



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Πληροφορίες: Σπυροπούλου Μ.

Δροσιά, 05/10/2015
Αρ. Πρωτ: 27975-

ΕΙΣΗΓΗΣΗ
ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΑΡΧΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΘΕΜΑ: Έγκριση α) 1^{ου} Συγκριτικού Πίνακα (Σ.Π.) της μελέτης με τίτλο «ολοκλήρωση δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων στον Αγ. Στέφανο και δίκτυα αποχέτευσης ακαθάρτων στους οικισμούς Ραπεντώσα και Πευκόφυτο του Δήμου Διονύσου » β) Συμπληρωματικής Σύμβασης της μελέτης με τίτλο «ολοκλήρωση δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων στον Αγ. Στέφανο και δίκτυα αποχέτευσης ακαθάρτων στους οικισμούς Ραπεντώσα και Πευκόφυτο του Δήμου Διονύσου ».

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3316/05 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις ».
2. Την υπ' αριθ. 171/02-05-2012 προκήρυξη διαγωνισμού ανοικτής διαδικασίας για την επιλογή αναδόχου.
3. Την υπ' αριθμ. 111/2013 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Διονύσου έγκρισης αποτελέσματος του διαγωνισμού.
4. Την υπ' αριθ. 28594/30-08-2013 σύμβαση εκπόνησης της μελέτης ποσού 161.177,58 ευρώ πλέον ΦΠΑ. Αντικείμενο της μελέτης είναι η σύνταξη του συνόλου των απαιτούμενων μελετών και των τευχών δημοπράτησης, για την ολοκλήρωση των έργων συλλογής ακαθάρτων και την κατασκευή έργων μεταφοράς των λυμάτων ,περιοχών του οικισμού Αγ. Στεφάνου και των οικισμών Πευκόφυτο και Ραπεντώσα του Δήμου Διονύσου.
5. Ο 1^{ος} Σ.Π. συντάχθηκε για την τροποποίηση της συμβατικής αμοιβής της μελέτης σύμφωνα με το άρθρο 29 του Ν.3316/05 . Προέκυψε μεταβολή του βασικού σχεδίου του φακέλου του έργου ως προς το μελετητικό αντικείμενο και συνεπώς προέκυψαν μεταβολές στις συμβατικές αμοιβές των επιμέρους κατηγοριών μελετών.
Ειδικότερα η ανάγκη τροποποίησης του συμβατικού αντικειμένου , προέκυψε στα πλαίσια της προμελέτης και σύμφωνα με έλεγχο από την ΕΥΔΑΠ ΑΕ για τον σαφή προσδιορισμό των αποδεκτών, προκειμένου το έργο να είναι λειτουργικό.
6. Σύμφωνα με την ΕΥΔΑΠ ΑΕ πρέπει να μελετηθούν σε στάδιο οριστικής μελέτης, η υδραυλική , ηλεκτρομηχανολογική και γεωτεχνική μελέτη για τα αντλιοστάσια Α/Σ1, Α/Σ2 , να ανασυνταχθεί η μελέτη για το Α/Σ3 , καθώς και των αγωγών πέριξ αυτών.

7. Οι αμοιβές των επιπλέον εργασιών της μελέτης υπολογίστηκαν βάσει του κανονισμού προεκτιμώμενων αμοιβών ως εξής :

Κατηγορία μελέτης	Αμοιβή σταδίου
Υδραυλική μελέτη	52.719,78
Η/μ μελέτη	7.465,41
Γεωτεχνική μελέτη	15.529,05
Υποσύνολο	75.714,24
ΦΠΑ	17.414,27
Σύνολο	93.128,51

8. Επί των ανωτέρω αμοιβών ο ανάδοχος έχει υποβάλλει βάσει της οικονομικής του προσφοράς έκπτωση 71,80% για κάθε κατηγορία μελέτης. Συνεπώς η αμοιβή της συμπληρωματικής ανέρχεται στο ποσό των 21.351,41 ευρώ και με ΦΠΑ 23% στο ποσό των 26.262,23 ευρώ. Η αμοιβή της συμπληρωματικής σύμβασης δεν υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%) της αρχικής συμβατικής δαπάνης, ανέρχεται δε σε ποσοστό 11,70% της αρχικής.
Ο χρόνος εκπόνησης της συμπληρωματικής μελέτης εκτιμάται σε έξι (6) μήνες.
9. Η συνολική αμοιβή ανέρχεται πλέον στο ποσό των 182.529,00 ευρώ και με ΦΠΑ στο ποσό των 224.510,67 ευρώ.
10. Τη θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων για την έγκριση του 1^{ου} Συγκριτικού Πίνακα της εν λόγω μελέτης.

Μετά τα ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει σχετική απόφαση:

1. Την έγκριση του 1^{ου} Συγκριτικού Πίνακα της μελέτης με τίτλο «ολοκλήρωση δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων στον Αγ. Στέφανο και δίκτυα αποχέτευσης ακαθάρτων στους οικισμούς Ραπεντώσα και Πευκόφυτο του Δήμου Διονύσου» συνολικού ποσού 224.510,67 ευρώ.
2. Την έγκριση συμπληρωματικής σύμβασης της μελέτης με τίτλο «ολοκλήρωση δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων στον Αγ. Στέφανο και δίκτυα αποχέτευσης ακαθάρτων στους οικισμούς Ραπεντώσα και Πευκόφυτο του Δήμου Διονύσου» συνολικού ποσού 26.262,23 ευρώ.
3. Το ποσό της 1^{ης} Σ.Σ. να καλυφθεί κατά 25.400,00 ευρώ από χρηματοδότηση της ΜΟΔ (με κωδικό ΜΙΣ 375581 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Αττική) και κατά 862,23 ευρώ από ίδιους πόρους.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

1. Ο 1^{ος} ΣΠ του έργου.
2. Γνωμοδότηση ΣΔΕΠΑ

Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών, Υποδομών
Χωροταξίας & Πολεοδομίας

Ε.Δ.

1. Γεν. Αρχείο
2. Αρχείο Δ.Τ.Υ
3. Φ. Εισηγήσεων Δ.Σ.
4. Φ. Σχετ. Έργου



Ευάγγελος Λυρούδης
Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

Μελέτη: «Ολοκλήρωση δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων στον Αγ. Στέφανο και δίκτυα αποχέτευσης ακαθάρτων στους οικισμούς Ραπεντώσα και Πευκόφυτο του Δήμου Διονύσου»

Ανάδοχος: "Β. Μαλιώκας & Συνεργάτες ΕΠΕ. – Σωτήριος Νάιδος & Συνεργάτες Σύμβουλοι Μηχανικοί Ε.Ε. – δ.τ. Οικοτεχνική Ε.Ε. – Σιγάλας Ιωάννης – Μεταξάς Κωνσταντίνος – Τσιάρας Αντώνιος"

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(Συνοδεύει τον 1^ο συγκριτικό πίνακα)

Με την υπ' αριθμ. 171-2012/02-05-2012 Προκήρυξη της εν λόγω μελέτης πραγματοποιήθηκε ο Διαγωνισμός ανοικτής διαδικασίας για την επιλογή αναδόχου σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας Νομοθεσίας (Ν.3316/05).

Η κατακύρωση της σύμβασης στον ανάδοχο της υπόψη μελέτης, έγινε με την υπ' αριθ. 111/24-04-2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου περί έγκρισης του αποτελέσματος του διαγωνισμού.

Στις 30/08/2013 υπογράφηκε η υπ' αριθμ. πρωτ. 28594/30-08-2013 σύμβαση εκπόνησης της παραπάνω μελέτης, συμβατικού ποσού 161.177,58 ευρώ πλέον Φ.Π.Α..

Η σύνταξη της μελέτης ορίστηκε να εκπονηθεί ως εξής:

- 1.Υδραυλική Μελέτη
- 2.Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη
- 3.Τοπογραφική Μελέτη
4. Περιβαλλοντική Μελέτη
5. Γεωτεχνική Μελέτη
6. Τεύχη Δημοπράτησης
7. Μελέτη ΣΑΥ - ΦΑΥ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Αντικείμενο της μελέτης που ανατέθηκε με την από 30/08/2013 σύμβαση είναι η σύνταξη του συνόλου των απαιτούμενων μελετών και των τευχών δημοπράτησης για την ολοκλήρωση των έργων συλλογής εσωτερικού δικτύου ακαθάρτων και την κατασκευή έργων μεταφοράς των λυμάτων περιοχών του οικισμού Αγ.Στεφάνου και των οικισμών Πευκόφυτο και Ραπεντώσα του Δήμου Διονύσου.

- 1.Η παρούσα έκθεση αφορά στον 1^ο Συγκριτικό Πίνακα (1^ο ΣΠ) της μελέτης: «Ολοκλήρωση δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων στον Αγ. Στέφανο και δίκτυα αποχέτευσης ακαθάρτων στους οικισμούς Ραπεντώσα και Πευκόφυτο του Δήμου Διονύσου» που συντάχθηκε για την τροποποίηση της συμβατικής αμοιβής της

μελέτης, σύμφωνα με το άρθρο 29 του Ν. 3316/05, για τον λόγο ότι προέκυψε μεταβολή του βασικού σχεδίου του φακέλου του έργου, ως προς το μελετητικό αντικείμενο και κατ'επέκταση προέκυψαν μεταβολές στις συμβατικές αμοιβές των επιμέρους κατηγοριών μελετών.

Ειδικότερα, προέκυψαν διαφορές στο φυσικό αντικείμενο μεταξύ του τεύχους της προεκτιμώμενης αμοιβής και της μελέτης του αναδόχου κατόπιν του υπ'αριθμ. 13383/13-10-2014 εγγράφου της Εταιρίας Ύδρευσης & Αποχέτευσης Πρωτεύουσας Α.Ε. (ΕΥΔΑΠ), η οποία αποτελεί το φορέα συντήρησης και λειτουργίας των δικτύων αποχέτευσης στη Ραπεντώσα, ενώ ο Αγ. Στέφανος και το Πευκόφυτο (Αγ. Στεφάνου) εντάσσονται στην περιοχή επέκτασης αρμοδιότητας ΕΥΔΑΠ (βάσει της από 04/03/2014 Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Διονύσου και της ΕΥΔΑΠ).

Διαπιστώθηκε ότι οι τελικώς μελετώμενες εργασίες τροποποιούν το «βασικό σχέδιο» του φακέλου του έργου της Προκήρυξης της μελέτης: «Ολοκλήρωση δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων στον Αγ. Στέφανο και δίκτυα αποχέτευσης ακαθάρτων στους οικισμούς Ραπεντώσα και Πευκόφυτο του Δήμου Διονύσου».

2. Με το υπ'αριθμ. 2745/27-01-2014 έγγραφο της σύμπραξης των μελετητών, ζητείται η λήψη στοιχείων από την ΕΥΔΑΠ, δεδομένου ότι αποδέκτες του υπό μελέτη δικτύου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Φάκελο Έργου, είναι κεντρικοί συλλεκτήριοι αγωγοί και αντλιοστάσια της ΕΥΔΑΠ. Με το υπ'αριθμ. 9841/03-04-2014 έγγραφο του Δήμου Διονύσου αποστέλλεται προς την ΕΥΔΑΠ (αρ. πρ. ΕΥΔΑΠ 7609/09-04-2014), για έλεγχο και έγκριση, η προμελέτη των έργων. Από το υπ'αριθμ. 13383/13-10-2014 έγγραφο της ΕΥΔΑΠ, με το οποίο ολοκλήρωσε τον έλεγχο της προμελέτης του θέματος, προκύπτει η ανάγκη ανασύνταξης παλαιότερων μελετών που συντάχθηκαν από την ΕΥΔΑΠ και αφορούν στα αντλιοστάσια Α/Σ ΑΣ1, ΑΣ2 και ΑΣ3, καθώς και των αγωγών περίξ αυτών που επηρεάζονται από την τροποποίηση των θέσεων των αντλιοστασίων.
3. Ειδικότερα, η ανάγκη τροποποίησης του αντικειμένου της σύμβασης προέκυψε στα πλαίσια της Προμελέτης της σύμβασης και σύμφωνα με τον έλεγχο που πραγματοποιήθηκε από την ΕΥΔΑΠ ΑΕ, για τον σαφή προσδιορισμό των αποδεκτών, προκειμένου το έργο να είναι λειτουργικό και στα πλαίσια του ενιαίου σχεδιασμού για την ολοκληρωμένη διαχείριση των λυμάτων στην ευρύτερη περιοχή.
Όπως διαπιστώθηκε για το Α/Σ 3 (το οποίο είχε μελετηθεί σε στάδιο Οριστικής Μελέτης από την ΕΥΔΑΠ) υφίσταται απαλλοτριωμένη ιδιωτική έκταση σε σημείο διαφορετικό από το Φάκελο Έργο και συνεπώς απαιτείται ανασύνταξη της μελέτης του Α/Σ 3, καθώς και των αγωγών περίξ αυτών.
Τα αντλιοστάσια Α/Σ1 και Α/Σ 2 έχουν μελετηθεί σε στάδιο Προμελέτης και δεν υφίσταται Οριστική Μελέτη για αυτά. Συνεπώς, σύμφωνα με το έγγραφο της ΕΥΔΑΠ ΑΕ για την πληρότητα της μελέτης, η σύμπραξη των μελετητών πρέπει να μελετήσει σε στάδιο Οριστικής Μελέτης τα αντλιοστάσια Α/Σ1 και Α/Σ2, καθώς και να ανασυντάξει/τροποποιήσει του αγωγούς που επηρεάζονται από αυτά.
4. Βάσει των ανωτέρω, προκειμένου το δίκτυο που μελετάται στα πλαίσια της παρούσας σύμβασης να είναι λειτουργικό (ήτοι, να έχει σαφώς καθορισμένους αποδέκτες), θα πρέπει να μελετηθούν σε στάδιο Οριστικής Μελέτης, η Υδραυλική και η Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη των αντλιοστασίων Α/Σ 1, Α/Σ 2, Α/Σ 3, καθώς και των αγωγών περίξ αυτών, καθώς και ενσωμάτωση αυτών στα Τεύχη Δημοπράτησης και στη Μελέτη ΣΑΥ-ΦΑΥ των έργων.

Ειδικότερα, το επιπλέον αντικείμενο που προκύπτει αφορά στα εξής:

1. Τμήμα του αγωγού ΑΣ1-Α, προς νέα θέση αντλιοστασίου ΑΣ 1, διαμέτρου Φ500 και μήκους 211μ, καθώς και διαμέτρου Φ315 και μήκους 706μ.
2. Τμήμα του αγωγού ΑΣ1-Α2, διαμέτρου Φ250 και μήκους 1.071μ.
3. Τμήμα του αγωγού ΑΣ1-Β, προς νέα θέση αντλιοστασίου ΑΣ 1, διαμέτρου Φ500 και μήκους 180μ, καθώς και διαμέτρου Φ200 και μήκους 466,5μ.
4. Αγωγός προς τη νέα θέση του αντλιοστασίου ΑΣ2, μήκους 425,5μ και διαμέτρου Φ200.
5. Αγωγός προς τη νέα θέση του αντλιοστασίου ΑΣ3, μήκους 236μ και διαμέτρου Φ500.
6. Καταθλιπτικός αγωγός από το αντλιοστάσιο ΑΣ1, μήκους 530μ και διαμέτρου Φ315.
7. Καταθλιπτικός αγωγός από το αντλιοστάσιο ΑΣ2, μήκους 440μ και διαμέτρου Φ110.
8. Καταθλιπτικός αγωγός από το αντλιοστάσιο ΑΣ3, μήκους 1.070μ και διαμέτρου Φ500.
9. Τρία αντλιοστάσια συλλογής και κατάθλιψης λυμάτων (ΑΣ Α1, Α2 και Α3).

5.Για την εκπόνηση της Οριστικής Υδραυλικής Μελέτης και το σχεδιασμό των αντλιοστασίων απαιτείται η εκπόνηση γεωτεχνικής μελέτης (με εκτέλεση γεωτεχνικής έρευνας), προκειμένου να εξακριβωθούν οι συνθήκες του εδάφους στις θέσεις κατασκευής των έργων και να εκπονηθεί η μελέτη θεμελίωσης αυτών. Λόγω των διαστάσεων των αντλιοστασίων, απαιτείται η λεπτομερής εξέταση των εδαφικών συνθηκών με ανόρυξη γεωτρήσεων.

6.Οι αμοιβές των επιπλέον εργασιών της μελέτης υπολογισθήκαν βάσει του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών ως εξής (βλ. ανάλυση στο επισυναπτόμενο Τεύχος Δαπανών Προεκτιμώμενων Αμοιβών Συμπληρωματικών Εργασιών):

Κατηγορία Μελέτης	Αμοιβή Σταδίου Μελέτης
Υδραυλική Μελέτη	54.145,24 €
Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη	7.667,26 €
Γεωτεχνική Μελέτη	15.941,44
Υποσύνολο	77.753,95 €
ΦΠΑ	17.883,41 €
Σύνολο	95.637,36 €

7.Επί των ανωτέρω αμοιβών ο ανάδοχος έχει υποβάλλει, βάσει της οικονομικής του προσφοράς, έκπτωση 71,80% για κάθε κατηγορία μελέτης, επομένως η αμοιβή της συμπληρωματικής μελέτης ανέρχεται σε 21.926,61 € πλέον ΦΠΑ και 26.969,73 € (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α). Η αμοιβή της συμπληρωματικής σύμβασης δεν υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%) της αρχικής συμβατικής αμοιβής.

8.Η συμβατική αμοιβή των μελετών του αναδόχου ήταν 161.177,59 € πλέον ΦΠΑ και βάσει των ανωτέρω διαμορφώνεται σε 183.104,20 € πλέον Φ.Π.Α.. Η

συνολική αμοιβή συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. ήταν 198.248,44 € και βάσει των ανωτέρω διαμορφώνεται σε 225.218,17 €.

9. Για τη συνέχιση της εκπόνησης της σύμβασης θεωρείται απολύτως απαραίτητη η ενσωμάτωση στην κύρια σύμβαση των στοιχείων που θα προκύψουν από τη συμπληρωματική σύμβαση, καθώς αποτελούν τους αποδέκτες του μελετώμενου στην κύρια σύμβαση αποχετευτικού δικτύου.

Ήδη η σύμπραξη των μελετητών, μετά την παράδοση της Προμελέτης (αριθμ. Πρωτ. 9841/17-03-2014), η οποία προωθήθηκε για έγκριση (υπ' αριθμ. Πρωτ. έγγραφο στην ΕΥΔΑΠ ΑΕ ΕΥΔΑΠ 7609/09-04-2014), δεν δύναται να συνεχίσει την εκπόνηση της μελέτης, καθώς όπως προαναφέρθηκε, με το από υπ' αριθμ. 13383/13-10-2014 έγγραφό της, η ΕΥΔΑΠ ΑΕ θεωρεί απαραίτητη την ύπαρξη σαφώς καθορισμένων αποδεκτών για τη συνέχιση της μελέτης.

Ο χρόνος εκπόνησης της συμπληρωματικής μελέτης εκτιμάται σε έξι (6) μήνες (δύο (2) μήνες καθαρός χρόνος εκπόνησης μελέτης και τέσσερις (4) μήνες χρόνος εγκρίσεων.

Συνημμένα:

1° Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε

Σχέδιο 1^ο Συγκριτικού Πίνακα

Πινάκια Αμοιβών

26 /1/2015

Η Επιβλέπουσα



Σωτηρία Μουζάκη

Πολιτικός Μηχανικός

Ζητά τεχνικά έργα
18.9.15

ΣΠΟΥΡΟΠΟΥΛΟΥ
φ18-9-15



ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.	ΧΡΕΩΣΗ
26266	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΔΗΜΑΡΧΟΣ
17/9/15	

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΤΤΙΚΗΣ

Σ.Δ.Ε.Π.Α.

Ταχ. Δ/ση: Συγγρού 80-88

Ταχ. Κώδικας: 117 41 ΑΘΗΝΑ

Πληροφορίες: Αλ. Καλογερόπουλος

Τηλέφωνο: 2132065346

FAX: 2132065003

E-mail: alex.kaloggr@gmail.com

Αθήνα, 12-06-2015

Αριθμ. Πρωτ.: 73398

ΠΡΟΣ: Δ/ση Τεχνικών
Υπηρεσιών Δήμου
Διονύσου
Fax: 2108136129

ΘΕΜΑ: Αποστολή γνωμοδότησης από το ΣΔΕΠΤΑ για τη σύμφωνη γνώμη του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου για την έγκριση του 1^{ου} Σ.Π. και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. της μελέτης του έργου: «Ολοκλήρωση δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων στον Αγ. Στέφανο και δίκτυα αποχέτευσης ακαθάρτων στους οικισμούς Ραπεντώσα και Πευκόφυτο του Δήμου Διονύσου»
(Δήμος Διονύσου)

Σας στέλνουμε αντίγραφο του πρακτικού του Σ.Δ.Ε.Π.Α. σε δύο (2) αντίγραφα για τις δικές σας παραπέρα ενέργειες αρμοδιότητος σας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Σ.Δ.Ε.Π.Α.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΦΛΩΡΟΣ
Τοπογράφος Μηχανικός

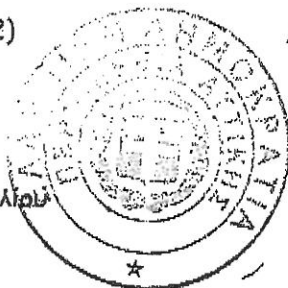
ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

Πρακτικά δύο (2)

Ε.Δ.

1) Χ.Α

2) Γραμ. Συμβουλίου



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ /

Αφροδίτη Δεσύλλα
ΠΕ Διοικητικού



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
Σ.Δ.Ε.Π.Α.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ ΠΕΡΙΦ. ΑΤΤΙΚΗΣ
της 10^{ης} συνεδρίας την 02 - 06- 2015

ΘΕΜΑ 15^ο: Γνωμοδότηση από το ΣΔΕΠΤΑ για τη σύμφωνη γνώμη του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου για την έγκριση του 1^{ου} Σ.Π. και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. της μελέτης του έργου: «Ολοκλήρωση δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων στον Αγ. Στέφανο και δίκτυα αποχέτευσης ακαθάρτων στους οικισμούς Ραπεντώσα και Πευκόφυτο του Δήμου Διονύσου»

(Δήμος Διονύσου)

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: ΑΙΓΕΛΙΝΑ ΑΝΝΑ

Το Περιφ. Συμβούλιο Δημ. Έργων μετά την από 26-05-2015 πρόσκληση και παρόντων των κατωτέρω έξι (6) εκ των έξι (6) μελών του:

1. ΞΑΩΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
2. ΛΥΜΠΕΡΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
3. ΛΑΖΑΡΟΥ ΜΑΡΙΝΟΣ
4. ΓΚΙΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
5. ΠΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
6. ΛΥΚΟΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

