



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Πληροφορίες: Ν.-Γ. Φαράχ

Δροσιά, 19/10/2017
Αρ. Πρωτ: - 33638 -

ΕΙΣΗΓΗΣΗ
ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΑΡΧΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΘΕΜΑ:

- Α. Έγκριση 2^{ου} Α.Π.Ε. (τακτοποιητικού) και 2^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Ανακατασκευή 7 παιδικών χαρών Δήμου Διονύσου».**
Β. Έγκριση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών του ανωτέρω έργου.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3669/08 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων».
2. Την υπ' αριθμ. 20/2014 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Διονύσου με θέμα: «Ανακατασκευή 7 παιδικών χαρών Δήμου Διονύσου».
3. Την υπ' αριθμ. 238/2015 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δ. Διονύσου με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου «Ανακατασκευή 7 παιδικών χαρών Δήμου Διονύσου».
4. Ότι την 06/10/2015 διενεργήθηκε δημόσιος διαγωνισμός με σφραγισμένες προσφορές στον οποίο αναδείχθηκε προσωρινός μειοδότης η εταιρεία ΜΕΝΤΩΡ Α.Τ.Ε. με μέση έκπτωση 49,79%.
5. Την υπ' αριθμ. 11/2016 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου στην εταιρεία ΜΕΝΤΩΡ Α.Τ.Ε. με μέση έκπτωση 49,79% και οικονομικό αντικείμενο 244.619,83 € πλέον Φ.Π.Α.
6. Την με αρ. πρωτ. 11389/04-05-2016 εργολαβική σύμβαση συνολικής δαπάνης 244.619,83 € πλέον Φ.Π.Α. 23%, με συμβατική προθεσμία ολοκλήρωσης εργασιών εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι την 31/10/2016.
7. Το αντικείμενο του έργου που είναι η ανακατασκευή επτά παιδικών χαρών σε ισάριθμες δημοτικές κοινότητες στο Δήμο Διονύσου ώστε να πληρούν τις απαραίτητες

προϋποθέσεις και να πιστοποιηθούν, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 44 Εγκύκλιο του Υπ. Εσωτ. (αρ. πρωτ. 30681/7-8-2014) και την με αρ. 27934/11.07.2014 (ΦΕΚ 2029/25.07.2014 τεύχος Β') Απόφαση ΥΠ. ΕΣ. Περί Τροποποίησης και συμπλήρωσης της 28492/2009 (Β'931) απόφασης περί οργάνωσης και λειτουργίας των παιδικών χαρών των ΟΤΑ. Αφορούν την παιδική χαρά επί των οδών Μακρυγιάννη και Καραολή & Δημητρίου στην Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου, την παιδική χαρά επί των οδών Μεγ. Αλεξάνδρου και Κανάρη στη Δ.Κ. Άνοιξης, την επί των οδών Αργυρουπόλεως και Αργοναυτών Κομνηνών στην Δ.Κ. Δροσιάς, την επί των οδών Εύξεινου Πόντου και 25ης Μαρτίου, στη Δ.Κ. Σταμάτας, την επί των οδών Μαινάδων και Κίου στην Δ.Κ. Διονύσου, την επί της πλατείας Μ. Ασίας στη Δ.Κ. Κρυονερίου και την επί των οδών Καραϊσκάκη και Μαραθωνομάχων στην Δ.Κ. Ροδόπολης.

8. Την υπ' αριθμ. 05/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Διονύσου με την οποία εγκρίθηκε ο 1^{ος} Α.Π.Ε. και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου, συνολικής δαπάνης 303.328,59 € με το Φ.Π.Α. όπως επίσης και παράταση στην προθεσμία εκτέλεσής του κατά έξι (6) μήνες, δηλαδή μέχρι την 28/04/2017.
9. Την υπ' αριθμ. 191/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Διονύσου με την οποία εγκρίθηκε εκ νέου παράταση στην προθεσμία εκτέλεσής του κατά τέσσερις (4) μήνες, δηλαδή μέχρι την 28/08/2017.
10. Ότι ο παρών 2^{ος} Α.Π.Ε. (τακτοποιητικός) συντάσσεται:
 - α). για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών όπως αυτές επιμετρήθηκαν μετά την ολοκλήρωση του έργου και που κρίθηκαν απαραίτητες για την άρτια και ολοκληρωμένη μορφή του. Το έργο ολοκληρώθηκε με την εκ νέου κατασκευή, πιστοποίηση και χορήγηση σήματος καταλληλότητας σε πέντε (5) από τις επτά (7) αρχικά προβλεφθείσες παιδικές χαρές του Δήμου Διονύσου, καθώς οι υπολοίπες ποσότητες εργασιών που ήταν ενταγμένες στο έργο, με τη χρήση των απρόβλεπτων δαπανών της σύμβασης και λαμβάνοντας υπόψη τους περιορισμούς του νόμου στη χρήση των επί έλασσον δαπανών, δεν επαρκούσαν για την ολοκληρωμένη κατασκευή και πιστοποίηση των υπόλοιπων δύο (2) παιδικών χαρών.
 - β). για να συμπεριλάβει τις νέες τιμές, όπως αυτές αναφέρονται αναλυτικά στο 2^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.
Με τον παρόντα 2^ο ΑΠΕ η συνολική δαπάνη του έργου χωρίς ΦΠΑ διαμορφώνεται στο συνολικό ποσό των 189.132,78 € έναντι 244.619,83 € της σύμβασης, μειωμένη κατά 55.487,05 ή ποσοστό 22,68%.
11. Την από 16/10/2017 εισηγητική έκθεση της Προϊσταμένης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Διονύσου προς το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής, για τη γνωμοδότηση επί του 2^{ου} ΑΠΕ του έργου για τη χρήση των επί έλασσον δαπανών.
12. Τη θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής για την έγκριση διαχείρισης των «επί έλασσον δαπανών» (παρ. 4γ του αρ. 57 του Ν.3669/08), που περιλαμβάνονται στον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (2^ο Α.Π.Ε.) του έργου «Ανακατασκευή 7 παιδικών χαρών Δήμου Διονύσου».
13. Την από 28/08/2017 (αρ. πρωτ. 24991/28-08-2017) αίτηση του αναδόχου για παράταση προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών του έργου κατά δύο (2) μήνες, για τους λόγους που αναφέρονται σε αυτή.
14. Το γεγονός ότι στη λήξη της προθεσμίας περαίωσης του έργου είχαν ολοκληρωθεί όλες οι εργασίες που αφορούσαν στις πέντε (5) παιδικές χαρές, με εξαίρεση την τοποθέτηση των δαπέδων ασφαλείας και των οργάνων στην παιδική χαρά της Δ.Κ. Κρυονερίου, για τους λόγους που αναφέρονται στην αίτηση του αναδόχου και οι οποίες ολοκληρώθηκαν την 20/09/2017.
15. Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών ως Δ/νουςα Υπηρεσία του έργου, θεωρεί εύλογους τους λόγους για χορήγηση παράτασης, συμφωνεί να δοθεί παράταση στην προθεσμία εκτέλεσης του έργου μέχρι και την 20/09/2017 δηλαδή κατά 23 ημερολογιακές ημέρες και προτείνει η παράταση να δοθεί χωρίς αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 48 του Ν.3669/2008.

Μετά τα ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει σχετική απόφαση:

- A. Για την έγκριση του 2^{ου} Α.Π.Ε. (τακτοποιητικού) και 2^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Ανακατασκευή 7 παιδικών χαρών Δήμου Διονύσου» συνολικής δαπάνης (χωρίς Φ.Π.Α.) 189.132,78 € έναντι 244.619,83 € που προβλεπόταν στην αρχική σύμβαση, μειωμένη κατά 55.487,05 ή ποσοστό 22,68%.
- B. Για την έγκριση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών του έργου: «Ανακατασκευή 7 παιδικών χαρών Δήμου Διονύσου» κατά είκοσι τρεις (23) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι την 20/09/2017.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

1. Ο 2^{ος} ΑΠΕ και το 2^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Ανακατασκευή 7 παιδικών χαρών Δήμου Διονύσου»
2. Η εισηγητική Έκθεση της Προϊσταμένης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Διονύσου προς το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής.
3. Η από 28/08/2017 αίτηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου από τον ανάδοχο.

Ε.Δ.

1. Γεν. Αρχείο
2. Αρχείο Δ.Τ.Υ.
3. Φ. Εισηγήσεων Δ.Σ.
4. Φ. Σχετ. Έργου

Ο Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών,
Υποδομών & Χωροταξίας

Δημήτρης Ράϊκος
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΔΡΟΣΙΑ, /10/2017