



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Πληροφορίες: Σπυροπούλου Μ.

Δροσιά, 22 /09/2015
Αρ. Πρωτ: 26628

ΕΙΣΗΓΗΣΗ
ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΑΡΧΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΘΕΜΑ: Δέσμευση εκτάσεων για τα αντλιοστάσια Α/Τ1, Α/Σ1, Α/Σ2 της μελέτης του έργου «Ολοκλήρωση Δικτύου Αποχέτευσης Ακαθάρτων στον Αγ. Στέφανο και Δίκτυα Αποχέτευσης Ακαθάρτων στους Οικισμούς Ραπεντώσα και Πευκόφυτο, του Δήμου Διονύσου » .

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Ν. 3316/05 « Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής υπηρεσιών και άλλες διατάξεις».
3. Την υπ' αριθμ. 28594/30-08-2013 σύμβαση της μελέτης του θέματος ποσού 198.248,44 ευρώ.
4. Τον έλεγχο προμελέτης της ΕΥΔΑΠ του ανωτέρω έργου.
5. Την τεχνική γνωμάτευση του μελετητή για τη θέση του αντλιοστασίου Α/Σ1 του Αγ. Στεφάνου .

Δεδομένου ότι σε αυτή τη φάση έχει ολοκληρωθεί η εκπόνηση της Προμελέτης «**ολοκλήρωση δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων στον Αγ. Στέφανο και δίκτυα αποχέτευσης ακαθάρτων στους οικισμούς Ραπεντώσα και Πευκόφυτο , του Δήμου Διονύσου** » και προκειμένου να εκκινήσει η Οριστική Μελέτη , απαιτείται σύμφωνα με την ΕΥΔΑΠ ΑΕ η έγκριση από το Δημοτικό Συμβούλιο των θέσεων των αντλιοστασίων που περιλαμβάνονται στην Προμελέτη.

Στον οικισμό του Αγ. Στεφάνου απαιτούνται τέσσερα αντλιοστάσια Α/Σ1, Α/Σ2, Α/Σ3 και Τ1. Λόγω των διαχειριζόμενων παροχών από τα εν λόγω αντλιοστάσια , σύμφωνα με τις οδηγίες της ΕΥΔΑΠ ΑΕ απαιτείται η κατασκευή υγρού θαλάμου με οικίσκο . Συνεπώς είναι απαραίτητη η εξασφάλιση επαρκούς χώρου για την κατασκευή τους.

Στο αντικείμενο της μελέτης περιλαμβάνεται η μελέτη του αντλιοστασίου Τ1 (περιοχή Λεωφόρου Κρυονερίου) , δύο αντλιοστασίων στο Πευκόφυτο και ενός αντλιοστασίου στη Ραπεντώσα. Επίσης ενσωματώνονται ως αποδέκτες του δικτύου τα αντλιοστάσια Α/Σ1,

A/Σ2 και A/Σ3 , τα οποία είχαν μελετηθεί σε στάδιο προμελέτης από την ΕΥΔΑΠ ΑΕ και θα μελετηθούν σε στάδιο οριστικής μελέτης από την παρούσα σύμβαση (συμπληρωματικά). Σημειώνεται ότι τα αντλιοστάσια Πευκόφυτου και Ραπεντώσας λόγω των πολύ μικρών διαχειριζόμενων παροχών θα κατασκευαστούν εντός του εύρους κατάληψης της οδού , ως φρεατιοαντλιοστάσια με φορητό Η/Ζ (ή εφόσον απαιτηθεί με παράπλευρη εγκατάσταση του Η/Ζ στο εύρος κατάληψης της οδού).

Βάση της υδραυλικής λειτουργίας του δικτύου καθώς και της ύπαρξης πλείστων εμποδίων που παρεμποδίζουν την κατασκευή αντλιοστασίων (ρέματα, σιδηροδρομική γραμμή, υφιστάμενοι αγωγοί, οδικά δίκτυα) , προέκυψαν προβλήματα που σχετίζονταν με την εύρεση οικοπέδων στα καταλυτικά σημεία που υποδείχθηκαν από την Προμελέτη.

Ο Δήμος έχει προβεί στον εντοπισμό των θέσεων βάσει των στοιχείων της Προμελέτης για τα αντλιοστάσια της σύμβασης , αλλά και για τα λοιπά αντλιοστάσια (A/Σ1, A/Σ2 και A/Σ3) τα οποία έχουν ήδη μελετηθεί σε στάδιο προμελέτης από την ΕΥΔΑΠ ΑΕ .

Το αντλιοστάσιο A/Σ3 χωροθετείται σε οικόπεδο έκτασης 1260,80 τ.μ. για το οποίο κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση κατασκευής αντλιοστασίου αποχέτευσης σύμφωνα με το υπ' αριθ. Δ 12/0/40491/25-7-2006 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

Μετά τα ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει σχετική απόφαση .:

Δέσμευση εκτάσεων για τα αντλιοστάσια A/T1, A/Σ1, A/Σ2 της μελέτης του έργου «Ολοκλήρωση Δικτύου Αποχέτευσης Ακαθάρτων στον Αγ. Στέφανο και Δίκτυα Αποχέτευσης Ακαθάρτων στους Οικισμούς Ραπεντώσα και Πευκόφυτο, του Δήμου Διονύσου » .

Οι θέσεις που προκρίνονται για την κατασκευή των αντλιοστασίων είναι οι κάτωθι :

Αντλιοστάσιο T1 (περιοχή Λεωφόρου Κρουονερίου)

Ο χώρος που προκρίθηκε είναι ο δημοτικός χώρος που οριοθετείται από τις κάτωθι συντεταγμένες:

Δημοτικός χώρος

Σημείο	Συντεταγμένη Χ	Συντεταγμένη Υ
1	486296,607	4220976,899
2	486294,998	4220983,483
3	486289,194	4220998,137
4	486261,627	4220994,075
5	486219,585	4220992,524
6	486218,743	4220991,159
7	486218,743	4220988,534
8	486220,730	4220992,065
9	486235,974	4220991,390
10	486236,806	4220989,367
11	486287,830	4220989,092
12	486292,320	4220985,550

Για το Αντλιοστάσιο προτείνεται, εντός των ανωτέρω δημοτικού χώρου, η χωροθέτηση στον κάτωθι χώρο, έκτασης 60 μ², που οριοθετείται από τις εξής συντεταγμένες:

Σημείο	Συντεταγμένη X	Συντεταγμένη Y
A	486272,564	4220995,141
B	486282,564	4220995,212
Γ	486282,612	4220989,212
Δ	486272,606	4220989,141

Αντλιοστάσιο Α/Σ1

Το οικόπεδο που προκρίθηκε οριοθετείται από της εξής συντεταγμένες:

Σημείο	Συντεταγμένη X	Συντεταγμένη Y
A	488562,320	4221725,190
B	488567,749	4221726,461
Γ	488587,764	4221710,97
Δ	488577,438	4221704,952

Έχει την κατάλληλη έκταση (204,75m²) που απαιτείται για την κατασκευή του αντλιοστασίου και πρόκειται για το χαμηλότερο – υψομετρικά – σημείο της περιοχής που αποχετεύεται από το αντλιοστάσιο Α/Σ1.

Αντλιοστάσιο Α/Σ2

Ο χώρος που προκρίθηκε είναι ο δημοτικός χώρος που οριοθετείται από τις κάτωθι συντεταγμένες:

Δημοτικός χώρος

Σημείο	Συντεταγμένη X	Συντεταγμένη Y
1	487349,133	4222712,077
2	487359,316	4222714,030
3	487356,127	4222721,406
4	487356,203	4222722,196
5	487348,281	4222737,789
6	487342,818	4222751,787
7	487342,062	4222751,137
8	487337,681	4222735,935

Για το Αντλιοστάσιο προτείνεται, εντός των ανωτέρω δημοτικού χώρου, η χωροθέτηση στον κάτωθι χώρο, έκτασης 55 μ², που οριοθετείται από τις εξής συντεταγμένες:

Αντλιοστάσιο

Σημείο	Συντεταγμένη X	Συντεταγμένη Y
A	487342,738	4222725,238
B	487347,677	4222727,657
Γ	487352,025	4222718,652
Δ	487347,085	4222716,233

Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών, Υποδομών
Χωροταξίας & Πολεοδομίας

Ευάγγελος Λυρούδης
Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

1. Τεχνική γνωμάτευση.
2. Έλεγχος προμελέτης ΕΥΔΑΠ
3. Χάρτες

Ε.Δ.

1. Γεν. Αρχείο
2. Αρχείο Δ.Τ.Υ.
3. Φ. Εισηγήσεων Δ.Σ.
4. Φ. Σχετ. Έργου