καθώς και του γραμματέα του συμβουλίου κ. Καλογερόπουλου Αλέξανδρου, συνεδρίασε και αφού άκουσε την εισήγηση της υπηρεσίας και μελέτησε τα σχετικά της συζητούμενης υπόθεσης και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/5010 (ΦΕΚ 87/Α' /7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Π.Δ. υπ' αρ. 7/2013 (ΦΕΚ 26/31-01-2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών»
3. Τις διατάξεις του Ν. 1418/84 «Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» του εκτελεστικού του Π.Δ. 609/85 «Κατασκευή δημοσίων έργων», του Π.Δ. 171/87, του Ν.3263/04 και του Ν.3669/08, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Το άρθρο 29 του Ν. 3316/05
5. Την εισήγηση της υπηρεσίας σύμφωνα με την οποία αντικείμενο της μελέτης που ανατέθηκε με την από 30/08/2013 σύμβαση είναι η σύνταξη του συνόλου των απαιτούμενων μελετών και των τευχών δημοπράτησης για την ολοκλήρωση των έργων συλλογής ακαθάρτων και την κατασκευή έργων μεταφοράς των λυμάτων περιοχών του οικισμού Αγ. Στεφάνου και των οικισμών Πευκόφυτο και Ραπεντώσα του Δήμου Διονύσου.
6. Ότι ο υποβαλλόμενος συντάχθηκε για την τροποποίηση της συμβατικής αμοιβής της μελέτης, σύμφωνα με το άρθρο 29 του Ν. 3316/05, για τον λόγο ότι προέκυψε μεταβολή του βασικού σχεδίου του φακέλου του έργου, ως προς το μελετητικό αντικείμενο και κατ' επέκταση προέκυψαν μεταβολές στις συμβατικές αμοιβές των επιμέρους κατηγοριών μελετών. Ειδικότερα, προέκυψαν διαφορές στο φυσικό αντικείμενο μεταξύ του τεύχους της προεκτιμώμενης αμοιβής και της μελέτης του αναδόχου κατόπιν του υπ' αριθμ. 13383/13-10-2014 εγγράφου της Εταιρίας Υδρευσης & Αποχέτευσης Πρωτεύουσας Α.Ε. (ΕΥΔΑΠ), η οποία αποτελεί το φορέα συντήρησης και λειτουργίας των δικτύων αποχέτευσης στη Ραπεντώσα, ενώ ο Αγ. Στέφανος και το Πευκόφυτο (Αγ. Στεφάνου) εντάσσονται στην περιοχή επέκτασης αρμοδιότητας ΕΥΔΑΠ (βάσει της από 04/03/2014 Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Διονύσου και της ΕΥΔΑΠ). Σύμφωνα με την εισήγηση διαπιστώθηκε ότι οι τελικώς μελετώμενες εργασίες τροποποιούν το «βασικό σχέδιο» του φακέλου του έργου της Προκήρυξης της μελέτης: «Ολοκλήρωση δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων στον Αγ. Στέφανο και δίκτυα αποχέτευσης ακαθάρτων στους οικισμούς Ραπεντώσα και Πευκόφυτο του Δήμου Διονύσου».
7. Η ανάγκη τροποποίησης του αντικείμενου της σύμβασης προέκυψε στα πλαίσια της Προμελέτης της σύμβασης και σύμφωνα με τον έλεγχο που πραγματοποιήθηκε από την ΕΥΔΑΠ ΑΕ, για τον σαφή προσδιορισμό των αποδεκτών, προκειμένου το έργο να είναι λειτουργικό και στα πλαίσια του ενιαίου σχεδιασμού για την ολοκληρωμένη διαχείριση των λυμάτων στην ευρύτερη περιοχή. Όπως διαπιστώθηκε για το Α/Σ 3 (το οποίο είχε μελετηθεί σε στάδιο Οριστικής Μελέτης από την ΕΥΔΑΠ) υφίσταται απαλλοτριωμένη ιδιωτική έκταση σε σημείο διαφορετικό από το Φάκελο Έργο και συνεπώς απαιτείται ανασύνταξη της μελέτης του Α/Σ 3, καθώς και των αγωγών πέριξ αυτών. Τα αντλιοστάσια Α/Σ1 και Α/Σ 2 έχουν μελετηθεί σε στάδιο Προμελέτης και δεν υφίσταται Οριστική Μελέτη για αυτά. Συνεπώς, σύμφωνα με το έγγραφο της ΕΥΔΑΠ ΑΕ για την πληρότητα της μελέτης, η σύμπραξη των μελετητών πρέπει να μελετήσει σε στάδιο Οριστικής Μελέτης τα αντλιοστάσια Α/Σ1 και Α/Σ2, καθώς και να ανασύνταξη/τροποποιήσει του αγωγούς που επηρεάζονται από αυτά.

Και επειδή :

- Για την εκπόνηση της Οριστικής Υδραυλικής Μελέτης και το σχεδιασμό των αντλιοστασίων απαιτείται η εκπόνηση γεωτεχνικής μελέτης (με εκτέλεση γεωτεχνικής έρευνας), προκειμένου να εξακριβωθούν οι συνθήκες του εδάφους στις θέσεις κατασκευής των έργων και να εκπονηθεί η μελέτη θεμελίωσης αυτών.
- Λόγω των διαστάσεων των αντλιοστασίων, απαιτείται η λεπτομερής εξέταση των εδαφικών συνθηκών με ανόρυξη γεωτρήσεων.
- Για τη συνέχιση της εκπόνησης της σύμβασης θεωρείται απολύτως απαραίτητη η ενσωμάτωση στην κύρια σύμβαση των στοιχείων που θα προκύψουν από τη συμπληρωματική σύμβαση, καθώς αποτελούν τους αποδέκτες του μελετώμενου στην κύρια σύμβαση αποχετευτικού δικτύου
- Οι εργασίες αυτές είναι αναγκαίες για την ολοκλήρωση της αρχικής σύμβασης, καθώς απαιτούνται σαφώς καθορισμένοι αποδέκτες του δευτερεύοντος δικτύου

- ακαθάρτων, βάσει των όσων προαναφέρθηκαν.
- Συντρέχει περίπτωση που δεν μπορούσε να προβλεφθεί κατά τη σύναψή της, καθώς κατά τη μελέτη προέκυψαν τεχνικά στοιχεία που δεν μπορούσαν να προβλεφθούν κατά τη σύνταξη του φακέλου του έργου και τροποποιούν τον αρχικό σχεδιασμό,
 - Οι συμπληρωματικές εργασίες δεν μπορούν, από τεχνική και οικονομική άποψη, να διαχωριστούν από την αρχική σύμβαση και κρίνονται απολύτως αναγκαίες για την ολοκλήρωση της σύμβασης, καθώς στόχος της σύμβασης είναι η μελέτη ενός ολοκληρωμένου συστήματος αποχέτευσης ακαθάρτων.
 - Ο αρμόδιος φορέας εκπόνησης της μελέτης του πρωτοβάθμιου δικτύου δεν έχει δικαίωμα εκπόνησης (ΕΥΔΑΠ) και ζητά να εκπονηθεί με την παρούσα σύμβαση εκπόνησης μελέτης.

το ΣΔΕΠΑ γνωμοδοτεί ομόφωνα,

για την έγκριση του 1ου Συγκριτικού Πίνακα της εν λόγω μελέτης με τελικό ποσό 182.529,00 € χωρίς Φ.Π.Α., (αύξηση 21.351,41 € έναντι της αρχικής συμβατικής αμοιβής των 161.177,59 €) μαζί δε με το Φ.Π.Α. το τελικό ποσό ανέρχεται σε 224.510,67€ έναντι της αρχικής συμβατικής αμοιβής των 198.248,44€ δηλαδή διαφορά 26.262,23€.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΞΑΩΡΟΣ
Τοπογράφος Μηχανικός

Ο Γραμματέας του Συμβουλίου

ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
Ηλεκτρολόγος Μηχ/κός, MSc



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ /

Αφροδίτη Δεσούλλα
ΠΕ Διοικητικού