



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Πληροφορίες: Ν.-Γ. Φαράχ

Δροσιά, 30/11/2016
Αρ. Πρωτ.: - 30443 -

ΕΙΣΗΓΗΣΗ
ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΑΡΧΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΘΕΜΑ:

- Α. Έγκριση 1^{ου} Α.Π.Ε. και 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Ανακατασκευή 7 παιδικών χαρών Δήμου Διονύσου».**
Β. Έγκριση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών του ανωτέρω έργου.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3669/08 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων».
2. Την υπ' αριθμ. 20/2014 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Διονύσου με θέμα: «Ανακατασκευή 7 παιδικών χαρών Δήμου Διονύσου».
3. Την υπ' αριθμ. 238/2015 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δ. Διονύσου με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου «Ανακατασκευή 7 παιδικών χαρών Δήμου Διονύσου».
4. Ότι την 06/10/2015 διενεργήθηκε δημόσιος διαγωνισμός με σφραγισμένες προσφορές στον οποίο αναδείχθηκε προσωρινός μειοδότης η εταιρεία ΜΕΝΤΩΡ Α.Τ.Ε. με μέση έκπτωση 49,79%.
5. Την υπ' αριθμ. 11/2016 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου στην εταιρεία ΜΕΝΤΩΡ Α.Τ.Ε. με μέση έκπτωση 49,79% και οικονομικό αντικείμενο 244.619,83 € πλέον Φ.Π.Α.
6. Την με αρ. πρωτ. 11389/04-05-2016 εργολαβική σύμβαση συνολικής δαπάνης 244.619,83 € πλέον Φ.Π.Α. 23%, με συμβατική προθεσμία ολοκλήρωσης εργασιών εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι την 31/10/2016.
7. Το αντικείμενο του έργου που είναι η ανακατασκευή επτά παιδικών χαρών σε ισάριθμες δημοτικές κοινότητες στο Δήμο Διονύσου ώστε να πληρούν τις απαραίτητες

προϋποθέσεις και να πιστοποιηθούν, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 44 Εγκύκλιο του Υπ. Εσωτ. (αρ. πρωτ. 30681/7-8-2014) και την με αρ. 27934/11.07.2014 (ΦΕΚ 2029/25.07.2014 τεύχος Β') Απόφαση ΥΠ. ΕΣ. Περί Τροποποίησης και συμπλήρωσης της 28492/2009 (Β'931) απόφασης περί οργάνωσης και λειτουργίας των παιδικών χαρών των ΟΤΑ. Αφορούν την παιδική χαρά επί των οδών Μακρυγιάννη και Καραολή & Δημητρίου στην Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου, την παιδική χαρά επί των οδών Μεγ. Αλεξάνδρου και Κανάρη στη Δ.Κ. Άνοιξης, την επί των οδών Αργυρουπόλεως και Αργοναυτών Κομνηνών στην Δ.Κ. Δροσιάς, την επί των οδών Εύξεινου Πόντου και 25ης Μαρτίου, στη Δ.Κ. Σταμάτας, την επί των οδών Μαινάδων και Κίου στην Δ.Κ. Διονύσου, την επί της πλατείας Μ. Ασίας στη Δ.Κ. Κρυονερίου και την επί των οδών Καραϊσκάκη και Μαραθωνομάχων στην Δ.Κ. Ροδόπολης.

8. Ότι ο παρών 1^{ος} Α.Π.Ε. συντάσσεται:

α). για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών όπως αυτές επιμετρήθηκαν στο τμήμα του έργου που έχει κατασκευαστεί και προμετρήθηκαν για το υπολειπόμενο τμήμα του έργου και που κρίθηκαν απαραίτητες για την άρτια και ολοκληρωμένη μορφή του.

β). για να συμπεριλάβει τις νέες τιμές, όπως αυτές αναφέρονται αναλυτικά στο 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

γ). για να συμπεριλάβει την αύξηση της συνολικής δαπάνης του έργου λόγω αλλαγής του ΦΠΑ από 23% σε 24%.

Με τον παρόντα ΑΠΕ η συνολική δαπάνη των εργασιών με τη δαπάνη για ΓΕ & ΟΕ ανέρχεται στο ποσό των 233.359,28 € έναντι 219.809,95 € που προβλεπόταν στην σύμβαση, αυξημένη κατά 13.549,33 € ή ποσοστό 6,16%.

Η συνολική δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των 303.328,59 € (με ΦΠΑ 24%) αυξημένη κατά 2.446,20 € λόγω αλλαγής του ΦΠΑ από 23% σε 24%.

9. Την από 03/11/2016 εισηγητική έκθεση της Προϊσταμένης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Διονύσου προς το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής, για τη γνωμοδότηση επί του 1^{ου} ΑΠΕ του έργου για τη χρήση των επί ελασσον δαπανών.

10. Τη θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής για την έγκριση διαχείρισης των «επί ελασσον δαπανών» (παρ. 4γ του αρ. 57 του Ν.3669/08), που περιλαμβάνονται στον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (1^ο Α.Π.Ε.) του έργου «Ανακατασκευή 7 παιδικών χαρών Δήμου Διονύσου».

11. Την από 20/10/2016 (αρ. πρωτ. 29513/20-10-2016) αίτηση του αναδόχου για παράταση προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών του έργου κατά τέσσερις (4) μήνες, για τους λόγους που αναφέρονται σε αυτή.

12. Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών ως Δ/νουςα Υπηρεσία του έργου, συμφωνεί με την αίτηση του αναδόχου για χορήγηση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών του έργου κατά τέσσερις (4) μήνες, δηλαδή μέχρι την 28/02/2017, κρίνοντας ότι είναι απαραίτητη για την ολοκλήρωση του έργου και προτείνει η παράταση να δοθεί χωρίς αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 48 του Ν.3669/2008.

Μετά τα ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει σχετική απόφαση:

Α. Για την έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. και 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Ανακατασκευή 7 παιδικών χαρών Δήμου Διονύσου» συνολικής δαπάνης 303.328,59 € αυξημένης κατά 2.446,20 € λόγω αλλαγής του ΦΠΑ από 23% σε 24%.

Β. Για την έγκριση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών του έργου: «Ανακατασκευή 7 παιδικών χαρών Δήμου Διονύσου» κατά τέσσερις (4) μήνες, δηλαδή μέχρι την 28/02/2017.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

1. Ο 1^{ος} ΑΠΕ και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Ανακατασκευή 7 παιδικών χαρών Δήμου Διονύσου»

2. Η εισηγητική Έκθεση της Προϊσταμένης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Διονύσου προς το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής.
3. Η από 20/10/2016 αίτηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου από τον ανάδοχο.

Ε.Δ.

1. Γεν. Αρχείο
2. Αρχείο Δ.Τ.Υ.
3. Φ. Εισηγήσεων Δ.Σ.
4. Φ. Σχετ. Έργου

Ο Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών, Υποδομών,
Χωροταξίας & Πολεοδομίας

Λυρούδης Ευάγγελος
Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΔΡΟΣΙΑ, /11/2016