)

Για την εκτέλεση της απαλλοτρίωσης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 2882/01 (Α' 17) «Περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων».

Για τη κήρυξη απαλλοτρίωσης δεν απαιτείται έγκριση περιβαλλοντικών όρων, αλλά χορήγηση άδειας απαλλαγής λόγω της μικρής σημασίας του έργου.

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Προτείνω την κύρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της οδού πάροδος Μεγάλου Αλεξάνδρου 21 για να χαρακτηριστεί η οδός ως κοινόχρηστη.

Παρακαλούμε να ληφθεί απόφαση σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Ο Πρόεδρος και τα μέλη του Τοπικού Συμβουλίου μετά από διαλογική συζήτηση αποφάσισαν

ομόφωνα

την κύρωση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της οδού πάροδος Μεγάλου Αλεξάνδρου 21 για να χαρακτηριστεί η οδός ως κοινόχρηστη.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό : 7/2018

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΠΙΠΕΡΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

1.ΚΑΒΟΥΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

2.ΠΟΛΙΤΗ-ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΑ ΕΙΡΗΝΗ

3.ΚΥΡΙΑΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

4.ΜΑΝΩΛΟΓΛΟΥ ΧΡΥΣΑ

Ακριβές αντίγραφο
Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου
της Δημοτικής Ενότητας Άνοιξης
Άνοιξη 30-04-2018

ΠΙΠΕΡΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes the need for transparency and accountability in financial reporting.

2. The second part of the document outlines the various methods and techniques used to collect and analyze data. It includes a detailed description of the experimental procedures and the statistical analysis performed.

3. The third part of the document presents the results of the study. It includes a series of tables and graphs that illustrate the findings of the research. The data shows a clear trend in the relationship between the variables studied.

4. The fourth part of the document discusses the implications of the findings. It highlights the potential applications of the research in various fields and the need for further investigation in this area.

5. The fifth part of the document provides a conclusion and summarizes the key points of the study. It reiterates the importance of the research and the need for continued efforts in this field.

6. The sixth part of the document includes a list of references and a bibliography. It cites the works of other researchers in the field and provides a comprehensive overview of the literature related to the study.

7. The seventh part of the document contains a list of appendices and supplementary materials. These include additional data, figures, and tables that are not included in the main text of the document.

8. The eighth part of the document provides a list of acknowledgments and a list of authors. It expresses gratitude to the individuals and organizations that supported the research and identifies the authors of the document.

9. The ninth part of the document includes a list of footnotes and a list of references. It provides additional information and citations that are relevant to the study and the document.

10. The tenth part of the document contains a list of appendices and supplementary materials. These include additional data, figures, and tables that are not included in the main text of the document.

18/9/2018

Δομική Πληροφορική

@ΘΕΜΑ

Δομική Πληροφορική

Εγγρ-22326/3-7-12 (ΔΝΕ) Εγγρ-22326/2012

Εγγρ-22326/12 Εγγρ-22326/3-7-2012

Καθορισμός ελαχίστου πλάτους δρόμου (οδού) στους
οικισμούς της ενδοχώρας του Δήμου Χερσονήσου
Νομού Ηρακλείου (Αρθ-6 ΠΔ/24-4-85 ΦΕΚ-181/Δ/85)

@ΚΕΙΜΕΝΟ

Κοινοποιήθηκε στην υπηρεσία μας το Εγγρ-11182/27-4-12 της ΔΤΥ του Δήμου Χερσονήσου Νομού Ηρακλείου που απευθύνεται στην υπηρεσία σας και αφορά στο ανωτέρω θέμα. Ειδικότερα τίθεται το ερώτημα εάν είναι σε ισχύ η παρ.3 του Αρθ-6 του ΠΔ/24-4-85 ως προς την εφαρμογή της παρ.1 αυτού η οποία παραμένει σε ισχύ και συγκεκριμένα για τη διαπλάτυνση, διεύρυνση υφισταμένης οδού που απασχολεί την ερωτώσα υπηρεσία. Είναι προφανές ότι η παρ.3 του Αρθ-6 του ανωτέρω ΠΔ δεν μπορεί να τύχει νομίμου εφαρμογής ως προς τις κριθείσες αντισυνταγματικές διατάξεις με την ΣΤΕ-1828/08 και δεν αφορά στην εφαρμογή της παρ.1 του Αρθ-6 του ανωτέρω ΠΔ του κρίθηκε νόμιμη.

Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας στην ερωτώσα υπηρεσία ως καθ' ύλην αρμόδια κεντρική υπηρεσία.

(Σ.Σ. Για το θέμα του παρόντος εγγράφου βλ. και τα Εγγρ-27918/12 και Εγγρ-33757/12 που εξεδόθησαν από την Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ.

Σ.Σ. Με την παρ.5 Αρθ-35 του Ν-3937/11, όπως αυτή προσετέθη με το Αρθ-10 του Ν-4164/13 ΦΕΚ-156/Α/9-7-13, ρυθμίζεται και νομοθετικά η νομιμότητα των εκδοθεισών διοικητικών πράξεων με βάση τις οποίες εξασφαλιζονταν πλάτος δρόμου μεγαλύτερο των 4,00 μέτρων, καθώς και η έκδοση νέων διοικητικών πράξεων, όπως και η τροποποίηση αυτών για λόγους κυκλοφοριακούς, περιβαλλοντικούς και πολεοδομικούς)

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΙΚΟ - ΕΠΕΞ. ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Αμαλιάδος 17, Αθήνα 11523
Τηλ. 2131515156

@ΣΧΕΤ-ΝΟΜ

@ΣΥΝ-ΛΕΞ.

@ΣΗΜ-ΣΥΝΤ

@ORDER

20120703

@ΠΕΡ-ΕΝΗΜ

20120703

Δομική Πληροφορική - Μπουμπουλίνας 28, 10682 Αθήνα , Τηλ 2108228331, 2108216859

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and the role of the accounting department in ensuring the integrity of the financial statements. It also highlights the need for regular audits and the importance of transparency in financial reporting.

2. The second part of the document focuses on the implementation of internal controls to prevent fraud and ensure the accuracy of financial data. It outlines the key components of a robust internal control system, including segregation of duties, authorization procedures, and regular monitoring and evaluation.

3. The third part of the document addresses the challenges faced by organizations in managing their financial resources effectively. It discusses the importance of budgeting, forecasting, and financial analysis in making informed decisions. It also emphasizes the need for strong financial discipline and the role of management in ensuring the long-term financial health of the organization.

4. The fourth part of the document provides a summary of the key findings and recommendations. It reiterates the importance of maintaining accurate records, implementing strong internal controls, and managing financial resources effectively. It also suggests areas for further research and improvement.

5. The fifth part of the document is a conclusion that summarizes the overall findings of the study. It emphasizes the importance of financial management in the success of an organization and the need for continuous improvement in financial practices.

6. The sixth part of the document is a list of references, which includes a variety of academic journals, books, and articles related to financial management and accounting.

7. The seventh part of the document is an appendix that contains additional information, including a list of abbreviations and a glossary of terms.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: ..13η/2018..
της ..2/7/2018..

..Αριθ. Απόφασης: 387/2018..

ΘΕΜΑ 8ο: «Λήψη απόφασης περί κύρωσης ή μη της Παρόδου Μεγ. Αλεξάνδρου 21 της Δ.Ε. Ανοιξης ως κοινόχρηστης οδού σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011».

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 13ης/2-7-2018 Δημόσιας Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σήμερα την ..2α Ιουλίου 2018.. ημέρα ..Τρίτη.. και ώρα ..17:00.. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Διονύσου συνήλθε σε Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, συνεχιζόμενη κατόπιν διακοπής της την Τρίτη 26-6-2018 σε εφαρμογή του άρθρου 3 παρ. 6 του κανονισμού λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου (Α.Δ.Σ.134/27-06-2011), λόγω πέρας του ωραρίου, στο Πολιτιστικό Πνευματικό Κέντρο της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου επί της οδού Ευαγγέλου Πεντζερή 3, ύστερα από την υπ' αριθ. .. 21787/22-6-2018.. πρόσκληση που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο χωριστά και στον κ. Δήμαρχο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν.3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης), τις διατάξεις του άρθρου 95 «Σύγκληση και λειτουργία του Δ. Σ.» και 96 «Τόπος συνεδρίασης, απαρτία και λήψη αποφάσεων του Δ.Σ.» του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ), για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης:

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης η πρόεδρος διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας δεδομένου ότι από τα ..41.. μέλη του δημοτικού συμβουλίου παρόντα ήταν ..26.. ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΖΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ (ΒΑΝΑ), Πρόεδρος
2. ΜΠΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
3. ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
4. ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
5. ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.
6. ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ-ΑΚΡΙΤΙΔΗ ΑΓΓΕΛΑ.
7. ΣΤΑΪΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.
8. ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
9. ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ.
10. ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ(ΣΟΥΛΑ).
11. ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
12. ΤΣΑΜΠΑΡΛΗ ΜΑΡΙΑ.
13. ΓΚΙΖΕΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.
14. ΡΑΪΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
15. ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
16. ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
2. ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.
3. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ.
4. ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
5. ΜΠΕΤΣΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ.
6. ΚΑΓΓΑΛΗ ΕΛΠΙΣ.
7. ΚΟΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ.
8. ΤΣΙΛΙΓΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ.
9. ΚΑΡΑΣΑΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
10. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ.
11. ΜΠΙΤΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
12. ΑΥΓΕΡΗ-ΒΟΥΚΛΑΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.
13. ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ-ΣΟΦΙΑ.
14. ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
15. ΥΦΑΝΤΗΣ ΗΛΙΑΣ.

17. ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
18. ΤΣΟΥΔΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
19. ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΑΝΘΗ.
20. ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
21. ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
22. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
23. ΣΩΚΟΥ ΖΩΗ.
24. ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
25. ΙΣΣΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ.
26. ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.

Οι απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι νομίμως και εμπροθέσμως κληθέντες, δεν παρέστησαν στη σημερινή Συνεδρίαση.

Σημειώνεται ότι στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου κ. Μπάσης Αναστάσιος, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Στεφάνου κ. Κασαπάκης Μιχαήλ και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Άνοιξης κ. Πιπέρης Χαράλαμπος.

Προσελεύσεις:

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Τσούκας Παναγιώτης, Μπέτης Ανδρέας, Τσιλιγκίρης Μιχαήλ και Μαγγίνα Στέλλα –Σοφία προσήλθαν κατά τη διάρκεια των ερωτήσεων.
- Η Δ.Σ. κ. Πέππα Αγγελική προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 15^{ου} θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Χρονόπουλος Πέτρος προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 12^{ου} θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Λυρούδης Ευάγγελος προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 20^{ου} θέματος.
- Η Δ.Σ. κ. Καγιαλή Ελπίς προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 9^{ου} θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Κοντάκης Κυριάκος προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 43^{ου} θέματος.

Αποχωρήσεις:

- Η Δ.Σ. κ. Καγιαλή Ελπίς αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 4^{ου} θέματος.
- Οι Δ.Σ. κ. κ. Τσούκας Παναγιώτης, Χρονόπουλος Πέτρος, Αγαθοκλέους-Ακριτίδη Αγγέλα, Στασινοπούλου Αναστασία, Τσαγκαράκης Ευάγγελος, Γκιζελή Αικατερίνη, Ράικος Δημήτριος, Σπηλιώτης Σπυρίδων, Σώκου Ζωή και Ίσσαρης Γρηγόριος αποχώρησαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 5^{ου} θέματος.
- Οι Δ.Σ. κ. κ. Γιαννουλάτος Σπυρίδων και Κρητικός Αθανάσιος αποχώρησαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 10^{ου} θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Τσιλιγκίρης Μιχαήλ αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 12^{ου} θέματος.
- Η Δ.Σ. κ. Μαγγίνα Στέλλα-Σοφία αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 21^{ου} θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Κριεμάδης Στέφανος αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 22^{ου} θέματος.

✓Ο Δήμαρχος κ. Διονύσιος Ζαμάνης νομίμως κληθείς παρίσταται στη συνεδρίαση.

✓Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Χαχαλή Άσημίνα υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

✓Τα θέματα με α/α 6 και 7 αποσύρθηκαν από την Η.Δ.

..Αριθ. Απόφασης: 387/2018..

- **ΘΕΜΑ 8ο:** «Λήψη απόφασης περί κύρωσης ή μη της Παρόδου Μεγ. Αλεξάνδρου 21 της Δ.Ε Άνοιξης ως κοινόχρηστης οδού σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011».

Η Πρόεδρος μετά την εκφώνηση του „8^{ου}.. της ημερήσιας διάταξης θέματος έδωσε το λόγο στον Δήμαρχο κ. Ζαμάνη Διονύσιο να προβεί στην εισήγηση του θέματος.

Ο Δήμαρχος κ. Ζαμάνης Διονύσιος είπε τα εξής:
Έχοντας υπόψη :

- 1.Τις διατάξεις του άρθρου 73 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α /07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- 2.Τα άρθρα 79&82 Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων».
- 3.Την υπ'αρ.18575/24-5-2018 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας.
- 4.Την υπ'αρ.13/2018 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Επί του θέματος σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 35 του ν. 3937/2011(ΦΕΚ 60Α') περί κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων οικισμών στερούμενων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου όπου ορίζεται « Ως δίκτυο κοινοχρήστων χώρων ,για την εφαρμογή της παρούσας παραγράφου ,νοούνται ιδίως οι οδοί ,οι πεζόδρομοι, οι πλατείες και άλλοι ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι».
2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 2 «Τήρηση Διαδικασίας -Παραδοτέα στοιχεία» της υπουργικής απόφασης με αρ. 39608 /2011(ΦΕΚ 2200/Β) όπου ορίζεται : « Η έναρξη της διαδικασίας σύνταξης του τοπογραφικού διαγράμματος ή ορθοφωτοχάρτη κατάλληλης κλίμακας κύρωσης του δικτύου κοινοχρήστων χώρων της παρ.1 του ν. 3937/2011 γίνεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του οικείου Δήμου η οποία λαμβάνεται οίκοθεν είτε μετά από πρόταση της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης είτε μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχοντος έννομο συμφέρον προσώπου.»
3. Το με Α.Π 21554/20.9. 2016 έγγραφο της Υ.ΔΟΜ προς τον κ. Σταμπολιάδη «Απάντηση σε αίτηση » ότι δεν προκύπτει ο κοινόχρηστος χαρακτήρας της Παρόδου Μεγάλου Αλεξάνρου και κατά την εκφρασμένη άποψη της υπηρεσίας να ακολουθηθεί η διαδικασία του άρθρου 35 του ν. 3937/2011.
4. Το Α.Π 107529/5922/2017 έγγραφο της αρμόδιας Δ/σης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής προς την Υ.ΔΟΜ του Δήμου Διονύσου «.... Ως εκ τούτου θεωρούμε ότι πληρείται η πρώτη προϋπόθεση για να εξεταστεί η εφαρμογή του άρθρου 35 του ν. 3937/2011. Ωστόσο ,όπως είχε αναφερθεί και στο ζ σχετικό έγγραφό μας ,σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ.1 της με αρ. 39608/11 απόφασης Υπουργού Π.Ε.Κ.Α. τα απαιτούμενα στοιχεία για την εφαρμογή της εν λόγω διαδικασίας παραδίδονται στην Πολεοδομική Υπηρεσία του οικείου Δήμου , η οποία μεριμνά για τη συμπλήρωση του φακέλου , την εξέταση των στοιχείων ,την υλοποίηση και προώθηση της προβλεπόμενης από το νόμο διαδικασίας» .
5. Την με Α.Π 3457/5.4.2018 αίτηση των κ. κ Σταμπολιάδη Γ. –Βρύνα Δ. με τον συνημμένο φάκελο δικαιολογητικών η οποία διαβιβάστηκε αρμοδίως στην Υ.ΔΟΜ με το Α.Π 14799/20.4.2018 έγγραφο της Δ/σής μας και επεστράφη χωρίς να γίνουν τα ανωτέρω οριζόμενα από την ΥΔΟΜ .

6. Το γεγονός ότι η παρόδος Μεγ. Αλεξάνδρου 21 προτείνεται ως πεζόδρομος στα πλαίσια της Πολεοδομικής Μελέτης για τη ένταξη σε εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο δίνει την δυνατότητα «να ληφθεί υπ' όψη και η οδηγία της εγκ. 12/12 του ΥΠΕΚΑ για την προτεραιότητα κύρωσης του δικτύου κοινοχρήστων χώρων, όπως αυτοί αποτυπώνονται στο σχέδιο κτηματογράφησης, σε οικισμούς που βρίσκονται σε φάση σύνταξης πολεοδομικής μελέτης, σε συνδυασμό με τις ενδεχόμενες κατατεθείσες ενστάσεις » όπως διατυπώνεται στο σχετικό έγγραφο της παρ.4.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την υπ'αρ.13/30-5-2018 ενέκρινε κατά πλειοψηφία την κύρωση της Παρόδου Μεγάλου Αλεξάνδρου 21 της Δ.Ε Ανοιξης ως κοινόχρηστης οδού.

Μετά τα ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει σχετική απόφαση:

Για την κύρωση ή μη της Παρόδου Μεγάλου Αλεξάνδρου 21 της Δ.Ε Ανοιξης ως κοινόχρηστης οδού.

Στη συνέχεια να διαβιβαστεί ο φάκελος στην ΥΔΟΜ για τις περαιτέρω κατά αρμοδιότητα ενέργειες σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Στη συνέχεια το λόγο έλαβε ο Δ.Σ. κ.Κανατσούλης Ιωάννης ως μέλος της Ενωτικής Πρωτοβουλίας και είπε τα εξής:«Οι ενστάσεις επί του θέματος έχουν εκφραστεί και στην ΕΠΖ. Η μία είναι ότι στα συνημμένα δεν είναι η απόφαση της ΔΚ Ανοιξης και το θέμα της ΔΚ Ανοιξης είναι εντελώς διαφορετικό από το θέμα της εισήγησης.Θα σας διαβάσω την απόφαση της ΔΚ Ανοιξης με την οποία ομόφωνα αποφάσισε την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της οδού Παρόδου της Μ.Αλεξάνδρου για να χαρακτηριστεί ως κοινόχρηστη. Η απόφαση ελήφθη 26-4-2018.Η εισήγηση ήρθε 24-5-2018,ένα μήνα μετά. Η δε εισήγηση που έρχεται προς κύρωση είναι αντίθετη του αιτούντος.Ο αιτών ζήτησε την απαλλοτρίωση των τριών μέτρων που έχουν χαρακτηριστεί ως ιδιοκτησία του Δήμου και όχι των τεσσάρων μέτρων που προβλέπονται για την κύρωση κάποιου δρόμου ως κοινόχρηστου. Δεύτερον:Ο κ.Φωτάκης είπε τι συμβαίνει με το άρθρο 35.Αυτός ζητά την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την εκκίνηση της διαδικασίας συλλογής στοιχείων ώστε να παρθεί η απόφαση από την Αποκεντρωμένη. Στο έγγραφό της η Αποκεντρωμένη δε συνδέει το θέμα με την Πολεοδομική μελέτη αλλά το συνδέει με την ύπαρξη κοινοχρήστων οδών και όχι μιας μεμονωμένης οδού η οποία όπως προτείνεται είναι και τυφλή. Μετά τις ενστάσεις των παροδίων που δε συμφωνούν με τη διάνοιξη οδού σε αυτό το σημείο.Κατόπιν αυτού, δε μπορώ να συμφωνήσω με αυτή τη διαδικασία. Διαφωνώ με τη σαλαμοποίηση μιας προσπάθειας οργανωμένης δόμησης.Καλούμαστε να εξυπηρετήσουμε μεμονωμένους και να αγνοήσουμε μια προσπάθεια οργανωμένης δόμησης.Φτάσαμε να αρνούμαστε μια Πολεοδομική Κοινότητα εν εξελίξει και να καλούμαστε να εγκρίνουμε μια ιδιωτική Πολεοδόμηση. Για λόγους αρχής δε θα το ψηφίσω. Αποφασίζουμε όχι για το αν θα χαρακτηριστεί ως κοινοχρήστη, κοινοτική. Καλούμαστε μόνο να ξεκινήσει η διαδικασία δηλ.να υποβληθούν όλα τα στοιχεία από τον ιδιώτη ,η Αποκεντρωμένη θα αποφασίσει, θα αναρτηθεί η απόφαση και θα εκφραστούν οι ενστάσεις».

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- ❖ Την εισήγηση.
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 72,73, 65 και 67 του Ν. 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.).
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 82,93 και 95 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) (ΦΕΚ 114/8-6-2006.
- ❖ Τις διατάξεις του άρθρου35 του Ν.3937/2011.

- ❖ Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 2 της 39608/2011 Υ.Α(ΦΕΚ 2200/Β)
- ❖ Η οδηγία της εγκυκλίου 12/12 του ΥΠΕΚΑ.
- ❖ Το αρ.πρωτ.107529/5922/2017 έγγραφο της Δ/σης της Αποκεντρωμένης.
- ❖ Την αρ.πρωτ.18575/24-5-2018 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας.
- ❖ Την υπ'αρ.13/30-5-2018 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.
- ❖ Την αρ.πρωτ.3457/5-4-2018 αίτηση των κ.κ Σταμπολιάδη-Βρύνα.
- ❖ Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Κ Α Τ Α Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α
Με ψήφους 15 Υπέρ και 3 Κατά

Μειοψηφούντων των Δ.Σ. κ. κ. Καλαφατέλη Ιωάννη, Κανατσούλη Ιωάννη και Τσουδερού Ιωάννη για τους λόγους που ανέφεραν στην τοποθέτησή τους και αναλυτικά καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Εγκρίνει την κύρωση της Παρόδου Μεγάλου Αλεξάνδρου 21 της Δ.Ε Άνοιξης ως κοινόχρηστης οδού σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν.3937/2011.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος « Διαύγεια ».

Αφού αναγνώστηκε υπογράφεται ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΖΩΤΟΥΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΠΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.
ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗΚΑΛΛΙΟΠΗ.
ΣΤΑΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.
ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ.
ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΜΠΕΤΣΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ.
ΤΣΑΜΠΑΡΛΗ ΜΑΡΙΑ.
ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΑΝΘΗ.
ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Εσωτερική Διανομή

- Γραφείο Δημάρχου.

- Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών:
- Διεύθυνση ΥΔΟΜ.
- Αυτοτελές Τμήμα Προγραμματισμού, Οργάνωσης, Πληροφορικής & Διαφάνειας με την ευθύνη για την ανάρτηση της παρούσης στην ιστοσελίδα του Δήμου.